

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul: Lucrări de reparație curentă a *atelierului de vopsire* din atelierul de instruire practică al Instituției Publice Școala Profesională nr. 4 din mun. Bălți, adresa mun. Bălți, str. Ivano Franco, 7

Autoritatea contractantă: Instituția Publică Școala Profesională nr. 4 din mun. Bălți, adresa mun. Bălți, str. Ivano Franco, 7

1. Introducere:

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține specificații tehnice, care vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii.

În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

2. Descriere generală:

Obiectul achiziției include executarea lucrărilor de reparație curentă a *atelierului de vopsire* din atelierul de instruire practică al instituției, în scopul îmbunătățirii condițiilor de exploatare, asigurării siguranței și aspectului estetic al spațiului.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrări de construcții 1.1. Atelier de vopsire 1.1.1. Pereți interiori și tâmplărie		
1	RpCO56A	Demontări: Tâmplărie veche (uși)	m2	5,67
2	RpCP44B	Demontarea construcțiilor metalice poarta deteriorată (8.96 m2) fără recuperarea materialelor	kg	313,60
3	CL14B	Demontarea construcțiilor metalice din profil dublu T nr.30 (70 ml), fără recuperarea în subansambluri refolosibile	t	2,565
4	CL14B	Demontarea construcțiilor metalice din țevă d=89 mm (70 ml), fără recuperarea în subansambluri refolosibile	t	1,049
5	RpCG29D	Demolarea pereților de zidărie gr. 400 mm din spargeri pentru creeri de goluri în zidărie	m3	0,80
6	RpCG29C	Demolarea pereților de zidărie din blocuri de calcar de 200 mm grosime	m3	11,40
7	CL21A1	Protecția muchiiilor la golurile de uși din zidărie cu otel cornier 63 x 63 x 5 mm	m	22,00

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
8	CL21A1	Protecția muchiiilor la golurile de uși din zidărie cu benzi metalice (polosa) 50 x 5 mm	m	6,00
9	CN21A	Vopsitorii la construcții metalice (otel cornier și banda metalica), executate cu vopsele pe baza de ulei în 2 straturi	m2	6,20
10	RpCR29A	Curățarea cu șpaclu a vopselei vechi (emulsie pe baza de apa) la glafuri, inclusiv spălarea suprafețelor cu apa	m2	4,00
11	CF61A	Drișuire continuă a suprafeței (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos „Rotband, : glafuri plane de ferestre, inclusiv grunduirea cu grund „Tuffuhpuht, și instalarea cornierelor din aluminiu 20 x 20 mm, 20 ml	m2	6,00
12	CK26C	Pervazuri interioare din PVC b=300 mm, montate la ferestre din mase plastice în coridor	m	10,00
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă „Euroton Lav, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual, la glafuri, inclusiv șlefuirea suprafețelor.	m2	2,00
14	CK25A	Uși confecționate din profiluri PVC (5 camere), inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natura la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv (2.1 x 0.9 m, 3 buc.)	m2	5,67
15	CK14A	Porți metalice (rolete manuale) cu rame din profiluri din oțel, gata confecționate, inclusiv accesoriile necesare, montate în zidărie din blocuri de calcar	m2	8,96
16	CL18A	Confecții metalice diverse din țevi profil 60 x 60 x 3 mm (32 ml), prinse un pardoseala și tavan, pentru susținerea glasvandurilor	kg	166,10
17	CN21A	Vopsitorii la construcții metalice (țevi profil 60 x 60 x 3 mm, 32 ml), executate cu vopsele pe baza de ulei în 2 straturi	m2	7,68
18	CK27B	Glasvanduri din profile PVC cu 4 camere (h=3.6 m) la construcții cu înălțimi până la 35 m din panouri fixe de 60 mm grosime, culoare alba, montate la nivelul pardoselii	m2	53,20
19	CF59B	Placarea suprafețelor ferestrelor cu un strat de placi ghips-carton (PGC) de 12.5 mm grosime, cu executarea carcasi metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m, inclusiv lipirea rosturilor cu banda autoadeziva și aplicarea unui strat de finisare cu chit	m2	21,60

