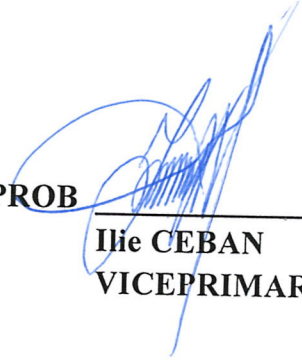


APROB


Ilie CEBAN
VICEPRIMAR

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Autoritatea contractantă și beneficiar

Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Consiliului Municipal Chișinău
(Tel/fax: 022228110, MD-2012, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 83)

1.2. Servicii contractate

Achiziționarea serviciilor unui prestator de servicii de cercetare arheologică Cod CPV: 71351914-3 pentru realizarea **Cercetărilor arheologice în municipiul Chișinău**.

Elaborarea studiului arheologic va fi asigurat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare cu definirea principalilor parametri de dezvoltare, inclusiv:

☐ ☐ Asigurarea dezvoltării durabile integrate a teritoriului în conformitate cu obiectivele ONU de dezvoltare durabilă 2030.

☐ ☐ Dezvoltarea unei viziuni comprehensive pentru protejarea și valorificarea în baza potențialului, oportunităților și problemelor patrimoniului arheologic

☐ ☐ Depistarea principalelor zone cu risc de degradare irecuperabilă a patrimoniului arheologic al Chișinăului

☐ ☐ Determinarea zonelor prioritare pentru cercetarea arheologică și recuperarea patrimoniului arheologic supus distrugerii.

☐ ☐ Cercetarea centrului istoric, valorificarea patrimoniului arheologic al Chișinăului

1.3. Valoarea estimativă a serviciilor contractate

5.000.000, 00 MDL inclusiv TVA.

1.4. Termen maxim de realizare a contractului

31 decembrie 2023

1.5. Sursa de finanțare

Bugetul municipiului Chișinău

1.6. Date generale despre orașul și municipiul Chișinău

Orașul Chișinău este capitala Republicii Moldova, cu statut de municipiu. Fiind persoană juridică de drept public, dispune de patrimoniu și beneficiază, în condițiile legii, de autonomie decizională, organizațională, gestionară și financiară.

Municipiul Chișinău este o unitate administrativ-teritorială de nivelul al doilea, care include în componența sa 18 unități administrativ-teritoriale de nivelul întâi, stabilite în Legea nr. 764-XV din 27 decembrie 2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova.

Conform datelor Departamentului Național de Statistică a Republicii Moldova, la data de 1 ianuarie 2020, populația prezentă a mun. Chișinău a constituit 780 mii locuitori, inclusiv a orașului Chișinău – 640 mii locuitori.

Din punct de vedere administrativ, orașul Chișinău este divizat în cinci sectoare: Centru, Botanica, Buiucani, Râșcani și Ciocana și are o suprafață totală de 12301,2 hectare (123 km²) stabilită prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova Nr. 821 din 07-07-2003.

Modul de organizare și funcționare a autorităților administrației publice ale municipiului Chișinău se reglementează în baza prevederilor Cartei Europene a Autonomiei Locale, ale Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, și Legii LEGE Nr. 136 din 17.06.2016 privind statutul municipiului Chișinău.

Organele administrației publice locale sunt Consiliul municipal Chișinău (organul deliberativ) și Primarul municipiului Chișinău (organul executiv).

Orașul Chișinău este așezat la o margine a pantei de sud-est a Podișului Central al Moldovei, în zona de silvostepă, fiind străbătut de râul Bâc, un afluent de dreapta al Nistrului.

