



CET-Nord SA

APROB

Director General interimar
al întreprinderii

Marian BRÎNZA

"27" 05 2025

CAIET DE SARCINI

Obiectul achiziției: Servicii de examinare interioară și exterioară a coșului de fum H=180m, cu efectuarea expertizei obligatorii

Entitatea contractantă: S.A. „CET-Nord”, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 168

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și cea financiară. Caietul de sarcini conține, indicații și cerințe, care vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii.

În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertele care nu satisfac cerințele și indicațiile caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

2. Scopul achiziției

Prezenta achiziție este organizată în vederea evaluării stării tehnice și conformării cu cerințele documentelor normative a coșului de fum H 180m.

3. Cerințe privind documentația tehnico-normativă de reglementare a serviciilor

Nr. crt.	Codul documentului	Denumirea documentului
1	CUC 434 din 28.12.2023	Codul urbanismului și construcțiilor
2	HG 743 din 06.11.2024	Hotărârea Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcție
3	NCM A. 09.03-2015	Examinarea elementelor de construcții portante și a terenurilor de fundații a clădirilor și edificiilor
4	NCM G.04.10:2015	Centrale termice
5	РД 03-610-03	Методические указания по обследованию дымовых и вентиляционных промышленных труб.
6	Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr. 210 din 27.03.2024	Norme de securitate tehnică în sectorul termoelectric
7	Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr. 155 din 01.04.2022	Norme minime de exploatare a centralelor și rețelelor electrice

4. Volumul serviciilor

Nr. crt.	Denumirea serviciilor
1	a) Examinarea documentelor existente aferente obiectului supus expertizei; b) inspecția vizuală a suprafeței exterioare a coșului de fum, a elementelor sale structurale inclusiv a structurii portante; c) Identificarea caracteristicilor de coroziune ale structurilor și materialelor; d) Prelevarea de probe după necesitate și testarea în laborator a materialelor de construcție; e) Strabilirea reperelor geodezice pentru monitorizarea tasării fundațiilor; f) Verificarea verticalității coșului de fum folosind metode și utilaj geodezic; g) Determinarea stării tehnice a racordării coșului de fum cu canalele orizontale de evacuare a gazelor de ardere, starea tehnică a pereului, construcțiilor metalice (inclusiv ancorarea), localizarea suprafețelor de apariție a condensului; alte acțiuni conform normativelor; h) Efectuarea inspecției interne a coșului de fum pentru determinarea stării tehnice inclusiv a căptușelii care va cuprinde acțiuni pentru verificarea rezistenței și densității căptușelii de cărămidă și rosturilor de zidărie, prezența distrugerilor locale, adâncimea stratului corodat, prezența fisurilor verticale și orizontale și lățimea deschiderii acestora, identificarea găurilor sau a fisurilor complete, localizarea bombării zidăriei; i) Efectuarea expertizei tehnice a construcției, prin studii, cercetări, încercări și evaluări ale situației existente, calcule și verificări pentru asigurarea unui nivel minim de calitate, prevăzut de Codul urbanismului și construcțiilor și a Regulamentului privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor; j) Examinarea împreună cu beneficiarul a rezultatelor expertizei tehnice; k) Formularea recomandărilor tehnice privind posibilitatea exploatării în continuare a obiectului supus expertizei.
2	Elaborarea unui raport de expertiză tehnică cu recomandări și concluzii, optime din punct de vedere tehnic și economic, privind posibilitatea exploatării în continuare a structurii.

5. Vizitarea amplasamentului

Preliminar întocmirii ofertei, ofertantul are obligația de a vizita amplasamentul, pentru verificarea și relevarea cantităților de lucrări conform situației din teren. În scopul respectării cerințelor de securitate și sănătate, ofertantul va fi însoțit de reprezentanții Entității. Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va prezenta un document, semnat pe proprie răspundere, în care se certifice faptul, că și-a însușit condițiile din teren, privind execuția lucrărilor, precum și faptul, că toate cantitățile de lucrări ofertate au fost relevate de acesta.

Entitatea contractantă are obligația de a permite și a însoți personalul sau agenților ofertantului să viziteze amplasamentul, obiectul supus expertizei tehnice.

6. Măsuri de securitate și sănătate în muncă și impact de mediu:

Pe toată durata prestării serviciilor, executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea în muncă. Activitățile trebuie să fie monitorizate, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență, care răspund direct de personalul care execută aceste servicii.

Personalul care ia parte la execuția serviciilor va fi instruit asupra procesului tehnologic, succesiunea operațiilor și fazelor de execuție, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de securitatea muncii.

Executantul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate la obiectivul supus expertizei: semnalizarea și marcarea corespunzătoare, semnalizarea și devierea circulației în zonă, etc.

7. Termeni și condiții de executare și recepție

Operatorul economic desemnat câștigător se obligă să livreze raportul de expertiză în termen de 30 (treizeci) zile de la semnarea contractului. Odată cu acceptarea raportului de expertiză de către Entitatea contractantă, acesta va fi transmis electronic în format PDF și în 2 exemplare originale pe suport de hârtie (copertate), fiind însoțit de un act de predare-primire.

Mențiune, raportul de expertiză reprezintă proprietatea Entității contractante și nu poate fi multiplicată, publicată, transmisă persoanelor terțe sub nici o formă, fără consimțământul prealabil din partea Entității contractante.

Entitatea contractantă urmează să recepționeze serviciile prestate în termen de 5 zile, prin semnarea actului de predare-primire, sau să remită în același termen refuzul de a semna actul de recepție cu indicarea obiecțiilor. Termenul prevăzut pentru recepția serviciilor prestate poate fi extins de Entitatea contractantă în funcție de anumite circumstanțe.

Serviciile prestate vor fi recepționate în baza următoarelor documente:

- act de predare-primire;
- factura fiscală;
- alte documente după caz.

8. Cerințe față de ofertanți

Ofertantul trebuie să:

- dețină dreptul de efectuare a expertizelor tehnice în construcții;
- posede experiență necesară pentru prestarea serviciilor solicitate;
- dispună de autorizații necesare pentru acest domeniu de activitate;
- dispună de personal cu înaltă calificare, atestat, capabil să presteze serviciile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini;
- respecte cerințele legislației Republicii Moldova la prestarea acestor servicii.

9. Documente obligatorii la depunerea ofertei. Criteriile de calificare și de selecție

Documentele obligatorii la depunerea ofertei vor fi menționate în Anunțul de participare.

10. Garanții

Pentru refuzul de a semna contractul sau pentru retragerea ofertei după termenul limită de deschidere a ofertelor, operatorul economic (ofertantul) achită o penalitate către entitatea contractantă în cuantum de 10% din ofertă.

11. Relații de contact: Șefă secție în domeniul dezvoltării și planificării, SMP - Ala Ciolac
tel: + 373 (231) 5-33-47
e-mail: office@cet-nord.md

Elaborat:

Șef secție în industria prelucrătoare (construcții și reparații), SCR  Ion Cantemir

Data 27.05.2025

COORDONAT

Șef departament în industria prelucrătoare, DT

 Igor Savin

Șefă secție în domeniul dezvoltării și planificării, SMP

 Ala Ciolac