

**DOCUMENTAȚIA STANDARD
pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări**

Secțiunea 1

Dispoziții generale

1. Prezenta Documentație reprezintă o instrucțiune pentru autoritățile contractante și ofertanți, utilizată la inițierea și desfășurarea procedurilor de achiziții publice de lucrări sau procedurilor de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări. La procedurile de achiziții de lucrări sau procedurile de achiziții publice de servicii de proiectare și de lucrări inițiate și desfășurate prin cererea ofertelor de prețuri și achizițiile de valoare mică, autoritățile contractante pot simplifica formularele în dependență de complexitatea achiziției.

2. Prezenta Documentație conține anexe destinate inițierii, publicării, atribuirii și modificării procedurilor de achiziții publice, precum și destinate să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei, și a documentelor care să permită grupului de lucru examinarea și evaluarea tuturor ofertelor depuse, după cum urmează:

- 1) Anunț de intenție (anexa nr.1);
- 2) Anunț de participare, inclusiv pentru procedurile de preselecție/procedurile negociate (anexa nr. 2);
- 3) Invitație de participare la etapele de preselecție/la procedurile negociate (anexa nr. 3);
- 4) Proces-verbal cu privire la rezultatele preselecției candidaților (anexa nr. 4);
- 5) Anunț de atribuire (anexa nr. 5);
- 6) Anunț privind modificarea contractului de achiziții publice/acordului-cadru (anexa nr. 6);
- 7) Cerere de participare (anexa nr. 7);
- 8) Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8);
- 9) Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9);
- 10) Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.);
- 11) Grafic de executare a documentației de proiect (anexa nr. 11);
- 12) Declarație privind experiența similară (anexa nr. 12);
- 13) Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13);
- 14) Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);
- 15) Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15);
- 16) Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16);
- 17) Informații privind asocierea (anexa nr. 17);
- 18) Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18);
- 19) Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19);
- 20) Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20);
- 21) Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21);
- 22) Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22);
- 23) Caiet de sarcini. Formularul de deviz nr.1 – lista cu cantitățile de lucrări (anexa nr. 23);

- 24) Caiet de sarcini. Servicii de proiectare (anexa nr. 24);
- 25) Contract de antrepriză (anexa nr. 25);
- 26) Contract de achiziționare a serviciilor de proiectare (anexa nr. 26);
- 27) Acord adițional (anexa nr. 27);
- 28) Acord-cadru (anexa nr. 28).

3. Autoritatea contractantă emite Documentația de atribuire în vederea achiziționării lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări, după cum este specificat în documentația standard.

4. Detaliile din document desenate și scrise prin care sunt determinate soluții urbanistice și de amenajare a teritoriului, arhitecturale, constructive, tehnologice, rezultatele calculului și argumentării soluțiilor adoptate, volumele de lucrări, caracteristicile tehnice și alcătuirea elementelor constructive, precum și alte soluții tehnice se prezintă în caietul de sarcini (anexa nr. 23 și anexa nr. 24).

5. Autoritatea contractantă urmează să se asigure că la momentul inițierii procedurii de achiziție publică, mijloacele financiare sunt alocate sau există o garanție a alocării lor și sunt destinate exclusiv achiziției în cauză.

6. Atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se realizează în conformitate cu prevederile:

1) Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

2) Hotărârii Guvernului nr. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.

7. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază un acord-cadru, ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice de lucrări sau lucrări și servicii de proiectare, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la acordul-cadru ca modalitate specială de atribuire a contractelor de achiziții publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 694/2020.

8. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază procedura de negociere, procedura se desfășoară conform Regulamentului cu privire la achizițiile publice folosind procedura de negociere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 599/2020.

9. În cazul în care autoritatea contractantă inițiază proceduri cu preselecție se utilizează anexele ce țin de procedurile date: anexele nr.1, nr. 3 - 6, nr. 25 și nr. 26.

10. Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc.

11. Cererea de participare (anexa nr. 7), Oferta, Documentul Unic de Achiziții European (în continuare - DUAE), documentația de atribuire, caietul de sarcini și toată corespondența dintre ofertant și autoritatea contractantă se întocmește în limba română sau, după caz, toate documentele enumerate pot fi întocmite și în una din limbile de circulație internațională. Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, care fac parte din ofertă, pot fi întocmite în altă limbă, specificată în documentația de atribuire, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba română.

12. La achiziția de lucrări termenul de când a fost elaborat proiectul nu trebuie să depășească perioada de doi ani, în caz contrar, autoritatea contractantă este obligată să actualizeze documentația de proiect, înainte de inițierea procedurii de achiziție.

13. În cazul achizițiilor de servicii de proiectare, proiectanții de construcții sunt obligați să exercite supravegherea de autor pe tot parcursul execuției lucrărilor.

14. Autoritatea contractantă are obligația de a asigura accesul ofertantului/ofertanților să viziteze amplasamentul lucrării de construcție sau obiectul supus proiectării în scopul elaborării ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de proiectare și de lucrări.

15. Ofertantului i se permite să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării sau obiectul supus proiectării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei. În cadrul vizitei ofertantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății. Ofertantul suportă orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului lucrării.

16. În cazul în care autoritatea contractantă a depistat că ofertantul a fost implicat în practicile descrise la pct. 28 și pct. 29 în cadrul procedurii de atribuire pentru contractul de achiziție publică aceasta:

1) exclude ofertantul din procedura respectivă de achiziție și înaintează solicitarea către Agenția Achiziții Publice privind includerea lui în Lista de interdicție, conform prevederilor Regulamentului cu privire la Lista de interdicție a operatorilor economici, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1420/2016; sau

2) întreprinde orice alte măsuri prevăzute în art. 42 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

17. Sunt interzise următoarele acțiuni în cadrul procedurii de achiziție:

1) promisiunea sau oferirea unei persoane cu funcție de răspundere, personal sau prin mijlocitor, de bunuri sau servicii, sau privilegii, sau avantaje sub orice formă, pentru a influența acțiunile unei alte părți;

2) orice acțiune sau omisiune, inclusiv interpretare eronată, care conștient sau din neglijență, induce în eroare sau tinde să inducă în eroare o parte pentru obținerea unui beneficiu financiar sau de altă natură ori pentru a evita o obligație;

3) înțelegerea interzisă de lege, între două sau mai multe părți, realizată în scopul coordonării comportamentului lor la procedurile de achiziții publice;

4) prejudicierea, direct sau indirect, a oricărei părți sau a proprietății acestei părți, pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile acesteia;

5) distrugerea intenționată, falsificarea, contrafacerea sau ascunderea materialelor de evidență ale investigației, sau prezentarea unor informații false organelor de urmărire penală, pentru a împiedica esențial urmărirea penală în vederea identificării unor practici frauduloase, precum și amenințarea, hărțuirea sau intimidarea oricărei părți pentru a o împiedica să divulge informația cu privire la chestiuni relevante urmării penale.

Secțiunea a 2-a

Calificarea candidaților/ofertanților

18. Orice operator economic, rezident sau nerezident, persoana fizică sau persoană juridică de drept public sau privat ori asociație de astfel de persoane are dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

19. Persoana fizică sau juridică care a participat la întocmirea documentației de atribuire are dreptul, în calitate de operator economic, de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, dar numai în cazul în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire nu este de natură să distorsioneze concurența. Persoana fizică sau juridică care participă direct în procesul de verificare și evaluare a ofertelor nu are dreptul de a fi ofertant, ofertant asociat sau subcontractant, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire.

20. Mai multe persoane juridice au dreptul să se asocieze în scopul depunerii unei oferte comune, cu condiția că, fiecare asociat urmează să prezinte DUAE-ul separat. Asocierea trebuie prezentată în formă scrisă la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAE.

21. Filialele agenților economici, cu personalitate juridică și înregistrate în conformitate cu prevederile pct. 35, au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție

publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări în nume propriu și, în acest scop, trebuie să prezinte documente care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară.

22. Sucursalele au dreptul de a participa la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări și de a încheia contractul respectiv numai în numele persoanei juridice, prin împuternicire. În acest caz documentele prezentate, care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară, trebuie să fie cele ale persoanei juridice.

23. Pentru confirmarea datelor de calificare în cadrul procedurii de achiziție publică, operatorul economic completează și prezintă DUAE, conform formularului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 72/2020, în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă.

24. Prezentarea oricărui alt formular DUAE este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.

25. În dependență de specificul achiziției și procedura aleasă, autoritatea contractantă are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare cât și documentele suport necesare pentru a fi prezentate de către operatorii economici.

26. Autoritatea contractantă aplică criteriile și cerințele de calificare numai referitoare la:

- 1) eligibilitatea ofertantului sau candidatului;
- 2) capacitatea de exercitare a activității profesionale;
- 3) capacitatea economică și financiară;
- 4) capacitatea tehnică;
- 5) standarde de asigurare a calității;
- 6) standarde de protecție a mediului.

27. Pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziții publice, operatorul economic prezintă la momentul evaluării documentele solicitate de către autoritatea contractantă în cadrul procedurilor de achiziții publice. Documentele se prezintă în format electronic, utilizând Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (în continuare - SIA RSAP), cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

28. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant sau candidat despre care se confirmă că, în ultimii 5 ani, a fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani, pentru infracțiuni de terorism sau infracțiuni legate de activități teroriste, finanțarea terorismului, exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.

29. Se exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, și respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre situațiile prevăzute la art. 19 alin. (2) și alin. (3) și art. 16 alin. (6) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

30. Orice ofertant/candidat care se află în una din situațiile menționate la pct. 28 și pct. 29 furnizează dovezi care să arate că măsurile luate de el sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea și credibilitatea sa, în pofida existenței unui motiv de excludere. Dacă autoritatea contractantă consideră astfel de dovezi suficiente, ofertantul/candidatul în cauză nu este exclus de la procedura de achiziție publică, cu excepția cazului în care operatorul economic a fost exclus prin hotărâre definitivă a unei instanțe de judecată de la participarea la procedurile de achiziții publice.

31. Autoritatea contractantă extrage informația necesară pentru constatarea existenței sau inexistenței circumstanțelor menționate la pct. 28 și pct. 29 din bazele de date disponibile ale autorităților publice sau ale părților terțe. Dacă acest lucru nu este posibil, autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 orice

document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă.

32. În ceea ce privesc referințele de la pct. 29, în conformitate cu legislația internă a statului în care sunt stabiliți ofertanții, aceste solicitări se referă la persoanele fizice și persoanele juridice, inclusiv, după caz, la directori de companii sau la orice persoană cu putere de reprezentare, de decizie ori de control în ceea ce privește ofertantul/candidatul.

33. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute la pct. 28 sau respectivele documente nu vizează toate situațiile referitoare de la pct. 29, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

34. Autoritatea contractantă evaluează măsurile întreprinse de către operatorii economici ținând seama de gravitatea și circumstanțele particulare ale infracțiunii sau ale abaterii. În cazul în care consideră că măsurile întreprinse sunt insuficiente, autoritatea contractantă informează ofertantul/candidatul despre motivele excluderii.

35. Autoritatea contractantă solicită oricărui ofertant să prezinte dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a executa documentația de proiect și de a realiza lucrări, în conformitate cu prevederile legale din țara în care este stabilit.

36. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de capacitate economică și/sau financiară și să prezinte informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului, cum ar fi:

1) realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât suma stabilită în pct. 16 din anexa nr. 2, care nu trebuie să depășească de două ori valoarea estimată a contractului, cu excepția cazurilor bine justificate, precum cele legate de riscurile speciale aferente naturii lucrărilor sau serviciilor;

2) lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%);

3) declarații bancare corespunzătoare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional;

4) situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară, avizat și înregistrat de organele competente, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.

37. Atunci când un contract este împărțit în loturi, indicele cifrei de afaceri se aplică pentru fiecare lot individual. Cu toate acestea, autoritatea contractantă urmează să stabilească cifra de afaceri anuală minimă impusă operatorilor economici cu referire la grupuri de loturi, dacă ofertantului câștigător îi sunt atribuite mai multe loturi care trebuie executate în același timp.

38. La solicitarea autorității contactante, ofertantul urmează să prezinte documentele care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract numai în măsura în care aceste informații sunt relevante pentru îndeplinirea contractului și nu sunt disponibile în bazele de date ale autorităților publice sau ale părților terțe, după cum urmează:

1) o listă a lucrărilor executate și finisate în ultimii 5 ani, conform anexei nr. 13, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări. Respectivul certificări indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit;

2) informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări de beton și a altor materiale și elemente de construcție care necesită încercări, incluse în ofertă;

3) informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția documentației de proiect, lucrărilor, inclusiv a arhitectului șef, inginerului șef și dirigintelui de șantier, atestați conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată, conform anexei nr. 15;

4) o declarație referitoare la efectivele medii anuale al personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani;

5) dacă este cazul, informații privind măsurile de protecție a mediului pe care operatorul economic le poate aplica în timpul îndeplinirii contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, în corespundere cu pct. 44;

6) o declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, conform anexei nr. 14;

7) informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze, conform anexei nr. 16. De asemenea, urmează a fi atașat/atașate la anexa nr.16, copia/copiile contractului/contractelor încheiat/încheiate cu subantreprenorii.

39. Ofertantul/candidatul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane atunci când acestea din urmă desfășoară activitățile sau serviciile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă, conform anexei nr. 17.

40. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:

1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13); sau

2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).

41. Operatorul economic urmează să prezinte, în cazul solicitării din partea autorității contactante, documente și certificate emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității (ISO 9001), acestea trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate.

42. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.

43. Operatorul economic prezintă documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de protecție a mediului, aceasta trebuie să se raporteze:

1) la Sistemul Comunitar de Management de Mediu și Audit (EMAS), sau;

2) la standarde de gestiune ecologică bazate pe seriile de standarde europene sau internaționale în domeniu, certificate de organisme conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale privind certificarea.

44. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene. În cazul în care operatorul economic nu deține un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă, aceasta din urmă are obligația de a accepta orice alte certificări prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care acestea confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului.

