



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. _____
de achiziționare a serviciilor de pază și supraveghere

” ____ ” _____ **2018**

_____ **mun.Chișinău** _____

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
_____ <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin _____ <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza _____ <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>prestator</i> _____ pe de o parte,	Instituția Medico-Sanitară Publică Asociație Medicală Teritorială Botanica, reprezentată prin director Ion Nogaș, care acționează în baza statutului , denumit(a) în continuare <i>beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **serviciilor de pază și supraveghere**, denumite în continuare Servicii, conform licitației publice nr.18/04359, din __.10.2018, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „__” _____ 2018.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Specificația tehnică și de formare a prețului;
- Lista serviciilor și graficul prestării;
- Formularul ofertei.

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestătorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestător.

1.3. Preîntîmpinarea tentativei de sustragere a bunurilor materiale și menținerea ordinii de drept pe teritoriul obiectului aflat sub supraveghere.

1.4. Supravegherea oficiilor, depozitelor și valorilor materiale, aflate pe teritoriul obiectului nominalizat în anexa nr.1 la prezentul contract, care aparțin Beneficiarului conform datelor de contabilitate.

2. Termenele și condițiile de prestare

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează: **conform graficului indicat în anexa nr.1 la prezentul contract**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) *Originalele facturilor fiscale;*

2.3. Prestătorul și Beneficiarul de comun acord stabilesc sistemul și regimul de supraveghere a obiectului.

2.4. Structura de supraveghere a obiectelor se aprobă de „Părți” reieșind din principiul securității, calității și rentabilității

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Schemele formării prețului și Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: _____

lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: **Lunar, în termen de 30 zile după prestarea serviciilor cu prezentarea de către Prestator a facturilor și a actului de prestare a serviciilor pe fiecare subdiviziune în parte.**

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Beneficiarul predă, iar Prestătorul preia sub pază și supraveghere obiectivele enumerate în anexa la contract.

4.2. Paza și supravegherea se efectuează în zilele și orele indicate în anexa contractului. Sistemul de pază a obiectivelor și dislocarea posturilor se stabilește de către Prstator și se coordonează vc Beneficiarul.

4.3. Prestatorul împreună cu Beneficiar inspectează încăperile predate la supraveghere și stabilește locurile posibile pentru pătrunderea persoanelor străine în obiectiv, ce necesită înzestrarea cu mijloace de semnalizare pază-incendiu și fortificarea suplimentară conform cerințelor Prestătorului.

4.4. Prestătorul de comun acord cu Beneficiarul, cel puțin de 2 ori pe an, verifică starea tehnică a obiectivelor predate la supraveghere, a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu, stabilește locurile vulnerabile ce necesită a fi fortificate și întocmește un proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți, în care se vor indica termenii de înlăturare a neajunsurilor depistate.

4.5. Refuzul Beneficiarului de a fortifica tehnic sau a înzestra locurile vulnerabile ale obiectivului predate la supraveghere cu sisteme de pază cu sisteme tehnice de semnalizare se menționează într-un proces verbal.

4.6. Obiectivul nu poate fi predat sub pază sau supraveghere de către Beneficiar în cazul defectării rețelei telefonice sau decuplării energiei electrice.

4.7. Indicațiile Prestătorului referitoare la respectarea regimului de pază, aplicarea și întreținerea mijloacelor tehnice de pază în conformitatea cu cerințele actelor normative în vigoare sunt obligatorii pentru Beneficiar.

4.8. După aprobarea contractului la Agenția Achiziții Publice se semnează actul de dare în exploatare a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu, în încăperile predate la supraveghere.

4.9. Prestator efectuează deservirea tehnică a mijloacelor semnalizării pază-incendiu.

4.10. La finisarea lucrărilor de deservire tehnică, reparație sau restabilire a semnalizării defectate, mijloacele semnalizării pază-incendiu, instalate la obiectiv, se plombează de către Prestator.

4.11. Stabilirea la obiective a posturilor de pază, dislocarea și modificarea lor se efectuează în concordanță cu indicațiile (solicitările) Beneficiarului, în scris. Regimul de trecere la obiective și instrucțiunile de serviciu ale posturilor de pază se aprobă de către Prestator și se coordonează cu Beneficiar.

