

DOCUMENTAȚIA STANDARD

pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări

Obiectul achiziției: **Construcția unei anexe la grădinița de copii nr.2
din c. Coșnița r-ul Dubăsari**

Cod CPV: **45210000-2**

Autoritatea contractantă: **Primăria com.Coșnița, r-nul Dubăsari**

Procedura achiziției: **Licitație deschisă**

Secțiunea 1

Dispoziții generale

1. Prezenta Documentație reprezintă o instrucțiune pentru autoritățile contractante și ofertanți, utilizată la inițierea și desfășurarea procedurilor de achiziții publice de lucrări sau procedurilor de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări. La procedurile de achiziții de lucrări sau procedurile de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări inițiate și desfășurate prin cererea ofertelor de prețuri și achizițiile de valoare mică, autoritățile contractante pot simplifica formularele în dependență de complexitatea achiziției.

2. Prezenta Documentație conține anexe destinate inițierii, publicării, atribuirii și modificării procedurilor de achiziții publice, precum și destinate să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei, și a documentelor care să permită grupului de lucru examinarea și evaluarea tuturor ofertelor depuse, după cum urmează:

- 1) Anunț de intenție (anexa nr.1);
- 2) Anunț de participare, inclusiv pentru procedurile de preselecție/procedurile negociate (anexa nr. 2);
- 3) Invitație de participare la etapele de preselecție/la procedurile negociate (anexa nr. 3);
- 4) Proces-verbal cu privire la rezultatele preselecției candidaților (anexa nr. 4);
- 5) Anunț de atribuire (anexa nr. 5);
- 6) Anunț privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului-cadru (anexa nr. 6);
- 7) Cerere de participare (anexa nr. 7);
- 8) Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8);
- 9) Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9);
- 10) Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.);
- 11) Grafic de executare a documentației de proiect (anexa nr. 11);
- 12) Declarație privind experiența similară (anexa nr. 12);
- 13) Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13);
- 14) Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);
- 15) Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15);
- 16) Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16);
- 17) Informații privind asocierea (anexa nr. 17);
- 18) Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18);
- 19) Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19);
- 20) Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20);
- 21) Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21);
- 22) Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22);
- 23) Caiet de sarcini. Formularul de deviz nr.1 – lista cu cantitățile de lucrări (anexa nr. 23);
- 24) Caiet de sarcini. Servicii de proiectare (anexa nr. 24);
- 25) Contract de antrepriză (anexa nr. 25);
- 26) Contract de achiziționare a serviciilor de proiectare (anexa nr. 26);
- 27) Acord adițional (anexa nr. 27);
- 28) Acord-cadru (anexa nr. 28).

3. Autoritatea contractantă emite Documentația de atribuire în vederea achiziționării lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări, după cum este specificat în documentația standard.

4. Detaliile din document desenate și scrise prin care sunt determinate soluții urbanistice și de amenajare a teritoriului, arhitecturale, constructive, tehnologice, rezultatele calculului și argumentării soluțiilor adoptate, volumele de lucrări, caracteristicile tehnice și alcătuirea elementelor constructive, precum și alte soluții tehnice se prezintă în caietul de sarcini (anexa nr. 23 și anexa nr. 24).

5. Autoritatea contractantă urmează să se asigure că la momentul inițierii procedurii de achiziție publică, mijloacele financiare sunt alocate sau există o garanție a alocării lor și sunt destinate exclusiv achiziției în cauză.

6. Atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se realizează în conformitate cu prevederile:

1) Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

2) Hotărârii Guvernului nr. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.

7. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază un acord-cadru, ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice de lucrări sau lucrări și servicii de proiectare, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la acordul-cadru ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 694/2020.

8. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază procedura de negociere, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la achizițiile publice folosind procedura de negociere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 599/2020.

9. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază proceduri cu preselecție se utilizează anexele ce țin de procedurile date: anexele nr.1, nr. 3 - 6, nr. 25 și nr. 26.

10. Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc.

11. Cererea de participare (anexa nr. 7), Oferta, Documentul Unic de Achiziții European (în continuare - DUAE), documentația de atribuire, caietul de sarcini și toată corespondența dintre ofertant și autoritatea contractantă se întocmește în limba română sau, după caz, toate documentele enumerate pot fi întocmite și în una din limbile de circulație internațională. Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, care fac parte din ofertă, pot fi întocmite în altă limbă, specificată în documentația de atribuire, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba română.

12. La achiziția de lucrări termenul de când a fost elaborat proiectul nu trebuie să depășească perioada de doi ani, în caz contrar, autoritatea contractantă este obligată să actualizeze documentația de proiect, înainte de inițierea procedurii de achiziție.

13. În cazul achizițiilor de servicii de proiectare, proiectanții de construcții sunt obligați să exercite supravegherea de autor pe tot parcursul execuției lucrărilor.

14. Autoritatea contractantă are obligația de a asigura accesul ofertantului/ofertanților să viziteze amplasamentul lucrării de construcție sau obiectul supus proiectării în scopul elaborării ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de proiectare și de lucrări.

15. Ofertantului i se permite să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării sau obiectul supus proiectării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei. În cadrul vizitei ofertantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății. Ofertantul suportă orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului lucrării.

16. În cazul în care autoritatea contractantă a depistat că ofertantul a fost implicat în practicile descrise la pct. 28 și pct. 29 în cadrul procedurii de atribuire pentru contractul de achiziție publică aceasta:

1) exclude ofertantul din procedura respectivă de achiziție și înaintează solicitarea către Agenția Achiziții Publice privind includerea lui în Lista de interdicție, conform prevederilor Regulamentului cu privire la Lista de interdicție a operatorilor economici, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1420/2016; sau

2) întreprinde orice alte măsuri prevăzute în art. 42 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

17. Sunt interzise următoarele acțiuni în cadrul procedurii de achiziție:

1) promisiunea sau oferirea unei persoane cu funcție de răspundere, personal sau prin mijlocitor, de bunuri sau servicii, sau privilegii, sau avantaje sub orice formă, pentru a influența acțiunile unei alte părți;

2) orice acțiune sau omisiune, inclusiv interpretare eronată, care conștient sau din neglijență, induce în eroare sau tinde să inducă în eroare o parte pentru obținerea unui beneficiu financiar sau de altă natură ori pentru a evita o obligație;

3) înțelegerea interzisă de lege, între două sau mai multe părți, realizată în scopul coordonării comportamentului lor la procedurile de achiziții publice;

4) prejudicierea, direct sau indirect, a oricărei părți sau a proprietății acestei părți, pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile acesteia;

5) distrugerea intenționată, falsificarea, contrafacerea sau ascunderea materialelor de evidență ale investigării, sau prezentarea unor informații false organelor de urmărire penală, pentru a împiedica esențial urmărirea penală în vederea identificării unor practici frauduloase, precum și amenințarea, hărțuirea sau intimidarea oricărei părți pentru a o împiedica să divulge informația cu privire la chestiuni relevante urmăririi penale.

Secțiunea a 2-a

Calificarea candidaților/ofertanților

18. Orice operator economic, rezident sau nerezident, persoana fizică sau persoană juridică de drept public sau privat ori asociație de astfel de persoane are dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

19. Persoana fizică sau juridică care a participat la întocmirea documentației de atribuire are dreptul, în calitate de operator economic, de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, dar numai în cazul în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire nu este de natură să distorsioneze concurența. Persoana fizică sau juridică care participă direct în procesul de verificare și evaluare a ofertelor nu are dreptul de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire.

20. Mai multe persoane juridice au dreptul să se asocieze în scopul depunerii unei oferte comune, cu condiția că, fiecare asociat urmează să prezinte DUAЕ-ul separat. Asocierea trebuie prezentată în formă scrisă la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAЕ.

21. Filialele agenților economici, cu personalitate juridică și înregistrate în conformitate cu prevederile pct. 35, au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări în nume propriu și, în acest scop, trebuie să prezinte documente care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară.

22. Sucursalele au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări și de a încheia contractul respectiv numai în numele persoanei juridice, prin împuternicire. În acest caz documentele prezentate, care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară, trebuie să fie cele ale persoanei juridice.

23. Pentru confirmarea datelor de calificare în cadrul procedurii de achiziție publică, operatorul economic completează și prezintă DUAE, conform formularului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 72/2020, în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă.

24. Prezentarea oricărui alt formular DUAE este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.

25. În dependență de specificul achiziției și procedura aleasă, autoritatea contractantă are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare cât și documentele suport necesare pentru a fi prezentate de către operatorii economici.

26. Autoritatea contractantă aplică criterii și cerințe de calificare numai referitoare la:

- 1) eligibilitatea ofertantului sau candidatului;
- 2) capacitatea de exercitare a activității profesionale;
- 3) capacitatea economică și financiară;
- 4) capacitatea tehnică;
- 5) standarde de asigurare a calității;
- 6) standarde de protecție a mediului.

27. Pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziții publice, operatorul economic prezintă la momentul evaluării documentele solicitate de către autoritatea contractantă în cadrul procedurilor de achiziții publice. Documentele se prezintă în format electronic, utilizând Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (în continuare - SIA RSAP), cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

28. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant sau candidat despre care se confirmă că, în ultimii 5 ani, a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani, pentru infracțiuni de terorism sau infracțiuni legate de activități teroriste, finanțarea terorismului, exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.

29. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, și respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre situațiile prevăzute la art. 19 alin. (2) și alin. (3) și art. 16 alin. (6) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

30. Orice ofertant/candidat care se află în una din situațiile menționate la pct. 28 și pct. 29 furnizează dovezi care să arate că măsurile luate de el sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea și credibilitatea sa, în pofida existenței unui motiv de excludere. Dacă autoritatea contractantă consideră astfel de dovezi suficiente, ofertantul/candidatul în cauză nu este exclus de la procedura de achiziție publică, cu excepția cazului în care operatorul economic a fost exclus prin hotărâre definitivă a unei instanțe de judecată de la participarea la procedurile de achiziții publice.

31. Autoritatea contractantă extrage informația necesară pentru constatarea existenței sau inexistenței circumstanțelor menționate la pct. 28 și pct. 29 din bazele de date disponibile ale autorităților publice sau ale părților terțe. Dacă acest lucru nu este posibil, autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă.

32. În ceea ce privesc referințele de la pct. 29, în conformitate cu legislația internă a statului în care sunt stabiliți ofertanții, aceste solicitări se referă la persoanele fizice și persoanele juridice, inclusiv, după caz, la directori de companii sau la orice persoană cu putere de reprezentare, de decizie ori de control în ceea ce privește ofertantul/candidatul.

33. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute la pct. 28 sau respectivele documente nu vizează toate situațiile referitoare de la pct. 29, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

34. Autoritatea contractantă evaluează măsurile întreprinse de către operatorii economici ținând seama de gravitatea și circumstanțele particulare ale infracțiunii sau ale abaterii. În cazul în care consideră că măsurile întreprinse sunt insuficiente, autoritatea contractantă informează ofertantul/candidatul despre motivele excluderii.

35. Autoritatea contractantă solicită oricărui ofertant să prezinte dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a executa documentația de proiect și de a realiza lucrări, în conformitate cu prevederile legale din țara în care este stabilit.

36. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de capacitate economică și/sau financiară și să prezinte informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului, cum ar fi:

1) realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât suma stabilită în pct. 16 din anexa nr. 2, care nu trebuie să depășească de două ori valoarea estimată a contractului, cu excepția cazurilor bine justificate, precum cele legate de riscurile speciale aferente naturii lucrărilor sau serviciilor;

2) lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%);

3) declarații bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional;

4) situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară, avizat și înregistrat de organele competente, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.