45. Autoritățile contractante pot utiliza o serie de criterii generale privind durabilitatea pentru executarea lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări:

- 1) materiale de construcție și aprovizionare durabilă;
- 2) depozitarea deșeurilor reciclabile și sistemul de gestionare a deșeurilor;
- 3) gestionarea deșeurilor din demolări;
- 4) instalarea și punerea în funcțiune a sistemelor energetice și surse de energie cu emisii de carbon reduse sau de nivel zero;
- 5) contractul de performanță energetică;
- 6) conținut reciclat în beton și zidărie;
- 7) reducerea emisiilor de CO₂e/tonă pentru transportul de agregate de utilizat în elementele de construcție specificate;
- 8) sisteme de încălzire, inclusiv producerea combinată de energie electrică și energie termică (CHP);
- 9) controlul și managementul consumului de energie;
- 10) clauze de executare a contractului (CEC) – contractantul va pune în aplicare un plan de gestionare a deșeurilor pe șantier, monitorizând și raportând aplicarea pe durata desfășurării lucrărilor pe șantier;
- 11) aprovizionarea cu produse certificate ca fiind durabile (Patru etichete ecologice ale UE pentru componente);
- 12) vopsele și lacuri de interior și de exterior;
- 13) îmbrăcăminti rezistente;
- 14) pardoseli din lemn;
- 15) încălzitoare de apă;
- 16) construcțiile eficiente din punctul de vedere al resurselor;
- 17) reutilizare maximă, la fața locului, a materialelor și a solurilor excavate și pentru utilizarea materialelor de construcții cu conținut reciclat ridicat sau reutilizat;
- 18) creșterea durabilității materialelor și reducerea necesităților de întreținere, emisiile fonice mai reduse în etapa de construcție, utilizare și întreținere;
- 19) durabilitatea straturilor de uzură ale îmbrăcăminților rutiere. Optimizarea strategiei de întreținere pentru garantarea performanței dorite pentru rezistența la rulare, durabilitate și reducerea zgomotului;
- 20) stabilirea caietului de sarcini, achiziționarea și utilizarea de materiale de construcție cu impact redus asupra mediului;
- 21) utilizarea de materiale de construcții cu un nivel ridicat de conținut reciclat și reutilizat și de subproduse de acest gen la construcția și întreținerea drumurilor;
- 22) creșterea durabilității îmbrăcăminților, a capacității portante și a rezistenței la uzură;
- 23) dezvoltarea și executarea planurilor de monitorizare și întreținere în situației concrete;
- 24) evaluarea durabilității asupra materialelor de construcții;
- 25) identificarea și evaluarea riscurilor deșeurilor periculoase;
- 26) generarea de deșeuri în timpul pregătirii terenului, al construirii, utilizării și demolării clădirii.

46. În cazul unei asocieri, cerințele solicitate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și de selecție referitoare la situația economică și financiară sau a capacităților tehnice și profesionale pot fi îndeplinite prin cumul proporțional sarcinilor ce le revin fiecărui asociat.

47. În ceea ce privește criteriile privind cifra de afaceri, în cazul unei asocieri, cifra de afaceri medie anuală luată în considerare este valoarea generală, rezultată prin însumarea cifrelor de afaceri medii anuale corespunzătoare fiecărui membru al asocierii.

48. Pentru a se califica conform cerințelor stabilite, asociațiile trebuie să demonstreze o experiență similară proporțională sarcinilor ce le revin fiecărui asociat. Autoritatea contractantă nu este în drept

să limiteze plafonul minim de experiență similară care urmează a fi întrunit de un asociat sau de liderul asociației, cu excepția cazului când această limitare este puternic justificată de natura obiectului contractului și în măsura în care urmărește un obiectiv legitim de interes public și este conformă principiului proporționalității. Liderul asociației execută cel puțin 40% din valoarea viitorului contract de achiziții publice de lucrări.

49. Capacitatea economică și financiară, cât și capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului/candidatului poate fi susținută, pentru îndeplinirea unui contract, și de o altă persoană, indiferent de natura relațiilor juridice existente între ofertant/candidat și persoana respectivă.

50. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, în conformitate cu prevederile pct. 48 de către o altă persoană, acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 18 - 21), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate. Prezentarea angajamentului se face la solicitarea autorității contractante odată ce a fost declarat în DUAE. Persoana care asigură susținerea financiară cât și tehnică și profesională trebuie să îndeplinească criteriile de selecție relevante și nu trebuie să se afle în niciuna dintre situațiile prevăzute la pct. 28 și pct. 29 care determină excluderea din procedura de atribuire.

Secțiunea a 3-a

Pregătirea/Elaborarea ofertelor

51. Operatorul economic interesat de a participa la procedura de achiziție publică este obligat să depună până la expirarea termenului-limită stabilit de către autoritatea contractantă, o cerere de participare, în cazul aplicării prevederilor art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice. În celelalte cazuri, aceasta se depune odată cu oferta.

52. Oferta cuprinde următoarele formulare:

- 1) Propunerea tehnică;
- 2) Propunerea financiară;
- 3) DUAE;
- 4) Garanția pentru ofertă, după caz (anexa nr. 9).

53. Toate documentele menționate la pct. 52 se completează fără nici o modificare sau o abatere de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.

54. Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

1) Propunerea tehnică - ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține:

a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10);

b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări.

2) Propunerea financiară-ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări.

55. Operatorii economici pregătesc ofertele conform cerințelor stabilite în anunțul de participare, publicat de către autoritatea contractantă în Buletinul achizițiilor publice, și depun ofertele în mod

electronic, folosind fluxurile interactive de lucru puse la dispoziție de platformele electronice, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

56. Ofertantul depune garanția pentru ofertă conform Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

57. În cazul unei asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general (liderul asociației).

58. Ofertantul are obligația, prin depunerea declarației privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8), de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută în documentația de atribuire. Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertelor. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută în anexa nr. 2 se respinge de către grupul de lucru ca fiind necorespunzătoare.

59. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garanției pentru ofertă se prelungește în mod corespunzător.

60. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se consideră că și-a retras oferta, fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției pentru ofertă.

61. Ofertele care conțin o perioadă de garanție mai mică decât perioada de valabilitate a ofertelor prevăzută în anexa nr. 2 se resping de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

62. Autoritatea contractantă stabilește perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări pentru obiectul achiziției, reieșind din procesul de executare, în conformitate cu normativele în construcții. Perioada maximă de executare a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări este indicată în anexa nr. 2.

63. Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularele 3, 5 și 7) solicitate se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă, cu excepția cazurilor în care anexa nr. 2 prevede altfel.

Secțiunea a 4-a

Depunerea și deschiderea ofertelor

64. Oferta scrisă și semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită, atât și în cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2, în conformitate cu instrumentele existente în SIA RSAP, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

65. Ofertantul trebuie să ia toate măsurile, astfel încât oferta să fie recepționată și înregistrată în SIA RSAP până la data limită pentru depunerea ofertelor, ținând cont de timpul necesar pentru încărcarea ofertei în sistem. În cazul prezentării ofertelor pe suport de hârtie, autoritatea contractantă eliberează operatorului economic, în mod obligatoriu, o recipisă în care indică data și ora recepționării ofertei.

66. Documentele justificative în sprijinul informațiilor declarate în DUAE, care conțin date cu caracter personal, se prezintă separat, pe suport de hârtie sau în formă electronică, cu aplicarea semnăturii electronice, utilizând mijloace electronice de comunicare sau alte mijloace la etapa evaluării ofertelor, la solicitarea autorității contractante.

67. SIA RSAP nu acceptă ofertele transmise după expirarea termenului limită de depunere a ofertelor.

68. În cazurile prevăzute la art. 33 alin. (7) și alin. (11) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ofertele depuse după termenul limită de deschidere a ofertelor se înregistrează de către autoritatea contractantă și se restituie ofertantului, fără a fi deschise.

69. În cazul asocierii conform pct. 19, fiecare dintre asociați își asumă obligația pentru oferta comună și răspunde pentru orice consecințe ale viitorului contract de achiziție publică. Informația privind asocierea se prezintă completând anexa nr. 17.

70. Ofertantul nu are dreptul de a depune decât o singură ofertă de bază. Ofertanții asociați nu au dreptul de a depune alte oferte, în mod individual, pe lângă oferta comună. Ofertele alternative vor fi depuse numai dacă autoritatea contractantă a precizat explicit în anunțul de participare că permite sau solicită depunerea de oferte alternative.

71. Persoanele juridice nominalizate ca subcontractanți în cadrul uneia sau mai multor oferte nu au dreptul de a depune oferta în nume propriu sau în asociere.

72. Ofertantul are dreptul să modifice sau să retragă oferta înainte de expirarea termenului de depunere a ofertelor, fără a pierde dreptul de retragere a garanției pentru ofertă.

Secțiunea a 5-a

Evaluarea și compararea ofertelor

73. În cazul în care ofertele conțin secrete tehnice, comerciale sau țin de protecția proprietății intelectuale, autoritatea contractantă asigură păstrarea confidențialității asupra conținutului ofertei, precum și asupra oricărei informații privind ofertantul, și totodată, asigură dreptul operatorului economic de a nu face publice aceste date prin aplicarea art. 33 alin. (7) și alin. (11) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, însă aplicarea acestui articol se referă numai la partea ce conține datele enumerate mai sus.

74. Examinarea documentelor de către autoritatea contractantă se efectuează în baza informațiilor prezentate de către operatorii economici în DUAE, și conform cerințelor stipulate în anunțul de participare prin care menționează că:

1) este eligibil să participe la procedurile de achiziții publice și nu există motive de excludere din cadrul procedurilor de achiziții publice pentru atribuirea contractului de achiziție publică;

2) îndeplinește criteriile referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională stabilite de autoritatea contractantă în anunțul de participare sau în documentația de atribuire;

3) se obligă să asigure și să respecte standardele de asigurare a calității și standardele de protecție a mediului.

75. DUAE al operatorilor economici se verifică după caz, direct de către autoritatea contractantă prin procedurile automate desfășurate în SIA RSAP, prin accesarea unei baze de date a autorităților publice sau a terților din Republica Moldova, iar atunci când este necesar și în alte state.

76. În cazul în care la evaluare se stabilesc discrepanțe între informațiile prezentate de către operatorul economic în DUAE și cerințele stabilite de către autoritatea contractantă, operatorul economic se descalifică, ceea ce duce la respingerea ofertei fiind stabilită ca inacceptabilă și neconformă și se examinează documentele următorului candidat/ofertant.

77. Operatorul economic a cărui informație prezentată în DUAE corespunde cerințelor/condițiilor specificate de către autoritatea contractantă în anunț/invitația de participare, are obligația să prezinte la cerere și fără întârziere documentele justificative.

78. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire prezintă documentele justificative prin care demonstrează că îndeplinește în totalitate cerințele corespunzătoare criteriilor de calificare și de selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE, cu excepția

procedurilor desfășurate în mai multe etape, când documentele justificative sunt solicitate înainte de transmiterea invitațiilor pentru etapa a doua către candidații selectați.

79. Ofertele se examinează de către grupul de lucru creat de autoritatea contractantă sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice.

80. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are obligația de a stabili care sunt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor.

81. În cazul unei oferte care are un preț anormal de scăzut în raport cu prețul estimat al achiziției, autoritatea contractantă are obligația de a efectua controlul calculării elementelor prețului și de a verifica și anumite elemente ale propunerii financiare stabilite ca fiind cu preț anormal de scăzut, cât și respectarea de către ofertant a cerințelor tehnice indicate în caietul de sarcini, și de a solicita în scris, înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv.

82. Grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice respinge oferta în oricare dintre următoarele cazuri:

1) ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare și de selecție;

2) oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația de atribuire pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;

3) ofertantul nu transmite în perioada stabilită clarificările solicitate;

4) oferta financiară nu are un preț fixat;

5) ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul propunerii tehnice și/sau a propunerii financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate;

6) oferta este anormal de scăzută potrivit art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

7) atunci când explicațiile prezentate de ofertant, la solicitarea autorității contractante, nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de către grupul de lucru sau, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice;

8) s-a constatat comiterea unor acte de corupție, acte conexe actelor de corupție sau fapte coruptibile confirmate prin hotărâre definitivă a instanței de judecată.

83. Dacă oferta, inclusiv formularele care o însoțesc, nu corespunde cerințelor prestabilite în invitația/anunțul de participare, inclusiv în documentația de atribuire sau aceasta nu este completată, semnată electronic și, după caz, semnată și ștampilată în modul corespunzător, ea se respinge de către autoritatea contractantă, și nu poate fi rectificată cu scopul de a corespunde cerințelor, prin corectarea sau înlăturarea devierilor sau rezervelor necorespunzătoare, excepție constituind doar corectarea greșelilor aritmetice sau abaterilor neînsemnate.

84. Autoritatea contractantă poate, la discreția sa, să ceară oricărui ofertant o clarificare a ofertei acestora, pentru a facilita examinarea, evaluarea și compararea ofertelor. Nu se solicită, nici nu se permit schimbări în prețurile sau în conținutul ofertei, cu excepția corectării erorilor aritmetice descoperite de către autoritatea contractantă în timpul evaluării ofertelor.

85. Erorile aritmetice se corectează după cum urmează: dacă există o discrepanță între prețul pentru o unitate de măsură și prețul total (care este obținut prin multiplicarea prețului cu cantitatea totală), se va lua în considerare prețul pe unitate, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător.

86. Grupul de lucru, după caz, specialistul certificat în domeniul achizițiilor publice are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului. Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa consideră necorespunzătoare și, în consecință, se respinge de către grupul de lucru.

87. Operatorul economic este obligat să răspundă la solicitarea de clarificare a autorității contractante în cel mult 3 zile lucrătoare sau, în cazul în care procedura folosită este cererea ofertelor

de prețuri, cel mult o zi lucrătoare de la data expedierii acesteia, iar în cazul în care ofertantul nu prezintă clarificări sau nu completează informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, oferta se respinge și se selectează următoarea după clasament dintre ofertele rămase în vigoare.

88. Oferta care corespunde tuturor termenilor, condițiilor și specificațiilor din documentele de atribuire, fără abateri esențiale sau cu abateri neînsemnate, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența ei, se consideră conformă.

89. O abatere neînsemnată se consideră abatere minoră din propunerea tehnică/financiară ce întrunește condițiile stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

90. Autoritatea contractantă descalifică ofertantul care depune documente ce conțin informații false, cu scopul calificării sau derutează ori face reprezentări neadevărate pentru a demonstra corespunderea sa cerințelor de calificare. În cazul în care acest lucru este dovedit, autoritatea contractantă declară ofertantul respectiv ca fiind neeligibil pentru participarea ulterioară în contractele de achiziții publice, în urma includerii lui în Lista de interdicție a operatorilor economici.

