

## CAIET DE SARCINI

- 1. Denumirea obiectivului – Construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului.**
- 2. Amplasarea obiectivului –** Republica Moldova, orașul Orhei, com. Trebujeni: satele Trebujeni, Butuceni, Morovaia; satul Mașcăuți; com. Ivancea: satele Brănești, Furceni.
- 3. Beneficiar/Autoritate contractantă –** Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”;
- 4. Sursa de finanțare –** Bugetul de stat. Fondul Național pentru Mediu
- 5. Statutul de protecție –** Aria Rezervației ”Orheiul Vechi” este protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural.

### 6. Introducere

Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate, astfel încât ofertanții să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității beneficiare. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică.

În acest sens, informăm, că oferta care nu corespunde prevederilor caietului de sarcini și nu satisface cerințele impuse în documentația de proiect, va fi respinsă ca fiind neconformă.

Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se realizează în condițiile prevăzute la art. 76 alin. (7) din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 76 alin. (7) din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 56 alin (1) lit. c) din Legea nr.131/2015.

Ofertantul suportă toate cheltuielile datorate elaborării și prezentării ofertei sale, indiferent de rezultatul obținut la adjudecarea ofertei.

### 7. Descriere generală

Orheiul Vechi este principala atracție cultural-turistică a Republicii Moldova. Rezervația Cultural-Naturală Orheiul Vechi formează un sistem de monumente istorice și peisaje naturale amplasate pe promontoriile meandrice, formate de albia sinusoidală a Răutului între satele Trebujeni și Butuceni. Aria Rezervației delimitată în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 228/2009, ocupă o suprafață totală de 11064,56 ha, inclusiv, zona rezervației propriu-zise – 4978,99 ha și zona de protecție – 6085,57 ha și este protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural. În cadrul Peisajului Cultural Orheiul Vechi sunt atestate numeroase situri și vestigii arheologice, care denotă prezența omului în acest spațiu începând cu perioada paleoliticului; perpetuarea istorico-culturală din eneolitic până la etapa actuală; interferența civilizațiilor preistorice, antice și medievale; dialogul istorico-cultural est-vest și nord-sud; integrarea omului în cadrul mediului ambiant și valorificarea lui în scopuri social-economice și culturale. Teritoriul Rezervației cultural-naturale Orheiul Vechi se caracterizează prin poziție economico-geografică favorabilă, datorită faptului, că este situată la distanță relativ mică de capitala republicii or. Chișinău și or. Orhei. Nucleul Rezervației îl constituie Peisajul Arheologic Orheiul Vechi, cu suprafața – 539 ha, nominalizat în anul 2015 pentru înscriere în Lista Patrimoniului Mondial UNESCO. Ca destinație turistică, Peisajul cultural Orheiul Vechi a fost oficializat pentru prima dată în 1968, în baza hotărârii Guvernului RSSM de a crea în cadrul Rezervației istorico-naturale Orheiul Vechi un complex turistic-muzeal. Natura deschisă a Complexului Orheiul Vechi a facilitat dezvoltarea accelerată a turismului cultural în această zonă, și în scurt timp acest complex a devenit - și rămâne și astăzi - destinația turistică nr. 1 în Republica Moldova. Fluxul principal de turiști din cadrul complexului Orheiul Vechi are loc în perioada primăvară-vară (mai, iunie, iulie și august) ale anului, mai puțin în septembrie, sporadic în aprilie și octombrie și aproape lipsesc complet în lunile reci din noiembrie, decembrie, ianuarie, februarie și martie.

Rezervația Cultural-Naturală ”Orheiul Vechi” conform Regulamentului de organizare și funcționare, este o instituție publică de cultură, cu personalitate juridică, finanțată din

## **Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”**

venituri proprii și din bugetul de stat, care funcționează în subordinea Ministerului Culturii. Terenul pe care este amplasat sediul Rezervației are o suprafață de 54,0517 ha.