37. Atunci când un contract este împărțit în loturi, indicele cifrei de afaceri se aplică pentru fiecare lot individual. Cu toate acestea, autoritatea contractantă urmează să stabilească cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici cu referire la grupuri de loturi, dacă ofertantului câștigător îi sunt atribuite mai multe loturi care trebuie executate în același timp.

38. La solicitarea autorității contactante, ofertantul urmează să prezinte documentele care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract numai în măsura în care aceste informații sunt relevante pentru îndeplinirea contractului și nu sunt disponibile în bazele de date ale autorităților publice sau ale părților terțe, după cum urmează:

1) o listă a lucrărilor executate și finisate în ultimii 5 ani, conform anexei nr. 13, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări. Respectivul certificări indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit;

2) informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări de beton și a altor materiale și elemente de construcție care necesită încercări, incluse în ofertă;

3) informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția documentației de proiect, lucrărilor, inclusiv a arhitectului șef, inginerului șef și dirigintelui de șantier, atestați conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată, conform anexei nr. 15;

4) o declarație referitoare la efectivele medii anuale al personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani;

5) dacă este cazul, informații privind măsurile de protecție a mediului pe care operatorul economic le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, în corespundere cu pct. 44;

6) o declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, conform anexei nr. 14;

7) informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze, conform anexei nr. 16. De asemenea, urmează a fi atașat/atașate la anexa nr.16, copia/copiile contractului/contractelor încheiat/încheiate cu subantreprenorii.

39. Ofertantul/candidatul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane atunci când acestea din urmă desfășoară activitățile sau serviciile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă, conform anexei nr. 17.

40. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:

1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13); sau

2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).

41. Operatorul economic urmează să prezinte, în cazul solicitării din partea autorității contactante, documente și certificate emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității (ISO 9001), acestea trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate.

42. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.

43. Operatorul economic prezintă documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de protecție a mediului, aceasta trebuie să se raporteze:

1) la Sistemul Comunitar de Management de Mediu și Audit (EMAS), sau;

2) la standarde de gestiune ecologică bazate pe seriile de standarde europene sau internaționale în domeniu, certificate de organisme conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale privind certificarea.

44. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului.

45. Autoritățile contractante pot utiliza o serie de criterii generale privind durabilitatea pentru executarea lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări:

- 1) materiale de construcție și aprovizionare durabilă;
- 2) depozitarea deșeurilor reciclabile și sistemul de gestionare a deșeurilor;
- 3) gestionarea deșeurilor din demolări;
- 4) instalarea și punerea în funcțiune a sistemelor energetice și surse de energie cu emisii de carbon reduse sau de nivel zero;
- 5) contractul de performanță energetică;
- 6) conținut reciclat în beton și zidărie;
- 7) reducerea emisiilor de CO₂e/tonă pentru transportul de agregate de utilizat în elementele de construcție specificate;
- 8) sisteme de încălzire, inclusiv producerea combinată de energie electrică și energie termică (CHP);
- 9) controlul și managementul consumului de energie;
- 10) clauze de executare a contractului (CEC) – contractantul va pune în aplicare un plan de gestionare a deșeurilor pe șantier, monitorizând și raportând aplicarea pe durata desfășurării lucrărilor pe șantier;
- 11) aprovizionarea cu produse certificate ca fiind durabile (Patru etichete ecologice ale UE pentru componente);
- 12) vopsele și lacuri de interior și de exterior;
- 13) îmbrăcăminti rezistente;
- 14) pardoseli din lemn;
- 15) încălzitoare de apă;
- 16) construcțiile eficiente din punctul de vedere al resurselor;
- 17) reutilizare maximă, la fața locului, a materialelor și a solurilor excavate și pentru utilizarea materialelor de construcții cu conținut reciclat ridicat sau reutilizat;
- 18) creșterea durabilității materialelor și reducerea necesităților de întreținere, emisiile fonice mai reduse în etapa de construcție, utilizare și întreținere;
- 19) durabilitatea straturilor de uzură ale îmbrăcămintilor rutiere. Optimizarea strategiei de întreținere pentru garantarea performanței dorite pentru rezistența la rulare, durabilitate și reducerea zgomotului;
- 20) stabilirea caietului de sarcini, achiziționarea și utilizarea de materiale de construcție cu impact redus asupra mediului;
- 21) utilizarea de materiale de construcții cu un nivel ridicat de conținut reciclat și reutilizat și de subproduse de acest gen la construcția și întreținerea drumurilor;
- 22) creșterea durabilității îmbrăcămintilor, a capacității portante și a rezistenței la uzură;
- 23) dezvoltarea și executarea planurilor de monitorizare și întreținere în situației concrete;
- 24) evaluarea durabilității asupra materialelor de construcții;
- 25) identificarea și evaluarea riscurilor deșeurilor periculoase;
- 26) generarea de deșeuri în timpul pregătirii terenului, al construirii, utilizării și demolării clădirii.

46. În cazul unei asocieri, cerințele solicitate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și de selecție referitoare la situația economică și financiară sau a capacităților tehnice și profesionale pot fi îndeplinite prin cumul proporțional sarcinilor ce le revin fiecărui asociat.

47. În ceea ce privește criteriile privind cifra de afaceri, în cazul unei asocieri, cifra de afaceri medie anuală luată în considerare este valoarea generală, rezultată prin însumarea cifrelor de afaceri medii anuale corespunzătoare fiecărui membru al asocierii.

48. Pentru a se califica conform cerințelor stabilite, asociațiile trebuie să demonstreze o experiență similară proporțională sarcinilor ce le revin fiecărui asociat. Autoritatea contractantă nu este în drept să limiteze plafonul minim de experiență similară care urmează a fi întrunit de un asociat sau de liderul asociației, cu excepția cazului când această limitare este puternic justificată de natura obiectului contractului și în măsura în care urmărește un obiectiv legitim de interes public și este conformă principiului proporționalității. Liderul asociației execută cel puțin 40% din valoarea viitorului contract de achiziții publice de lucrări.

49. Capacitatea economică și financiară, cât și capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului/candidatului poate fi susținută, pentru îndeplinirea unui contract, și de o altă persoană, indiferent de natura relațiilor juridice existente între ofertant/candidat și persoana respectivă.

50. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, în conformitate cu prevederile pct. 48 de către o altă persoană, acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 18 - 21), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate. Prezentarea angajamentului se face la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAЕ. Persoana care asigură susținerea financiară cât și tehnică și profesională trebuie să îndeplinească criteriile de selecție relevante și nu trebuie să se afle în niciuna dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 care determină excluderea din procedura de atribuire.

Secțiunea a 3-a

Pregătirea/Elaborarea ofertelor

51. Operatorul economic interesat de a participa la procedura de achiziție publică este obligat să depună până la expirarea termenului-limită stabilit de către autoritatea contractantă, o cerere de participare, în cazul aplicării prevederilor art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice. În celelalte cazuri, aceasta se depune odată cu oferta.

52. Oferta cuprinde următoarele formulare:

- 1) Propunerea tehnică;
- 2) Propunerea financiară;
- 3) DUAЕ;
- 4) Garanția pentru ofertă, după caz (anexa nr. 9).

53. Toate documentele menționate la pct. 52 se completează fără nici o modificare sau o abatere de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.

54. Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

1) Propunerea tehnică - ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține:

a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10);

b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări.

2) Propunerea financiară-ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

55. Operatorii economici pregătesc ofertele conform cerințelor stabilite în anunțul de participare, publicat de către autoritatea contractantă în Buletinul achizițiilor publice, și depun ofertele în mod electronic, folosind fluxurile interactive de lucru puse la dispoziție de platformele electronice, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

56. Ofertantul depune garanția pentru ofertă conform Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

57. În cazul unei asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general (liderul asociației).

58. Ofertantul are obligația, prin depunerea declarației privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8), de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută în documentația de atribuire. Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertelor. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută în anexa nr. 2 se respinge de către grupul de lucru ca fiind necorespunzătoare.

59. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garanției pentru ofertă se prelungește în mod corespunzător.

60. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se consideră că și-a retras oferta, fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției pentru ofertă.

61. Ofertele care conțin o perioadă de garanție mai mică decât perioada de valabilitate a ofertelor prevăzută în anexa nr. 2 se resping de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

62. Autoritatea contractantă stabilește perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări pentru obiectul achiziției, reieșind din procesul de executare, în conformitate cu normativele în construcții. Perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări este indicată în anexa nr. 2.

63. Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularele 3, 5 și 7) solicitate se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă, cu excepția cazurilor în care anexa nr. 2 prevede altfel.

Secțiunea a 4-a

Depunerea și deschiderea ofertelor

64. Oferta scrisă și semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită, atât și în cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2, în conformitate cu instrumentele existente în SIA RSAP, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

65. Ofertantul trebuie să ia toate măsurile, astfel încât oferta să fie recepționată și înregistrată în SIA RSAP până la data limită pentru depunerea ofertelor, ținând cont de timpul necesar pentru încărcarea ofertei în sistem. În cazul prezentării ofertelor pe suport de hârtie, autoritatea contractantă eliberează operatorului economic, în mod obligatoriu, o recipisă în care indică data și ora recepționării ofertei.

66. Documentele justificative în sprijinul informațiilor declarate în DUAE, care conțin date cu caracter personal, se prezintă separat, pe suport de hârtie sau în formă electronică, cu aplicarea semnăturii electronice, utilizând mijloace electronice de comunicare sau alte mijloace la etapa evaluării ofertelor, la solicitarea autorității contractante.

67. SIA RSAP nu acceptă ofertele transmise după expirarea termenului limită de depunere a ofertelor.

68. În cazurile prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ofertele depuse după termenul limită de deschidere a ofertelor se înregistrează de către autoritatea contractantă și se restituie ofertantului, fără a fi deschise.

69. În cazul asocierii conform pct. 19, fiecare dintre asociați își asumă obligația pentru oferta comună și răspunde pentru orice consecințe ale viitorului contract de achiziție publică. Informația privind asocierea se prezintă completînd anexa nr. 17.

70. Ofertantul nu are dreptul de a depune decît o singură ofertă de bază. Ofertanții asociați nu au dreptul de a depune alte oferte, în mod individual, pe lângă oferta comună. Ofertele alternative vor fi depuse numai dacă autoritatea contractantă a precizat explicit în anunțul de participare că permite sau solicită depunerea de oferte alternative.

71. Persoanele juridice nominalizate ca subcontractanți în cadrul uneia sau mai multor oferte nu au dreptul de a depune oferta în nume propriu sau în asociere.

72. Ofertantul are dreptul să modifice sau să retragă oferta înainte de expirarea termenului de depunere a ofertelor, fără a pierde dreptul de retragere a garanției pentru ofertă.

Secțiunea a 5-a

Evaluarea și compararea ofertelor

73. În cazul în care ofertele conțin secrete tehnice, comerciale sau țin de protecția proprietății intelectuale, autoritatea contractantă asigură păstrarea confidențialității asupra conținutului ofertei, precum și asupra oricărei informații privind ofertantul, și totodată, asigură dreptul operatorului economic de a nu face publice aceste date prin aplicarea art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, însă aplicarea acestui articol se referă numai la partea ce conțin datele enumerate mai sus.