91. Autoritatea contractantă solicită ofertanților să demonstreze împluternicirea de a încheia contractele de achiziții publice și componența fondatorilor, asociațiilor, acționarilor, administratorilor și a beneficiarilor efectivi.

92. Ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător este obligat de a completa și prezenta declarația cu privire la beneficiarii efectivi în conformitate cu Ordinul ministrului finanțelor nr. 145/2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Secțiunea a 6-a

Atribuirea contractului

93. Autoritatea contractantă anulează procedura de atribuire a contractului de achiziție publică conform art. 71 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

94. Decizia de anulare nu creează vreo obligație a autorității contractante față de ofertanți, cu excepția returnării garanției pentru ofertă. Decizia de anulare a procedurii de atribuire se expediază Agenției Achiziții Publice nu mai târziu de data informării despre rezultatele procedurii de atribuire prevăzută la art. 31 alin. (1) al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

95. În cazul în care se anulează aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă are obligația de a comunica în scris tuturor participanților la procedura de achiziție publică, în cel mult 3 zile de la data anulării procedurii, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea de oferte, cât și motivul anulării.

96. Darea de seamă privind anularea procedurii de achiziție publică este întocmită de către autoritatea contractantă și este publicată în Buletinul achizițiilor publice nu mai târziu de data emiterii deciziei de anulare a procedurii de achiziție publică.

97. La momentul încheierii contractului, dar nu mai târziu de data expirării garanției pentru ofertă, după caz, ofertantul câștigător prezintă garanția de bună execuție, în conformitate cu cerințele stipulate în Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020.

98. Garanția de bună execuție a contractului, dacă părțile agreează, se constituie din:

1) rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreeată de ambele părți;

2) rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate;

3) transfer pe contul autorității contractante.

99. Refuzul ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna contractul constituie motiv pentru anularea atribuirii contractului și reținerii garanției pentru ofertă. În acest caz, autoritatea contractantă poate atribui contractul următorului ofertant cu oferta cea mai bine clasată, a cărei ofertă este conformă cerințelor și care este apreciată de către autoritatea contractantă a fi calificată în executarea contractului. Totodată, autoritatea contractantă este în drept să respingă toate celelalte oferte.

100. La expirarea perioadei de așteptare sau, după caz, după soluționarea oricăror contestații sau monitorizării conformității desfășurării procedurilor de achiziții publice, de către Agenția Achiziții Publice, autoritatea contractantă încheie contractul de achiziții publice, în conformitate cu termenii și condițiile indicate în documentația de atribuire.

101. La data încheierii contractului de achiziție publică de lucrări sau de servicii de proiectare și de lucrări se interzice modificarea unor elemente ale ofertei câștigătoare, impunerea de noi cerințe ofertantului câștigător sau implicarea oricărui alt ofertant decât cel care a prezentat oferta cea mai avantajoasă.

102. Contractul pentru care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local se înregistrează obligatoriu la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor și intră în vigoare la data înregistrării sau la o altă dată ulterioară prevăzută de acesta după înregistrare la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

103. Autoritatea contractantă utilizează anexele contractului-model (anexa nr. 25 și anexa nr. 26) din prezenta Documentație-standard, inclusiv pentru contracte subsecvente încheiate conform acordului-cadru (anexa nr. 28), pentru contracte de valoare mică, pentru contractele în urma desfășurării procedurii prin cererea ofertelor de prețuri și pentru contractele în urma desfășurării procedurilor negociate. Contractul poate fi încheiat între una sau mai multe autorități contractante și unul sau mai mulți operatori economici, care are ca obiect executarea de lucrări sau executarea de lucrări și de servicii de proiectare.

104. Contractul este compus din două părți: Partea I cea generală care este obligatorie, și care nu se modifică, doar cu excepția contractelor de achiziții publice ce nu cad sub incidența Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice și Partea II ceea ce ține de condițiile speciale al contractului care se completează doar la necesitate, unde autoritatea contractantă are dreptul de a stabili condiții/cerințe speciale în dependență de obiectul achiziției, de complexitatea procedurii, atât și de a stabili condițiile achitării în avans.

105. În cazul serviciilor de audit, autoritatea contractantă indică în Partea II ce ține de condițiile speciale al contractului, drepturile/obligățiile Beneficiarului și drepturile/obligățiile Antreprenorului, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor nr. 160/2020 cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de audit intern pe bază de contract în sectorul public.

106. Orice operator economic care consideră că, în cadrul procedurilor de achiziție, autoritatea contractantă, prin decizia emisă sau prin procedura de achiziție aplicată cu încălcarea legii, a lezat un drept al său recunoscut de lege, în urma cărui fapt el a suportat sau poate suporta prejudicii, are dreptul să conteste decizia sau procedura aplicată de autoritatea contractantă, în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

107. Contestațiile se depun direct la Agenția Națională pentru Soluționare a Contestațiilor. Toate contestațiile se depun, se examinează și se soluționează în modul stabilit de Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

108. Operatorul economic conform art. 83 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, în termen de până la 5 zile sau 10 zile de la data la care a aflat despre circumstanțele ce au servit drept temei pentru contestație, are dreptul să depună la Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor o contestație argumentată a acțiunilor, a deciziei ori a procedurii aplicate de autoritatea contractantă.

109. Contestațiile privind anunțurile de participare la licitație și documentația de atribuire se depun în termenele indicate la pct. 108, însă nu mai târziu de deschiderea de către autoritatea contractantă a ofertelor.

110. Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări are obligația să prezinte anexele prevăzute în prezenta documentație, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate, conform cerințelor stabilite în anexa nr. 2.

Anexa nr. 1
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20____

ANUNȚ DE INTENȚIE

Nr. 01 din 23/09/2024

I. Informații generale despre autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria Ulmu
IDNO	1008601000972
Adresa	s.Ulmu, r-n Ialoveni
Numărul de telefon/fax	026847236
Adresa de e-mail ale autorității contractante	primariaulmu@gmail.com
Adresa de internet ale autorității contractante	
Persoana de contact, numărul de telefon/e-mail	Guțu Daniela 060940290
Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul liber, direct, total și gratuit la documentația de atribuire <i>(În cazul în care, din motivele prevăzute la art. 33 alin. (11) a Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, nu se asigură accesul liber, direct, total și gratuit, o mențiune privind modul în care poate fi accesată documentația de atribuire)</i>	SIA RSAP
Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate <i>(Dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică ori ar putea implica o altă formă de achiziție comună)</i>	APL nivelul 1

II. Informații despre obiectul achiziției:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor, serviciilor sau lucrărilor	Cantitate/ Unitate de măsură	Descrierea achiziției	Valoarea estimată, fără TVA <i>(pentru fiecare lot în parte)</i>
1	4520000 0-9	Termoizolarea exterioară a pereților și renovarea acoperișului grădiniței de copii din s.Ulmu r-nul Ialoveni	1buc	In conformitate cu caietul de sarcini	4 028 180,00 lei

III. Condiții de participare (în măsura în care sunt deja cunoscute):

Contractul de achiziție publică este rezervat unor ateliere protejate sau acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
--	---

Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Scurtă descriere a criteriilor de selecție	Pretul cel mai scazut, cu corespunderea tuturor cerintelor

IV. Alte informații:

Data estimată pentru publicarea anunțului de participare pentru contractul/contractele la care se referă anunțul de intenție	Septembrie 2024
Tehnici și instrumente specifice de atribuire utilizate	Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/>
Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (Numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în JOUE)	Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124, MD-2001; tel/fax: (022) 820 652, 820-651 e-mail: contestatii@ansc.md pagina web: www.ansc.md
Alte informații relevante	

Conducătorul grupului de lucru: **Druceanu Veaceslav**

L.Ș.

Notă: Anunțurile de intenție privind achizițiile publice preconizate se publică în Buletinul achizițiilor publice în cel mult 30 de zile de la data aprobării bugetului propriu al autorității contractante, în mod separat pentru fiecare procedură de achiziție (art. 28 al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice).

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Termoizolarea exterioară a pereților și renovarea acoperișului
grădiniței de copii din s.Ulmu r-nul Ialoveni

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Licitație deschisă

(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):
Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: _____

1. Denumirea autorității contractante: Primăria Ulmu

2. IDNO: 1008601000972

3. Adresa: satul Ulmu, raionul Ialoveni

4. Numărul de telefon/fax: 026847236/ 069706660

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:
primariaulmu@gmail.com

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la
documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în
SIA RSAP*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul,
mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că
achiziția implică o altă formă de achiziție comună): APL nivel 1

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să
participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de
proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1.	45200000-9	Termoizolarea exterioară a pereților și renovarea acoperișului grădiniței de copii din s.Ulmu r-nul Ialoveni	Buc	1	Caiet de sarcini formularul de deviz nr.1- Lista cu cantitati de lucrari	4 028 180,00 lei
Valoarea estimativă totală						4 028 180,00 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitată: 25.08.2025

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică

(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Propunerea financiară	Ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări. Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului	Obligativiu
2	DUAE	Conform formularului atașat în SIA RSAP (ord. MF nr. 72 din 2020, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului	Obligativiu
3	Cerere de participare (Anexa nr.7)	Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 7 din documentația standard	Obligativiu
4	Documentația de deviz	Devizele locale (formularele 3, 5,7) aferente ofertei elaborate în conformitate cu normativele în domeniu, cu specificarea parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini, original confirmat prin semnătura electronică	Obligativiu
5	Garanția pentru ofertă (Anexa nr.9)	Garanția pentru oferta în cuantum de 1% din valoarea ofertei fără TVA, eliberată de o bancă comercială. Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 9 din documentația standard	Obligativiu
6	Declarația privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 8 din documentația standard	Obligativiu
7	Grafic de execuție a lucrărilor (anexa nr. 10)	Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 10 din documentația standard	Obligativiu
8	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.	Obligativiu

9	<p>Declarația privind experiența similară (anexa nr. 12) si declarațe privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (anexa nr. 13)</p> <p>Toate contractele trebuie confirmate prin Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor precum și prin recomandările beneficiarilor.</p>	<p>Ofertantul (operator economic) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract. (Anexa 12)</p> <p>sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egal</p> <p>sau mai mare decât valoarea viitorului contract (Anexa 13)</p> <p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului</p>	Obligatori
10	<p>Declarația privind dotările specifice ,utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)</p>	<p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 14 din documentația standard</p> <p>Ofertantul economic trebuie să prezinte documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului</p>	Obligatori
11	<p>Declarația privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului (Anexa I 5)</p>	<p>Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implimentarea contractului .Ofertantul economic trebuie să demonstrează accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia) Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform Anexei nr. 15 din documentația standard.</p> <p>Administratorul companiei precum și dirigințele de șantier nu vor avea antecedente penale!</p> <p>în cazul, constatării antecedentelor penale al acestora, operatorul economic va fi descalificat</p>	Obligatori
12	<p>Lista subcontractanților și partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia (anexa nr. 16)</p>	<p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 16 din documentația standard</p>	Obligatori în cazul subcontractării
13	<p>Informatia privind asocierea(anexa nr. 17)</p>	<p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr. 17 din documentația standard</p> <p>Totodată, în cazul asocierii, operatorii vor prezenta și formularele de la anexele 18-21 din documentația standard</p>	Obligatori în cazul asocierii
14	<p>Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.</p>	<p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. Conform anexei nr.22 din documentația standard</p>	Obligatori
15	<p>Cifra medie de afaceri în ultimii 3ani</p>	<p>Minim 3 000 000 MDL .Această cifră va consolida siguranța AC în faptul că operatorul economic își va onora obligațiunile contractuale , în faptul că va putea acoperi eventualele prejudicii generate de executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale , sau cele legate de termenul de garanție. Bilanțul financiar pe 3 ani precedenți</p> <p>Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</p>	Obligatori
16	<p>Dovada de resurse financiare</p>	<p>Certificat bancar, confirmarea soldului disponibil din linia de creditare, semnat și ștampilat de către bancă și ofertant.</p> <p>Sold disponibil cel puțin 1 000000,00 lei</p>	Obligatori

17	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal	Confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.	Obligatori
18	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier în domeniul - confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.	Obligatori
19	Garanția de buna execuție 5 % (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	Conform Documentația standard, puncr. 98: Garanția de bună execuție (rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți)	Obligatori pentru câștigătorul procedurii odata cu contractul
20	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neincadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani,	Original. Confirmat prin semnătura ofertantului. obligatoriu semnarea prin semnătura electronica. APROBAT prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020 În termen de 5 zile după primirea scrisoarei de înștiințare	Obligatori pentru câștigătorul procedurii
21	Declarație privind perioada de garanție pentru lucrările executate	Declarație - confirmat prin semnătura electronică a ofertantului. 5 ani de la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor	Obligatori
22	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	Certificat - confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.	Obligatori
23	Ultimul raport financiar	Copie, confirmat prin semnătura electronică	Obligatori

17. Garanția pentru ofertă, după caz __, cuantumul 1% din suma ofertei fără TVA.

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări. 5 ani

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz __, cuantumul 5% din suma contractului fără TVA.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu se aplică

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică

23. Ofertele se prezintă în valută Lei,MDL

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Prețul cel mai scăzut cu corespunderea tuturor cerințelor de calificare

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

--	--	--

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* **Informația o găsiți în SIA RSAP**
- pe: *[data]* **Informația o găsiți în SIA RSAP**

Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba Română

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul) nu se aplică

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 27.09.2024

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu se aplică

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: **Druceanu Veaceslav**

INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA ETAPELE DE PRESELECȚIE/LA PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea

_____ (se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție _____ (tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: _____
2. IDNO: _____
3. Adresa: _____
4. Numărul de telefon/fax: _____
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: _____
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP (după caz)*
7. Anunțul de participare: Nr. _____, Data publicării _____, Link _____
8. Cumpărătorul invită candidații selectați _____, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:
9. Documentele suplimentare pe care operatorii economici trebuie să le prezinte în scopul verificării declarațiilor sau completării documentelor prezentate în prima etapă pentru demonstrarea capacității tehnice și/sau profesionale și a celei economice și financiare:

Nr. d/o	Denumirea documentului	Mod de prezentare a documentului:

10. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul _____.
11. Termenul de garanție a lucrărilor sau a serviciilor de proiectare și de lucrări _____.
12. Garanția de bună execuție a contractului, după caz _____, cuantumul _____.
13. Ofertele se prezintă în valuta _____.
14. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
 - până la: [ora exactă] _____
 - pe: [data] _____
15. Adresa la care trebuie transmise ofertele:
Ofertele vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP (după caz)

16. Termenul de valabilitate a ofertelor: _____

17. Locul deschiderii ofertelor: _____

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

18. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

19. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele:

20. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

21. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

22. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: _____ .

