

**CAIET DE SARCINI**  
**FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI**  
**LUCRĂRI**

Obiectul **Renovarea sistemului de incalzire a bunului imobil cu nr. cadastral 10381140182.01", Gimnaziul Roscani**

*(denumirea, adresa)*

Autoritatea contractantă **Primaria satului Roscani**

*(denumirea, adresa)*

**1. Descriere generală bunului imobil cu nr. cadastral 10381140182.01", Gimnaziul Roscani**

**2. Informații și proiectare**

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

**3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

**4. Mostre**

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

**6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiuni privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor și schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

**7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilitatea de remediere.

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele și toleranțele admise la executarea lucrărilor.

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și vibrațiilor.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitățile

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**



Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloc antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

#### **16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

#### **17. Cerințe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în unele momente

#### **18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

- DUAЕ, conform Ordinului nr.72 din 11 iunie 2020 al Ministerului Finanelor
- Cererea de participare, anexa nr.7 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Declarație privind valabilitatea ofertei anexa nr. 8 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Scrisoare de garanție bancară anexa nr. 9 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Grafic de executare a lucrărilor anexa nr. 10, Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Declarație privind experiența similară, anexa nr.12 și anexa 13 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului anexa nr. 14 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului anexa nr. 15, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia conform anexa nr. 16
- Certificat de conformitate, inofensivitate, calitate, sau alt certificat ce confirmă calitatea materialelor utilizate.
- Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice
- Certificat de efectuare sistematică plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal
- Declarația beneficiarului efectiv, conform ordinului nr.145 din 24.11.2020 a Ministerului Finanelor
- Ultimul raport financiar
- Dezele locale, Formulare 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini.

#### **19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

- ✓ DUAЕ, conform Ordinului nr.72 din 11 iunie 2020 al Ministerului Finanelor
- ✓ Cererea de participare, anexa nr.7 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Declarație privind valabilitatea ofertei anexa nr. 8 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Scrisoare de garanție bancară anexa nr. 9 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Grafic de executare a lucrărilor anexa nr. 10, Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Declarație privind experiența similară, anexa nr.12 și anexa 13 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului anexa nr. 14 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului anexa nr. 15, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanelor
- ✓ Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia conform anexa nr. 16
- ✓ Certificat de conformitate, inofensivitate, calitate, sau alt certificat ce confirmă calitatea materialelor utilizate.
- ✓ Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice
- ✓ Certificat de efectuare sistematică plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal
- ✓ Declarația beneficiarului efectiv, conform ordinului nr.145 din 24.11.2020 a Ministerului Finanelor
- ✓ Ultimul raport financiar
- ✓ Dezele locale, Formulare 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini.

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.*

Autoritatea contractantă \_\_\_\_\_ Data " \_\_\_\_\_ "

**CAIET DE SARCINI  
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**



1. Denumirea beneficiarului de stat Primaria satului Roscani

2. Organizatorul procedurii de achiziție Primaria satului Roscani

3. Obiectul achizițiilor Renovarea sistemului de incalzire a bunului imobil cu nr. cadastral 10381140182.01", Gimnaziul Roscani

No crt.	Simbolnormeși Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		<b>1. Lucrari tehnico sanitare, schimbarea conductelor la sistemul de incalzire, instalare radiatoare.</b>  <b>1.1. Demontari</b>		
1	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor	m2	54,400
2	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	15,099
3	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	350,000
4	RpSA01A	Demontarea tevii din otel (mealopropilen, metaloplast) pentru instalatii, zincata, existenta in exteriorul cladirii, in pamint avind diametru de 1/2"-1" aplicativ Bl nr.1=280.4m, Bl nr.2=184m, Bl nr.3 =71.6m	m	536,000
5	RpSA01B	Demontarea tevii din otel t(metalopropilen, metaloplast) pentru instalatii, zincata, existenta in interiorul cladirii, in pamint avind diametru de 1 1/4"-2" (bl nr.1= 87.6m, bl. nr.2= 25.8m, bl nr.3=5.2m	m	118,800
		<b>2. Lucrari de constructie</b>  <b>2.1. Coloane din tava polipropilena D=50mm.</b>		
6	RCsB29D	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 50 mm	buc	40,000
7	IC36E	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 50,0 mm.	m	204,800
8	ID04D	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 2 1/2"	buc	40,000
9	IC40F	Bratară pentru fixarea conductelor din otel, polipropilen pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 2 1/2" - 4", pe dibluri cu expandare, pe zid de	buc	88,000



