

Memoriu explicativ general

"Intexnauca" S.R.L.

PROIECT DE EXECUȚIE
Compartimentul:
MEMORIU EXPLECATIV

**Modernizarea scuarului de pe
str. Biruinței din
orașul Călărași**

Nr. 57

mun. Chișinău 2021

"INTEXNAUCA" S.R.L.

Licenta № 041611 seria A MMII din 12.03.2013

MEMORIU EXPLECATIV

Modernizarea scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași

Nr.57 - ME

Director general
"INTEXNAUCA" S.R.L.



/Sandrovșchii V./

AȘP

/Boguş I./

Certif. 2018-P № 0128 din 11.09.2018

mun. Chișinău 2021

COMPONENȚA PROIECTULUI

Nr.	Denumere	Marcare
I	Memoriu explecativ	
II	Desene:	
	Album I. Plan general	57 - PG
	Album II. Iluminatul electric exterior.	57 - IEE
	Album III. Sistem de supraveghere video	57 - SSV
	Album IV. Sistem de sonorizare audio	57 - SSA
	Album V. Sistem de irigare automatizat: Soluții tehnologice	57 - ST
	Rețea exterioară de alimentare cu apă	57 - AE
	Devize	
	- Deviz general	Vol.III(u), cartea1
	- Deviz	Vol.III(u), cartea2
III	Anexe:	
	- Sarcina de proiectare, emisă de către Primăria or. Călărași	
	- Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 23 din 21.07.2021, emis de către Primăria or. Călărași	
	- Aviz nr. 61 din 06.05.2021. emis de către Centrul de Sănătate Publică Ungheni	
	- Decizie nr. 10/1434/2021 din 06.05.2021, emisă de către Agenția de Mediu	
	- Aviz nr. 10/2-1257/21 din 18.05.2021. emis de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică	
	- Aviz nr. 123 din 12.05.2021. emis de către Agenția Națională Arheologică	
	- Aviz de racordare nr. P20202021090009 din 24.09.2021. emis de către „Premier Energy Distribution” SA	
	- Demers nr. 493 din 24.09.2021, emis de către Primăria or. Călărași	
	- Demers nr. 377 din ____, emis de către Primăria or. Călărași	
	- Demers nr. 378 din ____, emis de către Primăria or. Călărași	
	- Proiectul ”Organizarea lucrărilor de construcții”	

Proiectul a fost elaborat în conformitate cu normele și reglementările în vigoare și prevede criteriile de bază de calitate de construcție, reglementate prin Legea privind calitatea în construcții:

- A - rezistentă și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - rezistentă la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului;
- E - termoizolare, hidroizolare și alimentare cu energie electrică;
- F - izolare fonică.
- G - utilizarea sustenabilă a resurselor naturale

Arhitectul Șef al Proiectului



/Boguș I./

SPECIALIȘTI PRINCIPALI

- Arhitectul Șef al Proiectului
I. Boguș
Seria 2018-P №0128 din 31.10.18
- Specialist principal «PG»
I. Boguș
Seria 2018-P №0128 din 31.10.18
- Specialist principal «EEF»
V. Biber
Seria 2020-P №0531 din 11.03. 20
- Specialist principal «CCTV»
A. Constantinov
Seria 2019-P №0378 C. 6a, 7
- Devize
P. Constantinova

CONȚINUT

Nr.	Denumere	Pag.
1	Partea generală	
2	Plan general	
3	Iluminatul electric exterior.	
4	Sistemul de supraveghere video.	
5	Sistem de sonorizare audio.	
6	Sistem de irigare automatizată, inclusiv: Soluții tehnologice Rețea exterioară de alimentare cu apă	
7	Anexă:	
6.1	Sarcina de proiectare, emisă de către Primăria or. Călărași	
6.2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 23 din 21.07.2021, emis de către Primăria or. Călărași	
6.3	Aviz nr. 61 din 06.05.2021, emis de către Centrul de Sănătate Publică Ungheni	
6.4	Decizie nr. 10/1434/2021 din 06.05.2021, emisă de către Agenția de Mediu	
6.5	Aviz nr. 10/2-1257/21 din 18.05.2021, emis de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică	
6.6	Aviz nr. 123 din 12.05.2021, emis de către Agenția Națională Arheologică	
6.7	Aviz de racordare nr. P20202021090009 din 24.09.2021, emis de către „Premier Energy Distribution” SA	
6.8	Demers nr. 493 din 24.09.2021, emis de către Primăria or. Călărași	
6.9	Demers nr. ___ din ___, emis de către Primăria or. Călărași	
6.10	Demers nr. ___ din ___, emis de către Primăria or. Călărași	
6.11	Sarcina de proiectare, emisă de către Primăria or. Călărași	

Secțiunea 1
PARTEA GENERALĂ

Datele inițiale pentru elaborarea desenelor de lucru ale proiectului " Modernizarea scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași" sunt următoarele:

1. Certificatul de urbanism Nr.23 din 21.07.2021.
2. Tema de proiectare.

Zona de construcție face parte din subzona climatică IIIB și se caracterizează prin următoarele și condiții climatice.

1. Temperatura de calcul a aerului exterior - +9 °C;
2. Zona de umiditate a zonei de construcție - uscată;
3. Valoarea normativă a greutateii stratului de zăpadă pe 1 m² al suprafeței orizontale a pământului - 0,5 kPa (50 kg/m²)
4. Valoarea normativă a presiunii vântului - 0,3 kPa (30 kg/m²)
5. Seismicitatea șantierului de construcție - 7 puncte;

Secțiunea 2
PLAN GENERAL

Terenul scuarului se află în partea de nord a trasului R1, în or. Călărași. Terenul scuarului se mărginește:

- în partea de nord – cu stadionul, mini-teren sportiv pentru fotbal;
- în partea de est – cu grădinița; o construcție individuală mică în câteva niveluri;
- în partea de sud – cu str. 1 mai, o construcție individuală mică în câteva niveluri;
- în partea de vest - cu str. Biruinței, construcție în câteva niveluri

Intrarea principală pe teritoriu e din partea străzii Biruinței.

Proiectul nu prevede posibilitatea extinderii scuarului. Suprafața terenului în limitele proiectate constituie 2,5000 ha. Aici există spații verzi.

Pe teritoriul scuarului sunt amplasate:

№п/п	Наименование	Строение	Примечание
1.	Monument	Exist.	
2.	Rollerdrom	Proiect	
3.	Teren pentru copii (3-14 ani)	Proiect	
4.	Zona de sport	Proiect	
6.	Zona pentru container de gunoi cu alfatori	Proiect	
7.	Monument de for public-Cernobal, Transnistria, Afganistan	Proiect	Obiect nr.11-2018 -PG

Scuarul este un masiv verde, care, după dimensiunile sale, amplasamentul localității în plan și al caracteristicilor naturale, oferă cele mai bune condiții de recreere a populației.

La baza metodologiei de lucru a fost pus conceptul de amenajare a teritoriului într-un stil peisagistic.

În elaborarea planului de amenajare peisagistică a terenului se folosesc metode bioecologice, tehnice și soluții de stil cu tehnici de proiectare compozițională arhitectonico-peisagistică de un anumit design.

Metodele bioecologice presupun utilizarea unui anumit sortiment de vegetație, ținând cont de condițiile climatice locale.

Metodele tehnice presupun mijloace de organizare a scurgerilor de apă, utilizarea geoplasticului pentru formarea reliefului conform cotelor de proiect.

Pe aleile parcului s-a păstrat vechiul asfalt. Teritoriul în ansamblu pare a fi neglijat și neîntreținut. Nu există întreținere sistematică a plantațiilor - nutriția, curățirea și toaletarea coroanelor copacilor, întinerirea arbuștilor, remediarea daunelor mecanice, combaterea dăunătorilor și a bolilor etc., ceea ce duce la pierderea vitalității și a decorului, creșterea lor abundentă, creșterea în abundență a plantelor erbacee nedorite în jurul copacilor.

Învelișul de iarbă este reprezentat prin plante cerealiere și tot felul de alte ierburi. Printre ele predomină speciile de buruieni. Stratul de iarbă de sub copaci este mai rău din cauza lipsei de lumină.

În prezent, este utilizată integral întreaga zonă.

Construcțiile din parc, care se află într-o stare neglijată și care nu îndeplinesc funcțiile destinate vor fi demontate, și anume:

- construcțiile de beton în centrul scuarului;
- băncile și coșurile de gunoi;
- asfaltul de pe alei

Soluțiile acestui proiect prevăd amenajarea teritoriului:

1. Înnoirea stratului de acoperire a aleilor și acceselor, precum și amenajarea noilor alee. Aleea centrală și cele laterale sunt unite într-o singură rețea prin alei auxiliare transversale de 1,8-2,0 m lățime, cu planificare liberă. Acest lucru va evita monotonia și va oferi condiții de vizualizare a panoramei.
2. Amenajarea unui rolerdrom.
3. Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii (3 – 14 ani);
4. Amenajarea unui terenurilor de sport (echipament de fitness pentru sport);
5. Amenajarea monumentului existent în memoria eroilor Marelui Război pentru Apărarea Patriei;
6. Amenajarea unei platforme pentru colectarea gunoiului cu alfatori;
7. Organizarea iluminatului în teritoriu;
8. Organizarea unui sistem automat de irigare (stropire);
9. Curățirea copacilor și arbuștilor existenți și plantarea altora noi în zonele de spațiilor verzi necesare.

Planul general al terenului a fost elaborat în baza și conform temei de proiectare și la dorința Beneficiarului, certificatului de urbanism.

La elaborarea planului general s-a ținut cont de interdependența tehnologică a activităților, de destinația construcțiilor proiectate, de configurația terenului, precum și de relieful terenului

Planul de organizare a reliefului.

Planul de organizare a reliefului

Proiectul de organizare a reliefului a fost elaborat în baza planului general și ridicării topografice la scara de 1:500, cu secțiunea reliefului reprezentată de orizontale la fiecare interval de 0.1m.

Proiectarea a fost făcută reiesind maximal din relieful creat din teren.

Sunt respectate cerințele de proiect pentru acces pe teritoriu și caile pietonale. Scurgerea organizată a apelor pluviale este asigurată pe platforme și drumurile de acces.

Proiectul prevede următoarele tipuri de îmbracaminte rutieră:

- trotuare - pavele cu grosimea de 50mm.

Trotuarele sunt racordate cu gazonul BR3 20.15.

Spatiile verzi.

Pentru crearea condițiilor sanitaro - igienice și ecologice normale, proiectul de lucru prevede măsuri de amenajare a teritoriului. Îmbunătățirea teritoriului se reduce la așternerea unor suprafețe consolidate, la amenajarea locurilor de odihnă de scurtă durată, amenajarea spațiilor verzi și instalarea unor forme arhitecturale mici. Înverzirea teritoriului se rezolvă în principiu prin amenajarea unui gazon și plantarea de noi copaci în zonele neocupate de construcții și așternerea suprafețelor consolidate. Este prevăzută curățirea copacilor existenți și plantarea de noi copaci în teritoriu pentru crearea unei zone de protecție sanitară.

Amenajarea teritoriului se va face după lucrările de instalare a rețelelor ingineresti și organizarea reliefului în teritoriu.

Teritoriul scuarului trebuie curățat de tufișurile „buruienose”. De asemenea, este necesară curățirea copacilor, fapt ce va îmbunătăți starea copacilor, lăsând să crească lăstarii laterali.

Proiectul de amenajare a spatiilor verzi a fost elaborat în conformitate cu condițiile climaterice și pedologice din teren și este o parte integrată a compoziției spațiale a acestuia.

Pentru crearea suprafețelor cu gzoane se recomandă următoarea compoziție a amestecurilor de ierburi:

- Agrostis (Bucatel) - 15
- Festuca rubra (păiușul roșu) - 25
- Lolium perenne (salbatie) - 60

Lucrările de plantare și semănare se execută în mod manual după instalarea rețelelor ingineresti, comunicațiilor subterane și după planificarea verticală.

INDICI TEHNICO - ECONOMICI

№п/п	Наименование показателей	Показатели	%
1.	Suprafața terenului aferent	2.5000 ha	100
2.	Suprafața construcției	2972.40 m ²	35.88
3.	Suprafața drumurilor și piste din dale de pavaj	7437.10 m ²	29.74
4.	Teren pentru copii (3-14 ani)	533.30 m ²	1.99
5.	Zona de sport	280.30 m ²	6.70
6.	Suprafața spațiilor verzi	2881.90 m ²	11.52

Secțiunea 3.

ILUMINATUL ELECTRIC EXTERIOR.