PROCES-VERBAL CU PRIVIRE LA REZULTATELE PRESELECȚIEI CANDIDAȚILOR

Nr. _____ , aprobat la _____

Autoritatea contractantă: _____

IDNO: _____

Procedura de achiziție publică: _____

Nr.: _____

publicată în _____ link: _____

Tipul obiectului de achiziție: _____

Obiectul achiziției: _____

Cod CPV: _____

Grupul de lucru numit prin **Ordinul (Decizia)** nr. _____ din _____ a
_____ având următoarea componență:

1. _____ președinte _____

2. _____ membru _____

3. _____ membru _____

4. _____ membru _____

5. _____ membru _____

etc.

Până la data limită de depunere a ofertelor s-au depus la sediul organizatorului concursului/SIA
RSAP oferte, după cum urmează:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

etc.

Informația privind întrunirea condițiilor de calificare și de selecție a candidaților:

CANDIDAT	
Documentele solicitate și alte condiții, cerințe față de operatorul economic	Corespondere

Constatări/Comentarii privind documentele de calificare:

Candidați respinși/descalificați:

Candidații respinși din cauza neprezentării/necorespunderii documentelor de calificare și de selecție:

Rezultatele preselecției:

De asemenea, autoritatea contractantă va informa ceilalți candidați neselectați despre rezultatele preselecției.

Candidații preselecțai:

- 1.
- 2.
- 3.
- etc.

Organizatorul procedurii de preselecție de achiziție publică va anunța și va invita în scris/prin mijloace electronice candidații selectați:

Rezultatele în urma dialogului cu candidații admiși în urma preselecției(Dialog competitiv), pentru identificarea soluției/soluțiilor care să răspundă necesităților autorității contractante și în baza căreia/căroro candidații vor elabora și vor depune oferta finală:

Semnăturile membrilor grupului de lucru:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
- etc.

ANUNȚ DE ATRIBUIRE

Nr.din _____

1. Date cu privire la autoritatea contractantă

Denumirea autorității contractante	
Localitate	
IDNO	
Adresa	
Număr de telefon/fax	
E-mail	
Pagina web oficială	
Persoana de contact	
Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate <i>(dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună)</i>	

2. Date cu privire la procedura de atribuire

Tipul procedurii de atribuire aplicate	
Justificarea alegerii procedurii de atribuire <i>(în cazul procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare)</i>	
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Servicii de proiectare <input type="checkbox"/> Lucrări <input type="checkbox"/>
Obiectul de achiziție	
Anunțul de participare	Nr.:
	Data publicării:
	Link:
Criteriul de atribuire utilizat	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>
Tehnici și instrumente specifice de atribuire utilizate	Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziții <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/>
Nr. oferte primite	Total:
	De la operatori economici care sunt întreprinderi mici

	și mijlocii:
	De la operatori economici dintr-un alt stat:
	Pe cale electronică:

3. Date cu privire la atribuirea contractelor de achiziție/acordului-cadru:

În urma examinării și evaluării ofertelor depuse în cadrul proceduri de atribuire, în baza deciziei grupului de lucru nr. ____ din _____ 20 __ s-a decis atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru ofertantului:

Denumire	
IDNO	
Date de contact (adresa/telefon/fax/e-mail/ pagina web)	
Întreprindere mică sau mijlocie	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Asociație de operatori economici (societate mixtă, consorțiu sau altele)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Subcontractanți (denumirea, valoarea și procentul din contract)	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>

Loturile atribuite:

Nr. crt.	Denumirea serviciilor de proiectare sau lucrărilor	Cod CPV	Cantitate/ Unitate de măsură	Nr. și data contractului	Suma, inclusiv TVA
1	Denumire lot nr. 1				
n	Denumire lot nr. n				

Notă: Informațiile respective urmează a fi indicate pentru fiecare atribuire în parte.

4. Alte informații:

Contractul (contractele) atribuit (atribuite) se referă la un proiect și/sau un program finanțat din fonduri ale UE	Nu <input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Publicarea anterioară în <i>Jurnalul Oficial al Uniunii Europene</i> privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv	Nu <input type="checkbox"/> Data (datele) și referința (referințele) publicărilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124, MD-2001; tel/fax: (022) 820 652, 820-651 e-mail: contestatii@ansc.md pagina web: www.ansc.md
Alte informații relevante	

Conducătorul grupului de lucru: _____

Notă: Anunțurile de atribuire se publică în *Buletinul achizițiilor publice* în cel mult 30 de zile de la data la care se va remite informația cu privire la finalizarea procedurii de achiziție publică prin atribuirea contractului de achiziții publice sau prin încheierea acordului-cadru, finalizarea unui concurs de soluții prin stabilirea concurentului câștigător, atribuirea unui contract de achiziții publice printr-un sistem dinamic de achiziție (art. 30 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice).

ANUNȚ
privind modificarea contractului
de achiziții publice/acordului-cadru

Nr. _____ din _____

I. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	
Localitate	
IDNO	
Adresa	
Număr de telefon	
Număr de fax	
E-mail	
Pagina web oficială	
Persoana de contact <i>(nume, prenume, telefon, e-mail)</i>	

II. Date cu privire la procedura de achiziție:

Tipul procedurii de achiziție	Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
Obiectul achiziției	
Cod CPV	
Valoarea estimată a achiziției	
Nr. și link-ul procedurii <i>(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)</i>	Nr: Link:
Data publicării anunțului de participare	
Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind proiectul (proiectele) la care se referă anunțul respectiv <i>(după caz)</i>	

III. Date cu privire la contractul de achiziție/acordul-cadru:

Tipul contractului de achiziție/acordului-cadru	Servicii de proiectare <input type="checkbox"/> Lucrări <input type="checkbox"/>
Contractul de achiziție/acordul-cadru se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene	Nu <input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>
Sursa de finanțare	Bugetul de stat <input type="checkbox"/> FAOAM <input type="checkbox"/> BASS <input type="checkbox"/> Surse externe <input type="checkbox"/> Alte surse: <i>[Indicați]</i>
Data deciziei de atribuire a contractului de achiziție/ acordului-cadru	
Denumirea operatorului economic	
Nr. și data contractului de achiziție/acordului-cadru	Nr: Data:
Valoarea contractului de achiziție/acordului-cadru	Fără TVA: Inclusiv TVA:

Termen de valabilitate	
Termen de execuție	

IV. Date cu privire la modificările efectuate:

Tipul modificărilor	Micșorarea valorii contractului <input type="checkbox"/> Majorarea valorii contractului <input type="checkbox"/> Modificarea termenului de executare/ prestare <input type="checkbox"/> Modificarea termenului de valabilitate <input type="checkbox"/> Rezoluțiunea contractului <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
Temeiul juridic	<i>[Indicați actul normativ, articol, alineat]</i>
Creșterea prețului în urma modificării (după caz)	<i>[Se va indica dacă se utilizează prețul actualizat al contractului de achiziții publice/acordului-cadru]</i>
Modificarea anterioară a contractului de achiziții publice/acordului-cadru (după caz)	<i>[Se vor indica toate modificările operate anterior și valoarea acestora]</i>
Alte informații relevante	

V. Descrierea achiziției înainte și după modificare:

(Se vor indica natura și amploarea lucrărilor, natura și amploarea serviciilor de proiectare)

VI. Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea:

(Se vor indica motivele/argumentele modificării contractului de achiziție/acordului-cadru)

VII. Rezultatele examinării:

În baza deciziei grupului de lucru de modificare a contractului de achiziție/acordului-cadru nr. ____ din _____ a fost încheiat acordul adițional privind _____

Denumire operator economic	Nr. și data acordului adițional	Valoarea modificărilor (după caz)	
		Fără TVA	Inclusiv TVA

Conducătorul grupului de lucru:

(Nume, Prenume)

(Semnătura)

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către _____ -
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)
pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de
_____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică),
subsemnații _____,

înregistrat la _____,
(denumirea băncii)
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să
(denumirea autorității contractante)
plătim suma de _____, la prima sa cerere scrisă și
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

își retrace sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____
Parafată de Banca _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

GRAFIC DE EXECUTARE A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT

(denumirea serviciilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Faza 1 Studii, foto fixarea, releveu, investigații inginerești etc.					
2.	Faza 2 Schiță de proiect _____					
3.	Faza 3 Proiect de execuție (desene și deviz): _____ _____ _____					
...	Faza n : _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
 2. Numărul și data contractului _____
 3. Denumirea/numele beneficiarului _____
 4. Adresa beneficiarului _____
 5. Țara _____
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
încheiat contractul _____ dolari SUA
- a) inițială (la data semnării contractului) _____
b) finală (la data finalizării contractului) _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată _____
b) efectiv realizată _____
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectu l contract ului	Denumirea/ numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Prețul contractul ui/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1		2	3	4	5
	Arhitect-șef				
	Inginer-șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

(denumirea)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____
- b) _____
- c) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
- b) _____
- c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
- b) Locul și data înregistrării asociației _____
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____

j) Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

.....(denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi*(denumirea terțului susținător financiar)*, având sediul înregistrat la *(adresa terțului susținător financiar)*, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului/candidatului)* toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului/candidatului)* suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de *(denumirea ofertantului)*, în baza contractului de achiziție publică și pentru care *(denumirea ofertantului/candidatului)* a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de *(denumirea ofertantului/candidatului)*, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată *(denumirea ofertantului/candidatului)*.

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

.....
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,
.....

Terț susținător,
.....
(semnătură autorizată)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită
(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

(Antetul instituției)

” _____ nr. _____

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii _____ IDNO _____ conform cererii nr. _____ din _____. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. _____ din _____, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr	Informații	Noțiuni	DA	NU	Nota
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	încalcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)			
		Sancțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)			
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave			
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje),	Construcții civile, industriale și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.			

	<p>Construcții rutiere: A.drumuri și piste de aviație; B.poduri; C.căi ferate.</p>			
	<p>Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.</p>			
	<p>Instalații și rețele tehnico-edilitare: A.de alimentare cu apă și canalizare; B.de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E.de automatizare; F.telecomunicație; G.semnalizare; H.frigorifice,compresoare; I. tehnologice.</p>			
	<p>Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.</p>			

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director
(Prenume, Nume)

Semnătura _____

Ex. _____
(Prenume, Nume)

