



ARHIDEEA GRUP SRL

Licenta: Seria AMMI Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

27/24

Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea
acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație
timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian

Suruceanu, sect. Centru, P+X+X.

Compartiment: PS - Proiect Schita

Beneficiar: Pretura Sectorului Centru

Adresa: str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău

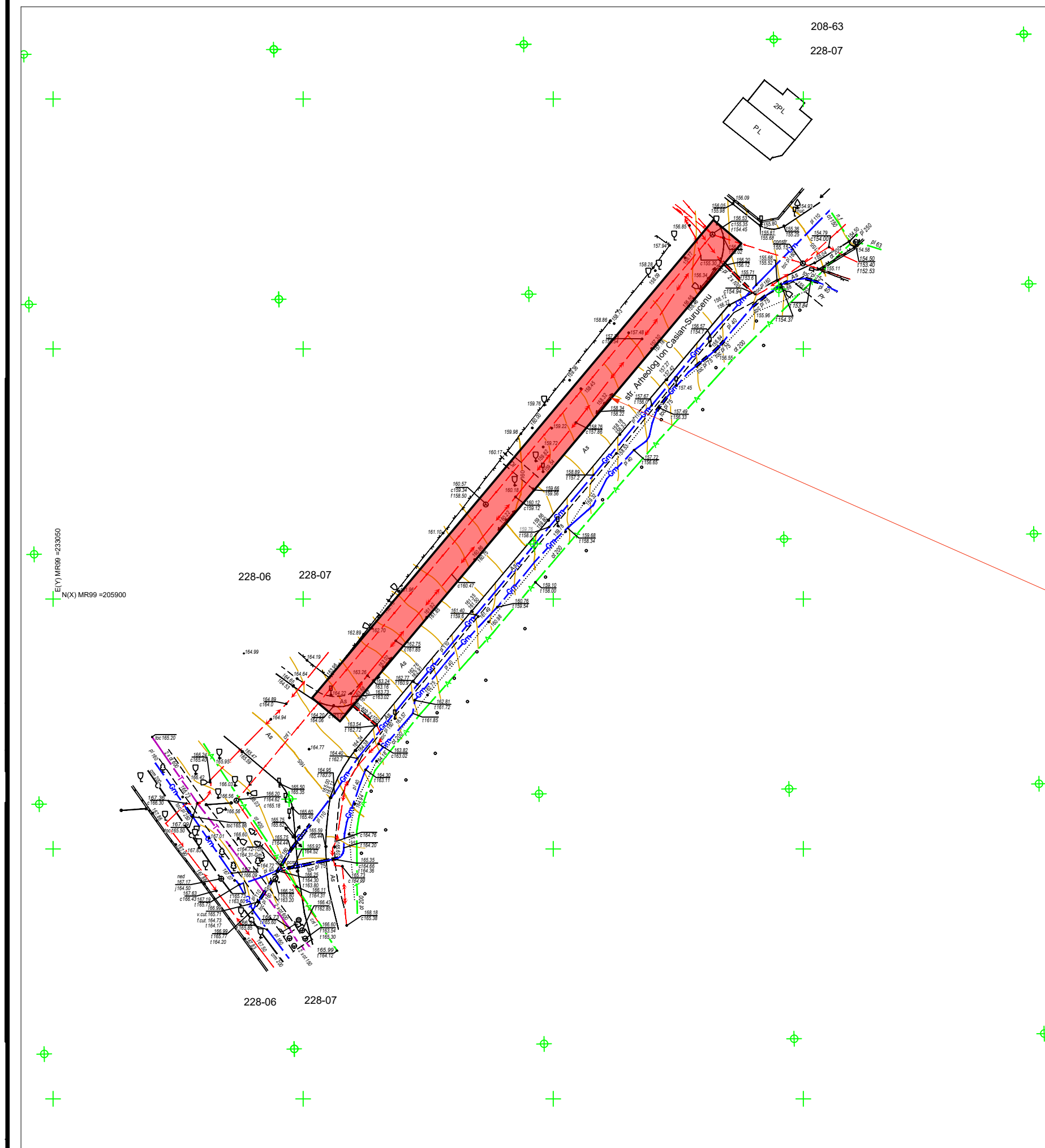
Chișinău 2024

www.arhideea.md

mun. Chișinău str. Cuza Voda 13/3 of.2 Tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397



