

## Termoizolare fasade la cladirea existenta a gimnaziului Jevreni, din satul Jevreni, r-ul Criuleni

(denumirea obiectivului)

### CAIET DE SARCINI

#### Подготовка стен к утеплению 1-1

| № crt. | Simbol norme și cod resurse | Denumire lucrărilor   | Unitatea de măsură | Volum    |
|--------|-----------------------------|---|--------------------|----------|
| 1      | 2                           | 3   | 4                  | 5        |
| 1      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti – 20%  | m2                 | 400,00   |
| 2      | RpCJ12A<br>k=1,5            | Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (gr.30mm)<br>Коэффициент к трудозатратам=1,50<br>Коэффициент к материалам=1,50<br>Коэффициент к машинам=1,50 | m2                 | 2 000,00 |
| 3      | TsH92B                      | Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre (Строительный мусор)  | t                  | 1,92     |
| 4      | TsI50A5                     | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km  | t                  | 1,92     |
| 5      |                             | Примечание: ремонт штукатурки 20% определено визуально  |                    |          |

#### Termoizolarea fasadelor placi de vata minerala pe baza de fibre de bazalt cu densitatea de 135 kg/m3, gr.100mm Bloc1,2. 1-2

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli  | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect |
|--------|-----------------------------|--|------|---------------------------------------|
| 1      | 2                           | 3  | 4    | 5                                     |
|        |                             | <b>1. Lucrari generala</b>   |      |                                       |
|        |                             | <b>1.1. Pereti</b>   |      |                                       |
| 1      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor și tavanelor (Огрунтовка стен за 1 раз "Betocontact")   | m2   | 2 000,00                              |
| 2      | IzF55C                      | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Termoizolarea peretii exteriori cu placi de vata minerala pe baza de fibre de bazalt cu densitatea de 135 kg/m3, gr.100mm) Cornier din aluminiu l = 3m (с сеткой) - 912,0 ml<br>Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01 | m2   | 2 000,00                              |
| 3      | CN54B                       | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Огрунтовка "Gleta" )  | m2   | 2 000,00                              |
| 4      | CF30A                       | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК" )  | m2   | 2 000,00                              |

FONDUL PENTRU  
EFICIENȚĂ ENERGETICĂ  
COORDONAT FEE

| <b>1.2. Glafuri</b>      |                |   |    |          |
|--------------------------|----------------|---|----|----------|
| 5                        | CN53A          | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Огрунтовка стен за 1 раз "Betocontact")  | m2 | 145,00   |
| 6                        | IzF55E         | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala (Placi de vata minerala pe baza de fibre de bazalt cu densitatea de 135 kg/m3, gr.30mm)<br>Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01  | m2 | 135,00   |
| 7                        | IzF55D         | Termoizolarea exterioara peretilor si glafurilor, cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren glafurilor (Placi de polistiren extrudat (XPS) densitatea 26 kg/m3 (Gost EN1602) gr.de 30 mm) Se va folosi la golurile ferestrelor si usilor mai jos de cota 0,000.<br>Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01 | m2 | 10,00    |
| 8                        | CN54B          | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Огрунтовка "Gleta" )   | m2 | 135,00   |
| 9                        | CF30A          | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti  | m2 | 135,00   |
| 10                       | CI21A          | Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (Облицовка морозоустойчивой плиткой "Гранитогрес")<br>Materiale marunte (cirpe, disc)=1,01   | m2 | 10,00    |
| <b>1.3. Alte lucrari</b> |                |   |    |          |
| 11                       | RpCI42A        | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Снятие оконных отливов из оцинкованной стали)  | m  | 170,00   |
| 12                       | CK26B          | Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Установка новых оконных отливов)  | m  | 170,00   |
| 13                       | CB14A          | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (Главный корпус)  | m2 | 1 292,00 |
| 14                       | CB14A1<br>k=25 | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore), pentru fiecare zi de imobilizare in plus sau in minus se adauga sau se scade<br>Коэффициент к машинам=25,00  | m2 | 1 292,00 |
| 15                       |                | Примечание: Возврат стоимости оконных отливов б/у, определить двухсторонним актом между заказчиком и подрядчиком.   |    |          |