Date generale

Proiectul iluminatului electric exterior 0,23/0,4kV a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași, este elaborat în baza: - sarcinii pentru proiectare;
-Proiectarea rețelelor electrice orășenești NCM G.02.03:2017; NCM G.01.02:2015.
-правил устройства электроустановок (ПУЭ).
-condițiilor tehnice Î.C.S. „Premier Energy Distribution” S.A. Nr. P20202021090009 din 24.09.2021 valabile până la 24.09.2022.

Alimentarea cu energie electrica

Categoria de fiabilitate a alimentarii cu energie electrica a receptoarelor electrice - III.
Puterea de calcul $P_c=10,0\text{kW}$.

Tensiunea nominala $U_n=220/380\text{kV}$.

Alimentarea cu energie electrica 0,4kV a iluminatului electric exterior a scuarului de pe str. Biruinței, se va efectua de la ostul de transformare existent PT-179S1C/F-16, până la panoul de evidență și comandă a iluminatului electric exterior (PECIE-1) cu cablu АПвБбШп 4x35,0mm² în tranșee.

Iluminat electric exterior

Iluminatul electric exterior 0,23/0,4kV a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași, este elaborat cu cablu АПвБбШп în tranșee.

În calitate de echipament de iluminat s-au ales ca referință corpuri de iluminat LED IZYLUM 15366 Flat și VOLDUE 5243 instalați pe piloni din metal de tipul SAL DP-44. La fel iluminatul exterior mai cuprinde și iluminarea statuiei cu proiectoare cu lămpi LED. Totodată conform proiectului sunt alese proiectoare de tipul INDU FLOOD GEN2 ca referință, pentru iluminatul terenului Rollerdromului, instalați pe piloni metalici de tipul SAL-88.

Dirijarea iluminatului se va efectua de la panoul PECIE-1.

Masuri de protectie si securitate

Pentru protecția împotriva electrocutării, toate elementele din metal a instalațiilor electrice în mod normal conductoare de curent electric (care nu se afla sub tensiune) sunt supuse legării la pământ la clema P.E. conectată la priza de pământ a panoului de evidență proiectat.

Întocmirea proceselor verbale obligatorie se va efectua pentru:

- Primirea - LEAI-0,4kV;
- Primirea - LEC-0,22/0,38kV;
- Măsurarea rezistenței de împământare.

Secțiunea 4.

SISTEMUL DE SUPRAVEGHERE VIDEO.

Date generale

Prezentul proiect include următoarele capitole: „CCTV - Sistem de supraveghere video”, care a fost elaborat în baza „Documentatiei inițiale de proiect” și sarcinii de proiectare. De asemenea, a fost luată în considerare siguranța necesară în condițiile existente ale exploataării. Sunt luate în considerare și condițiile evoluției (replanificării, reconstrucției, extinderii). Soluția propusă reprezintă rezultatul analizei a proiectelor realizate anterior.

Documentația de proiect a fost elaborată în conformitate cu NCM G 02.01-2017.

"Instalații electrice de automatizare, semnalizare și telecomunicații Proiectarea sistemelor de telecomunicații pentru clădiri și construcții. Prevederi de bază pentru proiectare."

Pentru asigurarea ordinii publice, siguranței oamenilor și bunurilor materiale în scuarul Biruinței a fost proiectat sistemul de supraveghere video, pe baza utilajului marca „DAHUA” China.

Sistemul este structurat în 2 nivele - local și central. Nivelul local cuprinde utilajul și echipamentul amplasat local, în exterior (pe piloni).

Nivelul central cuprinde utilajul și echipamentul amplasat la postul central de pază în incinta primăriei. Componenta și schemele utilajului sînt prezentate în următoarele desene tehnice.

Sistemul nivelului local este alcătuit din camere de supraveghere video exterioară Dahua DH-IPC-HFW2439SP-SA-LED-0280B-S2 full color, cu rezoluția de 4Megapixel, numărul total al camerelor video este de 43 de unități pentru toate locațiile. Prin intermediul cablului exterior ecranat cu izolare dublă LK-CAT.5E-FTP/ CU OUT, fiecare cameră video este unită la Unmanaged PoE Switch DH-PFS3006-4ET-60 amplasate pe stîlp, în dulap de tip IIMPI- 4 IP 54 IEK și antenă MikroTik LHG 5 ac. În dulap este montat un UPS, care va asigura funcționarea sistemului un timp suficient pentru înlăturarea paniei de electricitate în caz de pierdere a sursei principale de alimentare.

Descrierea părții componente a sistemului central (punctul de comandă) vezi proiect 35.5.11.21-CCTV „Instalarea sistemului de supraveghere video a ordinii publice în or. Călărași - Scuarul Mihai Eminescu (str. Ștefan cel Mare și Sfînt intersecție str. Mihai Eminescu)”.

În procesul montării instalației trebuie respectate cerințele stipulate în NCM A.08 .02 -2014 ” SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA MUNCII ÎN CONSTRUCȚII”. La deservirea utilajului se admite personalul care a trecut controlul medical inițial și periodic, care deține certificat sau permisiune de a lucra cu instalațiile în cauză. Certificat ce atestă testarea cunoașterii normativelor și regulilor de operare cu electo-instalații, care a făcut cunoștință cu instructarea inițială a protecției muncii și tehnicii securității și instructajul la fața locului de muncă.

Lucrările de montaj și reparație a rețelelor electrice și utilajului, precum și lucrările de conectare și deconectare cablurilor trebuie efectuate

după deconectarea tensiunii electrice. Suplimentar trebuie verificată lipsa tensiunii electrice, trebuie conectată împământarea și așezate panouri de avertizare. În procesul efectuării lucrărilor la înălțime, în fântâni și alte locuri greu accesibile precum și în instalațiile electrice active, trebuie obținută permisiunea de efectuare a lucrărilor în urma trecerii instructajului. Muncitorii ce efectuează montarea și deservirea sistemelor și instalațiilor electrice trebuie echipați cu vestimentație și încălțăminte specială, echipamente de protecție individuală, inclusiv împotriva electrocutării, preliminar și periodic testate și funcționale. Toate lucrările de electromonare, deservire a instalațiilor electrice, intervalele și metodele de testare trebuie efectuate în conformitate cu actele normative și regulamentele în vigoare.

Partea grafică a proiectului conține:

- Planul regiunii cu marcarea locurilor de amplasare a tuturor componentelor și dispozitivelor, așezarea liniilor de cablu.
- Fiecare dispozitiv este marcat cu indicarea tipului și numărului dispozitivului respectiv în conținutul instalației.
- Schema de conectare.
- Schema funcțională.
- Specificația echipamentului și utilajului necesar pentru realizarea proiectului.

Montarea, reglarea, punerea în funcțiune și exploatarea sistemului

Lucrările de montare vor fi efectuate de o organizație de montare și reglare, care are specialiști calificați în domeniu, în conformitate cu documentația de proiect și documentația tehnică a întreprinderilor producătoare. Supravegherea tehnică se face de către investitor sau reprezentantul său. Executantul va semnala investitorului orice neconcordanță observată în timpul executării lucrării între documentația de proiect și reglementările tehnice în vigoare și/sau condițiile tehnice ale producătorilor echipamentului.

Nu este permisă înlocuirea anumitor mijloace tehnice cu altele, care au sau nu au caracteristici tehnice și operaționale analogice, fără acordul organizației de proiectare și fără existența certificatelor de conformitate corespunzătoare.

Lucrările de reglare și punere în funcțiune vor fi executate de către organizații de montare și reglare, care dispun de specialiști certificați în domeniul dat, în conformitate cu cerințele normelor și reglementărilor, documentației de proiect avizate și aprobate în modul stabilit și documentației tehnice a întreprinderii producătoare. Persoana responsabilă pentru lucrările de reglare și punere în funcțiune trebuie să efectueze verificările necesare și să se asigure că toate lucrările de instalare sunt finalizate în mod satisfăcător, metodele, materialele și componentele utilizate respectă

normele, standardele și reglementările în vigoare, iar documentația tehnică pregătită și instrucțiunile corespund instalației.

Producerea lucrărilor de reglare și punere în funcțiune se efectuează în trei etape:

- lucrări pregătitoare (studiate documentația operațională pentru mijloacele tehnice de semnalizare; echipate cu inventar necesar și echipament auxiliar locurile de muncă a personalului care va efectua reglarea.);
- lucrări de reglare (la etapele lucrărilor de reglare și adaptare integrată, va fi efectuată corectarea ajustării mijloacelor tehnice, efectuată anterior, inclusiv: ajustarea setărilor la valorile la care mijloacele tehnice pot fi utilizate în timpul funcționării; introducerea echipamentului în regimul de funcționare, verificarea interacțiunii tuturor elementelor.);
- adaptarea integrată a mijloacelor tehnice.

La recepția în exploatare a instalațiilor de semnalizare și avertizare sonoră de incendiu, organizația de montare-reglare va prezenta comisiei:

- documentația de execuție (setul de desene ale proiectului de execuție cu modificările introduse);
- certificate, pașapoarte tehnice sau alte documente privind certificarea calității materialelor, produselor și echipamentelor utilizate la realizarea lucrărilor de instalare;

Proprietarul sau utilizatorul clădirii, echipate cu instalații de semnalizare și avertizare sonoră de incendiu, trebuie:

- să instruiască utilizatorii
- să mențină instalația în stare funcțională;
- să asigure introducerea modificărilor în instalație;
- să încheie un contract de întreținere tehnică și reparație preventiv planificată a instalației de semnalizare și avertizare sonoră de incendiu, cu organizația, care dispune de specialiști certificați în statul de personal pentru efectuarea acestui tip de lucrări sau să desemneze cel puțin doi specialiști certificați în domeniu din rândul angajaților întreprinderii pentru a efectua lucrări de întreținere tehnică și de reparații preventiv planificate. Numele și prenumele specialiștilor vor fi înregistrate în registrul de evidență a intervențiilor în instalație;

Pentru a asigura funcționarea corectă și neîntreruptă a instalației, aceasta trebuie să fie verificată și întreținută periodic.

Reguli generale ai tehnicii securității

În procesul montării instalației trebuie respectate cerințele stipulate în NCM A.08 .02 -2014 ” SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA MUNCII ÎN CONSTRUCȚII”, în special trebuie atrasă o deosebită atenție capitolelor:

- lucrări de montare electrică;
- lucrări de încărcare descărcare;
- exploatarea echipamentelor și instrumentelor tehnologice;
- lucrări de montare;
- testarea utilajului;

asigurarea securității electrice;
asigurarea securității antiincendiare;
organizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile protecției muncii;
asigurarea protecției muncitorilor față de acțiunea factorilor nocivi de muncă.
În procesul efectuării lucrărilor de electromontare trebuie respectate cerințele
ГОСТ 12.1.009, ГОСТ 12.1.013, ГОСТ 12.1.019, ГОСТ
12.1.030, ГОСТ 12.3.032. Proiectarea (amenajarea) și exploatarea instalațiilor
electrice trebuie să fie în conformitate cu cerințele ПУЭ, ГОСТ
30331.11, SM SR HD 60364-4-41, SM SR HD 60364-5-54, SM SR HD 60364-5-
52 , SM SR HD 60364-7-706 și articolul 13 LUCRĂRI DE
TRANSPORTARE ȘI ÎNCĂRCARE-DESCĂRCARE și NCM A.08 .02 -2014.
În procesul de operare cu unelte electrice trebuie respectate prevederile ГОСТ
12.2.007-75(2001) и МППБЭЭ. Pe parcursul exploatării
instalației de stingere a incendiilor trebuie urmate instrucțiunile de expoatare,
descrierile tehnice și pașapoartele tehnice ale instalației, de exemplu
prevederile stipulate în ПД 25964-90 «Sistemul de deservire tehnică și reparație a
instalațiilor automate de stingere a incendiilor, evacuare a fumului,
sisteme de pază și semnalizare pază-incendiară. Organizarea și consecutivitatea
efectuării lucrărilor», «Reguli de protecție a muncii (reguli de
securitate) în exploatarea instalațiilor electrice» (МППБЭЭ) și «Regulilor de
securitate incendiară în R.M.» exemplu poate servi (ППБ-01-03).
La deservirea utilajului se admite personalul care a trecut controlul medical inițial
și periodic, care deține certificat sau permisiune de a lucra
cu instalațiile în cauză. Certificat ce atestă testarea cunoașterii normativelor și
regulilor de operare cu electro-instalații, care a făcut cunoștință cu
instrucțiunile inițiale a protecției muncii și tehnicii securității și instructajul la fața
locului de muncă.
Lucrările de montaj și reparație a rețelelor electrice și utilajului, precum și lucrările
de conectare și deconectare cablurilor trebuie efectuate
după deconectarea tensiunii electrice.
În procesul efectuării lucrărilor la înălțime, în fântâni și alte locuri greu accesibile
precum și în instalațiile electrice active, trebuie obținută
permisiunea de efectuare a lucrărilor în urma trecerii instructajului.
Muncitorii ce efectuează montarea și deservirea sistemelor și instalațiilor
electrice trebuie echipați cu vestimentație și încălțăminte specială,
echipamente de protecție individuală, inclusiv împotriva electrocutării, preliminar și
periodic testate și funcționale. Toate lucrările de electromonare,
deservire a instalațiilor electrice, intervalele și metodele de testare trebuie efectuate
în conformitate cu actele normative și regulamentele în vigoare.

