

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea : *Работы по пристройке к детскому саду № 5 мун.КОМРАТ
,УЛ.Пушкина 1*

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: *открытые торги (работы)*,
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): **Da**
Link-ul către planul de achiziții publice publicat: plan-gosudarstvennyh-zakupok-na-2025-god-1.pdf

1. Denumirea autorității contractante: Примэрия мун.Комрат
2. IDNO: 1007601000285
3. Adresa: АТО Гагаузия мун.Комрат
4. Numărul de telefon/fax: 068371109
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: comrat.primaria@mail.ru
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP согласно платформе achizitii.md
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplica

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

| Nr. d/o | Cod CPV | Denumirea bunurilor/ serviciilor | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință | Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) |
|---------|------------|---|--------------------------|------------|--|--|
| | | <i>Лот №1</i> | | | | |
| 1 | 45200000-9 | <u><i>Работы по пристройке к детскому саду № 5 мун.КОМРАТ ,УЛ.Пушкина 1</i></u> | 1 | Раз | Согласно технического задания формулы №1 | |
| | | Итого: | | | | 2 000 000,00 |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplica
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: **nu se aplica**

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite _____
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **работы начинаются с момента подписания контракта (срок выполнения работ 2 года)**

13. Termenul de valabilitate contractului: 31.12.2026 года .

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): _ nu se aplica
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplica _____
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

I. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o | Descrierea criteriului/cerinței | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței: | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|---|---|-------------------------------|
| 1 | DUAE | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligativiu |
| 2 | Cerere de participare | Anexa nr.7 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligativiu |
| 3 | Declarație privind valabilitatea ofertei | Anexa nr.8 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligativiu |
| 4 | Scrisoare de garanție bancară p/u participare cu ofertă la procedurade atribuirea contractului de achiziție publică | Anexa nr.9 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligativiu |
| 5 | Grafic de executare lucrărilor detalizat | Anexa nr.10 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligativiu |
| 6 | Declarație privind experiența similară | Anexa nr.12 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. De asemenea, operatorul economic se prezintă lista lucrărilor similare executate în ultimii 2 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare acumulată să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract. Ofertantul trebuie se anexează copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrărilor, scrisoare de recomandare și certificări de bună execuție. Certificările de bună execuție indică beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit, confirmata cu beneficiarii lucrari executate. | Obligativiu |

| | | | |
|----|--|--|------------|
| | | <p>Experiența similară trebuie să fie legată de o organizație bugetară. În cazul în care experiența similară este prezentată cu unei organizații comerciale, este obligatoriu să se prezenta nu numai copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrărilor, scrisoare de recomandare, ci și facturile fiscale și procesele verbale.</p> <p>Atentie!În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane doar atunci când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. De aceea, este interzisă folosirea experienței similar unei alte persoane juridice.</p> | |
| 7 | Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate | Anexa nr.13 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 8 | Declarație privind dotările specifice,utilajul și echipamentul necesar p/u îndeplinirea corespunzătoare a contractului | Anexa nr.14 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 9 | Declarație privind personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului | <p>Anexa nr.15 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Operatorii economici indică numele și calificările profesionale pertinente ale persoanelor responsabile de executarea contractului în cauză.Ofertantul trebuie se anexează copie Contractul de munca cu derejinte de santierpentru lucrari de constructive, electricitate, Instalatii de semnalizare.</p> <p>Atentie!În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane doar atunci când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceea, este interzisă folosirea personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului unei alte persoane juridice.</p> | Obligatori |
| 10 | Declarație privind asigurarea riscului profesional | Operatorii economici trebuie se demonstreaza police de asigurarea riscului profesional pentru muncitorii angajați conform art.21 (1) a) legeri nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice Republicii Moldova | Obligatori |
| 11 | Declarația referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani | Operatorii economici indică Forma IALS 21 si IPC 21 din anul 2021; 2022; 2023. | Obligatori |