74. Examinarea documentelor de către autoritatea contractantă se efectuează în baza informațiilor prezentate de către operatorii economici în DUAE, și conform cerințelor stipulate în anunțul de participare prin care menționează că:

1) este eligibil să participe la procedurile de achiziții publice și nu există motive de excludere din cadrul procedurilor de achiziții publice pentru atribuirea contractului de achiziție publică;

2) îndeplinește criteriile referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională stabilite de autoritatea contractantă în anunțul de participare sau în documentația de atribuire;

3) se obligă să asigure și să respecte standardele de asigurare a calității și standardele de protecție a mediului.

75. DUAE al operatorilor economici se verifică după caz, direct de către autoritatea contractantă prin procedurile automate desfășurate în SIA RSAP, prin accesarea unei baze de date a autorităților publice sau a terților din Republica Moldova, iar atunci când este necesar și în alte state.

76. În cazul în care la evaluare se stabilesc discrepanțe între informațiile prezentate de către operatorul economic în DUAE și cerințele stabilite de către autoritatea contractantă, operatorul economic se descalifică, ceea ce duce la respingerea ofertei fiind stabilită ca inacceptabilă și neconformă și se examinează documentele următorului candidat/ofertant.

77. Operatorul economic a cărui informație prezentată în DUAE corespunde cerințelor/condițiilor specificate de către autoritatea contractantă în anunț/invitația de participare, are obligația să prezinte la cerere și fără întârziere documentele justificative.

78. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire prezintă documentele justificative prin care demonstrează că îndeplinește în totalitate cerințele corespunzătoare criteriilor de calificare și de selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE, cu excepția procedurilor desfășurate în mai multe etape, când documentele justificative sunt solicitate înainte de transmiterea invitațiilor pentru etapa a doua către candidații selectați.

79. Ofertele se examinează de către grupul de lucru creat de autoritatea contractantă sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

80. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are obligația de a stabili care sunt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor.

81. În cazul unei oferte care are un preț anormal de scăzut în raport cu prețul estimat al achiziției, autoritatea contractantă are obligația de a efectua controlul calculării elementelor prețului și de a verifica și anumite elemente ale propunerii financiare stabilite ca fiind cu preț anormal de scăzut, cât și respectarea de către ofertant a cerințelor tehnice indicate în caietul de sarcini, și de a solicita în scris, înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv.

82. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice respinge oferta în oricare dintre următoarele cazuri:

- 1) ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare și de selecție;
- 2) oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația de atribuire pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;
- 3) ofertantul nu transmite în perioada stabilită clarificările solicitate;
- 4) oferta financiară nu are un preț fixat;
- 5) ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul propunerii tehnice și/sau a propunerii financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate;
- 6) oferta este anormal de scăzută potrivit art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- 7) atunci când explicațiile prezentate de ofertant, la solicitarea autorității contractante, nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice;
- 8) s-a constatat comiterea unor acte de corupție, acte conexe actelor de corupție sau fapte coruptibile confirmate prin hotărâre definitivă a instanței de judecată.

83. Dacă oferta, inclusiv formularele care o însoțesc, nu corespunde cerințelor prestabilite în invitația/anunțul de participare, inclusiv în documentația de atribuire sau aceasta nu este completată, semnată electronic și, după caz, semnată și ștampilată în modul corespunzător, ea se respinge de către autoritatea contractantă, și nu poate fi rectificată cu scopul de a corespunde cerințelor, prin corectarea sau înlăturarea devierilor sau rezervelor necorespunzătoare, excepție constituind doar corectarea greșelilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate.

84. Autoritatea contractantă poate, la discreția sa, să ceară oricărui dintre ofertanți o clarificare a ofertei acestora, pentru a facilita examinarea, evaluarea și compararea ofertelor. Nu se solicită, nici nu se permit schimbări în prețurile sau în conținutul ofertei, cu excepția corectării erorilor aritmetice descoperite de către autoritatea contractantă în timpul evaluării ofertelor.

85. Erorile aritmetice se corectează după cum urmează: dacă există o discrepanță între prețul pentru o unitate de măsură și prețul total (care este obținut prin multiplicarea prețului cu cantitatea totală), se va lua în considerare prețul pe unitate, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător.

86. Grupul de lucru, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului. Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa consideră necorespunzătoare și, în consecință, se respinge de către grupul de lucru.

87. Operatorul economic este obligat să răspundă la solicitarea de clarificare a autorității contractante în cel mult 3 zile lucrătoare sau, în cazul în care procedura folosită este cererea ofertelor de prețuri, cel mult o zi lucrătoare de la data expedierii acesteia, iar în cazul în care ofertantul nu prezintă clarificări sau nu completează informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, oferta se respinge și se selectează următoarea după clasament dintre ofertele rămase în vigoare.

88. Oferta care corespunde tuturor termenilor, condițiilor și specificațiilor din documentele de atribuire, fără abateri esențiale sau cu abateri neînsemnate, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența ei, se consideră conformă.

89. O abatere neînsemnată se consideră abatere minoră din propunerea tehnică/financiară ce întrunește condițiile stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

90. Autoritatea contractantă descalifică ofertantul care depune documente ce conțin informații false, cu scopul calificării sau derutează ori face reprezentări neadevărate pentru a demonstra corespunderea sa cerințelor de calificare. În cazul în care acest lucru este dovedit, autoritatea contractantă declară ofertantul respectiv ca fiind neeligibil pentru participarea ulterioară în contractele de achiziții publice, în urma includerii lui în Lista de interdicție a operatorilor economici.

91. Autoritatea contractantă solicită ofertanților să demonstreze împlinirea de a încheia contractele de achiziții publice și componența fondatorilor, asociațiilor, acționarilor, administratorilor și a beneficiarilor efectivi.

92. Ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător este obligat de a completa și prezenta declarația cu privire la beneficiarii efectivi în conformitate cu Ordinul ministrului finanțelor nr. 145/2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Secțiunea a 6-a

Atribuirea contractului

93. Autoritatea contractantă anulează procedura de atribuire a contractului de achiziție publică conform art. 71 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

94. Decizia de anulare nu creează vreo obligație a autorității contractante față de ofertanți, cu excepția returnării garanției pentru ofertă. Decizia de anulare a procedurii de atribuire se expediază Agenției Achiziții Publice nu mai târziu de data informării despre rezultatele procedurii de atribuire prevăzută la art. 31 alin. (1) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

95. În cazul în care se anulează aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de achiziție publică, în cel mult 3 zile de la data anulării procedurii, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul anulării.

96. Darea de seamă privind anularea procedurii de achiziție publică este întocmită de către autoritatea contractantă și este publicată în Buletinul achizițiilor publice nu mai târziu de data emiterii deciziei de anulare a procedurii de achiziție publică.

97. La momentul încheierii contractului, dar nu mai târziu de data expirării garanției pentru ofertă, după caz, ofertantul câștigător prezintă garanția de bună execuție, în conformitate cu cerințele stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

98. Garanția de bună execuție a contractului, dacă părțile agreează, se constituie din:

- 1) rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți;
- 2) rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate;
- 3) transfer pe contul autorității contractante.

99. Refuzul ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna contractul constituie motiv pentru anularea atribuirii contractului și reținerii garanției pentru ofertă. În acest caz, autoritatea contractantă poate atribui contractul următorului ofertant cu oferta cea mai bine clasată, a cărui ofertă este conformă cerințelor și care este apreciată de către autoritatea contractantă a

fi calificată în executarea contractului. Totodată, autoritatea contractantă este în drept să respingă toate celelalte oferte.

100. La expirarea perioadei de așteptare sau, după caz, după soluționarea oricăror contestații sau monitorizării conformității desfășurării procedurilor de achiziții publice, de către Agenția Achiziții Publice, autoritatea contractantă încheie contractul de achiziții publice, în conformitate cu termenii și condițiile indicate în documentația de atribuire.

101. La data încheierii contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se interzice modificarea unor elemente ale ofertei câștigătoare, impunerea de noi cerințe ofertantului câștigător sau implicarea oricărui alt ofertant decât cel care a prezentat oferta cea mai avantajoasă.

102. Contractul pentru care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local se înregistrează obligatoriu la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor și intră în vigoare la data înregistrării sau la o altă dată ulterioară prevăzută de acesta după înregistrare la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

103. Autoritatea contractantă utilizează anexele contractului-model (anexa nr. 25 și anexa nr. 26) din prezenta Documentație-standard, inclusiv pentru contracte subsecvente încheiate conform acordului-cadru (anexa nr. 28), pentru contracte de valoare mică, pentru contractele în urma desfășurării procedurii prin cererea ofertelor de prețuri și pentru contractele în urma desfășurării procedurilor negociate. Contractul poate fi încheiat între una sau mai multe autorități contractante și unul sau mai mulți operatori economici, care are ca obiect executarea de lucrări sau executarea de lucrări și de servicii de proiectare.

104. Contractul este compus din două părți: Partea I cea generală care este obligatorie, și care nu se modifică, doar cu excepția contractelor de achiziții publice ce nu cad sub incidența Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice și Partea II ceea ce ține de condițiile speciale al contractului care se completează doar la necesitate, unde autoritatea contractantă are dreptul de a stabili condiții/cerințe speciale în dependență de obiectul achiziției, de complexitatea procedurii, atât și de a stabili condițiile achitării în avans.

105. În cazul serviciilor de audit, autoritatea contractantă indică în Partea II ce ține de condițiile speciale al contractului, drepturile/obligațiile Beneficiarului și drepturile/obligațiile Antreprenorului, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor nr. 160/2020 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de audit intern pe bază de contract în sectorul public.

106. Orice operator economic care consideră că, în cadrul procedurilor de achiziție, autoritatea contractantă, prin decizia emisă sau prin procedura de achiziție aplicată cu încălcarea legii, a lezat un drept al său recunoscut de lege, în urma cărui fapt el a suportat sau poate suporta prejudicii, are dreptul să conteste decizia sau procedura aplicată de autoritatea contractantă, în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

107. Contestațiile se depun direct la Agenția Națională pentru Soluționare a Contestațiilor. Toate contestațiile se depun, se examinează și se soluționează în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

108. Operatorul economic conform art. 83 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, în termen de până la 5 zile sau 10 zile de la data la care a aflat despre circumstanțele ce au servit drept temei pentru contestație, are dreptul să depună la Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor o contestație argumentată a acțiunilor, a deciziei ori a procedurii aplicate de autoritatea contractantă.

109. Contestațiile privind anunțurile de participare la licitație și documentația de atribuire se depun în termenele indicate la pct. 108, însă nu mai târziu de deschiderea de către autoritatea contractantă a ofertelor.

110. Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări are obligația să prezinte anexele prevăzute în prezenta documentație, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate, conform cerințelor stabilite în anexa nr. 2.

