

**CAIET DE SARCINI**  
**Bunuri/Servicii**

Obiectul\_\_ **Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil**

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **ÎS Întreprinderea pentru Șilvicultură Soldănești, str 31 august 125**

(denumirea, adresa)

**1. Descriere generală. Informații**

Lucrări de reparație a învelitorii la acoperișul cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic în sistem bistrat pe suprafața orizontală montate pe suport continuu.

**2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor**

- **Lotul nr. 1 – Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 1 (secția de prelucrare a lemnului )**

		Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1		2	3	4
		<b>1. Desfaceri</b>		
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (96m+ 9.5x6m) =156.4m	m	156,400
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis colector de picaturri	m	99,400
3	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	965,000
4	RpCK42 A	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 40% din volum	m2	386,000
5	RpCG29 C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda degradat)	m3	24,600
6	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m ( strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8= 27.8tn)	t	86,460
7	TrI1AA0 2A3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	86,460
8	TrI1AC13 A3	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg - , cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	86,460
9	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	86,460
		<b>2. Lucrari de consolidare</b>		
10	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	24,600
11	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	144,100

1		2	3	4
12	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	105,000
13	CD01B1	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	5,910
14	CG24A	Plinte horizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si acoperis)	m	187,400
15	CE13B	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	65,600
16	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	267,000
17	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	62,400
18	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	203,000
19	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	390,000
20	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	11,300
21	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicativ	m	156,400
22	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picături), aplicativ	m	96,400
23	RpCK01 B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	386,000
24	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 324,000
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	965,000
26	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	965,000
27	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau vrticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	965,000
28	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	965,000
29	CE20A	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	10,000
30	CE22A	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	530,000

**- Lotul nr. 2 - Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 2 (secția de mecanizare-garaj )**

№ crt.		Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1		2	3	4
<b>1. Desfaceri</b>				
1	RpCI42 A	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (18.7x5) =193.5m	m	93,500
2	RpCI42 A	Demontarea elementelor de acoperis colector de picaturri (76x2=152m)	m	152,000
3	RpCI42 F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 421,200
4	RpCK4 2A	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 40% din volum 1412*40%=568m2	m2	568,000
5	RpCG2 9C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda, carniz degradat partial)	m3	19,000
6	TrB05A 2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m ( strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8= 27.8tn)	t	85,600
7	TrI1AA 02A3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	85,600
8	TrI1AC 13A3	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	85,600
9	TsI50A 3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	85,600
<b>2. Lucrari de consolidare</b>				
10	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	19,000
11	CC03A 1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	102,900
12	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	75,000
13	CD01B 1	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	4,600
14	CG24A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si acoperis)	m	36,800
15	CE13B	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	74,800

1		2	3	4
16	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	320,000
17	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	14,700
18	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	52,000
19	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	145,000
20	CA04B 3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltime pina la 35 m inclusiv	m3	2,940
21	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicati	m	93,500
22	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picuaturi), aplicativ	m	152,000
23	RpCK0 1B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	568,000
24	CC03A 1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 950,000
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	1 421,000
26	CG01A 1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	1 421,000
27	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	1 421,000
28	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	1 421,000
29	CE20A	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	16,000
30	CE22A	Racord din tablă	m	118,000
31	CE24E	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	712,000

**Lotul nr. 3 Lucrări de reparație a învelitorii acoperișului pentru imobil- bloc nr 3 (secția de prelucrare a lemnului nr. 2 )**