### **8. Solicitățile normative de la acțiunile climaterice constituie:**

1. Caracteristicile zonei Rezervația cultural-naturală „Orheiul Vechi”;
2. Subraion climateric - III B;
3. Presiunea vântului - 30 kg/m<sup>2</sup> (0,3 kPa);
4. Temperatura de calcul a aerului atmosferic, pe timp de iarnă - -16 °C;
5. Temperatura de calcul a aerului în interior - +20 °C;
6. Greutatea zăpezii - 50 kg/m<sup>2</sup> (0,5 kPa);
7. Adâncimea de îngheț, conform studiului geotehnic  $h_i = 0,80$  m;
8. Seismicitatea terenului - 7 grade;
9. Seismicitatea de calcul a construcției - 8 grade.

### **9. Justificarea deciziei autorității contractante de a nu utiliza împărțirea pe loturi.**

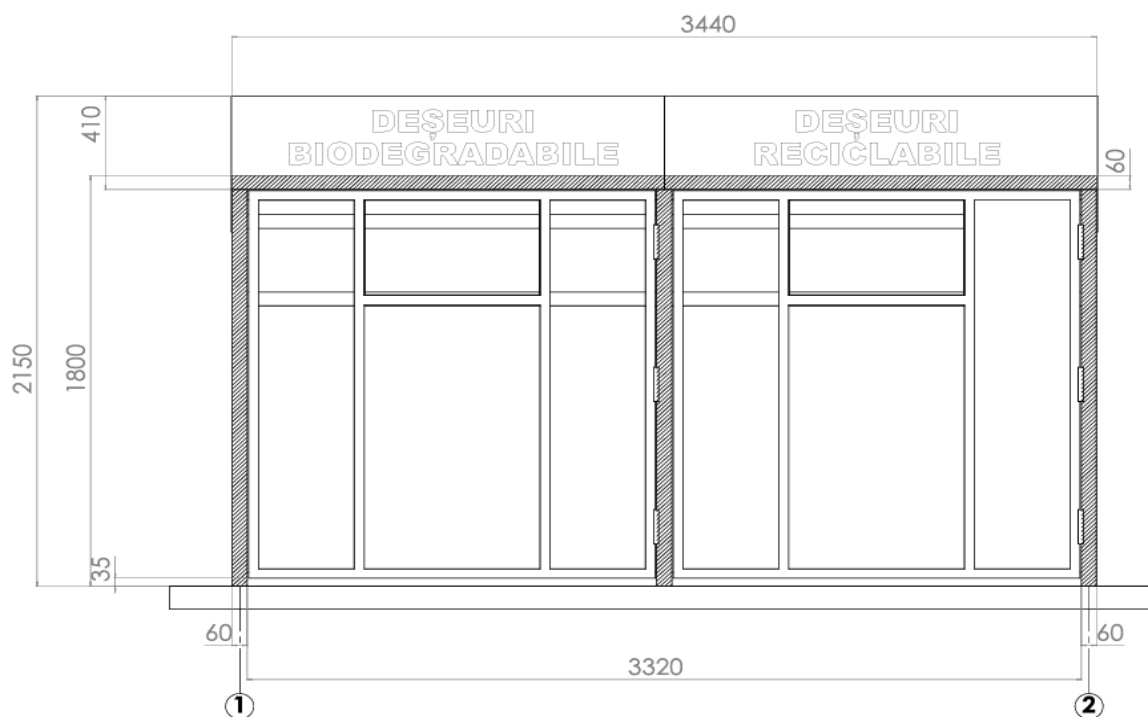
Având în vedere importanța și specificul contractului de achiziție care presupune atât procurarea platformelor modulare p-u colectarea deșeurilor cu 2 secții, a platformelor modulare p-u colectarea deșeurilor cu 3 secții, a eurocontainerelor galvanizate pentru deșeuri, cât și lucrări de instalare și amenajare a acestor platforme, autoritatea contractantă a decis să nu utilizeze împărțirea pe loturi a contractului de achiziție publică, deoarece între componentele contractului de achiziție publică și anume, procurarea construcțiilor modulare prefabricate, cu introducerea, în fiecare modul, a câte un eurocontainer standard, cât și executarea lucrărilor de instalare și amenajare a acestora, există o strânsă legătură, în sensul că se află într-o strânsă interdependență și se completează reciproc, concluzie ce se impune față de faptul că toate componentele se referă la același obiectiv. De asemenea, divizarea contractului pe loturi ar risca să facă executarea acestuia excesiv de dificilă din punct de vedere tehnic, iar necesitatea de a coordona diferiți contractanți pentru loturi ar risca să submineze grav buna executare a contractului.

