

CONTRACT Nr. 111

achiziționare de servicii de valoare mică

Obiectul de achiziție: Servicii de supraveghere de autor a lucrărilor de reparație a drumurilor locale din municipiul Strășeni, în cadrul proiectului: "Modernizarea infrastructurii rutiere locale pe strada Vasile Alecsandri din municipiul Strășeni, cu accese funcționale către Grădinița nr. 2 „Mugurel” din zonele adiacente și cartierele învecinate”. aditional la contractul de antrepriză nr. 105/2025.

Cod CPV: 71500000-3

“16” septembrie 2025, mun. Strășeni

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
S.R.L. "Astral-Proiect" înregistrată de Stat cu nr. 1011600025789, în persoana directorului Ludmila Bejan , acționînd în temeiul statutului, denumită în continuare "Prestator" pe de o parte, și	PRIMĂRIA mun. STRĂȘENI înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată legal de Primarul municipiului Strășeni Dna Valentina Casian , în calitate de "Beneficiar" pe de altă parte

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Servicii de supraveghere de autor a lucrărilor de reparație a drumurilor locale din municipiul Strășeni, în cadrul proiectului: "Modernizarea infrastructurii rutiere locale pe strada Vasile Alecsandri din municipiul Strășeni, cu accese funcționale către Grădinița nr. 2 „Mugurel” din zonele adiacente și cartierele învecinate”. aditional la contractul de antrepriză nr. 105/2025., denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de valoare mică.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului: specificație tehnică Țo de preț;
- În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorul/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1 Clientul dispune, iar Executorul se obligă pentru:

- punerea în aplicare a supravegherii de către specialiștii executorului pentru "Modernizarea infrastructurii rutiere locale pe strada Vasile Alecsandri din municipiul Strășeni, cu accese funcționale către Grădinița nr. 2 „Mugurel” din zonele adiacente și cartierele învecinate; aditional la contractul de antrepriză nr. 105/2025", Participarea la acceptarea și punerea în funcțiune a proiectului finalizat.

1.2. Cerințele pentru supraveghere sunt stabilite de NCM A.07.03-2002 Reglementări privind supravegherea autorului construcției".

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:e-factura;

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. **Costul serviciilor, inclusiv TVA, constituie: 26928,00 lei (douăzeci și șase mii nouă sute douăzeci și opt lei 00 bani), TVA: 4488,00 lei (patru mii patru sute optzeci și opt lei);**

3.3. Suma menționată la pct. 3.1. se va achita de către Beneficiar în termen de 10 zile bancare de la data semnării Actului de predare-primire.

3.4. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.5. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi: transfer bancar;

3.6. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. Beneficiarul este obligat:

6.1.1. Să furnizeze documentația și informațiile privind obiectul în construcție în măsura în care executantul trebuie să-și îndeplinească atribuțiile;

6.1.2. Să asigure accesului liber al executorului la obiect pentru îndeplinirea atribuțiilor sale.

6.1.3. Să achite în timp util pentru lucrările executate de către Executor.

6.1.4. Să accepte lucrările executate de Executor în conformitate cu Actul de Acceptare sau în termen de 10 zile de la primirea actului de muncă finalizată. În cazul unui refuz motivat al Beneficiarului de a accepta (etapa) lucrarea, Executorul va întocmi un certificat bilateral, în termen de 10 zile, cu o listă de observații și termenul limită pentru eliminarea acestora.

6.1.4. În cazul suspendării lucrărilor, Beneficiarul este obligat să notifice în scris contractantul în acest sens în termen de trei zile lucrătoare.

6.2. Beneficiarul are dreptul:

6.2.1. Să controleze acțiunile executorului pe întreaga perioadă a derulării contractului.

6.2. Prestatorul trebuie:

6.2.1. Să verifice, în cursul construcției, conformitatea lucrărilor executate cu soluțiile de proiectare prevăzute în desenele de lucru, respectarea tehnologiei de ridicare a instalației și calitatea lucrărilor de construcție și instalare.

6.2.2. Să ia în considerare propunerile în cadrul procedurii stabilite, și în acord cu Beneficiarul, să facă, clarificări, completări și modificări ale estimărilor proiectului. Costul lucrărilor se determină în baza volumului acestora, și se achită conform Acordului Adițional.

