

## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

### LUCRĂRI

Obiectul: **Schimbarea peretelui - cortina si a vitraliilor la blocurile de studii din str. Mircesti,48 mun. Chisinau**

Autoritatea contractantă: **Instituția Publică Universitatea Tehnică a Moldovei, bd. Ștefan cel Mare 168, mun.Chișinău**

**1. Descriere generală:** Blocul de studii se află pe str. Mircesti 48, mun.Chișinău. Clădirea cu 5 etaje. Grad de responsabilitate a clădirii – II. Grad de rezistență la foc – II. În scopul reducerii consumului de energie termica, creării confortului fonic se preconizează lucrări de schimbare a vitraliilor existente.

**2. Informații și proiectare: Conform proiectului :** lucrările includ:

- Fatada: Demontarea vitraliilor (peretelui-cortină) existente, Înlocuirea vitraliei din metal existente cu vitralii din profil aluminiu cu bariera termica -termopan;
- Întrarea principala: Schimbarea vitraliilor existente din PVC (în vestibul la intrare) cu vitralii din aluminiu cu bariera termica: Demontarea tavanului suspendat existent (vestibulul de intrare). Amenajarea tavanului suspendat pentru vestibul de intrare – placi de gips-carton rezistent la foc; Înlocuirea captușelii existente din tencuiala de pe paraperul copertinei, pe captușeala din materiale compozite ("Etalbond");
- Durata de executare a lucrărilor este de 6 luni .

**3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: Conform proiectului (plansa nr.: 6, 7, 8, 9, 10) :**

1. Profil din aluminiu pentru Perete cortina, cu bariera termica de cel puțin 22 mm.
2. Montant din aluminiu de adâncime interioara cel puțin 120 mm.
3. Pentru vitraliile exterioare este prevăzut profil termopan din 2 sticle: exterior - 6 mm, interior - 4 mm din profil de aluminiu cu bariera termica de cel puțin 24 mm.

Parametrii tehnici la termopan:

- factor solar (g) nu mai mare de 0.39;
- coeficient transmise termica (Ug) nu mai mare de 1.3 (W/m<sup>2</sup>\*K);
- transmisie luminoasa (TL) nu mai puțin de 60.0%;
- hidroizolarea perimetrala. Membrana EPDM de izolare (nu banda bituminoasa) lipita prin adeziv (silicon).

4.Toate colturile (la rame si la părțile mobile) sa fie prinse prin sertizare, nu prindere mecanica.

5. Grosimea peretelui de aluminiu nu mai puțin de 1,6 mm.

6. Ferestrele se deschid doar în poziția de sus (oberliht). Poziționare minerului pe partea verticală, la cca 1.0 m de la marginea de jos a cercevelei.
7. Feroneria pentru închidere pe ambele laturi verticale.
8. Completare oarbe din profil din aluminiu de executat cu termoizolant, b=50mm.
9. Usile să fie executate prin profil de aluminiu cu bariera termică. Prag din aluminiu, dar nu mai mare de 20mm; balamale de tip aplicat.
10. Usile de intrare să fie dotate cu mecanism de autoînchidere (amortizor).
11. Mainer țeava inox de l=1400mm.

**4. Mostre:** Agenții economici vor prezenta obligatoriu mostre la solicitarea autorității contractante în termen de 5 zile lucrătoare, la pozițiile pentru care la evaluarea tehnică a ofertei, autoritatea contractantă va întâmpina neclarități.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente:**

- a) Antreprenorul este obligat să păstreze în ordine bunurile beneficiarului. Să mențină curățenia la locul de muncă;
- b) Depozitarea deșeurilor – în afara clădirii (locul va fi indicat de către beneficiar).

**6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție:** Toate lucrările să fie executate cu respectarea Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții.

**7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:** Remedierea viciilor și a defectelor care au apărut pe parcursul executării lucrărilor se înlătură în termen de cel mult 20 zile de la anunțarea în scris a antreprenorului.

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție:** Se execută la solicitarea beneficiarului sau în caz de necesitate.

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: Dimensiunile și cotele se concretizează la fața locului înainte de a face comandă.**

Tâmplăria se assemblează după preluarea măsurilor la fața locului.

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului:** Cerințele solicitate în pct. 3 sunt solicitate conform proiectului elaborat.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor:** conform proiectului.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor:** conform proiectului,

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor:** Nu este necesar.

