

CAIET DE SARCINI
SERVICII DE PROIECTARE

Servicii de elaborare a proiectului tehnic și conceptului de design interior pentru reparația capitală a Sălii de festivități a I.P. Colegiul "Iulia Hasdeu" din Cahul

Beneficiar: I.P. Colegiul "Iulia Hasdeu" din Cahul

Amplasarea obiectului: mun. Cahul, str. Dunării, 36

Temeiul proiectării: Reparația capitală a Sălii de festivități în legătură cu exploatarea îndelungată, uzura rețelelor și sistemelor inginerești, în vederea modernizării și transformării acesteia într-o Sală multifuncțională, ce va îmbunătăți condițiile pentru dezvoltarea competențelor elevilor.

Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic:

- Nu sunt

Genul construcției:

- Construcție capitală (existentă).

Mențiuni:

- Obiectivul are suprafața totală de 333,4 m² și este amplasat la etajul 2 din 2 a unui bloc anexat blocului de studii.

Alte cerințe (speciale) rezultate din specificul obiectivului proiectat (categoria de importanță a clădirilor și construcțiilor, seismicitate calculată a terenului etc.):

- | | |
|--|----------|
| - Categoria de Importanță | C |
| - Gradul de Rezistență la Foc (NCM E.03.02-2014) | II |
| - Risc de incendiu | Mijlociu |
| - Seismicitatea terenului | 8 grade. |

Proiectul va fi compus din următoarele compartimente:

- Desene de releveu;
- Schița de proiect, inclusiv vizualizarea în 3D;
- Soluții arhitectural-constructive, design interior;
- Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului;
- Iluminatul electric interior;
- Comunicațiile (internet);
- Semnalizarea de incendiu și pază;
- Specificația utilajului, mobilierului luând în vedere destinația încăperii;
- Deviz de cheltuieli (F7, F3, F5, F1).

Documentația de proiect va fi prezentată beneficiarului în 3 (trei) exemplare în limba română, inclusiv în format electronic.

Termenii de execuție a serviciilor de proiectare:

- 60 zile calendaristice după semnarea contractului.

Cerințe de calificare și baza de evaluare (criterii de evaluare)

- a. **Experiență generală: 20 puncte**

- Minim 7 ani experiență în domeniul proiectării și design-ului;
- Familiaritate cu tendințele moderne în spațiile de învățare sau proiecte similare din Europa sau din alte țări;

b. Experiența specifică: 30 puncte

- Cel puțin 7 ani de activitate în domeniul elaborării proiectelor tehnice pentru instituțiile din domeniul educației și/ sau culturii, sau spații similare;
- Minim 6 ani experiență în domeniul proiectării rețelelor ingineresti;
- Capacitatea tehnică și profesională de a livra proiectele în termeni restrânși.

c. Experiența profesională a personalului-cheie implicat în realizare a sarcinii: 20 puncte

- Echipa de specialiști implicați în realizarea sarcinii să includă specialiști certificați domeniului de specialitate;
- Managerul de proiect să dețină experiență profesională în proiectare și design minim 7 ani;
- Managerul de proiect să dețină experiență de lucru cu programe specializate de arhitectură minim 7 ani;
- Managerul de proiect să posede cunoaștere avansată a limbii române, atât oral cât și scris.

Pentru confirmarea cerințelor de calificare solicitate pot fi prezentate Certificate de calificare, contracte realizate, CV-uri sau orice alt document confirmativ.

d. Prețul ofertei: 30 puncte

- Cel mai scăzut preț.

Cerințe de raportare și aranjamente instituționale

Liderul echipei va raporta managerului de proiect. Managerul de proiect va supraveghea procesul de prestare a serviciilor și va gestiona realizarea contractului.

Beneficiarul va pune la dispoziția companiei contractate suportul necesar pentru realizarea sarcinilor: Planul clădirii și alte informații necesare realizării proiectului.

Declarație de confidențialitate

Toate datele și informațiile primite în scopul realizării prezentei sarcini trebuie tratate în mod confidențial și urmează să fie utilizate numai în legătură cu executarea acestor Termeni de referință. Toate drepturile de proprietate intelectuală care decurg din executarea acestor Termeni de referință vor aparține IP Colegiul „Iulia Hasdeu” din Cahul. Conținutul materialelor scrise obținute și utilizate pe parcursul realizării prezentei sarcini nu poate fi divulgat nici unei terțe părți fără autorizația scrisă prealabilă exprimată a IP Colegiul „Iulia Hasdeu” din Cahul.