1.7. Necesitatea, oportunitatea și scopul elaborării studiului arheologic

Patrimoniul arheologic constituie singura mărturie pentru o lungă perioadă a istoriei străvechi și o sursă esențială pentru o serie de fenomene sociale, culturale și economice, pe parcursul întregii evoluții a societății umane. Așa cum este definit în legislația internațională și națională, *Patrimoniul arheologic* reprezintă ansamblul vestigiilor materiale apărute ca rezultat al activității umane din trecut, păstrate în condiții naturale la suprafața solului, în sol sau sub apă, care, pentru a fi identificate și studiate, necesită aplicarea metodelor arheologice. Patrimoniul arheologic este alcătuit din situri, monumente și structuri arheologice, ce cuprind așezări, necropole, tumuli, cetăți, valuri, construcții, ansambluri arhitecturale etc., precum și din bunuri mobile, obiecte sau urme ale manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea sunt descoperite. Mărturie a unei străvechi istorii, patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău cuprinde peste 120 de situri și ansambluri arheologice (așezări, cetăți, necropole, tumuli, etc.) și mii de bunuri mobile aflate în diverse colecții muzeale sau private.

Patrimoniul arheologic imobil, ce include totalitatea siturilor, monumentelor și structurilor arheologice, împreună cu patrimoniul construit, constituie cea mai valoroasă componentă a patrimoniului cultural, atât în ceea ce privește valoarea materială directă, cât și în raport cu posibilitățile de inserție a unor componente extra-culturale. În condițiile gestionării adecvate, Patrimoniul arheologic imobil devine unul dintre factorii de bază ai coeziunii sociale și ai dezvoltării durabile.

Stadiul actual al cunoașterii, protejării și valorificării patrimoniului arheologic imobil al Municipiului Chișinău

- Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău existent pe teren este cunoscut insuficient și nu este protejat.
- Fiind agresat de factorii naturali și antropici, patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău se află în continuă degradare, existând pericolul ridicat al dispariției acestuia fără urme.
- Evidența patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău existent în teren este lacunară, deficitară și nesecurizată.
- Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău nu este aproape deloc integrat în sfera serviciilor economice, turistice, sociale și culturale.
- Valorificarea publică a patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău este precară.

Necesitate

Necesitatea implementării unui proiect vizând salvagardarea și cercetarea patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău este nu numai evidentă, ci și stringentă. Argumentul principal în favoarea

realizării programului îl constituie starea deplorabilă în care se găsește astăzi patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău și riscul extrem de mare al distrugerii de către diverși factori a unei bune părți a siturilor arheologice. Un alt argument esențial pentru derularea programului de cercetare este lipsa unui inventar complet al siturilor arheologice reperate.

Realizarea va permite:

- evaluare rapidă și eficientă a riscurilor la care este supus patrimoniul arheologic (spre ex. construcții, amenajări de orice fel etc.);
- formularea și fundamentarea unei strategii coerente și eficiente privind protecția patrimoniului arheologic, atât pe termen scurt, cât și mediu sau lung;
- aplicarea conceptelor de *conservare integrată* și *dezvoltare durabilă*, pentru care este nevoie ca politica de amenajare a teritoriului și cea vizând protecția mediului să integreze și conservarea siturilor arheologice, astfel încât rezultatul să corespundă în același timp necesităților culturale, sociale și economice ale comunităților umane.

Scop și Obiective:

1. Recuperarea, studierea, sistematizarea și securizarea documentației științifice privind cercetările arheologice efectuate pe teritoriul Municipiului Chișinău.
2. Identificarea, documentarea, cartarea și inventarierea patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău (total peste 120 situri);
3. Localizarea exactă cu ajutorul dispozitivelor GPS a coordonatelor siturilor arheologice
4. Completarea/ Întocmirea dosarelor siturilor arheologice din Municipiul Chișinău.
5. Elaborarea Repertoriului arheologic al municipiului Chișinău.
6. Realizarea unei Baze de Date privind evidențiere și monitorizarea patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău.
7. Cercetarea celor mai importante situri, promovarea și punerea în valoare a patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău în scop cognitiv, educațional și de recreare.
8. Promovarea moștenirii arheologice prin intermediul conferințelor, expozițiilor și altor activități publice.