Secțiunea 5.

SISTEM DE SONORIZARE AUDIO.

Date generale

Prezentul proiect include următoarele capitole: „TSE - Comunicațiile telefonice și de semnalizare exterioare” și reprezintă un sistem de sonorizare a parcului public. Proiectul a fost elaborat în baza „Documentației inițiale de proiect” și sarcinii de proiectare.

În procesul demarării fazei (PE- proiect de execuție) a fost descrisă abordarea complexă cu condiția interacțiunii tuturor sistemelor proiectate și deja existente. De asemenea, a fost luată în considerare siguranța necesară în condițiile existente ale exploatării. Sunt luate în considerare și condițiile evoluției (replanificării, reconstrucției, extinderii). Soluția propusă reprezintă rezultatul analizei a proiectelor realizate anterior.

Documentația de proiect a fost elaborată în conformitate cu NCM G 02.01-2017.

"Instalații electrice de automatizare, semnalizare și telecomunicații

Proiectarea sistemelor de telecomunicații pentru clădiri și construcții. Prevederi de bază pentru proiectare."

Sistem de sonorizare.

În conformitate cu cerințele documentelor de reglementare, zona parcului este dotată cu sistem de sonorizare muzicală.

Sistemul asigură difuzarea muzicii și a mesajelor.

Echipamentul sistemului de sonorizare muzicală asigură:

- capacitatea de a porni sistemul de sonorizare atât în zone individuale, cât și în toate zonele;

- transmiterea automată a informațiilor preînregistrate;

- difuzarea informațiilor și notificărilor de la un microfon standard (tangent) din camera centrului radio, echipată în sala scenei.

Sistemul de sonorizare muzicală este construit pe baza echipamentului ITC.

Difuzoarele de exterior - ITC Audio T-703A și ITC Audio T-770.

Echipamentul stației centrale a sistemului de sonorizare muzicală include:

- Amplificator de mixare ITC Audio TI-5006S 6 zone cu atenuator și USB - 2 buc.;

- ITC Audio T-2221 CD-MP3 player și tuner AM-FM;

- Microfon cu condensator ITC Audio T-621A.

Echipamentul este amplasat într-un dulap RACK de 19 "8U din camera centrală radio situată în zona scenei (amplasarea echipamentului de comandă se concretizează de către beneficiar la fața locului).

Zonele de difuzare sunt distribuite pe 2 amplificatoare de putere. Fiecare zonă de difuzare poate fi reglată folosind micșerile încorporate de pe panoul frontal al amplificatoarelor.

Dispozitivele sunt alimentate de la o sursă de curent alternativ cu o tensiune de 220V conform categoriei I de fiabilitate a sursei de alimentare.

Buclele semnalizatoarelor vocale sunt realizate cu fire incombustibile cu conductori de cupru de tip KOVEVng 1x2x0,8, cu așezarea lor în țevi PE în pământ. Sirenele sunt conectate printr-o cutie de comutare cu grad de protecție IP54. Instalarea semnalizatoarelor vocale trebuie efectuată local, pe

stâlpii de iluminat, prevăzând instalarea în așa fel încât să se prevină deteriorarea și vandalismul.

Așezarea țevelor din PE trebuie efectuată lângă căile de iluminat.

Lucrările de instalare trebuie efectuate în conformitate cu normele și PUE.

Conectarea echipamentului se efectuează conform pașapoartelor tehnice și instrucțiunilor oferite de producător.

Muncitorii ce efectuează montarea și deservirea sistemelor și instalațiilor electrice trebuie echipați cu vestimentație și încălțăminte specială, echipamente de protecție individuală, inclusiv împotriva electrocutării, preliminar și periodic testate și funcționale.

Toate lucrările de electromonare, deservire a instalațiilor electrice, intervalele și metodele de testare trebuie efectuate în conformitate cu actele normative și regulamentele în vigoare.

Secțiunea 6

SISTEM DE IRIGARE AUTOMATIZAT

Note generale

Sistemul de irigare este proiectat si executat din componente de marca RAIN BIRD. Sistemul de control cu decodare si cablu cu 2 fire.

Rețelele de conducte sunt executate din tub din plastic, după cum urmează:

- Conducta magistrala - TUB PE100 SDR100 PN10 Ø63.
- Conducta zonala - TUB PE100 SDR100 PN10 Ø50

Presiunea maxima admisa in conducta magistrala nu trebuie sa depaseasca $P/\max = 6.9$ BAR. In caz contrar, de prevazut instalarea, in punctul de conectare la sursa de apa, a unui reductor de presiune adecvat debitului cerut.

Protectia de scurgeri necontrolate in conductele magistrala si zonala, este asigurata de sensorul de debit RAIN BIRD FS200PBSP, 2"F.

In locul intersectarii conductelor cu drumuri, alei, trotuare, de prevazut instalarea pentru aceste conducte a tocurilor cu diametrul mai mare cu doua marimi decit diametrul conductei.

Pentru irigare sunt folosite aspersoare RAIN BIRD cu diferite duze:

- statice RAIN BIRD de tip spray 1804
- rotative RAIN BIRD de tip 3500

In dependenta de duzele folosite, debitul necesar de apa poate atinge - $Q = 4$ l/sec.

Presiunea de lucru al aspersoarelor tip spray este de 2.8 BAR, a aspersoarelor rotative de 3,5 BAR. Pentru asigurarea presiunii de lucru in limitele cerute, sunt prevazute regulatoare de presiune RAIN BIRD PRS-DIAL, montate pe fiecare electrovalva RAIN BIRD PGA200, 2"F.

Montarea tuturor elementelor sistemului se va desfasura potrivit cerintelor СНП 3.05.4-85 , si cerintelor producatorului

Amplasarea pe plan a conductelor si cablurilor este schematica.

Amplasarea pe plan a aspersoarelor - la scara desenului.

In locul intersectarii conductelor si cablurilor cu drumuri, alei, trotuare se instaleaza tocuri din plastic cu diametrul de 90 mm.

Secțiunea 7
ANEXĂ

Aprobat
Primarul or. Călărași
Ion Olari



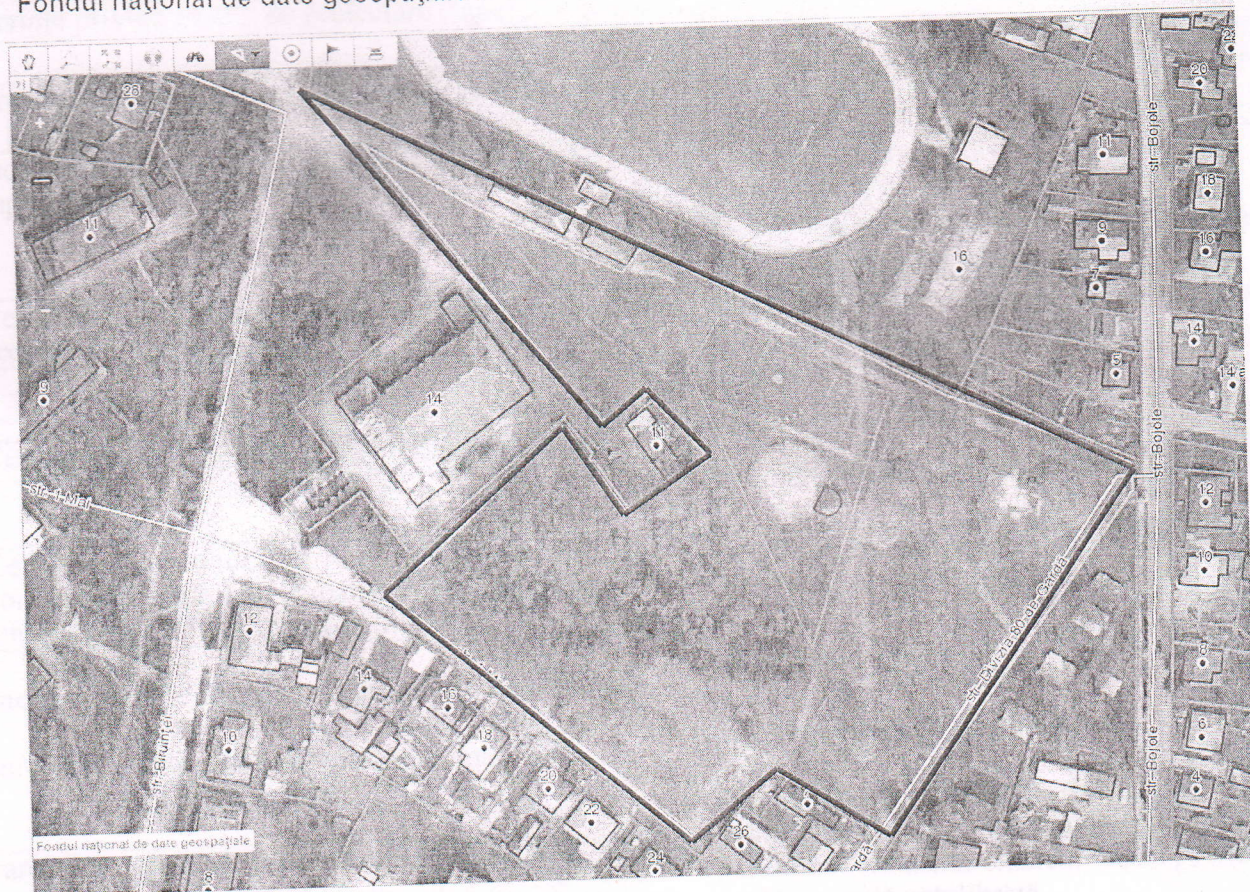
SARCINA DE PROIECTARE

Servicii de proiectare "Scurul Biruinței din or. Călărași"

Nr. d.o.	Date și cerințe de bază	Date și cerințe de bază
1	Temeiul proiectării	Certificate de urbanism
2	Tipul construcției	Construcții capitale
3	Fazele de proiectare	Memoriu explicative la toate compartimentele, Proiect execuție, deviz de cheltuieli. Vizualizare 3D exterior, mobilier urban
4	Cerințe privind modul de proiectare (licitații, variante)	1 varianta
5	Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic.	Seismicitatea 7 grade
6	Indicatorii tehnico-economici de bază, inclusiv capacitatea	Amenajarea scuarului Aria amenajată -2,5 ha Geodezie-2,8 ha, Raport Geologic la terenul unde este amplasat scuarul amenajat.
7	Cerințe față de calitate, competitivitatea și parametrii ecologici ai producției	În conformitate cu reglementările în vigoare Este necesar de elaborate compartimentul de mediu.
8	Cerințe față de tehnologie, regimul întreprinderii	În conformitate cu reglementările în vigoare
9	Cerințe privind soluțiile arhitectural planimetrice și constructive, utilajul, echipamentul și asigurarea tehnică a clădirilor și construcțiilor	Locuri amenajate pentru copii de vîrsta 3-7 ani; 7-16 ani; 16-50; 50- ani
	Este necesar de elaborat următoarele compartimente:	Topogane, antrenamente sportive
	marca PG Plan general, amenajari spații verzi , trotuare, parcări	Teren pentru scheibord, role ect.
	marca SA Soluții Arhitecturale Constructive, Lucrări exterioare de irigare, iluminare stradală, pavarea trotuarelor, reabilitarea spațiilor verzi prin semanatul ierbii și împrăștierea solului.	De prevazut mobilierului, iluminarea arhitecturala a arborilor 200 bucăți. Curățirea arborilor existenți într-o formă arhitecturală echilibrată. Pavarea totală a trotuarelor din scuar. Iluminarea exterioară a scuarului
	marca R Rezistența, Conform normativelor în vigoare	Locuri amenajate pentru colectarea deșeurilor
	marca POȘ Proiect organizarea șantierului, Conform normativelor în vigoare	Havuz nou proiectat
	marca T Soluții Tehnologice, Conform normativelor în vigoare	Irigarea spațiilor verzi și racordare la apeduct centralizat-0,5km Racordarea la canalizare-0,15 Supraveghere video pe întreaga suprafață a

		scuarului, sonorizare.
13	Cerințe privind siguranța în exploatare și igiena muncii	Conform regulilor și reglementărilor actuale
15	Cerințe privind asigurarea condițiilor de activitate vitală a persoanelor cu mobilitate redusă	Rampa de acces
18	Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții și de întocmire a documentației de deviz	Conform regulilor și reglementărilor actuale
20	Informații privind materialele (datele) inițiale pentru proiectare	Certificat de urbanism
	Documentația de proiect-3 exemplare pe suport de hîrtie și variantă electronică format PDF.	

