

Terenul pentru realizarea lucrărilor de amenajare a zonei de agrement și construcția infrastructurii turistice „Zamca”, nr. cadastral 1441112.147, modul de folosință „pentru construcții”, suprafața de 2,533 ha, din extravilanul s. Pererita, r-nul Briceni, este proprietate publică. Terenul pentru construcție este amplasat la circa 400 m de la localitate, în zona de protecție a râului Prut, la o distanță de circa 150-170 m și la circa 353 m de la monumentul naturii „Meandrul de la Pererita”.

Potrivit planului maselor de pământ (planșa 5, PG) elaborat în cadrul proiectului, la efectuarea lucrărilor de construcție stratul de sol vegetal fertil în volum de 1483 m³ va fi decopertat și apoi utilizat la amenajarea terenului obiectului; în calitate de umplutură necesară pentru rambleierea terenului va fi utilizat solul mineral în volum de 9663 m³, dintre care volumul de 2344 m³ va fi excavat din debleu și volumul de 7319 m³ va fi transportat din cariere sau gropi de împrumut autorizate.

Potrivit planului general de amenajare a terenului (planșa 1, PG) elaborat în cadrul proiectului, se prevede montarea îmbrăcăminții rutiere pe căile de acces și trotuare; nivelarea și consolidarea taluzului cu ierburi pe o suprafață de 1145 m²; amenajarea gazonului pe o suprafață de 1550 m²; plantarea a 40 arbori și a plantelor multianuale; dezrădăcinarea copacilor (3 un.), construcția rigolei de scurgere.

Proiectul de execuție prevede pe terenul atribuit, conform planului general elaborat, amenajarea terenului sus-menționat cu următoarele obiecte: clădire administrativă și pază, 4 căsuțe de vară, bucătărie, 4 foișoare de lemn, stație de epurare, teren de minifotbal, teren de joacă pentru copii, locuri pentru amplasarea corturilor, parcare auto 10 locuri, post de transformare a curentului electric, cămin de acumulare a apei, renovarea izvorului.

Aprovizionarea cu apă pentru necesități menajere și potabile în volum de 5,5 m³/zi se prevede de la izvorul existent, de unde apa se captează într-un cămin cu pereți impermeabili și fund, apoi se scurge într-un cămin de acumulare cu adâncimea de 4,0 m și D=2,0 m și ulterior sub presiune hidrostatică se scurge în instalația de tratare a apei. După tratare apa este distribuită spre componentele complexului.

Apele uzate menajere în volum de 5,5 m³/zi, vor fi evacuate de la echipamentele sanitare în rețelele de canalizare proiectate, cu tratare la stația de epurare a apelor uzate menajere de tip „Topas 75”, producător firma „Boncom”, Cehia, cu

elaborarea, aprobarea în ordinea stabilită a regulilor de exploatare și instruirea personalului.

7.Evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare/emisaruri de apă cu respectarea valorilor-limită de încărcare cu poluanți, în conformitate cu Regulamentul privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în emisaruri de apă pentru localitățile urbane și rurale, aprobat prin HG nr. 950/2013.

8.Respectarea regimului de folosire a teritoriului zonelor și fișiilor de protecție a apelor râurilor și bazinelor de apă, conform prevederilor Legii nr. 440/1995 cu privire la zonele și fișiile de protecție a apelor râurilor și bazinelor de apă.

9.Depozitarea selectivă conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare pentru valorificare agenților economici autorizați sau eliminare la gunoiștea autorizată a localității, în conformitate cu Legea nr. 209/2016 privind deșeurile.

Inițiatorul proiectului și/sau titularul documentației are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă despre orice schimbare a aspectelor tehnice, considerate necesare pentru activitatea planificată care a parcurs doar procedura de evaluare prealabilă sau întreaga procedură de evaluare a impactului asupra mediului, precum și în cazul apariției modificărilor de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament și au apărut după emiterea deciziei etapei prealabile, acordului de mediu, avizului de expertiză ecologică la documentația tehnică la proiect, și anterior emiterii autorizației de construire.