ANUNȚ DE INTENȚIE

Nr. 1 din 02.09.2022

I. Informații generale despre autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria com.Coșnița
IDNO	1007601009381
Adresa	s.Coșnița, str.Păcii nr.52 r-nul Dubăsari
Numărul de telefon/fax	0248 44 236; 0248 44 491
Adresa de e-mail a autorității contractante	primaria.cosnita@mail.ru
Pagina web oficială a autorității contractante	www.cosnita@mail.ru
Persoana de contact, numărul de telefon/e-mail	Tatiana Mamulat tel.0248 44 491 primaria.cosnita@mail.ru
Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul liber, direct, total și gratuit la documentația de atribuire <i>(În cazul în care, din motivele prevăzute la art. 33 alin.(11) a Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, nu se asigură accesul liber, direct, total și gratuit, o mențiune privind modul în care poate fi accesată documentația de atribuire)</i>	primaria.cosnita@mail.ru
Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate <i>(Dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică ori ar putea implica o altă formă de achiziție comună)</i>	Primăria com.Coșnița

II. Informații despre obiectul achiziției:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări	Cantitate/ Unitate de măsură	Descrierea achiziției	Valoarea estimată, fără TVA(pentru fiecare lot în parte)
1	45210000-2	Construcția unei anexe la grădinița de copii nr.2 din c. Coșnița r-ul Dubasari	lucrare	Conform caietului de sarcini	9236941.00

III. Condiții de participare (în măsura în care sunt deja cunoscute):

Contractul de achiziție publică este rezervat unor ateliere protejate sau acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Scurtă descriere a criteriilor de selecție	Prețul cel mai scăzut

IV. Alte informații:

Data estimată pentru publicarea anunțului de participare pentru contractul/contractele la care se referă anunțul de intenție	
Tehnici și instrumente specifice de atribuire utilizate	Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/>
Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (Numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene)	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124, MD-2001; tel/fax: (022) 820 652, 820-651 e-mail: contestatii@ansc.md pagina web: www.ansc.md
Alte informații relevante	

Conducătorul grupului de lucru: _____

Notă: Anunțurile de intenție privind achizițiile publice preconizate se publică în Buletinul achizițiilor publice în cel mult 30 de zile de la data aprobării bugetului propriu al autorității contractante, în mod separat pentru fiecare procedură de achiziție (art. 28 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice).

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Construcția unei anexe la grădinița de copii nr.2 din c. Coșnița
r-ul Dubasari

Dubasari, prin procedura de achiziție Licitatie deschisă
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria com Coșnița**
2. IDNO: **1007601009381**
3. Adresa: **s.Coșnița, str.Păcii 51, r-nul Dubăsari**
4. Numărul de telefon/fax: **0248 44 236; 0248 44 491**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **www.conita.md**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, menționează că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Primăria com Cosnița**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45210000-2	Construcția unei anexe la grădinița de copii nr.2 din c. Coșnița r-ul Dubasari	lucrare	1	Conform caietului de sarcini	9236941.00
Valoarea estimativă totală						9236941.00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu vor fi acceptate

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitată: 11(unsprezece) luni

13. Termenul de valabilitate a contractului: 30.08.2023

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAE	Semnat și ștampilat de către operatorul economic	Obligativiu
2	Oferta	Formularul F3.1, Confirmit prin semnătura și ștampila ofertantului	Obligativiu
3	Devizele locale aferente ofertei	Formularele 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini. Confirmitatea prin semnătura și ștampila ofertantului.	Obligativiu
4	Garanție pentru ofertă 2% din valoarea ofertei fără TVA	Conform Anexei nr.9-formulare p/u depunerea ofertei, din DS aprobat prin Ordinul MF nr.69 din 7.05.2021. Scrisoare de garanție bancară (emisă de o bancă comercială) cu aplicarea semnăturii electronice. Termenul de valabilitate al garanției corespunde perioadei de valabilitate al ofertei (60 zile)	Obligativiu
5	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice. Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
6	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberate de Inspectoratul Fiscal	Copie eliberată de Inspectoratul fiscal. Confirmită prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
7	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie eliberată de banca deținătoare de cont, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
8	Informații generale despre ofertant	Formularul F3.7. Confirmită prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
9	Graficul de execuție	Anexa nr.10 Confirmită prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu

10	Demonstrarea experienței OE de cel puțin 3 ani de activitate aferent obiectului ce urmează a fi atribuit	Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate în ultimii trei ani de activitate. Conform anexei nr.13	Obligatori
11	Demonstrarea experienței OE eferent obiectului ce urmează a fi atribuit	Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate a cărui valoarea individuală să nu fie mai mică de 75% din valoarea estimată al obiectului ce urmează a fi atribuit, indicând cel puțin 2 lucrări, finalizate în ultimii trei ani.	
12	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
13	Declarație privind personalul de specialitate pentru implimentarea contractului	Anexa nr.15 Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
14	Garanție de bună execuție a contractului 2%	Forma garanției de bună execuție: Scrisoare de garanție bancară (emisă de o bancă comercială) Original	Obligatori
15	Recomandări la contractele precedente	Copie.Confirmat prin semnătura și ștampila ofertantului	Obligatori
16	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	Copie. Confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului	Obligatori
17	Declarații de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art.18 din legea nr.131/2015	Formularul F3,5. Confirmat prin semnătură și ștampila ofertantului	Obligatori
18	Ultimele rapoarte financiare 2019-2021.Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani, în domeniul construcțiilor.Egală sau mai mare de 5 milioane lei	Semnat electronic de către operatorul economic.	Obligatori

17. Garanția pentru ofertă, după caz 2% din valoarea ofertei fără TVA,

18. Termenul de garanție a lucrărilor 3(trei) ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz 2% din valoarea contractului.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

23. Ofertele se prezintă în valuta MDL

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	Nu se aplică	

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* _____
- pe: *[data]* _____

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Română

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 02.09.2022

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 07.09.2022

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Da
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

Nu se aplică

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: Alexei Gafeli. .

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autoriza

Anexa nr. 8
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20 _____

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către _____ -
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)
pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....
(semnătura autorizată)

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____,

(denumirea băncii)

înregistrat la _____,

(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să

(denumirea autorității contractante)

plătim suma de _____, la prima sa cerere scrisă și

(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____

Parafată de Banca _____ în ziua ____ luna ____ anul _____

(semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
2. Numărul și data contractului _____
3. Denumirea/numele beneficiarului _____
4. Adresa beneficiarului _____
5. Țara _____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____
exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
dolari SUA
- a) inițială (la data semnării contractului) _____
- b) finală (la data finalizării contractului) _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată _____
- b) efectiv realizată _____
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectu l contract ului	Denumirea/ numele beneficiar ului/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Prețul contractul ui/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1		2	3	4	5
	Arhitect-șef				
	Inginer-șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul **Construcția unei anexe la grădinița de copii nr.2 din c. Coșnița r-ul Dubasari**

Autoritatea contractantă **Primaria com.Coșnița**

1. Descriere generală

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperatele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă _____

Data " ____ " _____

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul **Construcția capitală a anexei la grădinița de copii nr.2 din c. Coșnița r-ul Dubasari**
 Autoritatea contractantă :Primăria com.Coșnița

Nr.	Simbol, norme, cod resurse	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea
Lucrări de construcții generale.				
		Capitolul 1. Lucrari de terasamente. Groapa de fundatie. (CBA2, CBA2.1)		
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	10,81
2	TsC26A1	Dislocarea mecanica a pamintului din depozit nou, necompactat si impingerea lui pina la 5 m cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg. I sau II	100 m3	10,81
3	TsC27A1	Spor la consumurile de ore-utilaj la art. TsC26 pentru impingerea pamintului, pentru fiecare 5 m in plus peste distanta prevazuta in articolul respectiv cu buldozer pe tractor 65-80 CP pamint provenit din teren catg. I sau II	100 m3	10,81
4	TsD02A1	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm (umplutura la timpane exterior)	100 m3	2,60
5	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	2,60
6	TsC14B2	Sapatura mecanica cu excavator pe senile de 60 -	100 m3	8,53

		80 CP, cu echipament greifer de 0,5 - 0,6 mc, in teren necoeziv, in pamint cu umiditate naturala, cu descarcare in depozit, dislocare in spatii 8 - 12 m (astupare sub podele cu aducerea la cota din proiect)		
7	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv	100 m3	8,53
8	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu	100m2	3,86
9	TsC26A1	Dislocarea mecanica a pamintului din depozit nou, necompactat si impingerea lui pina la 5 m cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg. I sau II (stramutare pamint din rezerva pentru umpluturi)	100 m3	10,81
10	TsC27A1	Spor la consumurile de ore-utilaj la art. TsC26 pentru impingerea pamintului, pentru fiecare 5 m in plus peste distanta prevazuta in articolul respectiv cu buldozer pe tractor 65-80 CP pamint provenit din teren catg. I sau II	100 m3	10,81
11	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (incarcare de la depozit pamint insuficient)	100 m3	0,32
12	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	56,00
		Capitolul 2. Fundatii si pereti sub cota zero (CBA3-CBA4)		
13	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m	m3	25,00

		inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (C3,5/M50 - sapa de egalizare sub fundatii)		
14	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C15/M200	m3	93,30
15	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse (la sapa si fundatii)	m2	135,06
16	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	558,28
17	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	1 994,10
18	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (mustati pentru coloane)	kg	182,48
19	CA04F	Beton C15/M200 turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (centura cota -0.170, -0,870)	m3	14,20
20	CB03J	Cofraje din panouri cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in centurile exterioare	m2	71,00
21	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor	kg	159,39

		pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
22	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	603,84
23	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (mustati pentru stilpi A-1)	kg	109,76
24	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa C7.5/M100 (pereti subsol)	m3	97,00
25	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	485,00
26	IzF50A	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale	m2	58,64
27	IzF04F k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de	m2	243,80

		cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)		
		Capitolul 3. Carcas si pereti		
		Capitolul 3.1. Coloane (CBA5-CBA8)		
28	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (coloane)	m3	22,20
29	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	106,50
30	CC02K	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	546,72
31	CC02L	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 112,96
32	CC13D	Innadiria prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 16 mm	buc	136,00
33	CC13E	Innadiria prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 18 mm	buc	88,00
34	CC13D	Innadiria prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2	buc	8,00

		eclise, la bare cu diametrul 12 mm		
		Capitolul 3.2. Grinzi (CBA10-CBA13)		
35	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (grinzi)	m3	26,50
36	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	91,15
37	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	58,00
38	CC02K	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	389,56
39	CC02L	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 598,84
40	CC13D	Innadierea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 16 mm	buc	48,00
41	CC13E	Innadierea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2	buc	8,00

		eclise, la bare cu diametrul 18 mm		
42	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (saibe)	kg	4,00
		Capitolul 3.3. Fronton (CBA 19, 21)		
43	CA04F	Beton C15(B200) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (stilpi si grinzi la fronton)	m3	14,50
44	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	23,50
45	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	50,00
46	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	6,00
47	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	213,19
48	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m,	kg	688,18

		exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
49	CC02L	Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (mustati A-1, A-2)	kg	31,58
50	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inalțimea pina la 4 m, zidarie ordinara (fronton)	m3	44,62
51	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inalțimea etajului pina la 4 m (axa F, CBA21)	m3	2,90
		Capitolul 3.4. Pereti portanti si elemente de consolidare (CBA9)		
52	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inalțimea pina la 4 m, zidarie ordinara (pereti exteriori)	m3	64,20
53	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inalțimea pina la 4 m, zidarie ordinara (pereti interiori)	m3	62,30
54	CA05E	Beton turnat in ziduri, pereti, diafragme drepte, si la diverse constructii speciale, situate peste cota zero, la inalțimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art.CA01 si turnarea cu mijloace clasice, beton armat clasa C20/M250 (pereti, sectoare monolite)	m3	0,80
55	CB03D	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in pereti si diafragme la constructii cu inalțimea pina la 20 m inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	8,52
56	CC02I	Armături din otel beton OB	kg	17,40