Simbol	Denumire	Info
PG	Plan General / <i>General Plan</i>	
OLC	Organizarea Lucrarilor de Constructie / <i>Organization of Construction Works</i>	
ME	Memoriu Explicativ / <i>Statement</i>	



DISPOZIȚII GENERALE

Proiectul dat este destinat pentru Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău de către Pretura Sectorului Centru, conform Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. CU-0003560 din 24.07.2024

PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN BAZA:

1. Contractului Nr. 15 din 11.07.2024 de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect la obiectul: Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru
2. Sarcinii de proiectare cu privire la "Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru", coordonată cubeneficiarul;
3. Prospecțiuni tehnogeodezice Sc. 1:500, executată de "Geovanmax" SRL IDNO 1005600013792
4. Studiu vizual (relevu), lucrări de măsurări.
5. Fotofixări
6. Schiță de proiect, coordonată cu beneficiarul.

INDICI TEHNICO-ECONOMICI

Borderoul suprafețelor proiectate			
No	Destinație	Suprafețe	Tip construcție
1	Pavaj alb	305,79	Tip I
2	Pavaj negru	121,16	Tip I
3	Parcare pavaj vibropresat 20x10x0,6	417,75	Tip II
4	Gazon	430,64	—
5	Pavaj tactil	34,74	Tip III
6	Pavaj tactil înștiințare	1,96	Tip III

Planșa	Denumirea	Note
PG.1	Date generale	
PG.2	Plan General - Demontări	
PG.3	Plan General	
PG.4	Plan Sistematizare Verticală	
PG.5	Fragment; secțiuni pavaj	
PG.6	Organizarea Lucrărilor de Construcție	

LISTA DOCUMENTATIEI DE REFERINȚĂ

Marca	Denumirea	Nota
	Referinta	
NCM B. 01.01 : 05	Sistemizarea teritoriului si a localitatilor. Termeni si definitii	
NCM B. 01.05 : 2019	Urbanism. Sistemizarea si amenajarea localitatilor urbane si rurale	
NCM C.01.12 : 2018	Cladiri si constructii publice	
NCM B.01.02 : 2016	Sistemizarea teritoriului si localitatilor	
CP C. 01. 09 : 2017	Construire plane deschidere pentru cultura fizica si sport	
NCM A.08.02 : 2014	Securitatea si sanatatea muncii in constructii	
- Legea privind calitatea in constructii nr.721-XII din 02.02.1996; - Legea privind principiile urbanismului si amenajarii teritoriului nr.835-XIII din 17 mai 1996;		

LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

nr. crt.	Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse	note
1.	Procesul verbal de confirmare a corespunderii terenului de fundare compactarea pământului.	
2.	Procesul verbal de recepție a construcțiilor înainte de lucrările de pavare/asfaltare.	
3.		
4.		

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCȚIE

Nr.	Denumirea	Unitati de masura	Indicatorii	Obiectii
1	Zona climaterica	IIIB		
2	Presiunea dinamica a vintului	PA(kg/ml)	300(30)	
3	Greutatea invelisului de zapada	N/ml(kg/ml)	500(50)	
4	Temperatura de calcul in exterior	°C	-16	
5	Gradul de seismicitate a zonei constructiei	grade	7	
6	Zona climaterica	IIIB		

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENTA SI STABILITATE
B) SIGURANTA IN EXPLOATARE
C) SIGURANTA LA FOC
D) IGIENA, SANATATEAOAMENILOR, REFACEREA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
E) IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
F) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI
G) UTILIZAREA SUSTENABILA A RESURSELOR NATURALE

RECEPȚIONAREA LUCRĂRII DE EXECUȚIE A CLĂDIRII
DATE SE VA ÎNDEPLINI ÎN URMĂTOARELE FAZE
DETERMINATE:

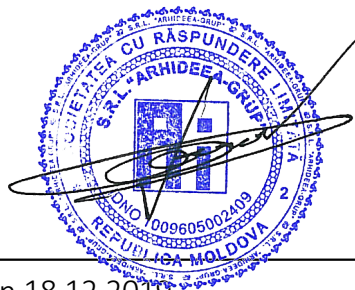
1. Recepționarea lucrărilor de terasament.
2. Recepționarea lucrărilor de montare a bordurilor
3. Recepționarea lucrărilor de pavare și asfaltare;
4. Recepționarea lucrărilor de amenajarea a spațiilor verzi și coșurilor de gunoi stradal

ARHITECT SEF A PROIECTULUI

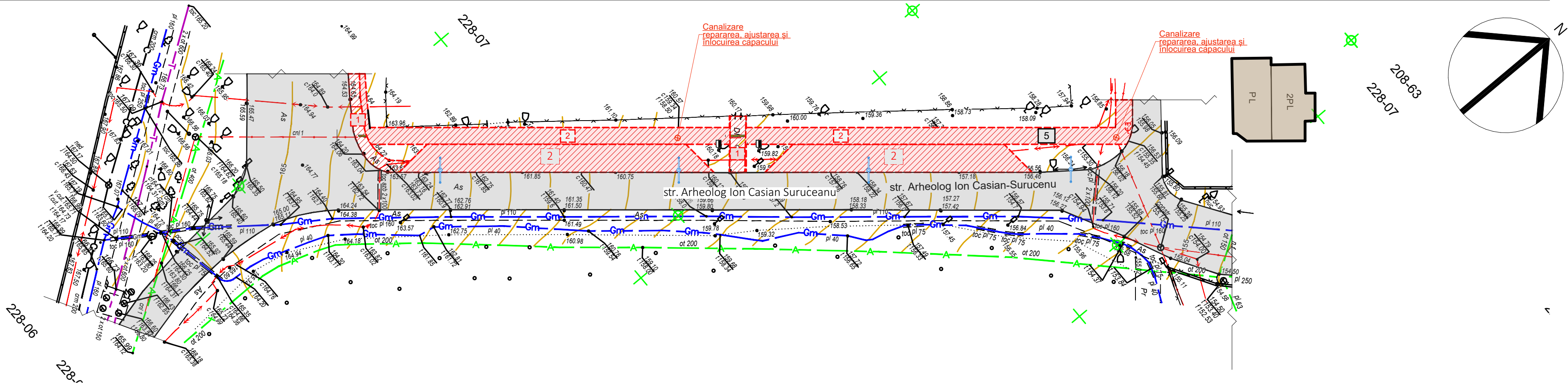
Petrov N.



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2/4
Nr. de inregistrare a avizului 248/18.2
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



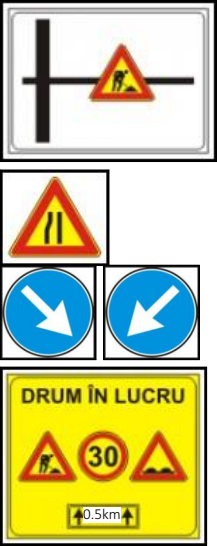
ASP		Petrov N.		certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 COPIE - ALBUMUL ORIGINAL SE PASTRAZA LA FIRMA PROIECTANT	
	</				



Semne Conventionale:

- Constructii existente
- Drum asfaltat existent
- Trotuar existent
- Trotuar demontat (asfalt)
- Sol fertil existent decopertat
- Sol fertil existent decopertat
- Pat din beton armat

- Stâlpi iluminare existenți
- Arbore existent
- Tăiere arbore existent 1 buc.
- Bordură demontată

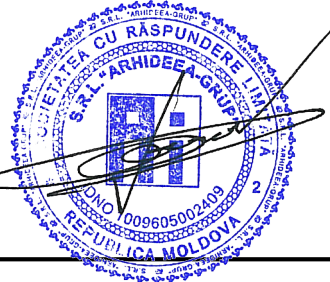


NOTE:

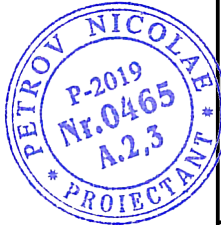
- De luat în calcul tăierea asfaltului carosabilului pe lungimea bordurei la demontare.
- Capacele și trapele de la rețelele orășanești vor fi demontate ajustate după relief și puse capace noi.
- Spațiul verde existent (gazonul), după lucrări de construcție, se va curăți îndrepta, suprefețe vezi planșa PG.3.