Notificarea se elaborează în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr.18 la Ghidul cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, aprobat prin Ordinul ministrului agriculturii, dezvoltării regionale și mediului nr. 1 din 04.01.2019 și se transmite în termen de 10 zile autorității competente care a emis ultimul act din procedura de evaluare a impactului asupra mediului, în scopul revizuirii (reconsiderării) noilor aspecte și transmiterii unui nou punct de vedere. La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă emitentă despre acest fapt.

**Șef Direcție evaluare de
impact și expertiză ecologică**

Anatolie Burduja

capacitatea de 10 m³/zi. După tratare, apele uzate menajere epurate vor fi evacuate în lacul de acumulare de pe teritoriul obiectului.

Apele uzate meteorice de pe acoperiș și teritoriul obiectului considerate convențional curate se scurg gravitațional pe relief.

Deșeurile municipale (hîrtia, sticla, masele plastice ș.a.) vor fi acumulate în containere metalice returnabile amplasate pe o platformă amenajată și predate pentru valorificare agenților economici autorizați sau pentru eliminare la gunoiștea autorizată a localității, în bază de contract.

Luând în considerare cele expuse, Agenția de Mediu acordă proiectul de execuție „Amenajarea traseului Eco-Turistic „Zamca” în apropierea râului Prut, s. Pererita, r-nul Briceni”.

Beneficiarul, Primăria s. Pererita, r-nul Briceni, va asigura respectarea următoarelor condiții de protecție a mediului:

- 1.Efectuarea lucrărilor de construcție în strictă corespundere cu cerințele actelor legislative, normative de mediu și soluțiile tehnice din prezentul proiect.
- 2.Informarea, de către autoritățile administrației publice locale și inițiatorul activității planificate, a populației despre activitățile planificate și asigurării procesului participativ la luarea deciziei în etapele de proiectare și amplasare. Temei: art. 3 alin. (d) din Legea nr. 1515 din 16.06.1993 privind protecția mediului înconjurător.
- 3.Pînă la începerea lucrărilor de construire, decopertarea selectivă a stratului de sol fertil și depozitarea în halde, cu utilizarea ulterioară la amenajarea terenului obiectului și recultivarea terenurilor cu fertilitate redusă. Temei: art. 33 al Codului Funciar nr. 828/1991.
- 4.Utilizarea substanțelor minerale utile necesare pentru rambleierea terenului de construcție doar din cariere autorizate.
- 5.Defrișarea vegetației forestiere de pe terenul menționat se va efectua doar în baza art. 40 din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător și Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 27/2004.
- 6.Efectuarea lucrărilor de ajustare a stației de epurare a apelor uzate menajere pînă la obținerea concentrației de poluanți în efluent prevăzute de proiect,

ANSP
denumirea instituției
наименование учреждения

AVIZ SANITAR Nr. 59
САНИТАРНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

la proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

" 10 " __ 02 __ 2021

I. Procesul-verbal de examinare a proiectului
Протокол рассмотрения проекта

1. Denumirea proiectului Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA”, în apropierea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului

2. Denumirea Consiliul raional Briceni, Primăria sat. Pererîta
Наименование предприятия

3. Ministerul (departamentul) APL
Министерство (ведомство)

4. Locul construcției sat. Pererîta, r-nul Briceni, nr. cadastral 1441112147
Место строительства адреса адрес

5. Documentele prezentate:
Представленные документы

- a) Memoriu explicativ general.
b) Compartimentul protecția mediului.

