

Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu

Birou de Proiectare CASA MODEL SRL

Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA

Proiect Tehnic - Soluții Arhitecturale - capitol. Reparații
Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu"

Conform: Certificat de Urbanism nr. 47 din 07.06.2022

Denumirea: Termoizolarea fundațiilor și fațadelor, cu modificarea soluțiilor cromative a imobilelor, nr-le cadastrale 6401303029.01 - 02 și 04 și renovarea cantinei din imobilul nr. cadastral 6401303.029.04

Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029

Borderoul Pieselor Desenate - comp. SA - Soluții Arhitecturale

| Nr | Denumirea planșei |
|----|---|
| 01 | Date Generale |
| 02 | Date Generale |
| 03 | Plan de Amenajare - de Indicarea imobilului supus examinării |
| 04 | Plan dimensiuni bloc cantină (existent) Sc. 1:200 |
| 05 | Lista volumelor de lucrări în execuție |
| 06 | Lista volumelor de lucrări în execuție |
| 07 | Plan dimensiuni bloc cantină (propus) Nomenclatorul Usilor (propuse) |
| 08 | Plan mobilier bloc cantină (propus) Plan pardosea bloc cantină (propus) |
| 09 | Plan tavan bloc cantină (propus) Plan finisare pereți bloc cantina /sala mare (propus) |
| 10 | Plan electricitate bloc cantină (propus) Desfașurate electricitate N sala mare (propus) |
| 11 | Desfașurate electricitate N, E, S, W sala mare (propus) Sc. 1:100 |
| 12 | Desfașurate N, E, S, W pereți analizați culori bloc cantină (propus) |
| 13 | Vederi 3D |
| 14 | Vederi 3D |
| 15 | Vederi 3D |

Borderou seturi de bază a desenelor de execuție

| Marcarea | Denumirea | Nota |
|-------------------|-----------------------|------|
| 04 / 2022 - PT-SA | Soluții Arhitectonice | |

Indicii Tehnico economici

| Nr. | Denumirea | Unit. de măsur. | Mărime |
|-----|--|-----------------|--------|
| 01 | Suprafața proiectată (interior) | mp | 474.8 |
| 02 | Volumul construcției proiectate (interior) | m3 | 1614.3 |

Proiectul este elaborat conform normelor și regulilor în vigoare și asigură criteriile de bază a calității în construcții, reglementate prin legea cu privire la calitatea în construcții:

- A - Rezistența mecanică și stabilitate
- B - Securitatea la incendiu
- C - Igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător
- D - Siguranță și accesibilitate în exploatare
- E - Protecția împotriva zgomotului
- F - Economie de energie și izolare termică
- G - Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale

A.Ș.P.

P. Cucuruzean



PARAMETRI TEHNICI

Obiectul este proiectat pentru categoria

a III-B subsoza climatica de calcul temperatura minimă -18C. Sarcina normativă a stratului de zăpadă - 500 Pa; sarcina normativă provocată de vânt - 300 Pa; sol de fundație cu proprietăți netasabile și neinflamabile cu $R_0 = 1,5 \text{ kg/m}^2$; adâncimea normativă de îngheț a solului - 0.8m; gradul de importanță - III; Seismicitatea terenului - 7 grade. Grad de rezistența la foc - III. Cota relativă 0.000 este nivelul pardoselei parterului și egală cu 69.90 Tipul construcției: Cladire tip P - parter.

Clădirea se află în o stare tehnică satisfăcătoare - funcționabilă. Schema constructivă a construcției este din carcasă de beton armat, fundații existente de piatră, fundații proiectate de beton armat, pereți existenți și extinși din blocuri de calcar, grinzi / centura perimetrală din beton armat, acoperiș din carcasă de lemn și învelitoare din țiglă metalică. Se pune spre examinare lucrări de reparații interioare.

Conform NCM E.02.02-2016 „Fiabilitatea elementelor de construcții și terenurilor de fundații. Principii de bază" clasa de importanță a clădirii examinate, este CC-1 (nivel redus). Conform NCM E..01.02-2019 "Acțiuni în construcții. Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor", categoria de importanță a clădirii examinate, este "D" (redușă).

În urma reconstrucției, clasa categoria de importanță a construcției nu se va schimba. Relieful terenului pe care este amplasată construcția examinată este liniștin - plan neted, procese și fenomene fizico-geologice nefavorabile nu are.

NOTĂ

Documentația de proiect este elaborată pentru efectuarea lucrărilor de șantier și de finisare pe timp de vară, conform cerințelor SNiP:

3.03.01-87 " Несущие и ограждающие конструкции."

3.04.01-87 " Изоляционные и отделочные покрытия."

Obiectul va fi executat de companie autorizată în domeniul construcției cu prezența obligatorie a Dirigintului de Șantier atestat și vor fi monitorizate de Responsabil Tehnic atestat și Autor de proiect.

COORDONAT
Cucuruzean P.
ASP

| | | | | | |
|--|-------------|---|--|--------------|--------------|
| A.Ș.P. Pavel Cucuruzean | | Seria 2020-P Nr. 0538 | Manager de proiect Pavel Cucuruzean | | |
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| A.Ș.P. P. Cucuruzean | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| Arh. | L. Daniliuc | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza PT | Planșa 01 | Planșe 15 |
| Date Generale | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

DATELE GENERALE

Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu Normele de proiectare/construcție și Legislația R.Moldova. Este supus exigențelor în construcție, aspectului compozițional, condițiilor sanitaro-igienice, antiincendiare, exploatare a construcției, documentația tehnico juridică, actele cadastrale, certificatul de urbanism pentru proiectare.

Compartimentele proiectate Proiect Tehnic - Soluții Arhitecturale - capitol. Reparații Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu"

Soluții tehnice arhitecturale

În proiectare sunt indicate: plan de încadrare, faza existentă releveul interior a încăperii, etapele de intervenție cu reparație, ș.a..

Restricții

Oricare abateri de la proiect este în stricta responsabilitatea a beneficiarului. Terenul este situat în rl. Orhei. Extrasele din documentația de urbanism și amenajarea teritoriului: cu acces direct la drumul public, fara a fi necesară instituirea unei servitute de trecere. Orice modificari ulterioare ale construcției, abateri de la piesele desenate în documentația de proiect, schimbarea destinației, obținerii avizelor necesare se vor face cu acordul autorului proiectului.

REGIM TEHNIC

Echiparea cu rețele ingineresti - racordarea imobilului la rețelele de efectuat în baza condițiilor tehnice a serviciilor de resort.

Materialele de construcții - vor fi utilizate cele certificate sau dispun de agrement tehnic. Documentația de proiect este elaborata de specialiști atestați și verificată de verificator de proiect

Plan de organizare a terenului de construcție - la obiectul în cauza se solicită depozitarea materialelor de construcții pe teren. Încaperea de serviciu pentru muncitori va fi mobilă.

Lucrarile de construcție vor fi permise doar în baza autorizației de construire emise de primaria locala. Beneficiarul se obliga de a-și angaja diriginte de șantier pentru executarea lucrarilor și de a semna contract de autor cu executorul documentației de proiect, pentru monitorizarea mersului lucrarilor de construcție.

Documentația de proiect prezentată nu include proiectarea rețelelor ingineresti. Beneficiarul la solicitare și în responsabilitatea sa se adreseze la organele de resort pentru eliberarea condițiilor tehnice de proiectare și conectare la rețele ingineresti. SRL Casa Model nu duce raspundere tehnica și juridica pentru neprezentarea proiectarii rețelelor ingineresti.

Lucrarile de construcție vor fi îndeplinite în conformitate cu СНиП III-4-80 "Tehnica securității în construcții". Lucrarile de construcție se vor efectua în prezența dirigintelui de șantier și a responsabilului tehnic cu respectarea stricta a distanței de la locul posibil al caderii încarcaturii până la hotarele zonei de pericol (nu mai puțin de 3m). Înainte de începerea lucrarilor de construcție se vor îndeplini urmatoarele:

- îngrădirea spațiului de șantier cu o lentă indicatoare;
- racordarea sau deconectarile de la rețelele edilitare (electricitatea, apeduct, canalizarea și gazoductul).

Plan general.

Imobilul proiectat, este amplasat în or.Orhei. Relieful terenului are o declivitate naturală înclinată.

Sistematizarea pe verticală și amenajarea este efectuată prin scurgerea apelor pluviale și va fi realizată pe teren dupa finisarea construcției.

