

"SAV-Engineering"SRL

PROIECT DE EXECUTIE

22/05-25- PG

*"Acces la obiectivului turistic - Dealul Bălănești (amenajarea zonei)
din sat.Bălănești,r-ul Nisporeni"*

Beneficiar: Primaria com.Balanești

Chisinau 2025

Plan de situatie



Terenul de constructie

Evidenta desenelor de lucru a setului de baza PG

Nr PG	Denumirea	Remarca
1	Date generale	
2	Plan de trasare. Sistematzare pe verticala	
3	Plan de trasare. Sistematzare pe verticala	
4	Volume de lucru.	

1. Planul general a fost elaborat in baza caietului de sarcini pentru proiectare.
2. Desenul dat este elaborat pe baza ridicarii topografice, realizata "Geodez TopExpert" SRL anul 2025
3. Este utilizat sistemul Baltic de inaltimi.

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
 Domeniile 3,a,b
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

Certificat de urbanism Nr 01 din 25 aprilie 2025						Beneficiar- com. Balanești			
Cert. ASP nr. 0841 din 18.05.2022						22/05-25-PG			
						"Acces la obiectivului turistic - Dealul Bălănești (amenajarea zonei) din sat.Bălănești,r-ul Nisporeni"			
Schim.	Can. f.	Foia	N. doc.	Semnatura	Data	Plan general	Etapă	Planșa	Planșe
ASP	Sava I.				05.25		PE	1	4
Elaborat	Sirbu M.					Date generale	"SAV-Engineering" SRL		

Documentatia de executie este elaborata in conformitate cu normele si regulile in vigoare, cu respectarea masurilor, care asigura siguranta contra incendiului si a exploziei la functionarea cladirii si garanteaza criteriile de baza a calitatii, reglementate de Legea privind calitatea in constructii:

- A - rezistenta si stabilitate;
 - B - securitatea de functionare;
 - C - siguranta contra incendiului si exploziei;
 - D - igiena, siguranta pentru sanatatea oamenilor , restabilizarea si protectia mediului inconjurator;
 - E - izolatie hidrologica si termica si conservarea energiei.
 - F - protectie impotriva zgomotului; G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale
- Procese de alunecari active sau potientiale pe teritoriu constructiei lipsesc.