### **10. Obiectul achiziției**

Prezentul caiet de sarcini prevede, *procurarea construcțiilor speciale de colectare și sortare a gunoiului, instalarea și amenajarea acestora*

Astfel, se impune achiziția:

**1.1 Platforme modulare pentru colectarea deșeurilor cu 2 secții – 5 buc.** – construcții prefabricate, confecționate din metal, protejate anticoroziv, alcătuite din 2 module. Dimensiunile maxime de gabarit ale ansamblurilor modulare supratereane pentru colectarea selectivă a deșeurilor vor permite introducerea în fiecare modul a câte un eurocontainer standard de 1100 l. Dimensiunile și configurația platformelor modulare sunt conform schemei prezentate mai jos:

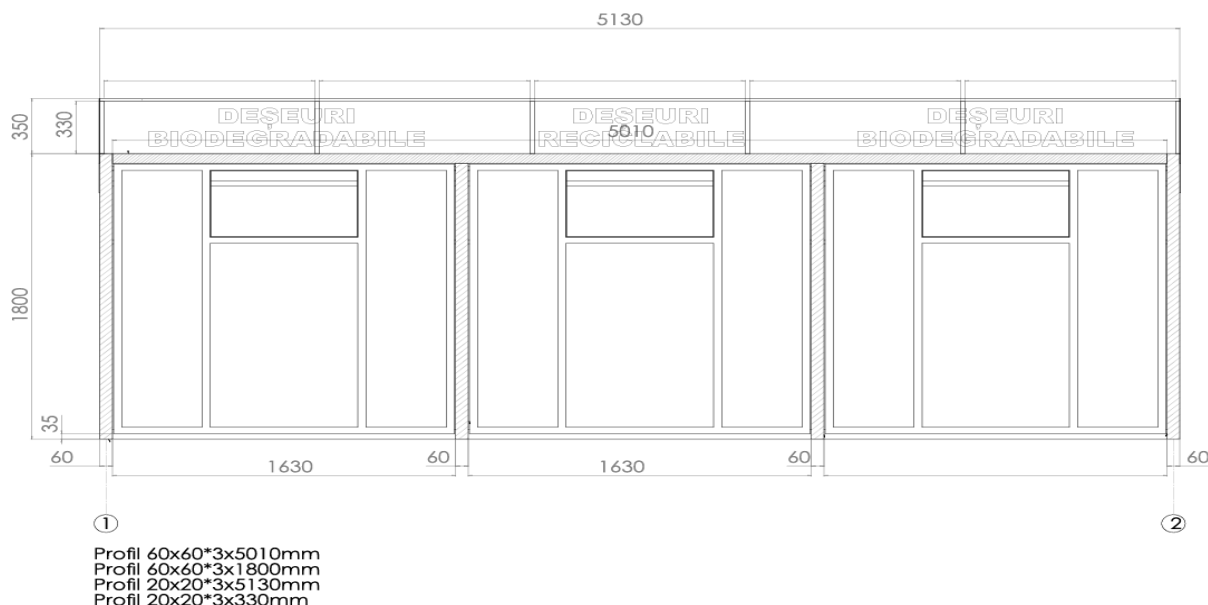


**Profil 60x60x3320\*3mm**  
**Profil 60x60x1740\*3mm**  
**Profil 20x20x3440\*3mm**  
**Profil 20x20x330\*3mm**

Produsul va fi realizat din module alipite, fixate între ele cu șuruburi. Elementele de fixare vor fi vizibile doar în interior. Ele vor fi acoperite pe partea exterioară cu panouri compoziție etalbond, marcate, prin tăierea cu plasmă a literelor, pe categorii de sortare: „Deșeuri reciclabile” și „Deșeuri biodegradabile”, având imprimată și sigla Rezervației. Modulele vor prezenta în partea din față uși individuale care vor fi suficient de mari pentru a putea intra pe ele câte un eurocontainer de 1100 l standard (pe roți). Fiecare modul va fi prevăzut cu sisteme de blocare / lacăt pentru acces limitat în interiorul acestora. Pe uși vor fi aplicate inscripții autocolante de tip oracal sau similar, pentru fiecare tip de deșeuri în parte, suficient de mari pentru a fi văzute de la distanță.

**1.2 Platforme modulare pentru colectarea deșeurilor cu 3 secții – 17 buc.** – construcții prefabricate, confecționate din metal, protejate anticoroziv, alcătuite din 3 module. Dimensiunile maxime de gabarit ale ansamblurilor modulare supraterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor vor permite introducerea în fiecare modul a câte un eurocontainer standard de 1100 l. Dimensiunile și configurația platformelor modulare sunt conform schemei prezentate mai jos:

Produsul va fi realizat din module alipite, fixate între ele cu șuruburi. Elementele de fixare vor fi vizibile doar în interior. Ele vor fi acoperite pe partea