Restricții

Oricare abateri de la proiect este în stricta responsabilitatea a beneficiarului. Terenul este situat în rl. Orhei. Extrasele din documentația de urbanism și amenajarea teritoriului: cu acces direct la drumul public, fara a fi necesară instituirea unei servitute de trecere. Orice modificari ulterioare ale construcției, abateri de la piesele desenate în documentația de proiect, schimbarea destinației, obținerii avizelor necesare se vor face cu acordul autorului proiectului.



| | | | | | |
|---|---------------|--|------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 02 | 15 |
| Date Generale | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



Legenta plan general de organizare a terenului de construcție

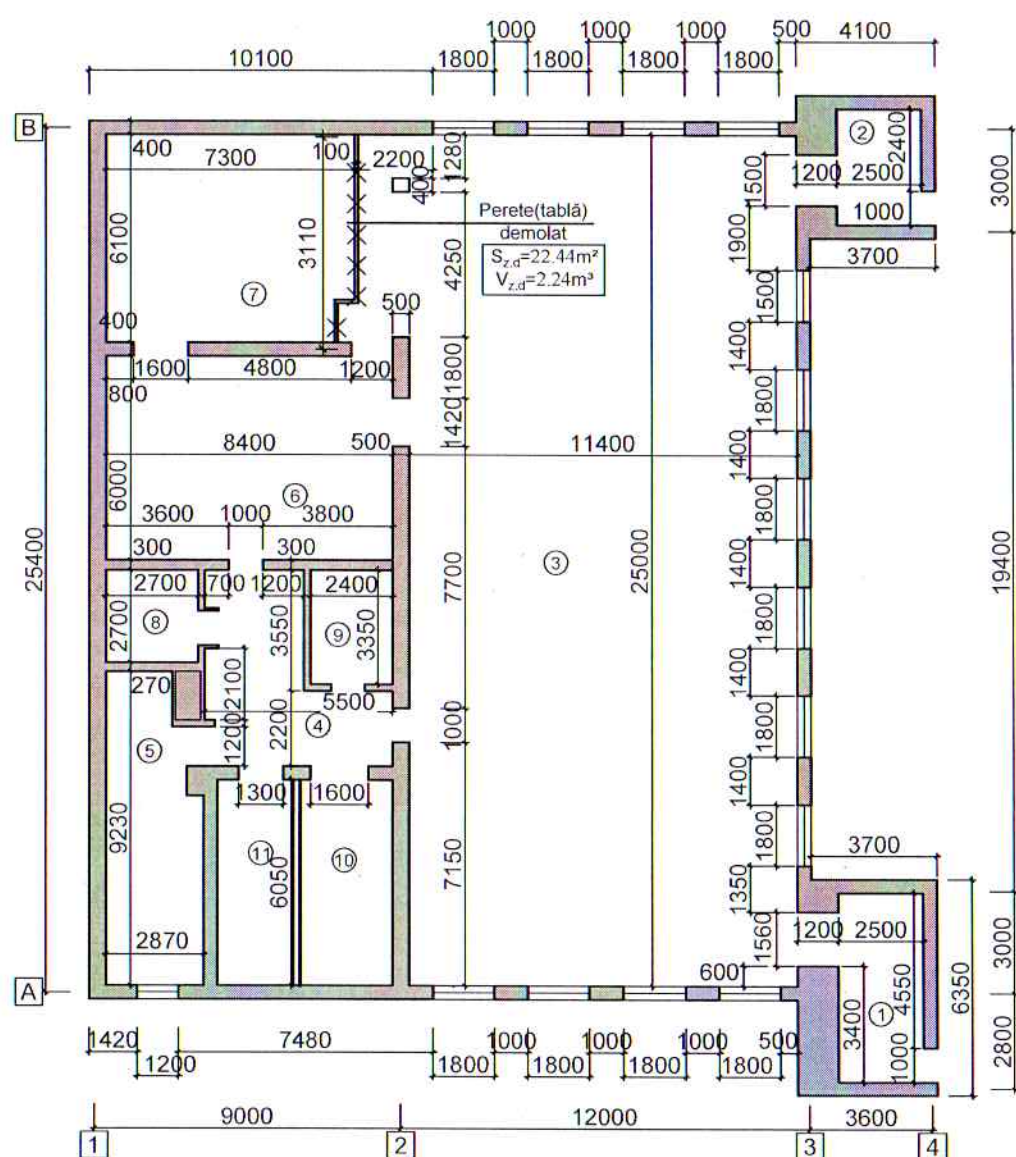
| Nr. | Denumiri obiecte | Note |
|-----|---------------------------------------|------|
| 1. | Liceul Teoretic O. Ghibu, Bloc studii | |
| 2. | Bloc cantină (zona analizată) | |
| 3. | Construcții învecinate | |
| ⊗ | Copaci | |
| → | Circulație automobile | |
| ↓ | Acces principal (poartă) | |
| | Hotarul terenului | |

Verificator de proiecte 058
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până

| | | | | | |
|--|---------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, b/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 03 | 15 |
| | | Plan de Amenajare - de Indicare a imobilului supus examinării | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



Plan dimensiuni bloc cantină (existent) Sc. 1:200



Legenda încăperilor analizate

| Nr. | Încăperea | m ² |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1 | GS | 13,8 |
| 2 | Garderobă | 8,5 |
| 3 | Sală cu mese(mare) | 294,7 |
| 4 | Hol | 20,7 |
| 5 | Sală cu mese(mică) | 23,9 |
| 6 | Bucătărie | 50,4 |
| 7 | Spălătorie | 44,1 |
| 8 | Frigider | 5,4 |
| 9 | Depozit | 8,04 |
| 10 | Depozit (nu se analizează) | - |
| 11 | Scară (nu se analizează) | - |
| | Total | 469,54 |

Verificator de proiecte 055
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026

SPECIFICAȚIA TIPULUI DE MATERIALE

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|--|
| | Planșeu existent de panouri beton | | Uși ferestre PVC, geam termopan |
| | Elemente de beton armat | | Replanificări - lucrări de demolare |
| | Zidărie de bl. calcar | | Replanificări - împlutură cu pereți calcar |
| | Zidărie de cărămidă | | Carcasă lemn |

Lucrările de construcție vor fi efectuate conform etapelor indicate și vor fi notate în Cartea Tehnică ca lucrări

PVLFD - Procese Verbale a Lucrărilor la Fazele Determinate, și anume:

1. Pregătirea șantierului, selectarea zonelor de depozitare a materialului demolat (deșeuri), a zonelor de depozitarea materialului de construcție, a sculelor și utilajelor de lucru. Stabilirea cotei 0.000.
2. Lucrări de demolare Cantina sala mare.
3. Lucrări de demolare Cantina sala mica,
4. Lucrări de demolare Bucătăria.
5. Reparații - lucrări interioare Pereți
6. Reparații - lucrări interioare Tavan,
7. Reparații - lucrări interioare Pardosele.
8. Montarea de uși
9. Electricitatea pe interior
10. Dotarea montarea mobilier

Lucrările de construcție vor fi efectuate conform etapelor indicate și vor fi notate în Cartea Tehnică ca lucrări

PVLDA - Procese Verbale a Lucrărilor care Devin Ascunse, și anume:

1. Tencuieli pe interior
2. Amplasarea de trasee încorporate în perete, pentru energie electrică

| | | | | | |
|--|---------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 04 | 15 |
| | | Plan dimensiuni bloc cantină (existent) Sc. 1:200 | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

CATEGORIA DE LUCRĂRI:

1. Lucrari de demolari

1.1. Cantina - sala mare, sala mica

| | | |
|--|----|----------|
| Demontari: perete despartitor din tabla | m2 | 22,4400 |
| Curatarea varului, vopselei pe baza de ulei, cu decapant pereti | m2 | 204,2800 |
| Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc | m2 | 318,6000 |
| Curatarea varului, vopselei pe baza de ulei, cu decapant tavan | m2 | 23,9000 |
| Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica | m2 | 16,6800 |

1.2. Bucatarie

| | | |
|---|----|----------|
| Curatarea varului, vopselei pe baza de ulei, cu decapant pereti | m2 | 180,3400 |
| Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica | m2 | 242,3700 |
| Curatarea varului, vopselei pe baza de ulei, cu decapant tavan | m2 | 150,9400 |
| Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc | m2 | 150,9400 |
| Demontari: timplarie din lemn (usi) -8 buc. | m2 | 20,8000 |

1.3. Diverse

| | | |
|---|----|----------|
| Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - chela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie | m2 | 479,2000 |
| Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, aruncare, descarcare, aruncare), cu tomberonul, pe distanta de 30 m | t | 1,0000 |
| Incarcarea in auto deseuri de constructie | t | 1,0000 |
| Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta 3 km | t | 1,0000 |

2. Lucrari interioare

2.1. Pereti

| | | |
|--|----|----------|
| Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 417,1200 |
| Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. | m2 | 417,1200 |



| | | |
|---|-----|----------|
| Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj | m2 | 417,1200 |
| Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 417,1200 |
| Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 417,1200 |
| Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 187,9000 |
| Acoperire decorativa a suprafetelor tencuite ale peretilor in interiorul incaperilor - coordonat cu Beneficiarul | m2 | 187,9000 |
| Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 417,1200 |
| Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - colorant alb+galben | m2 | 417,1200 |
| Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor bethocontact | m2 | 242,3700 |
| Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la constructii la care se impun cerinte deosebite privind calitatea executiei proiectul si valoarea arhitecturala | m2 | 242,3700 |
| 2.2. Tavan | | |
| Plafone tensionate din pelicula PVC in incaperi cu inaltimea pina la 4 m, cu suprafata de peste 50 m2 cu fixarea baghetelor de pereti din zidarie de caramida fara harpon. | m2 | 300,0000 |
| Executare in plafon tensionat a deschiderii de montaj pentru corpurile de iluminat (lustra) cu inaltimea pina la 4 m | buc | 64,0000 |

| | | | | | |
|---|---------------|--|------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 05 | 15 |
| Lista volumelor de lucrări în execuție | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