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		1.1.2. Finisare interioara - pereți		
20	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare deteriorate până la zidărie la pereți, coloane, grinzi, inclusiv spălarea suprafețelor cu apa	m2	238,80
21	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților cu grund de pătrundere adâncă „Tuffuhgputh,,	m2	238,80
22	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereți, pe suprafețe plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund și stratul vizibil, pe zidărie de blocuri mici de beton	m2	238,80
23	CF17B k=2	Diverse lucrări - diferența de grosime, + 5 mm la stratul de grund aplicat la pereți, executat cu mortar M 100 până la grosimea totală de 30 mm, k=2	m2	238,80
24	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și glafurilor cu amorsa-grund „Supraton,,	m2	260,40
25	CK26D Adaptare	Corniere din aluminiu perforat 20 x 20 mm, montate la colțurile coloanelor și grinzilor	m	120,00
26	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat „Rotband,, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	238,80
27	CF17C	Diverse lucrări - strat de împâslitură din fibra de sticlă aplicat pe suprafața pereților lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj „Supraten,,	m2	260,40
28	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților și glafurilor	m2	260,40
29	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și glafurilor cu amorsa-grund „Supraton,,	m2	260,40
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă „Euroton Lav,, în color (Coloris - 0.12 l), aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual, la pereți și glafuri, inclusiv șlefuirea suprafețelor. Culoarea se coordonează cu beneficiarul.	m2	260,40
31	CB16A	Schela pentru lucrări de finisaje interioare la pereți în încăperi până la 5 m înălțime (de la 2.0 m până la 3.6 m)	m2	115,73
		1.1.3. Tavane		

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
32	CF59D	Placarea suprafețelor cu un strat de plăci ghips-carton (PGC) de 9.5 mm grosime, cu executarea carcasei metalice simple plane, cu înălțimea până la 4 m: tavane, inclusiv lipirea rosturilor cu banda autoadeziva și aplicarea unui strat de finisare cu chit	m2	171,12
33	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a tavanelor cu amorsa-grund „Supraton,,	m2	171,12
34	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele tavanelor	m2	171,12
35	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a tavanelor cu amorsa-grund „Supraton,,	m2	171,12
36	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasa „Euroton Lav,, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual, la tavane, inclusiv șlefuirea suprafețelor.	m2	171,12
37	CB16A	Schela pentru lucrări de finisaje interioare la tavane în încăperi până la 5 m înălțime	m2	171,12
		1.1.4. Pardoseli		
38	CG29A k=1.6	Pardoseli industriale din beton de uzura, M 200, de minim 5 cm grosime, exclusiv stratul suport, aplicate "ud" pe "ud" în carouri de 3 x 6 m sau 3,4 x 7 m, executate din criblura de bazalt și adaos 0,2% lignosulfonat de calciu, k=1.6 până la grosimea totala de 80 mm,	m2	171,12
39	CC03C	Montare plase sudate Vr-1 d=4/100 x 100 mm, la pardoseli 171.12 m2	kg	308,02
40	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (plinte h=10 cm)	m	50,20
		1.1.5. Canalizare		
41	SB08E	Țeavă din material plastic (PP) pentru canalizare, îmbinată cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau îngropat sub pardoseala, având diametrul de 110 mm	m	6,00
42	SB09C	Piesa de legătură din material plastic pentru canalizare (cot), îmbinată cu garnitura de cauciuc, având diametrul de 50 mm	buc	1,00
43	SB09E	Piesa de legătură din material plastic pentru canalizare (trecere), îmbinată cu garnitura de cauciuc, având diametrul de 110 x 50 mm	buc	1,00
44	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu, având diametrul de 50 mm	buc	1,00