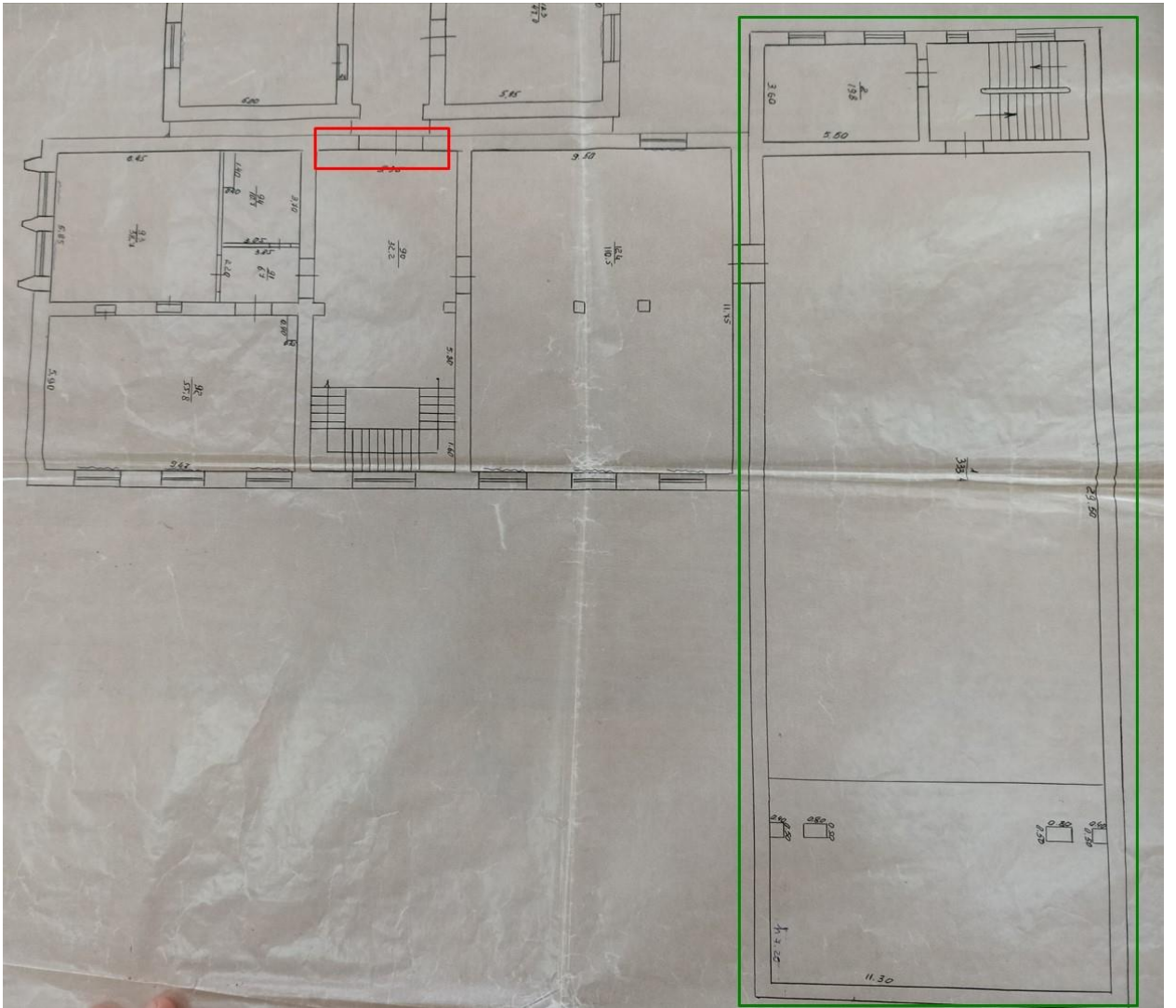
Eligibilitate

Consultantul va trebui să fie eligibil conform art. 19 din Legea privind achizițiile publice nr.131 din 03.07.2015.

Conducătorul grupului de lucru: _____

Zbîrciog Tatiana

Dosar Cadastral



Sistem de aerisire



Alte poze







