

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind Achiziționarea serviciilor de deservire, mentenanță și verificare tehnică a ascensoarelor amplasate în clădirile administrative gestionate de Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova, aferente anului 2026.

prin procedura de achiziție Cererea ofertei de preț

1. Denumirea autorității contractante: *I.P. Direcția generală pentru administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova*
2. IDNO: 1006601001045
3. Adresa: *mun. Chișinău, Bulevardul Stefan cel Mare și Sfânt, 180*
4. Numărul de telefon/fax: 022250108, 0220250288, 068722277
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: achizitii@dgacg.md, www.dgacg.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM, administrează patrimoniul de stat transmis în gestiune*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea următoarelor servicii:

Procedura de achiziție privată pentru prestarea următoarelor servicii:						
Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1 Servicii de deservire și verificare tehnică a ascensoarelor <i>Casa Guvernului , mun. Chisinau, Piata Marii Adunari Nationale nr. 1</i>						
1.	50750000-7	AP 320-0,71, nr.6034, 6 statii	Buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările electrice și in conformitate cu cerințele stipulate in caietul de sarcini	150 000,00
2.		AP 800-1,0,nr.7069,6 statii	Buc	1		
3		AP 400-1,0, nr.7068, 6 statii	Buc	1		
4		GEM-29GL13923WR,nr.9324, 6 statii	Buc	1		
5		GEM-29GL13923WR,nr.9327, 6 statii	Buc	1		
6		GEN2(G08923DR), nr. 9325, 6 statii	Buc	1		
7		GEN2(G08923DR), nr. 9326,6 statii	Buc	1		
8		OTIS, nr. 9734, 6 statii	Buc	1		
9		AP 800-1,0, nr. 7070, 6 statii	Buc	1		
10		AP-320-0,71, nr. 6128, 6 statii	Buc	1		
11		Platforma 49-300 Brzeg, nr.8181570, 2 statii	Buc	1		
12		Platforma 49-300 Brzeg, nr. 8181571, 2 statii	Buc	1		
Total Casa Guvernului, PMAN I			Buc	12	150 000,00	

Lotul 2 Deservire și verificare tehnică a ascensoarelor din clădirile administrative - Bd. Ștefan cel Mare, 162, bd Stefan cel Mare 180, mun. Chisinau								
1.	50750000-7	AEP 63116-800	Buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările electrice și in conformitate cu cerințele stipulate in caietul de sarcini	112 500,00		
2.		AP 63116-8000	Buc	1				
3.		Nikan 5000MR	Buc	1				
4.		Atlas Basic Line 3000	Buc	1				
5.	50750000-7	Atlas Basic Line 3000	Buc	1				
6.		Atlas Basic Line 3000	Buc	1				
7.		Atlas Basic Line 3000	Buc	1				
Total bd. Ștefan cel Mare 162			buc	7				
8.	50750000-7	AEP 1001	buc	1				
9.		AEP 1001	buc	1				
Total bd. Ștefan cel Mare 180			buc	2				
TOTAL lotul 2			BUC	9	112 500,00			
Lotul 3 Deservire și verificare tehnică a ascensoarelor din clădirile administrative - str. N. Iorga, 21, 23, str. V. Alecsandri, 1, mun. Chisinau								
1.	507500-00-7	AP-320-0,71	buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările electrice și in conformitate cu cerințele stipulate in caietul de sarcini	62 500,00		
2.		AP-500-0,52	buc	1				
Total str. N.Iorga 21,23			buc	2				
3.	507500-00-7	AEP 501	buc	1				
4.		AEP 501	buc	1				
5.		AP 500	buc	1				
Total str. V. Alecsandri, 1			buc	3				
TOTAL lotul 3			BUC	5	62 500,00			
Lotul 4 Deservire și verificare tehnică a ascensoarelor din clădirile administrative - bd. Ștefan cel Mare nr. 134, str. A.Puskin 22, str. Gr. Tudor 5, mun. Chisinau								
1.	50750000-7	LGP 630-1,0	buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările electrice și in conformitate cu cerințele stipulate in caietul de sarcini	50 000,00		
2.		AEP-401-10-700	buc	1				
Total str. Pușkin 22			buc	2				
3.	50750000-7	Atlas Basic Line 3000	buc	1				
TOTAL Gh. Tudor 5			buc	1				
4.		AP 320-0,71	buc	1				
Total bd. Ștefan cel Mare 134			buc	1				
TOTAL lotul 4			BUC	4	50 000,00			
Lotul 5 Deservire și verificare tehnică a ascensoarelor din clădirile administrative - șos. Hîncești, 53, str. Grenoble, 106, mun. Chisinau								
1.	50750000-7	Atlas Basic Line 3000	buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările electrice și in conformitate cu cerințele stipulate in caietul de sarcini	50 000,00		
2.		Atlas Basic Line 3000	buc	1				
Total șos. Hîncești 53			buc	2				
3.	50750000-7	Ahmedlift	buc	1				
4.		Atlas Basic Line 3000	buc	1				
Total str. Grenoble 106			buc	2				
TOTAL lotul 5			BUC	4			50 000,00	
Lotul 6 Deservire și verificare tehnică a ascensoarelor din clădirea administrativă - mun. Chisinau str.Alecu Russo,1								
1.	50750000-7	Atlas Basic Line 3000	buc	1	Conform cerintelor reglementate de normativele in vigoare HG nr. 506/2017; NRS 35-03-60:2003; SMEN 81-20:2015; SMEN 81-50:2015 și manualului de utilizare pentru tipurile de deservire lunară, trimestrială, semestrială, anuală și măsurările	75 000,00		
		Atlas Basic Line 3000	buc	1				
		Atlas Basic Line 3000	buc	1				
2.		Atlas Basic Line 3000	buc	1				
3.		Platforma Vimec 64 Italia, 31420048	buc	1				