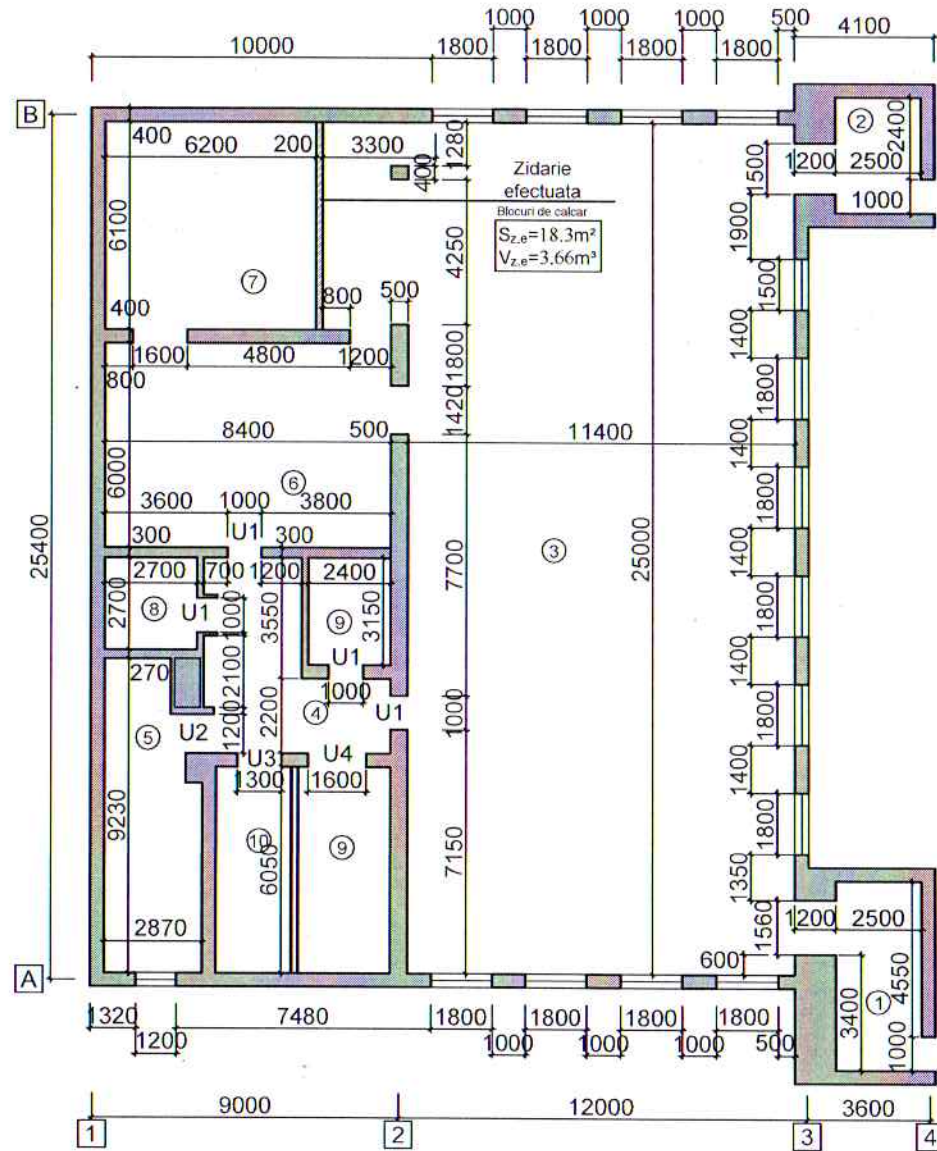
| | | |
|---|-----|-----------|
| Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor | m2 | 174,8400 |
| Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 174,8400 |
| Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor | m2 | 174,8400 |
| Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri acrilicoetilenici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe suprafete de beton sau zidarie pe glet existent, executate manual - alb | m2 | 174,8400 |
| Montarea baghetelor la tavan decor - galben | m | 60,0000 |
| 2.3. Pardoseli | | |
| Grunduirea suprafetelor plane cu Bethocontact | m | 2474,8400 |
| Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm | m | 2474,8400 |
| Grunduirea suprafetelor plane cu Bethocontact | m | 2474,8400 |
| Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 Gri | m2 | 174,8400 |
| Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 Gri deschis | m2 | 240,2400 |
| Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 Gri inchis | m2 | 50,0200 |
| Mocheta iarba verde | m | 9,6000 |
| Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti | m | 61,8000 |
| 2.4. Montarea usilor | | |
| Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, 2.8x1.0x4buc. 2.8x1.2x1buc. 2.8x1.3x1buc. 2.8x1.6x1buc. | m2 | 22,6800 |
| 3. Electricitatea | | |
| Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : intreruptoare | buc | 10,0000 |
| Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : prize | buc | 2,0000 |
| Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu - conform schemei | buc | 17,0000 |

| | | |
|--|-----|----------|
| Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic - conform schemei | buc | 2,0000 |
| Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate rectangular | buc | 64,0000 |
| Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate sferic | buc | 3,0000 |
| Montarea aplicelor de perete, Model 1 | buc | 3,0000 |
| Montarea aplicelor de perete Model 2 | buc | 1,0000 |
| 4. Montarea mobilierului (Elemente grafice si gama coloristica coordonat cu Beneficiarul) | | |
| Instalarea meselor Modelul 1 | buc | 41,0000 |
| Instalarea scaunelor Modelul 1 | buc | 173,0000 |
| Instalarea meselor Modelul 2 | buc | 5,0000 |
| Instalarea scaunelor Modelul 2 | buc | 20,0000 |
| Instalarea meselor Modelul 3 | buc | 10,0000 |
| Instalarea canapea - conform proiectului | buc | 10,0000 |
| Instalarea fotoliu - conform proiectului | buc | 6,0000 |
| Ornamente decorative - flora | buc | 17,0000 |
| Ornamente decorative - ceas | buc | 1,0000 |
| Ornamente decorative - panou | buc | 1,0000 |
| Montarea proiecteurului cu halogen 150 W | buc | 1,0000 |



| | | | | | |
|---|---------------|--|------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 06 | 15 |
| Lista volumelor de lucrări în execuție | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

Plan dimensiuni bloc cantină (propus) Sc. 1:200



Legenda încăperilor analizate

| Nr. | Încăperea | m ² |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1 | GS | 13,8 |
| 2 | Garderobă | 8,5 |
| 3 | Sală cu mese(mare) | 294,7 |
| 4 | Hol | 20,7 |
| 5 | Sală cu mese(mică) | 23,9 |
| 6 | Bucătărie | 50,4 |
| 7 | Spălătorie | 44,1 |
| 8 | Frigider | 5,4 |
| 9 | Depozit | 8,04 |
| 10 | Depozit (nu se analizează) | - |
| 11 | Scară (nu se analizează) | - |
| | Total | 469,54 |

Verificator de proiecte 055
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

Nomenclatorul Ușilor (propușe)

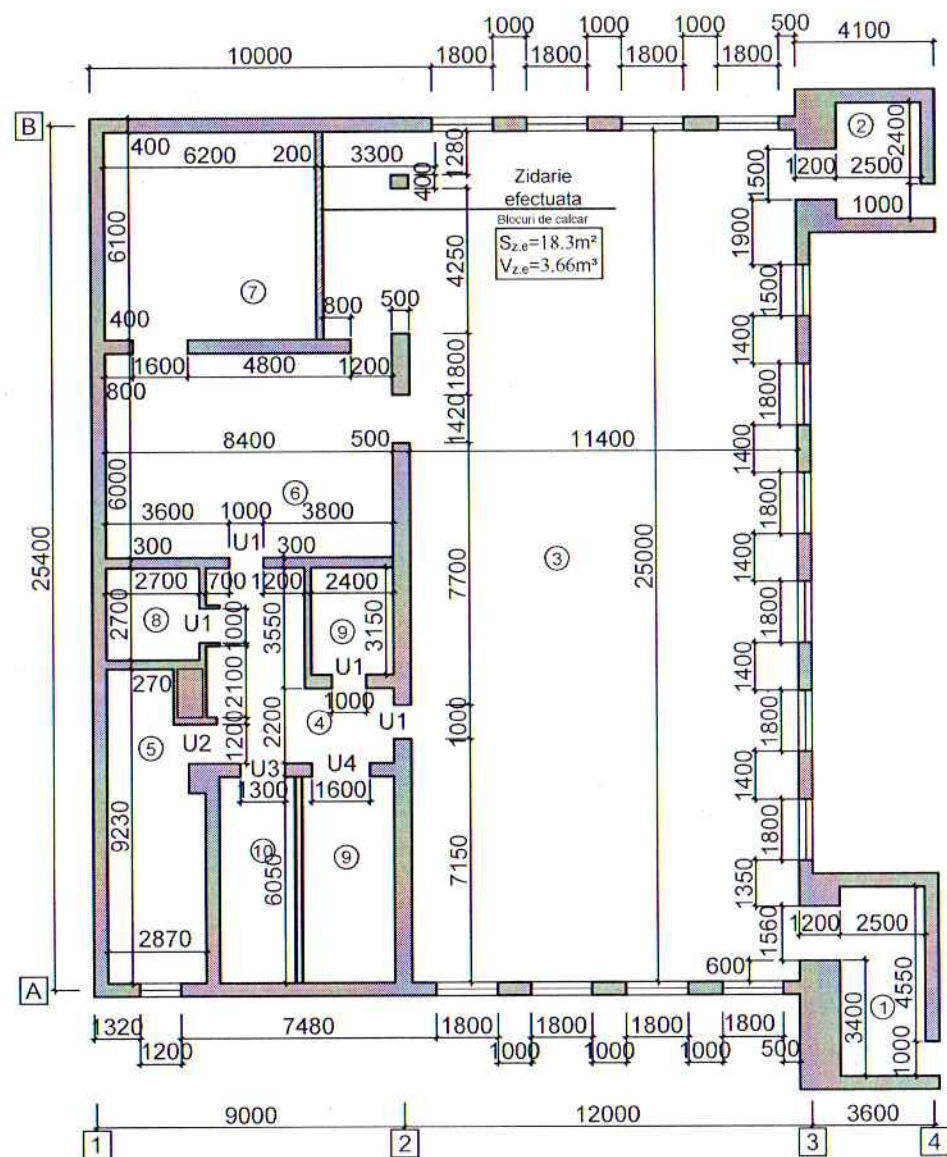
| Proiect Nr. | Marca | Model | Dimensiuni | | Nr. de bucăți | Suprafața unitate (m ²) | Suprafața totală(m ²) |
|----------------|-------|-------|------------|--------|------------------|---|--------------------------------------|
| | | | H (mm) | L (mm) | | | |
| 1 | U1 | | 2800 | 1000 | 4 | 2.8 | 11.2 |
| 2 | U2 | | 2800 | 1200 | 1 | 3.36 | 3.36 |
| 3 | U3 | | 2800 | 1300 | 1 | 3.64 | 3.64 |
| 4 | U4 | | 2800 | 1600 | 1 | 4.48 | 4.48 |

