

**Aprob**  
Director IMSP Spitalul Clinic  
Republican „Timofei Moșneaga”,  
A. Uncuța  
„11” - 12 \_\_\_\_\_ 2023

## **Caiet de sarcini Servicii de proiectare**

### **1. Denumirea obiectului**

Reconstrucția/modernizarea posturilor de transformare și distribuție

### **2. Amplasarea obiectului**

IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Moșneaga”, Mun. Chișinău, str.  
Testimițeanu 29, MD-2025

### **3. Beneficiar/investitor**

IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Moșneaga”

### **4. Statutul de protecție**

Grad înalt de protecție conform exigențelor legale.

### **5. Temeiul proiectării**

Renovarea posturilor de transformare și distribuție.

### **6. Descrierea obiectului**

Achiziționarea serviciilor de proiectare a 3 stații de transformare și a 4 stații de distribuție.

### **7. Justificarea elaborării documentației de proiect**

Conform art.13.al legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, lucrările de construcții, precum și de modernizare, modificare, transformare, consolidare și de reparații se execută numai pe bază de proiect elaborat de către persoane fizice sau juridice și verificat de către verificatori de proiecte atestați. Elaborarea proiectelor se efectuează în modul stabilit cu respectarea documentelor normative în vigoare, regimul arhitectural-urbanistic și regimul tehnic, indicate în certificatul de urbanism eliberat de autoritatea administrației publice locale.

### **8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect**

a) Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele naționale în domeniul proiectării construcțiilor civile de profil medical, inclusiv NCM A.07.02-2012, NCM G.01.02:2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale, etc.

b) Documentația de proiect v-a conține partea grafică și devizul de cheltuieli cu cantități de lucrări (confidențial) elaborat pe compartimente, verificat în ordinea stabilită.

c) La elaborarea proiectului ofertantul va ține cont de următoarele condiții:

Proiectantul va ține cont de:

- Inelarea posturilor de transformare;
- Conectarea generatoarelor electrice;
- Conectarea pompelor electrice destinate sistemului automat de stingere a incendiu.
- Măsurări și încercări la cablurile existente;
- Trecerea de la o linie la alta trebuie să fie în regim automat și posibilitatea de a trece și în regim manual;
- Determinarea consumului de energie reactivă și stabilirea compensatoarelor de energie reactivă;
- Executarea lucrărilor să fie efectuată fără întreruperea activității medicale.
- Costurile testare demarare și de dare în exploatare la ANRE vor fi indicate în devizul de cheltuieli.
- Tema tehnica de proiectare va fi întocmită de către beneficiar de comun cu instituția de proiectare.

## **9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect.**

### **Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice**

Proiectul va fi compus din următoarele compartimente:

- Rețele electrice exterioare și interioare (iluminat, traseele și automatice de conectare la PD).
- Proiectul tehnic de conectare a sistemului fotovoltaic
- Proiect de organizare a lucrărilor de construcție (OLC) ținându-se cont de faptul că activitatea spitalului nu poate fi întrerupt (deconectările de energie se vor efectua doar pe o perioadă de 1-2 ore);
- Amenajarea teritoriului adiacent (la necesitate)
- Documentația de deviz F1, F3, F5, F7 (WORD, DWG, KOS);
- Măsuri de asigurare la incendiu;
- Lista principalelor lucrări (lucrări importante ascunse);

### **III. Obligațiile proiectantului (fără cheltuieli)**

- să precizeze prin proiect categoria de importanță a construcției
- să prezinte planul de trasare a lucrărilor
- să asigure prin proiecte și detalii de execuție nivelul de calitate corespunzător

- să prezinte proiectele elaborate verificatorilor de proiecte atestați și să soluționeze nonconformitățile și neconcordanțele semnalate.
- tot ca obligații ale proiectantului fără cheltuieli sunt și răspunsurile de clarificări formulate de către ofertanți pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție.
- Ofertanții vor primi explicații necesare în vederea cunoașterii mai detaliate a scopului proiectării.

**Ofertantul câștigător/proiectantul va pune la dispoziția beneficiarului:**

- proiectul tehnic întocmit de proiectant și devizele de cheltuieli în format tipărit ( 4 exemplare) și în format electronic (WORD, DWG, KOS);
- Memoriu explicativ general;
- memoriul tehnic (desene pe specialități);
- piese desenate (planșe pe specialități);
- Plan general de situație în teren și Plan de încadrare în teren (Planșa pe suport topografic sc.1:500 sau 1:200;
- Structura de rezistență plan/secțiuni a fundațiilor, noduri, detalii și cantități de materiale;
- Dotări și instalații tehnologice (pe specialități) se vor prezenta schemele instalațiilor, detalii și cantități de materiale, parametri principali și schemele funcționale ale instalațiilor proiectate.
- Proiectul va fi prezentat spre aprobare cu conținerea compartimentelor sus menționate.
- Schemele de principiu privind automatizarea dirijării echipamentului tehnic.
  - Planul traseelor totalizator

**IV. Indicii Tehnici-economici ai construcției.**

Trei posturi de transformare dotate cu câte 2 transformare și 4 posturi de distribuție.

**Termenii de execuție a proiectării.**

60 zile calendaristice de la solicitare.

**VI. Cerințe de bază la compartimentele proiectului.**

Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele naționale în domeniul proiectării construcțiilor civile de profil medical, inclusiv NCM A.07.02-2012, NCM G.01.02:2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale.

**VII. Condiții speciale pentru ofertanți.**

- Experiența în domeniul proiectărilor posturilor de transformare - min 4 ani.
- Experiență în proiectare în domeniul electric - min 5 ani.

**VIII. Supravegherea de autor pe parcursul executării lucrărilor.**

Supravegherea de autor se va efectua pe toată durata construcției cu tarificare conform normelor.

**IX. Data de începere a elaborării proiectului.**

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor este cererea de proiectare după semnarea contractului.

Coordonat: **Dragoș Pidleac**

Șef serviciu electrotehnic și exploatarea ascensoare – **Isac Victor**

Inginer specialist principal – **Bolgari Vladimir**