		37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
57	CC02J	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in pereti si diafragme la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	26,64
58	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (buiandrugi IIPM1, IIPM-2)	m3	1,25
59	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	10,50
60	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	22,00
61	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	37,44
62	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m,	kg	88,80

		exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (in carcase gata executate, inclusiv buiandrugi)		
		Capitolul 4. Planseu		
63	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3	55,00
64	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	344,00
65	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	688,00
66	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	351,93
67	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	6 942,03
68	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (mustati A-1 ... A-3)	kg	277,58
		Capitolul 5. Acoperis		
69	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic si	m3	13,17

		ignifug - acoperis principal si copertine (inclusiv elemente metalice de jonctiune - 511,16kg) CBA26-CBA29		
70	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (vopsire elemente metalice de jonctiune)	m2	18,00
71	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat si piatra (diblu de ancorare M12x250mm, CBA29, sect.3-3,4-4)	buc	14,00
72	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (50x50 mm grosime), la constructii obisnuite. (6,28m3)	m2	556,00
73	CN50B	Tratament antibiofoc al lemnariei; carcase, estacade.	m3	6,28
74	CN32H	Vopsitorii lemnariei cu solutii speciale (tratamente de suprafata) executate manual cu vopsele pe suprafetele prelucrate ale lemnului impregnat (vopsire capete vizibile la lemn de acoperis cu lac Eurotex Akvalak)	m2	60,00
75	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice), inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (tabla profilata RAL5001, inclusiv coama - 31,0m.l.)	m2	521,00
76	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana	m2	521,00

		superdifuzionala)		
77	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice), inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (galerie, tabla profilata RAL5001, inclusiv coama - 11,2m.l.)	m2	71,50
78	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana superdifuzionala)	m2	71,50
79	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice), inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (copertine)	m2	10,80
80	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm (acoperire parapet axa1,8 cu tabla vopsita l=800mm)	m	14,50
81	VB30B	Hota de uz general tip A,B,C, confectionata din tabla zincata de 0,5 mm grosime (hota din tabla vopsita)	m2	3,65
82	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (d=125mm)	m	89,00

83	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (d=90mm)	m	69,00
84	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton y=50kg/m3, h=100mm, nod C, tavan casa scarii)	m2	34,42
85	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton y=50kg/m3, h=50mm, nod C, tavan casa scarii)	m2	34,42
86	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Tehnofas y=135kg/m3, h=100mm, nod C, nod D, in jur la maorlat)	m2	40,20
		Capitolul 6. Usi		
87	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (U1(1.5x2.1m) profil de aluminiu si geam	m2	6,30

		triplex in complet cu feronerie si minere)		
88	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (U10, profil de aluminiu si geam triplex in complet cu feronerie si minere)	m2	7,60
89	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (U9,14 - metalica termoizolata, vopsita, cu feronerie in complet, lacati si minere)	m2	3,82
90	CK12D	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (U7,8,15 - usi metalice termoizolate duble, vopsite, inclusiv feronerie, lacatile si minerele)	m2	19,43
91	CK12D	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	5,59

		(U12,13 - usa metalica termoizolata antiincendiara dubla EI-30, vopsita, inclusiv feronerie, lacatile si minerele)		
92	CK03B	Usi din lemn interioare sau exterioare intr-un canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U3,4,5,6 - usi MDF)	m2	26,36
93	CK03D	Usi din lemn interioare sau exterioare in doua canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U11 - usi MDF)	m2	6,34
94	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre (Baghete adaugatoare la usi MDF din pereti despartitori)	m	60,00
95	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	4,00
96	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle cu miner la usi MDF	buc	18,00
		Capitolul 7. Ferestre		
97	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (F1 - 10buc, geam cu doua cadre inclusiv unul cu deschidere dubla)	m2	45,15
98	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (F2 - 7buc, geam cu un cadru cu deschidere dubla)	m2	13,65
99	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (F3 - 1buc,	m2	1,44

		geam cu doua cadre inclusiv cu unul cu deschidere dubla)		
100	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (PC1 - 4buc, geam cu trei cadre fara deschideri)	m2	45,15
101	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (Cadru cu grilaj - 4buc)	m2	1,00
102	CK07A kman,mec=2	Glafuri pina la 30 cm latime, montate la ferestre, din laminat (600x40mm)	m	13,20
103	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (pervaz PVC cu l=450mm)	m	18,40
104	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (pervaz PVC cu l=250mm)	m	11,26
105	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (glaf exterior din tabla vopsita l=150mm)	m	29,80
106	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (glaf exterior din tabla vopsita l=90mm)	m	10,86
107	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (glaf exterior din tabla vopsita l=250mm)	m	2,00
108	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antibiofoc (bare de montaj la ferestre 100x60mm - 31.8m, conform SA404m1)	m3	0,19
		Capitolul 8. Podele		
		Capitolul 8.1. Podele gradinita conform (CBA3.1)		
109	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	3,53
110	CA02C	Beton C15/M200 simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	53,00

111	CC02E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru placi , exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	3 215,30
		Capitolul 8.2. Podele galerie (CBA30)		
112	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,33
113	CA02C	Beton C15/M200 simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	5,00
114	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (trepte)	m2	1,80
115	CC02E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru placi , exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	316,00
		Capitolul 8.3. P1 (65.87m2)		
116	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	65,87
117	IzF53A k=2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat (placi poliisocianurat PIR h=50mm) 2 stratari	m2	65,87

118	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	65,87
119	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	65,87
120	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa sudata 4Vr 100x100)	kg	118,60
121	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (portelonat)	m2	65,87
122	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	64,02
		Capitolul 8.4. P2 (210.22m2)		
123	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	210,22
124	IzF53A k=2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat (placi poliisocianurat PIR h=50mm) 2 straturi	m2	210,22
125	IzK03C	Ecrane termoizolante din foi de polietilena extrudata g=5mm (izolatie fonica)	m2	210,22
126	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	210,22

127	CG01A1 k=5.6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	210,22
128	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa sudata 4Vr 100x100)	kg	378,40
129	CG08A2	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din lemn, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu adeziv (linoleum pe suport cald si plinte din lemn gata finisate h=60mm)	m2	118,00
		Capitolul 8.5. P3 (49.01m2)		
130	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	49,01
131	IzF53A k=2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat (placi poliisocianurat PIR h=50mm) 2 straturi	m2	49,01
132	IzK03C	Ecrane termoizolante din foi de polietilena extrudata g=5mm (izolatie fonica)	m2	49,01
133	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	49,01
134	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din	m2	49,01

		ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade		
135	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa sudata 4Vr 100x100)	kg	88,22
136	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat („Ghidroizol" 0.8kg/m2)	m2	49,01
137	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (portelonat)	m2	49,01
		Capitolul 8.6. P4 (14.32m2)		
138	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	14,32
139	IzF53A k=2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 50 mm, intr-un strat (placi poliisocianurat PIR h=50mm) 2 straturi	m2	14,32
140	IzK03C	Ecrane termoizolante din foi de polietilena extrudata	m2	14,32

		g=5mm (izolatie fonica)		
141	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	14,32
142	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	14,32
143	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa sudata 4Vr 100x100)	kg	25,78
144	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (portelonat)	m2	14,32
145	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	25,78
		Capitolul 8.7. P5 (S=30.05-1.2x2.4 = 27.17m2, exclusiv trepte)		
146	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	27,17
147	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	27,17
148	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M	m2	27,17

		150-T, se adauga sau se scade		
149	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa sudata 4Vr 100x100)	kg	48,91
150	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (portelonat)	m2	27,17
151	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	22,05
		Capitolul 8.8. P6 (scara interioara si trepte)		
152	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	33,06
153	CG01A1 k=3	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade	m2	-33,06
154	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (portelonat)	m2	33,06
155	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	26,85
		Capitolul 8.9. P7 (319.53m2)		
156	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	319,53
157	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din	m2	319,53

		placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton h=100mm)		
158	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton h=50mm)	m2	319,53
159	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana superdifuzionala)	m2	319,53
160	CG02A	Dusumele oarbe din scinduri de rasinoase, brute, pe suprafete mai mari de 16 mp, impregnate cu lignolineum, aplicate in 2 straturi executate cu un rind de scinduri batute pe rigle de stejar (podele din OSB 20mm pe bare din lemn 200x50mm cu pas 500mm)	m2	319,53
161	CN50B	Tratament antibiofoc al lemniei; carcase, estacade.	m3	6,39
		Capitolul 8.10. P7* (12.06m2)		
162	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat (emulsie de bitum 1.1kg/m2)	m2	12,06

163	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinapa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton h=100mm)	m2	12,06
164	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinapa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (vata minerala Rockton h=50mm)	m2	12,06
165	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana superdifuzionala)	m2	12,06
166	CG02A	Dusumele oarbe din scinduri de rasinoase, brute, pe suprafete mai mari de 16 mp, impregnate cu lignolineum, aplicate in 2 straturi executate cu un rind de scinduri batute pe rigle de stejar (podele din OSB 20mmpe bare din lemn 200x50mm cu pas 500mm)	m2	12,06
167	IzF01D	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei la acoperisuri trase, pe acoperisuri orizontale sau verticale sau la pardoselile camerelor umede, ale cuvelor sau ale camerelor frigorifice, cu emulsie bituminoasa, intr-un strat („Ghidroizol" 0.8kg/m2)	m2	12,06
168	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv,	m2	12,06

		executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m ² (portelonat)		
169	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	12,70
		Capitolul 9. Pereti despartitori		
170	CD56A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos cu gr.8 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m	100m ²	0,55
171	CD56A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos cu gr.8 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m (hidrofug)	100m ²	1,20
172	CL57A	Montarea si fixarea pieselor metalice: cu greutatea sub 4 kg (Scoaba metalica 380x100x4mm)	kg	101,50
173	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m ²	3,55
174	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat (d10, l=100mm)	buc	85,00
175	IzF20C k=0.8	Etansarea rosturilor de dilatare si tasare la plansee, pereti si schelet de beton armat, prin umplerea partiala a golurilor, spre exterior sau interior cu placi din vata minerala; de 30 mm grosime in fisii de 8 cm latime	m	130,00
176	CD60C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltime nivel pina la 4m (incapere tehnica pod)	100m ²	0,30
177	CK05A2	Glasvanduri din lemn cu sau fara supralumina, montate pe ghermele existente alcatuite din panouri fixe, montate la nivelul pardoseli la constructii cu inaltime pina la 35 m (panouri despartioare WC din HPL	m ²	3,20

