

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

Privind achiziționarea: Serviciilor cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate pentru imobilele amplasate în mun. Chișinău;

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: cererea ofertelor de preț
(tipul procedurii de achiziție)

- 1. Denumirea autorității contractante:** Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;
- 2. IDNO:** 1006601001229;
- 3. Adresa:** mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84;
- 4. Numărul de telefon:** (022) 25-21-25, 25-24-91, 25-23-66.
- 5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:** ion.marjinean@army.md, mihail.turanin@army.md, www.army.md;
- 6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP;
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Autoritate centrală de achiziție a Ministerului Apărării.
- 8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o LOT	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor solicitate	U/M	Cantitatea	Specificare tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) (lei)
1	71354300-7	Servicii cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate pentru imobilele amplasate în mun. Chișinău.			Elaborarea dosarului tehnic (inventarierea tehnică a bunului imobil): - Planul prezentării părților componente ale clădirilor; - Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de teren și clădiri accesorii; - Fișa rezultatelor cadastrale la nivel de clădire principală; - Anexa la planul construcției. Ordinul ARFC nr. 07 din 17.01.2015 cu modificările efectuate ulterior în baza Ordinul ARFC nr. 20 din 05.05.2020.	
		1.1 Construcții - cu suprafața ≤ 50 m.p.	buc.	6		3 600,00
		1.2 Construcții - cu suprafața de la 50 până la 150 m.p.	buc.	10		9 500,00
		1.3 Construcții - cu suprafața de la 150 până la 250 m.p.	buc.	3		5 400,00
		1.4 Construcții - cu suprafața de la 250 până la 500 m.p.	buc.	10		21 000,00
		1.5 Construcții - cu suprafața de la 500 până la 750 m.p.	buc.	3		8 700,00
		1.6 Construcții - cu suprafața de la 750 până la 1000 m.p.	buc.	4		16 800,00
		1.7 Construcții - cu suprafața de la 1000 până la 2500 m.p.	buc.	15		90 000,00
		1.7 Construcții - cu suprafața de la 2500 până la 5000 m.p.	buc.	6		72 000,00
		1.7 Construcții - cu suprafața de la 5000 până la 7500 m.p.	buc.	3		51 900,00
		1.7 Construcții - cu suprafața de la 7500 până la 10000 m.p.	buc.	1		26 000,00
Total						304 900,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: Nu;
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru un singur lot;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu.
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 01.12.2022;
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31 decembrie 2022;
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu;
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Extrasul din registrul de Stat al persoanelor juridice – Document ce demonstrează genul de activitate.

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Garanție pentru ofertă	<i>2% din valoarea ofertei fără TVA. Scrisoare de garanție bancară (Anexa nr.9) din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări și servicii de proiectare, sau Ordinul de plată care confirmă executarea transferului pe contul de decontare al Beneficiarului MD28TRPCAA518410A00572AA, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativiu
2	<i>Anexa nr.7, Cerere de participare,</i>	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu
3	<i>Anexa nr.8, Declarație privind valabilitatea ofertei,</i>	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu
4	Anexa nr.22 , Specificația tehnică	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu
5	Anexa nr.23 , Specificația de preț	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu
6	DUAЕ Aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European, <i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu Ordinul respectiv, cu modificările de rigoare

17. Garanția pentru ofertă, va fi emisă de o bancă comercială, sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, stabilit în acest sens, în **cuantum de 2%.**

18. Garanția de bună execuție a contractului, va fi emisă de o bancă comercială, sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, stabilit în acest sens, în **cuantum de 15%.**

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate): Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză.

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu.

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză.

22. Ofertele se prezintă în valuta: Lei moldovenesti.

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai mic pret.

Conform prevederilor art.20 alin.(8), Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta în termen de **1 zile**, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE, după cum urmează:

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - <i>copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i> <i>Notă: „Extrasul din registrul de Stat al persoanelor juridice” actualizat, emis cel târziu cu 3 luni înaintea datei de deschidere a ofertelor.</i> <i>Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori apartenența din punct de vedere profesional</i>	Obligativiu
2	Certificat de atestare profesională.	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligativiu
3	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	eliberat de Inspectoratul Fiscal, valabil la momentul prezentării (valabilitatea certificatului – conform cerințelor Inspectoratului Fiscal al Republicii Moldova) - confirmat cu aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
4	Certificat de atribuire a contului bancar	eliberat de banca deținătoare de cont - confirmat cu aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză.

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* _____
- pe: *[data]* _____

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile.

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP.

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu.

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):Nu.

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză.

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Nu.

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP;

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu.

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante:

1. Operatorii economici participanți la procedurile de achiziții publice, vor asigura implementarea măsurilor organizaționale necesare pentru păstrarea regimului de confidențialitate și securitate în conformitate cu Legea 133/2011, privind protecția datelor cu caracter personal.
2. Contractul va fi însoțit de o Garanție de bună execuție, în mărime de 15% din valoarea contractului, inclusiv TVA, (emisă de o bancă comercială, cu termenul de valabilitate până la 31.12.2021) conform formularului F 3.2 din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări sau prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:
 - Beneficiarul plății: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;
 - Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat;
 - Codul fiscal: 1006601001229;
 - IBAN: MD28TRPCAA518410A00572AA cu nota “Pentru garanția de bună execuție a contractului”.
3. Ofertele ce depășesc cu 30% valoarea estimată a achiziției nu vor fi acceptate.

Întocmit

Secretarul grupului de lucru al autorității contractante

Mihail TURANIN

Conducătorul grupului de lucru: Sergiu VOINU