6. Proiectul a fost elaborat ÎNCP „URBANPROIECT”
Проект разработан denumirea organizației de proiectare наименования проектной организации

7. Proiectul prezentat Primăria sat. Pererîta
Проект представлен denumirea instituției sau întreprinderii наименования учреждения или предприятия
cu scrisoarea de însoțire nr. при сопроводительном письме от

8. Materialele de proiectare au fost primite pe 09.02 2021
Проектные материалы получены

Nr de intrare 1019
Входящий номер

9. Avizul experților a fost eliberat _____
Экспертное заключение дано

10. Examinând proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

s-a constatat: Proiectul a fost elaborat în baza Certificatului de Urbanism pentru proiectare nr. 045 din 19.08.2016 eliberat de primăria sat. Pererîta r-nul Briceni, Avizului Sanitar nr. 378 din 28.09.2016, eliberat de Centrul de Sănătate Publică Briceni și temei de proiect.

Conform planului general elaborat în proiect, pe acest teren cu S-2,53ha, situat în extravilanul sat. Pererîta r-nul Briceni, la distanța de circa 400,0m de localitate și 150,0m de râul Prut, se prevede amplasarea unui complex pentru odihnă și agrement,

[Signature]
[Signature]

care va include: un minihotel cu capacitatea de 50 locuri, cu regim P+1E, patru foișoare pentru odihnă, spațiu pentru 10 locuri de parcare a automobilelor, izvor existent cu cămin de captare (sursă de apă potabilă), căi de acces, stație de epurare a apelor menajere, cinci căsuțe pentru odihnă, teren pentru sport, spațiu pentru amplasarea corturilor, teren de joacă pentru copii, veceu (complex), două rezervoare antiincendiu cu $V=100m^3$ - fiecare, platforma pentru colectarea deșeurilor menajere.

Căsuțele vor fi încălzite prin intermediul dispozitivelor electrice.

În calitate de sursă de alimentare cu apă potabilă va servi izvorul existent. Din căminul de captare, apa se va acumula într-un rezervor subteran cu $V = 8,0 m^3$, de la care gravitațional se va direcționa spre stația de tratare, ulterior prin rețeaua de apeduct spre componentele complexului. Consumul de apă va constitui până la $10,0m^3/zi$. Încălzirea apei va fi asigurată local de la boilere electrice de stocare cu $V=100l$.

Întreg complexul va dispune de sistem de canalizare de tip local. Apele reziduale menajere vor fi supuse procesului de epurare la stația de tip TOPAS-75, cu capacitatea $10,0m^3/zi$, produs de „BONCOM” S.R.L., cu utilizarea ulterioară a apelor epurate pentru irigare.

Evacuarea apelor meteorice de pe teritoriul obiectivului proiectat se va efectua pe relief.

Pentru colectarea deșeurilor menajere solide va fi amenajat un teren special cu containere returnabile, amplasat cu respectarea cerințelor sanitare.

Evacuarea deșeurilor se va efectua în baza contractului privind transportarea deșeurilor menajere solide încheiat cu întreprinderea specializată a primăriei din localitate.

Având în vedere distanța amplasării obiectivului proiectat (circa 400,0m de localitate) se constată că, obiectivul indicat nu va influența negativ asupra zonei rezidențiale a localității.

II. Aviz Заключение

În baza Legii Republicii Moldova Nr. 10 din 03.02.2009 „Privind supravegherea de stat a sănătății publice”, articolul 23.

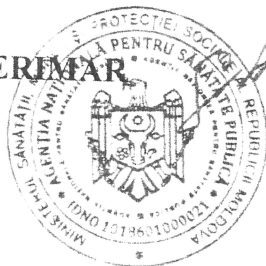
На основании Закона Республики Молдова № 10 от 03.02.2009 „О государственном надзоре за общественным здравоохранением”, статья 23.

Proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

SE AVIZEAZĂ, se refuză avizarea (de specificat)
Согласовывается, отклоняется от согласования (подчеркнуть).

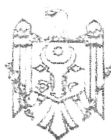
CSP Edineț va asigura controlul respectării cerințelor sanitare și prevederilor prezentului aviz.