Finisarea Pereților interiori

| Etapă | Categoria de materiale | Volum |
|-------|-------------------------------|--------------|
| 1 | Dezvelirea stratului existent | - 5 mm |
| 2 | Tufun grunt | |
| 3 | Beton grunt amorsă | |
| 4 | Plasă de fibre | |
| 5 | Amestec uscat structurat | - 12 - 17 mm |
| 6 | Finis | |
| 7 | Șlefuit | |
| 8 | Vopsit de două ori | |

| | | | | | |
|--|---------------|--|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisfor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 07 | 15 |
| | | Plan dimensiuni bloc cantină (propus) Nomenclatorul Ușilor (propuse) | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

Plan dimensiuni bloc cantină (propus) Sc. 1:200



Legenda încăperilor analizate

| Nr. | Încăperea | m ² |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1 | GS | 13,8 |
| 2 | Garderobă | 8,5 |
| 3 | Sală cu mese(mare) | 294,7 |
| 4 | Hol | 20,7 |
| 5 | Sală cu mese(mică) | 23,9 |
| 6 | Bucătărie | 50,4 |
| 7 | Spălătorie | 44,1 |
| 8 | Frigider | 5,4 |
| 9 | Depozit | 8,04 |
| 10 | Depozit (nu se analizează) | - |
| 11 | Scară (nu se analizează) | - |
| | Total | 469,54 |

Verificator de proiecte 055
 Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

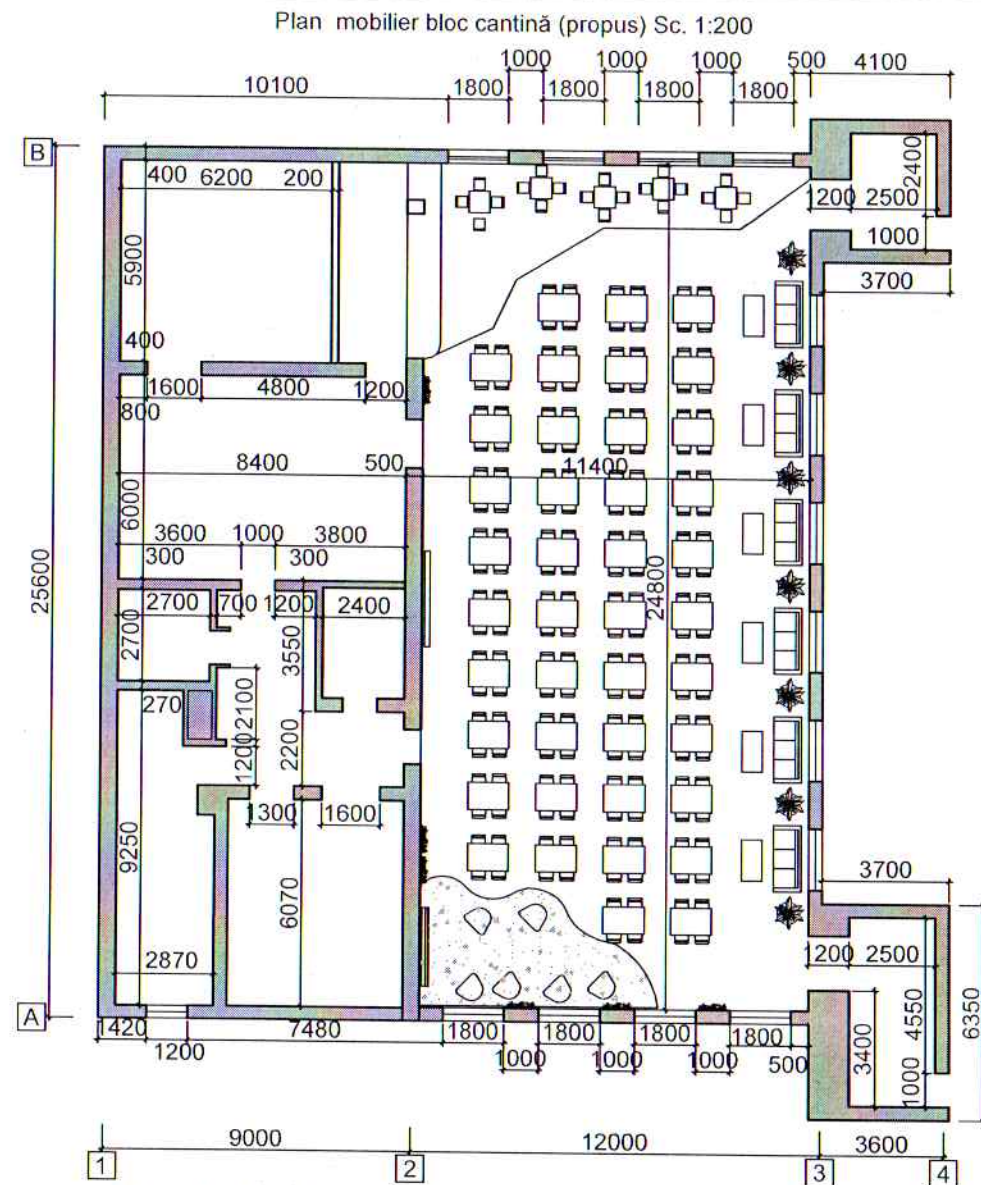
Nomenclatorul Ușilor (propus)

| Proiect Nr. | Marca | Model | Dimensiuni | | Nr. de bucăți | Suprafața unitate (m ²) | Suprafața totală(m ²) |
|-------------|-------|-------|------------|--------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| | | | H (mm) | L (mm) | | | |
| 1 | U1 | | 2800 | 1000 | 4 | 2.8 | 11.2 |
| 2 | U2 | | 2800 | 1200 | 1 | 3.36 | 3.36 |
| 3 | U3 | | 2800 | 1300 | 1 | 3.64 | 3.64 |
| 4 | U4 | | 2800 | 1600 | 1 | 4.48 | 4.48 |

Finisarea Pereților interiori

| Etapa | Categoria de materiale | Volum |
|-------|-------------------------------|--------------|
| 1 | Dezvelirea stratului existent | - 5 mm |
| 2 | Tufun grunt | |
| 3 | Beton grunt amorsă | |
| 4 | Plasă de fibre | |
| 5 | Amestec uscat structurat | - 12 - 17 mm |
| 6 | Finis | |
| 7 | Șlefuit | |
| 8 | Vopsit de două ori | |