Fondul național de date geospațiale .



Ex.N.Preguza, arhitect-șef or.Călărași.

Aprobat

Primarul oraşului Călăraş

D-ul I.Olari



2021

TEMA DE PROIECTARE

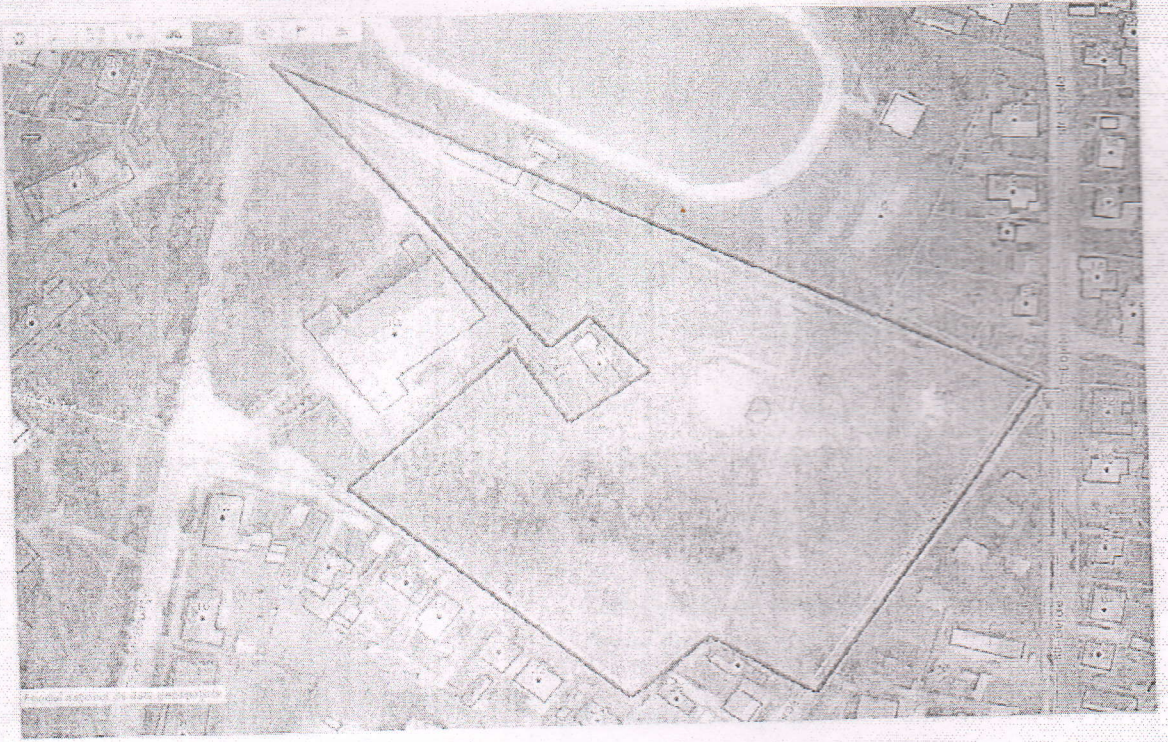
«Modernizarea scuarului de pe str. Biruinței din oraşul Călăraşi »

NCM A. 07.02-2012, pag 41, anexa B (normativă)

Nr	Lista datelor și cerințe de bază	Date și cerințe de bază
1	Ca bază pentru proiectare	Contract cu Primăria oraşului Călăraşi Nr. 57 -14/2021. Certificatul de urbanism Nr.23 din 21.07.2021 Tema de proiectare
2	Tipul de construcție	Constructii capitale
3	Fazele de proiectare	Proiect de execuție. O unică etapă de proiectare a obiectului
4	Modul de proiectare (licitații, variante)	PE; 1 varianta
5	Condiții speciale privind construirea, regimul economic și jiridic	Seismicitate - 7 puncte
6	Indicatorii tehnico-economici de bază	Amenajarea scuarului Aria amenajata – 2.5 ha Geodezie – 2.8 ha, Raport Geologic la terenul unde este amplasat scuarul amenajat.
7	Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice ale clădirii, finisarea clădirilor	Locuri amenajate pentru copii de virsta 3-7 ani; 7-16 ani; 16-50 ani; 50-ani; Topogane, antrenamente sportive Teren pentru scheiboard, role ect. De prevazut mobilierului, iluminarea arhitecturala a arborilor. Curatirea arborilor existenti. Pavarea totală a trotuarelor din scuar. Iluminarea exterioară a scuarului Locuri amenajate pentru colectarea deşeurilor Irigarea spatiilor verzi Supraveghere video pe intreaga suprafata a scuarului, sonorizare.
8	Cerințe de bază față de: - soluțiile constructive și materialele elementelor de construcție portante și de închidere; - asigurarea eficacității energetice a clădirii, construcției	Structura de rezistenta a clădirii este carcasa din beton armat Eficiența energetică a clădirii trebuie realizată în conformitate cu cerințele normelor și regulilor Republicii Moldova.

9	Cerințe privind asigurarea condițiilor de activitate vitală a persoanelor cu mobilitate redusă	În conformitate cu cerințele normative ale Republicii Moldova (NCM C.01.06. 2014 Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități).
10	Cerințe privind amenajarea terenului și formele arhitecturale mici	Compartimentul PG. Lucrări de amenajare a teritoriului.
11	Cerințe privind necesitatea: - de a executa material demonstrative, componența și forma acestora; - de a efectua cercetări și lucrări experimentale în procesul proiectării și construirii; - de a respecta condițiile ecologice și sanitare-epidemiologice la obiectivul construit;	Îndeplini geologice. 3D-model.
12	Alte cerințe rezultate din proiect	Compartimentul de inginerie ale proiectului (PG, IEE, CCTV, ST, AB) a executa în conformitate cu cerințele normative ale Republicii Moldova.
13	Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții	În conformitate cu cerințele normative ale Republicii Moldova;
14	Informații privind materialele (datele) inițiale pentru proiectare	Certificatul de urbanism Nr.23 din 21.07.2021 Racordare la apeduct centralizat – 0,5km. Racordare la rețeaua de canalizare – 0,15km.
15	Documentația de proiect	3 exemplare pe support de hirtie și varianta electronica, format PDF

Fondul național de date geospațiale



Arhitect-Şef oraşului Călăraş - N.Preguza

PREGUZA NICOLAE
arhitect-şef

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 23 din 21 iulie 2021

Primăria oraşului Călăraşi

Or.Călăraşi, str.M.Emienscu nr.19

Tel. Fix.024422968, tel.mob 067562302

în conformitate cu prevederile Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie

CERTIFICĂ:

următoarele cerinţe, stabilite prin Planul urbanistic general al oraşului Călăraşi , aprobat prin decizia consiliului local nr. 11/01 din 18.12.2015, pentru elaborarea documentaţiei de proiect: **Modernizarea scuarului de pe str. Biruinţei din oraşul Călăraşi** situat în or.Călăraşi ,

1.REGIMUL JURIDIC- teren situat în intravilanul or.Călăraşi, proprietate bunului imobil-Primăria oraşului Călăraşi. Conform Planului Urbanistic General, terenul se află în unitatea teritorială de referinţă UTR-2, V3 - 2●Zona verde cu rol de agrement şi dotări sportive.

2.REGIMUL ECONOMIC- Modul de folosinţă a terenului-spaţiul verde(scuar) cu suprafaţa de 2,5 ha.

3.REGIMUL TEHNIC: Seismicitatea de 7 grade .Relieful terenului prezintă o pantă înclinată. Terenul echipat cu utilităţi-acces rutier, acces pietonal. Conectarea la reţelele tehnico-edilitare publice (inclusiv şi strămutarea celor existente din zona de construire) va fi efectuată în baza avizelor serviciilor de resort. Lucrările de proiectare şi construire a obiectivului vor fi executate în conformitate cu legislaţia şi normativele în vigoare, inclusiv măsurile antiseismice.

4.REGIMUL URBANISTIC- ARHITECTUAL: Seismicitatea de 7 grade.Terenul se află în zona favorabilă petru amenajări. Suprafaţa terenului-2500,00 m.p., regimul de înălţime – amenajări la nivelul solului. Locuri speciale amenajate pentru copii-teren de joacă.Topogane, antrenamente sportive,Teren pentru scheibord, role,mobilierului, iluminarea arhitecturala a arborilor, curăţirea arborilor existenţi într-o formă arhitecturală echilibrată.Pavarea totală a trotuarelor din scuar. Iluminarea exterioară a scuarului, Locuri amenajate pentru colectarea deşeurilor, Havuz nou proiectat, Irigarea spaţiilor verzi şi racordare la apeduct centralizat-0,5km. Racordarea la canalizare-0,15, Supraveghere video pe întreaga suprafaţă a scuarului, sonorizare. Prescripţii specifice UTR – 2: a) Se permit lucrări de reconstrucţie stadionului oraşenesc, amenajarea scuarurilor. Se permit lucrări la sol pentru reţelele edilitare.Construcţia obiectivelor cu destinaţiile respective în aceste subzone vor fi efectuate numai după proiecte de execuţie elaborate de instituţii specializate de proiectare, sau de specialişti - proiectanţi licenţiaţi cu dreptul de proiectare în aceste domenii. Nu se permit lucrări adânci la sol cu excepţia plantării arborilor şi arbuştilor decorativi şi trasării reţelelor edilitare.Distanţele dintre construcţii şi proprietăţile vecine se vor respecta conform normelor constructive, NCM B.01.02:2019. De respectat zona de protecţie de la reţelelor edilitare(apeduct,canalizare, gaz, electricitate, comunicaţii).Pentru lucrările de construcţie şi finisare vor fi utilizate materiale moderne. Se recomandă ca construcţia să fie termoizolată conform normelor de eficienţă energetică.Proiectul elaborat să obţină un înalt grad de calitate şi echilibru compoziţional. Documentaţia de proiect va fi întocmită de către proiectanţi autorizaţi în corespundere cu cerinţele actuale în arhitectură.Indicii maximi admisibili:C.U.T=1,1; P.O.T=40%.

Prezentu certificat de urbanism poate fi utilizat, conform cererii, pentru elaborarea documentaţiei de proiect pentru **Modernizarea scuarului de pe str. Biruinţei din oraşul Călăraşi**.

Nu ţine loc de autorizaţiei de construire şi are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

Documentaţia de proiect , în baza căreia se va solicita eliberarea autorizaţiei de construire, va fi însoţită de raportul unic de verificare la proiect.