№ crt.	Denumire lucrărilor		Unitatea de masura	Volum
1	2		3	4
<b>1. Desfaceri</b>				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis -sorturi parapet (96m+ 9.5x6m) =156.4m	m	156,400
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis colector de picaturri	m	99,400
3	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	827,000
4	RpCK42 A	Desfacerea stratului suport sau mortar de ciment (aplicativ) 50% din volum	m2	415,000
5	RpCG29 C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, (parapet din carnizda degradat)	m3	16,800
6	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m ( strat de de ruberoid (965*600*0.01=5.67tn, 24.6x1.9=46.74tn, 386x0.04x1.8=27.8tn)	t	86,460
7	TrI1AA0 2A3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	86,460
8	TrI1AC13 A3	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon, categoria 3, pe rampa	t	86,460
9	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	86,460
<b>2. Lucrari de consolidare</b>				
10	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	16,800
11	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	93,300
12	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	68,000
13	CD01B1	Preparare mortar de var-ciment marca M 25-Z, pentru zidarie, manuala pe santier.(pentru zidarie)	m3	4,030
14	CG24A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm, la pereti, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, (suprafata inclinata a imbinarii dintre parapet si acoperis)	m	46,900
15	CE13B	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	36,000
16	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	75,600
17	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	18,760
18	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si	kg	65,000

1		2	3	4
		montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere		
19	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	167,000
20	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	3,750
21	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (sort parapet) aplicativ	m	45,200
22	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (colector de picuaturi), aplicativ	m	112,600
23	RpCK01 B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	415,000
24	CC03A1	Montare plase sudate la inaltimei peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 134,600
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	827,000
26	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	827,000
27	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat (0.35kg/m2)	m2	827,000
28	CE13B2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate fixate mecanic in sistem bistrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	827,000
29	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla zincata (protejata anticoroziv)	m	121,800
30	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla (zincata) protejata anticoroziv	m	72,000
31	CE24E	Luminator trapa pentru evacuarea fumului, simplu de 45 kg/buc, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat	buc	7,000
32	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	530,000

### 3. Cerințe pentru obiectul achizițiilor publice

Toate elementele bunurilor livrate trebuie să fie noi (nefolosite, care nu au fost în reparație, inclusiv cele care nu au fost restaurate, ale căror componente nu au fost înlocuite, proprietățile consumatorului nu au fost restaurate).

Anul de producție al bunurilor furnizate nu trebuie să fie anterior anului 2023.

Perioada de garanție pentru bunurile furnizate trebuie să fie de cel puțin 60 luni.

Disponibilitate depozit de material în RM pentru mărfurile livrate.

Furnizați un manual de instrucțiuni și un catalog de materiale folosite în lucrările de reparație (lucrările se for efectua cu materialele furnizorului).

Furnizați informații cu confirmarea disponibilității atașamentelor universale la clienții din teritoriu

Furnizați fotografii și videoclipuri ale produsului propus.

Prezentarea recenziilor clienților despre produsul propus în ultimii 3 ani.

Perioada de garanție pentru bunurile care urmează să fie furnizate trebuie să fie de cel puțin 60 luni .

#### **Cerințe pentru membrana bituminoasă:**

Tipul membranei : I strat – poliester

II strat – poliester armat din piatră naturala

Masa membranei : nu mai mică de 4 kg/m<sup>2</sup> pentru stratul I,

nu mai mică de 5 kg/m<sup>2</sup> pentru stratul II

Rezistența la rupere a membranei : nu mai mică de 650 H/m pentru stratul I

nu mai mică de 700 H/m pentru stratul II

Elasticitate la îndoire: nu mai mică de 20 ° C pentru stratul I

nu mai mică de 25 ° C pentru stratul II

Rezistența la temperature : nu mai mică de 95 ° C pentru stratul I

nu mai mică de 100 ° C pentru stratul II

#### **4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Se precizează conformitatea și aplicabilitatea materialelor, legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate.

#### **5. Cerințe privind calculul costului/prețului**

Cel mai bun raport calitate/preț

#### **6. Mostre**

Nu se solicită

#### **7. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor**

se solicită

#### **8. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

se solicită

#### **9. Definiții**

Nu se solicită

#### **10. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Nu se solicită

#### **11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

conform punctulul nr. 16 din Anunțul de participare

Autoritatea contractantă \_\_\_\_\_

Data „20” Iulie 2023