

CAPITOLUL IV. CAIET DE SARCINI. FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

SECȚIUNEA 1. LUCRĂRI

1. Caiet de sarcini

Obiectul **Lucrari de termoizolare a cladirii Consiliului rational Singerei**

Autoritatea contractantă **Consiliul raional Singerei, or. Singerei, str. Independentei, 111**

1 . Descriere generală

Cladirea Consiliului raional raional, amplasata or. Singerei, str. Independentei, 111 cu dimensiunile in plan 43.5x12.65m, 3 etaje. Pereții exteriori sînt din blocuri de calcar cu dimensiunile de 390x390x190mm, acoperișul existent din tablă amprentată cu sisteme de scurgere din jgheburii și burlane, tîmplăriile sînt executate din material plastic cu sistem de scurgere din tablă zincată. La fațada nordică există streșină din beton armat la cota +10,0 cu lățimea de 1m

2. Informații și proiectare

A fost instituită o comisie pentru aprecierea listelor defectelor și cantităților de lucrări, elaborate devizele de cheltuieli și verificate de către verficator atestat și obținut raportule de verficicare.

Se solicită ca atreprenorul să fie înregistrat în conformitate cu legislatia din RM și să posede experiență în domeniul executării termoizolării fațadelor din plăci stratificate de tip Etalbond FR 4,0 cu două fețe din aluminiu de 0,5-0,5mm, material compozit cu adaosuri de minerale montate pe carcase din aluminiu. Materialul compzit să conțină măsuri sporite la incediu.

Burlanele necesită a fi demontate inainte de executarea lucrărilor apoi montate.

Soclu – desfacerea de tencui special exterioare din piatră Cosăuti, tencuieli exterioare, placarea pereților cu ceramică granit.

Acoperis – montarea opritorilor de zăpadă și placarea frontoanelor din lambriu.

La obiect zilnic să fie executate lucrările calitativ conform normativelor în vigoare și prezent dirigintele de șantier atestat.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Materialele aplicate în operă e necesar să fie însoțite de certificate de proveniență care corespund normelor în vigoare în Republica Moldova. Pentru materialele importate antreprenorul va prezinta agremente tehnice.

4. Mostre

Fișa coloristică a proiectului va fi coordonată suplimentar cu arhitecul șef al orasului și beneficiarul investitor.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Materialele nu vor fi depozitate și păstrate la obiect.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Toate materialele se vor însoți cu certificate de proveniență de la furnizor, certificate de calitate și agremente tehnice.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Antreprenorul va executa lucrările calitativ, în caz de depistare a viciilor ascunse sau defectelor vor fi înlăturate de către antreprenor din sursele proprii.

Întocmirea proceselor verbale la lucrările ce devin ascunse de către antreprenor și semnate de către responsabil tehnic.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Respectarea verticalității pereților.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Nu este necesar

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Termoizolator servește stratul de aer dintre placaj și pereții clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se va reduce nivelul zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Nu este necesar

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Nu este necesar.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Nu este necesar.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Să dispună de echipamente, instalații, utilaje, mijloace de transport testate tehnic, forța de muncă să fie asigurată cu echipamente individuale speciale pentru asigurarea protecției muncitorilor.

16. Definiții

Termenul executării lucrărilor – 3 luni

17. Cerințe privind calculul costului

Oferta necesă a fi alcătuită conform normativelor în vigoare CPL 01.01.2012 în RM cu prezentarea formularelor 3,5,7, întocmite clar, fără corectări, cu semnătura și ștampila operatorului economic.

Autoritatea contractantă _____

Data " ____ " _____