		20mm, 0.8x1.0m, inclusiv elementele de prindere perete si podea, nod 7, SA004)		
		Capitolul 10. Scara interioara JIB-1 (CBA23-25)		
178	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	2,00
179	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	0,91
180	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	0,91
181	TrI1AA02F1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1	t	1,91
182	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	1,37
183	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,06
184	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (C3,5/M50 - sapa de egalizare sub fundatii)	m3	0,26
185	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau	m3	6,40

		beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice		
186	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	36,46
187	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	50,00
188	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	107,43
189	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	397,82
190	CC03D	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la constructii speciale (C-1, 5Vr-1, 100x100mm)	kg	72,62
191	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	4,95
192	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m,	kg	27,12

		exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
193	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (mustati A-1))	kg	1,74
194	CL19D	Grilaje metalice gata confectionate: din otel profilat sau forjat la scari sau balcoane, exclusiv mina curenta (BM1 ... BM4)	kg	385,52
195	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	13,50
		Capitolul 11. Finisarea interioara (SA004, SA006)		
		Capitolul 11.1. Finisare tavane		
196	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (tavane)	m2	374,36
197	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (inclusiv grinzi vizibile)	m2	374,36
198	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (tavane)	m2	374,36
199	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	374,36
200	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (tavane)	m2	374,36
201	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (rezistenta la umezeala)	m2	1,65
202	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in	m2	372,71

		emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual		
203	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatia casa scarii	m2	34,42
204	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	34,42
205	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (tavane)	m2	34,42
206	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	34,42
207	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (tavane - scara)	m2	16,30
208	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (scara)	m2	16,30
209	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	16,30
210	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	16,30
211	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	16,30
212	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	16,30
		Capitolul 11.2. Finisare pereti		
213	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar	m2	538,46

		de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (nod 1,2,3,4,8,9)		
214	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (galerie nod 5)	m2	38,80
215	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	141,05
216	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrii si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	141,05
217	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	775,06
218	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	775,06
219	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	775,06
220	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	775,06
221	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	775,06
222	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	775,06
223	CF02B4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si	m2	29,00

		stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, pentru executarea tencuielilor la pereti, in spatii inguste, incomode (glafuri de usi in pereti portanti)		
224	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de usi plane	m2	29,00
225	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	29,00
226	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	29,00
227	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	29,00
228	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	29,00
229	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (placi termoizolante din poliizocianurat PIR g=30mm) - la ancadramentul ferestrelor conform SA401m1	m2	54,62
230	CF02B4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, pentru executarea tencuielilor la pereti, in spatii inguste, incomode (glafuri la ferestre galerie)	m2	5,00
231	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un	m2	47,70

		strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre plane		
232	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,70
233	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	47,70
234	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,70
235	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,70
236	CK18C	Montarea profilelor perforate metalice la muchii	m	167,10
237	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (termoizolare pereti in pod cu vata minerala($\gamma=135\text{kg/m}^3$) $h=100\text{mm}$, nod 3,9, SA004m1, SA102m1)	m2	70,49
238	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (peste termoizolant)	m2	70,49
239	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-70,49
240	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi,	m2	35,90

		pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (fronton la interior)		
241	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (termoizolare pereti in pod cu vata minerala($\gamma=135\text{kg/m}^3$) $h=100\text{mm}$, nod D, SA103m1)	m2	61,65
242	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana superdifuzionala)	m2	91,95
		Capitolul 11.3. Finisare canale de ventilare		
243	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (membrana superdifuzionala) - canale de ventilare	m2	41,65
244	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (termoizolare canale de ventilare cu vata minerala($\gamma=135\text{kg/m}^3$) $h=100\text{mm}$, SA102m1)	m2	41,65
245	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (peste termoizolant cu amestec de adeziv)	m2	41,65

246	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-41,65
247	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	41,65
248	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	41,65
		Capitolul 12. Finisarea exterioara		
249	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala „Fasrock” y=135kg/m3, g=150mm)	m2	265,00
250	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala „Fasrock” y=135kg/m3, g=250mm, nod1, SA004)	m2	80,00
251	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (strat suplimentar de exterior, inclusiv glafuri la ferestre)	m2	356,40
252	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare	m2	-356,40

		manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)		
253	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	356,40
254	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (tencuia decorativa siliconata)	m2	356,40
255	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (pereti galerie)	m2	39,56
256	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	41,06
257	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (inclusiv glafuri la ferestre si consola planseu)	m2	41,06
258	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-41,06
259	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	41,06
260	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (tencuia decorativa siliconata)	m2	41,06
261	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar	m2	53,00

		de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (soclu)		
262	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (soclu, ceramogranit culoare antracit)	m2	53,00
263	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (copertine, amestec uscat de exterior)	m2	18,80
264	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	18,80
265	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	18,80
266	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	523,15
		Capitolul 13. Alte lucrari		
		Capitolul 13.1. Kp-1 ... Kp-5 (CBA38,39)		
267	TsC58B	Sapatura mecanica a pamintului in depozit cu excavator "o cupa inversa " cu volumul cupei de 0,15 m3: teren de categoria 2	100 m3	0,26
268	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	11,18
269	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	38,16
270	TsD04A	Compactarea cu maiul de	m3	38,16

		mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv		
271	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,66
272	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa C15/M200 (fundatii si pereti)	m3	18,65
273	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	124,53
274	CA04F	Beton C15/M200 turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (podest si trepte)	m3	13,35
275	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	19,85
276	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	268,60
277	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (P6, SA004)	m2	71,40
278	CG01A1 k=3	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm	m2	-71,40

		grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade		
279	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (portelonat)	m2	71,40
280	CL19D	Grilaje metalice gata confectionate: din otel profilat sau forjat la scari sau balcoane, exclusiv mina curenta (BM5 ... BM10, SA402,403)	kg	930,39
281	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	32,60
		Capitolul 13.2. Canale de ventilare (BIII-1, BIII-2. CBA22)		
282	CA04F	Beton C15(B200) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (stilpi si centuri)	m3	1,20
283	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	13,44
284	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	5,44
285	CC02K	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	19,08
286	CC02L	Armatari din otel beton OB	kg	251,26

		37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
287	CD60C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltime nivel pina la 4m (cota 0.000)	100m2	0,23
288	CD60C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltime nivel pina la 4m (cota 3.150)	100m2	0,20
		Capitolul 13.3. Protectie calorifer (SA404m1)		
289	CK30A	Masca pentru conducte gata confectionata din MDF vopsit (1buc - 1.1m2, MDF vopsit grilaj)	buc	6,00
		Capitolul 14. Galerie CBA		
		Capitolul 14.1. Fundatii		
290	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (C3,5/M50 - sapa de egalizare sub fundatii)	m3	1,70
291	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C15/M200	m3	4,28
292	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind	m2	21,40

		incluse (la sapa si fundatii)		
293	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	39,22
294	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	111,14
295	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (mustati pentru coloane)	kg	70,92
296	CA04F	Beton C15/M200 turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (centura cota -0.05, -0,800)	m3	1,72
297	CB03J	Cofraje din panouri cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in centurile exterioare	m2	11,50
298	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	35,72
299	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	111,89
		Capitolul 14.2. Carcas si pereti		
300	CA04F	Beton C15(M200) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace	m3	4,20

		clasice (coloane)		
301	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	23,50
302	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	74,58
303	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	244,44
304	CC13D	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 16 mm	buc	72,00
305	CA04F	Beton C20(B250) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (grinzi)	m3	4,60
306	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	34,10
307	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	56,00
308	CC02K	Armaturi din otel beton OB	kg	75,00

		37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
309	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	317,40
310	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa C7.5/M100 (pereti subsol)	m3	10,00
311	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	66,70
312	IzF20C k=3	Etansarea rosturilor de dilatare si tasare la plansee, pereti si schelet de beton armat, prin umplerea partiala a golurilor, spre exterior sau interior cu placi din vata minerala tip „Tehnofas” y=135kg/m3 de 50 mm grosime in fisii de 10 cm latime, lipite cu mastic de bitum (sectiune A-A, CBA31)	m	10,30
313	IzF50A	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale	m2	5,70
314	IzF04F k=2	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din	m2	52,80

		hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)		
315	CD58A	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 in conditii de santier, pereti exteriori cu rostuire, inaltime nivel pina la 4m	m3	4,10
316	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat (element de ancorare d10mm, l=400mm)	buc	8,00
317	RpCU07C	Matarea golurilor cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	8,00
318	CA04F	Beton C15(B200) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (stilpi si grinzi la fronton)	m3	0,25
319	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	1,33
320	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	1,10
321	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	4,04
322	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei	kg	14,21

		mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante		
323	CD58A	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 in conditii de santier, pereti exteriori cu rostuire, inaltime nivel pina la 4m	m3	0,61
		Capitolul 14.3. Planseu		
324	CA04F	Beton C15(B200) turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3	4,30
325	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	28,70
326	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	58,00
327	CC02M	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	331,40
328	CC02N	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (mustati)	kg	24,57
		Capitolul 14.4. Acoperis CBA		
329	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic si ignifug - acoperis principal si copertine (inclusiv elemente metalice de	m3	1,87

		jonctiune - 105.28kg)		
330	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (vopsire elemente metalice de jonctiune)	m2	3,70
331	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (50x50 mm grosime), la constructii obisnuite. (0.993m3)	m2	71,50
332	CN50B	Tratament antibiofoc al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,99
333	CN32H	Vopsitorii lemnariei cu solutii speciale (tratamente de suprafata) executate manual cu vopsele pe suprafetele prelucrate ale lemnului impregnat (vopsire capete vizibile la lemn de acoperis cu lac Eurotex Akvalak)	m2	33,50

Instalatii apa si canalizare

(denumirea lucrări)

		Capitolul 1. Sistema -A1-		
		Capitolul 1.1. Tevi si armatura		
1	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (PPR PN10)	m	50,00
2	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PPR PN10)	m	20,00
3	SA16D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 40 mm (PPR PN10)	m	2,00
4	SD07A	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 15mm	buc	27,00
5	SD07A	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 20mm	buc	2,00
6	SD07D	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 32mm	buc	1,00
7	SF01C	Efectuarea probei de etansare la	m	72,00

		presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm		
8	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	7,20
9	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	72,00
10	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20 mm ПЭП	m	30,00
11	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=25mm ПЭП	m	20,00
12	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=40mm ПЭП	m	2,00
		Capitolul 2. Sistema -T3;T4		
		Capitolul 2.1. Tevi si armatura		
13	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (PPR PN10)	m	100,00
14	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PPR PN10)	m	36,00
15	SA16D	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 40 mm (PPR PN10)	m	2,00
16	SD07A	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 15mm	buc	27,00
17	SD07A	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 20mm	buc	2,00
18	SD07D	Robinet de apa PPR PN10 , avind diametrul de 32mm	buc	1,00
19	ID06A	Clapeta de aerisire automata pentru apeduct, avind diametrul	buc	4,00

		nominal de DN15		
20	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru chiuveta , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,00
21	IC53A	Stut pentru furtun , avind diametrul de 1/2"	buc	1,00
22		Furtun d20mm L=6.0m	buc	1,00
23	SC11B1	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din beton, avind 2 puncte de sprijin	buc	4,00
24	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	138,00
25	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	13,80
26	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	138,00
27	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20 mm ПЭП	m	85,00
28	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=25mm ПЭП	m	36,00
29	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=40mm ПЭП	m	2,00
		Capitolul 2.2. Costul utilajului		
30	pret de piata	Baterie termica	buc	7,00
		Capitolul 2.3. Montarea		
31	SD04A1	Baterie termica, montarea cu brat basculant de perete	buc	7,00
		Capitolul 3. Sistema C1		
		Capitolul 3.1. Tevi si armaturi		
32	SB08D	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50mm (PP)	m	4,00
33	SB08E	Teava din material plastic	m	10,00

		pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm (PP)		
34	SB05C	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	23,00
35	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire , montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	35,00
36	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	1,00
37	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S (pentru copii)	buc	9,00
38	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	3,00
39	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (pentru copii)	buc	9,00
40	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	12,00
41	SC05A	Chiuvea din fonta emailata sau din gresie ceramica antiacida, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pereti din zidarie de caramida	buc	2,00
42	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru	buc	2,00

		chiuveta , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"		
43	SB30A	Suporti pentru sustinerea conductelor si pieselor de legatura pentru canalizare, avind greutatea de pina la 2 kg	kg	25,00
44	SC02A	Cadita pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	4,00
45	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil , indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00
46	SB26A	Gura de scurgere (receptor) , pentru evacuarea apelor , avind diametrul de 100 mm	buc	1,00
47	SB26A	Gura de scurgere (receptor) , pentru evacuarea apelor , avind diametrul de 50 mm	buc	4,00
48	SB13B	Piesa de curatire cu dop filetat PP , avind diametrul de 110 mm	buc	2,00
49	SB13A	Piesa de curatire, avind diametrul de 50 mm	buc	14,00
50	SA40A	Instalarea mufelor antiincendiare cu fixare la plafonul planseului cu dibluri	buc	2,00
51	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	7,20
52	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=110mm	m	2,00

Incalzirea .

