

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de proiectare  
prin procedura de achiziție Licitatie Publică

**REPETAT**

1. Denumirea autorității contractante: IP Oficiul National pentru Dezvoltarea Infrastructurii „Moldova-Proiect”
2. IDNO: 1024601000231
3. Adresa mun. Chișinău, str. Alecu Russo, 1, of.146A
4. Numărul de telefon/fax: 022 92-22-46/ 022 22-45-66
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: e-mail: [secretariat@ondimp.gov.md](mailto:secretariat@ondimp.gov.md) <http://www.ondimp.gov.md>
6. Pagina web oficială de la care se va putea accesa documentația de atribuire: *documentația de atribuire este plasată în SIA RSAP.*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): instituție publică.

Oficiul are misiunea de a acorda suport Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și structurilor organizaționale din sfera sa de competență, precum și altor entități, în implementarea proiectelor investiționale și de asistență tehnică cu finanțare externă și internă în domeniile infrastructură de transport, transport, construcții, prin coordonarea, gestionarea, monitorizarea și evaluarea aspectelor de implementare a proiectelor, inclusiv achiziția bunurilor, a lucrărilor și a serviciilor în cadrul acestor proiecte, în conformitate cu cerințele partenerilor de dezvoltare/instituțiilor financiare internaționale donatoare, după caz, cu cadrul normativ național.

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea următoarelor bunuri:

| Nr. d/o                                  | Cod CPV    | Denumirea serviciilor                                                                                        | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Valoarea estimată, fără TVA MDL |
|------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                          |            | <b>Lotul 1</b>                                                                                               |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
| 1.                                       | 71220000-6 | Servicii de proiectare „Reparația capitală cu resistemizarea blocurilor nr.2,3 și cel alimentar, mun. Bălți” | 1                  | Serv.      | Prestatorul va presta servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pentru lucrările de reparație.<br>Cerințele tehnice sunt descrise în specificația tehnică.<br>Serviciile vor fi delimitate în următoarele faze:<br>1. Elaborarea și coordonarea temei de proiectare de către Beneficiari<br>2. Elaborarea Documentației tehnice de proiect | 3.500.000                       |
| Valoarea estimativă totală, fără TVA MDL |            |                                                                                                              |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.500.000                       |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora nu se aplică.