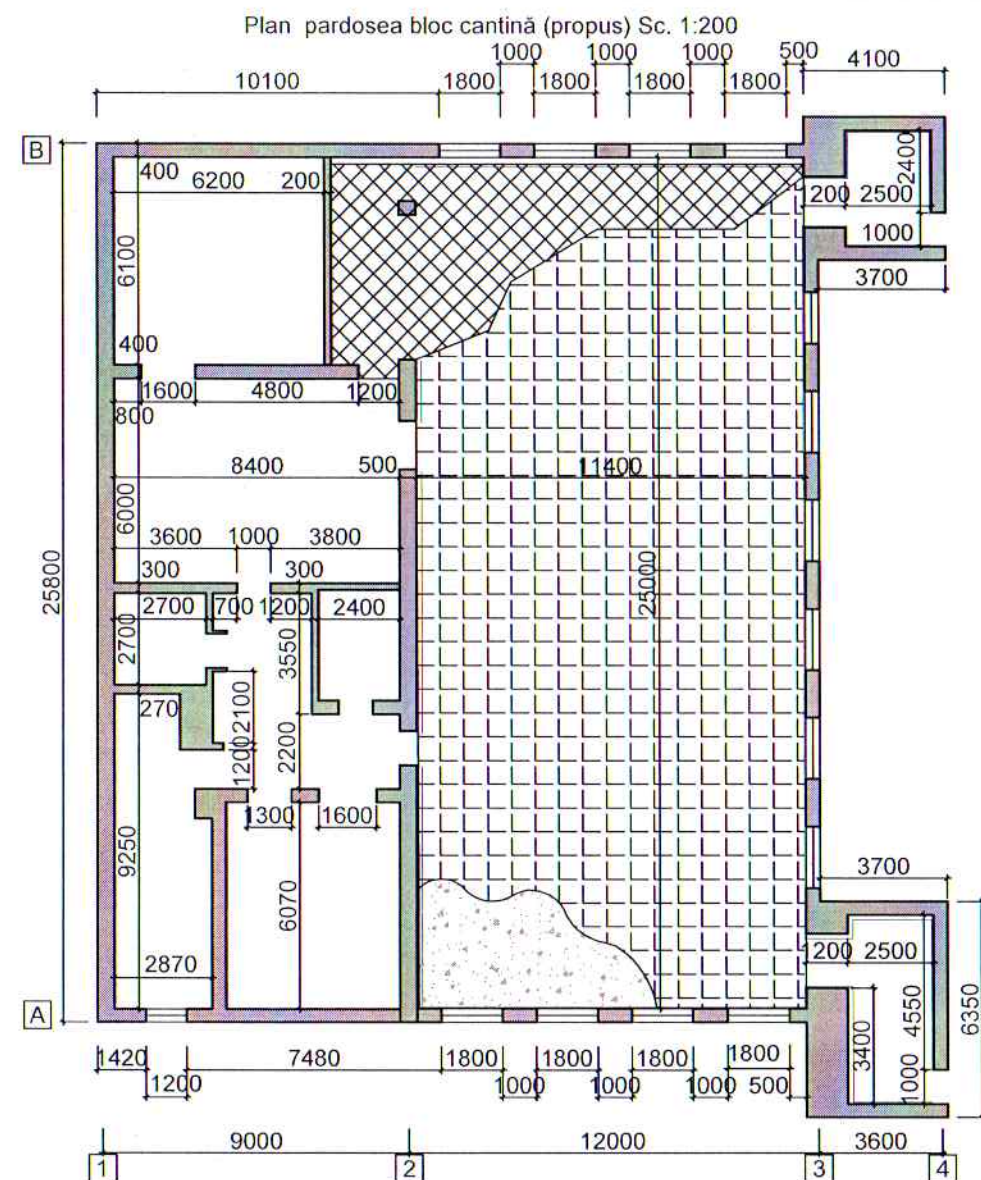
| | | | | | |
|--|---------------|--|------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.S.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 07 | 15 |
| Plan dimensiuni bloc cantină (propus) Nomenclatorul Usilor (propus) | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



Specificația elementelor grafice (propus)

| Elem.graf. | Specificația | Cantitate |
|------------|------------------------|-----------|
| | Masa /scaun (model 1) | 41/164 |
| | Masa / scaun (model 2) | 5/20 |
| | Cnapea | 6 |
| | Masa (model 3) | 6 |
| | Fotoliu | 6 |
| | Floră | 12 |
| | Proiector | 1 |

Ventilator de proiecte 055
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026



Specificația pardosea (propus)

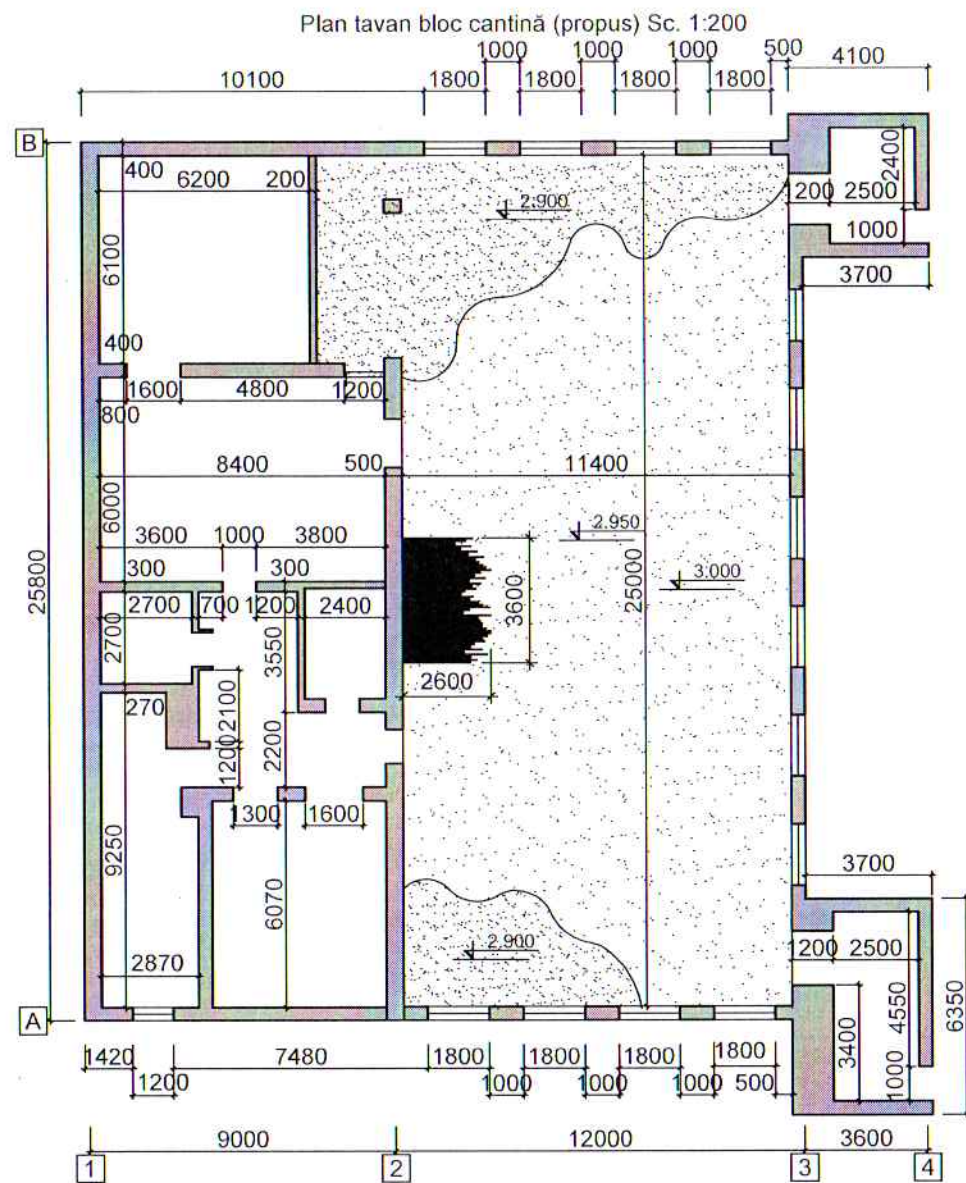
| Elem.graf. | Specificația | Suprafața |
|------------|----------------------|----------------------|
| | Gresie (gri deschis) | 240,24m ² |
| | Gresie (gri închis) | 50,02m ² |
| | Mocheta iarbă(verde) | 9,6ml |
| | Plinte | 61,8 ml |