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
45	SF04A	Efectuarea probei de etanșeitate și funcționare a instalației de canalizare executata din țevă de policlorura de vinil, neplastifiata, tip ușor sau din material plastic, țeava având diametrul de până la 100 mm inclusiv	10 m	0,60
		1.1.6. Incalzure		
46	RpIB12A	Demontări convectoare (calorifere U22 2500 x 500 mm) pentru reinstalare	buc	3,00
47	RpIF02A	Curățarea țevilor d=80 mm la sistem de încălzire de vopseaua veche	m2	10,00
48	RpIF12B	Grunduirea și vopsirea conductelor de instalații cu diametru exterior peste 60 mm, în 2 straturi, cu vopsele pe baza de ulei	m2	10,00
49	IB06D	Radiatoare din otel, monobloc având lungimea de peste 2000 mm (U22 2500 x 500 mm) anterior demontate, materialul beneficiarului	buc	3,00
		1.1.7. Evacuarea deșeurilor		
50	TrI1AA01C3	Încărcarea materialelor din grupa A - grele și mărunte prin aruncare - de pe teren, în auto categoria 3	t	25,00
51	TsI51A5	Transportarea deșeurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de 5 km	t	25,00
		2. Lucrări de montare		
		2.1. Atelier de vopsitorie		
52	RpEB13B	Demontarea conductorilor de aluminiu sau cupru, cu sau fără izolație, introduși în tuburi sau țevi de protecție, montați aerian pe izolatori-rol, pe ziduri sau platforme tencuite sau conductori montați îngropat, cu secțiunea 6-25 mmp (3 x 2.5=7.5 mm2)	m	300,00
53	RpEB14A	Demontarea conductorilor pentru curenți slabi, a sistemii de avertizare antiincendiară, instalații aparent	m	200,00
54	RpEF23A	Demontări de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije și globurile	buc	16,00
55	RpEG02A	Montarea tablourilor electrice pe stelaj metalic, modulată, cu masca, pe perete sau în nișă, având suprafața până la 0,30 mp, 12 module, IP30	buc	1,00
56	RpEE15B	Montarea întrerupătoarelor - întrerupător automat monopolar 16 A	buc	12,00

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
57	RpEB01A	Montarea conductorilor mașcați, din cupru, în tuburi, elemente de protecție, montați îngropat în tencuiala cablu VVGng - 3 x 1.5 mm ²	m	200,00
58	RpEB01A	Montarea conductorilor mașcați, din cupru, în tuburi, elemente de protecție, montați îngropat în tencuiala cablu VVGng - 3 x 2.5 mm ²	m	300,00
59	RpEF15B	Montarea corpurilor de iluminat aplicabile LED, 48 wt, 600 x 600 mm (cabinet - 12 buc., atelier - 15 buc.)	buc	27,00
60	RpEE14B	Montarea întrerupătoarelor unipolare - întrerupător dublu	buc	2,00
61	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare construcție normală din aminoplast, dublă, construcție impermeabilă, etanșe, montate îngropat sub tencuiala	buc	12,00

Notă: Orice referire din cuprinsul prezentului Caiet de Sarcini sau al formularelor de deviz anexate (Formularul nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări) la o anumită marcă comercială, producător, brevet, origine, sursă sau procedeu special de fabricație a fost introdusă exclusiv pentru descrierea facilă a caracteristicilor geometrice și de performanță ale materialelor. Toate aceste mențiuni se consideră ca fiind însoțite de sintagma „sau echivalent”. Ofertanții au dreptul de a propune orice materiale care asigură un nivel calitativ și de performanță tehnică egal sau superior cerințelor minimale menționate, cu obligația de a demonstra echivalența în cadrul propunerii tehnice, în conformitate cu prevederile **Art. 37 alin. (6) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice**.

4. Vizitarea amplasamentului și clarificarea condițiilor de execuție:

Înainte de elaborarea și depunerea ofertei, operatorilor economici li se recomandă insistent vizitarea amplasamentului pentru verificarea, evaluarea și relevarea cantităților de lucrări direct în teren.

Autoritatea contractantă are obligația de a asigura accesul personalului autorizat sau al reprezentanților desemnați ai ofertanților în spațiile vizate, în baza unei solicitări prealabile transmise în scris.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care confirmă că a luat cunoștință de toate condițiile specifice de la fața locului și că prețul ofertat acoperă integral toate riscurile, tehnologiile și obligațiile necesare pentru finalizarea conformă a lucrărilor.

