

**Reparația capitală a balcoanelor clădirii cu nr. Cadastral
0100214.1.03 pe terenul cu nr. Cad.0100214.140 situat în mun.
Chișinău, strada Gheorghe Asachi nr.71**

Obiectiv: nr.D.21/24

Benefeciar: Instituția Publică Centrul de Excelență în Construcții

Caiet de sarcini

Întocmită conform normelor de deviz și prețurile la data de 05/09 an 2024

Sp. principal

Sandu A.

Chișinău 2024

**Reparatia capitala a balcoanelor
cladirii cu nr. cadastral
0100214.140.03 pe terenul cu nr.
cad. 0100214.140 situat in mun.
Chisinau, strada Gheorghe
Asachi nr. 71**

Formular Nr.1
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

Lista cu cantitațile de lucrări № 1

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Lucrari de reparare balcoane		
		Capitolul 1.1. Tavan		
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli (curatarea) exterioare driscuite la tavane. Pregatirea suprafetelor de beton tencuite sau netencuite, cu armaturi de metal dezgolate (partial)	m2	115,00
2	RpIzA03A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal in vederea protectiei anticorozive, prin curatare cu peria de sirma sau utilaj special	m2	115,00
3	RpIzA04A	Vopsitorii anticorozive pe suprafete de beton tencuite, driscuite fin, la pereti si tavane, executate cu email clor-cauciuc (un strat grund de imbibare, un strat grund de culoare si trei straturi de email)	m2	35,00
4	RpCJ24A	Repararea crapturilor in tencuieli exterioare, driscuite, cu mortar de var-ciment marca 100-T in 3 straturi (sprit, grund si stratul vizibil), avind latimea max de 15 cm	m	110,00
5	RpCP25C	Consolidare ,ancorare-fixare profile metalice de solidarizare, orizontale si verticale.(vezi proiect)	buc	12,00
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	115,00
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara a tavanelor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (Polistiren expandat EPS-200 1000x500x30mm) corn cu plasa n=0,5	m2	115,00
8	CF57A aplicativ	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment grosime 2,0 mm pe suprafetele(k materiale 2) tip Fasad k materiale,utilaj 2	m2	115,00
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a tavanelor	m2	115,00
10	CN06A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in	m2	115,00

1	2	3	4	5
		2 straturi pe glet existent, executate manual lavabila ,siliconata pentru lucrari exterioare)		
		Capitolul 1.2. Pereti		
11	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	18,00
12	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre pvc)	m2	6,30
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	110,00
14	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	35,00
15	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu (astuparea deformatilor de calcar din urmaforarilor, strapungeri partial)	m2	70,00
16	CF57A aplicativ	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment grosime 2,0 mm pe suprafetele (k materiale 2) tip Fasad k materiale,utilaj 2	m2	40,00
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	195,00
18	CN06A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (lavabila ,siliconata pentru lucrari exterioare)	m2	195,00
19	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	60,00
		Capitolul 1.3. Pardoseli		
20	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	1,30
21	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	75,00
22	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	39,50
23	RpCU05C1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	40,00
24	RpIzA04A	Vopsitorii anticorozive pe suprafete de beton tencuite, driscuite fin, la pereti si tavane, executate cu email clor-cauciuc (un strat grund de imbibare, un strat grund de culoare si trei	m2	20,00

1	2	3	4	5
		straturi de email)		
25	CB05A1	Strat de inchidere a rostului de dilatație dintre tronsoane realizat din PFL poros de 16 mm grosime batut in cuie pe cofraj sau pe alt strat existent	m2	10,00
26	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	10,00
27	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	2,30
28	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata rugoasa	m2	115,00
29	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	115,00
30	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga	m2	115,00
31	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp vr 4 100x100	kg	230,00
32	CE23C2 k man 0,5	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm(se exclude ciment nisip,var ,mortar,carton bitumat)	m	110,00
33	CE23B2 k man 0,5	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm(se exclude ciment nisip,var ,mortar,carton bitumat)	m	52,30
34	CG50A	Executarea pardoselilor din granit ceramic(gresie porcelonat R10 gr. 9-12 mm fixate pe adeziv: dimensiunile placilor se vor cordona cu beneficiarul	m2	115,00
35	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	110,00
		Capitolul 1.4. Balustrada		
36	RpCM33E	Demontarea placajelor din PVC, azbociment	m2	129,00

1	2	3	4	5
37	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor	kg	1 450,00
38	RpCP25C	Confectionarea capului ancorare-fixare profile metalice de solidarizare, orizontale si verticale.	buc	25,00
39	RpCP27A	Confectionarea si montarea tiranului metalic din otel-beton, cu diametrul de 20 mm	m	15,00
40	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg 100x300 mm grosimea 5 mm	kg	92,00
41	CK35B	Dibluri/Ancher din metal fixate in ziduri din beton armat (12x100 mm)	buc	300,00
42	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, teava profilata 40x40,40x20,20x20	kg	1 582,98
43	CD07B1	Pereti din panouri din tabla zincata prevopsita gr 0,45-0,55 mm profilata prinse prin suruburi autofiletante 4,2x25 mm, montate la o inaltime mai mare de 6 m (surub n=6)	m2	168,00
44	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Grund-Email 3in1)	m2	195,92
		Capitolul 1.5. Acoperis copertine		
45	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoelast EKP	m2	40,00
46	CE23A2 k man 0,5	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm (se exclude ciment nisip, var ,mortar, carton bitumat)	m	37,00
		Capitolul 1.6. Evacuare gunoi		
47	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	10,00
48	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	10,00
49	TsI50C10	Transportarea cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km (evacuarea gunoiului)	t	10,00

Sandu Andrei



(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.