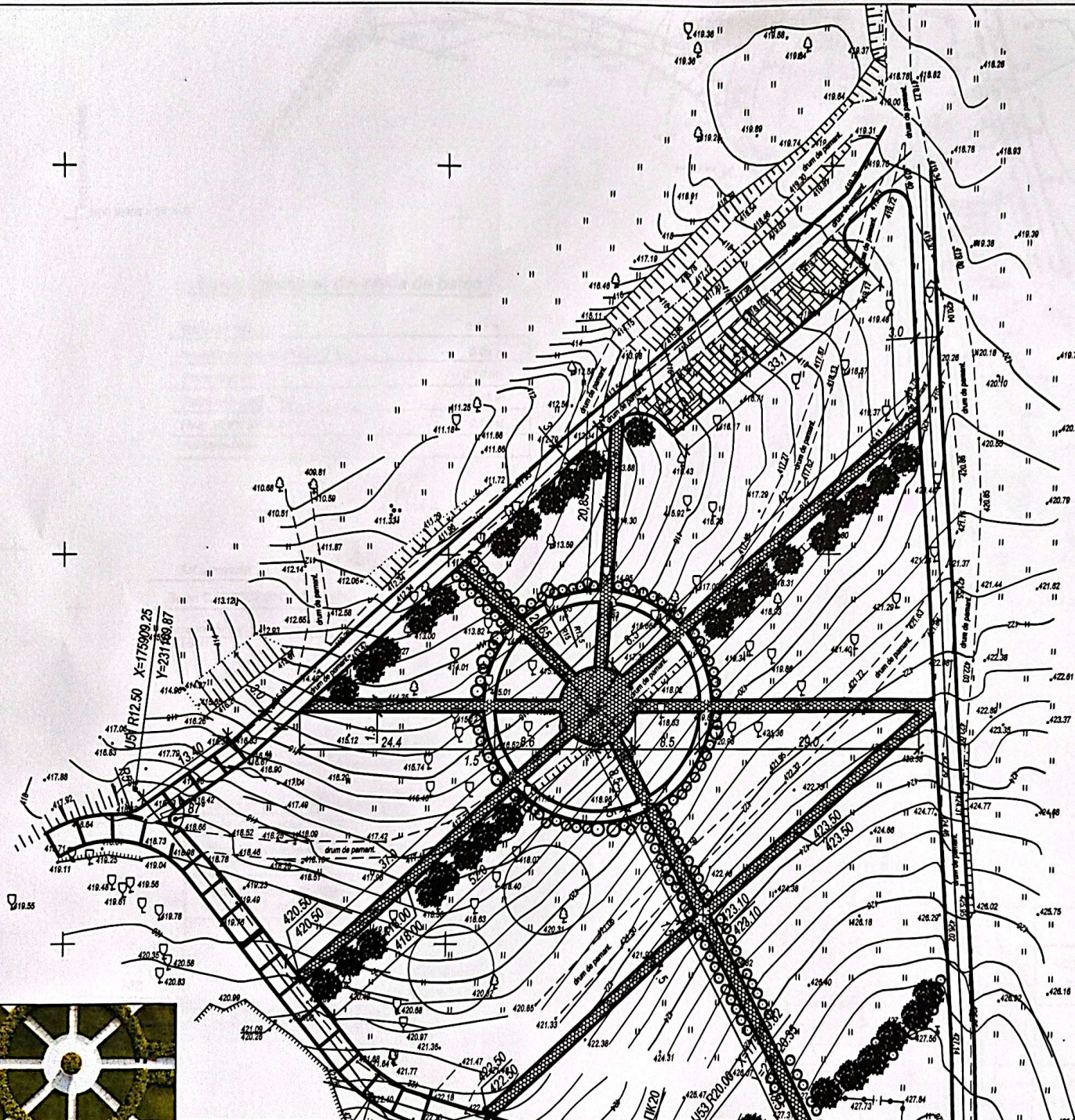
ASP

/ Sava I. /



Nr.invent.autent. / Semnatura si data / Schimb nr. invent.

Inv. №
Semnatura și dată schimb inv. ?



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de înregistrare a actului
Valabil de la 22.06.2022 pînă la 22.06.2027

Semne convenționale

- Trotuar din placa de beton
- Trotuar din placa de beton
- Gazon
- Arbori foioși
- Arbust de grup

Imbinare PG-3

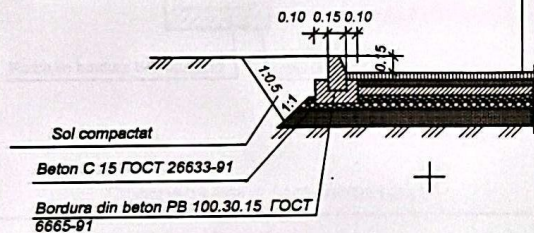
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

E(Y) MR99 = 175900

N(X) MR99 = 231100

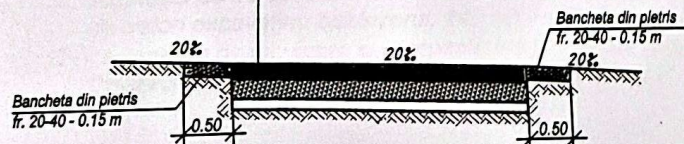
Acces (parcare) din placa de beton

Placa din beton	0.06 m
Amestec cu nisip si ciment (1:5)	0.05 m
Piatra sparta fr. 5-10	0.10 m
Piatra sparta fr. 20-40	0.15 m
Nisip GOCT 8736-93	0.10 m
Sol compactat	



Acces din beton monolit

Beton de ciment monolit C 30/37XF4 XD3 XM1	- 0.16 m
Polietilen 1 strat	
Strat de fundatie din piatra sparta fr. 32-63, LA/30, cu impanare conform SR-EN 13242-A; 2028	- 0.20 m
Strat de suport din amestec de agregat grosier si agregate fine cu d 45 mm si d=0 conform SR-EN 12620+A1, 2008 (balast)	-0.10 m



