



**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2005, or. Chișinău, str. Constantin Tănase, nr.9, bir.506,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202 e-mail:serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04-42
din „26” februarie 2019

*Gimnaziul „Anatol Codru”,
com.Molovata Nouă,
raionul Dubăsari*

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0035-02-19 la documentația de deviz a obiectului **„Reparația capitală a Gimnaziului „Anatol Codru” din s.Molovata-Nouă, raionul Dubăsari”**.

Anexă: Raportul de verificare pe 1 pag.

Director-manager

Valeriu Verstiuc

100471 PD =

101562

Raport de verificare nr.0035-02-19

la documentația de deviz a obiectului

„Reparația capitală a Gimnaziului „Anatol Codru” din s.Molovata-Nouă, raionul Dubăsari”

1. **Beneficiar:** Gimnaziul „Anatol Codru”, com.Molovata Nouă, raionul Dubăsari.

2. **Elaborator:** Specialist – Z.Sîrețanu, certificat ser.ED-2016, nr.160, D.

3. **Baza de întocmire:**

- Liste cu cantitățile de lucrări (se anexează la raport), necesare de a fi executate, confirmată de comisia de lucru a beneficiarului;
- Actul de examinare a stării tehnice existente a acoperișului șarpant.

4. **Date privind verificarea documentației de deviz.**

Costul de deviz evaluat de investitor – 3551,35 mii lei. Verificări a fost supusă documentația de deviz pentru lucrările de reparație și a fost executată de verificatorul:

Ing. A.Buznea

– Devize.

5. **Date privind rezultatele verificării documentației de deviz.**

Documentația de deviz (deviz general, devize locale) este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Devizul local este întocmit la situația de prețuri a trimestrului I, 2019 cu utilizarea prețurilor curente la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții, incluse în devize. Se preconizează executarea următoarelor lucrări de reparație, care prevăd: reparația acoperișului șarpant la blocul de studii cu 2 nivele, sala sportivă, ospătărie și galerie, cu schimbarea totală a învelitoarei și asterealei – 1361,0m², reparația capitală a biocuriloare sanitare, schimbarea tîmplăriei ușilor – 42,12m², reparația pardoselilor în sălile de studii 650,5m² și alte lucrări aferente în conformitate cu listele și tipurile de lucrări necesare executării, constatate de comisia beneficiarului.

La etapa dată verificării a fost solicitată doar modalitatea formării costului de deviz al investitorului, bazat pe utilizarea prețurilor medii la resursele materiale și la alte componente ale costului, volumele de lucrări fiind confirmate de comisia beneficiarului. Cheltuieli pentru transportarea materialelor sunt incluse în costul de deviz al materialelor. Responsabilitatea respectării soluțiilor tehnice acceptate și executării lor tehnologie corecte precum și de volumele de lucrări necesare executării ține de comisie: Iu.Isacov; A.Curcubet; E.Socolovschi; N.Mițul, care activează în baza ordinului nr.56 din 05.02.2019 a Directorului – A.Curcubet.

În procesul verificării devizelor s-au constatat obiecții, care au fost expediate beneficiarului. Ca rezultat al corecțiilor operate, costul de deviz a fost recalculat.

6. **Concluzii.**

Documentația de deviz la obiectul „Reparația capitală a Gimnaziului „Anatol Codru” din s.Molovata-Nouă, raionul Dubăsari”, se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului în prețuri curente tr.I, 2019 valoare estimativă total cu TVA 20% – 3453,68 mii lei, inclusiv: 3411,84 mii lei – lucrări construcții-montaj; 41,84 mii lei – alte cheltuieli.

Director-manager

Șef secție

Șef sector



✓ Valeriu Verstiuc

Alexandr Engalîcev

Ala Buznea

Valeriu Verstiuc

Alexandr Engalîcev

Ala Buznea