

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea *Serviciilor/lucrărilor de mentenanță a scuarurilor reabilite din sec.Centru*
prin procedura de LICITAȚIE PUBLICĂ

1. Denumirea autorității contractante: Pretura sectorului Centru
2. IDNO: 1007601009406
3. Adresa: MD-2001 mun. Chișinău, str. Bulgară, 43
4. Numărul de telefon: 022271513, fax 022272059
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: pretura@chisinaucentru.md
6. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *autoritate locală*
7. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea următoarelor servicii:

	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Necesitățile de execuție	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	2	3	4	5	6	7
	Cod CPV 90600000-3	1. Lotul nr.1 Servicii/lucrari de mentenanta a scuarurilor reabilite din sec.Centru				2 100 000 lei
1	TsH82B	Maturarea aleelor, cu murdarie medie - Curatarea (maturarea) a acceselor pietonale de gunoi si alte obiecte	100m2	30,1100	4 ori pe săptămână	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,9253		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
2	TsH85A	Curatirea si inlaturarea stratului de gunoi si noroi de linga pe bordure	100m2	16,2300	lunar	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	39,1143		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
3	TsH62A	Degajarea terenurilor de frunze, gunoi si crengi mici, cu murdarie medie	100m2	288,1500	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	446,6325		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
4	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi, frunze	t	0,1330	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1809		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
5	TsH221B	Curatirea cararilor de zapada moale, grosimea stratului, cm: pina la 10-15	100m2	30,1000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	25,8860		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
6	DI148B apl	Raspindirea materialului antiderapant pe partea	1000 m2	3,4300	conform	

1	2	3	4	5	6	7
		acceselor pietonale, manual: 150 g/m2 (0.515 tone)			necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,8815		
	2811237321801	Material antiderapant	t	0,5145		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
7	TsI50B5	Transportarea deșeurilor cu autobasculanta de 5 t la distanța de 15 km	t	0,3000	4 ori pe săptămână	7 379,68
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,0774		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
8	TsH63B	Cosirea gazonului cu motocoseala și greblarea ierbii	100m2	129,5000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	31,0800		
	931006001992	Piesagist-floricultor	h-om	24,6050		
	2952270004707	Motocoseala KN-1	h-ut	6,4750		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
9	TsH14A	Cosirea manuală a gazonului în teren orizontal sau cu pantă până la 30%	100m2	11,4000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,5960		
	7129020012880	Peisagist-floricultor	h-om	7,7520		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
10	TsH168A	Retezarea crengilor și ramurilor uscate la tufări	100 buc	0,4900	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	931006001992	Piesagist-floricultor	h-om	3,3467		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
11	RpSF01A	Golirea instalației de apă în vederea executării reparațiilor	10 m	5,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	0,2000		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
12	SD10F apl	Conectarea/Deconectarea alimentării cu apă a havuzului (materialul "Robinet" se exclude) (k manopera = 5) Material marunt (surub, saiba, piulita, cinepa fuior, grunduri etc)=1,0300 Coeficient la manopere=5,0000	buc	1,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	5,5000		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
13	AcA15E3 apl	Proba de presiune a sistemului	buc	1,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	7136050012000	Instalator alimentări apă	h-om	0,8000		
	2952270003306	Electropompa de apă 4-6 kw	h-ut	0,0140		
		<i>Cheltuieli directe</i>				
14	RpAcH11C	Dezinfectarea executată cu cloramina prin umplerea havuzului	m3	20,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	7136050012000	Instalator alimentări apă	h-om	1,2000		

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,2000		
	4100126202818	Apa	m3	20,0000		
	2413217309637	Cloramina B	kg	2,7000		
	2952270003301	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 2,8 kw	h-ut	2,0000		
		Cheltuieli directe				
15	SF08A apl	Conectarea si programarea functionala a sistemului de irigare/pregatirea sistemului de irigare pentru sezonul de iarna si deconectarea (k manopera = 5) Coeficient la manoperei=5,0000	buc	5,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	11,2500		
		Cheltuieli directe				
16	RpSF50A apl	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor	m	50,0000	conform necesităților la solicitarea beneficiarului	
	9310060019930	Muncitor	h-om	3,5000		
	4100116202820	Apa potabila	m3	0,1250		
	2875277400000	Compresor	h-ut	0,4500		
		Cheltuieli directe				
		Total				
		Total Lotul nr.1 Servicii/lucrari de mentenanta a scururilor reabilitate din sec.Centru				

În Colonița nr. 5 al tabelului este indicată cantitatea ce este inclusă în prestarea unui serviciu care urmează a fi realizat conform cerințelor de periodicitate solicitate expuse la Colonița nr.6 - la necesitate, lunar sau de 4 ori pe săptămână. Operatorul economic în oferta sa va indica prețul propus pentru prestarea serviciilor la cantitatea solicitată la Colonița nr.5 **pentru o singură dată (preț per cantitate)**, fără a ține cont de cerințele de periodicitate solicitate indicate în Colonița nr.6.

Beneficiarul își rezervă dreptul în cazul intervenirii unor situații excepționale (manifestări climaterice de intensitate sporită/abundente, calamități naturale etc.), la necesitate, să solicite suplimentar prestarea mai frecventă a serviciilor decât în limitele cerințelor de periodicitate prevăzute în Colonița nr.6, prestare suplimentară care va fi inclusă în actele lunare de predare primire a serviciilor prestate.

La începutul lunii următoare de către operatorul economic se va prezenta act de predare-primire a serviciilor efectuate de facto semnate de ambele părți.

Contractul se va încheia pentru toată suma estimativă pe lot în parte indicată în anunțul de participare, la care se va adăuga TVA și, achitarea se va efectua potrivit serviciilor prestate de facto în limita valorii contactului.

Evaluarea se va efectua la cel mai mic preț pentru lot întreg. Suma lotului se va considera suma totală a prețurilor unitare din Colonița 5 al anexei nr.23 **Specificația de preț a documentației standard.**

8. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora – *Nu se aplică*

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)

11. Termenii și condițiile de prestare solicitați: *pe perioada anului 2025 conform necesităților expuse în colonița 6 al tabelului din p.7 al anunțului de participare.*

12. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu este cazul
(indicați da sau nu)

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu este cazul
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/ Obligat.
Compartimentul I			
<u>Documentele, ce constituie oferta (documentele menționate obligatoriu se plasează în cadrul procedurii în SIA RSAP</u> (art.65 alin.(4) din Legea 131/2015 – prezentarea ofertei presupune depunerea într-un set comun a propunerii tehnice, a propunerii financiare, a DUAE și după caz, a garanției bancare)			
1	Documentul unic de achiziții european DUAE	Original confirmat prin semnătura electronică	Da
2	Cerere de participare	Original confirmat prin semnătura electronică potrivit anexei nr.7 din documentația standard	Da
3	Declarație privind valabilitatea ofertei	Original confirmat prin semnătura electronică potrivit anexei nr.8 din documentația standard	Da
4	Specificații tehnice	Original confirmat prin semnătura electronică –conform anexei nr.22 din documentația de atribuire	Da
5	Specificații de preț	Original confirmat prin semnătura electronică –conform anexei nr.23 din documentația de atribuire	Da
6	Formularul nr.7 (deviz ofertă)	se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant	Da
7	Formularul nr.5 (catalogul prețurilor unitare)	se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant	Da

8	Formularul nr.3 (borderou de resurse)	<i>se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant</i>	Da
9	Garanția pentru susținerea ofertei	<u>în sumă de 1% din suma totală estimată a ofertei fără TVA</u> <u>Forma garanției:</u> <i>Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru susținerea ofertei (emisă de o bancă comercială) conform anexei nr.9 din documentația de atribuire</i> <i>Garanția bancară va fi valabilă pentru perioada de valabilitate a ofertei.</i> <i>Varianta scanată de pe original și semnată electronic de către ofertant. La solicitarea beneficiarului, se prezintă în original la sediul autorității contractante;</i>	Da
Compartimentul II			
<u>Potrivit art.20 alin.8 din Legea 131/2015, la solicitarea autorității contractante, în termen de 3 zile, în mod obligatoriu ofertanții vor transmite la adresa de e-mail centru@pmc.md, toate documentele justificative prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE</u>			
10	Dovada înregistrării persoanei juridice	<i>Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.</i>	Da
11	Certificat de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont după data punerii în aplicare a codurilor IBAN	<i>Varianta scanată de pe original, eliberat de banca deținătoare de cont, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.</i>	Da
12	Efectuarea sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale	<i>Efectuarea sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale și lipsa datoriilor la data petrecerii procedurii de achiziție (data deschiderii ofertelor) – operatorul economic prezintă informația colectată de pe platforma interoperabilitate MConnect</i>	Da
13	Situații financiare, înregistrate la biroul național de statistică pentru anul 2024 (în cazul în care, nu este înregistrat la BNS, se fie însoțit de Declarație pe propria răspundere precum că datele sunt veridice), potrivit art.30 p.3 al documentației standard	<i>Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului</i>	Da
14	Lichiditatea generală	<i>Lichiditatea generală potrivit raportului financiar - Declarație în formă liberă, confirmată prin semnătura electronică sau în</i>	Da