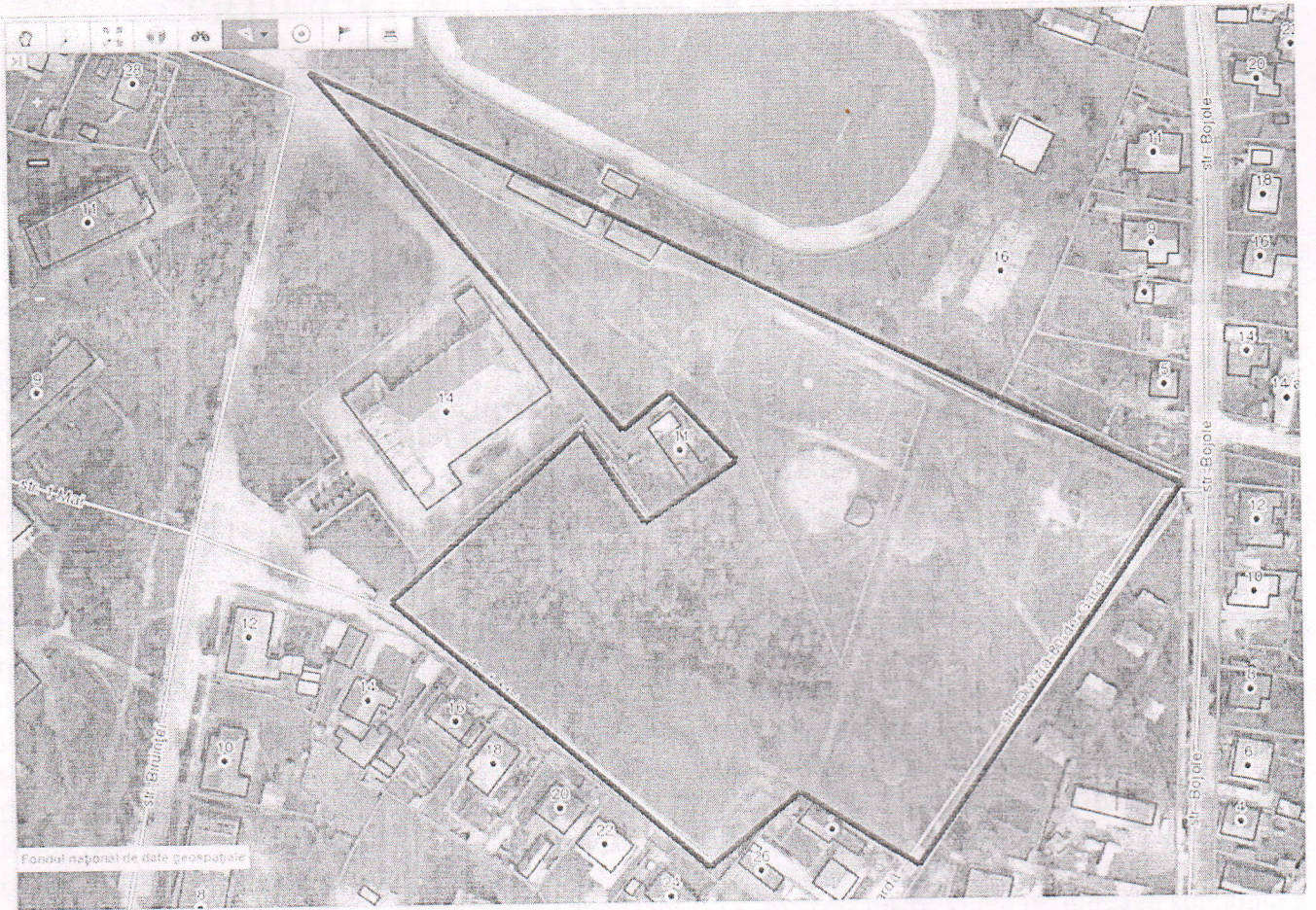


/I.Olari / SECRETAR  / E.Melnic/

ARHITECT-ŞEF  /N.Pregel/

Transmisă solicitantului la data de '21' 07 2021 direct/ prin poştă.

Fondul național de date geospațiale



Coordonat:

PREGUZA NICOLAE
arhitect-șef
21.07.2021

Agentia Nationala pentru Sanatate Publica

Centrul Sanatate Publica Ungheni

Denumirea instituției

Aprobat de MS al RM
ord.828 din 31.10.2011

AVIZ SANITAR Nr. 61
PRIVIND ATRIBUIREA TERENULUI PENTRU CONSTRUCȚIE
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ОТВОДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО
din „06” mai 2021

1. Denumirea obiectului pentru care se repartizează lotul, apartenența administrativă

„Amenajarea scuarului din str. Biruintei, or. Călărași”, beneficiar – primăria or. Călărași

Наименование объекта, для которого отводится участок, его ведомственная принадлежность

2. Locul de aflare a lotului **or. Călărași, str. Biruintei**

Место нахождения участка: raionul (municiplul), orașul, satul/район (муниципий), город, село

3. Denumirea documentelor, în baza cărora este eliberat avizul sanitar:

Наименование документов, на основании которых дано настоящее заключение

Demersul primăriei or. Călărași.

4. A fost examinat lotul în natură **da 05.05.2021**

Производился ли осмотр участка в натуре

De comisie în componența: arhitectorul primăriei Călărași, medicul igienist CSP Ungheni.

Комиссией в составе:

5. Caracteristica lotului de pământ (teritoriului): **or Călărași, str. Biruintei**

Характеристика земельного участка (территории):

- a) Suprafața: **teren amenajat - 2,50 ha,**

размеры (площадь)

- b) relieful **liniștit**

рельеф

- c) solul **obișnuit**

вид грунта

- d) cota apelor freatice **lipsesc date**

высота стояния грунтовых вод

- e) sol mlăștinos **lipsește**

- f) spații verzi **sunt prezenți (parc)**

наличие зеленых насаждений

5. Folosirea lotului (teritoriului) în trecut **teren public al or. Călărași**

Использование участка (территории) в прошлом

6. Plasarea lotului în raport cu teritoriul și clădirile ce-l înconjoară **intravilanul or. Călărași, clădiri culturale, stadionul orășănesc, case de locuit**

Размещение участка по отношению к окружающей территории имеющимся строениям

7. Direcția predominantă a vântului **Nord-West**

Господствующее направление ветров

8. Caracteristica influenței posibile a obiectului dat asupra mediului înconjurător și a condițiilor sanitare de viață a populației **nu are**
Характеристика возможных влияний указанного объекта строительства на окружающую среду и санитарные условия жизни населения
9. Clasa obiectului conform clasificării sanitare, dimensiunile (zone sanitare de protecție) și a normelor sanitare (NS-245-71) **nu are**
Класс объекта по санитарной классификации, размеры (санитарно-защитной зоны) в соответствии с (СН-245-71) și posibilitatea de organizare и возможность ее организации
10. Sursa de aprovizionare cu apă, posibilitatea de a organiza zona sanitară de protecție - **apeductul orăȘănesc**
Источники водоснабжения, возможность организации зоны санитарной охраны
11. Posibilitate de a canaliza obiectul - **e posibilă.**
Возможность канализования объекта
12. Locul de evacuare a apelor reziduale (corespunde sau nu cerințelor) – **sistema de canalizare a or. Călărași.** _Место спуска сточных вод (соответствие требованиям)
13. Posibilitatea termoficării obiectului – **nu necesită**

Aviz sanitar:

Заклучение:

Terenul **cu suprafata de : terenul amenajat - 2,50 ha, amplasat în intravilanul or. Călărași, str. Biruintei, in temeiul Legii „Privind supravegherea de stat a sanatatii publice” nr. 10-XVI din 03.02.2009, art.23 (al 1) (M.O. nr.67 din 03.04.2009).**

Земельный участок loculaflării/место нахождения

Conform condițiilor sanitare:

по санитарным условиям:

util pentru construcția :

- a) **„Amenajarea scuarului din str. Biruintei, or. Călărași”, beneficiar – primăria or. Călărași**
пригоден для строительства
- b) nu e util pentru construcție (de indicat cauzele) _____
не пригоден для строительства (указать основания)

Avizul prezent este autentic **pina la 06.05.2023**

Настоящее заключение действительно

Șef Direcție CSP Ungheni

L. Ș.



Alexandr CORNEI



AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНТСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

MD-2005 mun. Chișinău, str. Albișoara, 38 Tel. (022) 820-770, Email: am@mediu.gov.md
<https://documente.mediu.gov.md/public>

Nr. 10/1434/2021 din 6 mai 2021

Primăria or. Călărași

La nr. 536 din 26 aprilie 2021

DECIZIA

evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate

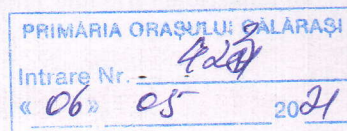
Urmare solicitării nr. 536 din 26.04.2021 privind efectuarea evaluării prealabile a impactului asupra mediului, adresată de către Primăria or. Călărași pentru activitatea planificată înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 1311/1-7513 din 27.04.2021, „Amenajarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași”, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și Ghidului cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, aprobat prin Ordinul ministrului agriculturii, dezvoltării regionale și mediului nr. 1 din 04.01.2019, Vă comunicăm rezultatele desfășurării procedurii de evaluare prealabilă.

În procesul de efectuare a analizei informației, au fost luate în considerație cele descrise din cererea de evaluare prealabilă și materialele anexate și s-a determinat planificarea realizării lucrărilor de amenajare a unui teren cu suprafața de 2,5 ha, situat în partea de centru a or. Călărași, intravilan, proprietate publică, adiacent clădirii Consiliului raional Călărași, în afara zonei de protecție a apelor de suprafață.

Pe sectorul de teren cu suprafața de 2,5 ha se prevede amenajarea unui scuar, inclusiv locuri amenajate pentru copii, topogane; locuri amenajate pentru colectarea selectivă a deșeurilor municipale (carton, sticla, mase plastice ș.ă.); se prevede reabilitarea trotuarelor și scărilor din scuar, irigarea gazonului ș.a. Scuarul este asigurat cu drum de acces, parcări auto. Deșeurile formate la etapa de construcție a obiectului proiectat vor fi evacuate în amplasamente autorizate, în bază de contract.

În scopul identificării potențialelor efecte asupra mediului și estimarea gradului semnificativ al acestora în cazul dezvoltării proiectului, au fost întreprinse acțiuni secundare de analiză și verificare a datelor furnizate. Aceste acțiuni, de regulă, presupun efectuarea studierii detaliate a caracteristicilor activității planificate și amplasamentului, după cum urmează:

- verificarea localizării amplasamentului în planul de urbanism și poziția acestuia față de areale sensibile învecinate urmare efectuării controlului la fața locului la 04.05.2021, finalizat prin întocmirea Actului de inspectare nr. 012689 din 04.05.2021 întocmit de Inspecția pentru Protecția Mediului Călărași;
- verificarea actelor legislative care prevăd și nu permit, realizarea proiectului în prealabil, fără efectuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și obținerea eventuală a acordului de mediu sau avizul expertizei ecologice de stat, precum și verificarea prevederilor normative, care restricționează sau expres interzic amplasarea și realizarea acestui gen de activitate planificată;
- aplicarea criteriilor de selecție prevăzute în anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014 pentru a determina necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului și a identifica:
 - dacă proiectul supus analizei are sau nu efecte semnificative asupra mediului,



- o posibilitatea apariției unei acțiuni/efect ca o consecință a caracteristicilor sau amplasării proiectului, atât în faza de construcție, cât și în fazele de funcționare și dezafectare,
- o posibilitatea stabilirii măsurii/scării și estimarea semnificației efectului identificat asupra mediului;
- stabilirea necesității sau lipsei efectuării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, în baza gradului semnificativ al efectelor identificate și estimate.

În rezultat, se constată că activitatea planificată „**Amenajarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași**”, intră sub incidența Legii nr. 86/2014, fiind încadrată în lista activităților planificate pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului din anexa nr. 2, la pct 10. *Infrastructura, lit. b) Amenajare urbană*; Legea 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, rămâne obligatorie obținerea deciziei evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate.

În acest context, având în vedere cele menționate, precum și necesitatea obținerii deciziei evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate, în baza prevederilor art. 2, 4, 5 și 10 din Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și Ghidului cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, **Agenția de Mediu**, în calitate de organ emitent a actelor permise în domeniul mediului, în limita competențelor funcționale stabilite prin Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției de Mediu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 549/2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, publicat 22.06.2018, nr. 210-223, art. 603) și a altor acte normative speciale, care prevăd respectarea și implementarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului în conformitate cu legislația Republicii Moldova, **decide că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului și nu este necesară eliberarea avizului expertizei ecologice pentru activitatea planificată „Amenajarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași”.**

Reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Documentația de proiect va fi elaborată și coordonată în corespundere cu cerințele actelor legislative și documentelor normative în vigoare ce reglementează activitatea investițională.
2. Informarea, de către autoritățile administrației publice locale și inițiatorul activității planificate, a populației care locuiește în perimetrul obiectivului respectiv despre activitățile planificate și asigurării procesului participativ la luarea deciziei în etapele de proiectare și amplasare. **Temei:** art.3^{lit. d)} din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător.
3. Schimbarea modului de folosință a terenului cu includerea scuarului în cadastrul spațiilor verzi. **Temei:** art. 10 lit. e), art. 16 lit. a) ale Legii nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.
4. Respectarea tehnologiilor corespunzătoare la executarea lucrărilor de creare și întreținere a spațiilor verzi.
5. Păstrarea vegetației arborescentă și arbustivă pe terenul sus-menționat asigurând integritatea și îngrijirea spațiilor verzi, conform cerințelor art. 13 al Legii nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.
6. Respectarea prevederilor art. 21 din Legea nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.
7. Depozitarea conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare agenților economici autorizați în domeniul respectiv în conformitate cu prevederile Legii nr. 209 din 29.07.2016 privind deșeurile.

Inițiatorul proiectului, Primăria or. Călărași va afișa obligatoriu Decizia în termen de 3 zile, la sediul său și o va publica pe pagina sa web oficială sau pe o altă pagină/adresă web oficială contractată.

