



Primaruls. Cenac

Oleg Sandu

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 03 din 15.04. 2024

I. Ca urmare a cererii și a documentelor anexate, depuse de **Oleg Sandu, primarul s. Cenac, cu** sediul în raionul Cimișlia, satul Selemet, strada **Sf. Nicolae nr. 54**, telefon de contact **0241 39236**, înregistrată cu nr. 03 din 15.04. 2024, în baza prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție

C E R T I F I C:

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al **s. Cenac**, aprobat prin decizia consiliului local nr. _ din 1971, pentru elaborarea documentației de proiect pentru **Construcția unei Centrale Fotovoltaice**, pe terenul cu nr. cadastral **2914213.506**, situat în raionul **Cimișlia**, satul **Cenac**, strada **Nicolae Sulac nr. f/n**, după cum urmează:

1. Regimul juridic: **Intravilanul s. Cenac, domeniul - Public, modul de folosință - Agricol, proprietate a s. Cenac.**
2. Regimul economic **Teren cu modul de folosință - Agricol.**
3. Regimul tehnic **Conectarea la rețelele edilitare de energie electrică-conform Avizului de racordare nr nr. G30902024020001 din 21.02.2024. Caracteristica geotehnică - Teren cu usoară înclinație 2% spre sud-est. Ape freatice în straturile superioare nu au fost depistate.**

4. Regimul urbanistic-arhitectural **Teren din intravilanul s. Cenac, cu suprafața de 0.6751 ha, construcția unei Centrale Fotovoltaice. Puterea electrică a centralei - 100kW. Amplasament - conform schemei de selectare a terenului coordonată cu serviciile cointeresate si APL. Acces carosabil - de pe str. Nicolae Sulac.**

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție. Documentația de proiect în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege: **Conform cerintelor Legii 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție.**



Oleg Sandu

SECRETAR

Victor Bivol



ARHITECT-ŞEF

Vasile Lupașcu