

## CAIET DE SARCINI

OBIECTUL: Centrala Termică Autonomă

Autoritatea contractantă: IMSP Spitalul de Psihiatrie Bălți

1. **Descrierea generală:** Centrala Termică este situată pe teritoriul IMSP Spitalul de Psihiatrie Bălți, mun. Bălți, str. Gagarina 114

La momentul actual în camera de amplasare a cazanelor sunt montate 3 cazane FEROLLI PREXTERM de 1250 kW fiecare, dotate cu arzătoare Ecoflam ce funcționează pe gaz natural. Două din cele trei cazane, nr.2 și nr.3 sunt în stare tehnică deplorabilă, unul fiind în stare critică cu potențială defectare în orice moment, ce ar crea careva impedimente majore în activitatea instituției.

Pompele de agitare (ale cazanelor sus menționate) sunt deasemenea în stare defectuoasă, la fel necesită proces de demolare și înlocuire.

Apa utilizată pentru completare vine într-un volum mai mare (ce nu corespunde normativelor) în cazane, fără prelucrare chimică.

Cazanele noi preconizate, dispunând de aceeași greutate și parametri tehnici (în tocmai cu cele demontate) se instalează pe fundația existentă.

Racordarea panourilor de automatizare ale cazanelor instalate să fie racordate la tabloul general de automatizare. Reglarea parametrilor indicatorului de căldură în circuitul de încălzire, în funcție de temperatura din exterior, se va realiza automat utilizând o supapă cu trei comunicări instalate între conductele de alimentare și returnare ale apei din rețea. Pentru a menține temperatura în conducta de apă din rețeaua de returnare la un nivel adecvat (pentru a preveni condensarea) între conductele de alimentare și returnare a apei din rețea este necesar de a instala un grup de pompare și amestec .

Pentru a compensa expansiunea termică a volumului de apă din rețea, se folosesc trei rezervoare, existente a câte 1000 litri fiecare. Volumul sistemului de încălzire este de 41 075 litri.

E obligatoriu de respectat următoarele recomandări pentru funcționarea eficientă a centralei termice și întregului sistem de încălzire:

- Achiziționarea (pentru cazanele noi) utilajului de purificare chimică a apei conform proiectului elaborat;
- Instalarea unei supape cu trei comunicări între conductele de alimentare și returnare a apei din rețea;

2. **Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate.**

a) Achiziționarea materialelor, echipamentelor se efectuează în conformitate cu regulile și reglementările aplicabile;

b) Toate materialele și echipamentele trebuie să ducă la o eficientizare de energie neafectând ecologia municipiului.

3. Contractantul e obligat să prezinte:

- Certificatul de calitate a producătorului;
- Certificatul de calitate pentru echipamente;
- Card de garanție (obligație de garanție) pentru echipament;
- Certificatul tehnic a echipamentelor ;
- Pașaportul tehnic.

4. Echipamentele și materialele propuse de Contractant trebuie să fie certificate în Republica Moldova.

- materialul de conducte pentru circuitul de încălzire trebuie să respecte GOST-10704-91, oțel clasa 225 ( GOST 2772-88), pentru conductele ce servesc ca sursă de apă și în circuit de alimentare cu apă caldă din conducte de apă și GAZ din oțel GOST 3262-75\*
- materialul pieselor conductelor trebuie să respecte GOST +7375-85... 17379 oțel grad 20( GOST 1050-74\*\*)
- materialul flanșei să corespundă GOST 1281- 80 oțel grad 30 GOST 1050-74\*\*
- materialul pentru piese și conducte să corespundă GOST 5915-70, oțel grad 10 GOST +1050 -74\*\*
- materialul garniturii să fie conform GOST 15 180- paronim PAN GOST 482-80\*
- toate conductele și fittingile pentru fierbere după procesul de sudare , trebuie supuse unei testări de presiune hidraulică egală cu 1,25 din presiunea de lucru în conformitate cu cerințele „ Regulilor pentru proiectarea și funcționarea în siguranță a conductelor de abur și apă caldă”.

5. Contractantul are în sarcină să achiziționeze cazane ce corespund cerințelor stipulate, echipamente necesare pentru montarea cazanelor, transportarea utilajului, fără a fi deteriorate în timpul transportării, de completării sau instalării. Instalarea lor ulterioară și punerea în funcție cu probe certe.

6. Contractantul, la finisarea lucrărilor, e în datorie, în prezența Conducătorului IMSP SP Bălți și a persoanei responsabile să îndeplinească următoarele:

- Testarea hidraulică a cazanelor, echipamentelor și conductelor;
- Predă actele de efectuare a lucrărilor conform proiectului către persoana responsabilă a IMSP SP Bălți;
- Aplică punerea în funcțiune a echipamentelor de gazificare și a cazanelor sus menționate;
- Efectuiază o verificare completă a tuturor lucrărilor în 72 ore;

7. La depistarea oricăror defecte la lucrările efectuate, antreprenorul se obligă să le lichideze în termen de 5 zile lucrătoare de la solicitare. Acest lucru se va preda persoanei responsabile și conducătorului IMSP Spitalul de Psihiatrie Bălți prin întocmirea unui act de constatare a viciilor.

8. Acte necesare a fi prezentate de către ofertanți:

- Oferta;
- Copia certificatului de înregistrare a întreprinderii – autentificat prin ștampila umedă;
- Licența de activitate :

- a) Construcții
- b) Electricitate
- c) Apă-canal

- Montare și reglare a sistemelor automate de semnalizare și de stingere a incendiilor, precum și de protecție contra fumului și de înștiințare în caz de incendiu.
- Informații generale a ofertantului:
  - a) Lista subantreprenorilor și licențele lor;
  - b) Informația despre diriginte și șantier atestat;
  - c) Informații despre dotări cu tehnică și utilaje;
  - d) Informații despre sistemul propriu de conducere și asigurarea calității lucrării.
  - e) Informația despre capacitatea economico-financiară, pentru executarea pe cont propriu a lucrărilor pe termen de 30 zile;
  - f) Ultimul raport financiar
  - g) Confirmare a ultimilor lucrări similare efectuate precedentii 3 ani, cu condiția că lucrarea nu e mai mică de 75% din suma viitorului contract.