Autoritatea administrației publice locale, Primăria or. Călărași, pe al cărui teritoriu se va desfășura activitatea planificată va publica în termen de 3 zile anunțul elaborat conform modelului din anexa nr. 5 la Ghidul din 04.01.2019, pe propria pagină web oficială și îl va afișa la sediul propriu și alte locuri de interes public din raza localității.

Inițiatorul proiectului și/sau titularul documentației are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă despre orice schimbare a aspectelor tehnice, considerate necesare pentru activitatea planificată care a parcurs doar procedura de evaluare prealabilă sau întreaga procedură de evaluare a impactului asupra mediului, precum și în cazul apariției modificărilor de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament și au apărut după emiterea deciziei etapei prealabile, acordului de mediu, avizului de expertiză ecologică la documentația tehnică la proiect, și anterior emiterii autorizației de

Notificarea se elaborează în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 18 la Ghidul din 04.01.2019 și se transmite în termen de 10 zile autorității competente care a emis ultimul act din procedura de evaluare a impactului asupra mediului, în scopul revizuirii (reconsiderării) noilor aspecte și transmiterii unui nou punct de vedere. La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă emitentă despre acest fapt.

Prezenta decizie face obiectul procedurii de contencios administrativ. Exercițarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

Anexa: Anuntul public – una filă.

Director

Digitally signed by Dermenji Veaceslav
Date: 2021.05.06 11:49:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Veaceslav Dermenji

*Executor: Mariana Petreanu
Tel: 022820-779,
E-mail: m_petreanu@mediu.gov.md*

Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>

ANUNȚUL PUBLIC
privind aprobarea deciziei
etapei de evaluare prealabilă a
impactului asupra mediului a
activității planificate

Primăria Călărași anunță publicul interesat, despre aprobarea și emiterea deciziei etapei evaluare prealabilă a impactului asupra mediului, de către Agenția de Mediu, în cadrul procedurilor de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului (când este cazul, se va indica în context transfrontier) prevăzute de Legea nr.86 din 29 mai 2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, cu modificările ulterioare, pentru proiectul „*Amenajarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași*”, *beneficiar Primăria Calarași*.

Decizia de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului din 10.05.2021, precum și la următoarea pagină web oficială: www.mediu.gov.md, secțiunea domeniului de activitate → evaluarea impactului asupra mediului (<http://www.mediu.gov.md/ro/content/evaluarea-impactului-asupra-mediului>).

Publicul interesat poate înainta în formă scrisă, la sediul autorității competente emitente, comentarii/observații la conținutul deciziei de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului din data publicării prezentului anunț, până la momentul expirării termenului legal de contestare a actelor emise de către autoritățile administrației publice, prevăzuți de legislația în vigoare.

Publicul interesat poate consulta la cerere, conținutul informației din cererea de evaluare prealabilă, și depune propuneri/observații la sediul autorității competente pentru protecția mediului, Agenția de Mediu, str. Albișoara, 38, mun. Chișinău.

Observațiile publicului, expuse în formă scrisă, se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului, Agenția de Mediu, str. Albișoara, 38, mun. Chișinău.



Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova



Agenția pentru
Supraveghere Tehnică

18 05 2021 nr. 10/2-1254/21.
la nr. 538 din 26.04.2021

Dlui Ion Olari

Primar al or. Călărași

MD-4403, or. Călărași, str. Mihai Eminescu, 19

Stimate domnule Primar,

Agenția pentru Supraveghere Tehnică, a examinat cererea Dvs. cu privire la examinarea și avizarea schemei de amplasare a obiectivului "Amenajarea scuarului din str. Biruința, or. Călărași", pentru obținerea certificatului de urbanism la proiectare și Vă comunică că, **din punct de vedere al siguranței antiincendiară** la elaborarea documentației de proiect este obligatoriu de prevăzut următoarele aspecte:

1. De asigurat accesul autospecialelor de intervenție la incendiu în conformitate cu prevederile pct. 8.2 al normativului în construcții NCM E. 03.02-2014;
2. De prevăzut surse de alimentare cu apă pentru autospeciale de intervenție la incendiu în conformitate cu prevederile pct. 2.13, pct. 2.14 al normativului în construcții СНП 2.04.02-84.

Cu respect,

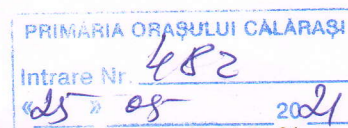
Digitally signed by Curmei Ion
Date: 2021.05.17 16:56:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Director interimar

Ion CURMEI

Ex. I. Alexuța
Tel. 022221459
Email: ilia.alexuta@ast.gov.md



str. Constantin Tănase, nr. 9, Chișinău, MD-2005, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

MINISTERUL EDUCAȚIEI,
CULTURII ȘI CERCETĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY OF EDUCATION,
CULTURE AND RESEARCH OF
THE REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENȚIA NAȚIONALĂ
ARHEOLOGICĂ

MD 2065, or. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 50
tel./fax (37322) 227792

NATIONAL AGENCY
FOR ARCHAEOLOGY

MD 2065, Chisinau, 50, Mihai Eminescu str.
tel./fax (37322) 227792

Nr. 123 din 12 mai 2021

La nr. 540 din 26.04.2021

Avizul expertizei arheologice

Primăria or. Călărași

Cu privire la executarea proiectului „Suarul din str. Biruinței, or. Călărași”

În temeiul prevederii art. 6 al Legii privind protejarea patrimoniului arheologic (nr. 218 din 17 septembrie 2010, Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 235-240, din 3 decembrie 2010, art. 738, cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 30 iulie 2015 pentru modificarea și completarea unor acte legislative, Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 223, din 14 august 2015, art. 443), Agenția Națională Arheologică a examinat proiectul „Suarul din str. Biruinței, or. Călărași”, în vederea stabilirii prezenței/lipsei vestigiilor arheologice și-l **avizează pozitiv**. Totodată, atenționăm că, în cazul descoperirii unor vestigii arheologice (construcții subterane, morminte, gropi, lut ars, fragmente ceramice etc.) în timpul lucrărilor de excavație, executantul lucrărilor este obligat, potrivit prevederii Legii nr. 218, să anunțe autoritățile administrației publice locale și Agenția Națională Arheologică.



Dr. Vlad VORNIC,
Director general

AVIZ DE RACORDARE

Nr. P20202021090009 din 24.09.2021 valabil până la 24.09.2022

Solicitantul: PRIMĂRIA ORAȘULUI CĂLĂRAȘI

Adresa: or. Călărași, str. Biruinței, 200

Locul de consum pentru care se solicită racordarea: Havuz public nr.1

Categoria de fiabilitate: III

Condiții referitor la sursa autonomă de alimentare cu energie electrică: Lipsesc

Punctul de racordare la rețeaua electrică este: PDC-146 fid. 8, PT-179S1C fid. 16, ID-0.4 kV

Tensiunea nominală în punctul de racordare: 380 V

Puterea electrică aprobată prin aviz (se include și în contractul de furnizare a energiei electrice drept putere electrică contractată): 20000 W

1. INDICAȚII REFERITOR LA PROIECTAREA INSTALAȚIEI DE ALIMENTARE:

- 1.1. De montat o linie electrică aeriană 0,4kV pe piloni din beton armat, utilizând cablu de marca și secțiunea necesară, conform proiectului, se recomandă utilizarea cablului de tip torsado.
- 1.2. De completat ID – 0,4kV, PT-179, cu un panou de distribuție 0.4 kV, conform proiectului.
- 1.3. Ieșirea cablurilor din ID – 0,4kV, PT-179, de efectuat prin canalul de cabluri.
- 1.4. De executat conexiunea cablurilor utilizând manșoane și terminale termoretractabile.
- 1.5. Toate liniile electrice care nimeresc în zona de construcție, să fie supuse strămutării (reamplasării), conform proiectului.
- 1.6. Denumirea de dispecerat a liniilor electrice care necesită strămutarea, locul tăierii lor, precum și noile lor trasee să fie coordonate în prealabil cu reprezentanții Î.C.S „Premier Energy Distribution” S.A.
Operatorul sistemului de distribuție va realiza lucrările de proiectare și strămutare a rețelei electrice nemijlocit după încheierea contractului de prestare a serviciilor și a achitării prealabile de către solicitant a costurilor aferente strămutării rețelei electrice. (Conform Articolului 96, alin. (19) al LEGII Nr. 107 din 27.05.2016 cu privire la energia electrică).

2. CERINȚE REFERITOR LA VALOAREA FACTORULUI DE PUTERE: 0.92 - 0.4 kV

3. CERINȚE DE PROTECȚIE CONTRA FULGER: Conform "Normativului în construcții" NCM G.02.02:2018.

4. VALOARA CALCULATĂ A CURENTULUI DE SCURTCIRCUIT: $I_{sc}^{(1)} = 2,06$ kA.

5. CERINȚE DE PROTECȚIE PRIN RELEE: conform cap. 3.1 NAIE.

6. CERINȚĂ FAȚĂ DE IZOLAȚIE ȘI PROTECȚIA CONTRA SUPRATENSIUNII:

- 6.1. De prevăzut conform p. 7.1.22 NAIE, limitatoare a supratensiunilor de impuls (atmosferice) și de comutație.
- 6.2. Se recomandă utilizarea declanșatoarelor independente sau relee cu funcții de protecție împotriva variațiilor lente și rapide (supratensiuni) ale tensiunii.
- 6.3. De prevăzut aparat de comutație cu protecție diferențială conform pp. 7.1.71-7.1.86 NAIE.
- 6.4. Se admite instalarea unui aparat combinat cu toate protecțiile enumerate în pp. 6.2 și 6.3, inclusiv cu protecții contra supracurenților.
- 6.5. Aparatele de protecție specificate în pp. 6.1-6.4 trebuie instalate în aval de întreruptorul automat principal, în exteriorul panoului de evidență indicat în p. 8.

7. CERINȚE FAȚĂ DE AUTOMATIZARE: nu aplică.

8. CERINȚE FAȚĂ DE ECHIPAMENTUL DE MĂSURARE:

- 8.1. Caracteristicile tehnice ale echipamentului de măsurare, ce va fi instalat, trebuie să corespundă prevederilor Regulamentului privind măsurarea energiei electrice în scopuri comerciale (Hotărârea ANRE nr. 382 din 02.07.2010 Monitorul Oficial nr. 214-220/765 din 05.11.2010).
 - 8.1.1. De prevăzut instalarea contorului electronic de energie electrică, care a fost verificat metrologic și deține buletinul de verificare metrologică valabil pentru termen stabilit.
 - 8.1.2. Pentru consumatorii cu puterea permisă de 50kVA și mai mare, de prevăzut instalarea contorului electronic care are posibilitatea înregistrării atât a cantităților de energie electrică și de putere activă, cât și a cantităților de energie electrică și de putere reactivă, cu respectarea clasei de exactitate a contorului.

