

Guvernul Republicii Moldova
Agencia Proprietății Publice



ÎNȚEPRINDEREA DE STAT
"Direcția pentru Exploatarea
Imobilului"

MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78
Cod fiscal 1003600164771
Tel. (373 2) 25-31-06, 25-31-59
Nr. 27-22-IE din 26.09.22

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"Direcția pentru Exploatarea
Imobilului"

МД-2012, м. Кишинэу, ул. В. Алексантри, 78
Фискальный код 1003600164771
Тел. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de spălare și verificare hidraulică a sistemelor de încălzire

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție de valoare mică
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://isdei.md/planul-de-achizitii-pentru-anul-2022>

1. Denumirea autorității contractante: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului"
2. IDNO: 1003600164771
3. Adresa: Chișinău, V. Alecsandri 78
4. Numărul de telefon/fax: 022-25-31-62
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:
is.exploatareamobilului@gmail.com; www.isdei.md;
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP isdei.tender@gmail.com; www.isdei.md;
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): darea în locațiune și întreținerea clădirilor
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	507200008	Servicii de spălare și verificare hidraulică a sistemului de încălzire	buc	2	- conectarea la apeduct(2) - îmbinarea cu flanșe de legătură(2) - montarea monometrelor cu robinet(4) - umplerea sistemului de încălzire cu apă (18m.p) - conectarea compresorului la sistemul de încălzire (2) - spălarea sistemelor centralizate de încălzire cu apă potabilă și aer, cu compresorul(970m.p) - încercarea hidraulică la presiune de 7,5atm(970m.p) - lichidarea scurgerilor după încercarea hidraulică (8) - umplerea sistemului cu apă la 4-5atm(6)	
Valoarea estimativă totală fără TVA						20 000

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: la solicitare, timp 7 zile calendaristice după efectuarea comenzii, la sediu V.Alecsandri, 78, C.Tănase, 6.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31/12/2022.
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu este caz
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime)

al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Oferta de preț	Anexa nr.23 din documentația standard, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. *(se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanți)	Obligativiu
2	Oferta tehnică	Anexa nr.22 din documentația standard, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. *(se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanți)	Obligativiu
3	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie – confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului.	Obligativiu
4	Certificat de înregistrare a întreprinderii sau extras din registrul de Stat al persoanelor juridice-copie	Copie – confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului.	Obligativiu

17. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul nu este cazul.
 Garanția de bună execuție a contractului, după caz _____, cuantumul nu este cazul.
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu este cazul
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu este cazul
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu
21. Ofertele se prezintă în valuta lei MD
22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai scăzut preț și corespunderea cerințelor solicitate.
23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform SIA RSAP
- pe: [data] conform SIA RSAP

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile
27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)
Ofertele întârziate vor fi respinse.
28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: în limba de stat
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu
33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică
34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu este cazul
35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 26/09/22
36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | da |
| Sistemul de comenzi electronice | nu |
| Facturarea electronică | da |
| Plățile electronice | da |
37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu
(se specifică da sau nu)
38. Alte informații relevante: nu

Conducătorul grupului de lucru: Grigore Oanța