DIRECTOR INTERIMAR



Vasile GUȘTIUC

AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE



**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2005, or. Chișinău, str. Constantin Tănase, nr. 9, bir. 506,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
cif. 1003600112277, TVA: 0500292 e-mail: serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04-27
din „21” februarie 2021

Consiliul Raional Briceni

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0053-02-21 la proiectul de execuție „Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea râului Prut, s.Pererîț r-nul Briceni” (actualizarea costului de deviz)

Anexă: Raportul de verificare pe 2 pag.

Director-manager

Valerii Verstiuc

Raport de verificare nr.0053-02-21
la proiectul de execuție
„Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea râului Prut, s.Pererîta,
r-nul Briceni” (actualizarea costului de deviz)

1. **Beneficiar:** Consiliul Raional Briceni.
2. **Proiectant:** INCP „Urbanproiect” (licența seria A MMII nr.026517 din 14.11.2012);
Autori: AȘP – Gh.Vlas (cert.nr.0677 din 12.10.2011);
3. **Elaborator devize:** Specialist atestat – T.Severin certificat ser.2015-D, nr.147.
4. **Baza de întocmire:**
 - Documentația de deviz, elaborată în trimestru I, 2017, autor de proiect – INCP „Urbanproiect”, obiect nr 15823.

5. Date privind verificarea documentației de deviz.

Verificări a fost supusă documentația de deviz actualizată și a fost executată de verificator atestat:

Ing S.Rusnac

– Devize.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz.

Proiectul de execuție și documentația de deviz au fost verificate anterior, pentru care a fost emis raportul de verificare (RV) nr.0537-10-16

Documentația de deviz este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L 01 01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Documentația de deviz (deviz general, deviz local) este actualizată la situația de prețuri a trimestrului I, anul 2021 cu utilizarea prețurilor curente la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții, incluse în devize. Costul actualizat de deviz, evaluat de proiectant, total cu TVA 20% – **16243,84 mii lei** inclusiv: lucrări de construcție – 13709,74 mii lei, lucrări de montaj – 717,13 mii lei, utilaje – 1234,43 mii lei, alte cheltuieli – 582,54 mii lei, din care cheltuieli pentru procurarea și montarea utilajului tehnologic evaluat de proiectant în sumă de 346,97 mii lei, nu s-au supus verificării în cadrul Serviciului.

La etapa dată verificării a fost supusă modalitatea formării costului actualizat de deviz al investitorului, bazat pe utilizarea prețurilor medii la resursele materiale și la alte componente ale costului, volumele de lucrări fiind determinate de autorii proiectului și incluse în specificările corespunzătoare, în dependență de respectarea tehnologiei de execuție a lucrărilor

Conform afirmațiilor Beneficiarului proiectul de execuție nu a fost modificat. Licitația nu s-a petrecut, lucrările de construcții-montaj nu s-au executat. Responsabilitatea respectării soluțiilor tehnice și tehnologie acceptate, precum și de cantitățile de lucrări, necesare executării ține de autorii proiectului și beneficiar.

7 Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea râului Prut, s.Pererita, r-nul Briceni” (actualizarea costului de deviz) se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim.I, 2021, cu valoare estimativă total cu TVA 20% – **15896,87 mii lei** inclusiv: lucrări de construcție – 13709,74 mii lei, lucrări de montaj – 711,86 mii lei, utilaje – 892,73 mii lei, alte cheltuieli – 582,54 mii lei.

Costul de deviz nu include costul utilajului tehnologic sus menționat.

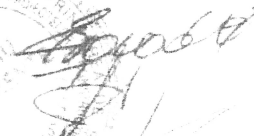
Notă: Costul de deviz, recomandat în prezentul raport de verificare înlocuiește costul total de deviz recomandat spre aprobare în raportul de verificare nr.537-10-16, emis prin scr nr.04-53 din 22 martie 2017.