Rezultate estimate

Lotul I

- a. Elaborarea Repertoriului și hărții arheologice a municipiului Chișinău.
- b. Realizarea unei Baze de Date privind evidența și monitorizarea patrimoniului arheologic al municipiului Chișinău.
- c. Realizarea unei expoziții itinerante cu genericul „Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău”

Lotul II

Cercetări arheologice și non-invazive în centrul istoric al Chișinăului

- a. Cercetarea urmelor muzeului bisericesc și a bisericii Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil
- b. Cercetarea cimitirului bisericii Sf. Constantin și Elena (Visterniceni)
- c. Cercetarea zonei Pieței vechi a târgului Chișinău (curtea maternității nr. 2)
- d. Zona turnului de apă (Muzeul Chișinăului)
- e. Identificarea și localizarea urmelor arheologice ale seliștii tătarăști din valea Bâcului.
- f. Elaborarea și prezentarea rapoartelor arheologice privind cercetările menționate mai sus.

- g. Organizarea unei conferințe unde vor fi prezentate publicului larg rezultatele investigațiilor arheologice.

Lotul III

- a. Cercetarea Tumulului nr. 7, sec. Botanica, str. Pădurii
- b. Cercetări în situl culturii Chișinău-Corlăteni din Hallstattul timpuriu.
- c. Elaborarea și prezentarea rapoartelor arheologice privind cercetările menționate mai sus.

1.8. Cadrul legislativ și normativ de elaborare

Elaborarea Studiului arheologic al mun. Chișinău se va realiza cu respectarea prevederilor legale în domeniu, în forma lor consolidată, până la data predării finale a documentației. Totodată, elaboratorul studiului va adapta în mod obligatoriu documentația la orice modificare a prevederilor legale aplicată până la data predării finale a lucrării.

Principalele documente de reglementare care se vor lua în considerare sunt următoarele: Legea privind protejarea patrimoniului arheologic (nr. 218 din 17 septembrie 2010), *Monitorul Oficial al Republicii Moldova*, Nr. 235-240, Anul XVII (376-3773), 3 decembrie 2010, Art. 738, pag. 8-17; Regulamentul privind cercetarea și expertiza arheologică în Republica Moldova, 2012; Regulamentul cu privire la clasarea și evidența patrimoniului arheologic, 2012; Regulamentul Cadastrului arheologic al Republicii Moldova, 2012; Regulamentul cu privire la Registrul Arheologilor din Republica Moldova și la procedura de atestare a cadrelor de specialitate din domeniul arheologiei, 2012; Codul deontologic al arheologilor din Republica Moldova.

2. DETALIEREA CERINTELOR PRIVIND SERVICIILE CONTRACTATE

2.1. Etape, conținut și termeni

În vederea implementării, monitorizării și evaluării serviciilor contractate, activitățile urmează a fi grupate în etape distincte cu termeni intermediari de realizare:

Lotul I

Etapă	Conținutul etapei	Termeni
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	1 lună de la data semnării contractului
Etapa II:	Elaborarea/actualizarea repertoriului arheologic al mun. Chișinău	5 luni
Etapa III:	Realizarea unei Baze de Date privind evidența și monitorizarea patrimoniului arheologic al municipiului Chișinău	2 luni
Etapa IV:	Realizarea unei expoziții itinerante cu genericul „Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău”. Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea raportului arheologic	3 luni

Lotul II

Etapă	Conținutul etapei	Termeni
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	1 lună de la data semnării contractului
Etapa II:	Prospecțiuni non-invazive	1 lună
Etapa III:	Cercetarea arheologică a centrului vechi a orașului	6 luni
Etapa IV:	Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea raportului arheologic	3 luni

