

ÎNȚREPRINDEREA DE STAT  
"Direcția pentru Exploatarea  
Imobilului"



MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78  
Cod fiscal 1003600164771  
Tel. (373 2) 25-31-06, 25-31-59  
Nr. 10-23-IE din 31.03.23

ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
"Direcția pentru Exploatarea  
Imobilului"

МД-2012, м. Кишинэу, ул. В. Александря, 78  
Фискальный код 1003600164771  
Тел. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Achiziționarea ferestrelor din PVC cu instalare  
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de prețuri  
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului"
2. IDNO: 1003600164771
3. Adresa Chișinău, V. Alecsandri 78
4. Numărul de telefon/fax: 022-25-31-62
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:  
is.exploatareamobilului@gmail.com; www.isdei.md;
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP is.exploatareamobilului@gmail.com; www.isdei.md;
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): darea în locațiune și întreținerea clădirilor
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
---------	---------	---------------------------------	--------------------	------------	---	--

1	44200000-2	Ferestre din PVC	buc.	25	Conform caietului de sarcini	
totală					Valoarea estimativă	280 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit  
(indicați se admite sau nu se admite)
11. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitate: în termen de până la 10 zile din data semnării contractului. Locul livrării: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului", str. V. Alecsandri 78, mun. Chișinău
12. Termenul de valabilitate a contractului: 31/12/2023
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică  
(indicați da sau nu)
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică  
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAE	Copia în format electronic de pe documentul pe suport de hârtie cu semnătură olografă fără aplicarea semnăturii electronice sau documentul confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligativiu
2	Oferta - specificații tehnice și de preț (conform Anexelor nr. 22 și nr. 23 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021)	Copia în format electronic de pe documentul pe suport de hârtie cu semnătură olografă fără aplicarea semnăturii electronice sau documentul confirmat prin semnătura	Obligativiu

		electronică a operatorului economic	
3	Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani (formularul Declarației va fi publicat pe SIA „RSAP” (MTender))	Declarație pe proprie răspundere - în termen de 5 zile după data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta această Declarație autorității contractante și Agenției Achiziții Publice - copia în format electronic de pe documentul pe suport de hârtie cu semnătură olografă fără aplicarea semnăturii electronice sau documentul confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligatori
4	Certificat de înregistrare a întreprinderii/Extras	copie – emis de Agenția Servicii Publice, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
5	Certificat de calitate/conformitate a ferestrelor	semnat electronic.	Obligatori
6	Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	nu mai puțin de 5 ani – original – cu semnătura electronică a operatorul economic  Prestatorul de servicii, în conformitate cu prevederile art. 30 a Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei. În acest termen defectele apărute vor fi înlăturate din contul propriu de	Obligatori

		către ofertant cu condiția exploatării corecte de către beneficiar a obiectivului și cu excepția de impediment justificator	
7	Persoană juridică înregistrată în Republica Moldova	Copia extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice în format electronic de pe documentul pe suport de hârtie cu semnătură olografă fără aplicarea semnăturii electronice sau documentul confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligativiu

16. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu este cazul.

17. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu este cazul.

18. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu.

19. Ofertele se prezintă în valuta națională

20. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: : prețul cel mai scăzut

21. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

22. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform SIA RSAP
- pe: [data] conform SIA RSAP

23. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP electronic în SIA RSAP

24. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

25. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP  
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

26. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
27. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: în limba de stat
28. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu.  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
29. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
30. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu.
31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu este cazul.
32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:
33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 31.03.2023
34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | da                           |
| Sistemul de comenzi electronice                                  | nu                           |
| Facturarea electronică   | da                           |
| Plățile electronice  | da                           |
35. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu.  
(se specifică da sau nu)
36. Alte informații relevante: nu sunt.

Conducătorul grupului de lucru :

Natalia Catereva Catereva