Tel. _____

~~~~~  
**(Antetul instituției)**

## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

#### LUCRĂRI

Obiectul **Termoizolarea exterioara a peretilor si renovarea acoperisului gradinitei de copii din s.Ulmu, rn.Ialoveni**

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Primaria Ulmu s.Ulmu, rn.Ialoveni**

(denumirea, adresa)

#### **1 . Descriere generală**

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

#### **2. Informații și proiectare**

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

#### **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

#### **4. Mostre**

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

#### **6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

#### **7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

#### **8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

#### **9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

#### **10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

#### **11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

#### **12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

### **13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

### **14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

### **15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

### **16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

### **17. Cerințe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

### **18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

### **19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

-----  
*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.*

Autoritatea contractantă \_\_\_\_\_

Data " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

**Grădinița de copii sat.Ulmu  
raionul Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.1  
WinCmeta2000

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1**

**Termoizolarea exterioara a peretilor si renovarea acoperisului gradinitei de copii**

(denumirea lucrării)

| № crt. | Simbol norme, cod resurse | Denumire lucrări                                                                                                                                                                                                                                | U.M. | Cantitate | Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu) | Total, lei (col.5 x col.6) |
|--------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | 2                         | 3                                                                                                                                                                                                                                               | 4    | 5         | 6                                                 | 7                          |
|        |                           | <b>Capitolul 1. Bloc Nr.1<br/>Capitolul 1.1. Lucrari de demolare</b>                                                                                                                                                                            |      |           |                                                   |                            |
| 1      | RpCG29<br>D1              | Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie, pentru demolarea cu mijloace mecanice (Demontat peretii din fortan, V=1.2x2.4=2.88)                                                      | m3   | 2,880     |                                                   |                            |
| 2      | RpCG29<br>D1              | Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie, pentru demolarea cu mijloace mecanice (Desfacerea zidului suport de la terasa salii festive, V=7.5x1.2=9,0 m.c.)                         | m3   | 9,000     |                                                   |                            |
| 3      | RpCB18<br>B               | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, la scari de la intrari                                                                                                                                                                          | m3   | 5,000     |                                                   |                            |
| 4      | RpCI42<br>A               | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi si burlane                                                                                                                                                                                       | m    | 115,000   |                                                   |                            |
| 5      | RpCJ35<br>A               | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                            | m2   | 20,000    |                                                   |                            |
| 6      | RpEB13<br>A               | Demontarea conductorilor de aluminiu sau cupru, cu sau fara izolatie, introdusi in tuburi sau tevi de protectie, montati aerian pe izolatori-rola, pe ziduri sau platforme tencuite sau conductori montati ingropat, cu sectiunea pina la 4 mmp | m    | 26,000    |                                                   |                            |
| 7      | RpGA26<br>A               | Demontarea tevilor de protectie la trecerile prin zid ala conductelor de gaze si astuparea gaurilor ramase tevil de avind diametrul de 3/4-2"                                                                                                   | buc  | 20,000    |                                                   |                            |
| 8      | RpGA30<br>B               | Demontarea tevilor de gaz                                                                                                                                                                                                                       | m    | 20,000    |                                                   |                            |



| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                            | 4   | 5       | 6 | 7 |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|---|
| 9  | RpVB39<br>A | Demontarea caciului de protectie, la canale circulare (demontarea partea superioara a canalelor de ventilare)                                                                                                                | buc | 17,000  |   |   |
| 10 | RpCI42<br>A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Racordarile necoraspunzatoare din metal)                                                                                                    | m   | 56,000  |   |   |
| 11 | RpCI42<br>A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Balustrade necoraspunzatoare din metal)                                                                                                     | m   | 30,000  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                               |     |         |   |   |
| 12 | CN50B       | Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.                                                                                                                                                                           | m3  | 8,870   |   |   |
| 13 | CN51D       | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.                                                                                                                           | m3  | 8,870   |   |   |
| 14 | CE23A3      | Elemente din tabla ampreatata protejata anticoroziv pentru oprirea zapezii                                                                                                                                                   | m   | 70,000  |   |   |
| 15 | CE20A       | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                               | m   | 75,000  |   |   |
| 16 | CE22A       | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                                 | m   | 40,000  |   |   |
| 17 | CK03A       | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii (Usa U-1 la fronton - 2buc.                         | m2  | 2,690   |   |   |
| 18 | RpCR29<br>A | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                                                                              | m2  | 78,600  |   |   |
| 19 | CN19A       | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice in solventi organici aplicate pe timplarie de lemn cu un strat de grund de impregnare si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice in solventi organici | m2  | 78,600  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.3. Protectia la trasnet</b>                                                                                                                                                                                   |     |         |   |   |
| 20 | RpEH04<br>A | Montarea conductorului de captare pe acoperisuri din tigla, executat din banda de otel zincata                                                                                                                               | m   | 9,800   |   |   |
| 21 | RpEH07<br>A | Montarea protectiei conductorului de coborire sau legare la centura de impamintare, pe lungimea de 1,8 m, pina la intrarea in pamint, executata din otel cornier 20x20x4 la 35x35x4 mm                                       | m   | 7,800   |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.4. Scara metalica exterioara SC-1 de acces din interior pe acoperis</b>                                                                                                                                       |     |         |   |   |
| 22 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                             | kg  | 187,400 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.5. Scara metalica exterioara SC-2 de acces din interior pe acoperis</b>                                                                                                                                       |     |         |   |   |
| 23 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                             | kg  | 60,540  |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |          | <b>Capitolul 1.6. Scara metalica exteriora SC-3 de acces din interior pe acoperis</b>                                                                                                                                                                                      |    |         |   |   |
| 24 | CL17C    | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                                                                           | kg | 28,310  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.7. Termoizolarea planseului de tavan</b>                                                                                                                                                                                                                    |    |         |   |   |
| 25 | IzF52A   | Strat termoizolant cu un strat granule din polistiren beton, gros.150mm (Compozitia polistiren - beton la 1m.c: granule din polistiren - 1.08 m.c., ciment M400 - 150.0 kg, apa - 100.0 l)                                                                                 | m2 | 356,000 |   |   |
| 26 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa armata VR4 150x150 - 356.0m2x1.78kg/m2)                                                                                                 | kg | 633,680 |   |   |
| 27 | IzF18C   | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M150-T, driscuit, pe suprafete orizontale aplicat in grosime medie de 3 cm                                                                       | m2 | 356,000 |   |   |
| 28 | IzF55C   | Termoizolarea tavanului subsolului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exlude | m2 | 42,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.8. Termolizolarea tavanului subsolului</b>                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 29 | IzF55B   | Termoizolarea tavanului subsolului (inclusiv partea supraterana a peretilor) cu placi polistiren extrudat XPS dens, 28 kg/m.c., gr.=50 mm                                                                                                                                  | m2 | 241,000 |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.9. Canalele de ventilare CV-1 - 3buc.</b>                                                                                                                                                                                                                   |    |         |   |   |
| 30 | RpCO49 D | Confectii din lemn: rigla 60x150 (h)                                                                                                                                                                                                                                       | m  | 2,000   |   |   |
| 31 | CE06A    | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla LK-20                                                                                                                                                   | m2 | 3,700   |   |   |
| 32 | CE06A    | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                                                                   | m2 | 1,500   |   |   |
| 33 | CE06A    | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                                                                   | m2 | 9,000   |   |   |
| 34 | CE07A    | Tabla profilata gros.0.6mm                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 1,080   |   |   |
| 35 |          | Profil U 27x60 pentru gipscarton                                                                                                                                                                                                                                           | m  | 5,120   |   |   |
| 36 | CK17A2   | Placi din oxid de magneziu, armate cu fibre de sticla g=6 mm                                                                                                                                                                                                               | m2 | 25,000  |   |   |
| 37 | CL17A    | Confectii metalice diverse, montate aparent: (fisie metal. __ 40x4)                                                                                                                                                                                                        | kg | 4,000   |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |          | <b>Capitolul 1.10. Termoizolare exterioara a peretilor cladirii cu placi vata minerala dens.135 kg/m.c. gros.100mm</b>                                                                                                                                                                   |    |         |   |   |
| 38 | CF02B    | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                               | m2 | 201,500 |   |   |
| 39 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betoncontact                                                                                                                                                                                                              | m2 | 201,500 |   |   |
| 40 | IzF55C   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exclude | m2 | 201,500 |   |   |
| 41 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                              | m2 | 201,500 |   |   |
| 42 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                                                                   | m2 | 201,500 |   |   |
| 43 | CB14C    | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimi pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)                                                                                                                                                 | m2 | 201,500 |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.11. Termoizolarea glafurilor ferestrelor cu vata minerala 135 kg/m3 gros.30 mm</b>                                                                                                                                                                                        |    |         |   |   |
| 44 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betoncontact                                                                                                                                                                                                              | m2 | 29,500  |   |   |
| 45 | CK26D    | Pervazuri (Coltar din aluminiu pentru protectia muchilor la ferestre si usi)                                                                                                                                                                                                             | m  | 156,000 |   |   |
| 46 | IzF55E   | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm                                                                | m2 | 29,500  |   |   |
| 47 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                              | m2 | 29,500  |   |   |
| 48 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                                                                   | m2 | 29,500  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.12. Soclul</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |    |         |   |   |
| 49 | RpCA01 A | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite                                           | m3 | 18,560  |   |   |
| 50 | IzF51A   | Hidroizolarea verticala a soclului cu membrana bitumoasa                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 21,700  |   |   |
| 51 | RpCJ35 A | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                                                                                    | m2 | 74,700  |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                         | 4     | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---|---|
| 52 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                              | m2    | 74,700  |   |   |
| 53 | IzF55B   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencueli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS dens 28 kg/m.c. gros.100mm.                               | m2    | 74,700  |   |   |
| 54 | CI22B    | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 400 mm, pentru exterior.                                                                                     | m2    | 53,000  |   |   |
| 55 | CL21A1   | Picurator - Profil metalic perforat la soclu pentru suport vata minerala                                                                                                                                                                                  | m     | 68,000  |   |   |
| 56 | RpCA06 A | Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi                                     | m3    | 18,560  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.13. Pereul cladirii , scarilor la intrari si prispelor.</b>                                                                                                                                                                                |       |         |   |   |
| 57 | TsE01B   | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu                                                                                                                                                             | 100m2 | 1,240   |   |   |
| 58 | CB02A    | Cofraje din panouri refolosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la pereul cladirii                                                                                                                                                  | m2    | 12,400  |   |   |
| 59 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa de armare D4 VR-1 150x150 - 124.0m2x1.78kg/m2)                                                                         | kg    | 220,720 |   |   |
| 60 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la pereul cladirii                                                                                                                                                                                                                    | m3    | 12,400  |   |   |
| 61 | CB02A    | Cofraje din panouri refolosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la scari.                                                                                                                                                           | m2    | 12,400  |   |   |
| 62 | CC02L1   | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu d-12AIII,                                                                                                                                                                               | kg    | 266,400 |   |   |
| 63 | CC02K3   | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere centralizate, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (Armaturi 6AI) | kg    | 6,660   |   |   |
| 64 | CC02L1   | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu d-10AIII,                                                                                                                                                                               | kg    | 306,360 |   |   |
| 65 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la scari gros.150mm                                                                                                                                                                                                                   | m3    | 4,500   |   |   |
| 66 | CG17D    | Placaj cu placi gresie ceramica antiderapanta, inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                                                                       | m2    | 30,000  |   |   |
| 67 | CH06A    | Mina curenta din INOX (Balustrada la scari si perila la pandus)                                                                                                                                                                                           | m     | 19,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.14. Lucrari electrice</b>                                                                                                                                                                                                                  |       |         |   |   |
| 68 | RpEB01 A | Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp                                                                                                                | m     | 20,000  |   |   |
| 69 | RpEG06   | Cutii sau rame de protectie pentru                                                                                                                                                                                                                        | buc   | 1,000   |   |   |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                       | 4   | 5      | 6 | 7 |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---|---|
|    | B           | tablourile electrice, din metalica cu suprafata usii de ... montata aparent pentru protectia tablourilor de distributie |     |        |   |   |
| 70 | 08-03-600-2 | Montarea contorului demontat                                                                                            | buc | 1,000  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.15. Retele de gaz (demontate)</b>                                                                        |     |        |   |   |
| 71 | RpGA09<br>A | Montarea tevilor, din otel asamblate prin sudare, la instalatiile de gaze (Montarea tevei demontate)                    | m   | 26,000 |   |   |

**Total:**

Proiectant

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

## Lista cu cantitațiile de lucrări № 2-1-2

**Termoizolarea exterioara a pertilor si renovarea acoperisului gradinitei de copii**

(denumirea lucrări)

| № crt. | Simbol norme, cod resurse | Denumire lucrări                                                                                   | U.M. | Cantitate | Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu) | Total, lei (col.5 x col.6) |
|--------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | 2                         | 3                                                                                                  | 4    | 5         | 6                                                 | 7                          |
|        |                           | <b>Capitolul 1. Bloc Nr.2<br/>Capitolul 1.1. Lucrari de demolare</b>                               |      |           |                                                   |                            |
| 1      | RpCI42<br>A               | Demontarea elementelor de acoperis - burlane existente.                                            | m    | 30,000    |                                                   |                            |
| 2      | RpVB39<br>A               | Demontarea partea superioara a canalelor de ventilare, 3 buc.                                      | buc  | 3,000     |                                                   |                            |
| 3      | RpCM33<br>B               | Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare                                     | m2   | 42,000    |                                                   |                            |
|        |                           | <b>Capitolul 1.2. Acoperis</b>                                                                     |      |           |                                                   |                            |
| 4      | CN50B                     | Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.                                                 | m3   | 6,070     |                                                   |                            |
| 5      | CN51D                     | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe. | m3   | 6,070     |                                                   |                            |
| 6      | CL17B                     | Confecții metalice diverse, montate aparent: balustrada V=59.0m.l.x3,89 kg=                        | kg   | 229,510   |                                                   |                            |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                            | 4  | 5      | 6 | 7 |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---|---|
| 7  | CE22A       | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                                 | m  | 32,000 |   |   |
| 8  | RpCR29<br>A | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                                                                              | m2 | 66,790 |   |   |