FONDUL PENTRU  
EFICIENȚĂ ENERGETICĂ  
COORDONAT FEE



**Termoizolarea socul cu placi de polistiren extrudat (XPS)  
densitatea 26 kg/m<sup>3</sup> (Gost EN1602) gr.de 100 mm, bloc 1,2 1-3**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor  | Unitatea de măsură | Volum  |
|--------|-----------------------------|--|--------------------|--------|
| 1      | 2                           | 3  | 4                  | 5      |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Lucrari generale</b>   |                    |        |
| 1      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti   | m <sup>2</sup>     | 130,00 |
| 2      | RpCJ12A<br>k=1,75           | Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (gr.35mm)<br>Коэффициент к трудозатратам=1,75<br>Коэффициент к материалам=1,75<br>Коэффициент к машинам=1,75  | m <sup>2</sup>     | 130,00 |
| 3      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Огрунтовка стен за 1 раз "Betocontact")   | m <sup>2</sup>     | 130,00 |
| 4      | IzF55B                      | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (Termoizolarea socul cu placi de polistiren extrudat (XPS) (пенополистерол XPS, densitatea =26kg/m <sup>3</sup> , Conductivitatea termică declarată = 0,035 W/mk, gr.100 mm, Valoare declarată a stresului la compresiune la deformarea de 10% a grosimii - 200 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine; Clasa incendiară (stins de sine stătător - clasa E (SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine), Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01 | m <sup>2</sup>     | 130,00 |
| 5      | CC03A                       | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (ф 3Bp1/50x50) вес 1,794кг/м <sup>2</sup>   | kg                 | 233,22 |
| 6      | CI21A                       | Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm (Облицовка морозоустойчивой плиткой "Гранитогрес")<br>Materiale marunte (cirpe, disc)=1,01  | m <sup>2</sup>     | 130,00 |
| 7      | CE23A2                      | Glafuri și copertine din tablă zincată de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o șapă de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 cm, cu lățimea desfășurată până la 15 cm (Отливы из оцинкованной стали – 31,6 м <sup>2</sup> , шириной 10,0 см) Material marunt (sirna, cutie, dibluri, carbuni, apa tare )=1,05   | m                  | 245,20 |
| 8      | TsH92B                      | Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre (Строительный мусор)   | t                  | 7,00   |
| 9      | TsI50A5                     | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km   | t                  | 7,00   |

**Водосточная система Bloc1,2 1-4**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor   | Unitatea de măsură | Volum  |
|--------|-----------------------------|---|--------------------|--------|
| 1      | 2                           | 3   | 4                  | 5      |
| 1      | CE19B                       | Jgheaburi semirotond, cu D=15 cm, din table zincate de 0,5 mm grosime executate pe șantier, innadite prin petrecere pe cel puțin 20 mm si lipite, inclusive colturile, capacele, staturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m Material marunt (apa tare, carbuni etc.)=1,03 | m                  | 460,00 |
| 2      | CE21A                       | Burlane rotunde, cu D=10,2 cm, din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel puțin 60 mm si lipite, fixate pe zid prin bratari din otel zincat, inclusiv coturile, si aruncatoarele, montate pe lungimi mai mari de 20 m Material marunt (apa tare, carbuni etc.)=1,02                         | m                  | 160,00 |
| 3      | CE24G                       | Vazon simplu din tabla zincata de 0,5 mm grosime, confectionate pe santier, de forma rotunda cu D=20 cm si lungime de 25 cm (Воронки, без стоимости) Material marunt (carbuni, apa tare)=1,04   | buc                | 3      |

## Отмостка 1-6

| № crt. | Simbol norme și cod resurse | Denumire lucrărilor   | Unitatea de măsură | Volum  |
|--------|-----------------------------|---|--------------------|--------|
| 1      | 2                           | 3   | 4                  | 5      |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Отмостка шир.1,0м ,L=264,68 ml</b>  |                    |        |
| 1      | TsA02B                      | Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu (корыто под отмостку шир.1,0м) | m3                 | 47,50  |
| 2      | DA06A1                      | Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala cu balast gr.15cm  | m3                 | 47,50  |
| 3      | CC03C                       | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Vr1 5/100x100) вес - 2,8 kg/m2  | kg                 | 886,73 |
| 4      | CA02C                       | Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice M150 gr.8,0cm<br>Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,01  | m3                 | 25,33  |

Fondul pentru Eficiență Energetică recomandă includerea în Caietul de sarcini prevederile pct. 5.6 din contractul de grant (în continuare, CG):

„Pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziții publice, potențialul terț contractant va prezenta documentele, eliberate de autoritățile competente stabilite de Beneficiar în cadrul procedurilor de achiziție publică. În dependență de specificul achiziției și procedura aleasă, Beneficiarul are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare cât și documentele suport necesare a fi prezentate de către potențialii terți contractanți.

Se pune în seama Beneficiarului obligativitatea solicitării de la potențialii terți contractanți a prezentării în cadrul procedurilor de achiziții a următoarelor documente:

- a) licențe de activitate pentru lucrările ce urmează a fi executate, după caz;
- b) dovada de funcționalitate pe parcursul ultimilor 5 ani;
- c) dovada de experiență în realizarea a cel puțin 3 contracte similare, atât aferent valorii viitorului contract, complexității și volumului de lucrări, în ultimii 3 ani;
- d) dovada obținerii profitului pe parcursul ultimilor 3 ani;
- e) dovada disponibilității de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare suficiente pentru a executa lucrările minim 30% din valoarea contractului;
- f) dovada dispunerii de personal calificat, precum și ingineri atestați conform legislației în vigoare, care să dețină experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată;
- g) să dețină scrisori de recomandare;
- h) declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului;
- i) declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal;

FONDUL PENTRU  
EFICIENȚĂ ENERGETICĂ  
COORDONAT FEE



- j) prezentarea informații privind subcontractanții, după caz, inclusiv acordul de subcontractare;
- k) prezentarea informației privind partenerii pentru executarea lucrărilor speciale, după caz;
- l) dovada experienței de lucru cu contracte de antrepriză;
- m) dovada solvabilității acestuia;
- n) dovada că nu a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărîrea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- o) dovada că nu este inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Enumerarea acestor documente poartă un caracter minim obligatoriu necesar a fi regăsite în cadrul desfășurării procedurii de achiziții, și nu reprezintă o listă exhaustivă a acestora.”, precum și respectarea cerințelor tehnice prevăzute de CG și a prevederilor cadrului legislativ și normativ în construcții la momentul începerii executării lucrărilor.

5 (cinci) fișe

04.03.2019