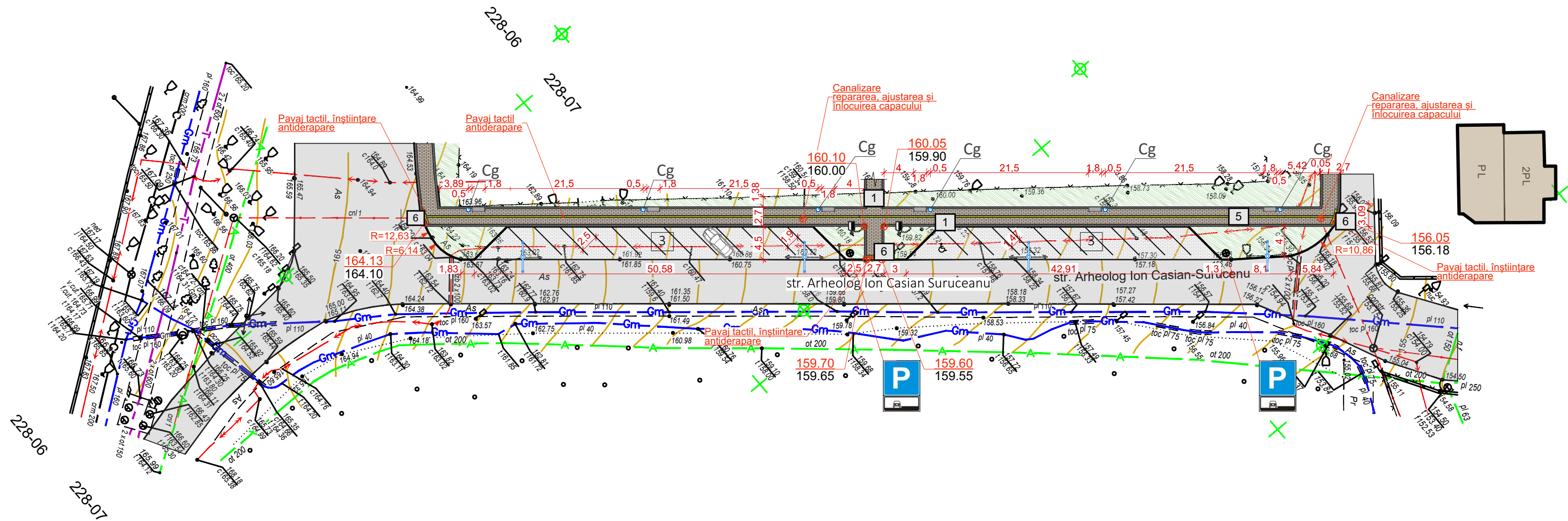
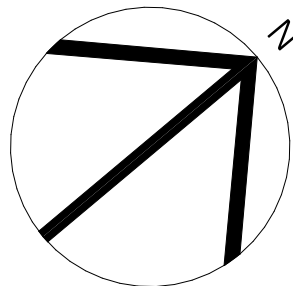
Verificat:



Borderoul demontărilor			
No	Destinație	Suprafața	Volum m3
1	Trotuar asfalt	123,97	
2	Sol fertil demontat	726	
3	Bordură demontată (Carosabil-gazon)	147.2 m.l.	
4	Bordură demontată (trotuar)	19 m.l.	
5	Capace a rețelelor orășanești	2 buc.	