4.	Platforma Vimec 64 Italia, 31420049	buc	1	electrice și în conformitate cu cerințele stipulate în caietul de sarcini	
TOTAL lotul 6		BUC	6		75 000,00
TOTAL LOTUL 1-6		BUC	40		500 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu este cazul
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru un singur lot; Pentru mai multe loturi; Pentru toate loturile;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: pe parcursul anului 2026
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu este
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu este
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1.	Specificația de preț anexa nr.23 la documentația standard nr. 115 din 15.09.2021	semnată electronică	Obligativiu
2.	Specificații tehnice, anexe nr.22, la documentația standard nr. 115 din 15.09.2021	semnată electronică	Obligativiu
3.	Cerere de participare, anexa nr. 7 din documentația standard	semnată electronică	Obligativiu
4.	Formularul standard al documentului unic de achiziții european DUAE	semnată electronică.	Obligativiu
5.	DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei, anexa nr.8, din documentația standard,	semnată electronică	Obligativiu
6.	Garanție bancară pentru ofertă în cuantum de 1% - garanție bancară sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: <i>DIR GEN ADM CLAD GUPER RM</i> <i>IBAN:MD12TRPCAA518410A00604AA</i> <i>IDNO: 1006601001045</i> <i>MF - Trezoreria de Stat</i> <i>Cod Bancar TREZMD2X</i> cu nota Garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică cu nr.	copie confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
7.	Certificat/ Decizie de înregistrare/ Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice, Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.	Copie semnată electronică	Obligativiu
8.	Declaratie de eligibilitatea	semnată electronică	Obligativiu

9.	Garanție bancară pentru buna execuție în cuantum de 10%, garanție bancară sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: <i>DIR GEN ADM CLAD GUPER RM</i> <i>IBAN:MD43TRPCAA518440C00604AA</i> <i>IDNO: 1006601001045 MF - Trezoreria de Stat</i> Cod Bancar TREZMD2X cu nota Garanția de bună execuție la procedura de achiziție publică cu nr(se prezintă la semnarea contractului doar de agentul economic desemnat câștigător)	copie confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
10	Certificatul privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public Național	Copie certificat semnată electronică	Obligativ
11	Experiența similară în domeniul prestării serviciului solicitat pe teritoriul RM. În cazul în care ofertantul este o Asocieră, cerința trebuie să fie îndeplinită de către fiecare membru al Asocierii Minim 3 ani de experiență, prin dovada a cel puțin 3 copii a contractelor similare (perioada 01.2022-2025) cu semnătură electronică	semnată electronică	Obligativ
12	În conformitate cu HG nr.. 506/2017, operatorul economic va prezenta obligativ, graficul de deservire și verificare tehnică inclusiv lista lucrărilor în conformitate cu manualul de utilizare de execuție	semnată electronică	Obligativ
13	Avizul de expertiză în domeniul securității industriale	Copie confirmată prin semnată electronică	Obligativ
14	Certificat cu toate rechizitele bancare (Compania, adresant, de telefon, cod fiscal, IBAN, banca la care se deserveste, codul băncii)	semnată electronică	Obligativ
15	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Declarație aprobată prin ordinul nr.OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta autorității contractante și Agenției Achiziții Publice	semnată electronică	Obligativ

17. Garanția pentru ofertă, după caz transfer pe contul autorității contractante la contul indicat în lista documentelor solicitate, cuantumul 1%.
18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz transfer pe contul autorității contractante la contul indicat în lista documentelor solicitate, cuantumul 10%.
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu este cazul
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): licitație electronică
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu este cazul

22. Ofertele se prezintă în valută lei MD
23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut pentru lot.
24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplica
25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP
26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: *Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile
28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
29. *Ofertele întârziate vor fi respinse.*
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: română
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu este cazul
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu a fost publicat
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 29.12.2025
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu
40. Alte informații relevante:
- Operatorul economic desemnat câștigător ia act de faptul că semnarea Contractului este condiționată în mod obligatoriu de aprobarea bugetului instituției, această condiție fiind esențială și relevantă pentru finalizarea procedurii.*
 - Prestarea serviciilor de deservire și verificare tehnică a ascensoarelor anuală se va efectua în baza Regulamentului de constituire și exploatare inofensivă a ascensoarelor (NRS 35-03-60:2003, SMEN 81-20:2015, SMEN 81-50:2015)*

Conducătorul grupului de lucru: _____

Igor MÎĂNĂSCURTĂ