Beneficiar: IP Liceul Teoretic
 I. L. O. Ghibu

Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA

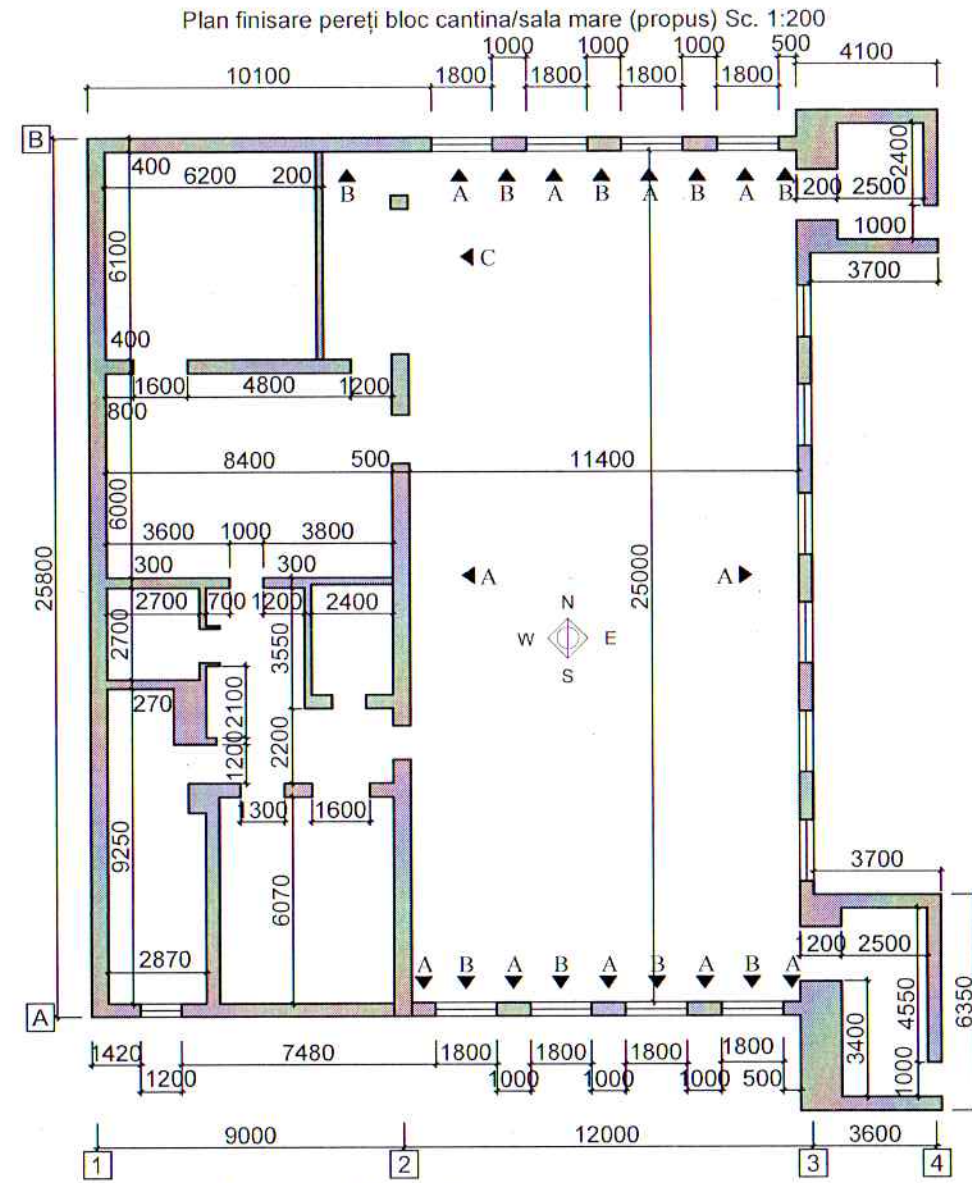
Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu"
 capitol. Reparații

| | | | | | |
|--|---------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| A.Ș.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 08 | 15 |
| Plan mobilier bloc cantină (propus) Plan pardosea bloc cantină (propus) | | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



Specificația tavan (propus)

| Elem.graf. | Specificația | Suprafața |
|------------|-----------------------------------|---------------------|
| | Tavan extensibil, cota 3.000(alb) | 229,2m ² |
| | Tavan extensibil, cota 2.900(alb) | 69,3m ² |
| | Decor tavan, cota 2.950 (galben) | 60 ml |



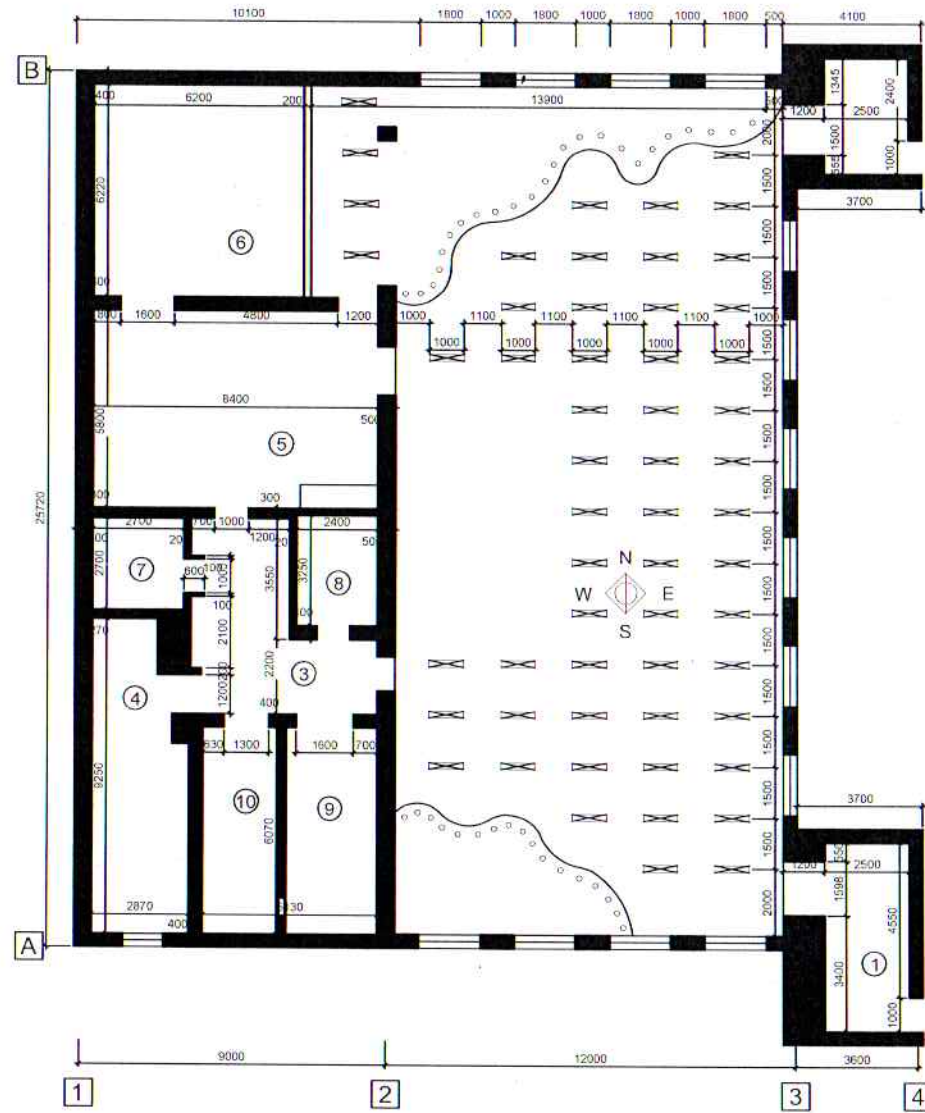
Specificația pereți (propus)

| Elem.graf. | Culoare | Culoare | Suprafața |
|------------|----------------------|---------|-----------|
| A | Tencuială decorativă | alb | 145,6 |
| B | Tencuială decorativă | galben | 35,1 |
| C | Tencuială decorativă | gri | 7,2 |

Verificator de proiecte 055
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

| | | | | |
|--|---------------|--|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | |
| A.S.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 09 |
| | | Plan tavan bloc cantină (propus) Plan finisare pereți bloc cantina /sala mare (propus) | Planșe | 15 |
| | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

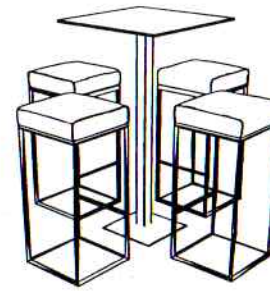
Plan electricitate bloc cantină (propus) Sc. 1:200



Specificația elementelor grafice (propus)

| Elem.graf. | Specificația | Cantitate |
|------------|---------------------------------|-----------|
| | Corp de iluminat(rectangular) | 64 |
| | Corp de iluminat (sferic) | 3 |
| | Spot de perete (model 1) | 3 |
| | Spot de perete (model 2) | 1 |
| | Înterupător (3 poziții,paralel) | 17 |
| | Priză | 2 |

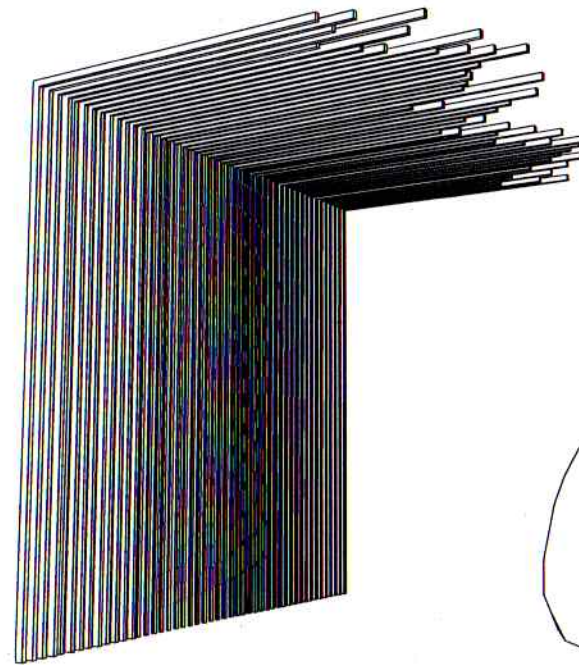
Masa / scaun (model 2)



Masa (model 3)

