

Pretura sectorului Centru
Str. Bulgară, 43

Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

AVIZ DE VERIFICARE

la documentația de deviz

„Lucrări de amenajare și reabilitare a scuarului din str. Grenoble (de la str. N.
Testemițeanu până la str. Gh. Asachi)”
(devize locale)

Beneficiar: Pretura sectorului Centru, mun. Chișinău
str. Bulgară, 43.

Documentația deviz este elaborată de devizier:
Nadejda Todorova (certificat seria ED-2019 nr. 074D).

1. Baza de proiectare:

Lista volumelor de lucrări necesare de executat confirmată de beneficiar.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînescu Verificator de proiecte (Devize)
Certificat Seria 2021-VP nr. 075D

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-au supus devizele locale de cheltuieli în sumă de **5559,61 mii lei.**



5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Deviz 1 în sumă de 4773,099 mii lei. Lucrari de construcție. Frezarea stratului superior a imbracamintei de asfalt (carosabil/accese auto) DRUM = 220m². Eliminare imbracamintei de trotuar existent - total (accese pietonale/ zone de recreatie) = 270m². Frezarea stratului superior a imbracamintei de asfalt (zona pietonala) TROTUAR = 1550m². Eliminare imbracamintei de trotuar (pavele de beton existent - total .(zona pietanala)=380m². Frezarea stratului superior verde existent - total = 3100m². Așternerea imbracamintei de asfalt - drum nou. (carosabil/accese auto) = 1230m². Turnare stratului superior a imbrfcfmintei de asfalt 40-80mm pe drum existent. (carosabil/accese auto) =220m². Așternerea imbracamintei de trotuar - nou. (pavele din beton vibropresat - 60mm) = 2130m². Amenajarea pavajului nou, pietonal, deasupra structurii drumului existent, 40-80mm. (accese pietonale/zonede recreatie) = 1580m². Borduri (1000*300*150 = 380m, 1000*200*80 = 2950m). Amenajarea pavajului din pavele de cauciuc (teren sportiv p-u copii/teren de joaca/ fitness) = 180m². Organizarea spațiilor verzi (gazon, florării, rasad). Instalarea bancilor pe 2 picioare. Instalarea urnelor.
2. Deviz 2 în sumă de 646,36 mii lei. Rețele electrice și iluminat electric exterior inclusiv lucrări de terasamente și betonări a fundațiilor sub stâlpi. Montarea utilajului electric, dispozitive și cabluri.
3. Deviz 3 în sumă de 140,14 mii lei. Amenajarea terenului de joacă și sport în compect cu utilaje și echipamente de joacă și sport.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I, 2022 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6.Concluzii:

În rezultatul examinărilor și verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz la obiectul „**Lucrări de amenajare și reabilitare a scuarului din str. Grenoble (de la str. N. Testemițeanu până la str. Gh. Asachi)**” (devize locale), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ în sumă de **5559,61 mii lei** inclusiv TVA 20%.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