Lotul III

Etapă	Conținutul etapei	Termeni
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	1 lună de la data semnării contractului
Etapa II:	Cercetarea Tumulului nr. 7, sec. Botanica, str. Pădurii	2 luni
Etapa III	Cercetări în situl culturii Chișinău-Corlăteni din Hallstattul timpuriu	2 luni
Etapa IV	Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea rapoartelor arheologice	3 luni

DESCRIEREA ETAPELOR

Lotul I

Etapa I: Activități pregătitoare/documentare

În cadrul acestei etape, elaboratorul va formula și coordona cu beneficiarul un plan de acțiuni detaliat privind organizarea etapelor de implementare a contractului de prestări servicii de cercetare arheologică, precum și asigura baza documentară și informația necesară în vederea realizării serviciilor de cercetare.

Etapa II: Elaborarea repertoriului arheologic al municipiului Chișinău

În cadrul etapei va fi realizat repertoriul detaliat ce va cuprinde toate localitățile municipiului.

☐ Documentarea în arhive și biblioteci (documentare bibliografică și întocmirea fișelor de sit preliminare)

☐ Cercetarea de teren (periegheze, sondaje documentare în așezări, coordonate, măsurători topografice)

☐ Prelucrarea materialelor și datelor obținute în teren și elaborarea fișelor analitice de sit și întocmirea ilustrației pentru fiecare sit (hărți, orofotoplanuri, foto, planșe cu desene materiale)

- ☐ Realizarea unei Baze de Date privind evidența și monitorizarea patrimoniului arheologic al municipiului Chișinău.
- ☐ Redactarea și prezentarea repertoriului

Etapa IV: Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea rapoartelor

- ☐ Vor fi prelucrate materialele arheologice descoperite în timpul săpăturilor
- ☐ Elaborarea rapoartelor arheologice
- ☐ Realizarea unei expoziții itinerante cu genericul „Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău”

Lotul II

Etapa I: Activități pregătitoare/documentare

În cadrul acestei etape, elaboratorul va formula și coordona cu beneficiarul un plan de acțiuni detaliat privind organizarea etapelor de implementare a contractului de prestării servicii de cercetare arheologică, precum și asigura baza documentară și informația necesară în vederea realizării serviciilor de cercetare.

Conținutul etapei se referă la:

- ☐ Propunerea unei metodologii de cercetare arheologică, adaptată la situația din teren; -Procedura de realizare, inclusiv resursele necesare; -Propunerea unui program de lucrări care va include instalații și echipamente, materiale auxiliare, forța de muncă necalificată;
- ☐ Prezentarea informației complete cu privire la stadiul de cercetare arheologică a municipiului Chișinău.
- ☐ Elaborarea și coordonarea cu beneficiarul a planului detaliat de acțiuni în vederea realizării contractului. Planul va conține inclusiv concretizarea calendaristică a termenilor intermediari de predare a rezultatelor pe etape și solicitările formulate față de beneficiar în contextul organizării colectării datelor. Planul va conține inclusiv concretizarea calendaristică a termenilor administrației publice locale din mun. Chișinău.

Etapa II: Cercetare non invazivă

În cadrul etapei vor fi efectuate prospecțiuni arheologice non-invazive cu aplicarea metodelor și echipamentelor de cercetare geofizică

- ☐ Stabilirea zonelor cu potențial arheologic și pregătirea loc pentru cercetare
- ☐ Prospecțiuni geofizice de teren
- ☐ Prelucrarea datelor și prezentarea raportului

Etapa III: Cercetarea arheologică a centrului istoric al Chișinăului

În cadrul etapei vor fi cercetate arheologic prin săpături mai multe zone:

- ☐ Cercetarea urmelor muzeului bisericesc și a bisericii Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil
- ☐ Cimitirul bisericii Sf. Constantin și Elena (Visterniceni)
- ☐ Piața veche a târgului Chișinău (curtea maternității nr. 2)
- ☐ Zona turnului de apă (Muzeul Chișinăului)

- ☐ Identificarea și localizarea urmelor arheologice ale seliștii tătarăști din valea Bâcului