Semne conventionala

- Trotuar din placa de beton
- Gazon
- Arbori foioase
- Arbust de grup

Verificator de proiecte 0123

Zaicenco Tatiana

Domeniile 3,a,b

Nr. de inregistrare a avizului

Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

22/05-25-PG

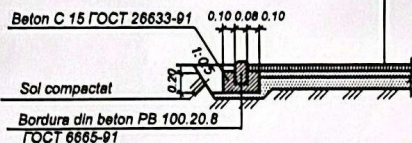
"Acces la obiectivului turistic - Dealul Bălănești (amenajarea zonei) din sat.Bălănești,r-ul Nisporeni"

Schim.	Can. f.	Foale	N. doc.	Semnatura	Data			
ASP	Sava I.				20.05.25	Plan general	Etapă	Planşa
Elaborat	Sirbu M.					Plan de trasare. Sistematizare pe verticala Sc 1:500	PE	3
							"SAV-Engineering"SRL	

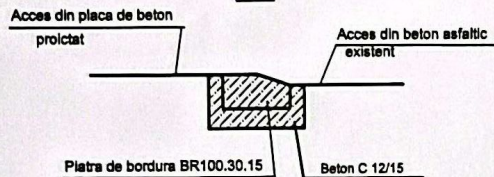
Inv. ? Semnatura si datimb inv. ?

Trotuar din placa de beton

Placa din beton	0.04m
Amestec cu nisip si ciment (1:5)	0.05m
Pietra sparta fr. 5-10	0.05 m
Platra sparta fr. 20-40	0.15 m
Sol compactat	



1-1



Compensare a terasamentelor

Denumirea	Cantitatea, m³	
	Rambleu	Debleu
Sol exedent la realizarea albiei pentru imbracaminte trotuar si acces	-	1660
Sol neluat in considerare la planificare	140	120
Total:	140	1780

Indicatii privind lucrarile de executare

1. Surplusul de sol în volum 120m³ excavat cu buldozerul și împins în rambleu la distanța de 30 m.
2. Surplusul de sol în volum 1660m³ de la realizarea albiei pentru îmbracaminte de beton excavat cu buldozerul, 140 m³ împins în rambleu la distanța de 30 m.
3. La lucrările de excavare și compactare a solului se va ține cont de cerințele:
CHuП 3.01.01-85; CHuП 3.01.02-87 și CHuП III-4-80*.

Borderoul accesorelor, trotuarelor, terenuri de odihna

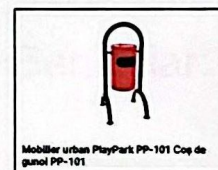
Semne conven- ționale	Denumire	Suprafața îmbracă. m²	Bordura	
			Tip	Cantitatea m.l
	Acces din placă de beton	220	BR 100.30.15	90
	Trotuar din placă de beton	550	BR 100.20.8	840
	Beton de ciment monolit	890	Banchetă din pietris lat. 0.5 m	

Borderoul elementelor spatiilor verzi

N pe plan	Denumire	Unitate de masura	Cantitate	Virsta, ani	Remarca
-	Gazon obisnuit	m ²	5280		
-	Pomi de PLATAN de 6-7ani 4-5m	buc	100		
-	Pomi de PLATAN de 6-7ani 4-5m	buc	80		
-	Tuea leylandii de 3-3,5m	buc	100		
-	Penisetum de 1m	buc	100		
-	Lavanda	buc	2000		
	Ingradire viu (tufis-samsit) 2-3	m.l	190		

Borderoul mobilierului urban

<i>N pe plan</i>	<i>Denumire</i>	<i>Unitate de masura</i>	<i>Cantitate</i>	<i>Remarca</i>
1	Scaun	buc.	16	
2	Uma	buc.	16	



Verificator de protectie 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027

						22/05-25-PG			
						"Acces la obiectivului turistic - Dealul Bălănești (amenajarea zonei) din sat.Bălănești,r-ul Nisporeni"			
Schim.	Can. f.	Foale	N. loc.	Signature	Date		Etapă	Planșa	Planșe
ASP	Sava I.				05.25	Plan general	PE	4	
Elaborat	Sirbu M.					Volum de lucru	"SAV-Engineering"SR		