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor:** Articolele de tâmplărie se vor fabrica în conformitate cu standardele în vigoare, materiale agrementate în R.M. Dimensiunile și forma se vor executa conform proiectului și se vor concretiza la obiect. Instalarea articolelor se va face cu respectarea codului practic în construcții.

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor:** Trebuie să fie asigurate de antreprenor.

**16. Definiții:** Nu este necesar.

**17. Cerințe privind calculul costului:** Deviz-Oferta se calculează conform normativelor în vigoare în strictă conformitate cu proiectul . (CPL 01-01-2012 ).

**18. Documente obligatorii la depunerea ofertei:** Operatorii economici vor prezenta obligatoriu la depunerea ofertei, prin intermediul SIA RSAP, documentele menționate în pct. 16 din Anunțul de participare.

**19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor:** Operatorii economici vor prezenta obligatoriu la evaluarea ofertei documentele justificative aferente DUAЕ menționate în pct. 16 din Anunțul de participare.

Șef Centru Direcția Tehnică



Dorin TROFIMCIUC

Ex.: Elena POPA  
Tel.: +373 (22) 31-90-24



(denumirea obiectivului)

**Lista cu cantitațiile de lucrări****Schimbarea peretelui -cortina si a vitraliilor la blocul de studii din str. Mircesti, 48 mun. Chisinau**

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Раздел 1. Demontate (SA, PL-2.3.4.5)</b>		
1	RpCP45A	Demontarea vitraliilor metalice	kg	28 872,000
2	RpCP45A	Demontarea usilor U-1 metalice	kg	600,000
3	CK11C K=0.8	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din mase plastice	m2	14,730
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ) - usi din PVC	m2	11,340
5	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor -panou din metal (Cp)	kg	257,000
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	4,100
7	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, etc. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. -lambri din plastic	m2	6,000
8	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	30,030
9	TrI1AA02F1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1	t	30,030
10	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t	30,030
11	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit,	100 m3	0,740

		teren categoria III		
		<b>2, Vitralii</b>		
12	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu ( geam sticlatermopan din 2 sticle: exterior-6mm, interior -4mm cu bariera termica gr.24mm)	m2	375,100
13	CD73A	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime sub 12 m: dispuse in fata riglelor. - panou oarbe gr.50mm vata minerala	m2	23,800
14	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm Отливы gr. 0.8mm (reflux)	m	12,810
15	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm -Tabla otel galvanizat gr. 0.6mm b=260mm(poz.1)	m	19,300
16	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu - Membrana EPDM de izolare b=150mm	m	221,800
17	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	466,700
		<b>Раздел 3. Usi</b>		
18	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - UI 23-13 -prag din aluminiu	m2	2,990
19	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (usile de intrare sa fie dotate cu mecanism de autoinchidere (amortizor)	компл.	1,000
		<b>Раздел 4. Vestibul de intrare (SA, PL-10)</b>		
20	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu ( geam sticlatermopan din 2 sticle: exterior-6mm, interior -4mm cu bariera termica gr.24mm) Vvi-1.2.2*	m2	49,200
21	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor	m2	11,440

		montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - U2 22-13 -prag din aluminiu		
22	CD73A	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime sub 12 m: dispuse in fata riglelor. - panou oarbe gr.50mm vata minerala	m2	4,500
23	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (usile de intrare sa fie dotate cu mecanism de autoinchidere (amortizor)	компл.	4,000
24	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu - Membrana EPDM de izolare b=150mm	m	12,000
25	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie 9mm	m2	5,600
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,600
27	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	5,600
28	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,600
29	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane - gr.30mm-Copertina din beton	m2	6,600
30	RpCP29A	Constructii metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate in tronsoane, montate pe santier, in structura constructiilor usoare, montarea tronsoanelor metalice prin suruburi	kg	34,630
31	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	1,040
32	CL54B	Sistem fatada ventilata cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare) metalice fara strat termoizolant, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor (etalbond)	m2	10,000
33	RpCJ08C	Reparatii crapaturilor din tencuieli interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe o latime maxima de 15 cm, sclivisite, executate cu mortar de ciment marca 100-T	m	604,300
34	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de	m2	60,430

		ferestre si usi plane (604.3*0.1m=)		
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	60,430
36	CN11B	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate la fatade, executate pe tencuiala driscuita „Eurostil	m2	60,430
37	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D 100mm	m	3,000
38	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla galvanizata b=350 gr.0.8mm	m2	1,050
39	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Tabla galvanizata b=750 gr.0.8mm	m2	2,630

Şef Centru Direcția Tehnică



Dorin Trofimciuc