Vizitarea amplasamentului are un caracter recomandat. Neparticiparea la aceasta nu constituie un motiv de descalificare automată a ofertei. Cu toate acestea, riscurile și consecințele financiare generate de eventualele neconcordanțe dintre oferta tehnică și realitatea din teren vor fi asumate integral și exclusiv de către ofertant.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente:

Toate materialele, produsele, subansamblurile și echipamentele puse în operă trebuie să fie noi, neutilizate, de înaltă calitate și puse în operă cu respectarea strictă a instrucțiunilor producătorului.

Este obligatorie deținerea și prezentarea Declarațiilor de performanță, a Certificatelor de conformitate și a Certificatelor de calitate eliberate de organisme acreditate, care să ateste alinierea tuturor materialelor la standardele naționale aplicabile (SM) sau la standardele europene echivalente (EN).

Pentru vopsele, chituri (gleturi) și amorse, Antreprenorul va prezenta obligatoriu Avizul Sanitar eliberat de către Agenția Națională pentru Sănătate Publică (ANSP), care să confirme că produsele sunt permise pentru utilizare în instituțiile de învățământ.

Nuanțele, culorile și gradul de luciuri pentru toate vopsitoriile vor fi stabilite obligatoriu de către Antreprenor împreună cu Beneficiarul înainte de achiziționarea materialelor și de demararea lucrărilor de finisare.

Având în vedere amplasarea obiectivului în incinta instituției de învățământ, Antreprenorul va adopta măsuri riguroase pentru izolarea completă a zonei de șantier față de căile de acces ale elevilor și ale personalului didactic. Se interzice depozitarea materialelor sau staționarea utilajelor pe căile de evacuare ale instituției. Zona de lucru va fi clar semnalizată cu indicatoare de interzicere și avertizare vizuală.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție:

În procesul desfășurării lucrărilor se va completa documentația tehnică relevantă.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:

Se interzice cu desăvârșire trecerea la o nouă etapă de execuție fără verificarea și recepționarea etapei anterioare. Antreprenorul va convoca Beneficiarul pentru întocmirea și semnarea Procesului-verbal de lucrări ascunse.

În conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor al Republicii Moldova nr.434/2023, executantul răspunde pentru viciile ascunse sau defecte de execuție ale finisajelor și instalațiilor, pe o perioadă de minimum 5 (cinci) ani de la data recepției finale a lucrărilor. Viciile și defectele tehnice apărute în perioada de garanție notificată vor fi înlăturate de către Antreprenor, pe cheltuiala sa exclusivă, în termenele stabilite de comun acord cu Beneficiarul.

8. Cerințe față de materialele de construcție utilizate:

Toate vopselele lavabile utilizate trebuie să fie netoxice, fără miros persistent, cu emisii zero sau minime de compuși organici volatili (COV). Placarea tavanelor și a ferestrelor se va realiza obligatoriu utilizând plăci din ghips-carton rezistente la foc (tip DF / antifoc, culoare roz, sau echivalent) care să asigure clasa de reacție la foc conform normelor de siguranță aplicabile instituțiilor publice.

Cablurile electrice destinate montării îngropate vor avea obligatoriu izolarea cu proprietăți de întârziere a propagării flăcării și emisie redusă de fum și gaze toxice (halogen-free), conform normativelor de securitate la incendiu pentru instituțiile de învățământ.

Lucrările care generează zgomot de intensitate înaltă, vibrații sau praf abundent (demolări, desfacerea tencuielilor, curățarea mecanică a țevilor) se vor executa exclusiv, conform unui grafic aprobat în scris de administrația instituției de învățământ, pentru a nu perturba procesul didactic. Antreprenorul va monta folii de protecție etanșe la intrările în atelier pentru a preveni răspândirea prafului sau a vaporilor de vopsea în coridoarele și sălile adiacente.

9. Documente obligatorii la depunerea ofertei:

Conform Anunțului de participare.

Autoritatea contractantă _____

Data " ____ " _____