6.2.3. Să rezolve în timp util toate problemele apărute în procesul de construcție cu privire la documentația de proiectare și estimare.

6.2.4. Să realizeze un jurnal de supervizare al autorului în care să se înregistreze toate abaterile și încălcările cerințelor de construcție a normelor, regulilor și condițiilor tehnice pentru producerea lucrărilor de construcție și instalare dezvăluite în timpul construcției.

6.2.5. Să monitorizeze implementarea în timp util și calitativ a modificărilor, comentariilor și instrucțiunilor introduse în jurnalul de supraveghere al autorului.

6.3. Beneficiarul deține, folosește și dispune de modificări și completări ale documentației de proiect care i-au fost transferate conform acestui contract, la discreția sa, în conformitate cu legislația în vigoare.

6.4. Executorul nu are dreptul să utilizeze informațiile furnizate de acesta în alte scopuri, cu excepția îndeplinirii obligațiilor care decurg din prezentul contract. Beneficiarul, la rândul său, se angajează să păstreze confidențialitatea completă cu privire la metodele și metodele de implementare a obligațiilor Executorului.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatore a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de una zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de una zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul /Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de una zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de una zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de una zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la

data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2026.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

“PRESTATOR”: S.R.L. ”Astral-Proiect”		“BENEFICIAR”: PRIMARIA mun. STRĂȘENI	
Adresa:	mun. Chișinău str. Botanica Veche, 45	Adresa:	mun. Strășeni, str. M. Eminescu 32
Tel./Fax:	of.118; Telefon: 069659837	Tel./Fax:	023722343
Denumirea	BC ”Moldova- Agroindbank” S.A.	Denumirea	Trezoreria de Stat
Băncii:	Chișinău; (Teilor);	Băncii:	Trezoreria Regională Centru
CodBancar	AGRNMD2X	CodBancar	TREZMD2X
IBAN:	MD31AG000000022515357948	IBAN:	MD70TRPDAU319220B10735AG
Codfiscal:	1011600025789	Cod fiscal:	1008601000042
Semnăturile părților:			
Director Ludmila BEJAN		Primar Valentina CASIAN	
<i>L.Ș.</i>		<i>L.Ș.</i>	
Contract Înregistrat de Trezoreria de Stat			
<i>L.Ș.</i>			

I. SPECIFICAȚIA de preț:

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Valoarea de referință a lucrărilor	Coeficient CPL.01.01-2012, pag. 35-36	Costul serviciului, fără TVA (Lei)	TVA, (Lei)	Costul serviciului, Cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5	6	
1.	Servicii de supraveghere de autor a lucrărilor de reparație a drumurilor locale din municipiul Strășeni, în cadrul proiectului: "Modernizarea infrastructurii rutiere locale pe strada Vasile Alecsandri din municipiul Strășeni, cu accese funcționale către Grădinița nr. 2 „Mugurel” din zonele adiacente și cartierele învecinate”. aditional la contractul de antrepriză nr. 105/2025.	Conform devizului general	0,3%	22440,00	4488,00	26928,00

II. SPECIFICAȚIA tehnică:

Denumirea serviciilor	Denumirea modelului serviciului	Țara de origine	Prod u- cător ul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii de supraveghere de autor a lucrărilor de reparație a drumurilor locale din municipiul Strășeni, în cadrul proiectului: "Modernizarea infrastructurii rutiere locale pe strada Vasile Alecsandri din municipiul Strășeni, cu accese funcționale către Grădinița nr. 2 „Mugurel” din zonele adiacente și cartierele învecinate”. aditional la contractul de antrepriză nr. 105/2025.				Legea privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996 și Hotărîrea Guvernului cu privire la asigurarea calității construcțiilor, nr. 361 din 25 iunie 1996		CPL.01.01-2012

Semnăturile părților:

EXECUTOR/PRESTATOR: S.R.L. "Astral-Proiect"	BENEFICIAR: PRIMARIA mun. STRĂȘENI
Director Ludmila BEJAN	PRIMAR Valentina CASIAN
L.Ș.	L.Ș.