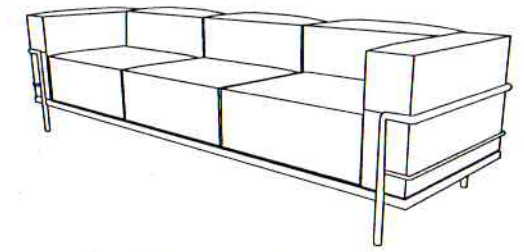


Decor perete și tavan

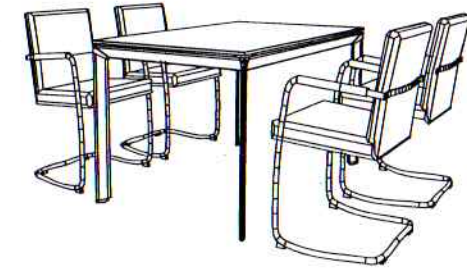


Mobilier propus

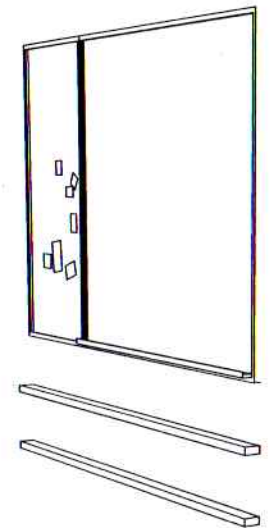
Canapea



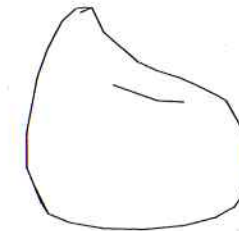
Masa cu scaune (model 1)



Tablă



Fotoliu



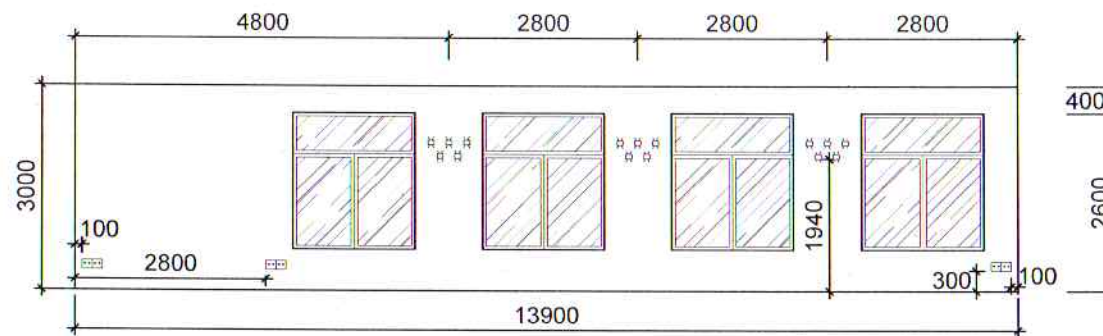
Beneficiar: IP Liceul Teoretic
I. L. O. Ghibu

Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA

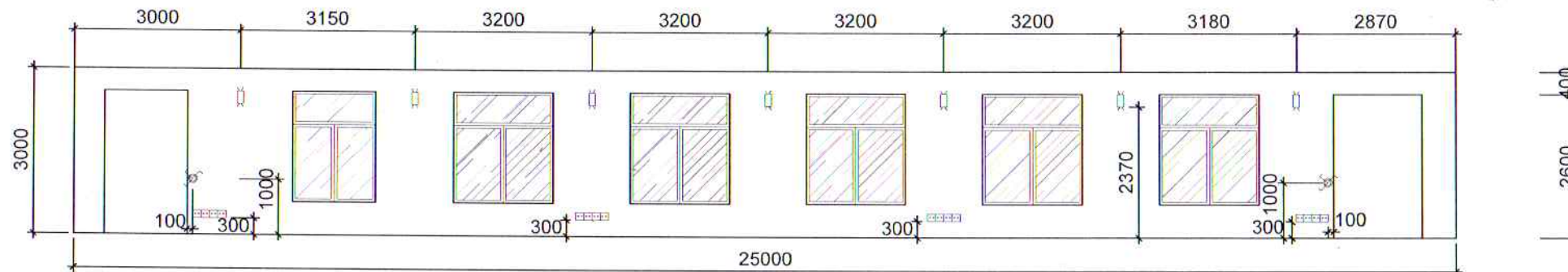
Verificator de proiecte
Damaschin Igor
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

| | | | | |
|---|----------------|---|--------|--------|
| Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | Faza | Planșa | Planșe |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzeanu | PT | 10 | 15 |
| Arh. | L. Daniliuc | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | | |
| Plan electricitate bloc cantină (propus) Desfașurate electricitate N sala mare (propus) | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

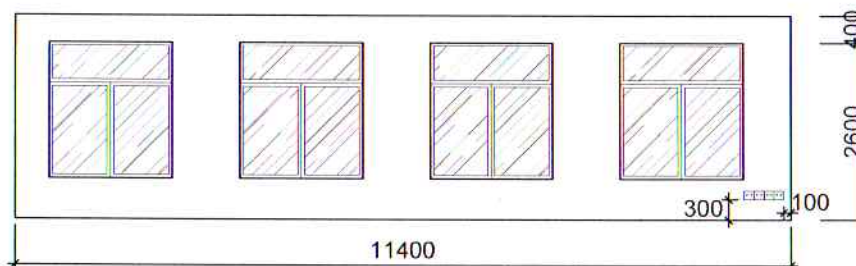
Desfașurate electricitate N sala mare(propus)Sc. 1:200



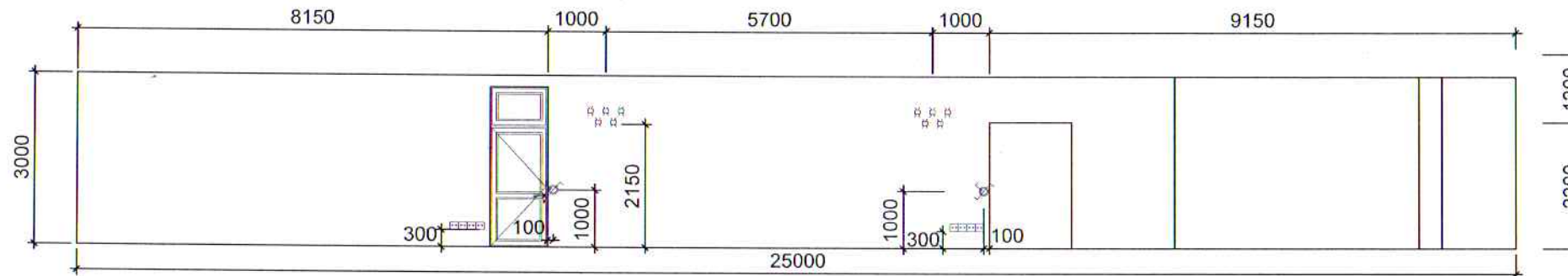
Desfașurate electricitate E sala mare(propus)Sc. 1:200



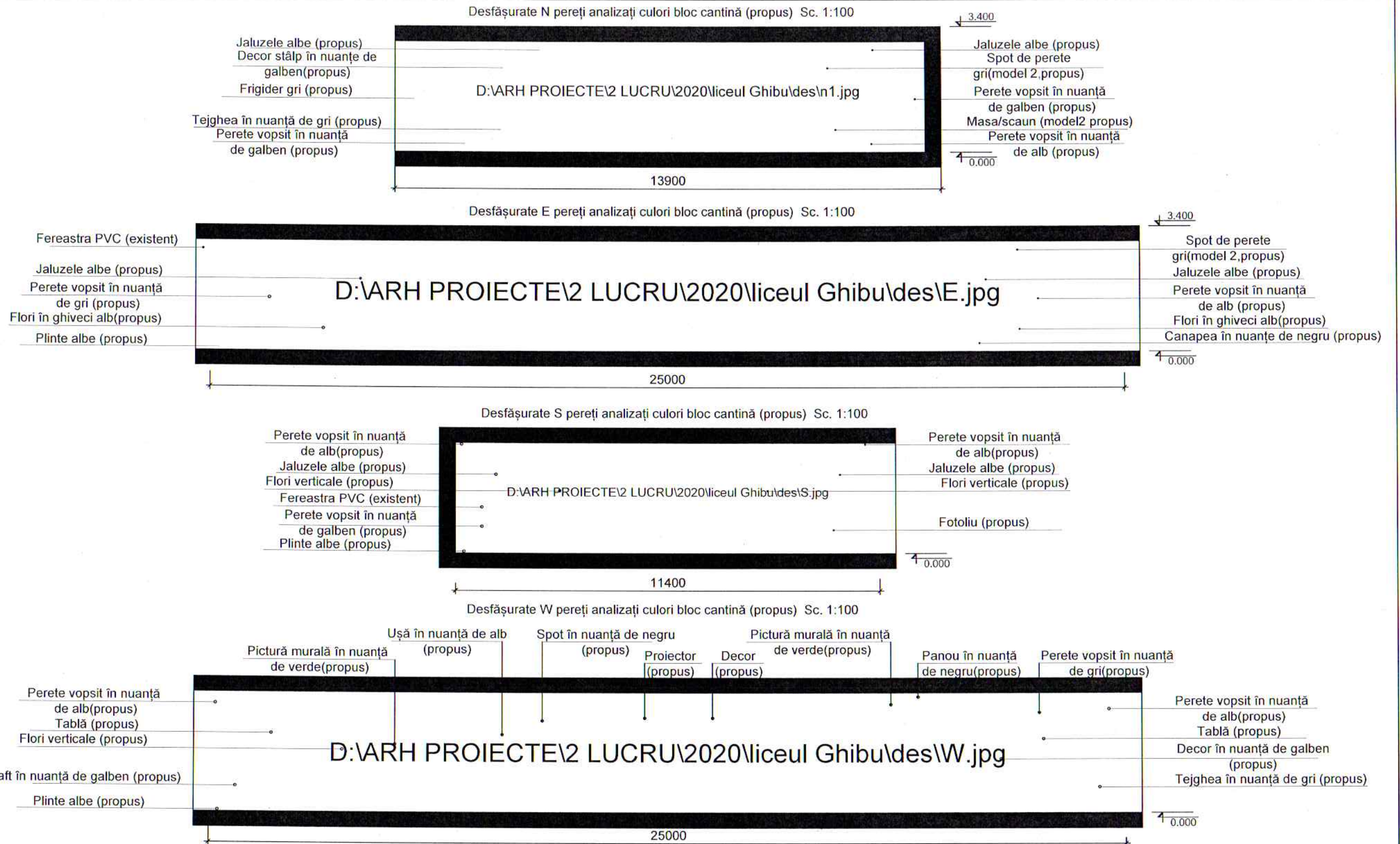
Desfașurate electricitate S sala mare(propus)Sc. 1:200



