

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea **Lucrări de reparație capitală a acoperișurilor clădirii publice
Grădinița creșă „Ghiocel,,
Lucrări de reparație capitală a acoperișurilor și renovarea rețelelor electrice interioare
clădirilor publice,Centrul de cultură Tineret și Sport și Școala Primară din satul Hîrbovăț r-
nul Anenii Noi**
prin procedura de achiziție **licitație deschisă**
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):daLink-
ul către planul de achiziții publice publicat:actelocale.md

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria Hîrbovăț.**
2. IDNO: **1007601011250**
3. Adresa: **MD-6524 RM raionul Anenii Noi s.Hîrbovăț**
4. Numărul de telefon/fax: **0(265)92-420 , (0265)72-425(contabilitate) 060158137.**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:
primarhirbovat@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la
documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii înSIA
RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul,
mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că
achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **APL**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să
participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de
proiectare/lucrări:

Nr. d/o	CodCPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitate a	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată
1	45212300-9	Lucrări de reparație capitală a acoperișurilor clădirii publice Grădinița creșă „Ghiocel,, Lucrări de reparație capitală a acoperișurilor și renovarea rețelelor electrice interioare clădirilor publice,Centrul de cultură Tineret și Sport și Școala Primară	deviz	3	Conform caietului sarcini anexat și conform reglementărilor tehnice în domeniu	8213090,00

		din satul Hîrbovăț r-nul Anenii Noi				
Valoarea estimativă totală fără TVA						8213090,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplica
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se aplica
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: -6uni, (180 zile) Termenul de executare va fi din data înregistrării contractului de către Trezoreria de Stat pînă la 31.12.2025.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz) : Nu
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legislații sau al unor acte administrative (după caz): Nu
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

17.

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obligatoriu
OBLIGATORIU!!!			
Toate documentele ofertei se solicită să fie semnate electronic de către ofertant.			
16.1	Oferta financiară		
16.1.1	Formularul ofertei F3.1, indicînd: • valoarea fără TVA, (lei) • valoarea cu TVA, (lei) • termen de execuție se solicită <u>60 zile calendaristice</u>	Model (<u>Formularului F3.1</u>) atașat în Documentației standard lucrări	Da
16.1.2	Cerere de participare	Conform Documentației standard lucrări, (<u>anexa nr. 7</u>)	Da
16.1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei, termen de valabilitate al ofertei se solicită - <u>60 zile</u>	Conform Documentației standard lucrări, (<u>anexa nr. 8</u>)	Da
16.1.4	Devizul de cheltuieli	Conform Documentației standard lucrări, (<u>Formularele Devizelor 3, 5,7</u>)	Da
16.2	Garanția pentru oferta		
16.2.1	Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de <u>2 % din suma ofertei fără TVA</u> cu	Conform Documentației standard lucrări, (<u>anexa nr. 9</u>) original scanat și semnat electronic de către ofertant	Da

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obligatoriu
	<p><i>termenul de valabilitate de 60 zile din ziua deschiderii licitației</i></p> <p><i>Sau</i></p> <p>Ordin de plată, executat bancar, cu achitarea cuantumului Garanței bancare pentru Ofertă 2% din valoarea ofertei fără TVA C/F- <u>1007601011250</u> Adresa juridică- raionul Anenii Noi , s . Hîrbovț Banca MF Trezoreria de Stat Contul -226633 IBAN - MD32TRPCEB518410A00757AA Cod Bancar –TREZMD2X</p> <p>Valabilă pentru 60 zile calendaristice din data deschiderii licitației !!!</p>		
16.3	Documentul Unic de Achiziții European		
16.3.1	Formularul standard al Documentul Unic de Achiziții European	DUAE , conform formularului aprobat prin Ordinul Ministrului de finanțe nr. 72 din 11.06.2020, <i>prezentarea oricărui alt formular DUAE, este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.</i>	Da
16.4	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale		
16.4.1	Certificatul/decizie de înregistrare a întreprinderii	Certificatul/decizie de înregistrare a întreprinderii	Da
16.4.2	Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Da
16.5	Demonstrarea capacității economice și financiare		
16.5.1	Certificat privind lipsa sau existența reanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat	Certificat, <i>original scanat și semnat electronic de către ofertant, valabil la ziua desfășurării concursului.</i>	Da
16.5.2	Declarația privind experiența similară(Un contract similar pe ultimii 5 ani cu valoarea de 75% din valoarea contractului)	Certificat, original scanat și semnat electronic de către ofertant, valabil la ziua desfășurării concursului.	Da
16.5.3	Declarație privind experiența similară executată în ultimii 5 ani însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări în care să conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract:	<p>Conform Documentației standard lucrări (anexa nr. 12),</p> <p>-copii a/ale contractului/contractelor de antrepriză sau subantrepriză pentru lucrări similare <u>(copiile să fie făcute în măsura în care autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate și valoarea)</u></p> <p>- procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor la contractele prezentate, care atestă executarea și darea în exploatare a lucrărilor.</p> <p>- recomandări din partea beneficiarilor la contractul/contractele prezentate.</p>	Da
16.5.4	Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate în ultimii 5 ani de activitate.	Conform Documentației standard lucrări (anexa nr. 13)	Da
16.6	Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesională		
16.6.1	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform procesului tehnologic a lucrărilor.	Conform Documentației standard lucrări (anexa nr. 14)	Da