Nr. P20202021090009 din 24.09.2021 valabil până la 24.09.2022

- 8.1.3. Afișajul indicațiilor contoarelor electronice de energie electrică trebuie să fie reflectat prin intermediul LCD display.
- 8.1.4. Citirea indicațiilor contorului de energie electrică nu trebuie să fie condiționată de prezența tensiunii pentru măsurat.
- 8.1.5. În caz de procurare a echipamentului de măsurare de la alt furnizor decât operatorul sistemului de distribuție, la momentul coordonării întregului proiect se va coordona și echipamentul de evidență.
- 8.2. Panoul de evidență (PEv) poate fi instalat:
- 8.2.1. În limita proprietății private, pe construcții capitale. Se va instala PEv cu două uși dotate cu dispozitive de încuiere, având cap triunghiular cu înălțimea de 7mm. Ușa interioară va dispune de fereastră pentru citirea indicațiilor contorului electric și orificii pentru aplicarea sigiliilor operatorului sistemului de distribuție. Se va instala PEv din oțel cu protecție anticorozivă prin zincare la cald și aplicarea vopselei sau PEv din materiale plastice cu grad de protecție contra impactului mecanic IK10, autoextingibile conform IEC 60085, ambele având gradul de protecție minim IP43 conform IEC529.
- 8.2.2. În limita proprietății private, pe partea exterioară a obiectului racordat, fiind asigurat accesul operatorului sistemului de distribuție. Se va instala PEv cu o ușă (capac), dotată cu fereastră pentru citirea indicațiilor contorului electric, orificii pentru aplicarea sigiliilor operatorului sistemului de distribuție și acces la întreruptorul automat principal. Se va instala PEv din materiale conform cerințelor indicate în p. 8.2.1. Solicitantul este în drept să opteze pentru soluția tehnică expusă în p. 8.2.1.
- 8.3. Schema electrică aprobată a PEv trebuie să conțină:
- 8.3.1. Întrerupător de sarcină instalat în amonte de contorul electric conform puterii aprobate prin aviz.
- 8.3.2. Întrerupător automat principal instalat aval de contorul electric conform puterii aprobate prin aviz, respectând cerințele p. 5.
- 8.3.3. Clemă pentru separarea conductorului PEN în N și PE.
- 8.3.4. De prevăzut conform p.2.1.31 NAIE, montarea conductoarelor colorate de secțiune necesară pentru diferențierea clară a circuitelor în panoul de evidență. În cazul circuitelor trifazate, fiecare din conductoarele de fază (A), (B) și (C) va fi executat în culoare proprie.
9. Legarea la pământ și îndeplinirea măsurilor contra electrocutării să se efectueze în conformitate cu cap. 1.7 NAIE.
10. **ALTE CERINȚE:** Elaborarea și coordonarea proiectului instalației electrice, ce se montează de către electricianul autorizat de Inspectoratul Energetic de Stat, cu operatorul de rețea este obligatorie. O copie a proiectului coordonat rămâne la operatorul de rețea. Coordonarea proiectului respectiv se efectuează de către operatorul de rețea în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la data solicitării.
- 10.1. În instalațiile electrice ale producătorului/consumatorului să se utilizeze numai aparate, receptoare, utilaj și materiale electrice care corespund documentelor normativ-tehnice obligatorii stabilite prin lege și care nu vor afecta calitatea energiei electrice.
- 10.2. Proiectarea și executarea instalației de racordare să se execute conform Secțiunii 6 al Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice nr. 168/2019 din 31.05.2019.
- 10.3. La cererea solicitantului, operatorul de sistem proiectează și construiește instalația de racordare după încheierea contractului de racordare și achitarea de către solicitant a costului de proiectare și a tarifului de racordare.
- 10.4. Solicitantul achită costul de proiectare și tariful de racordare iar operatorul de sistem organizează proiectarea și montarea instalației de racordare.
- 10.5. În cazul în care solicitantul angajează un proiectant și un electrician autorizat să proiecteze și să execute instalația de racordare, după executarea și recepția instalației de racordare solicitantul achită tariful de punere sub tensiune.
- 10.6. Instalațiile de racordare executate de operatorul de sistem devin proprietatea operatorului de sistem, care este responsabil de exploatarea, întreținerea și modernizarea acestora. Instalațiile de racordare executate de electricienii autorizați aparțin consumatorilor finali care sînt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem în condițiile stabilite la pct. (10.7).
- 10.7. Persoanele fizice și persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare, care au în proprietate instalații electrice, linii electrice și posturi de transformare sînt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem.
- 10.8. În cazul consumatorilor noncasnici/producătorilor, după admiterea în exploatare a instalației, părțile (solicitantul și operatorul de sistem), de comun acord, stabilesc punctul de delimitare a instalațiilor electrice și semnează Actul de delimitare, Procesul verbal de dare în exploatare a echipamentului de măsurare și Convenția de interacțiune, care se prezintă de către operatorul de sistem în ziua finalizării instalației de racordare, conform contractului de racordare.
- 10.9. Elaborarea și coordonarea proiectului instalației electrice cu operatorul de sistem este obligatorie. O copie a proiectului coordonat rămâne la operatorul de sistem. Coordonarea proiectului respectiv se efectuează de către operatorul de sistem în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării. În cazul proiectelor pentru racordarea la rețelele electrice cu tensiunea mai mare sau egală cu 35 kV a centralelor electrice, termenul de coordonare a proiectului este de 30 de zile.
- 10.10. În cazul prelungirii termenului de valabilitate a avizului de racordare, solicitantul va depune cerere în acest sens la care în mod obligatoriu va anexa Autorizația de construire, eliberată în conformitate cu Legea nr. 163 din

Nr. **P20202021090009** din **24.09.2021** valabil până la **24.09.2022**

09 iulie 2010, privind autorizarea lucrărilor de construcție. Avizul de racordare se prelungește o singură dată. Avizul de racordare expirat nu poate fi prelungit.

În atenția solicitantului

1. În cazul în care solicitantul (potențial utilizator de sistem) nu este de acord cu condițiile indicate în aviz, el este în drept să se adreseze la Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.
2. După obținerea avizului de racordare solicitantul (potențial utilizator de sistem) este în drept să solicite, operatorului de sistem proiectarea și executarea instalației de racordare după încheierea contractului de racordare și achitarea de către solicitant a costurilor de proiectare și a tarifului de racordare.
3. După îndeplinirea condițiilor incluse în avizul de racordare solicitantul (potențial utilizator de sistem):
 - 3.1. procedează conform art.48 din Legea cu privire la energia electrică în vederea obținerii actului de corespundere a instalațiilor electrice ale solicitantului;
 - 3.2. stabilește împreună cu operatorul de sistem în baza actului de corespundere a instalațiilor electrice ale solicitantului (potențial utilizator de sistem), punctul de delimitare a instalațiilor electrice, prin întocmirea de către operatorul de sistem a actului de delimitare și semnarea lui de către părți;
 - 3.3. achită tariful de punere sub tensiune.
4. Racordarea și punerea sub tensiune a instalațiilor electrice ale solicitantului se efectuează în termen de cel mult 2 zile lucrătoare din momentul achitării tarifului de punere sub tensiune.

NOTĂ: Conform Legii cu privire la energia electrică nr. 107 din 27.05.2016 Articolul 48 alin. 7, În cazul racordării locului de consum cu o putere contractată de cel mult 150 kW la rețeaua electrică de distribuție de tensiune joasă și medie, admiterea în exploatare a instalației electrice se confirmă prin declarația electricianului autorizat, cu excepția grădinițelor, școlilor, spitalelor, azilurilor de bătrâni și a orfelinelor, cazuri în care admiterea în exploatare se face de către organul supravegherii energetice de stat.

Aprobat: Inginer Solicități de Conectare

Curinoi Liudmila

Eliberat: _____
(Numele, Prenumele și semnătura)

Primit: _____
(Numele, Prenumele și semnătura solicitantului)

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea acestora va fi efectuată în condițiile Legii nr. 133 din 08.07.2011. Număr de identificare unic: 0000293.



MD – 4403, tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25
<http://www.calarasi-primaria.md>, e-mail: info@calarasi-primaria.md

Nr. 193 din 24.09 2021

S.R.L.INTEXNAUCA
mun.Chișinău, str.V.Alecsandri 64

Prin prezenta, Primăria orașului Călărași vă informează că sistemul de irigare automatizat urmează a fi conectat la apeductul aflat în faza de proiectare, fiind asigurat un debit de 4,0 l/s cu presiunea de 4,0 bar pentru necesitățile proiectului de modernizare a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași.



PRIMARUL
ORAȘULUI CĂLĂRAȘI



ION OLARI



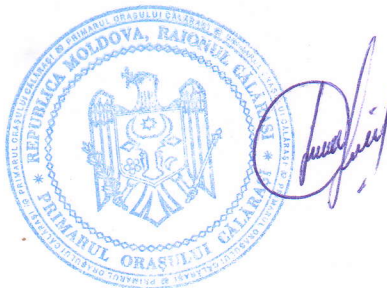
MD – 4403, tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25
<http://www.calarasi-primaria.md>, e-mail: info@calarasi-primaria.md

Nr. 377 din 16. 12 2021

S.R.L.INTEXNAUCA
mun. Chișinău, str. V. Alecsandri 64

În contextul proiectului de modernizare a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași, Primăria orașului Călărași confirmă posibilitatea asigurării unei încăperi în sediul administrației stadionului orașenesc (aripa dreaptă) pentru exploatarea sistemului de sonorizare audio.

PRIMARUL
ORAȘULUI CĂLĂRAȘI



ION OLARI



MD – 4403, tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25
<http://www.calarasi-primaria.md>, e-mail: info@calarasi-primaria.md

Nr. 378 din 16. 12 2021

S.R.L.INTEXNAUCA
mun.Chișinău, str.V.Alecsandri 64

În contextul proiectului de modernizare a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași, Primăria orașului Călărași confirmă posibilitatea asigurării unei încăperi în sediul administrației stadionului orașenesc (aripa dreaptă) pentru exploatarea sistemului de supraveghere video.

PRIMARUL
ORAȘULUI CĂLĂRAȘI



ION OLARI



**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2012, or. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.26, et.2, bir.203,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202 e-mail:serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04-327.
din „24” august 2022

Primăria or. Călărași

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0007-01-22/2 la proiectul de execuție
„Modernizarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași”

Anexă: Raportul de verificare pe 6 pag.

Administrator

Tudor Axenti

Ex.Valentina Vascan
T: (022) 24-23-16

Raport de verificare nr.0007-01-22/2
la proiectul de execuție
„Modernizarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași”

1. **Beneficiar:** Primăria or. Călărași.

2. **Proiectant:** SRL „Intexnauca”;

Autori: AȘP – I. Boguș (cert.nr.0128 din 11.09.2018);

IȘP – V. Para (cert.nr.0264 din 26.06.2019);

3. **Baza de proiectare:**

- tema de proiectare;
- certificat de urbanism nr.23 din 21.07.2021, eliberat de Primăria or. Călărași;
- condiții tehnice.

4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de ingineri verificatori atestați în următoarea componență:

V.Eremciuc – Arhitectură și sistematizare.

N.Maslo – Rezistență și stabilitate.

S.Iacovlev – Apeduct și Canalizare;

L.Diligul – Instalații și rețele electrice;

S.Rusnac – Devize.

5. **Date generale.**

5.1. *Condiții de amplasament.*

Obiectivul proiectat este amplasat în or. Călărași, str. Biruinței.

Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7 grade.

5.2. *Soluții de arhitectură și rezistență.*

Proiectul examinat prevede modernizarea scuarului din str. Biruinței, din or. Călărași. Teren cu S=2,5 ha, situat în intravilan.

Soluțiile acestui proiect prevăd amenajarea teritoriului și cuprinde următoarele lucrări:

- înnoirea stratului de acoperire a aleilor și acceselor, precum și amenajarea noilor alei. Aleea centrală și cele laterale sunt unite într-o singură rețea prin alei auxiliare transversale de 1,8-2,0 m lățime, cu planificare liberă. Acest lucru va evita monotonia și va oferi condiții de vizualizare a panoramei;

- amenajarea unui rollerdrom cu pistă sub înclinație, drum cu curbe, bordură și scări;

- amenajarea terenului de joacă pentru copii (3-14 ani);

- amenajarea unui teren sportiv (echipament de fitness pentru sport);

- amenajarea monumentului existent în memoria eroilor Marelui Război pentru

Apărarea Patriei;

- amenajarea unei platforme pentru colectarea gunoiiului;

- organizarea iluminatului în teritoriu;

- organizarea unui sistem automat de irigare (stropire);

- curățirea copacilor și arbuștilor existenți și plantarea altora noi în zonele spațiilor

verzi necesare.

Elementele constructive ale rollerdromului sunt prevăzute din beton armat cl.C30/37 XF4. XC4 și se armează cu armatură A240; A500. Elementele de îngrădire se prevăd din profile de oțel.

Indicii tehnico-economici:

$-S_{\text{constr.}}=3494,7 \text{ m}^2$; $S_{\text{drumurilor și piste}}=7437,1 \text{ m}^2$; $S_{\text{sp.verzi}}=14508,5 \text{ m}^2$.

5.3. Instalații și rețele de apeduct și canalizare.

Sistemul de irigare este executat din componente de marca „RAIN BIRD”. Sistemul de control cu decodare și cablu cu 2 fire.

Rețelele de conducte sunt executate din tub din plastic, după cum urmează:

- Conducta magistrală - TUB PE 100 SDR100PN10 Ø63 mm;
- Conducta zonală - TUB PE 100 SDR100PN10 050 mm.

Presiunea maximă admisă în conducta magistrală nu trebuie să depășească $P/\text{max}=6,9 \text{ BAR}$. În caz contrar, se prevede instalarea, în punctul de conectare la sursa de apă, a unui reductor de presiune adecvat debitului cerut.

Protecția de scurgeri necontrolate în conductele magistrală și zonală, este asigurată de senzorul de debit „RAIN BIRD FS200PBSP, 2T”.

În locul intersectării conductelor cu drumuri, alei, trotuare, se prevede instalarea pentru aceste conducte a tocurilor cu diametrul mai mare cu doua mărimi decât diametrul conductei.

