

CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. Denumerea beneficiarului de stat
2. Organizatorul procedurii de achiziție
3. Obiectul achizițiilor Lucrări de termoizolarea clădirii a grădiniței Nr. 7 din or. Rîșcani

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
--------	-----------------------------	-----------------------	------	---------------------------------------

1	2	3	4	5
		1. Capitolul 1. Termoizolarea fasadelor cu polistiren expandat de 100 mm		
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 772,000
	7122050013400	Zidar	h-om	212,640
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	265,800
	2922140006703	Macara fereastră	h-ut	17,720
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 772,000
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	212,640
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	88,600
	24302261010101	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tfengrund, Grundmitteli)	kg	735,380
3	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu vata minerala	m2	1 507,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 748,120
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	438,537
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	6 088,280
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	6 362,253
	25213026029022	Placi termoizolante, placi polistiren celular (polistiren expandat de 100 mm EPS	m2	1 324,201
	2682162611387	Placi vata minerala termoiz. cladiri "Технофас" 100 mm, ρ 145 kg/m3	m2	273,973
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1 674,277
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	517,504
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	9 132,420
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,929
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,124
4	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor	m2	265,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	318,000
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	78,970
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	1 070,600
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 070,600
	2521302602902	Placi termoizolante, placi polistiren celular (XPS) 100 mm	m2	281,033
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	294,415

1	2	3	4	5
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	91,001
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 605,900
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,339
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,901
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 507,000
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	180,840
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	75,350
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	527,450
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 cm grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 507,000
	7122050013442	Tencuitor	h-om.	1 838,540
	26531021008311	Tink	kg	3 481,170
7	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	265,000
	9310060019930	Muncitor	h-om	768,500
	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	273,003
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	1 177,660
	24302261000001	Fuga	kg	115,090
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,704
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	2,915
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	19,345
8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	2 190,000
	7124010010700	Dulgher	h-om	1 642,500
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,657
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,219
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,657
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	6,570
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	9 855,000
9	RpCI42A	Demontarea glafuri	m	174,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	15,660
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	8,700
	2922140006703	Macara fereastră	h-ut	1,740
10	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	174,000
	7422010060100	Timplar	h-om	55,680
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	13,920
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	174,000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	696,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,740
11	TRI1AA04C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	63,790
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	35,085
12	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	73,764
	3410540000006	Autobasculanta	h-ut	3,688
		2. Capitolul 2. Lucrari de termoizolare a planseului peste subsol cu polistiren XPS cu gr. de 50 mm, ρ 50 kg/m3		

1	2	3	4	5
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	973,800
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	29,214
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	146,070
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	48,690
14	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor	m2	973,800
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 168,560
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	290,192
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	3 934,152
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	3 934,152
	252130260290222	Placi termoizolante, placi polistiren celular (XPS 50 mm)	m2	1 032,715
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1 081,892
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	334,403
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	5 901,228
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,246
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,311
15	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli)	m2	973,800
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	58,428
	2652102100696	Var bulgari pentru constructii Tip 2 vrac S 146	kg	292,140
	2681126001472	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	48,690

Notă:

Conform Anexei nr.2 din Hotărârea Guvernului nr. 246/2010 privind Acordul de grant dintre Ambasada Japoniei în Republica Moldova, instituțiile finanțate de buget sunt scutite de TVA.

Astfel, ofertele prezentate de către agenții economici trebuie să fie calculate fără TVA (TVA trebuie să fie egală cu "0").

Notă: Cerințele și specificațiile tehnice minime aferente măsurilor de bază care trebuie să fie respectate la realizarea lucrărilor.

Termoizolarea fasadelor cu polisteren expandat de 100mm (și cu grosime de 100 mm XPS la părțile peretelui atașat de la sol până la 2 m înălțime).

