

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: **LUCRĂRI DE REPARATIE CAPITALĂ A ACOPERISULUI** în următoarele clădiri:

1. *Reparatia capitală a acoperisului blocului locativ al Instituției Publice Centrul de Plasament persoane adulte și vârstnice "Alinare" din or.Costești, r-nul Rîșcani. Cod cadastral: 7123117019.02,*

prin procedura de achiziție Cererea Ofertelor de Prețuri

- 1. Denumirea autorității contractante:** *Instituția Publică Centrul de Plasament persoane adulte și vârstnice "Alinare"*
- 2. IDNO:** 1018601000076
- 3. Adresa:** *r-ul Rîșcani, or. Costești, str. S. Lucaci 30*
- 4. Numărul de telefon/fax:** 069855090
- 5. Adresa e-mail:** *pelin.liudmila@mail.ru* și pagina web oficială a autorității contractante: <http://restart.gov.md>
- 6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Instituție de Stat
- 8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45261910-6	<i>Reparatia capitală a acoperisului blocului locativ al Instituției Publice Centrul de Plasament personae adulte și vîrstnice "Alinare" din or.Costești, r-nul Rîșcani. Cod cadastral: 7123117019.02</i>	M2	1	Conform listei cantităților de lucrări prevăzut în caietul de sarcini și a proiectului urban nr.ARH-11-26-SAC	<b>759 141,32</b> fără TVA
<b>Valoarea estimativă totală: 759 141.32 MDL fără TVA</b>						

- 9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică**
- 10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
  - 1) Pentru un singur lot;**

- 2) Pentru mai multe loturi;  
 3) Pentru toate loturile;  
 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

**11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.**

- 12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: 40 zile** (de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor).
- 13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026.**
- 14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu se aplică.**
- 15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu se aplică.**
- 16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	<i>Propunerea financiară</i>	Formularul F3.1 cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu
2	<i>Propunerea tehnică</i>	Devizele de cheltuieli ( Formularele 7,3,5 întocmite corespunzător normativelor, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic)	Obligativiu
3	<i>DUAE</i>	Original conform anexei nr.8 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic (completat /adaptat procedurii)	Obligativiu
4	<i>Garanția pentru ofertă în valoare de 1% din prețul ofertei fără TVA</i>	Original conform anexei nr.9 din documentația Standard. Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială), Termenul de valabilitate al garanției să fie egal cu termenul de valabilitate al ofertei (60 zile), original - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
<i>Acte solicitate prin DUAE, conf. Art 20 alin.8 , Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice , ofertantul clasat pe primul loc va prezenta ( prin mijloace electronice, semnat electronic) în termen de 3 zile , la solicitarea autorității contractante documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție.</i>			
5	<i>Graficul de executare a lucrărilor</i>	Original conform anexei nr.10 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
6	<i>Cerere de participare</i>	Original conform anexei nr.7 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu

7	<i>Declarație privind valabilitatea ofertei</i>	Original conform anexei nr.8 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
8	<i>Declarație privind experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract</i>	Original conform anexei nr.12 și nr. 13 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic.  Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conf. Cerințelor de îndeplinire a contractului :  1.Executarea <b>în ultimii 5 ani</b> a cel puțin unui contract cu <b>valoare nu mai mică de 75%</b> din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție , însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea beneficiarului ( se va include în Anexa nr. 12 și nr.13) sau  2. <b>valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract</b> , procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procesele-verbale de recepție finală, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea beneficiarului	Obligativ
9	<i>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului</i>	Original conform anexei nr.14 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
10	<i>Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului</i>	Original conform anexei nr.15 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
11	<i>Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia</i>	Original conform anexei nr.16 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
12	<i>Informații privind asocierea</i>	Original conform anexei nr.17 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
13	<i>Declarație terț susținător financiar (se completează în cazul asocierii)</i>	Original conform anexei nr.18, 19,20,21 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ
14	<i>Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii al RM</i>	Original conform anexei nr.22 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativ

15	<i>Responsabil tehnic ( lista specialiștilor atestați)</i>	Legitimația și certificatul de atestare tehnico-profesională, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligatori
16	<i>Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea loturilor pentru care a fost depusă oferta</i>	Cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligatori
17	<i>Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit</i>	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii și EXTRAS din Registrul de Stat al persoanelor juridice - original, cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
18	<i>Certificat de atribuire a contului bancar</i>	Original/copia – eliberată de banca deținătoare de cont - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
17	<i>Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor către Bugetul Public Național</i>	Original/ copia valabilă a Certificatului de tip CC 04 AE eliberat de Serviciul Fiscal de Stat, cu semnătura electronică a OE	Obligatori
18	<i>Ultimul raport financiar</i>	original – cu semnătura electronică a OE	Obligatori
19	<i>Termenul de garanție a lucrărilor</i>	nu mai puțin de 5 ani - original - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
20	<i>Manualul calității</i>	Confirmat prin original/ copia, cu semnătura electronică a OE	Obligatori
21	<b>DECLARAȚIE</b> <i>privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.</i>	APROBAT prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020  <b>La semnarea contractului, OE desemnat câștigător.</b>	Obligatori
22	<i>Garanția de buna execuție 5% din suma contractului cu TVA.</i>	<b>La semnarea contractului, OE desemnat câștigător.</b> Garanția de buna execuție <b>5%</b> din valoarea contractului <b>cu Tva</b> , emisă de o bancă comercială.	Obligatori

**17. Garanția pentru ofertă, după caz, cuantumul 1% din valoarea ofertei fără TVA, în formă de scrisoare oficială emisă de o bancă comercială.**

**18. Termenul de garanție a lucrărilor: nu mai puțin de 5 ani.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului, cuantumul 5% din suma cu TVA din valoarea contractului.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu se aplica.**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplica.**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplica.**

**23. Ofertele se prezintă în valuta: MDL**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului:** *prețul cel mai scăzut și corespunderea tuturor cerințelor solicitate.*

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* Informația o găsiți în SIA RSAP
- pe: *[data]* Informația o găsiți în SIA RSAP

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**28. Termenul de valabilitate a ofertelor:** *60 zile.*

**29. Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP.

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

**31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** Limba română.

**32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** nu se aplică.

**33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**

*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

**34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** *nu se aplică.*

**35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** *nu se aplică.*

**36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** *nu este cazul*

**37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** 28.05.2026

**38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

**39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *nu***

(se specifică da sau nu)

**40. Alte informații relevante:**

- ✓ Sugerăm potențialilor participanți/ofertanți până la data limită de depunere a ofertelor să viziteze obiectele unde sunt planificate lucrările pentru analiza complexității lucrărilor și condițiile de executare a contractului care v-a urma.
- ✓ Operatorul economic desemnat câștigător la finisarea lucrărilor v-a prezenta în mod **obligatoriu cartea tehnică** a construcției.

**Conducătorul grupului de lucru: Liudmila PELIN \_\_\_\_\_**