

CAIET DE SARCINI

INTRODUCERE

1) Denumirea obiectivului de investiție: Servicii de proiectare „Reparația sistemului de apeduct central în 2 subunități din cadrul Regimentului de rachete antiaeriene” (l.d.p. Dănceni, l.d.p. Durlești).

2) Beneficiar: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;

- **Amplasament:**

- loc. Dănceni, rn. Ialoveni, extravilan;
- mun. Chișinău, loc. Durlești, str. Testemițeanu f/n.

- **Parametrii clădirilor:**

Lotul nr1.

Servicii de proiectare „Reparația sistemului de apeduct central a unei subunități din cadrul Regimentului de rachete antiaeriene (l.d.p. Dănceni)”;

Lotul nr.2.

Servicii de proiectare „Reparația sistemului de apeduct central a unei subunități din cadrul Regimentului de rachete antiaeriene (l.d.p. Durlești)”.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTĂRI SERVICII

1.1. Prezentul Caiet de sarcini stă la baza elaborării documentației tehnice de proiect la obiectivul de investiții: Servicii de proiectare „Reparația sistemului de apeduct central în 2 subunități din cadrul Regimentului de rachete antiaeriene” (l.d.p. Dănceni, l.d.p. Durlești).

1.2. Serviciile de proiectare vor fi achiziționate, de la ofertantul care va îndeplini condițiile impuse de autoritatea contractantă.

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației tehnice de proiect, realizat în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova.

Întreg proces de elaborare a proiectului constă în elaborarea documentației tehnice ce are drept scop asigurarea cu apă potabilă a 2 subunități militare pentru asigurarea necesarului de apă în scopuri menajer, industriale, combaterea incendiilor, etc.

Alimentarea cu apă pentru întreg complex se va face de la două sonde de apă, prin intermediul a două Turnuri de apă de tip „Rojanovschi” cu capacitatea de 50m³ pentru fiecare sistem de apeduct.

1.3. Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației tehnice de proiect, realizat în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova după cum urmează:

Lotul nr.1

- Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - Tema de proiectare;

- *Calculul consumului de apă în conformitate cu standardele în vigoare (5 edificii de locuit și administrative), în vederea selectării Turnului de apă corespunzător;*
- *Certificat de consum prealabil de apă a obiectului;*
- *Plan la scara 1:2000 care arată clădirile care urmează să fie racordată la rețelele de alimentare cu apă și canalizare;*
- *Lista cantităților de lucrări;*
- *Memoriu explicativ;*
- *Proiectul de organizare a lucrărilor;*
- *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele, inclusiv curățarea sondei arteziene la adâncime de 300m și executarea lucrărilor de înlocuire a întregului tronson de apeduct, pe o distanță de 750 metri.*

Lotul nr.2

- Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - *Tema de proiectare;*
 - *Calculul consumului de apă în conformitate cu standardele în vigoare (5 edificii de locuit și administrative), în vederea selectării Turnului de apă corespunzător;*
 - *Certificat de consum real de apă a obiectului;*
 - *Plan la scara 1:2000 care arată clădirea care urmează să fie racordată la rețelele de alimentare cu apă și canalizare;*
 - *Lista cantităților de lucrări;*
 - *Memoriu explicativ;*
 - *Proiectul de organizare a lucrărilor;*
 - *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele, inclusiv curățarea sondei arteziene la o adâncime de 300 metri și executarea lucrărilor de înlocuire a întregului tronson de apeduct, pe o distanță de 75 metri.*

1.4. Dacă vor fi necesare prospecțiuni geologice, ridicări topografice, sau alte măsurări, acestea vor intra în atribuțiile proiectantului și urmează a fi incluse în ofertă.

1.5. Toată documentația tehnică, va fi supusă spre verificare specialiștilor verificali de proiecte atestați. *Plata pentru verificare intră în atribuțiile proiectantului și va fi inclusă în devizul ofertă.*

1.6. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului îi revine proiectantului.

1.7. Caietele de sarcini cu volumele de lucrări necesare pentru desfășurarea procedurii de achiziție, se vor elabora cu specificațiile tehnice și încadrarea în standardele existente în vigoare.

1.8. Având în vedere prevederile Legii nr.721 din 02.02.1996 „privind calitatea în construcții”, cu modificările și completările ulterioare, proiectantul are următoarele obligații (*fără cheltuieli*):

- să prezinte planul de trasare a lucrărilor;
- să asigure prin proiecte și detalii de execuție nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice;

- să prezinte proiectele elaborate specialiștilor verificatori de proiecte atestați și să soluționeze neconformitățile și neconcordanțele semnalate;
- materialele incluse pentru utilizate în cadrul lucrărilor vor fi moderne și de calitate înaltă;
- să stabilească, prin proiect, fazele determinante și să participe pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- să stabilească modul de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- tot ca obligații ale proiectantului fără cheltuieli sunt și răspunsurile la solicitările de clarificări formulate de ofertanți pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție și participarea la predarea amplasamentului;

1.9. *Controlul de autor pe parcursul executării lucrărilor:* Controlul de autor (asistența tehnică) începe după încheierea contractului de execuție cu ofertantul declarat câștigător prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se va desfășura pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Serviciul Controlului de autor din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor și constă din următoarele activități:

- Să participe ori de câte ori va solicita beneficiarul sau executantul pe șantier, pentru emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului în concordanța cu situația din teren.
- Răspunde solicitărilor venite din partea beneficiarului cu privire la unele completări sau detalii suplimentare, dispoziții de șantier, etc., în cel mai scurt timp posibil. Dispozițiile de șantier emise vor fi numerotate și îndosariate, iar atunci când conduc la modificări din punct de vedere financiar sau al termenelor de execuție vor fi însoțite de justificări;
- Plata Controlului de autor (asistență tehnică) se va face numai pe baza de raport de activitate;

La elaborarea fazelor de proiectare și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

2. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI

2.1. Data de începere

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către proiectant va fi comunicată prin ordinul de începere a contractului, emis de autoritatea contractantă în cel mult două zile de la data înregistrării contractului la Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat.

2.2. **Durata de elaborare a proiectului** - maxim 40 zile lucrătoare.

3. **PREDAREA DOCUMENTAȚIEI DE PROIECTARE**

Documentația de proiect, se va preda beneficiarului pe suport de hârtie în 4 exemplare (2 originale și 2 copii), iar apoi scanate pe suport electronic, iar ridicările topografice și în format DWG precum.

Devizul de cheltuieli pe suport de hârtie, precum și KOSul.

4. **MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI (propunerea financiară)**

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată a serviciului trebuie (*devizul-ofertă*) să rezulte din însumarea costurilor de proiectare cuprinse în capitolul 1, pentru fiecare fază de proiectare sau capitol.

Se va prezenta modul de calcul al valorii ofertate pe etapele fazelor de proiectare, fie pe baza orară, fie procent din valoarea investiției.

În oferta financiară, proiectantul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare elaborării proiectării pentru obiectivul de investiții, identificând în mod clar durata acestora.

5. **MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE**

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

În acest scop propunerea tehnică va conține, un comentariu al specificațiilor tehnice conținute în caietul de sarcini.

Ofertanții trebuie să prezinte o descriere detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor cu nominalizarea personalului responsabil.

Se va prezenta graficul de timp pentru prestarea serviciului defalcat pe faze de proiectare.

Întocmit:

Secretarul grupului de lucru a autorității contractante

maior Mihail TURANIN

Conducătorul grupului de lucru: _____