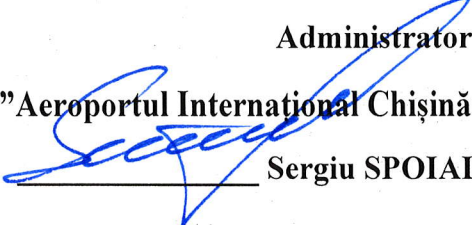


CAIET DE SARCINI

pentru efectuarea lucrărilor de întreținere tehnică (ÎT) și reparații preventiv planificate (RPP) ale sistemelor de semnalizare și avertizare la incendiu din edificiile aeroportuare

Chișinău 2025

APROB:
Administrator al
Î.S. "Aeroportul Internațional Chișinău"

Sergiu SPOIALĂ

CAIET DE SARCINI

pentru efectuarea lucrărilor de întreținere tehnică (ÎT) și reparații preventiv planificate (RPP) ale sistemelor de semnalizare și avertizare la incendiu din edificiile aeroportuare.

mun. Chișinău

" ____ " _____ 2025

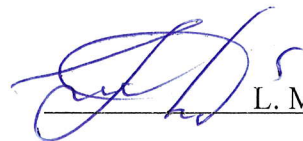
Nr./o	Beneficiar	Î.S. "Aeroportul Internațional Chișinău"
1.	Denumirea obiectului și componența	Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu montate la edificiile Aeroportului Internațional Chișinău
2.	Locația obiectului	Mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3.
3.	Tipul lucrărilor	Întreținerea tehnică anuală (ÎT) și reparații preventiv planificate (RPP) a componentelor ISAI.
4.	Lista actelor normative, legislative și a instrucțiunilor de bază	Toate lucrările se îndeplinesc în corespundere cu: 1. Legea nr. 267 din 09.11.1994 privind apărarea împotriva incendiilor; 2. Legea nr. 186 din 10.07.2008 securității și sănătății în muncă 3. Reguli generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova aprobate prin HG 847 din 07.12.2022; 4. NCM E.03.03:2018 «Siguranța la incendiu. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu». 5. NCM E.03.05-2004 «Instalații automate de stingere și semnalizare a incendiilor. Normativ pentru proiectare». 6. EN 54-16:2016 Sisteme de detectare și alarmare la incendiu. Partea 14. Ghid pentru planificare, proiectare, instalare, punere în funcțiune, utilizare și mentenanță. 7. NCM G.01.03-2016 «Dispozitive electrotehnice». 8. NCM G.02.01-2017 «Instalații electrice, de automatizare, semnalizare și telecomunicații. Proiectarea rețelelor de comunicații electronice, instalațiilor de automatizare și semnalizare pentru clădiri și construcții. Prevederi de baza pentru proiectare.». 9. NCM E.03.02-2014 «Protectia împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor».