1	2	3	4	5
		beton (aplicativ)		
10	IC40F	Bratara pentru fixarea conductelor din otel, polipropilen pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 2 1/2" - 4", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton (aplicativ)	buc	32,000
11	SA39E	Capac din PVC neplastifiata pentru busonarea prin lipire a tevilor din PVC tip greu, avind diametrul de 50 mm	buc	18,000
12	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2"	buc	36,000
13	IC38K	Piesa de racordare (cruce, cu 4 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 50,0 mm Ks=1.333	buc	44,000
14	IC38E	Piesa de racordare (trecere p/p), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 50,0 mm	buc	88,000
15	IC38K	Piesa de racordare (teu 50/50/20, cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 50,0 mm	buc	18,000
16	SD20A	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2"	buc	18,000
17	IC38E	Piesa de racordare (mufa, cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 50,0 mm	buc	36,000
18	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	18,000
19	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	204,800
		<b>2.2. Coloane D=40mm</b>		
20	RCsB29C	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 40 mm	buc	16,000



1	2	3	4	5
21	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm.	m	54,400
22	SA39D	Capac din PVC neplastifiata pentru busonarea prin lipire a tevilor din PVC tip greu, avind diametrul de 40 mm	buc	6,000
23	SD20C	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2"	buc	6,000
24	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" - 1 1/2"	buc	16,000
25	IC38J	Piesa de racordare (fiting), cu 4mbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm Ks=1.333	buc	16,000
26	IC38D	Piesa de racordare trecere polipropilen/metal), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm	buc	40,000
27	IC38J	Piesa de racordare (teu 40/40/20), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm	buc	6,000
28	SD20A	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2"	buc	6,000
29	IC38E	Piesa de racordare (mufa, cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 50,0 mm	buc	14,000
30	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	6,000
		<b>2.3. Radiatoare, tevi distributie</b>		
31	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (800*400f/f)mm, foste in folosinta	buc	37,000
32	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, (700*400f/f)mm, foste in folosinta	buc	54,000



1	2	3	4	5
33	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (1200*400/500f/f)mm, foste in folosina	buc	4,000
34	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (800*400)mm	buc	15,000
35	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (1500*400/500)mm	buc	34,000
36	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	84,000
37	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	84,000
38	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	85,000
39	RpIB08A	Curatarea interioara a corpurilor de incalzire, inclusiv detectarea defectelor	m2	54,400
40	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm.	m	374,000
41	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	286,000
42	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	56,000
43	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.	m	40,000
44	IC38A	Piesa de racordare (mufa), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	60,000
45	IC38A	Piesa de racordare (cot), cu 2 imbinari, din	buc	274,000

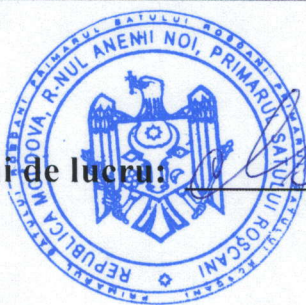


1	2	3	4	5
		polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv		
46	SD20A	Racord olandez si cot cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 3/8" - 1/2"	buc	168,000
47	IC38B	Piesa de racordare (cot), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	32,000
48	IC38B	Piesa de racordare (mufa), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	20,000
49	IC38C	Piesa de racordare (cot), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	160,000
50	IC38C	Piesa de racordare (mufa), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	90,000
51	IC38D	Piesa de racordare (cot), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm	buc	212,000
52	IC38D	Piesa de racordare (mufa), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm	buc	118,000
53	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	10,000
54	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	14,000
55	IC38I	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 32,0 mm	buc	64,000
56	IC38J	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din	buc	86,000



1	2	3	4	5
		polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm		
57	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	96,000
58	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	660,000

Conducătorul grupului de lucru:



Constantin MORARI