(denumirea lucrări)

		Capitolul 1. Lucrari santehnice Capitolul 1.1. Tevi si armatura		
1	IB06B	Radiatoare din otel, "KORADO" 22-500-1200	buc	3,00
2	IB06A	Radiatoare din otel, "KORADO" 33 -300-800	buc	1,00
3	IB06A	Radiatoare din otel, "KORADO" 33 -300-1000	buc	2,00
4	IB06B	Radiatoare din otel, "KORADO" 33 -300-1100	buc	2,00
5	IB06B	Radiatoare din otel, "KORADO" 33 -300-1200	buc	2,00

6	IB06B	Radiatoare din otel, "KORADO" 33 -300-1400	buc	2,00
7	IB06C	Radiatoare din otel,"KORADO" 33 - 300-1800	buc	4,00
8	IB06C	Radiatoare din otel,"KORADO" 33 - 300-2000	buc	10,00
9	IB06C	Radiatoare din otel,"KORADO" 33 - 500-1800	buc	1,00
10	IB07A	Radiatoare din tuburi de otel pentru baie, avind inaltimea (h) de pina la 1000 mm, inclusiv (portprosop)	buc	5,00
11	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	64,00
12	IC35B	Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0x2.8mm(fitinguri 30% din costul tevii)	m	200,00
13	IC35C	Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25x3.5mm (fitinguri 30% din costul tevii)	m	50,00
14	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0x4.4 mm (fitinguri 30% din costul tevii)	m	2,00
15	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0x5.5 mm.(fitinguri 30% din costul tevii)	m	100,00
16	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (robinet cu sfera	buc	12,00

		DN15)		
17	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (robinet cu sfera DN20)	buc	12,00
18	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (robinet cu sfera DN32)	buc	8,00
19	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	50,00
20	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	252,00
21	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	100,00
22	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	352,00
		Capitolul 1.2. Lucrari de izolarea		
23	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20*2,8 mm "Climaflex"	m	200,00
24	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=25*3.5 mm "Climaflex"	m	50,00
25	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=40*5.5 mm "Climaflex"	m	100,00

Alimentare cu caldura(alimentare cu apa calda)

(denumirea lucrări)

		Capitolul 1. Costul utilajului		
1	pret de piata	Boiler D700mm , V=500L	buc	1,00

2	pret de piata	Pompa de circulatie ГBC Wilo-Star -Z 20/7	buc	1,00
3	pret de piata	Prepararea apei electromagnetice Dy=25	buc	1,00
4	pret de piata	Supapa de amestec cu trei cai ,D=25MM Danfoss	buc	1,00
5	pret de piata	Clapeta de reglare a temperaturii apei din boiler cu senzor de temperaturi t=50°C ,Dy=25mm , Danfoss	buc	1,00
6	pret de piata	Filtru DN50 Py=66ap	buc	2,00
		Capitolul 2. Montarea utilajului		
7	SE57A	Preparator de apa caldă menajeră, funcționând cu agent termic apă caldă 70-90 grade C, având capacitatea de până la 1000l	buc	1,00
8	IA38A	Pompa de circulație (recirculație) montată pe conductă existentă, prin flanșe, având diametrul de până la 2" (50 mm), inclusiv	buc	1,00
9	IA39A	Instalație de dedurizare a apei, complet echipată, având debitul de apă de 900 -2250 l/h	buc	1,00
10	11-02-042-03	Supape și clapete cu dispozitiv de acționare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii convenționale, mm: 25	buc	2,00
11	SE56A1	Filtru pentru apă potabilă, cu flanșe pentru montaj pe conductă, având dimensiunea de 1" - 2"	buc	2,00
12	IA18I	Armaturi fine pentru cazanele de încălzire centrală: teacă pentru termometru	buc	4,00
		Capitolul 3. Tevi și armături		
13	IC11B	Teava din oțel neagră sudată longitudinal pentru instalații, nefiletată, montată prin sudură în coloane, în instalații de încălzire centrală pentru clădiri de locuit și social-culturale, teava având diametrul de 18x2.0mm	m	2,00
14	IC11C	Teava din oțel neagră sudată longitudinal pentru instalații, nefiletată, montată prin sudură în coloane, în instalații de încălzire centrală pentru clădiri de locuit și social-culturale, teava având diametrul de 25x2.0MM	m	15,00
15	IC11D	Teava din oțel neagră sudată longitudinal pentru instalații, nefiletată, montată prin sudură în coloane, în instalații de încălzire centrală pentru clădiri	m	5,00

		de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 38x2,5MM		
16	IC17A	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal, pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie din punctul termic in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul exterior si grosimea peretelui de 57 x 3,0 mm	m	250,00
17	ID05B	Robinet cu sertar sau cu ventil si de retinere, cu flansa, pentru instalatiile de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 50...65 mm (Vana cu flansa D 50 MM)	buc	4,00
18	ID04A	Robinet sferic, avind diametrul nominal de 15mm	buc	4,00
19	ID04A	Robinet sferic, avind diametrul nominal de 20mm	buc	4,00
20	ID04A	Robinet sferic, avind diametrul nominal de 25mm	buc	6,00
21	ID04B	Robinet sferic, avind diametrul nominal de 32mm	buc	8,00
22	IC46A	Distribuitor - colector pentru puncte si centrale termice, montate pe sustinator gata confectionat 65 - 100 mm (colector cu 4cai)	buc	1,00
23	IC46A	Distribuitor - colector pentru puncte si centrale termice, montate pe sustinator gata confectionat 65 - 100 mm (colector cu 2cai)	buc	1,00
24	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	100,00
25	SF01A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	m	272,00
26	SF02A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	27,20
27	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	272,00
28	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala,	m	15,00

		introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=20 mm "Climaflex"		
29	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=32 mm "Climaflex"	m	5,00
30	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=50 mm "Climaflex"	m	250,00

Echipament electric. Iluminare electrică

		Capitolul 1.1. Iluminare, echipament electric		
1	08-03-573-6	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 1200x600x500 A (ЩМП-4-0 800hx650x250)	buc	1,0000
2	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	16,0000
3		DIN-рейка 600мм	buc	3,0000
4		Нулевая N шина 2x7	buc	2,0000
5		Нулевая PE (медь габ.2) шина 2x7	buc	2,0000
6	08-03-529-3	Contactator de curent alternativ pe constructii, curent pina la 160 A	buc	1,0000
7	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350,ЩРН-48з-3 36 IP31	buc	1,0000
8	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	22,0000
9	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350,ЩРН-48з-3 36 IP31	buc	1,0000
10	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	20,0000
11	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	0,5000
12	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	0,3900
13	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat,	100 buc	0,4500

		la instalatie inchisa		
14		Priza de fisa cu un loc la instalatie inchisa 16A, U=250V	buc	45,0000
15	08-03-591-8	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,0600
16		Priza de fisa 250V la instalatie deschisa 16A IP44	buc	6,0000
17	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,4600
18		Intreruptor cu o clapa, la instalatie inchisa	buc	46,0000
19	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,0400
20		Intreruptor cu doua clape, la instalatie inchisa	buc	4,0000
21	08-01-081-1	Aparat de comanda si semnalizare (buton, cheie de comanda, lacat de blocare electromagnetica, semnal acustic, lampa de semnalizare), cantitate extremitati conectate pina la: 2 (Fotoreleu ФР-601)	buc	1,0000
22		Fotoreleu ФР-601	buc	1,0000
23	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,0900
24	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,0100
25	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,0100
26		Indicatori de iluminat "Nu intrati lucreaza bec uv bactericid"	buc	1,0000
27		Облучатель бактерицидный настенной	buc	1,0000
28	RpEQ06A	Montarea cutii	buc	210,0000
29		Cutie У-197 УХЛ4	buc	210,0000
30		Крышка для коробки КОН-1М-04	buc	210,0000
31		Cutie pentru intrerupatoare si prize У-196 УХЛ4	buc	105,0000
32	08-02-472-2	Conductori de legare la pamint: priza de pamint, orizontala, din otel fisie, sectiune 160 mm ²	100 m	0,1500
33	08-02-472-1	Conductori de legare la pamint: priza de pamint, orizontala, din otel rotund, diametru 20mm (2.47kg/m=42kg/17m)	100 m	0,1200
34	08-02-412-2	Introducerea conductorilor	100 m	17,3000

		in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²		
35	08-02-147-1	Cablu pina la 35 kV pe constructii si jgheaburi instalate, cu fixare la cotituri si la sfirsitul traseului, masa 1 m de cablu, pina la: 1 kg	100 m	2,9000
36		Cablu BBΓ _{HT} -LSLT _X -3*1.5	m	1 045,0000
37		Cablu BBΓ _{HT} -LSLT _X -3*2.5	m	675,0000
38		Cablu BBΓ _{HT} -LSLT _X -5*10	m	35,0000
39		Cablu BBΓ _{HT} -LSLT _X -5*16	m	55,0000
40		Cablu KBBΓ _{HT} -FRLSLT _X 4*1,5mm	m	110,0000
41		Conductor ΠB1 1*4mm ²	m	60,0000
42		Conductor ΠB1 1*10mm ²	m	40,0000
43	08-02-409-6	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe baza pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	16,5000
44		Tevi din viniplast gofrata d16mm	m	1 000,0000
45		Tevi din viniplast gofrata d20mm	m	650,0000
46	08-02-409-7	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe baza pardoselii, diametru pina la 50 mm	100 m	0,8000
47		Tevi din viniplast gofrata d32mm	m	30,0000
48		Tevi din viniplast gofrata d40mm	m	50,0000
		Capitolul 2. Utilaj		
49		Dulap ΠΠMΠ-4-0 (800x650x250)	buc	1,0000
50		Intrerupator de sarcina BH-32 3P 100A	buc	1,0000
51		Intrerupator de sarcina BH-32 3P 32A	buc	1,0000
52		Intrerupator BA47-29 3P 32A tip C	buc	2,0000
53		Intrerupator BA47-29 3P 20A tip C	buc	1,0000
54		Intrerupator automat BA47-29/1P/B -10A	buc	3,0000
55		Contactator KM20-20	buc	1,0000
56		Dulap ΠΠPH-483-3 36 YXJ3 IP31	buc	2,0000
57		Intrerupator de sarcina BH-32 3P 40A	buc	2,0000
58		Intrerupator de sarcina BH-32 3P 32A	buc	2,0000

59		Intrerupator automat BA47-29/1P/B -10A	buc	7,0000
60		Intrerupator automat BA47-29/1P/C-10A	buc	3,0000
61		Intrerupator automat BA47-29/1P/C-6A	buc	2,0000
62		Intrerupator automat BA47-29/1P/C-2A	buc	8,0000
63		Intrerupator automat diferential AVDT32/C16/30mA	buc	16,0000
64		Расцепитель независимый РН47	buc	2,0000
65		Corp de iluminat OPL/R ECO 18W, 4000k, 3544lm LED595, IP20	buc	50,0000
66		Corp de iluminat Round Blade 19	buc	29,0000
67		Corp de iluminat CD LED 18	buc	8,0000
68		Corp de iluminat RKL LED 20	buc	2,0000
69		Indicatori de iluminat de perete Mizar LED	buc	9,0000