4.12. Primirea zilnică de către Prestator a obiectivului și bunurilor materiale la pază și transmiterea lui beneficiarului, se efectuează în modul aprobat de către ambele părți.

Prin ordin se stabilește persoana responsabilă material, care va pune zilnic sub pază oficiile sigilate, depozitele și încăperile localizate pe teritoriul obiectului, conform registrului și sub semnătura colaboratorului de serviciu al Prestătorului.

A doua zi persoana responsabilă material a Beneficiarului, în aceeași ordine conform registrului și sub semnătură, va primi de la colaboratorii Prestătorului oficiile sigilate, depozitele și încăperile.

În cazul depistării încălcărilor integrității sigiliilor, lacătelor sau gratiilor la punerea-scoaterea obiectului sub/de sub pază, persoana responsabilă material din partea Beneficiarului și colaboratorul de serviciu al Prestătorului vor efectua neapărat o scurtă menționare despre aceasta în registru, în care vor pune semnăturile. Registrele de punere-scoatere a obiectului sub/de sub pază trebuie să fie numerotate, legate și întărite de

ștampilele părților. După completare registrele de punere-scoatere a obiectului sub/de sub pază vor fi păstrate în arhiva Prestatorului.

4.13. Obiectivele trebuie să fie înzestrate cu următoarele mijloace tehnice: legătură telefonică, mijloace de semnalizare pază, iluminare, îngrădire, bare fixe și cu mijloace pentru combaterea incendiilor.

5. Obligațiunile Prestatorului

5.1. Prestatorul se obligă:

a) să organizeze și să asigure paza și supravegherea bunurilor materiale ale Beneficiarului primite la pază și supraveghere, cu respectarea condițiilor stipulate în contract și anexele lui;

b) să propună înzestrarea obiectivelor păzite cu mijloace tehnice de pază și modernizarea lor;

c) să organizeze și să asigure sosirea în 3-5 minute a grupei operative la obiectul supraveghat și păzit în cazul declanșării sistemului de semnalizare;

d) să organizeze și să asigure funcționarea neîntreruptă a semnalizării pază-incendiu instalate la obiective prin urmare:

- să efectueze deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu, reparația gratis a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu ieșite din funcțiune nu din cauza Beneficiarului, iar în cazul imposibilității reparației lor de a le înlocui. Termenul de garanție a exploatării mijloacelor de semnalizare pază-incendiu constituie 12 luni din momentul dării în exploatare.

- în cazul ieșirii din funcțiune de pază, să asigure sosirea specialistului pentru reparație ei în decurs de 2 ore.

e) Să asigure ordinea de drept și supravegherea obiectului prin intermediul colaboratorilor dotați cu echipament special și echipați în uniformă;

f) în comun acord cu Beneficiarul să întreprindă măsuri privind modificarea sistemului de blocare, înzestrarea locurilor vulnerabile cu mijloace de semnalizare pază-incendiu;

g) să petreacă instructajul beneficiarului despre ordinea și regulile utilizării mijloacelor semnalizării pază-incendiu la obiectiv și conectarea lor la pupitrul supravegherii centralizate, punând la dispoziție instrucțiunea scrisă;

h) să organizeze paza obiectivului în strictă conformitate cu instrucțiunile specifice ale colaboratorilor de post, coordonate cu Beneficiarul;

l) În cazul apariției a unei situații excepționale (incendiu, apariția consecințelor în urma cutremurului de pământ, scurgeri de apă, lipsa energiei electrice) și altor situații, paznicul este obligat să anunțe intendantul sau managerului subdiviziunii despre situația creată și să ia măsuri pentru stoparea (localizarea) procesului.

1. Obligațiunile Beneficiarului

1.1. Beneficiarul se obligă:

a) să nu admită în procesul de exploatare a sistemului de semnalizare deteriorarea acestuia. În cazul defectării sistemului de semnalizare să înștiințeze Prestatorul

pentru primirea măsurilor necesare de lichidare a defecțiunilor. Să nu admită accesul persoanelor străine la sistemul de semnalizare.