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obligatoriu
	Confirmarea soldului bancar	Docu,ent emis dde banca prin care se confirmă existența resurselor financiare disponibile sau o linie de credit deschisă în valoare de minim 35% din suma contractului ce urmează a fi atribuit,eliberat la maxim 2 zile de la data plasării ofertei.	
16.6.2	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului,	Conform Documentației standard lucrări (anexa nr. 15) . Lista specialiștilor în domeniu, care vor fi implicați în executarea contractului <u>(vor fi furnizate documente care să ateste capacitatea cit si disponibilitatea muncitorilor pentru executarea lucrărilor in termenul prezenta, experienta profesională)</u> .	Da
16.6.3	Diriginte de șantier atestat pentru domeniul – Construcții civile, publice industriale	Operatorul economic va demonstra că în cadrul entității este angajat diriginte de șantier atestat, a cărui vechime în acest domeniu de activitate nu este mai mică de 3 ani pentru domeniul: – Construcții civile, publice, industriale <u>(vor fi furnizate documente, care să ateste studiile, calificările, experienta profesională, certificatul de atestare tehnico-profesională)</u> .	Da
16.6.4	Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care vor fi îndeplinite de aceștia.	Conform Documentației standard lucrări (anexa nr. 16) , va fi prezentat contractul de subcontractare, semnat și ștampilat de către ofertant și subcontractor	Da
16.6.5	Informații privind asocierea	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 17) , va fi prezentat contractul, semnat și ștampilat de către ofertant și asociat.	Da
16.6.6	Angajament terț susținător financiar	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 18)	Da
16.6.7	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 19) , va fi prezentat la contractul de arendă a <u>utilajului și echipamentului necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului</u> .	Da
16.6.8	Declarație terț susținător tehnic	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 20)	Da
16.6.9	Declarație terț susținător profesional	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 21)	Da
16.6.10	Graficul calendaristic de execuție a lucrărilor,	Conform Documentației standard lucrări, (anexa nr. 10) cu reprezentarea grafică a consecutivității tehnologice, termenii de execuție a lucrărilor și valorificarea mijloacelor financiare	Da
16.6.11	Declarație privind perioada de mobilizare	Declarație privind perioada de mobilizare, <i>(durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării)</i> , 3 zile calendaristice .	Da
16.7	Asigurarea standardelor calității		
16.7.1	CertIFICATE de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate	Certificate de conformitate <i>prezentate în copii, semnate de către ofertant</i> , pentru principalele materiale: - Informație despre furnizorii de materiale. Autoritatea contractantă/grupul de lucru pentru achiziții publice în timpul examinării și evaluării ofertelor depuse la concurs va solicita mostre ale materialelor de bază necesare	Da

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obligatoriu
		pentru executarea proiectului însoțite de certificate de conformitate.	
16.7.2	Declarație, referitor la perioada de garanție a lucrărilor.	Declarație, referitor la perioada de garanție a lucrărilor pentru un termen de minim <u>5 ani</u> La finalizarea contractului operatorul economic va elibera Beneficiarului un certificat de garanție pentru lucrările executate.	Da
	Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management al calității și management de mediu	Certificat de management al calității ISO 9001 și Certificat privind protecția mediului ISO 14001, Certificat privind sistemul de management al sanatații și securității în munca ISO 45001. Sau echivalente	
	AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Anexa nr.22 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	
16.8	Cerințe obligatorii		
16.8.1	<p style="text-align: center;"><u>Oferta, documentele legate de licitație vor fi întocmite în limba română.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Documentele justificative și confirmative de specialitate, certificatele de conformitate pentru materialele solicitate care fac parte din ofertă, pot fi în altă limbă.</i> • <i>Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, autoritatea contractantă recomandă ofertanților să posede și să depună în sistemul electronic SIA “RSAP” tot setul de documente solicitat în documentația de atribuire, la momentul depunerii ofertei.</i> • <i>Documentele din ofertă, în cazul când vor fi solicitate de autoritatea contractantă pentru confirmarea, privind corespunderea operatorului economic clasat pe primul loc cu cerințele stabilite în documentația de atribuire, să fie prezentate în ordinea solicitată în acest tabel.</i> 		Da
16.9	<u>Cerințe obligatorii pentru ofertantul desemnat câștigător</u>		
16.9.1	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani” aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (<i>modelul se anexează în Documentația Standard</i>).	Ofertantul/asociatul desemnat câștigător în termen de <u>3 zile</u> de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică va prezenta autorității contractante și Agenției Achiziții Publice, la următoarele adrese electronice: * bap@tender.gov.md * hirbovat.achizitii@gmail.com	Da
16.9.2	<u>Garanția de bună execuție a contractului 5%</u>	Pentru câștigător -5% din valoarea contractului cu TVA (operator economic desemnat de câștigător) Forma garanției de execuție - se va reține succesiv din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție; - transfer pe contul autorității contractante.	Da