| 9  | CN19A       | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice in solventi organici aplicate pe timplarie de lemn cu un strat de grund de impregnare si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice in solventi organici | m2 | 66,790 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.3. Protectia la trasnet</b>                                                                                                                                                                                   |    |        |   |   |
| 10 | RpEH04<br>A | Montarea conductorului de captare pe acoperisuri din tigla, executat din banda de otel zincata                                                                                                                               | m  | 9,800  |   |   |
| 11 | RpEH07<br>A | Montarea protectiei conductorului de coborire sau legare la centura de impamintare, pe lungimea de 1,8 m, pina la intrarea in pamint, executata din otel cornier 20x20x4 la 35x35x4 mm                                       | m  | 7,800  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.4. Canalele de ventilare CV-1 - 3buc.</b>                                                                                                                                                                     |    |        |   |   |
| 12 | RpCO49<br>D | Confectii din lemn: rigla 60x150 (h)                                                                                                                                                                                         | m  | 2,000  |   |   |
| 13 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla LK-20                                                                                                     | m2 | 3,700  |   |   |
| 14 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                     | m2 | 1,500  |   |   |
| 15 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                     | m2 | 9,000  |   |   |
| 16 | CE07A       | Tabla profilata gros.0.6mm                                                                                                                                                                                                   | m2 | 1,080  |   |   |
| 17 |             | Profil U 27x60 pentru gipscarton                                                                                                                                                                                             | m  | 5,120  |   |   |
| 18 | CK17A2      | Placi din oxid de magneziu, armate cu fibre de sticla g=6 mm                                                                                                                                                                 | m2 | 25,000 |   |   |
| 19 | CL17A       | Confectii metalice diverse, montate aparent: (fisie metal. __ 40x4)                                                                                                                                                          | kg | 4,000  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.5. Scara metalica exterioara SC-1 de acces din exterior pe acoperis</b>                                                                                                                                       |    |        |   |   |
| 20 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                             | kg | 90,100 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.6. Scara metalica exterioara SC-2 de acces de pe acoperis in pod</b>                                                                                                                                          |    |        |   |   |
| 21 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                             | kg | 60,000 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.7. Termoizolarea</b>                                                                                                                                                                                          |    |        |   |   |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |        | <b>planseului de pod</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |   |   |
| 22 | IzF52A | Strat termoizolant cu un strat granule din polistiren beton, gros.150mm (Compozitia polistiren - beton la 1m.c: granule din polistiren - 1.08 m.c., ciment M400 - 150.0 kg, apa - 100.0 l)                                                                                               | m2 | 167,000 |   |   |
| 23 | CC03A  | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa armata VR4 150x150 - 167.0m2x1.78kg/m2)                                                                                                               | kg | 297,260 |   |   |
| 24 | IzF18C | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M150-T, driscuit, pe suprafete orizontale aplicat in grosime medie de 3 cm                                                                                     | m2 | 167,000 |   |   |
| 25 | IzF55C | Termoizolarea tavanului subsolului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exclude              | m2 | 25,200  |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.8. Termolizarea tavanului subsolului</b>                                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 26 | IzF55B | Termoizolarea tavanului subsolului (inclusiv partea supraterana a peretilor) cu placi polistiren extrudat XPS dens, 28 kg/m.c., gr.=50 mm                                                                                                                                                | m2 | 190,000 |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.9. Termoizolare exterioara a peretilor cladirii cu placi vata minerala dens.135 kg/m.c. gros.100mm</b>                                                                                                                                                                    |    |         |   |   |
| 27 | CF02B  | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                               | m2 | 256,000 |   |   |
| 28 | CN53A  | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                                                             | m2 | 256,000 |   |   |
| 29 | IzF55C | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exclude | m2 | 256,000 |   |   |
| 30 | CN54B  | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                              | m2 | 256,000 |   |   |
| 31 | CF30A  | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                                                                   | m2 | 256,000 |   |   |
| 32 | CB14C  | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)                                                                                                                                                | m2 | 256,000 |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.10. Termoizolarea glafurilor ferestrelor cu vata minerala 135 kg/m3 gros.30 mm</b>                                                                                                                                                                                        |    |         |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                              | 4     | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---|---|
| 33 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2    | 30,500  |   |   |
| 34 | CK26D    | Pervazuri (Coltar din aluminiu pentru protectia muchiiilor la ferestre si usi)                                                                                                                                                                 | m     | 118,500 |   |   |
| 35 | IzF55E   | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm                      | m2    | 30,500  |   |   |
| 36 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                    | m2    | 30,500  |   |   |
| 37 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2    | 30,500  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.11. Soclul</b>                                                                                                                                                                                                                  |       |         |   |   |
| 38 | RpCA01 A | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite | m3    | 13,060  |   |   |
| 39 | IzF51A   | Hidroizolarea verticala a soclului cu membrana bitumoasa                                                                                                                                                                                       | m2    | 22,700  |   |   |
| 40 | RpCJ35 A | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                                          | m2    | 22,700  |   |   |
| 41 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2    | 22,700  |   |   |
| 42 | IzF55B   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS dens 28 kg/m.c. gros.100mm.                   | m2    | 53,000  |   |   |
| 43 | CI22B    | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastru si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 400 mm, pentru exterior.                                                                           | m2    | 39,000  |   |   |
| 44 | CL21A1   | Picurator - Profil metalic perforat la soclu pentru suport vata minerala                                                                                                                                                                       | m     | 47,000  |   |   |
| 45 | RpCA06 A | Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udada si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi                          | m3    | 13,060  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.12. Pereul cladirii , scarilor la intrari si prispelor.</b>                                                                                                                                                                     |       |         |   |   |
| 46 | TsE01B   | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu                                                                                                                                                  | 100m2 | 0,540   |   |   |
| 47 | CB02A    | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la pereul cladirii                                                                                                                                      | m2    | 5,360   |   |   |
| 48 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa de armare D4 VR-1 150x150 - 53.6m2x1.78kg/m2)                                                                | kg    | 95,000  |   |   |
| 49 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la pereul cladirii                                                                                                                                                                                                         | m3    | 5,360   |   |   |



| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5      | 6 | 7 |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---|---|
| 50 | CB02A  | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la scari.                                                                                                                                                         | m2 | 1,400  |   |   |
| 51 | CC02L1 | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu d-12AIII,                                                                                                                                                                              | kg | 44,400 |   |   |
| 52 | CC02K3 | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere centralizate, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (Armatari 6AI) | kg | 4,440  |   |   |
| 53 | CA03C  | Beton C16/20 turnat la scari gros.150mm                                                                                                                                                                                                                  | m3 | 0,750  |   |   |
| 54 | CG17D  | Placaj cu placi gresie ceramica antiderapanta, inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                                                                      | m2 | 5,000  |   |   |
| 55 | CH06A  | Mina curenta din INOX (Balustrada la scari)                                                                                                                                                                                                              | m  | 2,200  |   |   |

Proiectant

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

## Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-3

### Termoizolarea exteriora a peretilor si renovarea acopersului blocului Nr.3

(denumirea lucrări)

| № crt. | Simbol norme, cod resurse | Denumire lucrări                                                              | U.M. | Cantitate | Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu) | Total, lei (col.5 x col.6) |
|--------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | 2                         | 3                                                                             | 4    | 5         | 6                                                 | 7                          |
|        |                           | <b>Capitolul 1. Bloc Nr.3</b><br><b>Capitolul 1.1. Lucrari de demolare</b>    |      |           |                                                   |                            |
| 1      | RpCB18 B                  | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, la scari de la intrari        | m3   | 0,700     |                                                   |                            |
| 2      | RpCI42 A                  | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi si burlane existente           | m    | 74,000    |                                                   |                            |
| 3      | RpCJ35 A                  | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la soclu                          | m2   | 20,000    |                                                   |                            |
| 4      | RpCI42 A                  | Demontarea elementelor de acoperis - (Racordarile necoraspuzatoare din metal) | m    | 22,500    |                                                   |                            |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                                           | 4   | 5       | 6 | 7 |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|---|
| 5  | RpCI42<br>A | Demontarea elementelor de acoperis -<br>(Balustrade necoraspuatoare din metal)                                                                                                                                                              | m   | 26,000  |   |   |
| 6  | RpVB39<br>A | Demontarea caciunii de protectie, la<br>canale circulare (demontarea partea<br>superioara a canalelor de ventilare)                                                                                                                         | buc | 3,000   |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                                              |     |         |   |   |
| 7  | CN50B       | Tratament ignifug al lemnariei; carcase,<br>estacade.                                                                                                                                                                                       | m3  | 5,040   |   |   |
| 8  | CN51D       | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe<br>suprafete ascunse cu paste antiseptice:<br>grinzi, cosoroabe.                                                                                                                                    | m3  | 5,040   |   |   |
| 9  | CL17B       | Confectii metalice diverse, montate<br>aparent: balustrada V=50.0m.l.x3,89 kg=                                                                                                                                                              | kg  | 194,500 |   |   |
| 10 | CE23A3      | Elemente din tabla amprentata protejata<br>anticoroziv pentru oprirea zapezii                                                                                                                                                               | m   | 50,000  |   |   |
| 11 | CE20A       | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla<br>protejata anticoroziv                                                                                                                                                                           | m   | 28,400  |   |   |
| 12 | CE22A       | Sisteme de burlane tip brass din tabla<br>protejata anticoroziv                                                                                                                                                                             | m   | 52,800  |   |   |
| 13 | RpCR29<br>A | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu<br>decapant                                                                                                                                                                                          | m2  | 102,800 |   |   |
| 14 | CN19A       | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza<br>de rasini alchidice in solventi organici<br>aplicate pe timplarie de lemn cu un strat<br>de grund de impregnare si 2 straturi de<br>vopsea pe baza de rasini alchidice in<br>solventi organici | m2  | 102,800 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.3. Protectia la<br/>trasnet</b>                                                                                                                                                                                              |     |         |   |   |
| 15 | RpEH04<br>A | Montarea conductorului de captare pe<br>acoperisuri din tigla, executat din banda<br>de otel zincata                                                                                                                                        | m   | 9,800   |   |   |
| 16 | RpEH07<br>A | Montarea protectiei conductorului de<br>coborire sau legare la centura de<br>impamintare, pe lungimea de 1,8 m, pina<br>la intrarea in pamint, executata din otel<br>cornier 20x20x4 la 35x35x4 mm                                          | m   | 7,800   |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.4. Canalele de<br/>ventilare CV-1 - 3buc.</b>                                                                                                                                                                                |     |         |   |   |
| 17 | RpCO49<br>D | Confectii din lemn: rigla 60x150 (h)                                                                                                                                                                                                        | m   | 2,000   |   |   |
| 18 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv,<br>inclusiv executarea doliilor, sorturilor,<br>racordurilor la cosuri etc. Tabla LK-20                                                                                                              | m2  | 3,700   |   |   |
| 19 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv,<br>inclusiv executarea doliilor, sorturilor,<br>racordurilor la cosuri etc. Tabla plata<br>vopsita g=0.6mm                                                                                           | m2  | 1,500   |   |   |
| 20 | CE06A       | Tabla profilata protejata anticoroziv,<br>inclusiv executarea doliilor, sorturilor,<br>racordurilor la cosuri etc. Tabla plata<br>vopsita g=0.6mm                                                                                           | m2  | 9,000   |   |   |
| 21 | CE07A       | Tabla profilata gros.0.6mm                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 1,080   |   |   |
| 22 |             | Profil U 27x60 pentru gips carton                                                                                                                                                                                                           | m   | 5,120   |   |   |
| 23 | CK17A2      | Placi din oxid de magneziu, armate cu                                                                                                                                                                                                       | m2  | 25,000  |   |   |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |        | fibre de sticla g=6 mm                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 24 | CL17A  | Confectii metalice diverse, montate aparent: (fisie metal. __ 40x4)                                                                                                                                                                                                                     | kg | 4,000   |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.5. Scara metalica exterioara SC-1 de acces din exterior pe acoperis</b>                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 25 | CL17C  | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                                                                                        | kg | 90,100  |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.6. Termoizolarea planseului de tavan</b>                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |   |   |
| 26 | IzF52A | Strat termoizolant cu un strat granule din polistiren beton, gros.150mm (Compozitia polistiren - beton la 1m.c: granule din polistiren - 1.08 m.c., ciment M400 - 150.0 kg, apa - 100.0 l)                                                                                              | m2 | 164,000 |   |   |
| 27 | CC03A  | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa armata VR4 150x150 - 164.0m2x1.78kg/m2)                                                                                                              | kg | 291,920 |   |   |
| 28 | IzF18C | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M150-T, driscuit, pe suprafete orizontale aplicat in grosime medie de 3 cm                                                                                    | m2 | 164,000 |   |   |
| 29 | IzF55C | Termoizolarea tavanului subsolului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exlude              | m2 | 28,200  |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.7. Termolizarea tavanului subsolului</b>                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |   |   |
| 30 | IzF55B | Termoizolarea tavanului subsolului (inclusiv partea supraterana a peretilor) cu placi polistiren extrudat XPS dens, 28 kg/m.c., gr.=50 mm                                                                                                                                               | m2 | 172,000 |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.8. Termoizolare exterioara a peretilor cladirii cu placi vata minerala dens.135 kg/m.c. gros.100mm</b>                                                                                                                                                                   |    |         |   |   |
| 31 | CF02B  | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                              | m2 | 343,000 |   |   |
| 32 | CN53A  | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                                                            | m2 | 343,000 |   |   |
| 33 | IzF55C | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exlude | m2 | 343,000 |   |   |
| 34 | CN54B  | Aplicarea manuala a grundului cu cuart                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 343,000 |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                              | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |          | "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                           |    |         |   |   |
| 35 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2 | 343,000 |   |   |
| 36 | CB14C    | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)                                                                                                       | m2 | 343,000 |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.9. Termoizolarea glafurilor ferestrelor cu vata minerala 135 kg/m3 gros.30 mm</b>                                                                                                                                               |    |         |   |   |
| 37 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2 | 34,000  |   |   |
| 38 | CK26D    | Pervazuri (Coltar din aluminiu pentru protectia muchiiilor la ferestre si usi)                                                                                                                                                                 | m  | 163,500 |   |   |
| 39 | IzF55E   | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm                      | m2 | 34,000  |   |   |
| 40 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                    | m2 | 34,000  |   |   |
| 41 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2 | 34,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.10. Soclul</b>                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 42 | RpCA01 A | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adancime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite | m3 | 13,440  |   |   |
| 43 | IzF51A   | Hidroizolarea verticala a soclului cu membrana bitumoasa                                                                                                                                                                                       | m2 | 24,800  |   |   |
| 44 | RpCJ35 A | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                                          | m2 | 24,800  |   |   |
| 45 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2 | 24,800  |   |   |
| 46 | IzF55B   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS dens 28 kg/m.c. gros.100mm.                   | m2 | 89,000  |   |   |
| 47 | CI22B    | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 400 mm, pentru exterior.                                                                           | m2 | 64,200  |   |   |
| 48 | CL21A1   | Picurator - Profil metalic perforat la soclu pentru suport vata minerala                                                                                                                                                                       | m  | 51,300  |   |   |
| 49 | RpCA06 A | Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, uduta si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi                          | m3 | 13,440  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.11. Pereul cladirii ,</b>                                                                                                                                                                                                       |    |         |   |   |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                         | 4     | 5       | 6 | 7 |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---|---|
|    |        | <b>scarilor la intrari si prispelor.</b>                                                                                                                                                                                                                  |       |         |   |   |
| 50 | TsE01B | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu                                                                                                                                                             | 100m2 | 0,570   |   |   |
| 51 | CB02A  | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la pereul cladirii                                                                                                                                                 | m2    | 5,650   |   |   |
| 52 | CC03A  | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa de armare D4 VR-1 150x150 - 56.5m2x1.78kg/m2)                                                                          | kg    | 100,570 |   |   |
| 53 | CA03C  | Beton C16/20 turnat la pereul cladirii                                                                                                                                                                                                                    | m3    | 5,650   |   |   |
| 54 | CB02A  | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la scari.                                                                                                                                                          | m2    | 1,400   |   |   |
| 55 | CC02L1 | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu d-12AIII,                                                                                                                                                                               | kg    | 41,740  |   |   |
| 56 | CC02K3 | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere centralizate, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (Armatari 6AI) | kg    | 3,330   |   |   |
| 57 | CA03C  | Beton C16/20 turnat la scari gros.150mm                                                                                                                                                                                                                   | m3    | 0,700   |   |   |
| 58 | CG17D  | Placaj cu placi gresie ceramica antiderapanta, inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                                                                       | m2    | 4,700   |   |   |
| 59 | CH06A  | Mina curenta din INOX (Balustrada la scari)                                                                                                                                                                                                               | m     | 2,200   |   |   |

**Total:**

Proiectant

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

## Lista cu cantitațiile de lucrări № 2-1-4

### Deviz-oferta № 2-1-4

#### Termoizolarea exterioara a peretilor si renovarea acoperisului gradinitei

(denumirea lucrări)

| № crt. | Simbol norme, cod resurse | Denumire lucrări                          | U.M. | Cantitate | Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu) | Total, lei (col.5 x col.6) |
|--------|---------------------------|-------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | 2                         | 3                                         | 4    | 5         | 6                                                 | 7                          |
|        |                           | <b>Capitolul 1. Bloc Nr.4</b>             |      |           |                                                   |                            |
|        |                           | <b>Capitolul 1.1. Lucrari de demolare</b> |      |           |                                                   |                            |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                            | 4   | 5       | 6 | 7 |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|---|
| 1  | RpCI42<br>A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi si burlane                                                                                                                                                                    | m   | 74,000  |   |   |
| 2  | RpCJ35<br>A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                         | m2  | 30,000  |   |   |
| 3  | RpVB39<br>A | Demontarea caciului de protectie, la canale circulare (demontarea partea superioara a canalelor de ventilare)                                                                                                                | buc | 17,000  |   |   |
| 4  | RpCO56<br>A | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                                                            | m2  | 62,800  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                               |     |         |   |   |
| 5  | CN50B       | Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.                                                                                                                                                                           | m3  | 5,810   |   |   |
| 6  | CN51D       | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.                                                                                                                           | m3  | 5,810   |   |   |
| 7  | CE23A3      | Elemente din tabla amprentata protejata anticoroziv pentru racordarea pantelor acoperisului cu accesorii ale sistemului de acoperis; coama, stingie - din otel galvanizat cu strat polimeric.                                | m   | 22,500  |   |   |
| 8  | CE23A3      | Elemente din tabla amprentata protejata anticoroziv pentru oprirea zapezii                                                                                                                                                   | m   | 50,000  |   |   |
| 9  | CK26B       | Balustrada de protectie - B-2                                                                                                                                                                                                | m   | 59,000  |   |   |
| 10 | CE20A       | Sisteme de jgheaburi tip brass d=150mm din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                       | m   | 28,400  |   |   |
| 11 | CE22A       | Sisteme de burlane tip brass d=100 din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                           | m   | 52,800  |   |   |
| 12 | RpCR29<br>A | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                                                                              | m2  | 102,800 |   |   |
| 13 | CN19A       | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice in solventi organici aplicate pe timplarie de lemn cu un strat de grund de impregnare si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice in solventi organici | m2  | 102,800 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.3. Protectia la trasnet</b>                                                                                                                                                                                   |     |         |   |   |
| 14 | RpEH04<br>A | Montarea conductorului de captare pe acoperisuri din tigla, executat din banda de otel zincata                                                                                                                               | m   | 9,800   |   |   |
| 15 | RpEH07<br>A | Montarea protectiei conductorului de coborire sau legare la centura de impamintare, pe lungimea de 1,8 m, pina la intrarea in pamint, executata din otel cornier 20x20x4 la 35x35x4 mm                                       | m   | 7,800   |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.4. Scara metalica exterioara SC-1 de acces din exterior pe acoperis</b>                                                                                                                                       |     |         |   |   |
| 16 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                             | kg  | 90,100  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.5. Timplaria, usi si ferestre di termopan</b>                                                                                                                                                                 |     |         |   |   |
| 17 | CK23B       | Ferestre din mase plastice cu unul sau                                                                                                                                                                                       | m2  | 56,400  |   |   |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
|    |        | mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv accesoriile necesare ferestrelor.                                                                                                                             |    |         |   |   |
| 18 | CK25A  | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv,                                                                                               | m2 | 6,400   |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.6. Termoizolarea planseului de tavan</b>                                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 19 | IzF52A | Strat termoizolant cu un strat granule din polistiren beton, gros.150mm (Compozitia polistiren - beton la 1m.c: granule din polistiren - 1.08 m.c., ciment M400 - 150.0 kg, apa - 100.0 l)                                                                                               | m2 | 152,000 |   |   |
| 20 | CC03A  | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa armata VR4 150x150 - 356.0m2x1.78kg/m2)                                                                                                               | kg | 270,560 |   |   |
| 21 | IzF18C | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M150-T, driscuit, pe suprafete orizontale aplicat in grosime medie de 3 cm                                                                                     | m2 | 152,000 |   |   |
| 22 | IzF55C | Termoizolarea parapetului acoperisului din partea podului pe tot perimetrul cu un strat de vata minerala semirigida cu gr.150 mm L=44 si H=0.6m                                                                                                                                          | m2 | 28,200  |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.7. Termoizolare exterioara a peretilor cladirii cu placi vata minerala dens.135 kg/m.c. gros.100mm</b>                                                                                                                                                                    |    |         |   |   |
| 23 | CF02B  | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                               | m2 | 295,000 |   |   |
| 24 | CN53A  | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                                                             | m2 | 295,000 |   |   |
| 25 | IzF55C | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exclude | m2 | 295,000 |   |   |
| 26 | CN54B  | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                              | m2 | 295,000 |   |   |
| 27 | CF30A  | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                                                                   | m2 | 295,000 |   |   |
| 28 | CB14C  | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)                                                                                                                                                | m2 | 295,000 |   |   |
|    |        | <b>Capitolul 1.8. Termoizolarea glafurilor ferestrelor cu vata minerala 135 kg/m3 gros.30 mm</b>                                                                                                                                                                                         |    |         |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                              | 4     | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---|---|
| 29 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2    | 29,000  |   |   |
| 30 | CK26D    | Pervazuri (Coltar din aluminiu pentru protectia muchiiilor la ferestre si usi)                                                                                                                                                                 | m     | 158,500 |   |   |
| 31 | IzF55E   | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm                      | m2    | 29,000  |   |   |
| 32 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                    | m2    | 29,000  |   |   |
| 33 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2    | 29,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.9. Soclul</b>                                                                                                                                                                                                                   |       |         |   |   |
| 34 | RpCA01 A | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite | m3    | 13,380  |   |   |
| 35 | IzF51A   | Hidroizolarea verticala a soclului cu membrana bitumoasa                                                                                                                                                                                       | m2    | 25,000  |   |   |
| 36 | RpCJ35 A | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                                          | m2    | 25,000  |   |   |
| 37 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2    | 25,000  |   |   |
| 38 | IzF55B   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS dens 28 kg/m.c. gros.100mm.                   | m2    | 61,000  |   |   |
| 39 | CI22B    | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 400 mm, pentru exterior.                                                                          | m2    | 43,000  |   |   |
| 40 | CL21A1   | Picurator - Profil metalic perforat la soclu pentru suport vata minerala                                                                                                                                                                       | m     | 54,000  |   |   |
| 41 | RpCA06 A | Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi                          | m3    | 13,380  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.10. Pereul cladirii , scarilor la intrari si prispelor.</b>                                                                                                                                                                     |       |         |   |   |
| 42 | TsE01B   | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu                                                                                                                                                  | 100m2 | 0,490   |   |   |
| 43 | CB02A    | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la pereul cladirii                                                                                                                                      | m2    | 4,900   |   |   |
| 44 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa de armare D4 VR-1 150x150 - 124.0m2x1.78kg/m2)                                                               | kg    | 87,580  |   |   |
| 45 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la pereul cladirii                                                                                                                                                                                                         | m3    | 4,900   |   |   |



| 1  | 2     | 3                                                                                                                                   | 4  | 5     | 6 | 7 |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---|---|
|    |       | <b>Capitolul 1.11. Раздел</b>                                                                                                       |    |       |   |   |
| 46 | CG17D | Placaj cu placi gresie ceramica antiderapanta, inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 | m2 | 6,400 |   |   |
| 47 | CH06A | Mina curenta din INOX (Balustrada la scari si perila la pandus)                                                                     | m  | 5,400 |   |   |

**Total:**

Proiectant

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

## Lista cu cantitațiile de lucrări № 2-1-5

### Termoizolarea exterioara a peretilor si renovarea acoperisului

(denumirea lucrări)

| № crt. | Simbol norme, cod resurse | Denumire lucrări                                                                                                                                                                                                                                | U.M. | Cantitate | Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu) | Total, lei (col.5 x col.6) |
|--------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | 2                         | 3                                                                                                                                                                                                                                               | 4    | 5         | 6                                                 | 7                          |
|        |                           | <b>Capitolul 1. Bloc Nr.5<br/>Capitolul 1.1. Lucrari de demolare</b>                                                                                                                                                                            |      |           |                                                   |                            |
| 1      | RpEB13<br>A               | Demontarea conductorilor de aluminiu sau cupru, cu sau fara izolatie, introdusi in tuburi sau tevi de protectie, montati aerian pe izolatori-role, pe ziduri sau platforme tencuite sau conductori montati ingropat, cu sectiunea pina la 4 mmp | m    | 10,000    |                                                   |                            |
| 2      | RpCB18<br>B               | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, la scari de la intrari                                                                                                                                                                          | m3   | 2,200     |                                                   |                            |
| 3      | RpCI42<br>A               | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Racordarile necoraspuzatoare din metal)                                                                                                                        | m    | 70,000    |                                                   |                            |
| 4      | RpCM33<br>B               | Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare                                                                                                                                                                                  | m2   | 48,800    |                                                   |                            |
| 5      | RpCI42<br>A               | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi si burlane (racordarile necorespuzatoare din metal)                                                                                                                                              | m    | 24,000    |                                                   |                            |
| 6      | RpCI42<br>A               | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi si burlane (balustrade necorespuzatoare din metal)                                                                                                                                               | m    | 26,000    |                                                   |                            |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                       | 4   | 5      | 6 | 7 |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---|---|
| 7  | RpVB39<br>A   | Demontarea caciunii de protectie, la canale circulare (demontarea partea superioara a canalelor de ventilare)                                                                                                                           | buc | 3,000  |   |   |
| 8  | RpIzC41<br>A1 | Desfacerea izolatiilor termice executate in 1-3 straturi, executate la pereti, tavane sau pardoseli, executate la pereti cu placi polistiren sau granule de pluta.Pentru executie in spatii inguste, circulatie sau sectii in functiune | m2  | 38,500 |   |   |
|    |               | <b>Capitolul 1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                                          |     |        |   |   |
| 9  | CN50B         | Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.                                                                                                                                                                                      | m3  | 5,000  |   |   |
| 10 | CN51D         | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.                                                                                                                                      | m3  | 5,000  |   |   |
| 11 | CE23A3        | Elemente din tabla amprentata protejata anticoroziv pentru oprirea zapezii                                                                                                                                                              | m   | 24,000 |   |   |
| 12 | CE20A         | Sisteme de jgheaburi d=150.0mm tip brass din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                                | m   | 47,400 |   |   |
| 13 | CE22A         | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv                                                                                                                                                                            | m   | 40,000 |   |   |
| 14 | RpCR29<br>A   | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                                                                                         | m2  | 82,000 |   |   |
| 15 | CN19A         | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice in solventi organici aplicate pe timplarie de lemn cu un strat de grund de impregnare si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice in solventi organici            | m2  | 82,000 |   |   |
|    |               | <b>Capitolul 1.3. Canalele de ventilare CV-1 - 3buc.</b>                                                                                                                                                                                |     |        |   |   |
| 16 | RpCO49<br>D   | Confectii din lemn: rigla 60x150 (h)                                                                                                                                                                                                    | m   | 2,000  |   |   |
| 17 | CE06A         | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla LK-20                                                                                                                | m2  | 3,700  |   |   |
| 18 | CE06A         | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                                | m2  | 1,500  |   |   |
| 19 | CE06A         | Tabla profilata protejata anticoroziv, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla plata vopsita g=0.6mm                                                                                                | m2  | 9,000  |   |   |
| 20 | CE07A         | Tabla profilata gros.0.6mm                                                                                                                                                                                                              | m2  | 1,080  |   |   |
| 21 |               | Profil U 27x60 pentru gipscarton                                                                                                                                                                                                        | m   | 5,120  |   |   |
| 22 | CK17A2        | Placi din oxid de magneziu, armate cu fibre de sticla g=6 mm                                                                                                                                                                            | m2  | 25,000 |   |   |
| 23 | CL17A         | Confectii metalice diverse, montate aparent: (fisie metal. __ 40x4)                                                                                                                                                                     | kg  | 4,000  |   |   |
|    |               | <b>Capitolul 1.4. Protectia la trasnet</b>                                                                                                                                                                                              |     |        |   |   |
| 24 | RpEH04<br>A   | Montarea conductorului de captare pe acoperisuri din tigla, executat din banda de otel zincata                                                                                                                                          | m   | 9,800  |   |   |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
| 25 | RpEH07<br>A | Montarea protectiei conductorului de coborire sau legare la centura de impamintare, pe lungimea de 1,8 m, pina la intrarea in pamint, executata din otel cornier 20x20x4 la 35x35x4 mm                                                                                                  | m  | 7,800   |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.5. Scara metalica exterioara SC-1 de acces din interior pe acoperis</b>                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 26 | CL17C       | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                                                                                        | kg | 51,400  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.6. Termoizolarea planseului de tavan</b>                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |   |   |
| 27 | IzF52A      | Strat termoizolant cu un strat granule din polistiren beton, gros.150mm (Compozitia polistiren - beton la 1m.c: granule din polistiren - 1.08 m.c., ciment M400 - 150.0 kg, apa - 100.0 l)                                                                                              | m2 | 180,000 |   |   |
| 28 | CC03A       | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa armata VR4 150x150 - 356.0m2x1.78kg/m2)                                                                                                              | kg | 320,000 |   |   |
| 29 | IzF18C      | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M150-T, driscuit, pe suprafete orizontale aplicat in grosime medie de 3 cm                                                                                    | m2 | 180,000 |   |   |
