

**Pretura sectorului Centru, mun. Chișinău
Str. Bulgară, 43**

Referință: Hotărârea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

AVIZ DE VERIFICARE

la documentația de deviz

**„Reparația subteranei, bd. Ștefan cel Mare - str. Ciuflea, scuar Brâncuși”
(devize locale)**

**Beneficiar: Pretura sectorului Centru, mun. Chișinău
str. Bulgară, 43.**

Documentația deviz este elaborată de devizier:
Nadejda Todorova (certificat seria ED-2019 nr. 074D).

1. Baza de proiectare:

Lista volumelor de lucrări necesare de executat aprobată de beneficiar.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînescu

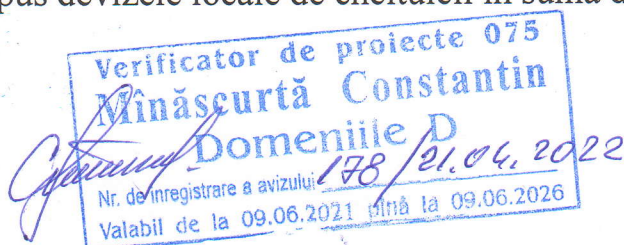
**Verificator de proiecte (Devize)
Certificat Seria 2021-VP nr. 075D**

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-au supus devizele locale de cheltuieli în sumă de **10346,58 mii lei.**



5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Deviz nr. 1. Lucrări de amenajare a teritoriului. Plan general. Demontarea imbracamintei de trotuar din placi de beton armat. Săpături mecanice și transportarea pământului fertil. Asezarea imbracamintei de trotuar - nou. (pavele din beton vibropresat - 60mm). Spații verzi : gazoane= 675m², Florarie cu soiuri de flori perene (rasada). Instalarea băncilor și urnelor. Finisarea treptelor cu pavele din beton.
2. Deviz nr. 2. Lucrări de construcții metalice a copertinelor. Executarea gropilor pentru fundație. Centuri monolite din beton armat. Betonarea fundațiilor monolite Fm-1. Construcția carcasei copertinei din rame metalice confecționate pe șantier (14 buc) și contravânturi inclusiv ancorările și vopsitoriile anticorozive.
3. Deviz nr. 3. Lucrări de construcții și finisări interioare. Demontări (balustrade, placaje diferite la pereți și parapet, tencuieli, betoane vechi, pardosele din mozaic). Placarea treptelor cu placi de granit ceramic. Placarea pereților tunelului cu plăci ceramice inclusiv tencuielile, grunduielile și vopsitoriile. Repararea pardoselilor din mozaic. Vopsirea ușilor metalice existente. Vitrine gata confecționate, montate în zidarie. Placi de fibrociment colorat Platina 16 mm la pereți. Invelitori din tabla plană protejată anticoroziv. Revizuirea și curățirea sistemului de drenaj.
4. Deviz nr. 4. Lucrări de montare a ascensoarelor pentru persoane cu dizabilități (3 buc. cu diferite înălțimi de parcurs).
5. Deviz nr. 4. Lucrări de electromontaj. Echipament electric de forță. Iluminat electric interior. Demontarea echipamentului și utilajului vechi și montarea celui nou (corpuri de iluminat, tablouri electrice, cabluri, prize, conductori de legare la pământ ș.a.).

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I, 2022 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6. Concluzii:

În rezultatul examinărilor și verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz la obiectul „Reparația subteranei, bd. Ștefan cel Mare - str. Ciuflea, scuar Brâncuși” (devize locale), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ în sumă de 10346,58 mii lei inclusiv TVA 20%.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