exterioară cu panouri compoziție etalbond, marcate, prin tăierea cu plasmă a literelor, pe categorii de sortare: „Deșeuri biodegradabile”, „Deșeuri reciclabile” și „Deșeuri biodegradabile”, având imprimată și sigla Rezervației. Modulele vor prezenta în partea din față uși individuale care vor fi suficient de mari pentru a putea intra pe ele câte un eurocontainer de 1100 l standard (pe roți). Fiecare modul va fi prevăzut cu sisteme de blocare / lacăt pentru acces limitat în interiorul acestora. Pe uși vor fi aplicate inscripții autocolante de tip oracal pentru fiecare tip de deșeuri în parte, suficient de mari pentru a fi văzute de la distanță.



**1.3 Eurocontainere galvanizate pentru deșeuri – 61 buc.** - Containere modulare pentru deșeuri, livrate asamblat, montate prin simpla așezare, având greutatea totală de până la 1 t.

Obiectul achiziției constă și în:

**1.4 Montarea și amenajarea modulelor pentru colectarea selectivă a deșeurilor, după cum urmează:**

Construcțiile modulare se vor monta pe platforme confecționate cu următoarele dimensiuni:

- 5 platforme cu construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului cu 2 secții, de cca 2000 x 5000 mm;
- 17 platforme cu construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului cu 3 secții, de cca 2000 x 6000 mm.

Construcțiile vor fi încadrate între borduri de beton, executate conform tuturor normelor și rigorilor în cauză, având la baza terasamentului stratul de pietriș compactat. Pavajul pentru curte vibropresat, *de culoare antracit* sau foarte similară acesteia, se va așeza pe un strat din amestec uscat de cement și nisip, în proporție de 1:6, rostuit cu amestec uscat de cement și nisip. Suprafața pavată va avea neapărat o pantă de scurgere. Fiecare platformă va fi asigurată cu un corp de iluminat stradal led cu panou solar, montat pe un pilon de minim 5000 - 6000 mm înălțime.

Caracteristicile tehnice și funcționale, specificate în Caietul de Sarcini, reprezintă pragul minim necesar și obligatoriu. Ofertanții pot propune un produs cu caracteristici tehnice și funcționale superioare celor specificate.

Vă rugăm să detaliați, în oferta dumneavoastră, toate caracteristicile tehnice și funcționale care sunt relevante pentru performanțele produsului oferit.