Director – manager



Valerii Verstiuc

Director tehnic



Timofei Șocodei

Șef secție



Alexandr Engalicev

Șef sector devize

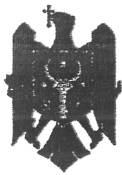
Ala Buznea

Verificator



Serghei Rusnac





**MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA**

**IP Oficiul Amenajarea Teritoriului,
Urbanism, Construcții și Locuințe**

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1
Tel: (00373 22) 77-68-18
e-mail: admin@oatucl.md

Nr. 02-02 din 18 iunie 2025

Ion CAZACU
Șeful Direcției
Direcția Regională "NORD"
Inspectoratul General
al Poliției de Frontieră
or. Edineț, MD-2032
str. Independenței nr. 60
e-mail: ion.cazacu@border.gov.md

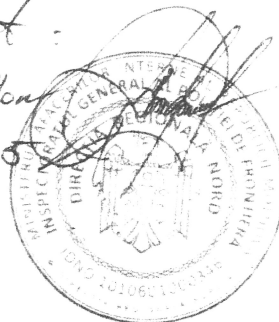
Instituția Publică "Oficiul Amenajării Teritoriului, Urbanism Construcții și Locuințe", solicită respectuos în termeni restrânși coordonarea proiectului "Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" în apropierea râului Prut, s.Pererîta, r-ul Briceni",

Vă mulțumim pentru atenția acordată solicitării noastre și ne exprimăm speranța într-o soluționare favorabilă cât mai curând posibil.

Cu respect
Gheorghe
Șef Direcție Cercetări și Proiectări
IP "OATUCL" DOCUMENTE



Coordonat :
Cazacu Ion
19.06.25





MD-2005 mun.Chishinău, str. Albișoara 38, Tel. (022) 820-770, E-mail: am@am.gov.md, Web: http://am.gov.md

Nr. 18/1612/2025 din 5.05.2025
La nr. 107 din 3.04.2025

Consiliul raional Briceni

Urmare a examinării demersului nr. 107 din 03.04.2025 referitor la eliberarea Avizului expertizei ecologice de stat a documentației de proiect „Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea râului Prut, s. Pererîta, r-nul Briceni”, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 2876/1-73297 din 03.04.2025, Vă comunicăm, că acest proiect a fost supus expertizei ecologice de stat eliberându-se actul permisiv (Avizul expertizei ecologice de stat) nr. P-0148/2021 din 11.02.2021.

Astfel, potrivit art. 21 alin. 5) al Legii nr. 851 din 29.05.1996 privind expertiza ecologică, Avizul expertizei ecologice de stat, al cărui conținut este expus în anexa nr. 2 la prezenta lege, este valabil pentru perioada de implementare a proiectului de execuție. Avizul poate fi valabil și pentru întreaga perioadă de exploatare a obiectului dacă acest lucru este menționat în aviz.

Reieșind din cele expuse Agenția de Mediu restituie cererea fără examinare și emitere a actului permisiv solicitat.

Prezentul raspuns face obiectul procedurii de contencios administrativ. Executarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

Director adjunct

Digitally signed by Strulea Nicolae
Date: 2025.05.05 11:16:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Nicolae Strulea



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ
CENTRUL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ EDINEȚ



MD 4601, mun. Edineț, str. Pușkin 16, Tel. +373 246239 66; Fax. +373 246 2 39 66,
<http://www.ansp.md>; e-mail esp.edinet@ansp.gov.md