Instalații telecomunicații TS

		Capitolul 1. Lucrari de montare		
		Capitolul 1.1. montarea utilajului		
1	10-06-034-23	Lucrari diverse: Dispozitiv pentru scoaterea cablului din canalizare pe perete (inclusiv saparea si umplerea), fara trecere prin perete	100 buc.	0,010
2	10-07-058-01	Racordul cablului de telecomunicatii in cladiri tehnice-de serviciu, cablu, capacitate: 4x4	buc	1,000
3	10-04-112-01	Telecomunicatii si semnalizari: Dulap sau panou de comutare a telecomunicatiilor si semnalizarii pe perete sau in nisa, cantitate perechi: pina la 20(9Ux600x600)	buc	1,000
4	10-04-066-07	Блок розеток 220В, 6 евро-портов, автомат 10А, шнур с вилкой AC	buc	1,000
5	10-01-039-06	Кабельный организатор 1U	buc	1,000
6	10-02-016-03	Dispozitiv comutator PoE HP ProCurve Switch 2610-24PWR	buc	1,000

7	10-04-062-05	Aparataj tip coloana si dulap: Dulap de conectare a alimentarii Патч панель 24 port cat.5e	buc	1,000
8	10-08-003-06	Dispozitive optic-(foto)electrice: bloc de alimentare si control (панель оптическая 1U)	buc	1,000
9	10-04-064-02	Aparataj de masa: Router central Mikro-Tik RB3011UAIAS-RM	buc	1,000
10	10-01-039-06	Источник бесперебойного питания APC SMART UPS1500VA LCD 230V Black line-interactive,PowerChuteBusinessEdition, USB,RS-232 SmartSolt,AVR UPS1500	buc	1,000
11	10-04-066-07	Priza RJ-45 ,UTP5E	buc	11,000
12	10-01-055-03	Pozare cablu si conductor pe pereti: Cablu, masa 1 m pina la 1 kg, pe perete: de beton Patch-cord UTPкат.5e,1m (1m-11buc)	100 m	0,110
13	10-02-030-01	Aparat de telefon de sistem "ЦБ" sau "АТС": de masa	buc	2,000
14	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	3,300
15	22	Cablu UTP 5e 4x2x0.5	m	300,000
16		Cablu FO-4	m	30,000
17	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru 20 mm	100 m	3,250
18		Труба поливинилхлоридная гибкая с зондом 20мм	m	300,000
19		Труба поливинилхлоридная с зондом 25мм	m	25,000
20	08-02-409-7	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe baza pardoselii, diametru pina la 50 mm	100 m	0,050
21		Teava din PVC 40mm	m	5,000
22	08-02-406-1	Constructii metalice	t	0,010
23	10-04-101-07	Utilaj de abonat si utilaj divers: Приемник УКВ	buc	3,000
24	10-08-020-01	Seasornice digitale electronice suspendate	buc	13,000

25	10-01-039-06	Автономный источник питания	buc	16,000
		Capitolul 2. Utilaje		
26	preturile firmei	Dulap de comutare de perete 9U*600*600 usa de sticla	buc	1,000
27	preturile firmei	comutator PoE HP ProCurve Switch 2610-24PWR	buc	1,000
28	preturile firmei	Патч панель 24 port cat.5e	buc	1,000
29	preturile firmei	Router central Mikro-Tik RB3011UAIAS-RM	buc	1,000
30		панель оптическая 1U	buc	1,000
31	preturile firmei	Кабельный организатор 1U	buc	1,000
32	preturile firmei	Источник бесперебойного питания APC SMART UPS1500VA LCD 230V Black line-interactive,PowerChuteBusinessEdition, USB,RS-232 SmartSolt,AVR UPS1500	buc	1,000
33	preturile firmei	Блок розеток 220В, 6 евро-портов, автомат 10А, шнур с вилкой AC	buc	1,000
34		Patch-cord UTPкат.5e,1m (1m-11buc)	buc	11,000
35	preturile firmei	Aparat de telefon IP Phone FANIL X3P	buc	2,000
36		Автономный источник питания	buc	16,000
37		Seasornice digitale electronice suspendate	buc	13,000
38		Приемник УКВ	buc	3,000

Semnalizarea incendiului SI

		Capitolul 1.1. Semnalizare incendiului		
1	10-08-001-01	Aparate receptoare: Dispozitive "ПС" de receptie si control, de demarare. Concentrator: bloc de baza pentru 10 raze, (Dispozitiv logic cu 4 zone, 24V,90mA SmartLine 036/4)	buc	1,00
2	11-03-001-01	Dispozitive, instalate pe constructii metalice, panouri si pupitre: dispozitiv, masa, kg, pina la: 5 (Modul de expansiune de intrare pentru 8 zone (expandor 8 zone) (de tip SmartLine/8Z))	buc	4,00
3	10-08-003-02	Dispozitive de ultrasunet: aparat de ultrasunet in	buc	1,00

		executare monobloc (Placa de comunicare (de tip SmartLAN/485) 24V, 10mA, Comunicator LAN)		
4	11-03-001-01	Dispozitive, instalate pe constructii metalice, panouri si pupitre: dispozitiv, masa, kg, pina la: 5 (Modul de expansiune SmartLine LOG/EXP)	buc	1,00
5	10-08-002-03	Avertizoare "ПІС" automate: termic, de fum, de lumina in executare protejata de explozii, 40mA (de tip Irs, ID100)	buc	121,00
6	10-08-002-01	Avertizoare "ПІС" automate: termic de electrocontact, de contact magnetic in executare normala (Declansator de incendiu manual, 0.01/40mA (de tip IC010)	buc	18,00
7	10-04-101-07	Utilaj de abonat si utilaj divers: Megafon sau coloana sonora: in incapere SL-100	buc	1,00
8	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sonerie	buc	12,00
9	10-02-016-06	Dispozitive pentru convorbiri (comutatoare de telecomunicatii de dispecer si directoriale): Instalat separat: convertizor sau bloc de alimentare(Sursa de alimentare BPS 24160)	buc	1,00
10	10-02-016-06	Dispozitive pentru convorbiri (comutatoare de telecomunicatii de dispecer si directoriale): Instalat separat: convertizor sau bloc de alimentare(Станция электропитания оповещателей с контролем выходом SPS24060)	buc	1,00
11	10-01-039-06	Acumulator 12V, 17A/h	buc	4,00
12	08-02-402-2	Cablu, pe constructii montate si jgheaburi cu montarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, in incaperi explozibile si incendiare, sectiunea firului pina la 6 mm ² ,	100 m	0,10
13	08-02-412-2	Introducerea conductorilor	100 m	14,30

		in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²		
14		Cablu JE-H(St)HFE90 2*2*0.8	m	1 300,00
15		Cablu BBГнгFRLS -3*1.5	m	140,00
16	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect. canal 10x22	100 m	0,10
17	08-02-409-7	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe baza pardoselii, diametru pina la 50 mm	100 m	14,48
18		Труба поливинилхлоридная 25мм	m	3,00
19		Труба поливинилхлоридная негорючая 20мм	m	1 440,00
20		Труба поливинилхлоридная 40мм	m	5,00
21	08-02-406-1	Constructii metalice	t	0,01
		Capitolul 2. Utilaje		
		Capitolul 2.1. Semnalizarea de incendiu		
22	Pretul firmei	Panou de incendiu- Dispositiv logic cu 4 zone, 24V,90mA, tip SmartLine 036/4	buc	1,00
23	Pretul firmei	Modul de expansiune de intrare pentru 8 zone (expandor 8 zone) 24V,50mA (de tip SmartLine/8Z)	buc	4,00
24	Preturile firmei	Placa de comunicare (de tip SmartLAN/485) 24V, 10mA, Comunicator LAN	buc	1,00
25		Модуль расширения памяти до 2000 событий SmartLine LOG/EXP	buc	1,00
26	Pretul firmei	Detector de fum,40mA(de tip Irs,ID100)	buc	121,00
27	Preturile firmei	Declansator de incendiu manual 0.01/40mA (de tip IC010)	buc	18,00
28		Светозвуковое устройство SL-100	buc	1,00
29	Pretul firmei	Sirena	buc	12,00
30		Sursa de alimentare BPS24160	buc	1,00

31	Pretul firmei	Акумулятор 12V,17A/h	buc	4,00
32		Станция электропитания оповещателей с контролем выходом SPS24060	buc	1,00
33		Одноканальная релейная плата REL 1 INT	buc	4,00

Ventilație

		Capitolul 1. Costul utilajului		
1	pret de piata	Ventilator axial L=120m3/ora ,150M ,Vents (BE1*,BE2*)	buc	6,00
2	pret de piata	Ventilator axial L=600m3/ora ,TT ППО 250, Vents (B5,B6)	buc	2,00
3	pret de piata	Ventilator L=600m3/ora ,BCH 200,Vents (B1-B4)	buc	4,00
4	pret de piata	Recuperator de caldura L=+115-105m3/час N=0,034+0.034 kw , PRANA-150 (ПБ1, ПБ2)	buc	2,00
5		Clapeta VTK160 - Airvent , "Systemair" (ПЕ1-ПЕ4)	buc	4,00
		Capitolul 2. Montarea utilajului		
6	VC06C	Montarea ventilatoarelor de axiale antrenate direct, avind debitul de 600-2.100 mc/h cu motor electric de 0,25 - 0,37 kw	buc	8,00
7	VC01A	Montarea ventilatoarelor centrifugal , cu greutatea totala de 50-400 kg, montat pe fundatie de beton	buc	4,00
8	VC29A	Montarea bateriei de incalzire a aerului, cu saci filtranti, avind greutatea totala de 50-200 kg (recuperator de caldura)	buc	2,00
9	VB02A	Clapeta de reglare, montat pe canale rectangulare cu perimetrul 1000 - 1600 mm	buc	4,00
		Capitolul 3. Lucrari de constructie		
10	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	7,85
11	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla de zincata, cu jaluzele reglabile manual, montate in zidarie MB-120 200x100mm, Vents	buc	20,00
12	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla de zincata, cu jaluzele reglabile manual, montate in zidarie MB-200 D200mm, Vents	buc	4,00

SPECIFICAȚII TEHNICE PRIVIND MOBILIERUL NECESAR

Nr.	Obiect	Nr. de unități	Dimensiuni, material de producere, m
1	Scaune pentru copii	30	0,9m x 0,45m, din lemn sau PVC
2	Mese	10	0,9 m x 0,45 m p/u 2 locuri, din lemn sau PVC
3	Paturi	30	1,4 m x 0,6 m x 0,3 m din lemn sau PVC

Manualul calității va fi achiziționat din contul operatorului economic.

Data „_____” _____

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz)

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. privind achiziția prin _____

„ _____ ” _____ 20__

_____ (municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din data _____, între _____, cu sediul în _____ (denumirea autorității contractante)

_____ (localitatea)

str. _____, telefon: _____, fax: _____, IDNO _____ reprezentat prin _____

_____ (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și _____ (denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____ str. _____ (localitatea)

telefon: _____, fax: _____, IDNO _____ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din „ _____ ” _____ 20__, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin _____

_____ în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* _____ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _____ luni și zile__ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor _____.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de _____ lei MD, inclusiv _____ TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, în tranșe ca urmare a finațării primite de Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și transmiterea de către Antreprenor a cărții tehnice privind lucrările executate în baza prezentului contract, completate în adresa Beneficiarului, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 2% din valoarea contractului atribuit, în termen de până la 15 zile din data semnării prezentului contract.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comodate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate

etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de ___ ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări

din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate,

inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 30.08.2023 /recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

BENEFICIARUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „_____” _____ 20_____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1					
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr. 2
la Contractul nr. _____
din “___” _____ 20__

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1							
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR