

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea

„Lucrărilor de reparație capitală a acoperișului blocului cu nr.cadastral 67012150093.02, amplasat pe adresa: or.Rezina str.Nistreană 1”

prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de prețuri

1. Denumirea autorității contractante: Penitenciarul nr.17-Rezina
2. IDNO: 1007601000942
3. Adresa: or.Rezina str.Nistreană 1
4. Numărul de telefon/fax: 0254-255-61,
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: p17logistica@anp.gov.md; p17achizitii@anp.gov.md
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP.*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *Instituție de stat cu statut special*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) fără TVA
Lotul 1						
1.	45453000-7	„Lucrări de reparație capitală a acoperișului blocului cu nr.cadastral 67012150093.02, amplasat pe adresa: or.Rezina str.Nistreană 1”	Obiect	1	în conformitate cu caietul de sarcini	340 600, 57 lei
Valoarea estimativă totală						340 600, 57 lei

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta:
Pentru toate loturile;
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *nu se admite*
11. Termenii și condițiile de executare solicitate: până la 19.12.2025
12. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): *nu*
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): *nu*
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

În temeiul art.19 alin. 3 lit. d) din Legea nr. 131/ 2015, privind achizițiile publice, Penitenciarul nr.17-Rezina va exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant în cazul prezentării informațiilor false sau ne reprezentării informațiilor solicitate de Penitenciarul nr.17-Rezina în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	Oferta	Confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatoriu
2	Garanția pentru ofertă – 1%	Completată în conformitate cu <u>Anexa nr.9</u> din Documentația standard, în original emisă de o bancă comercială-termenul de valabilitate să fie egal cu perioada de valabilitate al ofertei: <u>30 zile din data</u>	Obligatoriu

		limită de depunere a ofertelor, cu încărcarea ulterioară în SIA RSAP. Nu se acceptă transfer la contul Penitenciarului nr.17-Rezina;	
3	Documentația de deviz	Formularele 3, 5, 7 , în formă desfășurată- confirmate prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
4	Cerere de participare	Anexa nr.7 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
5	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic. Termenul de valabilitate a ofertei 30 zile din data limită de depunere a ofertei;	Obligativ
6	DUAЕ	Completat conform modelului anexat de către AC - confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.	Obligativ
<i>Acte solicitate prin DUAЕ,</i> <i>conform art. 20 alin.8, Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta (prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice) în termen de 3 zile, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție.</i>			
7	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr.10 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
8	Declarație privind experiența similară	Anexa nr.12 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
9	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr.13 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
10	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
11	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr.15 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
12	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Anexa nr.16 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
13	Informație privind asocierea	Anexa nr.17 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
14	Angajament terț susținător financiar	Anexa nr.18 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
15	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/ grupului de Operatori economici	Anexa nr.19 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ
16	Declarație terț susținător tehnic	Anexa nr.20 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligativ

17	Declarație terț susținător profesional	Anexa nr.21 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
18	Avizul Agenției pentru supraveghere tehnică	Anexa nr.22 la Documentația standard, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
19	Raportul financiar pentru anul 2024	Copie – confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
20	Dovada înregistrării juridice	Copie – confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
21	Certificat de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, semnat electronic de către operatorul economic;	Obligatori
22	Informații generale despre ofertant	Original,- confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
23	Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani	Egală sau mai mare decât 408720,00 lei;	Obligatori
24	Certificate de atestare profesională	Pentru persoanele responsabile (responsabili tehnici) pentru execuția lucrărilor prevăzute în Caietul de sarcini CertIFICATELE URMEAZĂ A FIE CONFIRMATE PRIN ȘTAMPILA ȘI SEMNĂTURA PARTICIPANTULUI SAU SEMNAT ELECTRONIC;	Obligatori
25	Experiență similară	Minim 5 ani de activitate în domeniul executării lucrărilor de reparație capitală a acoperișului;	Obligatori
		Operatorul economic va confirma experiența prin prezentarea de copii ale contractului de antrepriză, proceselor verbale de recepție finală cu anexe, executate în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract cu aplicarea semnăturii electronice;	Obligatori
26	Manualul calității	Copie – confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic;	Obligatori
27	Garanția de bună execuție în valoare de 5%, valabilă pe perioada valabilității contractului	1) În original emisă de o bancă comercială, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului. 2) rețineri succesive din plata convenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți; 3) rețineri succesive directe din plata convenită pentru facturile înaintate; Notă: „Garanția de bună execuție” . Termenul de valabilitate va fi de până la 31.03.2026 (se va prezenta doar de ofertantul câștigător, la semnarea contractului);	Obligatori
28	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Completat în conformitate cu ordinul Ministerului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 - confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic, se va prezenta doar de ofertantul desemnat câștigător;	Obligatori

29	Perioada de garanție asupra lucrărilor executate	Termen de garanție pentru lucrările executate, minim 5 ani din data recepției a lucrărilor , confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.	Obligatoriu
----	--	--	-------------

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului din or.Rezina str.Nistreană 1 cu nr.cadastral 67012150093.02**

1. Descriere generală: Lucrări de reparație capitală a acoperișului blocului cu nr.cadastral 67012150093.02, amplasat pe adresa: or.Rezina str.Nistreană 1- conform caietului de sarcini;

1.1. Informații și proiectare: -

1.2. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate:

La execuția lucrărilor în construcții se aplică documentele normative, reglementările tehnice și standardele în vigoare a Republicii Moldova. Pot fi utilizate și documentele normative internaționale și europene în cazul în care sunt superioare celor din Republica Moldova. Materialele aplicate la construcția în cauză vor fi coordonate cu Beneficiarul și responsabilul tehnic, precum și vor trece testările de laborator (după caz).

1.3. Mostre:

Mostrele la lucrările ascunse vor fi predispuse conform cerințelor, normativelor și legislației în vigoare a Republicii Moldova.

1.4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente:

Transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente sunt în sarcina Ofertantului desemnat învingător.

1.5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: garanția pentru lucrările executate-minim 5 ani din data recepției a lucrărilor.

1.6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:

Antreprenorul își asumă obligațiunile să înlăture din cont propriu toate defectele apărute din cauza sa, depistate pe parcursul termenului de garanție, care sunt indicate în actul semnat de ambele părți.

1.7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: în conformitate cu documentația de proiect.

1.8. Parametrii de calcul ai elementelor constructive:-

1.9. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: conform caietului de sarcini.

16. Cerințe privind calculul costului:

La ofertă urmează a fi anexate devizele de cheltuieli elaborate în conformitate cu CP L.01.01-2012 Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse, formularele nr.3 nr.5, nr.7, în formă desfășurată; fără a efectua modificări de consum și excluderea materialelor aferente necesare procesului tehnologic, din indicatoarele de norme de deviz. Orice modificare de consum a materialelor de construcție și excluderile acestora, modificarea simbolului de norme de deviz, va fi considerată ca încălcare a cerințelor de calcul, astfel ofertele de agest gen vor fi respinse de grupul de lucru ca necorespunzătoare cerințelor de calificare aplicate la procedura de achiziție în cauză. În cazul prezentării prețurilor la utilaje extrem de mici de anexat la ofertă caracteristicile tehnice a utilajului propus și documente confirmative ce atestă prețul acestora. Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției, în caz de modificare a mărcii sau tipului de utilaj, urmează ca cel propus să corespundă caracteristicilor tehnice celui inclus în proiect, abateri de la parametrii tehnici ale utilajului nu sunt admisibile, nespecificarea utilajului propus în deviz se va socoti ca abatere.

17. Devizul – lista cu cantitățile de lucrări (vezi anexa nr.1)

18. Tehnici și instrumente specifice de atribuire: nu se aplică;

19. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului -

20. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: prețul cel mai scăzut și corespunderea cerințelor solicitate;

22. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: Conform SIA RSAP Mtender (achizitii.md);

23. **Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
24. **Termenul de valabilitate a ofertelor:** 30 zile din ziua limită de depunere a ofertelor;
25. **Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
26. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:** *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP";*
27. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** română;
28. **Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** nu ;
29. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
30. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv :** -
31. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** -
32. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** <https://tender.gov.md/ro/bap/>.
33. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** 21.10.2025.
34. **În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

35. **Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** nu;

36. **Alte informații relevante:** nu sunt .

Președintele grupului de lucru:



