

# ANUNȚ DE PARTICIPARE,

INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea lucrărilor:

**Construcția acoperișului și termoizolarea fațadelor blocurilor la Grădinița de copii nr. 1 "Ghiocel", str. C. Negruzzi nr. 133, mun. Cahul (etapa II – termoizolarea fațadelor)**

prin procedura de achiziție: Licitație Deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Primăria municipiului Cahul
2. IDNO: 1007601008340
3. Adresa: mun. Cahul str. P.Independenței nr. 6
4. Numărul de telefon/fax: 0299 219 49
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: [www.primariacahul.md](http://www.primariacahul.md); [primariacahul@gmail.com](mailto:primariacahul@gmail.com); [primcahul.ap@gmail.com](mailto:primcahul.ap@gmail.com)
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<b>Lotul 1</b>				
	45321000-3	<i>Construcția acoperișului și termoizolarea fațadelor blocurilor la Grădinița de copii nr. 1 "Ghiocel", str. C. Negruzzi nr. 133, mun. Cahul (etapa II – termoizolarea fațadelor)</i>	Caiet de sarcini, proiect de execuție, formularul de deviz nr. 1	1	Caiet de sarcini, proiect de execuție, formularul de deviz nr. 1	3 351 259,00
<b>Valoarea estimativă totală</b>						<b>3 351 259,00</b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) Pentru un singur lot;
  - 2) Pentru mai multe loturi;
  - 3) Pentru toate loturile;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: max. 6 (șase) luni.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 2 (doi) ani (până la recepția finală a lucrărilor).
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz): \_\_\_\_\_  
 nu se aplică  
 (se menționează respectivele legi și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	cu semnătură electronică	da
2.	Oferta	formularele F 3,5,7, conform CPL 01.01.-2012, cu semnătură electronică	da
3.	Garanția pentru ofertă	<b>garanție bancară</b> , 1 % din valoarea ofertei, fără TVA - anexa nr. 9, cu semnătură electronică	da
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 cu semnătură electronică	da
5.	Cererea de participare	Anexa nr. 7 cu semnătură electronică	da
6.	Certificatul de înregistrare sau decizia de înregistrare a întreprinderii și Extrasul din Registrul de Stat al Persoanelor Juridice.	cu semnătură electronică	da
7.	Graficul <b>detaaliat</b> de executare a lucrărilor, conform categoriilor de lucrări	anexa nr. 10, cu semnătură electronică	da
8.	Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	anexa nr. 12 sau anexa nr. 13, după caz Experiența similară se va demonstra în corespundere cu cerințele pct. 38 din documentația standard privind achizițiile de lucrări.	da
9.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului).	anexa nr. 14, cu semnătură electronică	da
10.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	anexa nr.15 și copia certificatului dirigintelui de santier (atestat în domeniul construcțiilor civile), ordinul de angajare al dirigintelui de șantier cu semnătură electronică	da
11.	Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	anexa nr. 22, cu semnătură electronică	da
12.	Lichiditatea generală (active curente/datorii curente *100) Licitiditatea generală va fi de min 100	declarație în formă liberă, cu semnătură electronică	da
13.	Raportul financiar pentru anul 2021	cu semnătură electronică	da
14.	Certificat privind lipsa datoriilor	cu semnătură electronică	da
15.	Certificat ce atestă conformitatea cu standardele nationale și /sau internaționale (EN) pentru <b>vată minerală</b>	cu semnătură electronică	da
16.	Cifra anuală de afaceri min 3 500 000,00 lei Cifra de afaceri medie anuală min. 3 500 000,00 lei	Declaratie pe proprie răspundere privind cifra anuală de afaceri pentru anii 2021,2020,2019 – cu semnătură electronică	da
17.	Confirmare privind vizita obiectului	Confirmarea se va elibera de către Primăria municipiului Cahul (bir. 315) pentru operatorii economici care vor efectua vizita obiectelor expuse la licitație. Declarația se va prezenta cu semnătura electronică a operatorului economic.	da

**NOTĂ:** ofertanții declarați câștigători în termen de 5 zile de la comunicarea rezultatelor evaluării procedurii de achiziție vor prezenta Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (anexa nr. 1)

**17. Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei, fără TVA- garanție bancară.**

**Autoritatea contractantă, este în drept să rețină garanția de ofertă în situațiile în care:**

- operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
- ofertantul câștigător nu semnează contractul de achiziții publice;
- nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreodată condiție specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziții publice.