- b) Să întrețină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate la sistemul de pază. Să informeze Prestatorul, într-un termen nu mai mult de 15 zile, despre preconizarea lucrărilor de reparație, reutilizarea obiectivului, schimbarea locurilor de păstrare a bunurilor materiale, precum și alte activități de acest gen ce pot duce la modificarea schemei sistemului de semnalizare.
- c) Înainte de predarea sub supraveghere sau pază, să convingă că în obiectiv n-au rămas persoane, să deconecteze aparate electrice și alte surse incendiare.
- d) Să ia măsuri pentru reparația la timp a surselor de curent electric și rețelei telefonice la care este conectat sistemul de semnalizare.
- e) Să verifice zilnic, împreună cu despeceratul de pază al Prestatorului capacitatea funcțională a butonului de alarmă la telefoanele _____. Despre defectele depistate în funcționarea sistemului de semnalizare să anunțe imediat Prestatorul.
- f) Să nu divulge persoanelor străine informația privitoare la modul de utilizare a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu și codul Obiectivului primit de la despeceratul de pază.
- g) Să înștiințeze imediat Prestatorul și să ia măsuri pentru inviolabilitatea locului incidentului pînă venirea reprezentanților Prestatorului în cazul cînd la deschiderea obiectivului vor fi observate semne de pătrundere sau violare a integrității acestuia.
- h) Să prezinte „Prestatorului” lista persoanelor gestionare cu drept de a preda și a scoate obiectivul de sub supraveghere cu adresele și telefoanele de contact a acestora și să informeze Prestatorul despre modificările în lista persoanelor cu drept de gestionare. În cazul declanșării sistemului de semnalizare, persoanele care au conectat obiectivul la supraveghere sunt obligate să se prezinte în timp de două ore la obiectiv pentru a-l deschide și a-l cerceta împreună cu reprezentanții Prestatorului. Neprezentarea reprezentantului Beneficiarului în termenul stabilit, sau refuzul de a se prezenta se consemnează într-un proces-verbal. Prestatorul oferă transport de la ora 23.00 pînă la 06.00, doar în limita teritoriului deservit.
- i) în procesul exploatării sistemului semnalizării pază-incendiu, a nu admite exploatarea neglijentă care ar duce la defecțiunea sistemului
- j) să asigure accesul liber a specialiștilor „Prestatorului” la mijloacele SPI în timpul deservirii tehnice planificate sau reparația lor
- k) să efectueze păstrarea mijloacelor bănești conform cerințelor Normelor pentru efectuarea operațiunilor de casă în economia națională a Republicii Moldova aprobate prin Hotărârea Guvernului RMnr.764 din 25.11.1992
- l) să instaleze la obiectiv linie telefonică de legătură în locurile aflării posturilor, iar în timpul cînd întreprinderea nu activează, să instaleze la un loc accesibil pentru lucrătorii Prestatorului un telefon fix
- m) să acorde Prestatorului fără plată încăperi de serviciu și acareturi, utilaj, inventar, mijloace de comunicație, la fel să acorde fără plată serviciile comunale (alimentare cu apă, iluminare, încălzire, veceu, curățenie și reparația încăperilor).

Enumerarea și descrierea încăperilor, utilajului, inventarului, mijloacelor de legătură, acordate Prestatorului se efectuează într-un act bilateral, anexat la contract;

- n) să informeze Prestatorul despre toate neajunsurile și încălcările admise în timpul serviciului, pentru a fi luate măsurile necesare

7. Responsabilitatea Pretatorului și Beneficiarului

7.1. Prestatorul poartă răspundere materială pentru prejudiciile cauzate Beneficiarului prin sustragerea săvârșită de la obiectivele și încăperile aflate sub supraveghere, ca rezultat al neprezentării grupei operative de intervenție la obiectivul păzit, în termenul indicat în pct. 5.1 lit.c), în cazul declanșării sistemului de semnalizare, fapt care a favorizat săvârșirea sustragerii. Prestatorul nu poartă răspundere pentru daunele cauzate Beneficiarului cum ar fi spargerea sticlei de la geam, distrugerea lacătelor și ușilor etc.