## 11. Obligații și cerințe privind obiectul achiziției

Ofertantul este obligat să viziteze și să inspecteze punctele pentru montarea și amenajarea platformelor și împrejurimile acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuiala și riscul, factorii necesari pentru pregătirea Ofertei sale și semnarea contractului.

Ca dovadă a participării, ofertanții vor primi Certificat de vizită pe teren.

Cerințe privind materialele.

La realizarea lucrărilor de montare și amenajare se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația UE.

## 12. Condiții de calificare

*Criteriile de calificare și selecție a operatorului economic pentru atribuirea contractului de achiziție publică.*

## **Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"**

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor prevăzute în caietul de sarcini:

- Se va completa DUAЕ de către operatorii economici ofertanți / asociați / terți susținători / subcontractanți propuși cu informațiile aferente situației lor.
- La solicitarea autorității contractante, documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ vor fi prezentate obligatoriu de către ofertant în termen de 3 zile.

### **Capacitatea de exercitare a activității profesionale.**

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- Deținerea genului de activitate principal, sau secundar, necesar pentru obiectul achiziției, demonstrat în baza Extrasului din Registrul de Stat al persoanelor juridice, sau alt document eliberat în condițiile legii din țara de origine, care va fi prezentat autorității.

**Eligibilitatea ofertantului.** În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.

### **Capacitatea economică și financiară a operatorilor economici.**

*Notă.* Operatorii economici pot să invoce susținerea unui/unor terț/terți.

*Capacitatea economică și financiară a operatorilor economici, va fi demonstrată prin:*

- Surse financiare disponibile în contul curent, la data deschiderii ofertelor, în mărime de cel puțin 50% din valoarea ofertei, demonstrat în baza Declarației bancare privind rulajul în contul curent;
- Realizarea pe parcursul anilor 2021-2023 a unei cifre medii de afaceri, egală sau mai mare 6000000,00 și a unei cifre anuale de afaceri (2023), egală sau mai mare – 5000000,00 lei, demonstrată în baza datelor din Raportul financiar.
- Lipsă de restanțe la buget.

### **Capacitatea tehnică și profesională.**

*Notă.* Operatorii economici pot să invoce susținerea unui/unor terț/terți.

### **Experiență similară.**

Ofertantul va demonstra că în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, a executat lucrări similare (minim 1 contract de execuție a lucrărilor de amenajare a spațiilor de pe teritoriul ariilor protejate Rezervației), însoțite de certificate de bună execuție (recomandări), cu o valoare de cel puțin 75% din valoarea viitorului contract.

Pentru demonstrarea experienței profesionale specifice, operatorul economic va prezenta autorității *Declarația privind experiența similară*, în conformitate cu modelul din Anexa nr.12 însoțită de:

- contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:
  - ✓ recomandare / recomandări din partea beneficiarului;
  - ✓ proces-verbal de recepție

Ofertantul va atașa graficul de livrare, instalare și amenajare a bunurilor din care să rezulte termenul total de realizare ofertat dar nu mai mult de 3 luni.

Oferta va conține:

- a) Propunerea tehnică detaliată conform cerințelor anunțului de participare și a caietului de sarcini;
- b) Propunerea financiară, conform cerințelor anunțului de participare și a caietului de sarcini;
- c) Documentele de calificare.

**Documente obligatorii care însoțesc oferta.**

Pe lângă documentele propunerii tehnice și cele ale propunerii financiare se vor prezenta și următoarele documente anexe la Documentația standard, aprobată prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.69 din 7 mai 2021:

- Cererea de participare. Ofertantul trebuie să completeze și să prezinte semnată Cererea de participare în conformitate cu modelul prezentat – Anexa nr.7;
- Declarația privind valabilitatea ofertei, Anexa nr.8;
- Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia, prezentată în conformitate cu modelul din Anexa nr.15;
- Certificatul de participare la vizită în teren.

**Asociere, și / sau, terț susținător, după caz.**

În cazul, în care operatorii economici participă la procedura de atribuire a contractului în comun, aceștia vor completa și semna un Acord de asociere, prezentând informații, în acest sens, în conformitate cu modelul prezentat în Anexa nr.11, din Documentația standard, urmând ca în cazul în care, oferta a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică. Ofertantul are obligația de a preciza partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale acestora.