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obligatoriu
		Valabilă pînă la expirarea contractului	
16.9.3	CAIET DE SARCINI pentru cererea ofertei de preț la lucrări	Însușirea prezentului caiet de sarcini, prin semnare și parafare, este obligatorie pentru toți ofertanții participanți la licitație, aceasta urmînd să facă parte integrantă din contractul de antrepriză ce urmează să se încheie cu câștigătorul licitației.	Da
	Raport financiar	Anul 2022-2023	Da
16.10	Autoritatea contractantă solicita operatorilor economici care au intenția să participe la concurs, înainte de elaborarea și prezentarea ofertei, să viziteze obiectul supus achiziției și să ia cunoștință cu <u>documentația de proiect</u>. Vizita ofertantului urmează să o coordoneze cu autoritatea contractantă prealabil, la următoarele numere de telefon:060158137,0265-92-420		

18. Garanția pentru ofertă, după caz în cuantum de 2 % din valoarea ofertei fără TVA C/F-1007601011250 Adresace juridică- raionul Anenii Noi , s .Hîrbovăț Banca MF Trezoreria de Stat Contul -226633 IBAN MD32TRPCEB518410A00757AA Cod Bancar –TREZMD2X

19. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări *5 ani (garanția include remedierea din contul executorului/fondatorului întreprinderii executor a tuturor defecțiunilor de fabrică/manoperă a produselor/lucrărilor, apărute nu din vina beneficiarului)*

20. Garanția de bună execuție a contractului, după caz în cuantum de 5 % din valoarea ofertei fără TVA C/F-1007601011250 Adresa juridică- raionul Anenii Noi , s .Hîrbovăț . Forma garanției de execuție - se va reține succesiv din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție; - transfer pe contul autărității contractante.

21. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu se aplica

22. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): (Ofertele prezentate în SIA RSAP vor fi finale spre examinare a grupului de lucru).

23. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului :Nu se aplica

24. Ofertele se prezintă în valută MDL

➤ Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai bun raport calitate pret

➤ Evaluarea va fi efectuată pe lot (după caz: pe obiectul achiziției), cu corespunderea cerințelor față de ofertant și corespunderea tuturor cerințelor tehnice minime obligatorii privind obiectul achiziției.

➤ Prețul unitar fără TVA se va indica cu două cifre după virgulă. În cazul diferenței între suma prețurilor unitare și prețul total ofertat, urmează a fi luat în calcul prețul unitar fără TVA, iar suma totală va fi corectată corespunzător, cu acordul operatorului economic

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1.	<p>Pretul ofertei (punctaj maxim pentru cel mai mic pret)</p> <p>a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv.</p> <p>b) pentru alt preț decât cel prevăzut la p.a) se acordă punctajul astfel: $P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat})$.</p> <p>c) Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sînt prețurile totale ofertate pentru execuția lucrărilor fără TVA</p>	80%
2.	<p>Perioada de garanție a lucrărilor (punctaj maxim pentru cea mai mare perioada de garanție)</p> <p>a) pentru cea mai mare perioadă de garanție asupra lucrărilor, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare.</p> <p>b) punctaj pentru oferta n = durata „n” / durata maximă * punctajului maxim alocat.</p>	10%
3.	<p>Perioada de execuție a lucrărilor</p> <p>a) pentru cea mai mica perioadă de execuție a lucrărilor, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare.</p> <p>b) punctaj pentru oferta n = durata minim / durata „n” * punctajului maxim alocat.</p>	10%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* din SIA RSAP
pe: *[data]* din SIA RSAP

Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: de stat

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:
Proiectul finanțat de Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001; Tel/Fax/email:
022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):
Nu este cazul
34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu e cazul
35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț :Nu e cazul
36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **29.01.2025**
37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu
39. Alte informații relevante: *_(pentru mai multe informații Autoritatea Contractantă a completat în caiet de sarcini conform formularului nr. 23 d ordinul 69 din data de 07.05.2021. a Ministerul Finanțelor)*

Conducătorul grupului de lucru:

Rodica Croitor

