

# ANUNȚ DE PARTICIPARE,

INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea lucrărilor:

*Construcția acoperișului tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr. 9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul*

prin procedura de achiziție: Licitație Deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Primăria municipiului Cahul
2. IDNO: 1007601008340
3. Adresa: mun. Cahul str. P.Independenței nr. 6
4. Numărul de telefon/fax: 0299 219 49
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: [www.primariacahul.md](http://www.primariacahul.md); [primariacahul@gmail.com](mailto:primariacahul@gmail.com); [primcahul.ap@gmail.com](mailto:primcahul.ap@gmail.com)
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<b>Lotul 1</b>				
	45261920-9; 45321000-3	<i>Construcția acoperișului tip șarpantă cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor edificiului Creșei-grădiniță pentru copii nr. 9 "Scufița Roșie" cu executarea lucrărilor de amenajare a teritoriului aferent, str. Strada Veche nr. 147/a, mun. Cahul</i>	Caiet de sarcini, proiect de execuție, formularul de deviz nr. 1	1	Caiet de sarcini, proiect de execuție, formularul de deviz nr. 1	9 421 778,00
<b>Valoarea estimativă totală</b>						<b>9 421 778,00</b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) Pentru un singur lot;
  - 2) Pentru mai multe loturi;
  - 3) Pentru toate loturile;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: max. 12 (douăsprezece) luni.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 2 (doi) ani (până la recepția finală a lucrărilor).
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz): \_\_\_\_\_  
 nu se aplică  
 (se menționează respectivele legi și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	cu semnătură electronică	da
2.	Oferta	Propunerea tehnică și financiară elaborată și prezentată conform pct. 54 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (OMF nr. 69/2021), cu semnătură electronică	da
3.	Garanția pentru ofertă	<b>garanție bancară</b> , 1 % din valoarea ofertei, fără TVA - anexa nr. 9, cu semnătură electronică	da
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 cu semnătură electronică	da
5.	Cererea de participare	Anexa nr. 7 cu semnătură electronică	da
6.	Certificatul de înregistrare sau decizia de înregistrare a întreprinderii și Extrasul din Registrul de Stat al Persoanelor Juridice.	cu semnătură electronică	da
7.	Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	anexa nr. 12 sau anexa nr. 13, după caz Experiența similară se va demonstra în corespundere cu cerințele pct. 38 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (MOF nr. 69/2021).	da
8.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform cerințelor incluse în proiectul de execuție	anexa nr. 14, cu semnătură electronică	da
9.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	anexa nr.15, cu semnatura electronica copia certificatului dirigintelui de santier (atestat în domeniul construcțiilor civile) – cu semnătură electronică; ordinul de angajare al dirigintelui de șantier semnat de angajat, cu semnătură electronică; dovada ca operatorul economic dispune de o echipă de 10-15 persoane ce vor fi antrenate la executarea lucrărilor – extras privind achitarea platilor salariale pentru ultimele 12 luni – cu semnătură electronică	da
10.	Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	anexa nr. 22, cu semnătură electronică	da
11.	Lichiditatea generală (active curente/datorii curente *100) Lichiditatea generală va fi de min 100	declarație în formă liberă, cu semnătură electronică	da
12.	Raportul financiar pentru anul 2022	cu semnătură electronică	da
13.	Certificat privind lipsa datoriilor	cu semnătură electronică	da

14.	Certificat ce atestă conformitatea cu standardele naționale și /sau internaționale (EN) pentru <b>vată minerală și țigla metalică</b>	cu semnătură electronică	da
15.	Cifra anuală de afaceri min 10 000 000,00 lei Cifra de afaceri medie anuală min. 10 000 000,00 lei	Declaratie pe proprie răspundere privind cifra anuală de afaceri pentru anii 2022,2021,2020 – cu semnătură electronică	da

**NOTĂ:** ofertanții declarați câștigători în termen de 5 zile de la comunicarea rezultatelor evaluării procedurii de achiziție vor prezenta Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (anexa nr. 1)

**17. Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei, fără TVA- garanție bancară.**

**Autoritatea contractantă, este în drept sa rețină garanția de ofertă în situațiile în care:**

- operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
- ofertantul câștigător nu semnează contractul de achiziții publice;
- nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreo condiție specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziții publice.