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):  
1) Pentru lotul întreg;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite  
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de prestare solicitate: 6 luni
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu (indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică.
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o | Criteriile de calificare și de selecție<br>(Descrierea criteriului/cerinței)                  | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:                                                                                                                                                                                                                                                            | Nivelul minim/<br>Obligativitatea                                                                                                                                                                                |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | Ofertantul întrunește condițiile de eligibilitate prevăzute de art.19 din Legea nr.131/2015   | la depunerea ofertei prin DUAE, iar la evaluare prezentarea documentelor justificative solicitate de ONDIMP, <b>actele vor fi semnate electronic</b>                                                                                                                                                               | Lipsa condamnării pe parcursul a ultimilor 5 ani<br><br>Nu se află în proces de insolabilitate                                                                                                                   |
| 2.      | Ofertantul nu are datorii față de bugetul de stat                                             | la depunerea ofertei prin declarația din DUAE, semnată electronic                                                                                                                                                                                                                                                  | Nu are datorii față de bugetul de stat                                                                                                                                                                           |
| 3.      | Ofertantul are capacitate juridică pentru desfășurarea activității                            | La depunerea ofertei prin prezentarea:<br>- Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii;<br>- Extras din Registrul persoanelor juridice<br><b>Actele vor fi semnate electronic</b>                                                                                                                         | Persoană juridică înregistrată                                                                                                                                                                                   |
| 4.      | Ofertantul dispune de capacitate economică                                                    | La solicitarea ONDIMP (la evaluare) prin prezentarea:<br>- Raportul financiar al întreprinderii;<br>- Certificat privind deținerea contului bancar<br><b>Actele vor fi semnate electronic</b>                                                                                                                      | Întreprinderea este activă<br><br>Raportul financiar pentru ultimii 3 ani de activitate 2022-2024.                                                                                                               |
| 5.      | Ofertantul are capacitate profesională pentru executarea serviciilor de proiectare solicitate | la depunerea ofertei prin DUAE, și a documentelor justificative, semnate electronic:<br>- declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului;<br>- declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului; | Dispune de utilajul și echipamente necesare realizării serviciilor (în proprietate sau posesie).<br><br>Personalul propus dispune de certificate de atestare tehnico-profesională pentru realizarea serviciilor. |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia;                                                                                                                                                                                                                      | Lista subcontractanților propuși.<br><br>Subcontractanți vor executa max.40% din volumul contractului.                                                                                     |
| 6.  | Ofertantul asigură implementarea standardelor de calitate la întreprindere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | la depunerea ofertei prin prezentarea documentelor justificative, semnate electronic:<br><br>- copia Certificat ISO:9001 sau echivalent                                                                                                                                                                          | Dovada certificării de către o instituție independentă specializată.                                                                                                                       |
| 7.  | Cifra medie de afaceri anuală a ofertantului pe perioada la ultimii 3 ani trebuie să fie în valoare de min.1 mil. lei.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | La depunerea ofertei prin DUAE, și a documentelor justificative, semnate electronic:<br><br>- copia raportului financiar pentru ultimii 3 ani.                                                                                                                                                                   | Media de afaceri anuală min.1 mil. lei                                                                                                                                                     |
| 8.  | Ofertantul pe parcursul ultimilor 5 ani dispune de experiență similară, la prestarea serviciilor solicitate în anunț.<br><br>Experiența similară va fi considerată executarea a cel puțin un contract de servicii de proiectare a lucrărilor de reparații capitale pentru construcții care trebuie să includă modernizarea capitolului: arhitectură, rețele ingineresti, soluții de eficiență energetică. | La depunerea ofertei prin DUAE, și a documentelor justificative, semnate electronic:<br><br>- declarația privind experiența similară în ultimii 5 ani (Anexa nr.13);<br>- declarația privind experiența similară (Anexa nr.12)<br>- copia contractelor de prestări servicii, actele de acceptanță a serviciilor. | Lista serviciilor similare executate pe parcursul ultimilor 5 ani.<br><br>Suprafață construcție proiectate min.1000 m.p.<br><br>Valoarea contractului de prestări servicii min. 1 mil. lei |
| 9.  | Ofertantul are un interes ferm în obținerea contractului de achiziții publice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | La depunerea ofertei prin prezentarea:<br><br>- Cererea de participare;<br>- Declarația de valabilitate a ofertei;<br>- Propunerea de financiară;<br>- Propunerea tehnică;<br>- Grafic de execuție.<br><br><b>Actele vor fi semnate electronic</b>                                                               | 60 zile                                                                                                                                                                                    |
| 10. | Garanția pentru ofertă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 % din valoarea ofertei, fiind formată prin:<br><br>- scrisoare de garanție bancară, conform Anexei nr.9, sau<br><br>- transfer la contul instituției:<br>IP Oficiul Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii „Moldova-Proiect”<br>c/f 1024601000231<br>IBAN MD90TRPCAA518410A02194AA                        | 1%<br><br>Copia ordinului de plată va fi inclus în actele ofertei                                                                                                                          |
| 11. | Declarația de integritate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | La depunerea ofertei, semnată electronic                                                                                                                                                                                                                                                                         | Anexa nr.2                                                                                                                                                                                 |
| 12. | Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.                                                                                                                                                         | Declarația va fi depusă doar de către operatorul economic declarat câștigător, după adoptarea de către GLAP a deciziei de atribuire a contractului.                                                                                                                                                              | Obligativ                                                                                                                                                                                  |

17. Garanția pentru ofertă, se prezintă în mod obligatoriu la depunerea ofertei, cuantumul fiind de 1% din valoarea ofertei.
18. Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului, se constituie prin rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate.
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplică
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Certificatul de Urbanism pentru proiectare va fi pus la dispoziția contractantului
22. Ofertele se prezintă în valuta MDL
23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț
24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

| Nr. d/o | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|---------|----------------------------------|-----------|
|         | Nu se aplică                     |           |

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] SIA RSAP
  - pe: [data] SIA RSAP
26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:  
*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile
28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP  
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)  
*Ofertele întârziate vor fi respinse.*
29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:  
*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:  
română
31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, [contestatii@ansc.md](mailto:contestatii@ansc.md)*
33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): <https://ted.europa.eu/en/notice/-/detail/370666-2025> / Link-ul indică procedura cu același obiect, desfășurată anterior, dar în condiții diferite.

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:  
nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 13.05.2025

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 07.08.2025

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | Se va utiliza                |
| Sistemul de comenzi electronice                                  | Nu se acceptă                |
| Facturarea electronică                                           | Se va utiliza                |
| Plățile electronice                                              | Se va utiliza                |

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): se aplică  
(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: Proiectul „Locuințe Publice III” este scutit de plata TVA, taxa vamală în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de aplicare a facilităților fiscale și vamale la importul și/sau livrările de mărfuri și/sau servicii destinate implementării Proiectului „Locuințe publice III”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.879/2024.

40. Sursa de finanțare: Republica Moldova a primit un împrumut de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (CEB) în valoare echivalentă cu 20 milioane EUR pentru acoperirea costului Proiectului „Locuințe Publice III” și intenționează să aplice o parte din veniturile acestui împrumut pentru plăți eligibile în cadrul acestui contract.

Conducătorul grupului de lucru:

Iunona LUNGUL \_\_\_\_\_ .