Etapa IV: Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea raportului arheologic

- ☐ Vor fi prelucrate materialele arheologice descoperite în timpul săpăturilor
- ☐ Elaborarea rapoartelor arheologice
- ☐ Redactarea și publicarea mai multor articole cu rezultatele cercetărilor
- ☐ Organizarea conferinței unde vor fi prezentate publicului larg rezultatele cercetărilor arheologice

Lotul III

Etapa I: Activități pregătitoare/documentare

În cadrul acestei etape, elaboratorul va formula și coordona cu beneficiarul un plan de acțiuni detaliat privind organizarea etapelor de implementare a contractului de prestării servicii de cercetare arheologică, precum și asigurarea bazei documentare și informația necesară în vederea realizării serviciilor de cercetare.

Conținutul etapei se referă la:

- ☐ Propunerea unei metodologii de cercetare arheologică, adaptată la situația din teren; -Procedura de realizare, inclusiv resursele necesare; -Propunerea unui program de lucrări care va include instalații și echipamente, materiale auxiliare, forța de muncă necalificată;
- ☐ Prezentarea informației complete cu privire la stadiul de cercetare arheologică a municipiului Chișinău.
- ☐ Elaborarea și coordonarea cu beneficiarul a planului detaliat de acțiuni în vederea realizării contractului. Planul va conține inclusiv concretizarea calendaristică a termenilor intermediari de predare a rezultatelor pe etape și solicitările formulate față de beneficiar în contextul organizării colectării datelor. Planul va conține inclusiv concretizarea calendaristică a termenilor administrației publice locale din mun. Chișinău.

Etapa II: Cercetări arheologice în alte zone ale municipiului

Etapa va cuprinde cercetări arheologice în unele situri arheologice din alte zone ale Chișinăului

- ☐ Tumulul nr. 7, sec. Botanica, str. Pădurii, Coordonate: 46°58'14.2"N 28°54'06.0"E
- ☐ Cercetări în situl culturii Chișinău-Corlăteni din Hallstattul timpuriu

Etapa III: Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea rapoartelor arheologice

- ☐ Vor fi prelucrate materialele arheologice descoperite în timpul săpăturilor
- ☐ Elaborarea rapoartelor arheologice

3. CERINȚE MINIME FAȚĂ DE EXECUTOR

3.1 Cerințe minime de eligibilitate instituțională

#	Criteriu	Cerințe minime de eligibilitate
1	Statut juridic	☐ Instituții publice – persoane juridice din Republica Moldova specializate în domeniul cercetărilor arheologice.

		☐ ☐ Centre universitare și instituții de profil arheologic, în vederea promovării cercetării, salvagărdării și valorificării patrimoniului arheologic. ☐ ☐ Instituția trebuie să poată desfășura cercetări arheologice, cu o experiență minimă de cercetare a cel puțin 5 șantiere pe parcursul ultimilor 10 ani.
2	Experiență minimă în prestarea serviciilor similare	☐ ☐ Experiență în cercetări arheologice similare în mun. Chișinău și cel puțin în încă un oraș din țară.
3.	Capacitatea tehnica si profesionala	☐ ☐ Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat Ofertanții trebuie să prezinte o lista a principalelor servicii similare cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. ☐ ☐ Instituțiile aplicante trebuie să facă dovada că serviciile au presupus servicii de cercetare arheologică similare cu obiectul acestei achiziții sau alte servicii similare sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopul, la nivelul a maxim 3 contracte, a căror valoare cumulata sa fie de minim 500 000 lei, în ultimii 2 ani.
4.	Metodologia propusă și activitățile prevăzute conform caietului de sarcini, resursele profesionale implicate pentru fiecare din activitate, livrabilele ce vor fi predate, precum și experiența instituțională în prestarea de servicii similare	
5.	Grafic de planificare, detaliat cu indicarea activităților și a resurselor umane puse la dispoziție de ofertant	
6.	Prezentarea unei analize detaliate a posibilelor riscuri și măsurilor de atenuare	
7.	Experiență instituțională în managementul unor proiecte similare	Minim 3 șantiere de cercetare arheologică în orașe diferite

Notă: neîndeplinirea solicitărilor de mai sus aduce la descalificarea ofertantului.

