

Se completează de către operatorul economic.

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din
(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului
. (denumirea contractului de achiziție publică), noi
(denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către _____ (_____
denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

****Notă: Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertelor. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută în anexa nr. 2 se respinge de către grupul de lucru ca fiind necorespunzătoare.***

*Se aplică pentru garanția pentru ofertă - cuantum 2% din suma ofertei fără
TVA.*

BANCA

_____ (denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

_____ cu privire la procedura de atribuire a contractului

_____ (denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____
(denumirea băncii)

înregistrat la _____
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să
(denumirea autorității contractante)

plătim suma de _____, la prima sa cerere scrisă și
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____

Parafată de Banca _____ în ziua ____ luna ____ anul ____
(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
2. Numărul și data contractului _____
3. Denumirea/numele beneficiarului _____
4. Adresa beneficiarului _____
5. Țara _____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
--	------------------------------------	--

 - a) inițială (la data semnării contractului) _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către autoritatea contractantă.

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PROIECTARE

1. Denumirea obiectului: *Servicii de proiectare privind „Lucrări de reconstrucție și modernizare a edificiului din str. Ghiocilor, nr.1 în vederea amplasării noului CM” (perioada 2024 - 2025)*

Se precizează descrierea generală a obiectului de proiectare.

2. Amplasarea obiectului: *mun. Chișinău, str. Ghiocilor, nr. 1*

Se precizează adresa.

3. Beneficiar/investitor: *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 42*

Se precizează Autoritatea contractantă.

4. Statutul de protecție: -

Se precizează după caz.

5. Temeiul proiectării: *Elaborarea documentației „Reconstrucția și modernizarea edificiului din str. Ghiocilor, nr. 1, în vederea amplasării noului centru multifuncțional (CM)”*

Se precizează temeiul elaborării documentației.

6. Descrierea obiectului:

Se precizează caracteristicile tehnice ale obiectului.

Nr. de ord.	Denumirea criteriilor de baza	Cuprinsul criteriilor	Notă
1.	DATE GENERALE A PROIECTULUI		
1.1.	<i>Beneficiar</i>	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”	
1.2.	<i>Proiectant</i>	Determinat în urma procedurii de achiziție publică	
1.4.	<i>Adresa</i>	mun. Chișinău, str. Ghiocilor, nr. 1	
1.5.	<i>Denumirea proiectului</i>	Elaborarea documentației de proiect ”Reconstrucția și modernizarea edificiului din str. Ghiocilor, nr. 1, în vederea amplasării noului centru multifuncțional (CM)”	
2.	DATE GENERALE		
2.1.	<i>Date generale despre bunurile imobiliare a proprietarului</i>	Imobilul cu nr. Cadastral 0100201.556.01	
2.2.	<i>Faza proiectului</i>	Etapa 1. Elaborarea și aprobarea schiței de proiect cu participarea Beneficiarului. <ul style="list-style-type: none">➤ Expertiză tehnică;➤ Ridicare topografică;➤ Studiu geotehnic: în jurul imobilului existent la 10 m cu elaborarea proiectului de execuție pentru hidroizolarea încăperilor amplasate	