Desfașurate electricitate W sala mare(propus)Sc. 1:200



| | | | | | |
|---|---------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.S.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 11 | 15 |
| | | Desfașurate electricitate N, E, S, W sala mare (propus) Sc. 1:100 | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



| | | | | |
|--|--|------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | |
| Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | Faza | Planșa | Planșe |
| Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | | PT | 12 | 15 |
| Desfășurate N, E, S, W pereți analizați culori bloc cantină (propus) | | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |

Verificator de proiecte 055
Tranșchin Igor
 Domeniile A.1,2,3.4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2022

A.S.P. P. Cucuruzean
 Arh. L. Daniliuc

NOTĂ.

- Se recomandă gresia pentru pardosea sa fie produse din lut alb, porțelanată și cu suprafața antiderapantă.
- Se recomanda ca mocheta iarba verde cu o densitate mărită.
- Plintele se recomandă sa fie din lemn nuanțe de alb.

NOTĂ.

- Îndeplinirea lucrărilor de executarea pieselor de mobilier se va efectua după verificarea dimensiunilor la fața locului de către specialistul în montarea mobilei.
- Fixare și montare să corespundă cerințelor estetice, funcționale și cu o rezistență sporită.
- De analizat plan mobilier în paralel cu desfașuratele pereților
- Gama colorisica la mobilier va fi selectată de către beneficiar după catalogul de culori propuse de firma specializată

NOTĂ.

- De analizat plan electricitate în paralel cu desfașuratele pereților.
- Executarea lucrărilor de electricitate și iluminare se va efectua după verificarea dimensiunilor la fața locului de către specialistul în electricitate.
- Fixare și montare să corespundă cerințelor estetice, funcționale.

NOTĂ.

- Îndeplinirea lucrărilor de executarea pieselor de mobilier se va efectua după verificarea dimensiunilor la fața locului de către specialistul în montarea mobilei.
- Fixare și montare să corespundă cerințelor estetice, funcționale și cu o rezistență sporită.
- Gama colorisică va fi selectată de către beneficiar după catalogul de culori propuse de firma specializată

NOTĂ.

- De analizat plan finisare pereți în paralel cu desfașuratele pereților.
- Gama colorisica va fi selectata de către beneficiar după catalogul de culori propuse de firma specializată.

NOTĂ.

- Îndeplinirea lucrărilor de executarea pieselor de mobilier se va efectua după verificarea dimensiunilor la fața locului de către specialistul în montarea mobilei.
- Fixare și montare să corespundă cerințelor estetice, funcționale și cu o rezistență sporită.

NOTĂ.

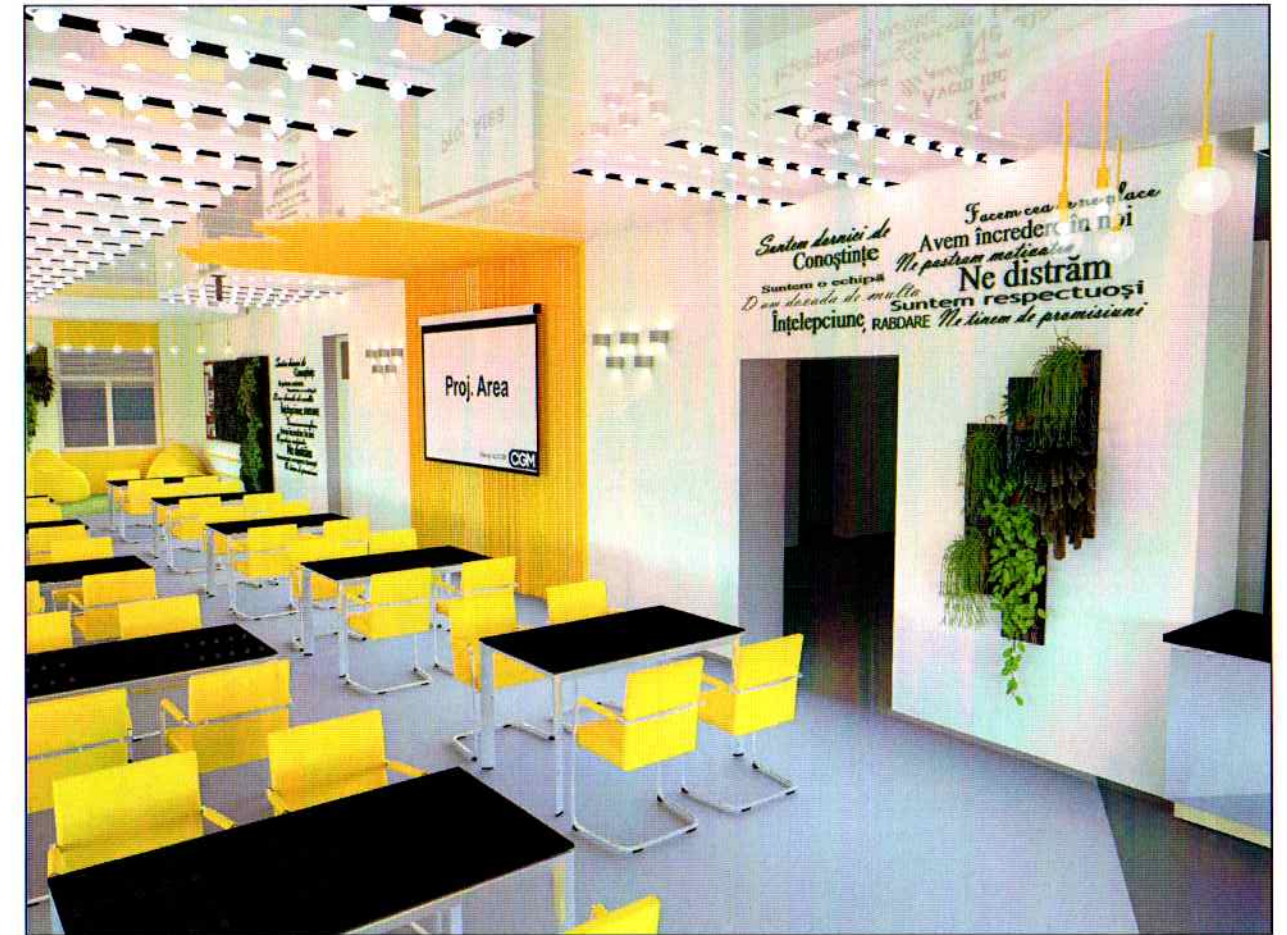
- Se recomandă ca la montarea tavannului să se ia în calcul greutatea corpurilor de lumină și posibilitatea de fixare.



| | | | | |
|--|---------------|--|--------|---------------------------------------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisfor Ghibu" capitol. Reparații | | |
| A.S.P. | P. Cucuruzean | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | PT | 13 | 15 |
| | | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | | Birou de Proiectare Casa Model SRL |
| | | Vederi 3D | | |

Decorat
Certificator de proiecte 055
Damaschin Igor
Domeniile A.1,2,3,4
Nr de inregistrare a avizului
Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2025





Verificator de proiecte 055
Damaschin Igor
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului _____
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026

| | | | | | |
|--|---------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparatii | | | |
| A.Ş.P. | P. Cucuruzean | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planşa | Planşe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 14 | 15 |
| | | Vederi 3D | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |



| | | | | | |
|--|----------------|---|---------------------------------------|--------|--------|
| Beneficiar: IP Liceul Teoretic I. L. O. Ghibu | | Obiect nr: 04 / 2022 - PT- SA | | | |
| | | Renovarea cantinei Liceului Teoretic "Onisifor Ghibu" capitol. Reparații | | | |
| A.Ș.P. | P. Cucuruzeanu | Amplasat: Orhei str. V. Lupu 149, n/c 6401303029 | Faza | Planșa | Planșe |
| Arh. | L. Daniliuc | | PT | 15 | 15 |
| | | Vederi 3D | Birou de Proiectare Casa Model SRL | | |