3.2. Cerințe minime față de echipa de proiect

În realizarea activităților, Ofertantul va pune la dispoziție o echipă formată din specialiști în domeniile arheologie urbană, cercetare non-invazivă și patrimoniu arheologic.

Echipa propusă trebuie să fie compusă din cel puțin 3 doctori în științe, să posede competențele și experiența generală și specifică necesară îndeplinirii în totalitate a sarcinilor prevăzute în cadrul acestui Caiet de Sarcini.

CV-ul experților-cheie, menționând poziția pentru care aplică în licitație.

Cerințe față experților - cheie:

Nr. d/o	Element de evaluare	Cerințe minime
1	Manager de proiect	☐ ☐ Doctor în istorie / domeniul arheologie ☐ ☐ Minimum 15 ani experiență în domeniu, experiență în managementului proiectelor de cercetare.
2	Arheolog expert (1-3 persoane)	☐ Doctor în istorie, arheolog expert ☐ Minimum 10 ani de experiență ☐ Experiență în domeniul arheologiei urbane ☐ Experiență în domeniul arheologiei medievale și moderne
3	Arheolog specialist (1-3 persoane)	Cerințe minime: ☐ ☐ Minim 10 ani de experiență în domeniul arheologiei ☐ ☐ Experiență în cercetări arheologice de teren (cel puțin 2 proiecte)
4	Desenator	☐ ☐ Minim 5 ani de experiență în domeniul desenului tehnic (arheologic) ☐ ☐ Experiență în cel puțin 2 proiecte de desenare a pieselor descoperite în șantiere arheologice
5.	Antropolog	☐ Doctor în antropologie ☐ ☐ Minim 5 ani de experiență în domeniul antropologiei ☐ ☐ Experiență în cel puțin 2 proiecte de analiză antropologică

5. Criteriul de evaluare: *Prețul cel mai scăzut și corespunderea cerințelor solicitate*

MODALITĂȚI DE PLATĂ

Lotul I

Buget: 800.000 lei (inclusiv TVA)

Etapă	Conținutul etapei	Procentaj
Etapă I:	Activități pregătitoare/documentare	20%
Etapă II:	Elaborarea/actualizarea repertoriului arheologic al mun. Chișinău	50%

Etapa III:	Realizarea unei Baze de Date privind evidența și monitorizarea patrimoniului arheologic al municipiului Chișinău	20%
Etapa IV:	Realizarea unei expoziții itinerante cu genericul „Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău”. Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea raportului arheologic	10%

Lotul II

Buget: 3.500.000 lei (inclusiv TVA)

Etapă	Conținutul etapei	Procentaj
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	20%
Etapa II:	Cercetare non invazivă	15%
Etapa III:	Cercetarea arheologică a centrului vechi a orașului	55%
Etapa IV:	Prelucrarea materialelor descoperite, lucrul de laborator, elaborarea și redactarea raportului arheologic	10%

Lotul III

Buget: 700.000 lei (inclusiv TVA)

Etapă	Conținutul etapei	Procentaj
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	20%
Etapa II:	Cercetarea Tumulului nr. 7, sec. Botanica	35%
Etapa III:	Cercetări în situl culturii Chișinău-Corlăteni din Hallstattul timpuriu	35%
Etapa IV:	Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea Studiului arheologic	10%

Metoda și condițiile de plată:

în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare, după recepția livrabilelor la finalul fiecărei etape, în baza facturii și proceselor-verbale de recepție.

Șef al Direcției generale
arhitectură, urbanism și
relații funciare



Svetlana DOGOTARU