16.05.2025 Nr. 463

La nr. _____ din _____

Primăria s. Pererîta
Primar
D-nul Victor Didic

Centrul de Sănătate Publică Edineț, a examinat solicitarea nr. 52 din 14.05.2025, certificatul de urbanism nr.01 din 02.05.2025 privind actualizarea proiectului, amenajarea traseului ECO-TURISTIC ZAMCA din vecinătatea râului Prut, beneficiar Primăria s. Pereîta, comunică, că în conformitate cu prevederile Legii 10/2009 privind supravegherea de stat a sănătății publice (Modificat LP37 din 29.02.24 MO 108-110/22.03.24 art.169) Articolul 32 p.4, Cod nr.434 din 28.12.2023 Urbanism și Construcții Art.127, p.k exclud obligativitatea de prezentare a avizului sanitar la proiect certificatului de urbanism la terenurile p-u construcție/reconstrucție, cu excepția cazurilor emiterii certificatului de urbanism pentru construcțiile, terenurile amplasate în zonele asupra cărora s-a instituit, prin lege, un regim special în conformitate cu legislația în domeniul respectiv, care prevede instituirea regimului special.

Digitally signed by Goșinari Victor
Date: 2025.05.16 16:25:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Inspector superior al CSP Edineț

Victor Goșinari

Ex: Ion Soroceanu

Tel. (0247) 2-37-39

Ministerul Sănătății Muncii și Protecției Soci

Formular Nr. 303/c

Форма

Апробат де МС и РМ

Утверждена МЛ РМ

21.10.11 Nr. 828

ANSP

Înstruirea instituției
наименование учреждения

AVIZ SANITAR Nr. 59
САНИТАРНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

la proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

" 10 " 02 2021

I. Procesul-verbal de examinare a proiectului
Протокол рассмотрения проекта

1. Denumirea proiectului Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA”, în apropierea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului

2. Denumirea Consiliul raional Briceni, Primăria sat. Pererita

Наименование предприятия

3. Ministerul (departamentul) APL

Министерство (департамент)

4. Locul construcției sat. Pererîta, r-nul Briceni, nr. cadastral 1441112147

Место строительства

адреса

двор

5. Documentele prezentate:

Представленные документы

a) Memoriu explicativ general.

b) Compartimentul protecția mediului.

6. Proiectul a fost elaborat ÎNCP „URBANPROIECT”

Проект разработан

департамент организации проектирования

наименование проектной организации

7. Proiectul prezentat Primăria sat. Pererîta

Проект представлен

департамент организации проектирования или предприятия

с указанием даты и номера

при составлении письма от

8. Materialele de proiectare au fost primite pe 09.02.2021

Проектные материалы получены

№ документа

Входящий номер

9. Avizul expenier a fost eliberat

наименование организации

10. Examinând proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

se-a constatat. Proiectul a fost elaborat în baza Certificatului de Urbanism pentru proiectare nr. 045 din 19.08.2016 eliberat de primăria sat. Pererîta r-nul Briceni, Avizului Sanitar nr. 378 din 28.09.2016, eliberat de Centrul de Sănătate Publică Briceni și temei de proiect.

Conform planului general elaborat în proiect, pe acest teren cu S-2,53ha, situat în extravilanul sat. Pererîta r-nul Briceni, la distanța de circa 400,0m de localitate și 150,0m de râul Prut, se prevede amplasarea unui complex pentru odihnă și agrement,

care va include: un minihotel cu capacitatea de 50 locuri, cu regim P+1E, patru foișoare pentru odihnă, spațiu pentru 10 locuri de parcare a automobilelor, izvor existent cu cămin de captare (sursă de apă potabilă), căi de acces, stație de epurare a apelor menajere, cinci căsuțe pentru odihnă, teren pentru sport, spațiu pentru amplasarea corturilor, teren de joacă pentru copii, vecu (complex), două rezervoare antiincendiu cu $V=100m^3$ - fiecare, platforma pentru colectarea deșeurilor menajere.

Căsuțele vor fi încălzite prin intermediul dispozitivelor electrice.