Pentru irigare sunt folosite aspersoare „RAIN BIRD” cu diferite duze:

- statice „RAIN BIRD” de tip „spray 1804”;
- rotative „RAIN BIRD de tip 3500”.

În dependență de duzele folosite, debitul necesar de apă poate atinge 4,0 l/sec. Presiunea de lucru al aspersoarelor tip spray este de 2,8 BAR, a aspersoarelor rotative de 3,5 BAR. Pentru asigurarea presiunii de lucru în limitele cerute, sunt prevăzute regulatoare de presiune „RAIN BIRD PRS-DIAL”, montate pe fiecare electrovalva „RAIN BIRD PGA200,2”F”.

5.4. Instalații și rețele electrice; Sistem de supraveghere video; Sistem de sonorizare audio.

Alimentarea cu energie electrică a obiectului iluminatului exterior, este prevăzută de la PDC-146 fid. 8, PT-179S1C fid. 16, ID-0,4 kV prin cablu instalat în tranșee până la panoul de evidență „PE-1 (BZUM-TF-02-100-11)”, de la care prin panoul de control a iluminatului exterior „PECIE-1 (BZUM-TF-05-100)” se conectează iluminatul exterior al obiectului.

Categoria de fiabilitate a alimentării cu energie electrică a receptoarelor electrice - III.

Puterea de calcul - 20,0kW.

Sistemul de sonorizare muzicală asigură:

- capacitatea de a porni sistemul de sonorizare atât în zone individuale, cât și în toate zonele;
- transmiterea automată a informațiilor preînregistrate;
- difuzarea informațiilor și notificărilor de la un microfon standard (tangent) din camera centrului radio, echipată în sala scenei.

Soluțiile de proiect prevăd sistem de supraveghere video, structurat în două nivele – local și central. Nivelul local cuprinde utilajul și echipamentul amplasat local, în exterior (pe piloni), iar cel central – cuprinde utilajul și echipamentul amplasat pe postul central de pază în incinta Primăriei.

5.5. Devize.

Documentația de deviz este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții și este întocmită la situația de preturi curente

trimestrul II, 2022 cu utilizarea prețurilor medii la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții.

Costul de deviz evaluat de către autorul proiectului și prezentat spre verificare, total cu TVA 20% – **25100,58 mii lei**, inclusiv: lucrările de construcție – 16331,54 mii lei, lucrări de montare – 5690,96 mii lei, utilaje – 2430,8 mii lei, alte cheltuieli – 647,28 mii lei.

Verificării a fost supusă respectarea corectitudinii metodologiei în vigoare de elaborare a documentației de deviz a investitorului, aplicării normelor de deviz și prețurilor la resurse.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

În urma verificării documentației de proiect au fost prezentate obiecții la următoarele compartimente:

Arhitectură:

- soluțiile de proiect vor fi coordonate cu specialiștii conecși;
- pe prima planșă „Date generale” să se indice Beneficiarul și IȘP;
- să se verifice calculul indicilor tehnico-economice. Nu poate fi suprafața construită și acoperită cu îmbrăcăminte rutieră mai mare ca suprafața spațiilor verzi;
- să se prezinte calculul de vizitatori simultan în parc, și în dependență de aceasta să se prevadă parcări auto amenajate pentru numărul necesar de autoturisme în conformitate cu cerințele documentului normativ NCM B 01.05.2019, Anexa 7 (5-7 mașini la 100 de vizitatori), inclusiv pentru PML; nu este clar unde este proiectat havuzul (să se vadă CU și sarcina de proiectare);
- pl.7, poz.1, 2 (nota) se va prezenta în limba de stat;
- pl.9 pe PG nu se regăsește tip.5, detaliu de îmbrăcăminte;
- soluțiile constructive (pl.11-15; 17-25, vor fi semnate și de către specialist atestat pe „Rezistență”) pentru secțiunea „1-1”, pl.21-25, să se prezinte detalii de finisare a scării cu dale de pavaj. Pentru balustrade, pl.18-18/4, să se prezinte soluții de protecție anticorozivă și finisare.

Rezistență:

- pl.13, în plasa „P-2” armatura longitudinală să se prevadă cu diametrul de 10mm, iar transversală cu diametrul de 8mm. Să se corecteze lățimea plasei „P-1; P-2”;
- pl.16, în plasa „P-3” armatura longitudinală să se prevadă cu diametrul de 10mm, iar transversală cu diametrul de 8mm.

Apeduct și canalizare:

- să se respecte cerințele documentului normativ „ГОСТ 21.704-2011” p.3.4;
- să se respecte cerințele documentului normativ NCM A.07.02:2012 p.5.2.2.

Sistem de sonorizare audio:

- să se aducă în corespundere denumirea planșei 4 din „Setul de bază”.

Devize:

- să se corecteze documentația de deviz conform soluțiilor de proiect vizate spre neschimbare;
- să se includă costul manoperei pe unitate;
- deviz local Nr.1-1-1, p.6 să se aplice mecanic; p.10 să se excludă;
- deviz local nr.2-1-1, p.2, 3, 11, 12, 23, 24 să se excludă. P.32 să se includă pietrișul; P.89-91, 98-100 să se revadă volumele, să se aplice preț bordură 100x30-15;
- deviz local Nr.4-1-1 P.3 să se includă preț nisip 120 lei/m³; p.6 să se aplice execuția mecanică a lucrării; p.42 să se includă poziția în compartimentul utilaj; să se prezinte listele de prețuri a pilonilor și corpurilor de iluminat; p.53 și pozițiile analogice, să se includă cost 0,00 lei turla telescopică;

- deviz local nr.4-2-1 P.1 să se aplice norma 10-04-067-23, p/10 ce elemente reprezintă?;
- deviz local nr.4-3-1 să se revadă volumele;
- deviz local nr.6-1-1 devizul local este imposibil de verificat din motivul lipsei componenței compartimentului de proiect integrat.

În urma corectării documentației de deviz conform obiecțiilor, costul s-a modificat la 22508,39 mii lei, total cu TVA 20%, din care costul și instalarea inventarului pentru terenul de joacă pentru copii – 584,86 mii lei, nu se supun verificării.

Obiecțiile și propunerile făcute de verificatori au fost predate proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a șampilat de verificatori atestați în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „**Modernizarea scuarului din str. Biruinței, or. Călărași**” se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim.III, 2022, cu valoare estimativă total cu TVA 20% – **21923,53 mii lei**, inclusiv: costul LCM – 17664,24 mii lei, utilaj – 3685,08 mii lei, alte cheltuieli – 574,21 mii lei, fără costul și instalarea inventarului pentru terenul de joacă pentru copii indicat mai sus.

Director tehnic

Șef secție

Șef sector control devize

Verificator

Verificator

Verificator

Timofei Șocodei

Valerii Verstiuc

Ala Buznea

Vasile Eremciuc

Serghei Iacovlev

Serghei Rusnac



MD – 4403, tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25
<http://www.calarasi-primaria.md>, e-mail: info@calarasi-primaria.md

Nr de ieșire: 02/1i-1164 din 06.10 2022

S.R.L. INTEXNAUCA
mun. Chișinău, str. V. Alecsandri 64

Prin prezenta, Primăria orașului Călărași vă informează că proiectul de modernizare a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași nu trebuie să includă compartimentul de aprovizionare cu apă potabilă a populației care va vizita scuarul nominalizat (inclusiv date privind sistemul de canalizare cu organizarea WC publice și obiectivele amplasate), fiindcă aceste soluții de proiect vor fi elaborate separat.

PRIMARUL
ORAȘULUI CĂLĂRAȘI



ION OLARI



MD – 4403, tel. (0244)-2-27-73, tel./fax. (0244)-2-01-25
<http://www.calarasi-primaria.md>, e-mail: info@calarasi-primaria.md

Nr de ieșire: 02/1i-1165 din 06.10 2022

S.R.L. INTEXNAUCA
mun. Chișinău, str. V. Alecsandri 64

În contextul proiectului de modernizare a scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași, Primăria orașului Călărași confirmă posibilitatea evacuării deșeurilor către terenul cu nr. cadastral 2529101.048 amplasat la o distanță de până la 5 km.

PRIMARUL
ORAȘULUI CĂLĂRAȘI



ION OLARI

Calculul surselor de poluare sonoră (nivelul de zgomot)

Pentru a determina hotarele zonei de protecție sanitară (ZPS) în funcție de factorul de zgomot, se efectuează următoarele:

- analiza structurii planurilor în funcție de destinația funcțională a obiectului (parcul Biruința în or. Călărași);
- determinarea caracteristicilor de zgomot din surse (în cazul dat terenul de joacă pentru copii), construirea unei ZPS locale în funcție de zgomot;

Dimensiunile ZPS după factorul de zgomot pentru zona parcului au fost determinate în baza următoarelor formule:

Nivelul corectat al puterii sonore a obiectului (L_{pA}) a fost calculate după formula:

$$L_{pA} = L_{cpA} + 10 \lg(2S/S_0),$$

unde L_{cpA} – nivelul mediu al sunetului de-a lungul perimetrului terenului;

S – suprafața terenului;

S_0 – suprafața egală cu $1m^2$.

Nivelul mediu al puterii sonore de-a lungul perimetrului terenului a fost calculat după formula:

Se află media nivelurilor sonore pentru toate punctele din toate părțile zonei parcului.

Pentru a calcula coordonatele centrului acustic dat (X_{ac} , Y_{ac}):

unde X_i , Y_i – coordonatele punctelor de măsurare, m;

L_i – nivelul puterii sonore în punctul de măsurare i (dBa)

Calcularea nivelului sunetului la distanța r de la centrul acustic (L_r):

$$L_r = L_{pA} - 15 \lg r - \beta r / 1000 - 8,$$

unde L_{pA} – emisia sunetului de la sursă;

β – atenuarea sunetului.

Pentru determinarea razei ZPS a obiectului, se ia $L_r = L_{adm}$, unde L_{adm} – nivelul admisibil de zgomot în conformitate cu cadrul normativ.

Raza ZPS în funcție de zgomot a fost determinate conform ecuației:

$$L_{pA} - 20 \lg r - \beta r / 1000 - 8 = L_{adm}$$

Nivelul maximal de zgomot determinat pentru zona parcului (Biruința, Călărași): 55 dBa.

Datorită spațiilor verzi, zgomotul se reduce cu 10%, respectiv pentru zona parcului acesta va constitui: 50 dBa.

CONCLUZII: Raza zonei de protecție sanitară constituie 50 metri (în funcție de “regimul eolian”) cu nivelul maximal al zgomotului de la zona parcului de 50 dBa, ceea ce este admisibil pentru clădirile rezidențiale și publice.

Arhitect-șef de proiect



 Irina Boguş

Memoriu explicativ

Obiect: **Modernizarea scuarului de pe str. Biruinței din orașul Călărași. Obiect nr. 57**

Devizul de cheltuieli este alcătuit în baza metodei de resurse având următoarele date inițiale:

- Documentatia de deviz e intocmita conform procesului- verbal a examinarii starii tehnice a drumurilor publice locale.
- Normativelor naționale pentru intocmirea devizelor de cheltuieli la îndeplinirea lucrărilor de construcții și montaj, devizurilor de construcție și reparație în vigoare pe teritoriu RM (conform ordinului №137 din 23 noiembrie 2001 al Ministerul Ecologiei Constructiilor și Dezvoltații Teritoriului).
- Instrucția de alcătuire a devizelor de cheltuieli la îndeplinirea lucrărilor de construcțieși montaj CPL 01.01.2012. (conform ordinul nr.6 din 23.01.13 a Ministerului Dezvoltarii Regionale și Constructiilor).

La elaborarea devizului de cheltuieli, îndeplinirea lucrărilor de construcție generală, tehnico-sanitară, montarea construcții metalice sunt folosite

- cheltuieli de regie 14,5%
- beneficiu de deviz 6%
- transportarea materialilor (de la costul de procurare, fără TVA)

10%.

Totodată, începînd cu 1 ianuarie 2022 an. La întocmirea devizelor, valorii contractuale și decontărilor pentru lucrările de antrepriză executate urmează să se includă:

- contribuțiile la asigurările sociale de stat – 24%

În baza Codului fiscal taxa pe valoare adăugată este de 20%.

În devizul de cheltuieli se ține cont de cheltuielile – limită la ziua alcătuirii devizului. Devizul de cheltuieli este alcătuit în prețurile curente conform preților resurselor, TR II , anului 2022.

Costul de deviz recalculat dupa verivicarea proiectului de executie, inclusiv TVA 20% constituie:

TOTAL 22 508,39 mii lei

Inclusiv lucrarile de constructii si montare 17 769,37 mii lei

Întocmit specialist principal- devize :



P.Constantinova