

ANUNȚ DE PARTICIPARE,

INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea lucrărilor:

prin procedura de achiziție: Licitatie Deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Primăria municipiului Cahul
2. IDNO: 1007601008340
3. Adresa: mun. Cahul str. P.Independenței nr. 6
4. Numărul de telefon/fax: 0299 219 49
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: www.primariacahul.md; primariacahul@gmail.com; primcahul.ap@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Lucrări de reparații interioare

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1.	45400000-1	Reparații capitale interioare la scarile de acces la Grădina nr. 1 "Ghiocel" din mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	311 586,16
		Total lot 1				311 586,16
		Lotul 2				
1.	45400000-1	Reparatia blocului sanitar et. 4, sediul Primăriei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	257 540,00
2.	45400000-1	Reparatia coridorului et.4 sediul Primariei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	287 842,64
3.	45400000-1	Reparatia biroului nr. 316, sediul Primariei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	91 496,76
4.	45400000-1	Reparatia biroului nr. 414, sediul Primariei mun.	conform listei	1	conform listei cantitatilor de	95 829,06

		Cahul	cantitatilor de lucrari		lucrari	
		Total lot 2				732 708,46
		Lotul 3				
1.	45400000 -1	Schimbarea ușilor interioare la gradinita nr. 14 "Spicușor" din mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	405 517,16
		Total lot 3				405 517,16
		Lotul 4				
1.	45400000 -1	Lucrari de reparatie in incinta Palatului de Cultură "N. Botgros"	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	514 954,50
		Total lot 4				514 954,50
		Lotul 5				
1.	45400000 -1	Lucrari de schimbare a ușilor interioare la gradinita nr. 4 "Zîmbetul"	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	287 520,00
		Total lot 5				287 520,00
Valoarea estimativă totală						2 252 286,28

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant – maxim trei loturi.
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate:
- Lotul nr. 1 – 3 luni;
 - Lotul nr. 2 – 5 luni;
 - Lotul nr. 3 – 1 luni;
 - Lotul nr. 4 – 1 luni;
 - Lotul nr. 5 – 1 luni.
13. Termenul de valabilitate a contractului:
- pentru loturile 1,3,4,5 - 31.12.2025;
 - pentru lotul nr. 2 – 31.12.2026.
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz): _____ nu se aplică _____
(se menționează respectivele legi și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr.	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/
-----	---------------------------------	---	----------------

d/o			Obligativitatea
1.	DUAЕ	informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia, cu semnătură electronică	da
2.	Oferta	Propunerea tehnică și financiară elaborată și prezentată conform pct. 54 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (OMF nr. 69/2021), cu semnătură electronică	da
3.	Garanția pentru ofertă	garanție bancară , 1 % din valoarea ofertei, fără TVA - anexa nr. 9, cu semnătură electronică	da
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 cu semnătură electronică	da
5.	Cererea de participare	Anexa nr. 7 cu semnătură electronică	da
6.	Extrasul din Registrul de Stat al Persoanelor Juridice.	cu semnătură electronică	da
7.	Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	anexa nr. 12 sau anexa nr. 13, după caz Experiența similară se va demonstra în corespundere cu cerințele pct. 38 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (MOF nr. 69/2021).	da
8.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	- anexa nr.15, cu semnatura electronica - copia certificatului responsabilului tehnic/înginerului de șantier (atestat în domeniul construcțiilor civile), conform prevederilor CUC 423/2024 – cu semnătură electronică; - ordinul de angajare al înginerului de șantier/responsabilului tehnic semnat de angajat și cu semnătură electronică a OE;	da
9.	Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	anexa nr. 22, cu semnătură electronică	da
10.	Lichiditatea generală (active curente/datorii curente *100) Licititatea generală va fi de min 100	declarație în formă liberă, cu semnătură electronică	da
11.	Raportul financiar pentru anul 2024 înregistrat la Biroul Național de Statistică	cu semnătură electronică	da
12.	Certificat privind lipsa datoriilor fata de bugetul de stat (MCabinet)	se va prezenta de către OE , cu semnătură electronică	da
13.	Cifra anuală de afaceri min (pentru anul 2024) - egală sau mai mare cu valoarea viitorului contract, lei Cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 ani min. 2 000 000,00 lei	Declarație pe proprie răspundere privind cifra anuală de afaceri pentru anii 2024,2023,2022– cu semnătură electronică Cifra de afaceri se referă la veniturile realizate din executarea lucrărilor.	da
14.	Acte ce atestă calitatea produselor sau că acestea corespund unor standarde naționale sau internaționale	Certificate de conformitate pentru balustrada din inox, cu semnatura electronica; Certificate de conformitate pentru plăcile din gresie și faianță, cu semnatura electronica Certificate de conformitate pentru profilul din PVC, cu semnatura electronica.	da
15.	Declarația de garanție pentru lucrarile executate	Declarație în forma liberă, cu semnătură electronica.	da

NOTĂ: ofertanții declarați câștigători în termen de 5 zile de la comunicarea rezultatelor evaluării procedurii de achiziție vor prezenta Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru

participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (anexa nr. 1)

17. Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei, fără TVA- garanție bancară.