		10. Norme de exploatare a instalațiilor electrice ale consumatorilor noncasnici (Hotărârea ANRE nr.393 din 01.11.2019). 11. Documente interne a Î.S. "Aeroportul Internațional Chișinău": - Instrucțiuni cu privire la securitatea antiincendiară în AIC; - Regulamentul de acces al AIC 12. Manuale și instrucțiuni privind instalarea și exploatarea echipamentelor de la uzina producătoare, etc.
5.	Descrierea lucrărilor	Efectuarea lucrărilor de întreținere tehnică anuală (ÎT) și reparații preventiv planificate (RPP) a componentelor ISAI, în conformitate cu anexa nr.2
6.	Condițiile de efectuare a lucrărilor	a Lucrările se vor desfășura la întreprindere în proces de funcționare, fără întreruperea procesului de lucru, în prezența echipamentelor tehnologice funcționale, mobilierului și a persoanelor străine. b Dispozitivele și echipamentele ISAI vor fi instalate la înălțimi cuprinse între 2500mm și 4500mm, în unele zone – printre echipamente de inginerie și comunicații, țevi, sisteme de suspendare, de asupra încăperilor de birouri, etc. c Lucrările se vor executa în intervalul de timp, coordonat cu reprezentanții Beneficiarului. d La executarea lucrărilor Executorul este obligat să asigure respectarea cerințelor de siguranță aeronautică și să nu perturbe procesele tehnologice; e La executarea lucrărilor este necesar de a menține un nivel maxim de siguranță și confort pentru persoanele aflate în aceste locații. f În timpul efectuării lucrărilor se va ține cont de cerințele stipulate în specificațiile tehnice ale serviciilor operaționale. g Lucrările trebuie executate în conformitate cu actele normative și tehnice în vigoare. h Înainte de începerea lucrărilor în unele zone executorul va furniza o scrisoare oficială cu lista persoanelor implicate, indicând numele, prenumele complet, funcția deținută, indicând datele din buletinul de identitate (se anexează și copia buletinului) în scopul perfectării permiselor pentru acces în zonele securizate ale aeroportului, și instruirea la SSM și PA. De asemenea, trebuie se va anexa lista echipamentului necesar pentru efectuarea lucrărilor. i Transportarea personalului și echipamentelor necesare către obiect se va face de către Executor din cont propriu. j După părăsirea locului de lucru acesta trebuie să fie curat. Praful și diferite deșuri de producere vor fi înlăturate în fiecare zi după finalizarea lucrărilor. k La finalizarea lucrărilor de introducere a modificărilor în sistem (în cazul în care apare necesitatea acestora), să se predea Beneficiarului documentația executivă cu indicația materialelor și echipamentelor utilizate, evidențierea într-o parte separată a celor predate pentru montaj de către Beneficiar, lista lucrărilor executate, inclusiv schema executivă, pe care vor fi indicate toate rețelele electrice montate, precum și amplasarea echipamentelor. Această

		schemă executivă trebuie să corespundă strict lucrărilor de montaj electric efectiv realizate. l să se efectueze testarea, reglajul și măsurările echipamentului și rețelelor montate, cu predarea către Beneficiar a protocoalelor necesare. m La finalizarea lucrărilor, să se predea documentația tehnică însoțitoare (instrucțiuni, certificate de garanție ale producătorului și altele) și certificatele producătorului, precum și cele de conformitate cu normele RM cerute.
7.	Cerințe față de materiale și echipamente	La efectuarea lucrărilor vor fi utilizate materiale, tehnologii și structuri inovatoare, ținând cont de cerințele privind siguranța la incendiu a clădirilor, siguranța structurilor, etc. care sunt specificate în documentația de proiect. Toate materialele, produsele și echipamentele folosite pentru efectuarea lucrărilor trebuie să aibă pașapoarte, certificate de calitate și conformitate. Elementele nou instalate ale sistemului trebuie să asigure o funcționare bună și continuă pe tot parcursul exploatării.
8.	Cerințe față de personalul implicat	Documente obligatorii de prezentat din partea Executorului: - Dispune de specialiști certificați pentru activități în acest domeniu; - Experiența de lucru în domeniu cu prezentarea a minim 2-3 contracte; - Interacțiunea cu reprezentantul Beneficiarului – persoana responsabilă numită prin Ordin.
9.	Obligații de garanție	Garanția de calitate a lucrărilor efectuate se aplică pe o perioadă nu mai mică de 24 luni și intră în vigoare de la data semnării Actului lunar de executare a lucrărilor. Garanția pentru materialele, dispozitivele și echipamentele furnizate de Executor trebuie să corespundă perioadei de garanție recomandată de producător dar nu mai puțin de 24 luni de la data semnării Actului de finalizare a lucrărilor. Toate defecțiunile pe durata perioadei de garanție trebuie să fie înlăturate de către Executor din contul acestuia. Timpul de răspuns pentru înlăturarea defecțiunii nu trebuie să depășească 6 ore, inclusiv în zilele de weekend și sărbători. În funcție de natura lucrărilor de diagnosticare și reparații, defecțiunea va fi înlăturată pe parcursul a 6-12 ore. În cazul defecțiunilor a căror reparație depășește perioada specificată, Executorul este obligat să înlocuiască echipamentele defectate cu piesele sale de schimb pe durata reparației acestora.
10.	Durata executării lucrărilor	Începutul lucrărilor este stabilit de comun acord al părților. Durata lucrărilor este de un an.

Caietul de sarcini este executat:

Inginer coordonator protecția antiincendiară SMS


L. Merzîncu

Coordonat:

Șef Serviciu Managementul Siguranței


D. Stratan