În calitate de sursă de alimentare cu apă potabilă va servi izvorul existent. Din căminul de captare, apa se va acumula într-un rezervor subteran cu $V = 8,0 m^3$, de la care gravitațional se va direcționa spre stația de tratare, ulterior prin rețeaua de apeduct spre componentele complexului. Consumul de apă va constitui până la $10,0 m^3/zi$. Încălzirea apei va fi asigurată local de la boilere electrice de stocare cu $V=100l$.

Întreg complexul va dispune de sistem de canalizare de tip local. Apele reziduale menajere vor fi supuse procesului de epurare la stația de tip TOPAS-75, cu capacitatea $10,0 m^3/zi$, produs de „BONCOM” S.R.L., cu utilizarea ulterioară a apelor epurate pentru irigare.

Evacuarea apelor meteorice de pe teritoriul obiectivului proiectat se va efectua pe relief.

Pentru colectarea deșeurilor menajere solide va fi amenajat un teren special cu containere returnabile, amplasat cu respectarea cerințelor sanitare.

Evacuarea deșeurilor se va efectua în baza contractului privind transportarea deșeurilor menajere solide încheiat cu întreprinderea specializată a primăriei din localitate.

Având în vedere distanța amplasării obiectivului proiectat (circa 400.0m de localitate) se constată că, obiectivul indicat nu va influența negativ asupra zonei rezidențiale a localității.

II. Aviz Заключение

În baza Legii Republicii Moldova Nr. 10 din 03.02.2009 „Privind supravegherea de stat a sănătății publice”, articolul 23.

На основании Закона Республики Молдова № 10 от 03.02.2009 „О государственном надзоре за общественным здравоохранением”, статья 23.

Proiectul Amenajarea traseului Eco-turistic „ZAMCA” în vecinătatea râului Prut, sat. Pererîta, r-nul Briceni, compartimentul protecția mediului.

SE AVIZEAZĂ, se refuză avizarea (de specificat)
(Согласовывается, отклоняется от согласования (подчеркнуть)).

CSP Edineț va asigura controlul respectării cerințelor sanitare și prevederilor prezentului aviz.

DIRECTOR INTERIMAR

Vasile GUȘTIUC

Ex. Gheorghe Teleaga 0 22 574 688

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL BRICENI
PRIMĂRIA PERERITA



THE REPUBLIC OF MOLDOVA
DISTRICT OF BRICENI
PERERITA VILLAGE HALL

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA SATULUI PERERITA
MD-4735, r. Briceni, satul Pererita
Tel: 024738337, primaria.pererita@apl.gov.md
Cant. Traian
La Ministerul Infrastructurii, Dezvoltării Regionale
și Urbanismului
Nr. 62 din 26.06. 2025
La nr. 20

MD-4735, r. Briceni, satul Pererita
Tel: 024738337, primaria.pererita@apl.gov.md

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA

Către: IP Oficiul Amenajarea Teritoriului,
Urbanism, Construcții și Locuințe

Referitor la proiectul: „Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea
r.Prut, s. Pererita, r-nul Briceni”

Stimați colegi,

Prin prezenta, vă informăm că Primăria localității Pererita, în calitate de autoritate publică locală și partener în cadrul proiectului „Amenajarea traseului Eco-Turistic «ZAMCA»”, își asumă angajamentul de a asigura racordarea obiectivului proiectat la rețeaua de alimentare cu apă potabilă și își asumă responsabilitatea asigurării evacuării apelor uzate, menajere rezultate în urma funcționării obiectivului.

Primăria confirmă că, în limitele competențelor și posibilităților administrative și tehnice, va întreprinde toate măsurile necesare pentru extinderea și conectarea rețelei publice de apă la amplasamentul obiectivului, în conformitate cu legislația în vigoare și cu cerințele tehnice specifice.

Această măsură are drept scop susținerea implementării proiectului și asigurarea condițiilor minime necesare pentru funcționarea acestuia, inclusiv pentru protecția sănătății publice și respectarea normelor sanitare.