| 30 | IzF55C      | Termoizolarea tavanului subsolului cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exlude              | m2 | 28,200  |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.7. Termolizarea tavanului subsolului</b>                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |   |   |
| 31 | IzF55B      | Termoizolarea tavanului subsolului (inclusiv partea supraterana a peretilor) cu placi polistiren extrudat XPS dens, 28 kg/m.c., gr.=50 mm                                                                                                                                               | m2 | 202,000 |   |   |
|    |             | <b>Capitolul 1.8. Termoizolare exterioara a peretilor cladirii cu placi vata minerala dens.135 kg/m.c. gros.100mm</b>                                                                                                                                                                   |    |         |   |   |
| 32 | CF02B       | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                              | m2 | 142,000 |   |   |
| 33 | CN53A       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                                                            | m2 | 142,000 |   |   |
| 34 | IzF55C      | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala bazaltica Roskwool Frontrosk Max E/135kg/m3. gros.100mm. Norma la coltar din aluminiu se exlude | m2 | 142,000 |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                              | 4  | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|---|
| 35 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                    | m2 | 142,000 |   |   |
| 36 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2 | 142,000 |   |   |
| 37 | CB14C    | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)                                                                                                      | m2 | 142,000 |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.9. Termoizolarea glafurilor ferestrelor cu vata minerala 135 kg/m3 gros.30 mm</b>                                                                                                                                               |    |         |   |   |
| 38 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2 | 20,000  |   |   |
| 39 | CK26D    | Pervazuri (Coltar din aluminiu pentru protectia muchiiilor la ferestre si usi)                                                                                                                                                                 | m  | 99,000  |   |   |
| 40 | IzF55E   | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm                      | m2 | 20,000  |   |   |
| 41 | CN54B    | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                    | m2 | 20,000  |   |   |
| 42 | CF30A    | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti                                                                                                                                                         | m2 | 20,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.10. Soclul</b>                                                                                                                                                                                                                  |    |         |   |   |
| 43 | RpCA01 A | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite | m3 | 11,940  |   |   |
| 44 | IzF51A   | Hidroizolarea verticala a soclului cu membrana bitumoasa                                                                                                                                                                                       | m2 | 22,800  |   |   |
| 45 | RpCJ35 A | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                                                                          | m2 | 22,800  |   |   |
| 46 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact                                                                                                                                                                   | m2 | 22,800  |   |   |
| 47 | IzF55B   | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS dens 28 kg/m.c. gros.100mm.                   | m2 | 65,800  |   |   |
| 48 | CI22B    | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastru si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 400 mm, pentru exterior.                                                                           | m2 | 43,000  |   |   |
| 49 | CL21A1   | Picurator - Profil metalic perforat la soclu pentru suport vata minerala                                                                                                                                                                       | m  | 52,000  |   |   |
| 50 | RpCA06 A | Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maial de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi                          | m3 | 18,560  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.11. Pereul cladirii ,</b>                                                                                                                                                                                                       |    |         |   |   |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                         | 4     | 5       | 6 | 7 |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---|---|
|    |          | <b>scarilor la intrari si prispelor.</b>                                                                                                                                                                                                                  |       |         |   |   |
| 51 | TsE01B   | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu                                                                                                                                                             | 100m2 | 0,590   |   |   |
| 52 | CB02A    | Cofraje din panouri re folosibile, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului la pereul cladirii                                                                                                                                                 | m2    | 5,900   |   |   |
| 53 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa de armare D4 VR-1 150x150 - 124.0m2x1.78kg/m2)                                                                         | kg    | 105,020 |   |   |
| 54 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la pereul cladirii                                                                                                                                                                                                                    | m3    | 5,900   |   |   |
| 55 | CC02L1   | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu d-12AIII,                                                                                                                                                                               | kg    | 195,360 |   |   |
| 56 | CC02K3   | Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere centralizate, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (Armatari 6AI) | kg    | 9,990   |   |   |
| 57 | CA03C    | Beton C16/20 turnat la scari gros.150mm                                                                                                                                                                                                                   | m3    | 3,300   |   |   |
| 58 | CG17D    | Placaj cu placi gresie ceramica antiderapanta, inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                                                                       | m2    | 22,000  |   |   |
| 59 | CH06A    | Mina curenta din INOX (Balustrada la scari si perila la pandus)                                                                                                                                                                                           | m     | 37,000  |   |   |
|    |          | <b>Capitolul 1.12. Lucrari electrice</b>                                                                                                                                                                                                                  |       |         |   |   |
| 60 | RpEB01 A | Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp                                                                                                                | m     | 10,000  |   |   |

**Total:**

Proiectant

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**APROBAT:**

L.S.

Investitor

*Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).*

## CAIET DE SARCINI

### SERVICII DE PROIECTARE

- 1. Denumirea obiectului**  
Se precizează descrierea generală a obiectului de proiectare.
- 2. Amplasarea obiectului**  
Se precizează adresa.
- 3. Beneficiar/investitor**  
Se precizează Autoritatea contractantă.
- 4. Statutul de protecție**  
Se precizează după caz.
- 5. Temeiul proiectării**  
Se precizează temeiul elaborării documentației.
- 6. Descrierea obiectului**  
Se precizează caracteristicile tehnice ale obiectului.
- 7. Justificarea elaborării documentației de proiect**  
Se precizează necesitatea elaborării documentației.
- 8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect**  
Se precizează tipul lucrărilor pentru care este necesară elaborarea documentației de proiect.
- 9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice**  
Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.
- 10. Documente obligatorii la depunerea ofertei**  
La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.
- 11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor.**  
La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Autoritatea contractantă \_\_\_\_\_

Data, „ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.*

## CONTRACT – MODEL

### CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. privind achiziția prin \_\_\_\_\_

„ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (municipiu, oraș)

#### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_, între Primăria Ulmu

\_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, (denumirea autorității contractante)

\_\_\_\_\_ s.Ulmu \_\_\_\_\_ (localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO **1008601000972** reprezentat prin \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (numele, prenumele și funcția conducătorului) în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (denumirea operatorului economic) cu sediul în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, (localitatea)

telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO \_\_\_\_\_ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din „ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_, reprezentat prin \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de \_\_\_\_\_ luni și zile\_\_ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor \_\_\_\_\_.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de \_\_\_\_\_ lei MD, inclusiv \_\_\_\_\_ TVA lei MD.  
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea



lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de \_\_% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea

acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate

opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comodate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la

lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de \_\_\_ ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la ...../recepția finală a lucrărilor.

## **II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI**

(LA NECESITATE)

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală:  
Telefon:  
Cod fiscal:  
Banca:  
Cod:  
IBAN

### BENEFICIARUL

Adresa poștală:s.Ulmu  
Telefon:026847236/069706660  
Cod fiscal:1008601000972  
Banca:MF Trezoreria de Stat  
Cod:TREZMD2X  
IBAN: MD89TRPDAT319210A05214AF

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
Din „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

### SPECIFICAȚII TEHNICE

| Nr. | Denumirea lucrărilor | Cod CPV | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință |
|-----|----------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1   |                      |         |                                                                           |                                                        |                        |
|     | <b>TOTAL</b>         |         |                                                                           |                                                        |                        |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr. 2  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea<br/>lucrărilor</b> | <b>Cod<br/>CPV</b> | <b>Unitatea<br/>de<br/>măsură</b> | <b>Cantitatea</b> | <b>Prețul<br/>unitar<br/>Inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Sumalei MD,<br/>Inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Termenii de<br/>executare</b> |
|------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|
| 1          |                                 |                    |                                   |                   |                                               |                                         |                                  |
|            | <b>TOTAL</b>                    |                    |                                   |                   |                                               |                                         |                                  |

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**



## CONTRACT – MODEL

### CONTRACT nr. \_\_\_\_\_ de achiziționare a serviciilor de proiectare

” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202..

oraș/municipiu.....

#### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

| Beneficiar                                                                                                                                                               | Antreprenor                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| .....reprezentat prin director<br>....., care acționează în baza statutului<br>întreprinderii, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> ,<br><i>IDNO</i> , pe de o parte, | .....reprezentat prin director<br>.....,care acționează în baza<br>statutului întreprinderii, denumit în<br>continuare <i>Antreprenor</i> , <i>IDNO</i> , pe de altă<br>parte, |

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **serviciilor de proiectare** ....., denumite în continuare *Lucrări*, conform procedurii de achiziție publică nr.....din .....în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din .....

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Formularul ofertei;
- Caietul de sarcini;
- Garanția de bună execuție.

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării *Lucrărilor*, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta *Lucrările* conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze *Lucrările* livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea *Lucrărilor* se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

#### 2.TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr.....la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect și deviz – ....., **inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”**, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de ..... exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizului pozitiv al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” și originalul facturii fiscale.

### **3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie.....

3.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului în două etape suma totală pentru Lucrările executate, după cum urmează:

**I etapă** – predarea raportului topogeodezic, hidrologic și geologic – ....., **inclusiv TVA**, conform Specificației;

**II etapă** – predarea proiectului integral după primirea avizului pozitiv al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” – ....., **inclusiv TVA**, conform Specificației.

3.4. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, potrivit pct. 3.3., în decurs de ..... zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a lucrărilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin ....., indicat în prezentul Contract.

### **4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE**

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

### **5. STANDARDE**

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

### **6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

a) să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de .... din valoarea contractului, atribuită sub formă .....

b) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;

c) să indice termenul de garanție a lucrărilor;

d) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de .... zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;

e) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

f) să asigure calitatea executării Lucrărilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”;

g) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;

h) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;

b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

c) să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție a contractului în termen de ... zile calendaristice, după recepționarea lucrărilor conform pct. 2.4. al Contractului.

## **7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de ..... zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## **8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ..... zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de .... zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

## **9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestorasau nu mai târziu de ... zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de ..... zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și Î.S., „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de ..... zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ....% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de ....% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ....% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de .....% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ...% din suma totală a prezentului contract.

## **10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELLECTUALĂ**

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

## **11. DISPOZIȚII FINALE**

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la .....

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “ \_\_\_\_ ”

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE  
SPECIALE AL CONTRACTULUI**  
(LA NECESITATE)

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

**BENEFICIARUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

Anexa nr. 1  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
din „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

### **SPECIFICAȚII TEHNICE**

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea<br/>lucrărilor/servi-<br/>ciilor de<br/>proiectare</b> | <b>Cod<br/>CPV</b> | <b>Specificarea<br/>tehnică deplină<br/>solicitată de<br/>către autoritatea<br/>contractantă</b> | <b>Specificarea<br/>tehnică deplină<br/>propusă de către<br/>oferant</b> | <b>Standarde de<br/>referință</b> |
|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1          |                                                                     |                    |                                                                                                  |                                                                          |                                   |
|            | <b>TOTAL</b>                                                        |                    |                                                                                                  |                                                                          |                                   |

### **SEMĂTURILE PĂRȚILOR**

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/de  
servicii de proiectare**

**Beneficiar**

Anexa nr. 2  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea<br/>lucrărilor/<br/>serviciilor<br/>de proiectare</b> | <b>Cod<br/>CPV</b> | <b>Unitatea<br/>de<br/>măsură</b> | <b>Cantitatea</b> | <b>Prețul<br/>unitar,<br/>inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Suma lei<br/>MD, inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Termenii de<br/>executare/<br/>prestare</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1          |                                                                    |                    |                                   |                   |                                                |                                          |                                                |
|            | <b>TOTAL</b>                                                       |                    |                                   |                   |                                                |                                          |                                                |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/  
de servicii de proiectare**

**Beneficiar**

Anexa nr. 27  
la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

**ACORD ADIȚIONAL Nr. \_\_\_\_\_**

la contractul nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ „ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Prezentul acord este semnat astăzi ” \_\_\_\_\_ „ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_, între \_\_\_\_\_, în persoana \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_, în persoana \_\_\_\_\_, în scopul modificării Contractului nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ (denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

**17.** \_\_\_\_\_

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL/PRESTATORUL**

**BENEFICIAR**



## ACORD-CADRU

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### 1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord-cadru,

între

(Denumirea autorității contractante)....., adresa completă:....., telefon: ...../fax: ....., cod fiscal ..... cont Trezorerie: ....., reprezentată prin domnul ....., în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte, și ..... (denumirea operatorului economic), adresa ....., telefon/fax ....., cod fiscal ....., cont (banca) ....., reprezentată prin ..... (denumirea conducătorului), funcția ....., în calitate de **promitent-executor/prestator**, pe de alta parte.

### 2. Scopul acordului-cadru

2.1 Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord, precum și stabilirea condițiilor contractuale care vor completa în mod corespunzător contractele subsecvente.

2.2 Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări sau servicii de proiectare prestate de către agenți autorizați în vederea achiziționării, în funcție de necesitățile concrete ale autorității contractante, cuprinse în Caietul de Sarcini și celelalte părți ale Documentației de atribuire sau în Invitațiile de participare la reofertare.

### 3. Durata acordului-cadru

3.1 Durata prezentului acord-cadru este de ..... ani și ..... de luni, începând de la data semnării.

### 4. Obligațiile promitentului-executor/prestator

4.1 Promitenții executori/prestatori se obligă să răspundă invitațiilor la reofertare și, în caz că au fost selectați, să efectueze lucrările și/sau să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în documentația de atribuire și în acordul-cadru, ori de câte ori autoritatea contractantă solicită acest lucru.

4.2 Promitenții executori/prestatori se obligă să nu transfere, nici total și nici parțial, obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

### 5. Obligațiile promitentului-achizitor

5.1 Promitentul-achizitor se obligă ca, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și a prezentului acord-cadru, să achiziționeze lucrări și/sau servicii de proiectare, prin reluarea competiției între semnatarul prezentului acord-cadru și/sau fără reluarea competiției, în cazul în care cuprinsul acestuia stabilește toate termenele și condițiile care reglementează execuția lucrărilor și prestarea serviciilor de proiectare care constituie obiectul achiziției prevăzute în acordul-cadru, precum și condițiile obiective în funcție de care se stabilește carentre operatorii economici parte la acordul-cadru va executa lucrările sau va presta serviciile de proiectare, respectiv, prin atribuirea către aceștia de contracte subsecvente, în urma reluării competiției potrivit prevederilor documentației de atribuire.

## **6. Rezoluțiune unilaterală**

6.1. Partea promitentă este în drept să rezoluționeze unilateral acordul-cadru ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru, de către cealaltă parte.

6.2. Rezoluțiunea unilaterală determină încetarea efectelor juridice a acordului-cadru cu condiția ca promitentul-achizitor să anunțe în scris promitentul-executor/prestator cu 10 zile înainte de data încetării acestuia.

## **7. Documentele acordului-cadru:**

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) alte anexe, după caz.

## **8. Încetarea acordului cadru**

8.1 Prezentul acord-cadru încetează de drept- prin atingerea la termen;

8.2 Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților ;
- b) prin rezoluțiunea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de.... zile a părții în culpă.

## ***CLAUZE APLICABILE CONTRACTELOR SUBSECVENTE***

## **9. Executarea contractelor subsecvente**

9.1 Executarea contractelor subsecvente va începe din momentul încheierii acestora.

9.2 Prestatorul are obligația de a începe executarea lucrărilor și/sau prestarea serviciilor de proiectare în timpul cel mai scurt rezonabil posibil de la primirea comenzii.

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului după încheierea contractului subsecvent**

10.1 Operatorul economic desemnat câștigător se obligă să execute lucrările și/sau să presteze serviciile de proiectare în strictă conformitate cu standardele și caracteristicile prevăzute în Caietul de sarcini precum și în Invitația de participare la reofertare.

## **11. Litigii**

11.1 Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

11.2 Dacă, după începerea tratativelor, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență legată de prezentul acord, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Republica Moldova.

Părțile au încheiat astăzi, \_\_\_\_\_20\_\_\_, prezentul acord-cadru, în \_\_\_ exemplare, toate având aceeași putere juridică.

Prezentul acord-cadru se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil până la „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_.

Promitent-achizitor,  
.....  
(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,  
.....  
(semnătura autorizată)

Promitent-achizitor,  
.....  
(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,  
.....  
(semnătura autorizată)

Promitent-achizitor,  
.....  
(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,  
.....  
(semnătura autorizată)