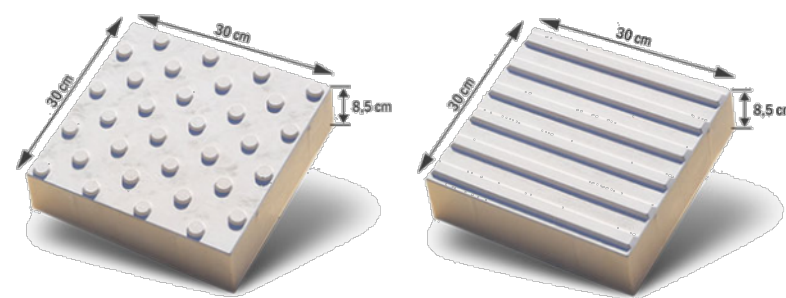


ASP		ISP		27/24 PG	
Petrov N.		Popa P.			
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014				Pretura Sectorului Centru	
Arhideea		www.arhideea.md		denumirea proiectului:	
mun. Chișinău str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50		or. Hîncești str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Institutiei de educatie timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru	
functia	nume	semnatura	data	adresa:	PE
ASP	Petrov N.		20.08.2024	str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău	
arhitect	Lungu S.			Plan General- Demontări	
				plansa	PG.2



Semne conventionale

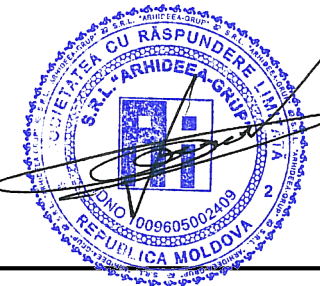
	Pavaj Proiect (alb)		Coșuri de gunoi (proiect)
	Pavaj Proiect (negru)		Marcaj orizontal 1.1.1 d)
	Parcare proiect, pavaj (gri)		-1.25 Parcare pentru persoane cu dizabilități
	Spațiu verde (gazon)	Indicatoare:	
	Pavaj tactil proiect (galben)		- 5.48.1 Parcare (2 buc.)
	Pavaj tactil înștiințare proiect		- 6.8.1 Mod de amplasare a vehiculului (2 buc.)
	Constructii existente		Stâlpi iluminare existenți
	Drum asfaltat existent		Arbore existent



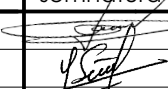
Textura	Tactil, Antiderapanta
Modulare	Patrat
Dimensiuni	Dimensiune unica 30x30 cm
Grosime	8,5 cm
Greutate	12 kg/Buc.
Paletizare	30 Buc./palet

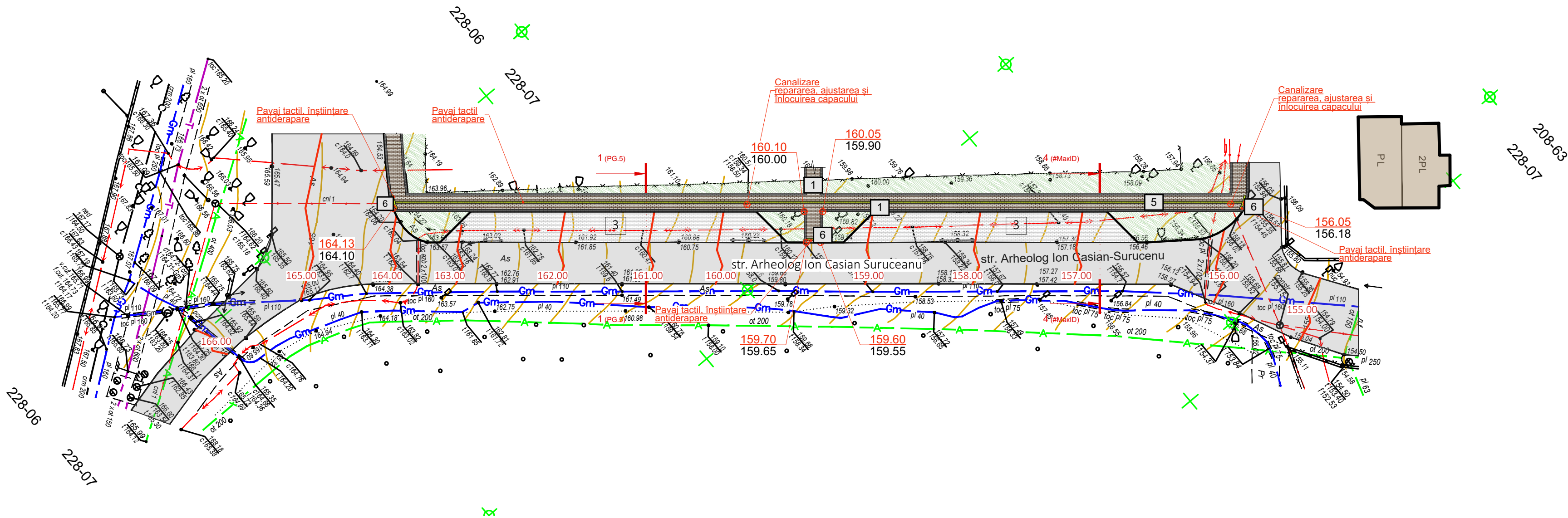
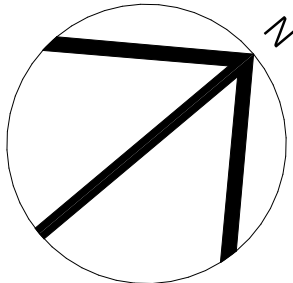