Descrierea măsurii/tehnologiei de implementare

Un sistem extern de izolare termică de tip "compact" trebuie să fie aplicat pe suprafețele verticale opace ale clădirii (clădirilor),compus cel puțin din următoarele elemente:

- adeziv specific pentru lipirea panourilor de izolare termică pe pereți;
- izolarea termică din plăci XPS aplicabile pe părțile peretelui atașat de la sol în sus la 2 m înălțime și EPS pentru restul peretelui;
- dibluri speciale pentru fixarea mecanică a plăcilor de izolație pe perete;
- unul sau două straturi de protecție (masă din grund sau spatulă făcută din mortar adeziv) din care cel puțin unul conține o masă din fibro-sticlă sau plasă metalică de armare;
- ipsos de finisare și culoare (dacă tencuiala nu este colorată în prealabil);
- bara fundamentului (spre exemplu profilul de bază din aliaj de aluminiu) pentru sprijinirea și alinierea plăcilor de izolație cu distanței de aliniere și componente de absorbție de expansiune;
- piese și profile speciale, precum profiluri de margine de picurare pentru asigurarea protecției marginilor orizontale și evitării scurgerii apei pe intradosul elementelor de fațadă precum ferestrele;

Specificațiile tehnice minime

- ***EPS:** Grosimea 10cm, Densitatea 20 kg/m³ (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termică 0,038 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoare declarată a stresului de compresiune la deformarea de 10% a grosimii 70 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine; Clasificarea în caz de incendiu (stins de sine stătător) clasa E (SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.
- ****XPS:** Grosimea 10 cm, Densitatea 35 kg/m³ (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termică 0,035 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoare declarată a stresului de compresiune la deformarea de 10% a grosimii 200 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasificarea în caz de incendiu (stins de sine stătător) clasa E (SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.
- **Izolarea intradosului ferestrelor/ușilor:** Dacă fereastra nu este de același nivel cu perețele exterior, intradosul va fi izolat cu același material de izolare ca și perețele ajustat cu grosimi de cel puțin 3 cm.
- Toate materialele și componentele, inclusiv plăcile de izolare, materiale adezive, tencuielile, vopsirile etc. trebuie să fie adecvate pentru utilizarea în sisteme de termoizolații exterioare și pentru a fi expuse la cele mai extreme condiții meteorologice din locația clădirii. Toate părțile metalice trebuie să fie fabricate în special pentru utilizarea în sisteme de izolare termică exterioară și aplicate conform instrucțiunilor fabricantului pentru a preveni coroziunea.
- Toate colțurile vor fi întărite cu profile de colț speciale și două straturi de plasă, Marginile orizontale în partea superioară a ferestrelor/ușilor și a altor intradosuri ale clădirii vor fi consolidate cu un profil special de picurare pe margine pentru prevenirea pătrunderii apei în intrados.
- O atenție deosebită va fi acordată detaliilor cu privire la canalele de ventilație pentru evitarea închiderii acestora în timpul implementării izolației.

Principalele lucrări

Contractorul trebuie să livreze un sistem complet terminat de izolare termică exterioară cu proprietățile de izolare termică, rezistență mecanică, calitatea durabilitatea, siguranța, rezistența la foc, protecția mediului, aspectul estetic corespunzător și fără crăpături, defecte și probleme de umiditate. Contractorul trebuie cel puțin să efectueze:

- Pregătirea spațiului, instalarea tuturor construcțiilor auxiliare necesare (schele, etc) și preluarea tuturor măsurilor necesare de siguranță;
- Eliminarea cablurilor, unităților externe de la sistemele de condiționare a aerului, conductelor de drenaj etc. și reinstalarea acestora sau înlocuirea lor cu piese noi la încheierea lucrărilor;
- Pregătirea pereților: verificarea pereților, eliminarea pieselor instabile și fixarea lor;
- Aplicarea straturilor succesive de izolare în conformitate cu specificațiile tehnice, instrucțiunile producătorului și practicilor bune ingineresti;
- Instalarea barelor de susținere din aluminiu la colțurile orizontale de acoperiș și alte elemente de la marginea superioară a izolației termice de tip pentru prevenirea pătrunderii apei în straturile de izolare (dacă acestea nu sunt deja protejate de către mijloace);
- Izolarea rosturilor din unitățile de construcție ajustate, prevenirea circulației aerului și protecția de ploaie (după caz);

Eliminarea tuturor construcțiilor auxiliare, curățirea spațiului și transportarea

reziduurilor la o zonă legală de depozitare.