Autoritatea contractantă, este în drept să rețină garanția de ofertă în situațiile în care:

- operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
- ofertantul câștigător nu semnează contractul de achiziții publice;
- nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreo condiție specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziții publice.

18. Termenul de garanție a lucrărilor va constitui 60 (șaizeci) luni.

19. Garanția de bună execuție a contractului - dacă părțile agreează, se va constitui din:

- rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți sau
- rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate sau
- transfer pe contul autorității contractante.

Garanția va constitui 7% din valoarea contractului. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în termen de 21 zile din data semnării procesului-verbal de recepție finală, dacă nu există careva pretenții asupra acesteia.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz – nu se aplică.

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):nu se aplică.

23. Ofertele se prezintă în valuta lei, MDL.

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț.

Ofertele neconforme precum și operatorii economici care nu întrunesc cerințele minime de selecție și calificare – se resping. Evaluarea ofertelor se va face pe fiecare lot separat. Atribuirea contractelor se va face pe fiecare lot separat.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică.

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

-conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP

-pe: *[data]* conform SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele și cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 (nouăzeci) de zile.

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: respectivul contract se realizează în cadrul programului Eu4Moldova "Regiuni-cheie" în parteneriat cu Clusterul Vinificație și Primăria municipiului Cahul.

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

**Adresa: mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md**

34. Data (datele) şi referinţa (referinţele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunţul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.
35. În cazul achiziţiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunţurilor viitoare: nu se aplică.
36. Data publicării anunţului de intenţie sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunţ: **20.06.2025, BAP nr. 47**

37. Data transmiterii spre publicare a anunţului de participare:conform SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziţie publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plăţile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidenţa Acordului privind achiziţiile guvernamentale al Organizaţiei Mondiale a Comerţului (numai în cazul anunţurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):nu

40. Alte informaţii relevante:

40.1 Oferta şi toate documentele de calificare, prevazute în anunţul de participare la pct 16, se vor prezenta la data depunerii ofertelor pe MTender.

40.2 La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre finalizarea lucrărilor şi instituirea comisiei de recepţie a lucrărilor, notificarea fiind semnata de catre dirigintele de santier.

40.3 Achitările se vor face în baza facturii fiscale şi a procesului-verbal al lucrărilor executate semnate de către Antreprenor, diriginte de şantier şi responsabilul tehnic, în limita alocaţiilor anuale bugetare aprobate. Ultima plată se va efectua în baza procesului-verbal la terminarea lucrărilor semnat de către toţi membrii comisiei de recepţie şi a facturii fiscale.

40.4 Materialele de construcţie vor respecta standardele de calitate naţionale si/ sau internaţionale.

40.5 Perioada de garanţie pentru lucrările executate va fi de 60 luni. În perioada de garanţie, Antreprenorul General va înlătura toate defectele ce apar, dacă acestea se datoreaza a fi din vina acestuia.

40.6 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor şi/sau executarea necalitativă Antreprenorului i se vor aplica sancţiuni în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculate din valoarea contractului, dar nu mai mult de 7% din valoarea contractului.

40.7 Pentru refuzul de a executa lucrările, Antreprenorului i se va aplica o penalitate în mărime de 7% din valoarea contractului.

40.8 Lucrările încep în termen maxim de 5 (cinci) zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

40.9 Pentru lotul nr. 2 va fi încheiat un contract pe doi ani.

40.10 Autoritatea contractantă, după expirarea termenului de aşteptare, remite în adresa operatorului economic desemnat castigator, conform deciziei grupului de lucru, contractul de achiziţii publice pentru a fi semnat. Din data remiterii contractului către agentul economic, acesta are la dispoziţie 5 (cinci) zile pentru a studia clauzele contractuale şi a semna contractul. Dacă după expirarea termenului de 5 zile, autoritatea contractantă nu primeşte contractul semnat, se consideră ca refuz al operatorului economic de a semna contractual şi atunci se reţine garanţia de ofertă.

Conducătorul grupului de lucru: Nicolae DANDIŞ

25.06.2025

Secretarul grupului de lucru: Snejana Brînză