Verificat:

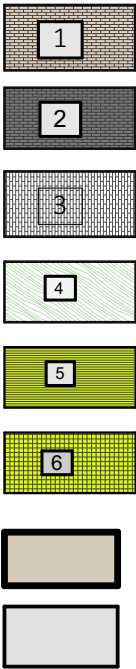


Borderoul obiectelor				
Marcaj	Denumire	Bucăți	2D	3D
1	Bancă singulară	6		
Cg	Coș de gunoi stradal	6		

				27/24 PG	
ASP		Petrov N.	ISP	Popa P.	
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		www.arhideea.md		denumirea proiectului: Construirea unei parcuri auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Institutiei de educatie timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru	
Arhideea		mun. Chisinau str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50		adresa: str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chişinău	
functia		nume	semnatura	data	PE
ASP		Petrov N.		20.08.2024	Plan General
arhitect		Lungu S.			PG.3



Semne Conventionale:

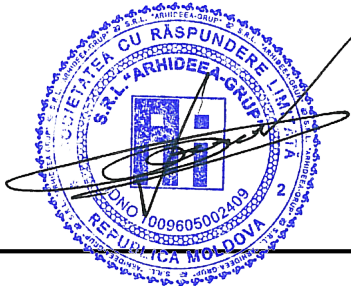


Pavaj Proiect (alb)
Pavaj Proiect (negru)
Parcare proiect, pavaj (gri)
Spațiu verde (gazon)
Pavaj tactil proiect (galben)
Pavaj tactil înștiințare proiect

93.00 Cota bordura proiect
93.00 Cota bordura existent
93.00 Curbe roșii
84.00 Curbe negre

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de înregistrare a avizului 248/08.20
Valabil de la 09.02.2022 până la 09.02.2027

Verificat:



ASP		ISP		27/24 PG	
Petrov N.		Popa P.			
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014				denumirea proiectului:	
Arhideea		www.arhideea.md		Construirea unei parcuri auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Institutiei de educatie timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru	
mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50		or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		adresa:	
functia		nume		str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău	
ASP		Petrov N.		PE	
arhitect		Lungu S.		Plan Sistematzare Verticală	
				data	
				20.08.2024	
				semnatura	
				planşa	
				PG.4	

