

ANUNȚ DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ

Privind *Achiziționarea lucrărilor de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, la et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e și de reparație a sistemului de încălzire în clădirea administrativă din șos Hâncești 53, municipiul Chișinău.*
Cod CPV: 45200000-9, prin achiziție publică cu costuri mici.

1. Denumirea autorității contractante *I.P. Direcția generală pentru administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova*
2. IDNO 1006601001045
3. Adresa *Adresa: mun. Chisinau, Bulevardul Stefan cel Mare și Sfânt, 180*
4. Numărul de telefon/fax 022250108, 0220250449
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante www.dgacg.md, achizitii@dgacg.gov.md,
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP.*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună) *I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova administrează patrimoniul de stat transmis în gestiune.*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind execuția următoarelor lucrări:

Nr	Codul CPV	Denumirea lucrării	Cantitate	Specificarea tehnică deplină solicitată, standardele de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45200000-9	<i>Lucrări de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, la et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e și de reparație a sistemului de încălzire în clădirea administrativă din șos Hâncești 53</i>	1 buc	Conform caietului de sarcini	243 500.00
Valoarea estimativă totală					243 500.00

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): 1) pentru un singur lot;
10. Termenele și condițiile de execuție a lucrărilor **30 de zile**
11. Termenul de valabilitate a contractului 31.12.2025
12. Scurtă descriere (indicați după caz) a criteriilor de calificare:

Nr.	Criteriile de calificare și de selecție (descrierea criteriului/cerinței)	Modul de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/ obligativitatea
1.	Cerere de participare. (anexa 7)	Completat în conformitate cu anexa nr.10 din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată.	Obligativ
2.	Declarație privind valabilitatea ofertei. (anexa 8)	Completat în conformitate cu anexa nr.10 din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată.	Obligativ
3.	Oferta (inclusiv Devizele	Formularele 3, 5, corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Autoritatea de resort, lista cu cantitățile de lucrări, semnate cu semnătura electronică avansată calificată.	Obligativ
4.	Graficul de executare a lucrărilor .	Completat în conformitate cu anexa nr.10 din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată.	
5.	Extras din registru de Stat al persoanelor juridice	semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
6.	Garanție bancară pentru ofertă, în cuantum de 2%.	Scrisoare de garanție bancară, emisă de banca licențiată, completată în conformitate cu anexa nr.9 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată., sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: DIR GEN ADM CLAD GUPER RM MD-2012, mun.Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1 IBAN: MD12TRPCAA518410A00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X	Obligativ
7.	Experiența similară în domeniul lucrărilor ce urmează să fie executate. Minim 3 ani cu dovada a minim 3 contracte executate	Completată în conformitate cu anexa nr. 12 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată.	Obligativ
8.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate	Completată în conformitate cu anexa nr. 13 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ

9.	Declarație privind dotările specifice utilajului echipamentului necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Completata în conformitate cu anexa nr. 14 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
10.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Completata în conformitate cu anexa nr. 15 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
11.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.	Completata în conformitate cu anexa nr. 16 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
12.	Informația privind asocierea.	Completata în conformitate cu anexa nr. 17 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
13.	Avizul Agenției de supraveghere tehnică.	Completata în conformitate cu anexa nr.22 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
14.	Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în compania de construcții.	Originalul scanat, valabil la data deschiderii ofertelor, semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
15.	Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor Certificat eliberat de către IFS.	semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
16.	Termenul de garanție pentru lucrările executate este de minim 5 ani, iar pentru bunuri este 10 ani, din momentul semnării procesului verbal de terminare a lucrărilor	semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
17.	Declarație pe propria răspundere precum ca a vizitat obiectul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează să fie executate	semnată cu semnătura electronică avansată calificată	Obligativ
18.	Garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit. În termen de 3 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta garanția de bună execuție prin	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ

transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: DIR GEN ADM CLAD GULER RM IBAN: MD43TRPCAA518440C00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar: TREZMD2X (se prezintă la semnarea contractului).		
---	--	--

13. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz, specificați dacă se va utiliza licitația electronică)

14. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz) nu este cazul.

15. Ofertele se prezintă în valută lei MD

16. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului **cel mai bun raport calitate-preț**

17. Factorii de evaluare a celei mai avantajoase oferte din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Pondere%
1	Prețul ofertei	80%
2	Calitate, inclusiv	20%
2.1	<i>Cea mai scurtă perioadă de execuție</i>	5%
2.2	<i>Termenul de garanție</i>	5%
2.3	<i>CertIFICATELE ISO aferente activității</i>	5%
2.4	<i>Scrisori de recomandare pentru instalarea modelului prezentat în ofertă (perioada de activitate 01.01.2022-prezent) minim 3</i>	5%

1. Punctajul pentru factorul de evaluare **Prețul ofertei** se acordă astfel:

- pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{preț minim} / \text{preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

2.1. Punctajul pentru factorul de evaluare „**cea mai scurtă perioadă de execuție**” se acordă astfel:

- pentru cea mai scurtă **Perioadă de execuție** se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru altă de execuție decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(ex) = (\text{perioada minimă} / \text{perioada maximă} \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

2.2. Punctajul pentru factorul de evaluare **Termenul de garanție** se acordă astfel:

a). pentru ofertantul care propune cea mai mare perioadă de garanție se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;

a). Pentru altă perioadă de garanție decât cea prevăzută la litera a). Se acordă punctajul astfel

2.3. Punctajul pentru factorul de evaluare **certIFICATELE ISO aferente activității** se acordă astfel:

- pentru **disponibilitatea Certificatului** se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;

- pentru lipsa certificatului se acordă punctaj zero.

2.4. Punctajul pentru factorul de evaluare Scrisori de recomandare pentru instalarea modelului prezentat în oferta se acordă astfel:

- pentru ofertantul care dispune de cele mai multe scrisori de recomandare pentru modelul prezentat în ofertă se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru alt număr de scrisori de recomandare decât cea prevăzută la litera a). Se acordă punctajul astfel

3. $P(n) = (\text{perioada minimă} / \text{perioada } (n) \times \text{punctajul maxim alocat})$.

Punctajul total se calculează = (nr. de puncte obținute la poz. 1 + nr. de puncte obținute la poz. 2.1 + nr. de puncte la poz. 2.2. + nr. de puncte la poz. 2.3 + nr. de puncte la poz. 2.4).

18. Termenul-limită de depunere/deschidere a ofertelor:- conform SIA RSAP

19. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare *Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA „RSAP”.*

20. Termenul de valabilitate a ofertelor 30 zile

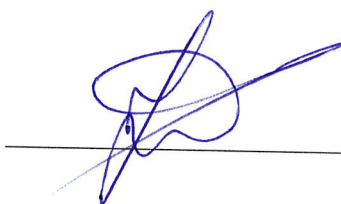
21. Locul deschiderii ofertelor SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

22. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare română

23. Alte informații relevante- cerințele de îndeplinire a contractului pentru serviciile de deservire tehnică și reparație sunt stipulate în caietul de sarcini atașat la procedură de achiziție.

Conducătorul grupului de lucru



Igor MÎNĂSCURTĂ