Cu respect

Primar al satului Pererita

Victor DIDIC





or. Briceni, str. Independenței 48
Tel. 2-20-58, fax. 2-34-92
consiliulbricenimd @ rambler.ru

МД 4700 г. Бричень, бд. ИнDEPENDЕНЦЕЙ, 48
Tel. 2-20-58, fax. 2-34-92
consiliulbricenimd @ rambler.ru

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA

Către: IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe
Referitor la proiectul: „Amenajarea traseului Eco-Turistic „ZAMCA” în apropierea r. Prut, s. Pererîta, r-nul Briceni”

Notificare

Prin prezenta, vă informăm că, în urma analizării situației din teren a amplasamentului proiectului „Amenajarea traseului Eco-Turistic «ZAMCA»”, confirmăm că: situația topografică și condițiile inginerogeologice ale terenului, documentate în anul 2016, rămân valabile și actuale la data prezentei notificări.

În perioada ulterioară anului 2016, inclusive în anii 2024–2025, pe terenul vizat nu au fost executate lucrări de construcție, săpături sau alte intervenții, care ar putea modifica relieful, compoziția solului, nivelul apelor subterane sau alte caracteristici relevante pentru validitatea datelor inițiale păstrate în urma studiilor de teren.

Cu respect

**Vicepreședintele
raionului Briceni**

Digitally signed by Ciornaia Larisa
Date: 2025.06.25 16:41:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Larisa Ciornaia



or. Briceni, str. Independenței 48
Tel. 2-20-58, fax. 2-34-92
consiliulbricenimd@rambler.ru

МД 4700 г. Бричень, бд. Индепенденцей, 48
Tel. 2-20-58, fax. 2-34-92
consiliulbricenimd@rambler.ru

Către:

ÎS "Serviciul de Stat pentru
Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor"

În atenția domnului Iacovlev Serghei

Subiect: Completări la documentația proiectului „Amenajarea traseului Eco-Turistic
„ZAMCA” în apropierea r. Prut, s. Pererîta, r-nul Briceni”

Stimate domnule Iacovlev

În contextul avizului de verificare **contract nr. 0060-06-25** pentru proiectul menționat, vă transmitem în anexă documentele scanate privind calculele și planurile perimetrelor Zonelor de protecție sanitară de tip II și III pentru sursa de apă (izvor) din satul Pererîta, raionul Briceni.

Menționăm că, în prezent, captarea apei din izvor nu este posibilă, întrucât acesta s-a epuizat temporar ca urmare a condițiilor climatice și lipsei precipitațiilor. Această situație este monitorizată și va fi reanalizată înainte de implementarea efectivă a lucrărilor de captare.

Referitor la solicitarea privind datele statistice despre revărsările râului Prut în zona proiectului, informăm că nu există evidență sistematică sau bază de date oficială pentru acest sector, întrucât terenul se află în zonă joasă, departe de perimetrul locuințelor sau infrastructurii esențiale. Conform datelor locale, ultima revărsare semnificativă a râului Prut în această regiune a avut loc în anul 2008.

Din câte cunoaștem, pe râul Prut, în apropiere, este amplasată o geamandură meteorologică cu funcție de colectare a datelor, însă aceasta nu a mai fost deservită de mult timp, iar instituția responsabilă de aceasta nu este cunoscută.

Având în vedere cele menționate, vă rugăm:

- Să examinați de urgență întregul text al Avizului de verificare;

- Să elaborați și să prezentați o versiune corectată a documentației de proiect, în care să fie reflectate toate observațiile și cerințele exprimate de verificator;
- Să eliminați toate neconformitățile juridice și tehnice, asigurând aducerea proiectului în deplină concordanță cu legislația și actele normative ale Republicii Moldova.

Cu respect

Larisa Ciornaia

**Vicepreședintele
raionului Briceni**

Digitally signed by Ciornaia Larisa
Date: 2025.06.25 10:43:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