60 mm Pavaj vibropresat 100x200mm

50 mm Amestec uscat de ciment-nisip 1:6

100 mm Strat de pietris fr. 20-40 GOST 8267-93

Teren de fundare grad de compactare 98%

60 mm Pavaj vibropresat sur 100x200mm

50 mm Amestec uscat de ciment-nisip 1:6

100 mm Strat de pietris fr. 20-40 GOST 8267-93

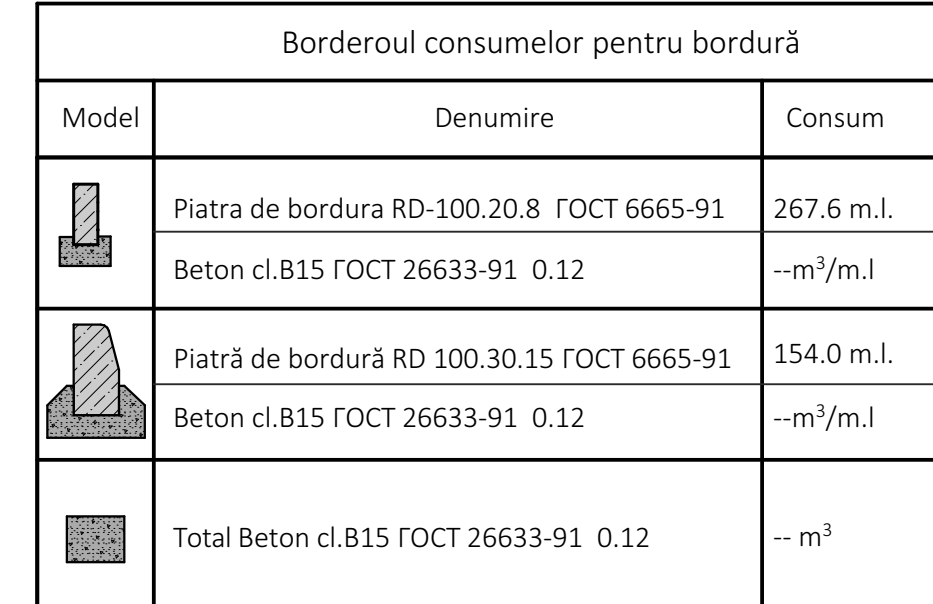
Teren de fundare grad de compactare 98%

Piatră de bordură RD 100.30.15 FOCT 6665-91

Piatra de bordura RD-100.20.8 FOCT 6665-91

Beton cl.B15 FOCT 26633-91

Beton cl.B15 FOCT 26633-91



verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2/4
 Nr. de înregistrare a avizului: 248/08-24
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

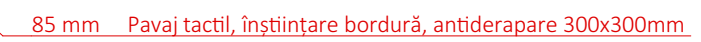
Technical cross-section drawing of a drainage system, showing two types of drainage structures: a standard drainage structure (left) and a vibration-compacted drainage structure (right).

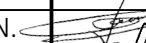
Standard Drainage Structure (Left):

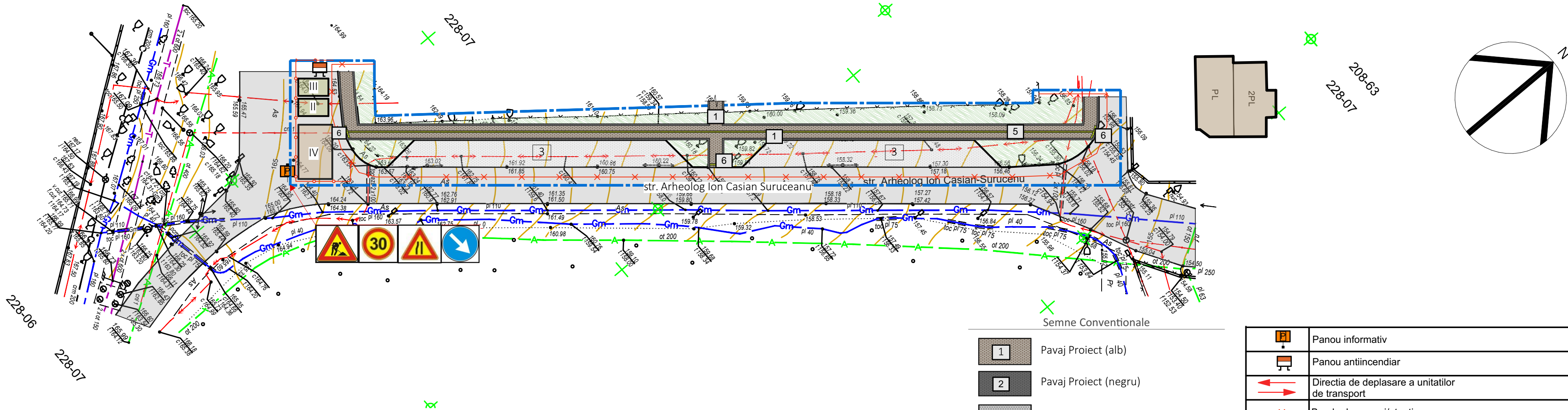
- 60 mm Pavaj vibropresat 100x200mm
- 50 mm Amestec uscat de ciment-nisip 1:6
- 100 mm Strat de pietris fr. 20-40 GOST 8267-93
- Teren de fundare grad de compactare 98%
- 80 mm dimension (width of the drainage structure)
- 200 mm dimension (height of the drainage structure)
- 1% slope
- Piatra de bordura RD-100.20.8 FOCT 6665-91
- Beton cl.B15 FOCT 26633-91

