

Caiet de sarcini

pentru servicii de proiectare

Obiectul: *Plan Urbanistic General al s. Tarigrad, r-nul Drochia*
Autoritatea *Primăria Tarigrad*
contractanta:

N. d/o	Denumirea etapei de lucru	Referire la culegerea de prețuri	Calcul de preț	Preț, MDL
1	2	3	4	5
		NCM L.02.11-2013 Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40-5, p.4		
1	Etapa pregătitoare. - Acumularea datelor inițiale; - Coordonarea cu beneficiarul a planului detaliat de acțiuni; - Pregătirea și actualizarea suportului topografic;	Volum de lucru K=1.1 Indicele pretului K=0.7 Sc.1:1000 K=10	4065.33*1,1*0,7*10	31303.04
	Sterit. (km²) = 40.6533 Sterit. (ha) =4065.33 Pop (loc.)= 3997			
2	Elaborarea studiilor de fundamentare și prognozelor de dezvoltare pe termen lung compus din partea scrisa si partea desenata cu urmatoarea componenta: - SF nr.1: Prognoze și scenarii demografice - SF nr.2: Dezvoltare teritorială, - SF nr.3: Dezvoltare sectorului locativ - SF nr.4: Dezvoltarea economică - SF nr.5: Servicii publice - SF nr.6: Infrastructura tehnico-edilitară - SF nr.7: Mediul înconjurător	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40, tab.40-14 p.4.1 K=10 indicele pretului K=20 volum lucru K=1.1	399 7/40.6533*10*20*1,1	21630.22
3	Planul Urbanistic General S (ha) =3792.8 ha Partea scrisa Volumul I: Memoriul de sinteză Volumul II: Memoriul General Volumul III: Regulamentul local de urbanism Partea desenata Volumul IV: Materiale grafice, compus din următoarele piese elaborate în format geospațial si pe suport de hirtie: - Încadrare în teritoriu (1:25000, 1:10000) - Situația existentă, disfuncționalități și priorități (1:10000, 1:5000) - Reglementări. Zonificarea teritoriului (1:10000, 1:5000) - Reglementări - Circulația terenurilor (1:10000, 1:5000) - Unități teritoriale de referință	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40-5, p.4 K=10 indicele pretului K=4 volum de lucru K=1.10	(4065.33+3997/40.6533) *10*4*1,1	183200.56

	(scara la discreție) 6. Reglementări - Căi de comunicație și transport (1:10000, 1:5000) 7. Reglementări - Alimentarea cu apă și canalizare (1:10000, 1:5000) 8. Reglementări - Alimentarea cu energie electrică, telecomunicații (1:10000, 1:5000) 9. Reglementări - Alimentarea cu gaze naturale (1:10000, 1:5000) 10. Obiecte de utilitate publică (1:10000, 1:5000) 11. Reglementări - Zone unitati economice (1:5000) 12. Reglementări - Zone de recreere (1:5000) Reglementări - Protecția mediului (1:5000)			
4	Consultarea publică a Studiului de fundamentare și prognozelor de dezvoltare pe termen lung - Publicarea SF pe pagina web a Primăriei - Organizarea de ședințe de consultare publică pentru prezentarea și dezbaterăa proiectului documentației de urbanism elaborate SF;	20% din p.2	21630.22*20*0,01	4326.04
5	Consultarea publică a Planului Urbanisti General Publicarea proiectului PUG și RLU pe pagina web a Primăriei.	20% din p. 3	183200.56*20*0,01	36640.11
6	Crearea datelor geospatiale pentru dezvoltarea componentei de E-Urbanism pentru administrarea procesului de implementare a Planului Urbanistic General	30% din p.2-3	(21630,22+183200,56)*30*0,01	61449.23
7	Total p.1-6		31303,04+21630,22+183200,56+4326,04+36640,11+61449,23	338549.20
8	TVA 20%		338549.20*20*0,01	67709.84
9	Total valoare pe deviz:		338549.20+67709.84	406259.04

Primar

Sergiu RUSU