7.2. Prestatorul poartă responsabilitatea materială pentru paguba produsă în rezultatul sustragerii bunurilor Beneficiarului în rezultatul neexecutării de către Prestator a condițiilor contractuale privind serviciile de pază.

7.3. Prestatorul poartă responsabilitate materială pentru prejudiciile cauzate prin sustragerea valorilor materiale în rezultatul neparvenirii semnalului de alarmă la dispeceratul de pază ce constituie o urmare a neexecutării obligațiilor contractuale.

7.4. Mărimea prejudiciului material se stabilește de comisia formată din reprezentanții ambelor părți, în baza actului de inventariere semnat de către reprezentanții părților contractante.

7.5. Prestatorul efectuează compensarea prejudiciului material cauzat doar ca urmare a stabilirii vinovăției sale de către organele de urmărire penală sau în baza hotărârii instanței de judecată. Mărimea prejudiciului material necesită a fi confirmată documentar, iar calcularea sumei bunurilor materiale, a banilor sustrași, trebuie efectuată împreună cu reprezentanții Prestatorului și verificate cu datele contabilității Beneficiarului în ziua întâmplării incidentului.

7.6. Cauzele și motivele ce au contribuit la comiterea sustragerii de către persoanele străine, pătrunse la obiectivul păzit, din vina lucrătorilor Prestatorului, se stabilesc de către organele de urmărire penală sau de judecată.

7.7. Despre faptul încălcării integrității încăperilor păzite, prejudiciilor cauzate sau deteriorării averii Prestatorul anunță organul teritorial de poliție și Beneficiarul. Până la sosirea reprezentantului organelor de poliție Prestatorul preia măsuri cu privire la păstrarea locului unde a avut loc incidentul.

La prezența cererii Beneficiarului despre prejudiciile cauzate, persoanele de răspundere ale Prestatorului sunt obligate să participe la determinarea mărimii acestui prejudiciu (determinarea cuantumului prejudiciului cauzat Beneficiarului se efectuează de către o comisie mixtă formată din reprezentanții părților contractante). Mărimea prejudiciului trebuie să fie confirmată prin documente și calcule ale costului materialelor-marfă de valoare sustrasă, sumelor bănești sustrate, întocmite cu participarea reprezentanților Prestatorului și verificate cu datele contabilității din ziua întâmplării.

7.8. În caz, dacă Beneficiarului i se restituie bunurile materiale sustrate, prezența reprezentantului Prestatorului este obligatorie.

Valoarea bunurilor materiale restituite, se exclude din suma totală a prejudiciului cauzat, iar suma plătită anterior pentru aceste bunuri se restituie „Prestatorului”. Dacă o

parte din bunurile materiale reîntoarse va fi de calitate inferioară, despre aceasta se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru a determina procentul de uzură sau costul acestora. În acest caz, Prestatorul compensează Beneficiarului numai diferența.

7.9. Dacă persoanele vinovate au fost depistate și au compensat dauna materială, Beneficiar este obligat în termen de 30 de zile calendaristice din momentul recuperării să ramburseze Prestatorului suma integrală, primită anterior pentru compensarea daunei

7.10. Prestătorul nu poartă răspunderea materială pentru prejudiciul cauzat în timpul neprevăzut de contract sau dacă Beneficiarul n-a predat obiectivul la pază în modul stabilit.

8. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

9. Rezilierea Contractului

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Prstator a termenelor de livrare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a serviciilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

10. Reclamații și sancțiuni

9.1. Reclamațiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Beneficiarului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în patru exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte două exemplare Beneficiarului și cîte un exemplar pentru Prestator și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după aprobarea lui de către Agenția Achiziții Publice, fiind valabil de la 01.01.2019 pînă la 31 decembrie 2019.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “ _____ ” _____ 2018.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală:	Adresa poștală: MD-2038, mun.Chișinău, str.Dacia, 5/2
Telefon:	Telefon: 0-22-52-81-17
Cont de decontare:	Cont de decontare: MD17TRPCBW518430A00348AA MD69TRPCBW518430B00348AA
Banca:	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod:	Cod: TREZMD2x
Cod fiscal:	Cod fiscal: 1003600153360
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	L.Ș.
	Jurist