

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PROIECTARE

1. Denumirea obiectului

Post Pompieri și Salvatori Voluntari din s. Zubrești, r. Strășeni

2. Amplasarea obiectului

Satul Zubrești, r. Strășeni

3. Beneficiar/investitor

Primăria satului Zubrești, r. Strășeni.

4. Statutul de protecție

Se precizează după caz.

5. Temeiul proiectării

Se precizează temeiul elaborării documentației.

6. Descrierea obiectului

- De proiectat clădirea postului Pompieri și Salvatori din s. Zubrești, r. Strășeni, conform normativelor în construcții adaptate și în vigoare în RM;
- De efectuat studiu topografic și studiu geotehnic
- Schema constructivă- construcție metalică cu panouri sandwich
- -rețele ingineresti exterioare de proiectat conform condițiilor tehnice;
- Sistem de iluminare exterior și interior LED;
- Amenajarea teritoriului: partea carosabilă pentru autospeciale- pavajvibro presat 80mm;
- Sistem solar de încălzire a apei;
- Boxe:
- -acoperiș- Sandwici panel
- Pardoseli industriale
- Sistem de aer comprimat

Legenda încăperilor

Boxă pentru automobil

GTS(cameră de duș, WC, WC persoane cu dizabilități)

Vestiar

Bucătărie

Cazangerie

Sală de studii

Sală de relaxare

7. Justificarea elaborării documentației de proiect

Se precizează necesitatea elaborării documentației.

8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect

În sarcina proiectantului va intra obținerea certificatului de urbanism, verificarea proiectului de execuție și a devizului de cheltuieli, obținerea autorizației de construcție

Proiectul de execuție Construcția Postului de Pompieri și Salvatori Voluntari din s. Zubrești, r. Strășeni se va îndeplini în conformitate cu NCM A.07.02-2012, „procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul- cadru al documentației de proiect pentru construcții”, NCM C.01.11.2014, „Norme de proiectare a remizelor de pompieri „ și va avea următoarea componență:

- Memoriu explicativ;
- Plan general, plan amenajare(PG)
- Plan organizare a construcției(POC)
- Arhitectura(A)
- rezistența construcției metalice cu panouri sandwich
- încălzirea imobilului va avea loc cu ajutorul condiționerelor și a convectoarelor electri
- apeduct și canalizare, rețele interioare și exterioare, conectare la stația de pompare

- Lucrări electrotehnice
- Echipament electric de forță
- Echipament electric și iluminare interioare
- Alimentarea cu energie electrică
- Iluminare exterioară
- Sistemul semnalizare și antiincendiu
- Telefonie și internet
- Deviz;

Documentația de deviz în 1 volum și în format electronic(kos)

Parametrii tehnici a tehnicii speciale vor fi indicate adăugător de către beneficiar, coloristica sediului de coordonat cu beneficiarul

Documentația de proiect se îndeplinește în 4 exemplare, verificat de către verificatori de proiect atestați

9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice

Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.

Autoritatea contractantă

Ush



Data, *12* " *aprilie* 2023