		<i>caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.</i> Lichiditatea generală potrivit raportului financiar pentru anul 2024, (active circulante/datorii curente $\times$ 100): Autoritatea contractantă stabilește drept cerință minimă ca valoarea indicatorului respectiv să fie peste 100 procente;	
15	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 13)	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului potrivit anexei nr. 12 al documentației standard (Ofertantul va atașa la anexă documentele ce atestă, că operatorul deține utilaje specializate pentru îndeplinirea contractului, la care se vor prezenta documentele ce confirmă posesia utilajelor, instalațiilor și sau echipamentelor) - confirmată prin aplicarea semnăturii electronice sau aplicarea semnăturii olografe și ștampilei participantului	Da
16	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 14)	Declarație privind personalul de specialitate propus (indicând persoanele) pentru implementarea contractului potrivit anexei nr.14 al documentației standard – se prezintă original, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice sau aplicarea semnăturii olografe și ștampilei participantului.	Da
17	DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate	Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite conform anexei nr.12, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.	Da
18	Informații privind asocierea	Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 11 al documentației standard	Da
19	Lista subcontractanților și partea/pârțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 15 al documentației standard	Da
20	Angajament terț susținător financiar	Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 16 al documentației standard (după caz)	Da
21	Declarație terț susținător financiar	Confirmată prin semnătura electronică sau în	Da

		<i>caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 17 al documentației standard (după caz)</i>	
22	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economic	<i>Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 18 al documentației standard (după caz)</i>	Da
23	Declarație terț susținător tehnic	<i>Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 19 al documentației standard (după caz)</i>	Da
24	Declarație terț susținător profesional	<i>Confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr 20 al documentației standard (după caz)</i>	Da
25	Garanția de bună execuție în mărime de 5 % din suma totală a contractului inclusiv TVA (la încheierea contractului atribuit)	<u>în sumă de 5% din suma totală a contractului inclusiv TVA</u> Forma garanției de bună execuție: <i>Garanția de bună execuție emisă de o bancă comercială conform anexei nr.10 din documentația de atribuire. Se prezintă la semnarea contractului</i>	Da
26	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	<i>Se prezintă în original de către operatorul economic desemnat câștigător la semnarea contractului, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului</i> Totodată, operatorul economic expediază Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani în termen de 3 zile la adresa bap@tender.gov.md	Da
27	Alte condiții obligatorii	- Lucrările de salubritate să fie efectuate de patru ori pe săptămână începând cu orele 5.00 și până la orele 8.00. - În zilele cu zăpadă, lucrările de dezăpezire a acceselor pietonale să fie efectuate până la orele 08.00 - Restul serviciilor se efectuează conform cerințelor din p.7 al anunțului de participare din coloana Necesiitățile de execuție. Totodată beneficiarul își asumă dreptul la necesitate - solicitarea suplimentară a serviciilor din contul celor ce nu necesită executarea.	Da
	Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.		

16. Garanția pentru ofertă, se solicită în cuantum de 1% din suma estimativă a ofertei (preț fără TVA).
17. Garanția de bună execuție a contractului, se solicită în cuantum de 5% din suma totală a contractului atribuit (inclusiv TVA).
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu este cazul
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu este cazul
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu este cazul
21. Ofertele se prezintă în valuta: *MDL*
22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: evaluarea se va efectua la *prețul cel mai scăzut (suma fără TVA) cu corespunderea tuturor cerințelor de calificare*
23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* _____
 - pe: (data)
25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
- Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile
27. Locul deschiderii ofertelor: *Ofertele se depun în mod electronic, folosind fluxurile interactive de lucru puse la dispoziție de platformele electronice.*
28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
- Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".*
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: _____ NU _____
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
- Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu este cazul
33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: *Nu se aplică*

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: expediat spre publicare

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: *conform datelor SIA RSAP*

36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
Sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
Facturarea electronică	Se acceptă
Plățile electronice	Se acceptă

37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *NU*

38. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru:

Sergiu ANDRIAN

L.Ș.