| | | | |
|----|--|--|----------------|
| 12 | Lista subcontractanților și partea/părțile din contractare sunt îndeplinite de aceste | Anexa nr.16 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze nu ar trebuiesc depășească 20%. | Obligatori |
| 13 | Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție | Anexa nr.17 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 14 | Angajament terț susținător financiar (dacă este caz) | Anexa nr.18 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Dacă este caz |
| 15 | Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - <u>Interzisa</u> | <u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deace, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice. | Nu este nevoie |
| 16 | Declarație terț susținător tehnic - <u>Interzisa</u> | <u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deace, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice. | Nu este nevoie |
| 17 | Declarație terț susținător profesional - <u>Interzisa</u> | <u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deace, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice. | Nu este nevoie |
| 18 | Aviz p/u participare la licitațiile publice delucrării dindomeniul construcțiilor și instalațiilor | Anexa nr.22 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 19 | Informații generale despre ofertant | Original semnată electronic decâtreoperatoruleconomic | Obligatori |
| 20 | Devizele de cheltuieli ale ofertantului | Formularele 3,5,7 semnate electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 21 | Cazier judiciar (valid in perioada achizitii comerciale) | Copie semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |

| | | | |
|----|--|---|------------|
| 22 | Dovada înregistrării și extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (în ultimele trei luni), în conformitate cu prevederile legale | Copie semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 23 | Certificat privind lipsa datoriilor la Bugetul de Stat | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 24 | Deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate, sau contracte cu aceste laboratoare pentru încercări materiale incluse în ofertă | Confirmare, semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 25 | Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății | Original semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 26 | Raport financiar pe baza datelor din anii(2021-2023) | Copie semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 27 | Nivelul minim de lichiditate în mărime de 120% | Original semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 28 | Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani | 4 000 000 lei moldovenești sau echivalent într-o altă valută. Original semnată electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 29 | Extras din contul curent bancar despredisponibilitate de bani lichide (sold la contul curent) eliberat cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu stampila umeda bancii. La cerere autoritatea contractantă, ofertantul trebuie să demonstreze acest document în original | Solicitantul trebuie să facă dovada că în contul său curent există bani lichizi (sold), negrevați cu datorii, eliberate cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu sigiliu umed al băncii min. 2 000 000 lei. Originalul este confirmat de semnătura electronică a operatorului economic. | Obligatori |
| 30 | Certificat privind atestarea dirigintelui de șantier pentru fiecare tip de lucrare | Copia certificatului privind atestarea dirigintelui de șantier semnat electronic | Obligatori |
| 31 | Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor respectând art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015 | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 32 | Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015 | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 33 | Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015 | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 34 | MINISTERUL FINANTELOR ORDIN Nr. 145 din 24-11-2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 35 | Formularul ofertei | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 36 | Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca deținătoare de conturi comerciale cu stampila umeda bancii din anul 2025 | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligatori |
| 37 | Certificat Vizita a obiectului | Semnat electronic de către operatorul economic Atenție! Lipsa Certificatului Vizita a obiectului – este unul din motivele de descalificare a ofertei operatorului economic | Obligatori |
| | | În sumă de 1 % din suma totală estimată a achiziției fără TVA, conform anexei nr.9 al Documentației Standard - scrisoare de garanție bancară (emisă de o | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | Garanția pentru susținerea ofertei (1%) | bancă comercială). Varianta scanată de pe original și semnată electronic de către ofertant. La solicitarea beneficiarului se prezintă în original la sediul autorității contractante. MD08TRPCDG518410A01357AA | |
|--|---|---|--|

Toate documentele solicitate conform punctul 16 din anunțul de participare trebuie furnizate înainte de deschiderea ofertelor, după deschiderea ofertelor sunt permise doar completări și explicații la documentele deja furnizate.

16. Garanția pentru ofertă, cuantumul_ 1 % din suma ofertei fără TVA_.

17. Garanția de bună execuție a contractului, după caz 0 % din suma contractului cu TVA.

18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz __ nu se aplică.

19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): __ SIA RSAP __

20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

21. Ofertele se prezintă în lei moldovenesti.

Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: *самая низкая цена*.

22. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

| Nr. d/o | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|---------|----------------------------------|-----------|
| | | |
| | | |

23. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* STABILIT DE SIA RSAP

- pe: *[data]* data și ora deschiderii va fi anunțată de către platforma la care sunteți înregistrați STABILIT DE SIA RSAP.

24. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

5) Termenul de valabilitate a ofertelor: 45 de zile

25. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP (SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

26. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

27. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat (română, rusa).

30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: **NU** (se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

28. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul.

29. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.

30. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: ___ a fost publicat.

31. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: anul 2025

32. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| Denumirea instrumentului electronic | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | SE ACCEPTĂ |
| Sistemul de comenzi electronice | NU SE ACCEPTĂ |
| Facturarea electronică | SE ACCEPTĂ |
| Plățile electronice | SE ACCEPTĂ |

33. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu _____ (se specifică da sau nu)

34. Alte informații relevante: __.

Conducătorul grupului de lucru: Анастасов С.И .