**18. Termenul de garanție a lucrărilor va constitui min. 24 luni.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului va constitui 5% din valoarea contractului și se va constitui sub formă de rețineri succesive din facturile înaintate către plată. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în termen de 15 zile din data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor, dacă nu există careva pretenții asupra acesteia.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz – nu se aplică.**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):nu se aplică.**

**23. Ofertele se prezintă în valuta lei, MDL.**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai bun raport calitate-preț**

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1.	Valoarea ofertei	80
2.	Executarea lucrărilor de fațadă (experiență similară): se va prezenta un contract de lucrări similare – lucrări de termoizolare a fațadelor – în valoare minimă de 2 000 000,00 lei – realizat în ultimii 3 ani și procesele-verbale la terminarea lucrărilor.	10
3.	Detinerea certificatelor privind managementul calității ISO 9001, ISO 14 001; ISO 45 001	5
4.	Perioada de garanție asupra lucrărilor: se va prezenta o declarație privind garanția lucrărilor	5

**NOTĂ: documentele prevăzute la pct.25 se vor depune obligatoriu o dată cu depunerea ofertei.**

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

-conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP

-pe: *[data]* conform SIA RSAP

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele și cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 (șaizeci) de zile.**

**29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP**

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

**31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.**

**32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu**

**33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**

***Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor***

*Adresa: mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;  
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

34. Data (datele) şi referinţa (referinţele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunţul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.
35. În cazul achiziţiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunţurilor viitoare: nu se aplică.
36. Data publicării anunţului de intenţie sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunţ: **nr. 26 din 05.04.2022**

37. Data transmiterii spre publicare a anunţului de participare: conform SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziţie publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plăţile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidenţa Acordului privind achiziţiile guvernamentale al Organizaţiei Mondiale a Comerţului (numai în cazul anunţurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

40. Alte informaţii relevante:

40.1 Documentele obligatorii la depunerea ofertei sunt:

- 1) propunerea tehnică,
- 2) propunerea financiară;
- 3) DUAE.
- 4) anexa nr. 7;
- 5) anexa nr. 8;
- 6) garanţia pentru ofertă.
- 7) documentele prevăzute la pct. 25 (copia unui contract de lucrări similare şi a proceselor-verbale la terminarea lucrărilor, certificatele ISO, declaraţia privind garanţia lucrărilor).

Documentele de calificare se vor solicita ulterior, la cererea autorităţii contractante şi se vor prezenta de către operatorii economici în termen de 3 (trei) zile lucrătoare din momentul solicitării.

40.2 La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre finalizarea lucrărilor şi instituirea comisiei de recepţie a lucrărilor.

40.3 Achitările se vor face în termen de 30 de zile din data prezentării facturii fiscale şi a procesului-verbal al lucrărilor executate semnate de către Antreprenor, diriginte de şantier şi responsabilul tehnic. Ultima plată se va efectua în baza procesului-verbal la terminarea lucrărilor semnat de către toţi membrii comisiei de recepţie şi a facturii fiscale.

40.4 Lucrările vor fi achitate în proporţie de 100% din contul bugetului pentru anul 2022.

40.5 Materialele de construcţie vor respecta standardele de calitate internaţionale.

40.6 Perioada de garanţie pentru lucrările executate va fi de min. 24 luni. În perioada de garanţie, Antreprenorul General va înlătura toate defectele ce apar, dacă acestea se datorează a fi din vina acestuia.

40.7 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor şi/sau executarea necalitativă Antreprenorului i se vor aplica sancţiuni în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculate din valoarea contractului, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

40.8 Lucrările încep după 10 (zece) zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

40.9 Pentru demararea lucrărilor se acordă avans în mărime de 10 % din valoarea contractului.

40.10 Autoritatea contractantă, după expirarea termenului de aşteptare, remite în adresa operatorului economic desemnat castigator, conform deciziei grupului de lucru, contractul de achiziţii publice pentru a fi semnat. Din data remiterii contractului către agentul economic, acesta are la dispoziţie 5 (cinci) zile pentru a studia clauzele contractuale şi a semna contractul. Dacă după expirarea termenului de 5 zile, autoritatea contractantă nu primeşte contractul semnat, se consideră ca refuz al operatorului economic de a semna contractul şi atunci se reţine garanţia de ofertă.