**18. Termenul de garanție a lucrărilor va constitui min. 24 luni.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului va constitui 5% din valoarea contractului și se va constitui sub formă de rețineri succesive din facturile înaintate către plată. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în termen de 15 zile din data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor, dacă nu există careva pretenții asupra acesteia.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz – nu se aplică.**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):nu se aplică.**

**23. Ofertele se prezintă în valuta lei, MDL.**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **cel mai bun raport calitate-preț****

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1.	Valoarea ofertei Oferta cu cel mai mic preț – 80 p $V_{min}/V_x * 80$	80
2.	Executarea lucrărilor de fațadă și acoperiș (experiență similară): se va prezenta copia unui contract de lucrări similare – lucrări de termoizolare a fațadelor + lucrări de reparație capitală a acoperișului, inclusiv devizul (Formularul nr. 7) realizat în ultimii 3 ani și procesele-verbale la terminarea lucrărilor. $V_a/10\ 000\ 000,00 * 15$	15
3.	Deținerea certificatelor privind managementul calității ISO 9001, ISO 14 001; ISO 45 001 • Pentru deținătorii certificatelor ISO – 5 p	5

**Documentele prevazute la pct. 25 se vor depune obligatoriu la data depunerii ofertei pe platforma MTender.**

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

-conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP

-pe: *[data]* conform SIA RSAP

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele și cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 (șaizeci) de zile.

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: **nr. 93 din 24.11.2023**

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

40. Alte informații relevante:

40.1 Oferta și toate documentele de calificare, prevazute în anunțul de participare la pct 16 și pct. 25, se vor prezenta la data depunerii ofertelor pe MTender.

40.2 La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre finalizarea lucrărilor și instituirea comisiei de recepție a lucrărilor.

40.3 Achitățile se vor face în baza facturii fiscale și a procesului-verbal al lucrărilor executate semnate de către Antreprenor, diriginte de șantier și responsabilul tehnic, conform condițiilor acordului de finanțare nr.44734 din 22.09.2023, semnat între Sectorul 6 al Municipiului București din România și Primăria municipiului Cahul. Ultima plată se va efectua în baza procesului-verbal la terminarea lucrărilor semnat de către toți membrii comisiei de recepție și a facturii fiscale.

40.4 Materialele de construcție vor respecta standardele de calitate internaționale.

40.5 Perioada de garanție pentru lucrările executate va fi de min. 24 luni. În perioada de garanție, Antreprenorul General va înlătura toate defectele ce apar, dacă acestea se datorează a fi din vina acestuia.

40.6 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor și/sau executarea necalitativă Antreprenorului i se vor aplica sancțiuni în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculate din valoarea contractului, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

40.7 Lucrările încep după 10 (zece) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

40.8 Pentru demararea lucrărilor se acordă avans în mărime de 10 % din valoarea contractului, la solicitarea Antreprenorului.

40.10 Autoritatea contractantă, după expirarea termenului de așteptare, remite în adresa operatorului economic desemnat castigator, conform deciziei grupului de lucru, contractul de achiziții publice pentru a fi semnat. Din data remiterii contractului către agentul economic, acesta are la dispoziție 5 (cinci) zile pentru a studia clauzele contractuale și

**a semna contractul. Dacă după expirarea termenului de 5 zile, autoritatea contractantă nu primește contractul semnat, se consideră ca refuz al operatorului economic de a semna contractul și atunci se reține garanția de ofertă.**

**Conducătorul grupului de lucru: Nicolae DANDIȘ**

\_\_\_\_\_

**30 noiembrie 2023**