		<p>mai jos de cota 0,00;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Lucrări de măsurare a clădirii existente; ➤ Lucrări de măsurare a sistemului electric; ➤ Plan general, Sc. 1:500. De prevăzut căile de acces spre toate secțiunile cu intrări separate; ➤ Plan demisol, Sc 1:100; ➤ Plan parter, Sc 1:100; ➤ Plan etaj I, Sc 1:100; ➤ Fațade, Sc 1:100; ➤ Plan acoperiș, Sc 1:100; ➤ Plan de amenajare și încadrare în teren format 3D. <p>Etapa 2. Elaborarea proiectului de execuție în conformitate cu prevederile din normativul NCM A. 07.02-2012 ” Procedura de elaborare avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții”.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Proiect de execuție compartimentele: (SAC, PG, TH, RIAC, REAC, REAE, EEI/EEF, IVC, A, TS, POC, RGI, REAG, Sisteme fotovoltaice, Design (2000 m.p.); ➤ Soluții cromatice; ➤ Soluții constructive și de consolidare a construcțiilor- după necesitate conform rezultatelor expertizei tehnice; ➤ Soluții termomecanice și tehnologice: <ul style="list-style-type: none"> - Încălzire, ventilare și condiționare a aerului conform cerințelor de funcționare, producție și păstrare documentelor; - Rețele interioare de alimentare cu gaze; - Instalații și rețele interioare de apă și canalizare; - Instalații și rețele interioare de alimentare cu energie electrică; - Semnalizare pază și de incendiu (conform cerințelor din anexa 2); - Stingere incendiu; - Punct control acces (conform cerințelor din anexa 3); - Instalații și rețele interioare de telecomunicații și internet (conform cerințelor din anexa 1), - Automatizarea soluțiilor termomecanice 	
--	--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Asigurarea măsurilor de protecție antiteroristă a obiectivului infrastructurii critice (<i>conform cerințelor din anexa 3</i>) ➤ Design interior ➤ Proiectul organizării lucrărilor de construcție ➤ Protecția mediului ambiant ➤ Dotarea cu mobilier și utilaj specializat conform necesităților Beneficiarului ➤ Deviz de cheltuieli ➤ Verificarea devizului și proiectului de execuție pe fiecare compartiment, cu prezentarea avizelor de verificare; <p>Srep. = 5340 m2.</p>	
3.	CERINȚELE DE BAZĂ PRIVIND SOLUȚIILE PROIECTULUI		
3.1.	<i>Elaborarea soluțiilor de proiect</i>	<p>În proiect vor fi utilizate următoarele materiale de finisare:</p> <p>Țimplăria: ușile interioare din MDF cu sticlă mat, ușile exterioare – profil aluminiu, 5 camere</p> <p>Schimbarea ferestrelor – profil aluminiu, 5 camere cu geam termopan, 2 camere protejare anti-vandal;</p> <p>Finisările interioare în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt, și cerințelor sanitaro-igienice, antiincendiare, tehnice și estetice certificate în RM.</p> <p>Pereții despărțitori – plăci rigips pe carcasă din profil de aluminiu, cu vată minerală în calitate de termo-fonoizolant.</p> <p>Pardoselile - vor fi din plăci ceramice de porțelanat dim. 800 x 800 mm, 600x400 mm și laminat cl 33.</p> <p>Tavane: Tavan casetat tip „Armstrong” și plăci rigips pe carcasă</p> <p>Fațada: Termoizolarea fațadei cu plăci din vată minerală și finisare cu tencuială decorativă.</p> <p>Rețele exterioare: Proiectul de execuție va fi elaborat în strictă conformitate cu avizele de racordare care v-or fi eliberate de S.A ”Apă-Canal Chișinău” și Î.C.S. ”Premier Energy Distribution” S.A., S.A. ”MoldovaGaz” în perioada proiectării și cu respectarea normativelor în construcție în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.</p> <p>Amenajarea teritoriului (PG) prevede și asigurarea căilor de acces pentru circulația transportului cu asigurarea fluxului liber,</p>	

		îngrădirea teritoriului conform măsurilor de protecție antiteroristă.	
3.2.	<i>Sistemele inginerești a clădirii, utilajul tehnologic și tehnic</i>	Utilajul tehnologic performant de ultima generație în corespundere cu cerințele ASP. <ul style="list-style-type: none"> - Rețea exterioară de electricitate conform cerințelor tehnice și categoria de aprovizionare cu EE - De prevăzut sursă suplimentară de alimentare cu energie electrică de la elementele Fotovoltaice instalate pe acoperiș; - Surse suplimentare de alimentare cu EE – generator diesel; - Comunicații telefonice: de prevăzut legătura telefonică, semnalizarea de pază și incendiu, conform normativelor - Comunicații internet: de prevăzut legătura internet prin fibră optică sau cablu, rețeaua internă pentru a asigura interconexiunea computerelor și echipamentului periferic; - Alimentare cu apă și canalizare: - Rețele exterioare de apă și canalizare - Proiectarea rețelelor din interiorul clădirii a apeductului și canalizației - Evacuarea apelor reziduale prin sistem centralizat de canalizare; 	
4.	CERINȚE SUPLIMENTARE		
4.1.	<i>Elaborarea variantelor de proiect</i>	Se vor elabora variante de schițe pentru spațiile planificate, care vor fi prezentate beneficiarului spre aprobare. Specificațiile tehnice pentru rețelele exterioare vor fi elaborate în perioada proiectării. Asigurarea măsurilor de protecție antiteroristă a obiectivului infrastructurii critice cu elaborarea pașaportului antiterorist și a planului de pază al obiectivului în conformitate cu HG nr. 701/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind protecția antiteroristă a infrastructurii critice.	
4.1.	<i>Pregătirea materialelor pentru expunere (prezentare)</i>	Elaborarea setului necesar pentru prezentare pe formatul A3– 3 exemplare și format electronic.	

7. Justificarea elaborării documentației de proiect: conform necesităților Agenției Servicii Publice

Se precizează necesitatea elaborării documentației.

8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect: conform pct. 6 din Caietul de sarcini

Se precizează tipul lucrărilor pentru care este necesară elaborarea documentației de proiect.

9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice: conform pct. 6 din Caietul de sarcini

Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.

10. Documente obligatorii la depunerea ofertei: *conform pct. 17 din Anunțul de participare*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: *conform pct. 17 din Anunțul de participare*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Autoritatea contractantă: **Agentia Servicii Publice**

Data " ____ " _____

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.