Vibration-Compacted Drainage Structure (Right):

- 60 mm Pavaj vibropresat sur 100x200mm
- 50 mm Amestec uscat de ciment-nisip 1:6
- 100 mm Strat de pietris fr. 20-40 GOST 8267-93
- Teren de fundare grad de compactare 98%
- 150 mm dimension (width of the drainage structure)
- 2% slope
- Piatra de bordura RD 100.30.15 FOCT 6665-91
- 300 mm dimension (height of the drainage structure)
- 50 mm dimension (width of the drainage structure)
- 150 mm dimension (width of the drainage structure)
- 220 mm dimension (height of the drainage structure)
- 100 mm dimension (width of the drainage structure)
- 150 mm dimension (width of the drainage structure)
- 100 mm dimension (width of the drainage structure)
- Beton cl.B15 FOCT 26633-91



						27/24-PG				
						Construirea unei parcuri auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Institutului de educație timpurie nr. 175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru				
Mod.	Nr.Part.	Foale	NoDoc.	Semnătura	Data			Faza	Planșa	Planșe
ASP	Petrov N.				20.08.2024	Amenajarea parcurilor și trotuarelor .		PE	PG.5	
arhitect	Lungu S.									
						Fragment; secțiuni pavaj		SRL "Arhideea-Grup"		



Semne Conventionale

- 1 Pavaj Proiect (alb)
- 2 Pavaj Proiect (negru)
- 3 Parcare proiect, pavaj (gri)
- 4 Spațiu verde (gazon)
- 5 Pavaj tactil proiect (galben)
- 6 Pavaj tactil înștiințare proiect
- Construcții existente
- Drum asfaltat existent

	Panou informativ
	Panou antiincendiar
	Directia de deplasare a unitatilor de transport
	Banda de marcaj/atentionare
	Încăpere penru diriginte de șantier
	Încăpere penru lucrători
	Suprafață pentru depozitarea materialelor de construcție

Note:
Îngrădirea provizorie se va stărmuta paralel cu procesul efectuării lucrărilor de construcție.

Programul lucrărilor de construcție la obiectul

Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație timpurie nr.175, nr.cadastral 0100101.1110 din str.Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru str.Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău

Stadia	№	Denumirea lucrarilor	LUNI															
			I				II				III				IV			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Lucrări de construcții	1	Demolarea trotuarului existent																
	2	Demolarea asfaltului existent																
	3	Lucrari de terasamente.																
	4	Toaletarea arborilor existenti																
	5	Adaptarea fântinilor de canalizare la cota proiectată																
	6	Amenajarea parcărilor pentru automobile																
	7	Refacerea trotuarelor, trecerilor, și carosabilului pentru cicliști																
	8	Montarea băncilor și coșurilor de gunoi stradal																
	9	Dendrologie si semanarea ierbei																
	10	Lucrări de amenajare și înverzire																
	11	Darea in exploatare																
	12																	
	13																	
	14																	

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de înregistrare a avizului 248/08.2022
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

PETROV NICOLAE
P-2019
Nr.0465
A.2.3
PROIECTANT

				27/24 PG			
ASP		Petrov N.		ISP		Popa P.	
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019				certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect				SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014				Pretura Sectorului Centru			
Arhideea mun. Chișinău str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50				www.arhideea.md or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		denumirea proiectului: Construirea unei parări auto de uz public, provizoriu, cu amenajarea acceselor pietonale spre intrarea principală a Instituției de educație timpurie nr.175, nr. cadastral 0100101.1110 din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, sect. Centru	
functia		nume		semnatura		data	
ASP		Petrov N.				20.08.2024	
arhitect		Lungu S.				Organizarea Lucrărilor de Construcție	
				adresa: str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, mun. Chișinău		fața	
						PE	
						plansa	
						PG.6	