În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând susținere acordată de un terț susținător, acesta va dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective (operator economic), încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 16 - 20), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate.

Oferta care nu va respecta specificațiile minime din Caietul de sarcini va fi considerată neconformă.

Oferta va fi redactată în limba română și va fi exprimată în lei fără TVA.

**Condiții de plată:** Plata se va efectua în conformitate cu contractul încheiat între Beneficiar și Furnizor și anume: 100 % în termen de maxim 3 săptămâni de la semnarea proceselor verbale de execuție a lucrărilor.

Ofertantul declarat câștigător va constitui, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către părți, garanția de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului, exclusiv TVA, pentru toată durata contractului.

Garanția de bună execuție a contractului va fi agreată cu Autoritatea contractantă la momentul semnării contractului.

**Atenționări speciale:**

1. Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț susținător) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.
2. Neprezentarea Certificatului de vizită pe teren și examinare a proiectului tehnic atrage respingerea ofertei ca inacceptabilă.
3. Se vor depune, odată cu DUAE, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, după caz. Nedepunerea acestora odată cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAE, atât ale ofertantului, cât și ale subcontractantului/terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire.

Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **cel mai bun raport calitate-preț.**

## Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Factorii de evaluare	Punctajul acordat
1.	Prețul ofertei	80
2.	Garanția	20
	<b>Total:</b>	<b>100</b>

1. Punctajul pentru factorul de evaluare „**Prețul ofertei**” se acordă astfel:

a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;

b) pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat}).$$

2. Punctajul pentru factorul de evaluare „**Garanția**” se acordă astfel:

a) Mai puțin de 2 (doi) ani (inclusiv 2 ani) nu se punctează.

b) Pentru un termen de garanție de 3 ani se alocă 5 puncte;

c) Pentru un termen de garanție de 4 ani se alocă 10 puncte;

d) Pentru un termen de garanție de  $\geq 5$  ani se alocă 20 puncte;

Algoritm de calcul:

1. pentru perioada maxima de garanție a lucrărilor ofertate se acordă punctajul maxim alocat acestui factor de evaluare.

2. pentru altă perioadă de garanție a lucrărilor decât cea prevăzută la litera a) se acorda punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{perioada de garanție acordata lucrărilor } (n) / \text{perioada maxima de garanție acordată lucrărilor ofertată}) \times \text{punctajul maxim alocat}.$$

**Garanția** - angajament asumat de operatorul economic pe o perioadă de timp față de autoritatea contractantă, fără solicitarea unor costuri suplimentare, și/sau de restituire a prețului plătit pentru reparare sau înlocuire a produselor/utilajele/lucrările procurate, instalate și executate.

3. Punctajul **total** se calculează = (nr. de puncte obținute la poz.1 + nr. de puncte obținute la poz.2).

### **Legislația aplicabilă.**

- Legea nr.131/2015, privind achizițiile publice;
- Legea nr.181/2014, finanțele publice și responsabilități bugetar – fiscale;
- Hotărârea Guvernului nr.1029/2013, privind investițiile capitale publice;
- Hotărârea Guvernului nr.10/2021, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la activitatea grupului de lucru în domeniul achizițiilor publice;
- Hotărârea Guvernului nr.778/2020, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la întocmirea și păstrarea dosarului achiziției publice;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.185/2015, aprobarea instrucțiunii privind managementul proiectelor de investiții capitale;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.208/2015, privind Clasificația bugetară;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.115/2021, cu privire la aprobarea Documentației standard pentru realizarea achizițiilor de bunuri și servicii;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.105/2020, cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind modalitatea, condițiile și procedura de organizare și desfășurare a consultării pieței în vederea pregătirii achiziției publice.

**Data** 10.09.2024

**Președintele grupului de lucru:**

**Ion CEBAN**