

ANUNȚ DE PARTICIPARE,

INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea serviciilor:

Actualizarea Planului General de Urbanism al Municipiului Cahul, inclusiv s. Cotihana

prin procedura de achiziție: Licitație Deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Primăria municipiului Cahul
2. IDNO: 1007601008340
3. Adresa: mun. Cahul str. P.Independenței nr. 6
4. Numărul de telefon/fax: 0299 219 49
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: www.primariacahul.md; primariacahul@gmail.com; primcahul.ap@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
	71400000-2	<i>Actualizarea Planului General de Urbanism al Municipiului Cahul, inclusiv s. Cotihana</i>	serv	1	Caiet de sarcini (tema program) NCM B 01.02.2016	2 500 000,00
Valoarea estimativă totală, fără TVA						2 500 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: max. **18 (optsprezece) luni**.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz): _____ nu se aplică _____
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

Întocmit: Snejana Brînză,
Specialist achiziții publice,
Secretarul grupului de lucru

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței :	Nivelul minim/Obligativitatea
1. Oferta			
1.1	Prezentarea cererii de participare	Anexa nr. 7 cu semnătură electronică	da
1.2	Prezentarea declarației privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 cu semnătură electronică	da
1.3	Prezentarea DUAE conform cerințelor impuse de către autoritatea contractanta	cu semnătură electronică	da
1.4	Prezentarea ofertei tehnice și financiare	Anexa nr. 22 și anexa nr. 23, și DEVIZUL DE CALCUL pentru serviciile de proiectare – cercetare, cu semnătură electronică Elaborarea PUG va fi realizată în sistemul geoinformațional GIS	da
1.5	Garanția pentru ofertă	Garanție sub formă de scrisoare bancară în mărime de 1% din valoarea ofertei, fără TVA	
2. Documentele de calificare			
2.1.	prezentarea Extrasului din Registrul de Stat al Persoanelor Juridice.	Cu semnătură electronică	da
2.2.	Prezentarea declarației privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate	anexa nr. 12 cu semnătura electronică pentru calificare ofertantul va demonstra elaborarea a două PUG-uri conform programului și numărului de populație prezentând copiile contractelor de prestări servicii de proiectare, inclusiv dovada avizării	da
2.3.	Prezentarea declarației privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr. 14, cu semnătura electronica, Echipa de proiect va include obligatoriu următorii specialişti atestați : - Manager de proiect; - Arhitect-şef proiect; - Urbanist; - Proiectant-inginer construcții industrial și civile; - Proiectant-inginer rețele de apă și canalizare ; - Proiectant-inginer rețele electrice ; - Proiectant-inginer instalații și rețele de alimentare cu gaze ; - Proiectant-inginer instalații și rețele de telecomunicații Lista specialiștilor nu este limitativă, ofertantul fiind liber să adauge specialiștii pe care îi consideră necesari pentru îndeplinirea optimă a prevederilor caietului de sarcini Proiectantul are obligația de a face dovada că deține Certificat de atestare tehnico-profesională în domeniul de activitate. Aceasta condiție constituie criteriu obligatoriu de calificare. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a verifica informațiile furnizate de către ofertant și de a solicita orice documente de la entitățile pentru care membrii echipei de proiectare au prestat servicii	Da

Întocmit: Snejana Brînză,
Specialist achiziții publice,
Secretarul grupului de lucru

		specifice, care să confirme informațiile menționate în oferta. Pot fi solicitate și CV-urile pentru echipa de implementare a proiectului. Totodata se va prezenta și echipa de proiect pentru executarea contractului – lista personalului propus pentru realizarea acestui contract.	
2.4.	Prezentarea ultimului raport financiar înregistrat la Biroul Național de Statistică	cu semnătură electronică	da
2.8.	Prezentarea certificatului privind lipsa datoriilor, valabil la data depunerii ofertei	cu semnătură electronică	da
2.9	Cifra anuală de afaceri, pentru ultimul an de activitate, va fi de min. 3 000 000,00 lei	ultimul raport financiar înregistrat la Biroul Național de Statistică, cu semnătură electronică	da
2.10	Lichiditatea OE va fi de min. 100 % (total active circulante/datorii curente)	ultimul raport financiar înregistrat la Biroul Național de Statistică, cu semnătură electronică	da
2.11	Graficul de prestare a serviciilor	Graficul de planificare, detaliat cu indicarea activităților, cu semnătură electronică	da
2.12	Metodologia detaliată de implementare a contractului	cu semnătură electronică	da
2.13	Angajament terț susținător, după caz	Anexele 17, 18, 19, 20	da

Ofertele vor fi elaborate în conformitate cu documentația standard privind achizițiile publice de bunuri și servicii aprobată prin ordinul MF nr. 115/2021.

NOTĂ: ofertanții declarați câștigători în termen de 5 zile de la comunicarea rezultatelor evaluării procedurii de achiziție vor prezenta Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (anexa nr. 1)

17. **Garanția pentru ofertă - 1% din valoarea ofertei, fără TVA., sub formă de garanție bancară.**
18. **Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare - nu se aplică.**
19. **Garanția de bună execuție a contractului – 5%, sub formă de rețineri succesive din facturile înaintate către plată.**
20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz – nu se aplică.**
21. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**
22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):nu se aplică.**
23. **Ofertele se prezintă în valuta lei, MDL.**
24. **Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț.**
25. **Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică.**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1.		

26. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP**
27. **Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 (șaizeci) de zile.**
28. **Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP**

Ofertele întârziate vor fi respinse.

Întocmit: Snejana Brînză,
Specialist achiziții publice,
Secretarul grupului de lucru

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba română.**
31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu
32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.
34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.
35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu se aplică
36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP
37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu
39. Alte informații relevante:
- **La finalizarea perioadei de prestare a serviciilor, Prestatorul va transmite Beneficiarului prin act de primire-predare a lucrării elaborate în conformitate cu NCM B 01.02:2016, inclusiv formatul electronic și accesul la soft-ul e-Urbanism.**
 - **Achitările se vor face în patru tranșe, conform etapelor de elaborare a documentației de urbanism, în termen de 15 zile din data prezentării facturii fiscale și actului de prestări-servicii. Ultima tranșă, în mărime de 10 % se va achita Prestatorului în termen de 15 zile din data obținerii avizărilor PUG de către Beneficiar.**
 - **Pentru prestarea cu întârziere a serviciilor și/sau prestarea necalitativă Prestatorului i se vor aplica sancțiuni în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculate din valoarea contractului, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.**

Conducătorul grupului de lucru: Nicolae DANDIȘ

28.01.2025