

**TEMĂ TEHNICĂ Nr. \_\_\_\_\_ revizuită și completată**  
*Updated Terms of Reference No. \_\_\_\_\_*  
**privind elaborarea documentației de proiect (proiect de execuție) și deviz**  
**pentru extinderea și modernizarea zonelor complexului Terminalului**  
**Aeroportului Internațional Chişinău cu teritoriul adiacent în limitele terenului gestionat,**  
**situat în mun. Chişinău, sec. Botanica, bd. Dacia nr.80 bloc 3**  
*for the development of design and cost estimate documentation*  
*for works related to the expansion and modernization of the terminal complex of Chisinau*  
*International Airport, including its adjacent areas,*  
*within the existing site boundaries,*  
*located at: 80/3 Dacia Blvd., Botanica District, Chisinau*

Nr	Date și cerințe de bază	Key data and requirements
	<b><i>Date privind amplasarea obiectului</i></b>	<b><i>Site location details</i></b>
	Complex de clădiri, construcții și teritoriu adiacent terminalului de pasageri al Aeroportului Internațional Chişinău (nr. inventar 1650001), situat pe teren aflat în gestiune (nr. cadastral 0100.120.236) la adresa: mun. Chişinău, sectorul Botanica, bd. Dacia, 80/3	Complex of passenger terminal buildings, structures, and the adjacent territory of Chisinau International Airport (asset No. 1650001), situated on the land plot with cadastral number 0100.120.236, located at 80/3 Dacia Boulevard, Botanica District, Chisinau
	<b><i>Beneficiar</i></b>	<b><i>Client</i></b>
	Î.S. „Aeroportul Internațional Chişinău”, mun. Chişinău, sec. Botanica, bd. Dacia, 80/3	SE. “Chisinau International Airport”, 80/3 Dacia Blvd., Botanica District, Chisinau
<b>1</b>	<b><i>Temeiul proiectării</i></b>	<b><i>Design basis</i></b>
	Certificatul de urbanism.	Urban planning certificate.
	Schemele zonelor de reconstrucție.	Reconstruction zoning schemes.
	Creșterea fluxurilor de pasageri în perioadele de vârf.	Increase in peak passenger flows.
	Adresările din partea Inspectoratului General al Poliției de Frontieră.	Requests submitted by the General Inspectorate of Border Police.
	Planul de achiziții.	Procurement plan.
	Studiu de fezabilitate pentru obiectivul nr.16125 – SP „Extinderea și modernizarea zonelor complexului terminalului Aeroportului Internațional Chişinău”, elaborat de IP OATUCL la data de 14 martie 2025, cu completările ulterioare.	Pre-feasibility study for Project No. 16125 – SP “Extension and modernization of the terminal complex areas of Chisinau International Airport,” prepared by IP OATUCL on 14 March 2025, including subsequent amendments
<b>2</b>	<b><i>Tipul construcției</i></b>	<b><i>Type of construction</i></b>
	Reconstrucție.	Reconstruction.
<b>3</b>	<b><i>Etape de proiectare</i></b>	<b><i>Design stages</i></b>



	Proiectare într-o singură etapă.	Single-stage design.
	Proiect de execuție.	Working design.
	<b>Coordonarea obligatorie a soluțiilor elaborate cu reprezentanții Beneficiarului!!!</b>	<b>Mandatory coordination of the proposed solutions with the Client's representatives!!!</b>
<b>4</b>	<b>Caracteristicile obiectului</b>	<b>Project Description</b>
	Reconstituirea complexului terminalului de pasageri existent al Aeroportului Internațional Chișinău, inclusiv a teritoriului adiacent și a căilor de acces, precum și a comunicațiilor ingineresti interioare și exterioare, în vederea extinderii suprafețelor zonelor tehnologice de deservire a pasagerilor, inclusiv a sălilor de așteptare, prin adăugarea construcțiilor noi, reconfigurarea spațiilor și zonelor existente, precum și modernizarea echipamentelor și rețelelor ingineresti și tehnologice ale complexului terminalului, a echipamentelor tehnologice pentru deservirea pasagerilor etc.	Reconstruction of the existing passenger terminal complex at Chisinau International Airport, including the adjacent territory, access roads, and internal and external engineering systems, aimed at expanding passenger service areas (including waiting halls) through the construction of extensions, reconfiguration of existing spaces, and modernization of the terminal's engineering and technological systems and passenger service equipment.
<b>5</b>	<b>Descrierea lucrărilor</b>	<b>Scope and description of works</b>
	<p>Studierea și evaluarea volumului (total necesar și realizat) al lucrărilor aferente documentației de proiect și deviz:</p> <p><b>A. Documentația de proiect – deviz pentru etapa de elaborare a studiului de fezabilitate:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul 1, „Obiect nr. 16125 – SP. Extinderea și modernizarea zonelor complexului terminalului Aeroportului Internațional Chișinău. Studiu de fezabilitate”;</li> <li>- Documentația de deviz, Cartea 1 „Obiect nr. 16125. Cartea 1. Documentația de deviz. Deviz general. Devize pe obiecte”.</li> </ul> <p><b>B. Documentația de proiect - deviz de execuție:</b></p> <p><b>a). Tranșa I, Etapa 1 „Extinderea și modernizarea spațiilor existente. Extinderea și modernizarea zonelor de control la plecări”:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul 1, SA – soluții arhitecturale „Obiect nr. 16125/2025 – 1/1 – SA. Extinderea și modernizarea zonelor de control la plecări”;</li> <li>- Albumul 2, C – construcții „Obiect nr. 16125/2025 – 1/1 – C. Extinderea și modernizarea zonelor de control la plecări”;</li> <li>- Albumul 3, OLC – organizarea lucrărilor de construcție „Obiect nr. 16125/2025 – 1/1 – OLC. Extinderea și modernizarea zonelor de control la plecări”;</li> <li>- ME – memoriu explicativ „Obiect nr. 16125/2025 – 1/1. Extinderea și modernizarea zonelor de control la plecări”</li> <li>- Documentația de deviz, Cartea 2 „Obiect nr. 16125/2025 – 1/1. Cartea 2. Documentația de deviz. Deviz general. Devize locale”.</li> </ul>	<p>Study and analysis of the volume (total required and completed) of the developed design and cost estimate documentation:</p> <p><b>A. Design and cost estimate documentation for the pre-feasibility study stage:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume 1, “Project No. 16125 – SP. Extension and modernization of the terminal complex areas of Chisinau International Airport. Pre-feasibility study”;</li> <li>- Cost estimate documentation, Book 1 “Project No. 16125. Book 1. Cost estimate documentation. General cost estimate. Object estimates.</li> </ul> <p><b>B. Working design and cost estimate documentation:</b></p> <p><b>a). Phase I, Stage 1: “Expansion and modernization of existing areas. Expansion and modernization of departure control areas”:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume 1, (SA) – architectural solutions “Project No. 16125/2025 – 1/1 – A. Extension and modernization of departure control areas”;</li> <li>- Volume 2, (C) – structures “Project No. 16125/2025 – 1/1 – S. Extension and modernization of departure control areas”;</li> <li>- Volume 3, (OLC) – construction management plan “Project No. 16125/2025 – 1/1 – CMP. Extension and modernization of departure control areas”;</li> <li>- (ME) – Architectural Design Statement “Project No. 16125/2025 – 1/1. Extension and modernization of departure control areas”</li> <li>- Cost estimate documentation, Book 2 “Project No. 16125/2025 – 1/1. Book 2. Cost estimate</li> </ul>

<p><b>b). Tranșa 2, Bloc 1A. Tranșa 3, Bloc 1B. Tranșa 4, Etapa 2, Bloc 1C „CONSTRUCȚII NOI (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”:</b></p> <p><u>Materiale generale:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul ME – memoriu explicativ „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ME. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</li> <li>- Albumul 01, PG – Planul general „Obiect nr.16125 – 0 – PG”;</li> <li>- Albumul 0-2, SA – soluții arhitecturale. Materiale generale. „Obiect nr.16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – SA”;</li> <li>- Albumul 0-3, SA – soluții arhitecturale. Vitralii - 1 „Obiect nr.16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – SA.VE/1. Tranșa 2, Bloc 1A. Tranșa 3, Bloc 1B. Tranșa 4, Etapa 2, Bloc 1C”;</li> <li>- Albumul 0-4, OLC – organizarea lucrărilor de construcție „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ME. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</li> <li>- Albumul 0-5, MASI – măsuri de asigurare a siguranței la incendiu „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ME. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</li> <li>- Albumul 0-6, AEE – S1 – strămutarea liniilor de cablu la stația de pompare „Obiect nr.16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – AEE-S1. Tranșa 2, Bloc 1A. Tranșa 3, Bloc 1B. Tranșa 4, Etapa 1, 2. Bloc 1C”.</li> </ul> <p><u>Materiale pentru Tranșa 2. Bloc 1A:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul A-1, SA – soluții arhitecturale „Obiect nr.16125/2025 – 1A – SA. Tranșa 2. Bloc 1A”;</li> <li>- Albumul A-2, CBA – construcții din beton armat „Obiect nr.16125/2025 – 1A – CBA. Tranșa 2. Bloc 1A”;</li> <li>- Albumul A-3, CM – construcții metalice „Obiect nr.16125/2025 – 1A – CM. Tranșa 2. Bloc 1A,;;</li> </ul> <p><u>Materiale pentru Tranșa 3. Bloc 1B:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul B-1, SA – soluții arhitecturale „Obiect nr.16125/2025 – 1B – SA. Tranșa 3. Bloc 1B”;</li> <li>- Albumul B-2, CBA – construcții din beton armat „Obiect nr.16125/2025 – 1B – CBA. Tranșa 3. Bloc 1B”;</li> </ul> <p><u>Materiale pentru Tranșa 4. Etapa 2. Bloc 1C:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Albumul C-1, SA – soluții arhitecturale „Obiect nr.16125/2025 – 1C – SA. Tranșa 4. Etapa 2. Bloc 1C”;</li> </ul>	<p>documentation. General cost estimate. Local estimates”.</p> <p><b>b) Phase 2, Block 1A; Phase 3, Block 1B; Phase 4, Stage 2, Block 1C: “NEW CONSTRUCTIONS (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”:</b></p> <p><u>General documentation:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume (ME) – Architectural Design Statement “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ME. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”</li> <li>- Volume 01, (PG) – General Plan “Project No. 16125 – 0 – GP”;</li> <li>- Volume 0-2, (SA) – Architectural. General information and general arrangement “Project No. 16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – SA”;</li> <li>- Volume 0-3, (SA) – Architecture. Glazing -1 “Project No. 16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – A.G/1. Phase 2, Block 1A. Phase 3, Block 1B. Phase 4, Stage 2, Block 1C”;</li> <li>- Volume 0-4, (OLC) – Construction management plan “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – OLC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C” ;</li> <li>- Volume 0-5, (MASI) – Fire Safety Strategy. Statement “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – MASI New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</li> <li>- Volume 0-6, (AEE) – S1 – Relocation of cable line to the pumping station. “Project No. 16125/2025 – 1, 1A, 1B, 1C – AEE-S1. Phase 2, Block 1A. Phase 3, Block 1B. Phase 4, Stage 1–2, Block 1C”.</li> </ul> <p><u>Documentation for Phase 2 – Block 1A:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume A-1, (SA)– Architectural “Project No. 16125/2025 – 1A – A. Phase 2, Block 1A”;</li> <li>- Volume A-2, (CBA) – Reinforced Concrete Structures “Project No. 16125/2025 – 1A – CBA. Phase 2, Block 1A”;</li> <li>- Volume A-3, (CM)– Steelwork Structures “Project No. 16125/2025 – 1A – CM. Phase 2, Block 1A”;</li> </ul> <p><u>Documentation for Phase 3 – Block 1B:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume B-1, (SA) – Architectural “Project No. 16125/2025 – 1B – A. Phase 3, Block 1B”;</li> <li>- Volume B-2, (CBA) – Reinforced Concrete Structures “Project No. 16125/2025 – 1B – CBA. Phase 3, Block 1B”;</li> </ul> <p><u>Documentation for Phase 4 – Stage 2 – Block 1C:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volume C-1, (SA) – Architectural “Project No. 16125/2025 – 1C – A. Phase 4, Stage 2, Block 1C”;</li> </ul>
--	--

<p>- Albumul C-2, CBA – construcții din beton armat „Obiect nr.16125/2025 – 1C – CBA. Tranșa 4. Etapa 2. Bloc 1C”;</p> <p>- Albumul C-3, CM – construcții metalice „Obiect nr.16125/2025 – 1C – CM. Tranșa 4. Etapa 2. Bloc 1C”;</p> <p><u>Materiale pentru Rețele și sisteme ingineresti:</u></p> <p>- Albumul 0-5 (1-1), RAC – rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-2, ÎVC – încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-3, ÎVC(EF) – evacuarea fumului în caz de incendiu „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-4 EEF – echipament electric de forță „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-5 IEI – iluminat electric interior „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-6, SI/ÎVC(PAF) – semnalizarea de incendiu/automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării (protecție antifum) „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-7, SIn1 – stingerea automată a incendiului „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-8, Sin2 – stingerea automată a incendiului (partea electrică) „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-9, SP – semnalizarea de pază (supraveghere video și controlul accesului) „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-10, TS3 – comunicații telefonice și de semnalizare (WI-FI, CUTE, FIDS, LAN) „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-11, TS4 – sistemul de avertizări sonore „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C –</p>	<p>- Volume C-2, (CBA) – Reinforced Concrete Structures “Project No. 16125/2025 – 1C – CBA. Phase 4, Stage 2, Block 1C”;</p> <p>- Volume C-3, (CM) – Steelwork Structures “Project No. 16125/2025 – 1C – CBA. Phase 4, Stage 2, Block 1C”.</p> <p><u>Building Services Engineering Documentation:</u></p> <p>- Volume 0-5 (1-1), (RAC) – Domestic Water and Drainage “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-2, (ÎVC) – Heating, Ventilation and Air Conditioning “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ÎVC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-3, (ÎVC(EF)) – Smoke Control Systems “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – ÎVC(EF). New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-4 (EEF) – Electrical Power Systems “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – EEF. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-5 (IEI) – Internal Lightning System “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – IEI. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-6, (SI/ÎVC(PAF)) – Fire Detection and Alarm Systems/Fire Alarm and Smoke Control Automation “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – SI/ÎVC(PAF). New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-7, (SIn1) – Fire Suppression Systems “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-8, (Sin2) – Fire Suppression Systems (Electrical Part) “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-9, (SP) – Security Systems “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-10, (TS3) – Information and Communication Technology (WI-FI, CUTE, FIDS, LAN) “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C”;</p> <p>- Volume 1-11, (TS4) – Voice Alarm System “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New</p>
---	---

<p>RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p>- Albumul 1-12, TS5 – sistemul de anunțuri sonore (GATE) „Obiect nr.16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. Construcții noi (Parte atașată) – BLOC 1A, BLOC 1B, BLOC 1C”;</p> <p><u>Documentația de deviz:</u></p> <p>- Documentația de deviz, Cartea 3 „Obiect nr.16125/2025 Cartea 3. Documentația de deviz. Deviz general. Devize pe obiecte. Devize locale”;</p> <p>- Documentația de deviz, Cartea 4 „Obiect nr.16125/2025 Cartea 4. Documentația de deviz. Deviz general. Devize pe obiecte. Devize locale”;</p> <p>- Documentația de deviz, Cartea 5 „Obiect nr.16125/2025 Cartea 5. Documentația de deviz. Deviz general. Devize pe obiecte. Devize locale”.</p>	<p>constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C;</p> <p>- Volume 1-12, (TS5) – Public Address System (GATE) “Project No. 16125/2025 – 1A, 1B, 1C – RAC. New constructions (Attached Part) – BLOCK 1A, BLOCK 1B, BLOCK 1C;</p> <p><u>Cost estimate documentation:</u></p> <p>- Cost estimate documentation, Book 3 “Project No. 16125/2025 Book 3. Cost estimate documentation. General estimate. Object estimates. Local estimates”</p> <p>- Cost estimate documentation, Book 4 “Project No. 16125/2025 Book 4. Cost estimate documentation. General estimate. Object estimates. Local estimates”;</p> <p>- Cost estimate documentation, Book 5 “Project No. 16125/2025 Book 5. Cost estimate documentation. General estimate. Object estimates. Local estimates”.</p>
<p>Analiza completitudinii și a conformității cu Caietul de sarcini și cu Condițiile tehnice ale documentației de proiect și deviz pentru toate compartimentele zonelor de proiectare, pentru care a fost elaborată documentația de proiect și deviz în anii 2024-2025 (vezi punctul de mai sus):</p> <p>- Tranșa 1, Etapa 1, Bloc 1 Terminal existent, extinderea zonelor de control;</p> <p>- Tranșa 2, Bloc 1A zona sosiri, nivelul 1 și 2 (Bloc 1A) zona sosiri, partea atașată;</p> <p>- Tranșa 3, Bloc 1B zona plecări, nivelul 1 și 2, partea atașată;</p> <p>- Tranșa 4, Etapa 2 cu Etapa 1 inclusă, extinderea zonei de procesare a bagajelor la nivelul 1 și amplasarea birourilor agenților de handling, cu extinderea parțială a zonei de plecări „sterile” sau a părților critice ZSAR la nivelul 2 a părții atașate pe amplasamentul structurilor demolate;</p> <p>- rețele interne și echipamente ingineresti pentru toate zonele descrise mai sus;</p> <p>- rețele ingineresti externe necesare pentru deservirea zonelor descrise mai sus.</p>	<p>Analysis of completeness and compliance with the Terms of Reference and Technical Specifications of the design and cost estimate documentation for all design areas for which documentation was developed in 2024-2025 (see previous item):</p> <p>- Phase 1, Stage 1, Block 1 – Operating Terminal, expansion of control areas;</p> <p>- Phase 2, Block 1A – arrival area, 1st and 2nd levels (Bloc 1A), attached extension of the arrivals;</p> <p>- Phase 3, Block 1B – departure area, 1st and 2nd levels, attached extension;</p> <p>- Phase 4, Stage 2 (with Stage 1 included) – expansion of the baggage handling area on the 1st level and relocation of handling agents’ offices, with partial expansion of the “sterile” departure area or critical parts SRA on the 2nd level of the extension, on the site of demolished structures;</p> <p>- Internal engineering networks and systems for all above-mentioned areas;</p> <p>- External engineering networks required to service the above-mentioned areas.</p>
<p>Studierea zonelor de proiectare incluse în documentația etapei de studiu de fezabilitate tehnico-economică, pentru care documentația de proiect și deviz este elaborată parțial sau lipsește în totalitate:</p> <p>- Tranșa 1, Etapa 1, Bloc 1 Terminalul existent, extinderea zonelor de control;</p> <p>- Tranșa 1, Etapa 2, Bloc 1 Terminalul existent, nivelul 1, reconstrucția și extinderea zonei de control pașapoarte din zona sosiri;</p> <p>- Tranșa 1, Etapa 3, Bloc 1 Terminalul existent, subsolul părții vestice, reconstrucția și extinderea zonei centrului regional de coordonare a Sectorului Poliției de Frontieră AIC (CRC SPF AIC);</p>	<p>Study of design areas included in the preliminary feasibility study documentation for which the design and cost estimate documentation has been either only partially developed or is not available:</p> <p>- Phase 1, Stage 1, Block 1 – Operating Terminal, expansion of control areas;</p> <p>- Phase 1, Stage 2, Block 1 – Operating Terminal, 1st level: reconstruction and expansion of the passenger passport control area in the arrivals zone;</p> <p>- Phase 1, Stage 3, Block 1 – Operating Terminal, basement of the western wing: reconstruction and expansion of the Regional Coordination Center of the Border Police Sector at Chisinau International Airport;</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tranșa 1, Etapa 4, Bloc 1 Terminalul existent, nivelul 2, finalizarea construcției și dotarea spațiilor și încăperilor zonei de sosiri în zona publică;</li> <li>- Tranșa 4, Etapa 3, Bloc 1 Terminalul existent, nivelul 1, reconstrucția și extinderea spațiilor și încăperilor zonei de procesare a bagajelor;</li> <li>- Tranșa 4, Etapa 4, Bloc 1, Terminalul existent, nivelul 2, reconstrucția și extinderea spațiilor și încăperilor zonei sterile la plecări (pasajul la nivelul 2 între clădirea existentă și partea adăugată, grupurile sanitare, zona pentru fumat, zona pentru plimbarea animalelor, inclusiv câini-ghid etc.) și platforma de observație, inclusiv zona de odihnă cu acces public;</li> <li>- rețele interne și echipamente ingineresti pentru toate zonele descrise mai sus;</li> <li>- rețele ingineresti externe necesare pentru deservirea zonelor descrise mai sus.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 1, Stage 4, Block 1 – Operating Terminal, 2nd level: completion of construction and fit-out of the arrivals and public access areas;</li> <li>- Phase 4, Stage 3, Block 1 – Operating Terminal, 1st level: reconstruction and expansion of baggage handling areas and rooms;</li> <li>- Phase 4, Stage 4, Block 1 – Operating Terminal, 2nd level: reconstruction and expansion of the sterile departure areas (including the connection between the existing building and the new extension on the 2nd level, toilets, smoking area, pet relief area including guide dogs, etc.) and the public observation deck with relaxation area;</li> <li>- Internal engineering networks and systems for all above-mentioned areas;</li> <li>- External engineering networks required to service the above-mentioned areas.</li> </ul>
<p>Studierea rețelelor interioare și exterioare și a zonelor posibile de proiectare care nu au fost incluse în domeniul de aplicare al proiectului (conducta exterioară de apă din oțel pentru stingerea incendiilor, cu echipamente aferente, rețele de canalizare menajeră etc.), inclusiv cele identificate în urma expertizelor tehnice (evaluarea stării tehnico-antiincendiu a obiectivului și aducerea acestuia în conformitate cu cerințele normativelor în vigoare), necesare pentru funcționarea normală a întregului complex al terminalului și a obiectelor și teritoriului adiacent, inclusiv rețelele ingineresti externe subterane și la nivelul solului.</p>	<p>Study of internal and external networks and potential design areas not included in the scope of the project (including the external fire-fighting steel water supply system with equipment, domestic wastewater sewerage, etc.), as identified through technical assessments (evaluation of the fire-technical condition of the facility and its compliance with applicable regulatory requirements), required for the proper functioning of the entire terminal complex and adjacent facilities and territory, including external underground and above-ground engineering networks.</p>
<p>Examinarea structurilor existente, a rețelelor și sistemelor ingineresti exterioare și interioare ale complexului existent al terminalului aeroportului.</p>	<p>Survey of existing structures, external and internal engineering networks and systems of the existing Airport Terminal Complex.</p>
<p>La necesitate, efectuarea expertizei tehnice a sectoarelor și structurilor necesare.</p>	<p>If necessary, perform the technical expertise for the required sections and structures.</p>
<p>Investigații inginerero-geologice, la necesitate.</p>	<p>Engineering-geological investigations as required</p>
<p>Investigații inginerero-geodezice, la necesitate.</p>	<p>Engineering-geodetic surveys as required</p>
<p>Investigații inginerero-ecologice, la necesitate.</p>	<p>Engineering-environmental investigations as required</p>
<p>Elaborarea soluțiilor arhitecturale și de planificare la toate zonele terminalului, unde este necesar (pe interior și exterior), pentru aprobare, inclusiv:</p>	<p>Development of architectural and planning solutions for all Terminal areas where required (both inside and outside) for approval, including:</p>
<p>Verificarea performanței și capacității sistemelor și rețelelor ingineresti existente prin analiza stării acestora și utilizarea calculelor necesare în conformitate cu standardele și cerințele actuale, precum și cu cerințele Beneficiarului.</p>	<p>Verification of the capacity and performance of existing engineering systems and networks through condition assessment and required calculations in accordance with current standards and requirements, as well as the Client's requirements.</p>
<p>Verificarea existenței tuturor sistemelor și rețelelor ingineresti necesare în terminalul existent și în partea extinsă proiectată.</p>	<p>Verification of the presence of all required engineering systems and networks in the existing Terminal and the planned extension.</p>
<p>Furnizarea rezultatelor calculelor și analizelor reprezentanților Beneficiarului, sub formă de rapoarte separate pentru fiecare sistem în parte, cu</p>	<p>Submission of calculation results and analysis to the Client's representatives in separate reports for each system, including proposed modifications,</p>

	propuneri elaborate privind modificarea, modernizarea și extinderea sistemelor și rețelelor inginerești necesare, în vederea conformării acestora cu parametrii solicitați.	modernization, and expansion of the required engineering systems and networks to meet performance requirements.
	Propunere argumentată de modificare a sistemelor existente și proiectarea de sisteme noi, interioare și exterioare, după caz, cu coordonare ulterioară și aprobare a soluțiilor propuse.	Substantiated proposals for modification of existing systems and design of new internal and external systems, where necessary, followed by approval of the proposed solutions.
	Proiect de execuție.	Working design.
	Devize locale, pe obiect, generale.	Local, object, and consolidated cost estimates.
	Verificare documentației de proiect și deviz, elaborate de către verificatori certificați.	Review of design and cost estimate documentation by certified specialists.
	Supraveghere de autor.	Author's supervision.
<b>6</b>	<b>Condiții speciale de construcție</b>	<b>Special construction conditions</b>
	Zona de seismicitate – 7 grade.	Seismic zone – 7 degrees.
	Seismicitatea terenului de fundare – 8 grade.	Site Seismicity – 8 degrees.
	Elaborarea documentației de proiect și deviz cu condiția efectuării lucrărilor de construcție în terminalul aeroportului existent, fără întreruperea activității operaționale, cu derularea lucrărilor și cu prezența echipamentelor aflate în funcțiune și a obiectelor care pot crea obstacole (inclusiv între mobilierul tehnologic), între fluxurile de pasageri, precum și în condițiile circulației mijloacelor de transport pe căile de acces interne.	Prepare the design and cost estimate documentation under conditions of construction works carried out within the operating Airport Terminal, without interruption of operational activities, in the presence of functioning equipment and obstructing elements within the work area (including between technological furniture), amid passenger flows, as well as moving vehicles along internal operational routes.
	Asigurarea unui nivel cât mai ridicat posibil de siguranță și confort pentru personalul de deservire, pasageri, precum și pentru persoanele care însoțesc sau întâmpină pasagerii.	Ensure the highest possible level of safety and comfort for operational staff, passengers, and accompanying persons (including greeters and escorts).
	Coordonarea documentației de proiect cu autoritățile executive care exercită controlul la punctul de control aerian, inclusiv Autoritatea Aeronautică Civilă, Inspectoratul General al Poliției de Frontieră, Serviciul Vamal etc.	Coordinate the design documentation with the executive authorities responsible for control at the air border crossing point, including the Civil Aviation Authority, the General Inspectorate of Border Police, the Customs Service, etc.
	Obținerea avizului favorabil al expertizei în construcții (după caz) și al Autorității Aeronautice Civile.	Obtain a positive construction expertise report (if required) and approval from the Civil Aviation Authority
	Asigurarea cerințelor de securitate aeronautică și a siguranței zborurilor la obiect și teritoriul adiacent.	Ensure compliance with aviation security and flight safety requirements at the site and in the adjacent territory
	Asigurarea cerințelor la trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova.	Ensure compliance with requirements related to crossing the state border of the Republic of Moldova
<b>7</b>	<b>Componența și volumul proiectului tehnic de execuție</b>	<b>Composition and scope of the detailed design</b>
	Conform legislației în vigoare a Republicii Moldova în domeniul construcțiilor, în volum complet, inclusiv compartimentele „Securitatea în caz de incendiu”, „Protecția mediului” etc.	In accordance with the applicable construction legislation of the Republic of Moldova, in full scope, including sections on “Fire Safety” “Environmental Protection,” etc.
	Planul de organizare a construcției, elaborat ținând cont de specificul obiectului.	Construction organization plan developed with due consideration of the project's specifics.
	Documentația de deviz, compilată folosind metoda resurselor.	Cost estimate documentation prepared using the resource-based method.

<p>Conținutul minim al memoriului explicativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- date inițiale și generale;</li> <li>- descrierea succintă, dar completă, a obiectului proiectat;</li> <li>- soluții privind planul general și amenajarea teritoriului;</li> <li>- soluții tehnologice;</li> <li>- soluții arhitectural-constructive;</li> <li>- mobilier tehnologic și de birou (zone de control, spații de serviciu ale serviciilor aeroportuare și ale serviciilor de stat, încăperi ale punctului medical și ale dispeceratelor etc.);</li> <li>- echipamente și rețele ingineresti;</li> <li>- măsuri pentru asigurarea securității în caz de incendiu;</li> <li>- eficiența energetică a soluțiilor de proiect;</li> <li>- prevederi principale privind organizarea execuției lucrărilor de construcție;</li> <li>- cerințe de bază pentru funcționarea instalațiilor proiectate;</li> <li>- indicatori tehnico-economici;</li> <li>- etc.</li> </ul>	<p>Minimum content of the Architectural design Statement:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- initial and general data;</li> <li>- a concise but comprehensive description of the designed facility;</li> <li>- general plan and site development solutions;</li> <li>- technological solutions;</li> <li>- architectural and structural solutions;</li> <li>- technological and office furniture (control areas, premises for airport and government services, medical and dispatch rooms, etc.);</li> <li>- engineering systems and networks;</li> <li>- fire safety measures;</li> <li>- energy efficiency of design solutions;</li> <li>- key provisions for construction organization;</li> <li>- main requirements for operation of the designed facilities;</li> <li>- key technical and economic indicators;</li> <li>- etc.</li> </ul>
<p>Materiale grafice elaborate detaliat.</p>	<p>Detailed graphic documentation.</p>
<p>Specificații pentru mobilierul tehnologic, materiale și echipamente, cu schițe în diverse proiecții și dimensiuni necesare.</p>	<p>Specifications of technological furniture, materials, and equipment, including sketches with various views and required dimensions.</p>
<p>Necesitatea utilizării mecanismelor de ridicare și a altor echipamente auxiliare atât în procesul de executare a lucrărilor de construcție și punere în funcțiune, cât și pentru exploatarea ulterioară (întreținerea vitrajelor din aluminiu și sticlă pe interior și exterior, a structurilor metalice de diverse destinații, a tavanelor suspendate, a suprafețelor pereților etc).</p>	<p>Requirements for lifting mechanisms and other auxiliary equipment both for construction and commissioning works and for subsequent operation (including maintenance of aluminum-glass glazing from inside and outside, metal structures of various purposes, suspended ceilings, wall surfaces, etc.)</p>
<p>Planurile de etaj, fațadele, secțiunile întregului complex în ansamblu și ale fiecărei zone în parte, în numărul necesar, în funcție de modificările pe axe și cote.</p>	<p>Floor plans, elevations, and sections of the entire complex and of each zone as required, depending on variations in axes and levels.</p>
<p>Planul general de construcție a șantierului pe bază topografică, cu rețele ingineresti și alte comunicații subterane la scara 1:500, 1:2000 și altele (fiecare linie fiind vizibilă distinct).</p>	<p>Site general plan on a topographic base showing engineering networks and other underground utilities, at scales 1:500, 1:2000, and others, in high quality and resolution (each line clearly visible).</p>
<p>Planuri centralizate ale rețelelor ingineresti interioare și exterioare – <b>OBLIGATORIU!</b> Secțiuni verticale în punctele de intersecție ale acestora, la scară, de calitate înaltă și cu dimensiuni indicate.</p>	<p>Combined layouts of internal and external engineering networks – <b>MANDATORY</b>; vertical sections at network crossings shall be provided in high resolution, to scale, and fully dimensioned.</p>
<p>Planuri arhitecturale și tehnologice, rețele ingineresti, inclusiv:</p> <p><b><i>Tranșa 1, Etapa 1 Nivelul 1 și 2 (Blocul 1 Terminalul existent), extinderea zonelor de control:</i></b></p> <p>a) amplasarea sistemelor și echipamentelor, organizarea fluxurilor (cu respectarea materialelor ghidului de planificare al Agenției Federale de</p>	<p>Architectural and technological layouts, engineering networks and equipment, including:</p> <p><b><i>Phase 1, Stage 1, Block 1, Levels 1 and 2 Existing Terminal, expansion of control areas:</i></b></p> <p>a) Arrangement of systems and equipment, organization of passenger flows (to be based on the TSA Checkpoint Requirements and Planning Guide:</p>

Securitate în Transportul Aerian din SUA: <https://www.tsa.gov/sites/default/files/checkpoint-requirements-and-planning-guide.pdf>), finisarea spațiilor interioare și a încăperilor de la primul nivel etc.:

- înlocuirea 100% a pardoselii din cauza uzurii, replanificărilor și utilizării diferitelor tipuri de finisaje de pardoseală.
- înlocuirea 100% a tavanului suspendat cu unul nou de tip Griliatto, cu dimensiuni similare, dar cu structură de cadru.
- finisarea pereților și a stâlpilor cu plăci de gips-carton (PGC) (instalarea izolației din vată minerală în pereții despărțitori pentru absorbția fonică), acoperite cu plăci compacte HPL, similare cu cele instalate anterior, în culori și texturi agreeate cu reprezentanții Beneficiarului; la colțurile exterioare se va instala obligatoriu profil din oțel inoxidabil lustruit,
- socluri și bare de protecție de-a lungul părților, în jurul stâlpilor, din oțel inoxidabil cu finisaj satinat.
- la ferestrele din încăperi și spații se vor utiliza jaluzele tip „roll” din material alb cu efect blackout, potrivite pentru curățare umedă frecventă, inclusiv mecanizată, montate pe secțiuni (2 sau 4 seturi per fereastră, în funcție de tip),
- la ușile și ferestrele fațadelor și ale grupurilor sanitare se va utiliza sticlă mată fără jaluzele (matificată în masă, sau obținută prin gravare chimică ori prelucrare mecanică, dar în niciun caz prin folie).
- în jurul scării rulante de la nivelul 1 se va aplica finisaj din sticlă laminată securizată (matificată în masă, prin gravare chimică sau prin prelucrare mecanică, dar în niciun caz prin folie), cu înlocuirea elementelor existente deteriorate,
- în grupurile sanitare se va utiliza echipament (sisteme de acționare a apei cu buton mecanic și senzorial, producător Geberit; vase WC cu colac, producător Roca; lavoare, producător Roca; baterii cu senzori, producător Geberit; oglinzi; uscătoare electrice de mâini cu intensitate ridicată de uscare; perii WC; coșuri de gunoi; dispensere de hârtie; dispensere de săpun, conform coordonării cu reprezentanții Beneficiarului) identic cu cele utilizate în terminal; compartimentările cabinelor se vor realiza din material HPL-compact cu feronerie destinată spațiilor cu trafic intens; la ușile de acces se vor instala încuietori tip zăvor-rolă, cu mânere neapăsabile,
- în spațiile de serviciu, se va utiliza finisaj din materiale ușor de întreținut, inclusiv tavane suspendate cu structură tip grilă din tablă metalică perforată, vopsită cu email alb; pardoseli acoperite cu plăci ceramice sau alte materiale rezistente la umiditate, care nu se deformează la contactul cu apa și sunt foarte rezistente la uzură; uși cu

<https://www.tsa.gov/sites/default/files/checkpoint-requirements-and-planning-guide.pdf>), interior finishes of Level 1 spaces and premises, including:

- 100% floor replacement due to wear, reconfiguration works, and the presence of different types of flooring within the area;
- 100% replacement of suspended ceilings with a new Griliatto-type ceiling of similar dimensions, with a frame structure;
- Walls and columns to be finished with gypsum plasterboard, with partitions incorporating mineral wool insulation for sound absorption, and clad with HPL compact panels matching the existing type, color, and texture, as approved by the Client's representatives; all external corners shall be fitted with polished stainless steel profiles (mandatory);
- Skirting and wall/column protection rails to be made of satin-finished stainless steel;
- roller blinds to be installed on windows in rooms and spaces, made of white blackout material suitable for frequent wet cleaning (including mechanized cleaning), installed in sections (2 or 4 sets per window, depending on type);
- Frosted glass (no blinds) to be used for façade and internal doors and windows of sanitary facilities (frosted in mass, chemically etched, or mechanically treated—film application is not permitted);
- around the escalator on Level 1, use matte tempered laminated glass (triplex) (frosted in mass, chemically etched, or mechanically treated—film application is not permitted) to replace existing damaged elements;
- sanitary facilities to be equipped with fittings identical to those used in the Terminal (Geberit flushing systems with mechanical and sensor buttons, Roca toilets with seats, Roca washbasins, Geberit sensor taps, mirrors, high-speed electric hand dryers, toilet brushes, waste bins, paper dispensers, soap dispensers—as agreed with the Client); cubicle partitions to be made of HPL compact panels with heavy-duty fittings suitable for high-traffic areas; entrance doors to be fitted with roller-latch locks (non-lever handles);
- service rooms to be finished with low-maintenance materials, including suspended frame ceilings made of perforated metal sheets coated with white enamel; floors finished with ceramic tiles or other moisture-resistant, highly wear-resistant materials; doors fitted with durable hardware designed for intensive use; in

<p>feronerie de siguranță, proiectate pentru un număr foarte mare de cicluri de deschidere; în anumite încăperi, la solicitarea Poliției de Frontieră, se vor instala grilaje,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se va amplasa un sistem de formare a cozilor consolidate (standuri cu benzi pe diferite niveluri, garduri fixe, sistem de porți automatizate, rame cu indicatoare etc.) în fața turnichetelor PAX-TRACK (zona PAX-TRACK), înaintea liniei de control de securitate aeronautică (zona SECURITATE), înaintea controlului pașapoartelor (zona CONTROL PAȘAPOARTE), precum și în zona controlului vamal (zona CONTROL VAMAL) prin utilizarea echipamentelor specializate ale companiei lider în acest domeniu din Europa, Via Guide GmbH, cu consultarea obligatorie a specialiștilor acestei companii și coordonarea soluțiilor adoptate cu reprezentanții Beneficiarului;</li> <li>- înaintea liniei de control securitate și după aceasta, se vor utiliza mobilier tehnologic (bănci, scaune, console etc.) care facilitează procesul de scoatere a hainelor și încălțăminte și îmbrăcarea acestora pentru pasageri, în special pentru persoanele în vârstă, persoanele cu nevoi speciale, copii etc.,</li> <li>- în zona de control securitate se vor instala și conecta la sistemele ingineresti turnichete ale sistemului PAX-TRACK, cu separarea fluxurilor de pasageri (economic, FAST-TRACK cu pasageri business și clasa întâi, PMR și pasageri neînsoțiți, echipaje și pasageri cu statut diplomatic, canale de rezervă), circulație într-o singură direcție,</li> <li>- în zona de control securitate se vor instala și conecta la rețelele ingineresti turnichete ale sistemului de control și management al accesului (SCMA) pentru personal, în fiecare sector necesar (de exemplu: intrarea în zonă, trecerea liniei de control de securitate aeronautică, accesul în zona controlului pașapoartelor și ieșirea din aceasta etc.),</li> <li>- în zona controlului pașapoartelor se va instala și conecta la rețelele ingineresti echipament al sistemului automatizat de control al pașapoartelor (ABC Gates), cu cabină pentru inspectorul care supraveghează procesul, inclusiv organizarea fluxurilor pentru această zonă,</li> <li>- între zona controlului de securitate aeronautică și zona controlului pașapoartelor se vor instala și conecta scanere pentru detectarea substanțelor radiologice, în condiții specifice, în coordonare cu compania specializată, Poliția de Frontieră și reprezentanții Beneficiarului;</li> <li>- zona va fi dotată cu monitoare și conectată la rețelele ingineresti pentru furnizarea informațiilor necesare pasagerilor în fiecare zonă de control (modul de utilizare a sistemului PAX-TRACK pe</li> </ul>	<p>certain rooms, security grilles to be installed upon request of the Border Police;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- provide a consolidated queuing system (queue posts with belts at different levels, fixed barriers, automated gate systems, guidance frames/signage, etc.) in front of the PAX-TRACK turnstile line (PAX-TRACK zone), before the security screening line (SECURITY zone), before passport control (PASSPORT CONTROL zone), and in the customs control area (CUSTOMS zone), using specialized equipment from a leading European provider (Via Guide GmbH), with mandatory consultation with the company's specialists and approval of the adopted solutions by the Client's representatives;</li> <li>- provide technological furniture (benches, chairs, cabinets, etc.) before and after the screening line to facilitate passengers in removing and putting back on clothing and footwear, especially for elderly passengers, passengers with reduced mobility, children, etc;</li> <li>- install and connect to engineering systems PAX-TRACK turnstiles in the control areas, with segregation of passenger flows (economy, FAST TRACK including business and first class, PRM and unaccompanied passengers, crew and diplomatic passengers, as well as reserve lanes), in a one-way direction;</li> <li>- install and connect access control system (ACS) turnstiles for staff in the control areas at all required points (e.g., entry to the zone, passage through the aviation security screening line, entry to and exit from the passport control area, etc.);</li> <li>- install and connect Automatic Border Control (ABC) gates in the passport control area, including an inspector's booth supervising the process, and organize passenger flows within this zone;</li> <li>- install and connect radiation detection scanners between the security screening area and the passport control area, ensuring required conditions in coordination with a specialized company, the Border Police, and the Client's representatives;</li> <li>- equip the control areas with information monitors integrated into engineering systems to provide passengers with necessary guidance (use of the PAX-</li> </ul>
---	---

<p>canale, procedurile de pregătire înainte de controlul de securitate aeronautică, precum și procedurile efectuate în timpul controlului, accesul în zona corespunzătoare de control al pașapoartelor – de exemplu: cetățeni ai Republicii Moldova, alți pasageri, FAST-TRACK + PMR + diplomați, echipaje etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se va elabora o soluție conceptuală cu indicarea dimensiunilor necesare, cotelor de nivel, materialelor utilizate, amplasării echipamentelor și sistemelor de control etc., iar cabinetele vor fi amplasate pe linia controlului pașapoartelor, ținând cont de includerea a două posturi permanente de lucru pentru inspectori și a unuia suplimentar pentru utilizare temporară, cu racordarea la rețelele ingineresti necesare;</li> <li>- în fața cabinelor de control al pașapoartelor se vor instala și conecta turnichete ale sistemului automatizat de acces pe canale pentru pasageri, în spatele liniei de control al pașapoartelor; fiecare turnichet fiind operat de la postul inspectorului Poliției de Frontieră,</li> <li>- în spatele liniei cabinelor de control al pașapoartelor se va proiecta și realiza o separare de la podea până la tavan (de la planșeu la planșeu), din materiale transparente, cu instalarea în zonele de trecere a ușilor glisante automate, care să blocheze accesul în cazul absenței inspectorilor pe ambele părți ale pasajului, asigurând totodată trecerea prin această compartimentare a rețelelor multiple de instalații ingineresti,</li> <li>- se va organiza separarea și marcarea canalelor în zona controlului vamal conform principiului „Coridor Verde - nimic de declarat” și „Coridor Roșu - bunuri de declarat”, în coordonare cu reprezentanții vămii și ai Beneficiarului; în zona „Coridorului Roșu”, se va amenaja un spațiu pentru completarea declarațiilor, echipat cu mobilier tehnologic conform cerințelor,</li> <li>- în încăperile serverelor, spațiilor de serviciu și spațiilor tehnice se vor introduce rețelele ingineresti necesare, cu rezervă adecvată, și se va conecta echipamentul existent și cel proiectat,</li> <li>- spațiile vor fi dotate cu mobilier de birou necesar (mese, scaune, dulapuri pentru documente, dulapuri pentru haine etc.) și mobilier tehnologic și inventar (coșuri de gunoi, cuiere etc.),</li> <li>- se vor amenaja locuri de ședere în zona de așteptare pentru îmbarcare în număr maxim posibil, cu respectarea căilor de evacuare; se va indica tipul locurilor de ședere și numărul acestora pe tipuri,</li> <li>- în spațiile de la nivelul 1 destinate organizării serviciilor Travel &amp; Retail se va elabora o soluție conceptuală, cu indicarea dimensiunilor necesare, cotelor de nivel, materialelor utilizate, amplasării echipamentelor și sistemelor de control etc., și se</li> </ul>	<p>TRACK system by lane, preparation procedures prior to security screening, procedures during screening, routing to the appropriate passport control zone—e.g., Moldovan citizens, other passengers, FAST TRACK + PRM + diplomatic passengers, crew, etc.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- conceptually design and install passport control booths, specifying required dimensions, elevations, materials, equipment layout, and control systems; each booth shall accommodate two permanent inspector workstations and one additional temporary workstation, with all required engineering connections provided;</li> <li>- Install and connect automated access control turnstiles in front of the passport control booths to regulate passenger flow beyond the passport control line, with each turnstile controlled from the Border Police inspector’s workstation;</li> </ul> <p>Design and install a full-height partition (from slab to slab) behind the passport control booths, made of transparent materials, with automatic sliding doors at passage points that close in the absence of inspectors on both sides; ensure routing of multiple engineering systems through the partition;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- organize and mark channels in the customs control area according to the “Green Channel – Nothing to Declare” and “Red Channel – Goods to Declare” principle, in coordination with Customs and the Client; within the Red Channel, provide a designated area for completing declarations, equipped with appropriate technological furniture;</li> <li>- provide all required engineering networks to server rooms, service rooms, and technical rooms, with sufficient capacity reserves, and connect both existing and planned equipment;</li> <li>- equip premises with required office furniture (desks, chairs, document cabinets, wardrobes, etc.) and operational items (waste bins, coat racks, etc.),</li> <li>- provide seating in the departure waiting areas with the maximum feasible capacity while maintaining evacuation routes; specify seating types and quantities by category;</li> <li>- conceptually design and arrange Travel &amp; Retail areas within Level 1 spaces, indicating required dimensions, elevations, materials, equipment layout, and control systems; install retail equipment (various types of</li> </ul>
---	---

<p>va instala echipament comercial (rafturi de diferite tipuri și forme, puncte de casă, sisteme antifurt, sisteme de supraveghere video a clienților etc.).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se vor proiecta și amplasa iluminatul de lucru și iluminatul decorativ al zonelor comerciale, panouri publicitare etc.,</li> <li>- se va optimiza circulația către destinațiile necesare (zona sterilă în zona de plecări, aerodrom, îmbarcarea în aeronave), precum și ieșirea în caz de urgență și accesul pentru acordarea primului ajutor; traseul către punctul medical va fi proiectat astfel încât să permită deplasarea optimă a tărgilor medicale și a brancardelor,</li> <li>- se va optimiza mobilierul punctului medical din punct de vedere ergonomic, utilizând suprafețe rezistente la agenți de curățare și dezinfectare,</li> <li>- modelarea unui sistem individual de ventilație cu filtre HEPA,</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) amplasarea sistemelor și echipamentelor, organizarea fluxurilor, stațiilor interioare și a încăperilor de la nivelul 2 etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- organizarea traseelor de circulație a pasagerilor-cumpărători în zona și în jurul magazinului de la nivelul 2, în zona nou construită și în perimetrul acesteia;</li> <li>- elaborarea unei soluții conceptuale, cu indicarea dimensiunilor necesare, cotelor de nivel, materialelor utilizate, amplasării echipamentelor și sistemelor de control etc., și amplasarea echipamentelor comerciale (rafturi de diferite tipuri și forme, puncte de casă, sisteme antifurt, sisteme de supraveghere video a clienților etc.);</li> <li>- proiectarea și amplasarea iluminatului de lucru și a iluminatului decorativ pentru zonele comerciale, precum și a panourilor publicitare etc.;</li> <li>- elaborarea sistemului de fluxuri de pasageri la nivelul 2, cu condiția modificării poziției scării de la nivelul 1, realizării planșeului, amenajării unor pasaje suplimentare, inclusiv căi de evacuare etc.,</li> <li>- amplasarea unui spațiu de depozit operațional și a unui spațiu pentru casieri în zona ieșirii existente către zona de fumat,</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>c) Rețele ingineresti, sisteme, echipamente etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de alimentare cu apă rece V1 (A1) pentru uz menajer și V2 (A2) pentru stingerea manuală a incendiilor, cu hidranți interiori și dulapuri echipate conform cerințelor RAC,</li> <li>- rețele de alimentare cu apă caldă T3, T4 pentru uz menajer, RAC,</li> <li>- rețele și echipamente de canalizare menajeră K1 (C1), RAC,</li> </ul>	<p>shelving, cashier units, anti-theft systems, customer surveillance systems, etc.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- design and install functional and decorative lighting for retail areas, as well as advertising panels and related elements,</li> <li>- optimize circulation paths to key destinations (sterile departure area, airside/apron, boarding of aircraft), including emergency egress; ensure that access routes to the medical point allow efficient movement of stretchers and wheeled trolleys;</li> <li>- optimize medical room furniture from an ergonomic standpoint, using surfaces resistant to cleaning and disinfectants;</li> <li>- model an individual ventilation system with HEPA filters;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) Arrangement of systems and equipment, organization of passenger flows, and finishing of Level 2 interior spaces and premises, including:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- organize passenger/customer circulation routes within and around the Level 2 retail area in the new construction zone and surrounding areas;</li> <li>- conceptually design and arrange retail areas, specifying required dimensions, elevations, materials, equipment layout, and control systems; provide retail equipment (various types and configurations of shelving, cashier units, anti-theft systems, customer surveillance systems, etc.);</li> <li>- design and install functional and decorative lighting for sales areas, as well as advertising panels and related elements,</li> <li>- develop a passenger flow system for Level 2, taking into account relocation of the staircase from Level 1, construction of floor slabs, and provision of additional passageways and connections, including emergency evacuation routes;</li> <li>- provide space for an operational storage room and cashier facilities in the area of the existing access to the smoking zone;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>c) Engineering networks, systems, equipment, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cold water supply networks: V1 (A1) for domestic use and V2 (A2) for manual firefighting, including fire hydrants and cabinets with the required fittings and (RAC) indication,</li> <li>- Hot water supply networks: T3, T4 for domestic use (RAC),</li> <li>- Domestic wastewater (sewerage) systems: K1 (C1) (RAC),</li> </ul>
--	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de stingere automată a incendiilor cu apă SIn, cu pornire electrică automatizată ASIn, după caz,</li> <li>- echipamente de stingere a incendiilor în încăperile serverelor (cu gaz – prioritar sau cu pulbere), după caz, SIn3,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemele de detecție incendiu și automatizare de incendiu SI,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul de anunțuri sonore (în caz de evacuare în situații de urgență sau pentru informarea privind zborurile ori alte informații în regim normal) TS-4,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul de anunțuri sonore de la ghișeele porților de împarcare TS-5,</li> <li>- rețele locale de telecomunicații și rețele informatice TS-3,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul centralizat de ceasoficare și telefonie fixă TS-2,</li> <li>- rețele și echipamente pentru rețelele magistrale de comunicații TS-1,</li> <li>- echipamente și rețele pentru rețeaua wireless WI-FI TS,</li> <li>- echipamente și rețele de comunicații pentru sistemele tehnologice CUTE/CUPPS, PAX-TRACK, ABC Gates, FIDS etc,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemul de control și management al accesului (SCMA) SP-1,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemul de supraveghere video SP-2,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul de iluminat electric interior IEI, inclusiv iluminat de siguranță (în încăperi și spații), iluminat de evacuare (pe căile de evacuare) și indicatoare luminoase de evacuare (EXIT cu săgeți)</li> <li>- rețele și echipamente pentru alimentarea electrică de forță EEF, inclusiv echipamentele tablourilor electrice de distribuție,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemele de încălzire, ventilare și climatizare ÎVC, inclusiv evacuarea fumului EF,</li> <li>- pentru încăperile serverelor și alte încăperi cu echipamente IT se vor utiliza sisteme industriale de climatizare, în număr de minimum două unități, cu redundanță completă.</li> <li>- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a încălzirii, ventilației și climatizării AÎVC,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemul de management automatizat al clădirii BMS,</li> <li>- echipamente și indicatoare luminoase pentru sistemul de orientare în terminal, conectate la rețelele necesare,</li> <li>- se va prevedea un sistem de panouri informaționale iluminate sau cu conținut video, amplasate în diverse locații și conectate la rețelele ingineresti necesare,</li> <li>- etc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Automatic water fire-fighting systems: Sin, with automated electric actuation (Sin2), where required.</li> <li>- Fire suppression systems for server rooms (preferably gas-based, alternatively powder-based), where required (SIn3),</li> <li>- Fire alarm and fire automation systems: SI,</li> <li>- Voice Alarm System and general notification systems (for emergency evacuation, flight announcements, and other information) TS 4,</li> <li>- Public Address system at gate counters TS-5,</li> <li>- Local communication and computer networks: TS-3,</li> <li>- Centralized clock and fixed telephony systems: TS-2,</li> <li>- Backbone communication networks: TS-1,</li> <li>- Wireless communication (Wi-Fi) systems and networks: TS,</li> <li>-Communication systems for technological equipment, including CUTE/CUPPS, PAX-TRACK, ABC Gates, FIDS, etc,</li> <li>- Access control system (ACS) equipment and networks: (SP-1),</li> <li>-Video surveillance (CCTV) systems and networks: SS-2,</li> <li>- Interior electrical lighting systems: (IEI), including emergency lighting (in rooms and spaces), evacuation lighting (along escape routes), and illuminated exit signage (EXIT signs with directional arrows),</li> <li>- Power supply systems: (EEF), including electrical switchboards and distribution panels,</li> <li>- Heating, ventilation and air conditioning systems: (ÎVC), including smoke evacuation systems (EF),</li> <li>- For server rooms and other IT помещения, provision of industrial-grade air conditioning systems with at least two units ensuring full redundancy,</li> <li>- (AÎVC) (heating, ventilation, and air conditioning) automation system equipment and associated networks</li> <li>- Building Management System (BMS) for automated control of building equipment, networks, and systems,</li> <li>- Wayfinding and navigation systems, including illuminated signage connected to the required networks</li> <li>- Information display panels (backlit or digital/video displays) installed in appropriate locations and connected to the required engineering networks,</li> <li>- etc.</li> </ul>
---	---

**Tranșa 1, Etapa 2, Bloc 1 Terminalul existent. Reconstrucția și extinderea nivelului 1 al zonei de control pașapoarte din zona de sosiri:**

a) amplasarea sistemelor și echipamentelor, organizarea fluxurilor persoanelor, finisarea spațiilor interioare și a încăperilor de la primul nivel, cu respectarea cerințelor tehnice din scrisoarea Sectorului Poliției de Frontieră al Aeroportului Internațional Chișinău nr. 35/30-18/4240 din 07.10.2024:

- înlocuirea integrală (100%) a pardoselii, ca urmare a uzurii, reconfigurărilor și utilizării diferitelor tipuri de finisaje de pardoseală.

- înlocuirea integrală (100%) a tavanului suspendat cu unul nou de tip Griliatto, cu dimensiuni similare, dar cu structură de cadru.

- finisarea pereților și a coloanelor cu plăci de gips-carton (PGC), cu instalarea în compartimentări a unui strat de izolație din vată minerală pentru absorbția fonică, acoperite cu plăci HPL-compact de tipul celor utilizate anterior, în culori și texturi agreeate cu reprezentanții Beneficiarului; la colțurile exterioare se va instala obligatoriu profil din oțel inoxidabil lustruit.

- socluri și bare de protecție de-a lungul pereților și în jurul coloanelor vor fi executate din oțel inoxidabil cu finisaj satinat.

- la ferestrele din încăperi și spații se vor utiliza jaluzele tip „roll” din material alb cu efect blackout, potrivite pentru curățare umedă frecventă, inclusiv mecanizată, montate pe secțiuni (2 sau 4 seturi per fereastră, în funcție de tip),

- în spațiile de serviciu se vor utiliza finisaje din materiale ușor de întreținut, inclusiv tavane suspendate cu structură de cadru din tablă metalică perforată, vopsită cu email alb; pardoseli acoperite cu plăci ceramice sau alte materiale rezistente la umiditate și foarte rezistente la uzură; uși cu feronerie de siguranță, proiectate pentru un număr foarte mare de cicluri de deschidere; în anumite încăperi, la solicitarea Poliției de Frontieră, se vor instala grilaje,

- se va amplasa zona de control de securitate aeronautică în zona acceselor de pe platformă (peron) și a trecerii către coridorul de transfer, cu instalarea echipamentelor pentru două tipuri de fluxuri de pasageri: cei care necesită control de securitate și cei care nu necesită,

- se va amplasa un sistem de formare a cozilor consolidate (standuri cu benzi pe diferite niveluri, garduri fixe, sistem de porți automatizate, rame cu indicatoare etc.) înaintea liniei de turnichete FAST-TRACK, înaintea controlului pașapoartelor (zona CONTROL PAȘAPOARTE), precum și în zona controlului vamal (zona CONTROL VAMAL), prin utilizarea echipamentelor specializate ale

**Phase 1, Stage 2, Block 1 – Operating Terminal, Level 1: Reconstruction and expansion of the arrivals passport control area:**

a) Arrangement of systems and equipment, organization of flows, and finishing of Level 1 interior spaces and premises, considering the technical requirements set out in the letter of the Border Police Sector of Chisinau International Airport No. 35/30-18/4240 dated 07.10.2024:

- 100% floor replacement due to wear, reconfiguration works, and the presence of different types of flooring within the area;

- 100% replacement of suspended ceilings with a new Griliatto-type ceiling of similar dimensions, frame-type;

- Finishing of walls and columns with gypsum plasterboard (partitions to include mineral wool insulation for sound absorption), with HPL compact panel cladding similar in type, color, and texture to the existing one, as agreed with the Client’s representatives; external corners to be fitted with polished stainless steel profiles (mandatory);

- Skirting and protective wall/column bumpers to be made of satin-finished stainless steel;

- Roller blinds to be installed on windows in rooms and spaces, made of white blackout material suitable for frequent wet cleaning (including mechanized cleaning), installed in sections (2 or 4 sets per window, depending on type);

- Service rooms to be finished with low-maintenance materials, including suspended frame ceilings made of perforated metal sheets coated with white enamel; floors finished with ceramic tiles or other moisture-resistant, highly wear-resistant materials; doors fitted with heavy-duty safety hardware suitable for frequent use; in certain rooms, security grilles to be installed upon request of the Border Police;

- provide of an aviation security screening area at the entrances from the apron and at the transition to the transfer corridor, with equipment arranged for two passenger flows: those requiring security screening and those exempt from it;

- install a consolidated queuing system (queue posts with belts at different levels, fixed barriers, automated gate systems, guidance frames/signage, etc.) in front of the FAST TRACK turnstile line, before passport control (PASSPORT CONTROL zone), and in the customs control area (CUSTOMS zone), using specialized equipment from a leading European provider (Via Guide GmbH), with mandatory consultation with the

<p>companiei lider în acest domeniu din Europa, Via Guide GmbH, cu consultarea obligatorie a specialiștilor acestei companii și coordonarea soluțiilor adoptate cu reprezentanții Beneficiarului;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în zonă se vor instala și conecta la rețelele ingineresti turnichete ale sistemului FAST-TRACK, cu circulație într-o singură direcție.</li> <li>- în zona control de securitate, se vor instala și conecta la rețelele ingineresti turnichete ale sistemului de control și management al accesului (SCMA) pentru personal, în fiecare sector necesar (de exemplu: intrarea în zonă, trecerea liniei de control de securitate aeronautică, accesul în zona controlului pașapoartelor și ieșirea din aceasta etc.).</li> <li>- în zona controlului pașapoartelor se va instala și conecta la rețelele ingineresti echipamentul sistemului automatizat de control al pașapoartelor (ABC Gates), cu cabină pentru inspectorul care supraveghează procesul, inclusiv organizarea fluxurilor pentru această zonă.</li> <li>- zona va fi dotată cu monitoare și conectată la rețelele ingineresti pentru furnizarea informațiilor necesare pasagerilor în fiecare zonă de control (modul de utilizare a sistemului FAST-TRACK pe canale, accesul în zona corespunzătoare de control al pașapoartelor – de exemplu: cetățeni ai Republicii Moldova, alți pasageri, FAST-TRACK + PMR + diplomați, echipaje etc.);</li> <li>- se va elabora o soluție conceptuală cu indicarea dimensiunilor necesare, cotelor de nivel, materialelor utilizate, amplasării echipamentelor și sistemelor de control etc., iar cabinetele vor fi amplasate pe linia controlului pașapoartelor, ținând cont de includerea a două posturi permanente de lucru pentru inspectori și a unui post suplimentar temporar, cu racordarea la rețelele ingineresti necesare;</li> <li>- în fața cabinelor de control al pașapoartelor se vor instala și conecta turnichete ale sistemului automatizat de acces pe canale pentru pasageri, amplasate în spatele liniei de control al pașapoartelor, fiecare turnichet fiind operat de la postul inspectorului Poliției de Frontieră,</li> <li>- în spatele liniei cabinelor de control al pașapoartelor se va proiecta și realiza o compartimentare de la pardoseală până la tavan (de la planșeu la planșeu), din materiale transparente, cu instalarea în zonele de trecere a ușilor glisante automate, care să blocheze accesul în cazul absenței inspectorilor pe ambele părți ale pasajului, asigurând totodată trecerea prin această compartimentare a rețelelor multiple de instalații ingineresti,</li> <li>- se va organiza separarea și marcarea canalelor în zona controlului vamal conform principiului</li> </ul>	<p>company's specialists and approval of the adopted solutions by the Client's representatives;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Install and connect to engineering systems of FAST TRACK turnstiles in a one-way direction within the zone,</li> <li>- Install and connect access control system (ACS) turnstiles for staff in the control areas at each required point (e.g., entry to the zone, passage through the aviation security screening line, entry to and exit from the passport control area, etc.);</li> <li>- Install and connect to engineering networks Automatic Border Control (ABC) Gates in the passport control area, including an inspector's booth supervising the process, and organize passenger flows within this zone;</li> <li>- Equip the control areas with information monitors connected to engineering systems to provide passengers with necessary information in each control zone (instructions for using the FAST TRACK system by lane, routing to the appropriate passport control zone, e.g., Moldovan citizens, other passengers, FAST TRACK + PMR + diplomatic passengers, crew, etc.);</li> <li>- Conceptually design and install passport control booths, specifying required dimensions, elevations, materials, equipment layout, and control systems; ensure each booth accommodates two permanent inspector workstations and one additional temporary workstation, and provide all required engineering connections;</li> <li>- Install and connect automated passenger flow control turnstiles in front of the passport control booths, enabling segmented access beyond the passport control line, with each turnstile controlled from the Border Police inspector's workstation;</li> <li>- Design and install a floor-to-ceiling transparent partition behind the passport control booths, with automatic sliding doors at passage points that close when inspectors are absent on either side; ensure provision for routing multiple engineering networks through the partition;</li> <li>- Organize the separation and marking of channels in the customs control area according to the "Green Channel –</li> </ul>
---	--

<p>„Coridor Verde - nimic de declarat” și „Coridor Roșu - bunuri de declarat”, în coordonare cu reprezentanții Serviciului Vamal și ai Beneficiarului, în zona „Coridorului Roșu” se va amenaja un spațiu pentru completarea declarațiilor, echipat cu mobilier tehnologic conform cerințelor,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în încăperile serverelor, spațiile de serviciu și spațiile tehnice se vor instala rețelele ingineresti necesare, cu rezervă adecvată, și se va conecta echipamentul existent și cel proiectat,</li> <li>- se vor amplasa spații de serviciu noi și se va optimiza compartimentarea și destinația celor existente (în zona scării coridorului de transfer etc.</li> <li>- spațiile vor fi dotate cu mobilier de birou necesar (mese, scaune, dulapuri pentru documente, dulapuri pentru haine etc.), precum și cu mobilier tehnologic și inventar (coșuri de gunoi, cuiere etc.),</li> <li>- se vor amplasa locurile de ședere din sala de așteptare în număr maxim posibil, cu respectarea căilor de evacuare; se va indica tipul locurilor de ședere și numărul acestora pe tipuri,</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) Rețele ingineresti, sisteme, echipamente etc:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de alimentare cu apă rece V1 (A1) pentru uz menajer și V2 (A2) pentru stingerea manuală a incendiilor, cu hidranți interiori și dulapuri echipate conform cerințelor RAC,</li> <li>- rețele de alimentare cu apă caldă T3, T4 pentru uz menajer, RAC,</li> <li>- rețele și echipamente de canalizare menajeră K1 (C1), RAC,</li> <li>- rețele de stingere automată a incendiilor cu apă SIn, cu pornire electrică automatizată ASIn, după caz,</li> <li>- echipamente de stingere a incendiilor în încăperile serverelor (cu gaz – prioritar sau cu pulbere), după caz, SIn3,</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemele de detectare a incendiului și automatizare de incendiu SI,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul de avertizări sonore (în caz de evacuare în situații de urgență sau pentru informarea privind zborurile ori alte informații în regim normal) TS-4,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul de anunțuri sonore de la ghișeele porților de împarcare TS-5,</li> <li>- rețele locale de telecomunicații și rețele informatice TS-3,</li> <li>- rețele și echipamente pentru sistemul centralizat de ceasoficare și telefonie fixă TS-2,</li> <li>- rețele și echipamente pentru rețelele magistrale de comunicații TS-1,</li> <li>- echipamente și rețele pentru rețeaua wireless WI-FI TS,</li> </ul>	<p>Nothing to Declare” and “Red Channel – Goods to Declare” principle, in coordination with Customs representatives and the Client. In the Red Channel area, provide a dedicated space for completing customs declarations and equip it with appropriate technological furniture in accordance with the required conditions;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Provide all required engineering networks to server rooms, service rooms, and technical rooms, ensuring necessary capacity reserves, and connect both existing and newly designed equipment;</li> <li>- Install new and optimize the layout and function of existing service rooms (including those near the transfer corridor staircase, etc.);</li> <li>- Equip premises with required office furniture (desks, chairs, document cabinets, wardrobes, etc.) and operational furniture and accessories (waste bins, coat racks, etc.);</li> <li>- Provide seating in waiting areas with the maximum possible capacity while ensuring compliance with evacuation routes; specify seating types and quantities by category;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) Engineering networks, systems, equipment, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cold water supply networks: V1 (A1) for domestic use and V2 (A2) for manual firefighting, including fire hydrants and cabinets with the required fittings and RAC indication,</li> <li>- Hot water supply networks: T3, T4 for domestic use (RAC),</li> <li>- Domestic wastewater (sewerage) systems: K1 (C1) (RAC),</li> <li>- Automatic water fire-fighting systems: Sin, with automated electric actuation (Sin2), where required,</li> <li>- Fire suppression systems for server rooms (preferably gas-based, alternatively powder-based), where required (SIn3)</li> <li>- Fire alarm and fire automation systems: SI,</li> <li>- Voice Alarm System and general notification systems (for emergency evacuation, flight announcements, and other information) TS 4,</li> <li>- Public Address system at gate counters TS-5,</li> <li>- Local communication and computer networks: TS-3,</li> <li>- Centralized clock and fixed telephony systems: TS-2,</li> <li>- Backbone communication networks: TS-1,</li> <li>- Wireless communication (Wi-Fi) systems and networks: TS,</li> </ul>
--	--

- echipamente și rețele de comunicații pentru sistemele tehnologice CUTE/CUPPS, PAX-TRACK, ABC Gates, FIDS etc,
- echipamente și rețele pentru sistemul de control și management al accesului (SCMA) SP-1,
- echipamente și rețele pentru sistemul de supraveghere video SP-2,
- rețele și echipamente pentru sistemul de iluminat electric interior IEI, inclusiv iluminat de siguranță (în încăperi și spații), iluminat de evacuare (pe căile de evacuare) și indicatoare luminoase de evacuare (EXIT cu săgeți)
- rețele și echipamente pentru alimentarea electrică de forță EEF, inclusiv echipamentele tablourilor electrice de distribuție,
- echipamente și rețele pentru sistemele de încălzire, ventilare și climatizare ÎVC, inclusiv evacuarea fumului EF,
- pentru încăperile serverelor și alte încăperi cu echipamente IT se vor utiliza sisteme industriale de climatizare, în număr de minimum două unități, cu redundanță completă,
- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a încălzirii, ventilației și climatizării AÎVC,
- echipamente și rețele pentru sistemul de management automatizat al clădirii BMS,
- echipamente și indicatoare luminoase pentru sistemul de orientare în terminal, conectate la rețelele necesare,
- se va prevedea un sistem de panouri informaționale iluminate sau cu conținut video, amplasate în diverse locații și conectate la rețelele ingineresti necesare,
- etc.

***Tranșa 1, Etapa 3, Blocul 1 Terminalul existent subsolul părții vestice, reconstrucția și extinderea zonei centrului regional de coordonare al Sectorului Poliției de Frontieră AIC și a încăperilor tehnice:***

a) Elaborarea documentației de proiectare și deviz pentru etapa „Documentație de execuție” în baza proiectului schiță „Amplasarea complexului unității de serviciu a Poliției de Frontieră” pentru obiectivul nr. 15 712-1/2022 „Reconstrucția Terminalului Aeroportului Internațional Chișinău cu extindere în dimensiuni, în limitele terenului gestionat, situat în mun.Chișinău, sec.Botanica, bd.Dacia nr.80 bloc 3”, elaborat de ÎNCP „Urbanproiect”, cu secțiunea aferentă nr. 15 712-1-MASI, ținând cont de cerințele tehnice din scrisoarea Sectorului Poliției de Frontieră al Aeroportului Internațional Chișinău nr. 35/30-18/4240 din 07.10.2024. La elaborarea secțiunii „Planul de organizare a construcției (POC)” a

- Communication systems for technological equipment, including CUTE/CUPPS, PAX-TRACK, ABC Gates, FIDS, etc,
- Access control system (ACS) equipment and networks: (SP-1),
- Video surveillance (CCTV) systems and networks: (SP-2),
- Interior electrical lighting systems: (IEI), including emergency lighting (in rooms and spaces), evacuation lighting (along escape routes), and illuminated exit signage (EXIT signs with directional arrows)
- Power supply systems: (EEF), including electrical switchboards and distribution panels,
- Heating, ventilation and air conditioning systems: (ÎVC), including smoke evacuation systems (EF),
- For server rooms and other IT помещения, provision of industrial-grade air conditioning systems with at least two units ensuring full redundancy,
- (AÎVC) (heating, ventilation, and air conditioning) automation system equipment and associated networks
- Building Management System (BMS) for automated control of building equipment, networks, and systems,
- Wayfinding and navigation systems, including illuminated signage connected to the required networks
- Information display panels (backlit or digital/video displays) installed in appropriate locations and connected to the required engineering networks,
- etc.

***Phase 1, Stage 3, Block 1 – Operating Terminal, western wing basement: Reconstruction and expansion of the Border Police Sector regional coordination center at Chisinau International Airport and technical premises:***

a) Develop the design and cost estimate documentation at the “working documentation” stage based on the preliminary design “Placement of the Border Police duty unit complex” for Project No. 15 712-1/2022 “Reconstruction of Chisinau International Airport Terminal with expansion within the limits of the managed land, located in Chisinau municipality, Botanica sector, 80/3 Dacia Boulevard, Block 3,” developed by ÎNCP “Urbanproiect,” including the related section No. 15 712-1-FSS, taking into account the technical requirements of the letter of the Border Police Sector of Chisinau International Airport No. 35/30-18/4240 dated 07.10.2024. During the development of the Construction Organization Plan (COP), the construction phases shall

<p>proiectului, etapele de execuție a lucrărilor vor fi coordonate cu etapele de reconstrucție a rețelelor magistrale de alimentare cu apă și canalizare, de alimentare cu energie electrică, a rețelelor informaționale, a sistemelor de securitate, de detecție și alarmare la incendiu și automatizări, de supraveghere video și a sistemului de control și management al accesului. Înainte de a începe elaborarea documentației detaliate de proiectare, se vor coordona și aproba, prin semnătură, cu reprezentanții Beneficiarului și ai Sectorului Poliției de Frontieră al Aeroportului Internațional Chișinău, soluțiile finale de planimetrie, materialele utilizate și alte soluții tehnice.</p> <p>La elaborarea soluțiilor de proiect se va ține cont de următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- înlocuirea integrală (100%) a pardoselii din cauza uzurii, reconfigurărilor și utilizării diferitelor tipuri de finisaje de pardoseală;</li> <li>- finisarea pereților și a coloanelor cu plăci de gips-carton (PGC), cu instalarea în compartimentări a unui strat de izolație din vată minerală pentru absorbția fonică, acoperite cu plăci HPL-compact de tipul celor utilizate anterior, în culori și texturi agreeate cu reprezentanții Beneficiarului; la colțurile exterioare se va instala obligatoriu profil din oțel inoxidabil lustruit,</li> <li>- soclurile și barele de protecție de-a lungul pereților, și în jurul coloanelor vor fi executate din oțel inoxidabil cu finisaj „satinat”;</li> <li>- la ferestrele din încăperi și spații se vor utiliza jaluzele tip „roll” din material alb cu efect blackout, potrivite pentru curățare frecventă, inclusiv mecanizată, montate pe secțiuni (2 sau 4 seturi per fereastră, în funcție de tip).</li> <li>- în grupurile sanitare se va utiliza echipament (sisteme de acționare a apei cu buton mecanic și senzorial, producător Geberit; vase WC cu colac, producător Roca; lavoare, producător Roca; baterii cu senzori, producător Geberit; oglinzi; uscătoare electrice de mâini cu intensitate ridicată de uscare; perii WC; coșuri de gunoi; dispensere de hârtie; dispensere de săpun, conform coordonării cu reprezentanții Beneficiarului) identic cu cel utilizat în terminal; compartimentările cabinelor vor fi realizate din material HPL-compact, cu feronerie pentru spații cu trafic intens; la ușile de acces se vor instala încuietori tip zăvor cu rolă, cu mânere neapăsabile,</li> <li>- în spațiile de serviciu se vor utiliza finisaje din materiale ușor de întreținut, inclusiv tavane suspendate cu structură tip grilă din tablă metalică perforată, vopsită cu email alb; pardoseli acoperite cu plăci ceramice sau alte materiale rezistente la umiditate și foarte rezistente la uzură; uși cu feronerie de siguranță, proiectate pentru un număr foarte mare de cicluri de deschidere; în anumite</li> </ul>	<p>be coordinated with the phases of reconstruction of main water supply and sewerage networks, power supply, information networks, security systems, fire alarm and automation systems, video surveillance, and access control systems.</p> <p>Prior to the development of detailed design documentation, the final layouts of premises, materials used, and other solutions shall be agreed and signed off with representatives of the Client and the Border Police Sector of Chisinau International Airport.</p> <p>In the development of design solutions, the following shall be taken into account:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 100% floor replacement due to wear, reconfiguration works, and the presence of different types of flooring within the area;</li> <li>- Finishing of walls and columns with gypsum plasterboard (partitions to include mineral wool insulation for sound absorption), with HPL compact panel cladding of the previously approved type, color, and texture; external corners shall be fitted with polished stainless steel profiles (mandatory);</li> <li>- Skirting and wall/column protection bumpers shall be made of satin-finished stainless steel;</li> <li>- Roller blinds of white blackout material suitable for frequent wet cleaning (including mechanized cleaning) shall be installed on windows, mounted in sections (2 or 4 sets per window depending on type);</li> <li>- Sanitary facilities shall be equipped with fixtures identical to those used in the Terminal (Geberit mechanical and sensor flush systems, Roca toilets with seats, Roca washbasins, Geberit sensor mixers, mirrors, high-capacity electric hand dryers, toilet brushes, waste bins, paper dispensers, soap dispensers—as agreed with the Client). Cubicle partitions shall be made of HPL compact panels with high-traffic fittings; entrance doors shall be fitted with roller-latch locks, with non-press-type handles;</li> <li>- Service rooms shall be finished with easily maintainable materials, including suspended frame ceilings made of perforated metal sheets painted with white enamel; floors shall be covered with ceramic tiles or other moisture-resistant, highly wear-resistant materials; doors shall be fitted with durable hardware designed for intensive use; in certain rooms, security</li> </ul>
---	--

<p>încăperi, la solicitarea Poliției de Frontieră, se vor instala grilaje,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în încăperile serverelor, spațiile de serviciu și spațiile tehnice se vor introduce rețelele ingineresti necesare, cu rezervă adecvată, și se va conecta echipamentul existent și cel proiectat,</li> <li>- optimizarea deplasării către destinațiile necesare (zona sterilă din zona de plecări, platforma aeroportuară, îmbarcarea în aeronave), precum și a ieșirii în caz de alarmă,</li> <li>- proiectarea mobilierului tehnologic pentru postul permanent (24/7) din punct de vedere ergonomic, cu suprafețe rezistente la solicitări mecanice, precum și la agenți de curățare și dezinfectare.</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>Se va revizui compartimentarea spațiilor tehnice existente, ținând cont de reconfigurarea racordurilor la sistemele de canalizare de diferite tipuri, amplasarea diverselor echipamente (inclusiv sisteme de protecție împotriva inundațiilor cauzate de blocaje în rețelele externe cu întreruperi ale alimentării cu apă), amenajarea dușului cu vestiar pentru instalatorul de serviciu, precum și a unui atelier pentru efectuarea reparațiilor minore urgente etc.</p> <p>b) rețele ingineresti, sisteme, echipamente etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de alimentare cu apă rece V1 (A1) pentru uz menajer și V2 (A2) pentru stingere manuală a incendiilor, cu hidranți interiori și dulapuri echipate conform cerințelor RAC</li> <li>- rețele de alimentare cu apă caldă T3, T4 pentru uz menajer RAC</li> <li>- rețele și echipamente de canalizare menajeră K1 (C1) RAC</li> <li>- rețele de stingere automată a incendiilor cu apă SIn, cu pornire electrică automată ASIn, după caz</li> <li>- echipamente de stingere a incendiilor pentru încăperile serverelor (cu gaz, prioritar, sau cu pulbere), după caz SIn3</li> <li>- echipamente și rețele ale sistemului de alarmă de incendiu și automatizări de incendiu SI</li> <li>- rețele și echipamente ale sistemului de avertizări sonore (pentru evacuare în situații de urgență sau pentru anunțuri de zbor ori alte informații în restul timpului) TS-4</li> <li>- rețele locale de comunicații și rețele informatice TS-3;</li> <li>- rețele și echipamente ale sistemului de ceasificare centralizată și telefonie fixă TS-2;</li> <li>- rețele și echipamente ale rețelelor magistrale de comunicații TS-1;</li> <li>- echipamente și rețele ale rețelei de comunicații wireless WI-FI TS;</li> </ul>	<p>grilles shall be installed upon request of the Border Police;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- All required engineering networks shall be brought into server rooms, service rooms, and technical rooms with necessary capacity reserves, and both existing and planned equipment shall be connected accordingly:</li> <li>- Optimize movement routes to required locations (sterile area in the departure zone, airside/apron area, boarding of the aircraft), including emergency evacuation routes in case of alarm;</li> <li>- Develop ergonomic design for 24/7 duty post operational furniture, ensuring work surfaces are resistant to mechanical loads and to cleaning and disinfection agents;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>Revise the layout of existing technical rooms, taking into account the reconstruction of various types of sewer outlets and the installation of different types of equipment (including flood-prevention measures in case of blockages in external networks and potential water supply shutdowns, for example), as well as the provision of a shower with changing facilities for the on-duty plumber and a workshop for performing urgent minor repairs, among other requirements.</p> <p>b) Engineering networks, systems, equipment, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cold water supply networks: V1 (A1) for domestic use and V2 (A2) for manual firefighting, including fire hydrants and cabinets with the required fittings and (RAC) indication,</li> <li>- Hot water supply networks: T3, T4 for domestic use (RAC),</li> <li>- Domestic wastewater (sewerage) systems: K1 (C1) (RAC),</li> <li>- Automatic water fire-fighting systems: Sin, with automated electric actuation (Sin2), where required,</li> <li>- Fire suppression systems for server rooms (preferably gas-based, alternatively powder-based), where required (SIn3),</li> <li>- Fire alarm and fire automation systems: SI,</li> <li>- Voice Alarm System and general notification systems (for emergency evacuation, flight announcements, and other information) TS 4,</li> <li>- Local communication and computer networks: TS-3,</li> <li>- Centralized clock and fixed telephony systems: TS-2,</li> <li>- Backbone communication networks: TS-1,</li> <li>- Wireless communication (Wi-Fi) systems and networks: TS,</li> </ul>
--	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- echipamente și rețele de comunicații pentru sistemele de echipamente tehnologice ABC Gates, FIDS etc.;</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemul de control și management al accesului (SCMA) SP-1;</li> <li>- echipamente și rețele pentru sistemul de supraveghere video SP-2;</li> <li>- rețele și echipamente ale sistemului de iluminat electric interior IEL, inclusiv iluminat de urgență (în încăperi și spații), iluminat de evacuare (pe căile de evacuare) și indicatoare de direcție a evacuării (EXIT-uri cu săgeți);</li> <li>- rețele și echipamente ale sistemului de alimentare cu energie electrică EEF, inclusiv echipamentele tablourilor de distribuție electrică;</li> <li>- echipamente și rețele ale sistemelor de ventilație, climatizare și încălzire ÎVC, inclusiv evacuarea fumului EF;</li> <li>- pentru încăperile serverelor și alte încăperi cu echipamente IT se vor utiliza sisteme industriale de climatizare în număr de minimum două unități, cu redundanță completă;</li> <li>- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a încălzirii, ventilației și climatizării AÎVC;</li> <li>- echipamente și rețele ale sistemului de management automatizat al echipamentelor, rețelelor și sistemelor clădirii BMS;</li> <li>-etc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Communication systems for technological equipment, including CUTE/CUPPS, PAX-TRACK, ABC Gates, FIDS, etc,</li> <li>- Access control system (ACS) equipment and networks: (SP-1),</li> <li>-Video surveillance (CCTV) systems and networks: (SP-2),</li> <li>- Interior electrical lighting systems: (IEL), including emergency lighting (in rooms and spaces), evacuation lighting (along escape routes), and illuminated exit signage (EXIT signs with directional arrows),</li> <li>- Power supply systems: (EEF), including electrical switchboards and distribution panels,</li> <li>- Heating, ventilation and air conditioning systems: (ÎVC), including smoke evacuation systems (EF),</li> <li>- For server rooms and other IT помещения, provision of industrial-grade air conditioning systems with at least two units ensuring full redundancy,</li> <li>- (AÎVC) (heating, ventilation, and air conditioning) automation system equipment and associated networks,</li> <li>- Building Management System (BMS) for automated control of building equipment, networks, and systems,</li> <li>- etc.</li> </ul>
<p><b><i>Tranșa 1, Etapa 4, Bloc 1 Terminalul existent, nivelul 2, finalizarea lucrărilor de construcție și echipare a spațiilor și încăperilor din zona de sosiri (zona de acces public):</i></b></p> <p>a) amplasarea sistemelor, echipamentelor, organizarea fluxurilor, finisarea spațiilor interioare și a încăperilor etc:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea pardoselii;</li> <li>- realizarea tavanului suspendat de tip lamelar și Griliatto, cu dimensiuni similare, dar de tip cadru;</li> <li>- finisarea pereților și coloanelor cu plăci din gips-carton (PGC) (în pereții despărțitori se va instala izolație din vată minerală pentru absorbția sunetului), cu acoperire din plăci HPL-compact de tipul celor instalate anterior, în culori și texturi agreeate cu reprezentanții Beneficiarului; la colțurile exterioare se vor instala obligatoriu profile din oțel inoxidabil lustruit;</li> <li>- soclul și protecțiile (barele de protecție) de-a lungul pereților și în jurul coloanelor se vor realiza din oțel inoxidabil cu finisaj de tip „satinat”;</li> <li>- la ferestrele din încăperi și spații se vor utiliza jaluzele tip „rulou” din material cu efect blackout, cu efect blackout, rezistent la curățare umedă frecventă, inclusiv mecanizată, montate pe secțiuni (2 sau 4 seturi pe fereastră, în funcție de tip);</li> </ul>	<p><b><i>Phase 1, Stage 4, Block 1 – Operating Terminal, Level 2, completion of construction and outfitting works for spaces and rooms in the arrivals area (public access zone):</i></b></p> <p>a) Installation of systems and equipment, organization of passenger flows, and finishing of interior spaces and rooms, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Execution of flooring;</li> <li>- Installation of a suspended ceiling of lamella and Griliatto type, with similar dimensions but of a frame type;</li> <li>- Finishing of walls and columns with gypsum board panels (mineral wool sound insulation shall be installed in partition walls), with HPL compact panel cladding of the same type as previously installed, in colors and textures agreed with the Client’s representatives; polished stainless-steel profiles shall be mandatorily installed on external corners;</li> <li>- Skirting and protective wall/column bumpers to be made of satin-finished stainless steel;</li> <li>- Window openings in rooms and spaces shall be equipped with roller-type blackout blinds made of material resistant to frequent wet cleaning, including mechanical cleaning, installed in sections (2 or 4 sets per window depending on the type);</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- în grupurile sanitare se vor utiliza echipamente (sisteme de acționare a apei cu buton mecanic și senzorial, producător Geberit; vase WC cu colac, producător Roca; lavoare Roca; baterii cu senzor Geberit; oglinzi; uscătoare electrice de mâini de mare viteză; perii WC; coșuri de gunoi; distribuitoare de hârtie și săpun, conform acordului cu reprezentanții Beneficiarului) identice cu cele utilizate în terminal; cabinele vor fi realizate din material HPL-compact, cu feronerie destinată spațiilor cu trafic intens; la ușile de intrare se vor instala încuietori cu zăvor tip rolă, fără mânere cu apăsare;</li> <li>- în spațiile de serviciu se vor utiliza finisaje din materiale ușor de întreținut, inclusiv tavane suspendate pe cadru din tablă metalică perforată, vopsită cu email alb; pardoseli din plăci ceramice sau alt material rezistent la umezeală și uzură intensă; uși cu feronerie sigură, rezistentă la un număr foarte mare de deschideri; în unele încăperi, la solicitarea Poliției de Frontieră, se vor instala grilaje;</li> <li>- în încăperile serverelor, spațiile de serviciu și cele tehnice se vor instala rețelele ingineresti necesare, cu rezervele corespunzătoare, și se va realiza conectarea echipamentelor existente și proiectate;</li> <li>- dotarea încăperilor cu mobilier de birou necesar (mese, scaune, dulapuri pentru documente, vestiare etc.) și mobilier/echipamente tehnologice și inventar (coșuri de gunoi, cuiere etc.);</li> <li>- amplasarea locurilor de ședere în sala de așteptare pentru îmbarcare, în număr maxim posibil, cu respectarea căilor de evacuare; se va indica tipul locurilor și numărul acestora pe categorii;</li> <li>- se vor planifica încăperi de serviciu pentru bărbați și femei (vestiare), dotate cu mobilierul necesar și cabine de duș;</li> <li>- actualizarea finisajelor scării de acces cu copertină, ținând cont de cerințele de securitate aeronautică;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) rețele ingineresti, sisteme, echipamente etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de alimentare cu apă rece V1 (A1) pentru uz menajer și V2 (A2) pentru stingere manuală a incendiilor, cu hidranți interiori și dulapuri echipate conform cerințelor RAC;</li> <li>- rețele de alimentare cu apă caldă T3, T4 pentru uz menajer RAC;</li> <li>- rețele și echipamente de canalizare menajeră K1 (C1) RAC;</li> <li>- rețele de stingere automată a incendiilor cu apă SIn, cu pornire electrică automată ASIn, după caz;</li> <li>- echipamente de stingere a incendiilor pentru camerele serverelor (cu gaz, prioritar, sau cu pulbere), după caz SIn3;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanitary facilities shall use equipment (water control systems with mechanical and sensor buttons, Geberit manufacturer; WC bowls with seat, Roca manufacturer; Roca washbasins; Geberit sensor taps; mirrors; high-speed electric hand dryers; toilet brushes; waste bins; paper and soap dispensers, as agreed with the Client's representatives) identical to those used in the Terminal; cabins shall be made of HPL compact material with fittings designed for high-traffic areas; entrance doors shall be equipped with roller-type latch locks without push handles;</li> <li>- Service areas shall use finishes made of easy-to-maintain materials, including suspended ceilings on a perforated metal frame painted in white enamel; flooring shall be made of ceramic tiles or other materials resistant to moisture and intensive wear; doors shall have secure fittings designed for a very high number of opening cycles; in some rooms, upon request of the Border Police, grilles shall be installed;</li> <li>- In server rooms, service spaces, and technical rooms, the necessary engineering networks with appropriate reserves shall be installed, and existing and designed equipment shall be interconnected;</li> <li>- Furnishing of rooms with necessary office furniture (tables, chairs, document cabinets, lockers, etc.) and technological furniture/equipment and inventory (waste bins, coat racks, etc.);</li> <li>- Installation of seating in the boarding waiting hall in the maximum possible number, while ensuring evacuation routes; the type and number of seats per category shall be specified;</li> <li>- Provision of staff rooms for men and women (changing rooms), equipped with necessary furniture and shower cabins;</li> <li>- Updating of entrance staircase finishes with canopy, taking into account aviation security requirements;</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) Engineering networks, systems, equipment, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cold water supply networks V1 (A1) for domestic use and V2 (A2) for manual fire-fighting, with internal hydrants and cabinets equipped in accordance with (RAC) requirements;</li> <li>- Hot water supply networks T3, T4 for domestic use, (RAC);</li> <li>- Domestic wastewater drainage networks and systems K1 (C1), (RAC)</li> <li>- Automatic water-based fire extinguishing systems SIn1, with automatic electric activation ASIn, where applicable;</li> <li>- Fire-fighting systems for server rooms (gas-based, primarily, or powder-based), where applicable SIn3;</li> </ul>
---	---

- echipamente și rețele ale sistemului de alarmă de incendiu și automatizări de incendiu SI;
- rețele și echipamente ale sistemului de avertizări sonore (pentru evacuare în situații de urgență sau pentru anunțuri de zbor ori alte informații în restul timpului) TS-4;
- rețele locale de comunicații și rețele informatice TS-3;
- rețele și echipamente ale sistemului de ceasoficare centralizată și telefonie fixă TS-2;
- rețele și echipamente ale rețelelor magistrale de comunicații TS-1;
- echipamente și rețele ale rețelei de comunicații wireless WI-FI TS;
- echipamente și rețele de comunicații pentru sistemele de echipamente tehnologice FIDS etc.;
- echipamente și rețele pentru sistemul de control și management al accesului (SCMA) SP-1;
- echipamente și rețele pentru sistemul de supraveghere video SP-2;
- rețele și echipamente ale sistemului de iluminat electric interior IEI, inclusiv iluminat de urgență (în încăperi și spații), iluminat de evacuare (pe căile de evacuare) și indicatoare de direcție a evacuării (EXIT-uri cu săgeți);
- rețele și echipamente ale sistemului de alimentare cu energie electrică EEF, inclusiv echipamentele tablourilor de distribuție electrică;
- echipamente și rețele ale sistemelor de ventilație, climatizare și încălzire ÎVC, inclusiv evacuarea fumului EF;
- pentru încăperile serverelor și alte încăperi cu echipamente IT se vor utiliza sisteme industriale de climatizare în număr de minimum două unități, cu redundanță completă;
- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a încălzirii, ventilației și climatizării AÎVC;
- echipamente și rețele ale sistemului de management automatizat al echipamentelor, rețelelor și sistemelor clădirii BMS;
- echipamente și indicatoare luminoase ale sistemului de navigație, cu conectarea acestora la rețelele necesare;
- panificarea unui sistem de panouri informaționale cu iluminare sau conținut video, amplasate în diverse zone, cu conectarea acestora la rețelele ingineresti necesare;
- etc.

***Tranșa 4, Etapa 3, Bloc 1 Terminalul existent, nivelul 1 și parțial 2, reconstrucția și extindere suprafețelor și încăperilor existente ale zonei de procesare a bagajelor:***

a) amplasarea sistemelor, echipamentelor, organizarea fluxurilor (în conformitate cu IATA

- Fire alarm systems and fire automation networks and equipment (SI);
- Public address and sound warning systems (for emergency evacuation or for flight announcements and other information at other times) TS-4;
- Local communication networks and IT networks TS-3;
- centralized clock and fixed telephony systems and equipment TS-2;
- Backbone communication networks and equipment TS-1;
- Wireless communication networks and equipment WI-FI TS;
- Communication networks and equipment for technological systems such as FIDS, etc.;
- Access control and management system (ACS) equipment and networks (SP-1);
- Video surveillance system equipment and networks (SP-2);
- Interior electrical lighting system networks and equipment (IEI), including emergency lighting (in rooms and spaces), evacuation lighting (on escape routes), and evacuation direction signs (EXIT signs with arrows);
- Electrical power supply system networks and equipment (EEF), including electrical distribution panels;
- Ventilation, air conditioning and heating systems and equipment (ÎVC), including smoke evacuation (EF);
- For server rooms and other IT equipment rooms, industrial air conditioning systems shall be used with at least two units providing full redundancy;
- Automation systems and networks for heating, ventilation and air conditioning (AÎVC);
- Building management system (BMS) equipment and automated control networks for building systems, equipment and infrastructure;
- Illuminated navigation system equipment and signage, connected to the required networks;
- Planning of an information display system with illuminated or video content, installed in various areas and connected to the necessary engineering networks;
- etc.

***Phase 4, Stage 3, Block 1 – Operating Terminal, Level 1 and partially Level 2, reconstruction and expansion of existing baggage processing areas:***

a) Installation of systems and equipment, organization of flows (in accordance with IATA Resolution 753,

<p>Resolution 753, documentul de orientare pentru companii aeriene al IATA „Interline Considerations on Baggage Standards”, consultări cu reprezentanții producătorilor de sisteme automatizate de manipulare a bagajelor etc.), finisarea spațiilor interioare și a încăperilor etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- înlocuirea integrală (100%) a pardoselii din cauza uzurii, reconfigurărilor și diversității tipurilor de acoperire existente, cu posibilă înlocuire parțială a stratului suport, în funcție de rezultatele expertizei tehnice a stării acestuia;</li> <li>- înlocuirea integrală (100%) a tavanului suspendat în zonele de deservire a pasagerilor cu unul nou de tip Griliatto, cu dimensiuni similare, dar de tip cadru (în zona de procesare a bagajelor nu este necesar tavan suspendat);</li> <li>- realizarea pereților din materiale conforme cerințelor documentației normative în construcții (pentru sporirea rezistenței la deteriorări mecanice cauzate de transportul în mișcare în zona de manipulare a bagajelor, pereții vor fi prevăzuți din materiale rezistente, cu finisaj durabil și ușor de reparat, de exemplu pereți din cărămidă armată, tencuiți cu mortar pe bază de ciment și vopsiți în culoare albă);</li> <li>- în zona de procesare a bagajelor se vor prevedea sisteme de protecție pentru elementele structurale ale clădirii, rampele pardoselii, componentele porților secționale automatizate, dulapurile de incendiu etc., realizate din materiale rezistente și ușor de reparat (profile metalice vopsite din aliaje de oțel etc.);</li> <li>- se vor prevedea în nișe și alte spații rafturi din materiale rezistente pentru depozitarea temporară a diferitelor tipuri de bagaje (procesate în sistemele automatizate de manipulare a bagajelor și bagaje de dimensiuni mari) și categorii (de plecare, de transfer, expediate ulterior, nerevendicate pe cursă până la transferul în spațiile de depozitare pe termen lung etc.);</li> <li>- finisarea pereților și coloanelor cu plăci din gips-carton (PGC) (în pereții despărțitori se va monta izolație din vată minerală pentru absorbția fonică), cu placare din panouri HPL-compact, similare celor utilizate anterior, în culori și texturi aprobate de Beneficiar; la colțurile exterioare se vor monta obligatoriu profile din oțel inoxidabil lustruit;</li> <li>- în zonele de deservire a pasagerilor și personalului, soclul și protecțiile de-a lungul pereților și în jurul coloanelor se vor realiza din oțel inoxidabil cu finisaj „satinat”;</li> <li>- ușile interioare se vor înlocui conform cerințelor de securitate la incendiu și cerințelor tehnologice identificate în procesul de proiectare a sistemelor automatizate de manipulare a bagajelor, atât în zona de sosiri (eliberare bagaje), cât și în zona de plecări (check-in), cu feronerie sigură, rezistentă la</li> </ul>	<p>IATA airline guidance document “Interline Considerations on Baggage Standards”, consultations with manufacturers of automated baggage handling systems, etc.), and finishing of interior spaces and rooms, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Full replacement (100%) of flooring due to wear, reconfigurations, and the diversity of existing floor finishes, with possible partial replacement of the subfloor layer depending on the results of a technical assessment of its condition;</li> <li>- Full replacement (100%) of suspended ceilings in passenger service areas with new Griliatto-type ceilings of similar dimensions but frame-type; in the baggage processing area, suspended ceilings are not required;</li> <li>- Construction of walls in materials compliant with construction regulatory documentation requirements (to increase resistance to mechanical damage caused by moving equipment in the baggage handling area, walls shall be made of durable materials with a robust and easily repairable finish, e.g., reinforced brick walls, cement-rendered and painted white);</li> <li>- Protective systems shall be provided in the baggage processing area for structural building elements, floor ramps, components of automated sectional gates, fire cabinets, etc., made of durable and easily repairable materials (painted metal profiles made of steel alloys, etc.);</li> <li>- Niches and other areas shall include shelving made of durable materials for temporary storage of various types of baggage (processed in automated baggage handling systems and oversized baggage) and categories (departure, transfer, onward shipment, unclaimed baggage before transfer to long-term storage areas, etc.);</li> <li>- Finishing of walls and columns with gypsum board panels (mineral wool sound insulation shall be installed in partition walls), with HPL compact panel cladding similar to previously used solutions, in colors and textures approved by the Client; polished stainless-steel profiles shall be mandatorily installed on external corners;</li> <li>- In passenger and staff service areas, baseboards and wall/column protection elements shall be made of stainless steel with a “brushed satin” finish;</li> <li>- Interior doors shall be replaced in accordance with fire safety requirements and technological requirements identified during the design of automated baggage handling systems, both in the arrivals area (baggage reclaim) and departure area (check-in), with secure fittings resistant to a very high number of operating</li> </ul>
--	--

<p>un număr foarte mare de cicluri de utilizare, în culori și texturi conform proiectului de design;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în spațiile de serviciu se vor utiliza finisaje din materiale ușor de întreținut, inclusiv tavane suspendate pe cadru din tablă metalică perforată, vopsită cu email alb; pardoseli din plăci ceramice sau alte materiale rezistente la umezeală și uzură intensă; uși cu feronerie sigură, rezistentă la utilizare intensă; în anumite încăperi, la solicitarea Poliției de Frontieră, se vor instala grilaje;</li> <li>- se va instala un sistem de formare a cozilor consolidate și de distribuire a fluxurilor (stâlpi cu benzi la diferite niveluri, garduri fixe, sisteme de porți automatizate, cadre cu indicatoare etc.) în fața ghișeelor de check-in pentru pasageri și bagaje, precum și în zona de control vamal la sosire (zona de CONTROL VAMAL), prin utilizarea echipamentelor specializate ale companiei lider europene Via Guide GmbH, cu consultarea obligatorie a specialiștilor acesteia și aprobarea soluțiilor de către Beneficiar;</li> <li>- în zona de plecări (check-in) se va amplasa un număr maxim posibil de ghișee de înregistrare a pasagerilor și bagajelor, atât operate de personal, dotate cu echipamentele necesare (cântare cu monitoare pentru operator și pasager, stații PC pentru check-in cu echipamente de scanare, imprimante pentru tichete de îmbarcare și etichete de bagaj etc.) și mobilier tehnologic (pe cât posibil utilizând mobilierul existent), cu elaborarea schițelor de execuție inclusiv pentru dulapuri de stocare a consumabilelor (role pentru imprimante de etichete bagaj, hârtie pentru tichete de îmbarcare, etichete „transfer”, „fragil”, „foarte greu” etc.), cât și pentru sisteme de self bag drop;</li> <li>- se va analiza conceptual și, în baza unui calcul tehnico-economic justificat, se vor amplasa la nivelul 2 al zonei de plecări (zona de așteptare pe termen lung, deasupra zonei existente de check-in) noi ghișee suplimentare de înregistrare pasageri și bagaje, conectate la noul sistem automatizat principal de manipulare a bagajelor și la rețelele ingineresti necesare, în număr maxim posibil, ținând cont de organizarea fluxurilor de așteptare;</li> <li>- pentru asigurarea accesului ușor al pasagerilor la noile ghișee de check-in de la nivelul 2 al terminalului, se va prevedea instalarea și conectarea la rețelele ingineresti necesare a minimum două scări rulante între nivelurile 1 și 2, precum și se va realiza modernizarea sau instalarea unor lifturi noi, adaptate pentru transportul pasagerilor cu mobilitate redusă (PMR), inclusiv al celor însoțiți, precum și a cărucioarelor cu platformă tip „euro”, cu însoțitor.</li> <li>- dacă va fi posibil, fără a compromite sistemul principal automat de prelucrare a bagajelor, se va prevedea, amplasa și conecta la rețelele de utilități</li> </ul>	<p>cycles, in colors and textures according to the design project;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Service areas shall use finishes made of easy-to-maintain materials, including suspended ceilings on perforated metal frames painted white enamel; flooring shall be ceramic tiles or other materials resistant to moisture and intensive wear; doors shall have secure fittings designed for heavy-duty use; in some rooms, upon request of the Border Police, grilles shall be installed;</li> <li>- A consolidated queue formation and flow distribution system (stanchions with belts at different levels, fixed barriers, automated gate systems, framed signage systems, etc.) shall be installed in front of passenger and baggage check-in counters and in the customs control area upon arrival (CUSTOMS CONTROL zone), using specialized equipment from the leading European company Via Guide GmbH, with mandatory consultation of its specialists and approval of solutions by the Client;</li> <li>- In the departure area (check-in), the maximum possible number of passenger and baggage check-in counters shall be installed, both staffed counters equipped with the necessary equipment (weighing scales with operator and passenger monitors, PC-based check-in stations with scanning equipment, boarding pass and baggage tag printers, etc.) and technological furniture (where possible, using existing furniture), including execution drawings for storage cabinets for consumables (baggage tag printer rolls, boarding pass paper, “transfer”, “fragile”, “heavy” labels, etc.), as well as self bag drop systems;</li> <li>- A conceptual analysis shall be carried out and, based on a justified technical-economic calculation, additional passenger and baggage check-in counters shall be installed on Level 2 of the departure area (long-term waiting zone above the existing check-in area), connected to the new main automated baggage handling system and required engineering networks, in the maximum possible number, taking into account passenger flow organization;</li> <li>- To ensure easy passenger access to the new Level 2 check-in counters, at least two escalators between Levels 1 and 2 shall be installed and connected to the required engineering networks, and new or modernized elevators shall be provided, suitable for transporting passengers with reduced mobility (PRM), including accompanied passengers, as well as Euro-type platform trolleys with an attendant,</li> <li>- If possible, without compromising the main automated baggage handling system, provide for, install, and</li> </ul>
--	--

<p>necesare un sistem separat de prelucrare a bagajelor supradimensionate,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- asigurarea spațiului necesar la toate ghișeele de check-in, organizând cozile anticipate pentru pasageri la acestea, creând pasaje pentru pasagerii care au finalizat check-in-ul etc., utilizând echipamentele pentru organizarea cozilor consolidate, descrise mai sus.</li> <li>- conectarea ghișeelor de check-in la sistemul nou automat de prelucrare a bagajelor, cu redundanță maximă posibilă, inclusiv controlul de securitate a bagajelor, în conformitate cu standardele actuale OACI, EASA și alte standarde aplicabile, precum și cu recomandările IATA (dezvoltarea unui sistem automat de prelucrare a bagajelor cu echipamente de control în colaborare cu reprezentanții companiilor producătoare de echipamente din regiunea europeană, după aprobarea acestuia cu reprezentanții Beneficiarului),</li> <li>- conectarea tuturor echipamentelor pentru sistemul automat de prelucrare a bagajelor și ghișeele de check-in la sursa de alimentare cu energie electrică, rețelele de informații, sistemele de alarmă de incendiu și securitate etc.,</li> <li>- dotarea echipamentelor de control al bagajelor și a echipamentelor de check-in cu surse de alimentare neîntreruptibile (UPS) de tip „online”, cu capacitatea de alimentare necesară, prevăzute cu sisteme „bypass”,</li> <li>- instalarea echipamentelor pentru sistemele de urmărire a bagajelor în toate etapele BRS (check-in, control al bagajelor, sortare, încărcare etc.) pe sistemele de manipulare a bagajelor în curs de dezvoltare și conectarea acestora la sursa de alimentare și la alte sisteme necesare,</li> <li>- instalarea și conectarea scannerelor radiologice cu asigurarea condițiilor necesare pe sistemele automate de prelucrare a bagajelor nou dezvoltate în zona de plecări, în coordonare cu o companie specializată, Poliția de Frontieră și reprezentanții Beneficiarului,</li> <li>- proiectarea sistemelor de recuperare a bagajelor pentru pasageri (cel puțin trei) în zona de sosiri, în colaborare cu reprezentanții producătorilor de echipamente din regiunea europeană, după aprobarea de către reprezentanții Beneficiarului, cu o capacitate maximă posibilă de bagaje pe un singur transportor de tip „carousel”,</li> <li>- sistemele de recuperare a bagajelor să fie prevăzute într-o execuție care acoperă zonele greu accesibile și nesigure pentru pasageri, în care bagajele pot ajunge în timpul deplasării, cu capace de protecție, cu posibilitatea amplasării în acestea sau direct pe ele a panourilor publicitare sau informative iluminate,</li> <li>- la proiectarea sistemelor de recuperare a bagajelor, să se asigure pentru cel puțin una dintre</li> </ul>	<p>connect to the required networks, a separate system for handling oversized baggage,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ensure the necessary space at all check-in counters by organizing the anticipated passenger queues at them, arranging passageways for passengers who have completed check-in, etc., using equipment for forming consolidated queues as described above,</li> <li>- Connect the check-in counters to the newly designed automated baggage handling system with maximum possible redundancy, including baggage screening, in accordance with current applicable ICAO, EASA standards and other IATA recommendations (develop the automated baggage handling system with screening equipment jointly with representatives of equipment manufacturing companies from the European region, after coordinating it with the Client’s representatives),</li> <li>- Connect all equipment of the complex of automated baggage handling systems and check-in counters to the power supply, information networks, fire and security alarm systems, and other related systems,</li> <li>- Equip the screening equipment and check-in counter equipment with online-type uninterruptible power supply (UPS) systems of the required capacity, including “bypass” systems,</li> <li>- Install baggage tracking system equipment on the developed baggage handling systems, ensuring integration with power supply and all other required systems, to cover all stages of the BRS process (registration, screening, sorting, loading, etc.)</li> <li>- Install and connect scanners for radiological substances on newly developed automated baggage handling systems in the departure area, under the required conditions, in coordination with a specialized company, the Border Police, and representatives of the Client.</li> <li>- In cooperation with representatives of equipment manufacturers from the European region, and subject to approval by the Client’s representatives, design at least three passenger baggage claim systems in the arrivals area, each featuring the maximum possible baggage capacity on a single carousel-type conveyor.</li> <li>- Provide baggage reclaim systems with protective covers over hard-to-reach and unsafe areas for passengers, where baggage may enter during its movement, with the possibility of placing illuminated advertising or informational panels within or directly on these covers,</li> <li>- The design of baggage reclaim systems shall include the provision of at least one system equipped with an automated X-ray baggage screening system,</li> </ul>
--	---

<p>acestea un sistem automat de control al bagajelor de tip „X-RAY”,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la proiectare, să se asigure rute pentru deplasarea echipamentelor în cazul necesității înlocuirii acestuia,</li> <li>- dotarea zonei de check-in, zonei de recuperare a bagajelor și zonelor de sortare a bagajelor cu monitoare ale sistemului FIDS (și alte echipamente) și conectarea la sistemele de utilități pentru a furniza informațiile necesare utilizatorilor din fiecare zonă,</li> <li>- se va organiza separarea și marcarea culoarelor în zona de control vamal conform principiului „Coridor Verde - nimic de declarat” și „Coridor Roșu – bunuri de declarat”, de comun acord cu reprezentanții vamali și ai Beneficiarului. În zona „Coridor Roșu” se va amenaja un spațiu pentru completarea declarațiilor și se va dota cu mobilier tehnologic conform condițiilor impuse,</li> <li>- se va introduce în încăperile serverelor, în spațiile de serviciu și în încăperile tehnice rețelele ingineresti necesare, cu rezerva corespunzătoare, și să se conecteze echipamentele existente și cele planificate.</li> <li>- se vor dota spațiilor cu echipamentele de birou necesare (birouri, scaune, dulapuri pentru documente, dulapuri pentru haine etc.) și mobilier și inventar tehnologic (coșuri de gunoi, umerase etc.),</li> <li>- dezvoltarea și amplasarea iluminatului de lucru și a iluminatului decorativ al zonelor, inclusiv panouri publicitare și informative etc.,</li> <li>- și altele,</li> </ul> <p>b) Rețele ingineresti, sisteme, echipamente etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1B (1A) - rețele de alimentare cu apă și canalizare și 2B (2A) pentru stingerea manuală a incendiilor, cu hidranți interiori și dulapuri pentru hidranți interiori, cu conținutul necesar și indicare RAC,</li> <li>- T3, T4 - rețele de alimentare cu apă caldă menajeră RAC,</li> <li>- C1 sisteme de canalizare menajeră și echipamente RAC,</li> <li>- rețele de stingere automată a incendiilor cu apă SIn, cu acționare electrică automatizată ASIn, dacă este necesar,</li> <li>- echipamente de stingere a incendiilor în încăperea serverelor (gaz prioritar sau pulbere), dacă este necesar SIn3,</li> <li>- echipamente și rețele de alarmă de incendiu și semnalizarea de incendiu SI,</li> <li>- TS-4 rețele și echipamente integrate de avertizări sonore general (în timpul evacuării în caz de urgență sau pentru informații privind zborurile ori alte informații în alte momente),</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- During the design stage, provision shall be made for routes enabling the movement of equipment in case its replacement becomes necessary,</li> <li>- Equip the check-in area, baggage reclaim area, and baggage sorting areas with FIDS system monitors (and other relevant displays) and connect them to the building’s engineering systems in order to provide users with the necessary information in each area,</li> <li>- Organize the separation and marking of channels in the customs control area according to the “Green Channel – Nothing to Declare” and “Red Channel – Goods to Declare” principle, in coordination with customs authorities and the Client. In the “Red Channel” area, a designated space shall be provided for completing customs declarations and shall be equipped with technical furniture in accordance with the required specifications,</li> <li>- Provide the required engineering systems to server rooms, service rooms, and technical rooms, with the necessary reserve capacity, and to connect both existing and newly designed equipment.</li> <li>- Equip the premises with the required office furniture (desks, chairs, document cabinets, wardrobes, etc.) and technical furniture and equipment (waste bins, coat racks, etc.),</li> <li>- Design and install task lighting and decorative lighting for the areas, including lighting for advertising and informational panels and other elements,</li> <li>- etc.</li> </ul> <p>b) Engineering networks, systems, equipment, etc.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Public Health Engineering (Domestic Water and Drainage) 1B (1A) and 2B (2A) for manual fire-fighting, with fire hydrants and cabinets with the required equipment and RAC indication,</li> <li>- Hot water supply systems T3 and T4 for domestic use, with RAC indication.</li> <li>- Domestic wastewater (sewerage) systems C1, with RAC indication,</li> <li>- Fire Suppression System SIn with automated electric activation ASIn when necessary,</li> <li>- Fire suppression equipment for server rooms (gas-based preferred or powder-based) when necessary, SIn3,</li> <li>- Fire alarm equipment and alarm systems SI,</li> <li>- Integrated general voice alarm system and equipment (for evacuation in emergency situations or for flight announcements or other information at other times) TS-4,</li> </ul>
---	---

- TS-5 rețele și echipamente locale de anunțuri sonore la ghișeele de la porțile de îmbarcare,
- TS-3 rețele locale de comunicații și rețele de calculatoare,
- TS-2 rețele și echipamente centralizate de telefonie fixă și ceasoficare,
- TS-1 rețele și echipamente de comunicații de tip backbone (magistrale),
- TS- echipamente și rețele de rețea de comunicații wireless,
- echipamente și rețele de comunicații pentru sistemele de echipamente tehnologice CUTE/CUPPS, FIDS etc.,
- echipamente și rețele ale sistemului de control și management al accesului SP-1,
- echipamente și rețele ale sistemului de supraveghere video SP-2.
- rețele și echipamente ale sistemului de iluminat electric interior IEI, inclusiv iluminat de urgență (în încăperi și spații), iluminat de evacuare (de-a lungul căilor de evacuare) și indicatoare de direcție pentru evacuare (IEȘIRE cu săgeți),
- rețele și echipamente ale echipamentului electric de forță EEF, inclusiv echipamente pentru panouri de distribuție electrică,
- echipamente și rețele ale sistemelor de încălzire, ventilare, și condiționare a aerului ÎVC, inclusiv evacuarea fumului EF,
- pentru încăperile serverelor și alte încăperi cu echipamente IT, se vor utiliza sisteme industriale de climatizare în număr de cel puțin două seturi, cu redundanță completă,
- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a încălzirii, ventilației și condiționării aerului AÎVC,
- echipamente și rețele ale sistemului de automatizare a clădirilor BMS, pentru controlul automat al echipamentelor, rețelelor și sistemelor clădirii,
- echipamente și indicatoare luminoase ale sistemului de navigație, cu conectarea acestora la rețelele necesare,
- asigurarea unui sistem de panouri informative cu iluminare sau cu afișaj video, amplasate în diverse locații, cu conectarea acestora la rețelele ingineresti necesare,
- și altele.

**Tranșa 4, Etapa 4, Bloc 1 Terminal existent, nivelul 2:**

- amplasarea unei punți de observație (cu vedere asupra platformelor și a zonei de manevrare a aeroportului) pentru pasagerii și oaspeții aeroportului, accesibilă din zona publică,
- asigurarea împrejmuirii punții în conformitate cu cerințele de securitate aeronautică, asigurând în

- Public address system and equipment from Gate counters TS-5
- Local communication networks and computer networks TS-3
- Networks and equipment of centralized time distribution systems and fixed telephony TS-2,
- Backbone communication networks and equipment TS-1,
- Wireless communication network equipment and Wi-Fi networks TS-,
- Communication equipment and networks for technological systems CUTE/CUPPS, FIDS, etc.,
- Equipment and networks for the access control and management system SP-1 (SEC),
- Equipment and networks for the video surveillance system SP-2.
- Networks and equipment of the internal lighting system (IEI), including emergency lighting (in rooms and spaces), evacuation lighting (on evacuation routes), and evacuation direction signs (EXIT signs with arrows),”
- Networks and equipment of the electrical power system (EEF), including electrical distribution panel equipment.
- Equipment and networks of heating, ventilation, and air conditioning systems (ÎVC), including smoke control system (EF).
- For server rooms and other IT-equipment areas, industrial air conditioning systems shall be used, with a minimum of two units providing full redundancy,
- Equipment and networks of the heating, ventilation and air conditioning automation system (AÎVC).
- Equipment and networks of the building management system (BMS) for the automatic control of building equipment, networks and systems,
- Equipment and illuminated signage of the navigation system, with connection to the required networks,
- Provision shall be made for an information display system with lighting or video content in various locations, with connection to the required engineering networks,
- etc.

**Phase 4, Stage 4, Block 1 operating Terminal, Level 2:**

- Provide an observation deck (view of the airport aprons and maneuvering area) for passengers and airport guests, with access from the public area,
- Ensure the enclosure of the deck in accordance with aviation security requirements, while maximizing the transparency of the enclosing structures,

<p>aceiași timp o transparență maximă a structurilor de închidere,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- utilizarea unor lamele automate pentru acoperirea punții, cu închidere în timpul precipitațiilor, cu iluminare din spate și un sistem de iluminat interior, în conformitate cu cerințele codului de construcție,</li> <li>- asigurarea evacuării tuturor vizitatorilor în intervalul de timp necesar,</li> <li>- dotarea punții de observație cu mobilier stradal tehnologic, conform acordului cu Beneficiarului,</li> <li>- asigurarea unor sisteme de răcire în spațiul punții de observație pentru perioada de vară și sisteme de încălzire pentru perioada de iarnă,</li> <li>- asigurarea pe structurile de acoperiș, amplasarea rețelelor și echipamentelor ingineresti, inclusiv sisteme de conducte de aer, jgheaburi de cabluri pentru alimentare externă cu energie electrică și rețele de informații,</li> <li>- asigurarea celui mai eficient sistem de drenaj pentru apa de ploaie și apa topită de pe suprafețele acoperișurilor aflate la diferite niveluri,</li> <li>- asigurarea tuturor sistemelor ingineresti necesare în zona de proiectare, inclusiv sisteme de avertizare, iluminat electric, alimentare cu energie electrică, securitate (securitate și protecție împotriva incendiilor), protecție împotriva trăsnetului (dacă este necesar) etc.,</li> <li>- elaborarea unei secțiuni separate a proiectului și a devizelor pentru cafeneaua în aer liber, cu asigurarea sistemelor ingineresti necesare (alimentare cu apă și canalizare, iluminat electric și alimentare cu energie electrică, rețele și echipamente informaționale, sisteme de securitate, inclusiv prevenire și protecție împotriva incendiilor, mobilier utilitar exterior etc.),</li> <li>- asigurarea accesului convenabil la rețelele și echipamentele ingineresti în timpul întreținerii și reparațiilor,</li> <li>- și altele.</li> </ul> <p><b><i>Un proiect de design pentru încăperi și spații în care se desfășoară lucrările de proiectare, incluzând nu doar finisajele, ci și amplasarea de spații verzi cu vegetație vie în cadrul acestora.</i></b></p> <p><b><i>Sisteme de copertine pentru zona de plecări și sosiri de pe partea platformei, pentru a facilita imbarcarea și debarcarea pasagerilor și formarea de cozi pe termen scurt, dacă va fi necesar, asigurându-le iluminat electric, alimentare cu energie electrică, răcire pe perioada de vară, încălzire pe perioada de iarnă și alte rețele ingineresti și echipament.</i></b></p> <p><b><i>Sisteme de copertine pentru transportul auto și trotuarele dinspre oraș.</i></b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Use automatic louver systems for covering the observation deck, closing during precipitation, with integrated lighting and an internal illumination system in accordance with applicable construction legislation requirements,</li> <li>- Ensure the evacuation of all visitors within the required time frame,</li> <li>- Equip the observation deck with outdoor street furniture, subject to the Client's approval,</li> <li>- Provide cooling systems for the observation deck space during the summer period and heating systems during the winter period,</li> <li>- Provide for the installation of engineering networks and equipment on the roof structures, including duct systems and cable trays for external power supply and information networks,</li> <li>- Provide a highly efficient system for the drainage of stormwater and meltwater from surface coverings at different levels,</li> <li>- Provide all required engineering systems within the design area, including alert systems, electrical lighting, power supply, security systems (physical security and fire safety), lightning protection (if required), etc.,</li> <li>- Provide and allocate as a separate section of the project and cost estimate an outdoor café with the required engineering infrastructure (water supply and sewerage, electrical lighting and power supply, information networks and equipment, security systems including physical security and fire protection, outdoor technological furniture, etc.),</li> <li>- Ensure convenient access to engineering networks and equipment during maintenance and repair operations,</li> <li>- etc.</li> </ul> <p><b><i>Design project for rooms and spaces where design activities are carried out, including not only interior finishing but also the placement of live green plants within the spaces.</i></b></p> <p><b><i>Canopy and shelter system for the departure and arrival areas on the apron side, to ensure passenger boarding and disembarking and the formation of short-term queues when necessary, equipped with electrical lighting, power supply, cooling systems during the summer period, heating systems during the winter period, and other engineering networks and equipment.</i></b></p> <p><b><i>Canopy system for vehicular traffic and sidewalks on the city side.</i></b></p>
---	---

	<p><b>Zonele neincluse în studiul de fezabilitate:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- creșterea numărului de ghișee de check-in și conectarea acestora la sistemul automatizat de prelucrare a bagajelor - BHS în zona de check-in reconstruit,</li> <li>- înlocuirea, cu creșterea capacității, a sistemelor de preluare a bagajelor în zona de sosiri,</li> <li>- amplasarea locurilor în sala de așteptare, maxim posibil, respectând în același timp căile de evacuare,</li> <li>- reconstrucția sistemelor externe de canalizare menajeră ale complexului Terminalul Aeroportului până la rețelele Apă-Canal,</li> <li>- reconstrucția sistemelor externe de canalizare pluvială (ținând cont de profilul zonei din fața terminalului),</li> <li>- extinderea Terminalului Aeroportului spre parcare multietajată (zona de check-in, zona de securitate, zona de acces general în zonele de sosiri și plecări pe ambele niveluri etc.)</li> <li>- reconstrucția zonei din fața Terminalului pentru eliminarea ambuteiajelor, implementarea sistemului automatizat de dirijare a fluxurilor de vehicule și pietoni, parcărilor etc.,</li> <li>- revizuirea și actualizarea soluțiilor de documentație de proiectare și deviz emise anterior între 2014 și 2022 care nu au fost implementate până în prezent (întărirea coloanelor în zona comună a zonei de plecări, reconstrucția sistemelor de încălzire, ventilație și climatizare, inclusiv evacuarea fumului, cu sistemele ingineresti aferente, inclusiv alimentarea cu căldură, alimentarea cu refrigerare, automatizare etc.),</li> <li>- și altele.</li> </ul>	<p><b>Areas not included in the preliminary feasibility study:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Increase in the number of check-in counters and their connection to the reconstructed BHS,</li> <li>- Replace and increase the capacity of baggage reclaim systems in the arrivals area,</li> <li>- Install the maximum possible number of seating places in the waiting hall, while ensuring compliance with evacuation routes,</li> <li>- Reconstruct the external domestic wastewater networks of the Airport Terminal complex up to the Apa Canal networks,</li> <li>- Reconstruct the external stormwater drainage networks (taking into account the profile of the terminal forecourt),</li> <li>- Expand the Airport Terminal toward the multi-level car park, including check-in areas, control zones, public access areas, and both arrivals and departures on each level).</li> <li>- Reconstruct the area in front of the Terminal to eliminate traffic congestion, implementation of an automated system for managing vehicle and pedestrian flows, parking areas, etc.,</li> <li>- Revise and update the previously issued (2014–2022) design and cost estimate documentation decisions that have not yet been implemented (strengthening of columns in the public area of the departure zone, reconstruction of heating, ventilation and air conditioning systems, including smoke control system, along with related engineering systems such as heat supply, cooling supply, automation, etc.)</li> <li>- etc.</li> </ul>
	<p>Conținutul minim al documentației de proiectare este următorul:</p>	<p>The minimum content of the design documentation is as follows:</p>
	<p>ME – memoriu explicativ cu lista documentelor normative, componența proiectului, echipa de autori, datele generale și inițiale, soluțiile principale, organizarea lucrărilor de construcție, măsurile de asigurare a siguranței la incendiu, măsurile pentru respectarea cerințelor sanitare-epidemiologice, ecologice, cerințelor privind protecția sănătății oamenilor și a mediului înconjurător, eficiența energetică, accesibilitatea persoanelor cu mobilitate redusă, cerințe de exploatare pentru fiecare soluție de proiectare adoptată etc</p>	<p>ME –Architectural design statement including a list of regulatory documents, project composition, design team, general and baseline data, main design solutions, construction organization, fire safety measures, measures to ensure compliance with sanitary-epidemiological and environmental regulations, occupational health and environmental protection requirements, energy efficiency, accessibility for persons with reduced mobility, operational requirements for each adopted design solution, etc.</p>
	<p>MASI – măsuri de asigurare a siguranței la incendiu, descriind soluțiile principale în domeniul protecției împotriva incendiilor clădirilor, construcțiilor și persoanelor, constând în executarea sistemului complex de protecție împotriva incendiilor.</p>	<p>MASI –Fire safety strategy describing the main fire safety solutions for the building, structures, and occupants, consisting of the implementation of an integrated fire protection system.</p>

<p>OLC – organizarea lucrărilor de construcție-montaj (pregătirea zonei pentru executarea lucrărilor, organizarea lucrărilor de demontare, evacuarea deșeurilor, organizarea lucrărilor de construcție-montaj, organizarea lucrărilor de punere în funcțiune, darea în exploatare etc.)</p>	<p>OLC –Construction and installation management plan (site preparation, organization of demolition works, waste removal, organization of construction and installation works, organization of commissioning works, handover for operation, etc.)</p>
<p>PG – executarea lucrărilor de amenajare (amenajarea trotuarelor cu rampe pentru persoane cu mobilitate redusă, realizarea drumurilor asfalt-beton, instalarea sistemelor de colectare a apei pluviale, realizarea îmbinărilor cu suprafețele existente, amenajarea zonelor verzi etc.)</p>	<p>PG –Execution of landscaping works (construction of sidewalks with ramps for persons with reduced mobility, construction of asphalt-concrete roads, installation of stormwater drainage systems, construction of connections with existing pavements, creation of green areas, etc.).</p>
<p>AEE – rețele electrice exterioare.</p>	<p>AEE – External electrical networks.</p>
<p>SA – soluții arhitecturale și de planificare (lucrări de demontaj, realizarea acoperișurilor, inclusiv cele exploatabile, izolația termică a clădirii, diverse lucrări de finisare a pardoselilor, pereților, tavanelor, fațadelor, realizarea pereților despărțitori din diferite materiale, balustrade, montarea diferitor tipuri de uși mecanice și automate, porți, vitralii interioare și pereți despărțitori din sticlă, construcția puțurilor de lift, ferestrelor de acoperiș și luminatoarelor, montarea pardoselilor false, amenajarea fațadelor ventilate, montarea pergolelor și copertinelor ș.a.)</p>	<p>SA –Architectural and planning solutions (demolition works, roofing works including accessible roofs, building thermal insulation, various finishing works for floors, walls, ceilings and facades, installation of partitions made of various materials, fencing, installation of various types of mechanical and automatic doors, gates, interior glazed partitions and curtain walls, construction of elevator shafts, roof windows and skylights, installation of raised floors, installation of ventilated façades, installation of canopies and shelters, etc.).</p>
<p>VE – soluții arhitecturale și de planificare ale fațadelor Terminalului, cu descrierea cerințelor și structurii construcțiilor vitrate exterioare (cadru și sticlă aplicată) cu ferestre automate și mecanice încorporate și trape de evacuare a fumului, uși automate și mecanice de diferite tipuri, inclusiv uși de evacuare, ferestre de acoperiș și luminatoare, precum și vitraje interioare, inclusiv rezistente la foc.</p>	<p>VE – Architectural and planning solutions for the Terminal facades, including a description of requirements and structural systems for external glazed curtain wall structures (frame and glass systems used), with integrated automatic and mechanical windows and smoke exhaust vents, automatic and mechanical doors of various types, including emergency exit doors, roof windows and skylights, as well as internal glazed partitions, including fire-rated glazing systems..</p>
<p>CBA – fabricarea construcțiilor din beton armat (piloți, grilaje, grinzi și traverse, fundații, schele, coloane, planșee, pardoseli, armarea elementelor, pereți din cărămidă etc.)</p>	<p>CBA –Manufacture of reinforced concrete structures (piles, pile caps, beams and girders, foundations, structural frames, columns, slabs, floors, reinforcement of elements, brick walls, etc.).</p>
<p>CM –construcții metalice (ferme metalice, grinzi, îmbinări orizontale și verticale, distanțiere, discuri, centuri, planșee, acoperiri din tablă profilată și alte materiale etc.)</p>	<p>CM –Structural steelwork structures (metal trusses, purlins, horizontal and vertical bracing, struts, diaphragms, chords, roofing made of profiled decking and other materials, etc.).</p>
<p>ÎVC – rețelele și echipamentele sistemelor de încălzire (pompă de căldură), ventilare (sisteme mecanice de admisie și evacuare a aerului pentru săli, birouri, încăperi tehnice și băi), și condiționarea aerului (pompă de căldură tip roof-top), implementarea măsurilor de izolare fonică, automatizare (set complet furnizat de producătorul echipamentului). Se vor utiliza echipamente de la producătorii europeni de top, identice sau echivalente cu Systemair (instalații de admisie și evacuare, roof-top etc.), Danfoss (dispozitive de reglare, valve mecanice și automate de închidere etc.), Grundfoss (pompe de presiune și recirculare etc.), Daikin (sisteme VRV), Frico (perdele de aer) etc., disponibile în Terminalul existent.</p>	<p>ÎVC –Networks and equipment for heating systems (heat pump), ventilation (mechanical supply and exhaust systems for halls, offices, technical rooms and sanitary facilities), air conditioning (roof-top heat pump systems), implementation of noise protection measures, and automation (complete manufacturer-supplied systems). Equipment of leading European manufacturers shall be used, identical or equivalent to Systemair (air handling units, rooftop units, etc.), Danfoss (control devices, shut-off mechanical and automated valves, etc.), Grundfoss (pressure and circulation pumps, etc.), Daikin (VRV systems), Frico (air curtains), etc., as installed in the operating Terminal. Floor-mounted radiators shall be installed with integrated seating benches for passengers.</p>

	Radiatoarele de pardoseală vor fi instalate cu bănci integrate pentru acomodarea pasagerilor.	
	ÎVC.EF – realizarea protecției clădirii împotriva fumului prin utilizarea echipamentului și automatizării sistemelor separate de evacuare a fumului cu acționare mecanică, care asigură mișcarea aerului din zonele de fum separate, prin sisteme individuale de compensare a aerului evacuat, prin deschiderea automată a ferestrelor, ușilor și porților în fiecare zonă.	ÎVC.EF – Implement building smoke control system by using equipment and automation of separate smoke extraction systems with mechanical air movement from individual smoke zones, and separate systems for compensating the removed air through automatic opening of windows, doors, and gates in each zone.
	<p>RAC – aplicarea rețelelor și echipamentelor pentru sistemele de alimentare cu apă potabilă și menajeră (țevi din cupru sau oțel inoxidabil, fittinguri de compresiune fabricate de compania GEBERIT, similare celor montate în rețelele existente din Terminalul actual, sistem de distribuție tip „colector” cu distribuitoare în interiorul instalațiilor sanitare cu manometre și dispozitive de măsurare a volumului de apă cu transmitere radio a datelor pentru sistemul de management automatizat al clădirii BMS etc.), alimentare cu apă caldă (țevi din cupru sau oțel inoxidabil, fittinguri de compresiune fabricate de compania GEBERIT, similare celor montate în rețelele existente din Terminalul actual, sistem de distribuție tip „colector” cu distribuitoare în interiorul instalațiilor sanitare cu manometre și dispozitive de măsurare a volumului de apă cu transmitere radio a datelor pentru sistemul de management automatizat al clădirii BMS), alimentare cu apă pentru stingerea incendiilor (țevi din oțel galvanizat pe fittinguri de compresiune fabricate de compania GEBERIT, similare celor montate pe rețelele existente din Terminalul actual, cu racorduri în dulapuri antiincendiu numerotate (folie reflectorizantă de înaltă reflectivitate) cu pereți frontali transparenți din material ușor distructibil (sticlă) de culoare conform designului spațiilor interioare în care sunt amplasate (alb, maro, argintiu etc.) echipate cu seturi de robinete colțare din bronz, furtun de 20 de metri, un sistem de stingere a incendiilor cu duză cu un diametru de cel puțin 19 mm cu două tipuri de jet și un dispozitiv de reglare, conectate între ele cu semi piulițe tip cuplare ale sistemului Storz, instalarea a două stingătoare).</p> <p>Se vor utiliza echipamente de la producători europeni de top pentru instalații sanitare și încăperi tehnice, fabricate de GEBERIT cu control senzor, inclusiv (baterii de apă pentru lavoare, activarea sistemului de evacuare pentru pisoare, activarea evacuării vaselor WC cu sistem combinat mecanic-senzor), faianță fabricată de GEBERIT și ROCA. Vasele WC, pisoarele, lavoarele vor fi de tip suspendat (consolă) cu sisteme de instalare ascunse, cu amplasarea rezervoarelor, conexiuni la conducte, cu automatizare, pentru a accelera și</p>	<p>RAC – Use of networks and equipment for domestic cold water supply systems (copper or stainless-steel pipes, press-fit fittings manufactured by GEBERIT, similar to those installed in the existing systems of the operating Terminal, manifold distribution system within sanitary units with indicating pressure gauges and water metering devices with radio data transmission to the Building Management System (BMS), etc.), hot water supply systems (copper or stainless-steel pipes, press-fit fittings manufactured by GEBERIT, similar to those installed in the existing systems of the operating Terminal, manifold distribution system within sanitary units with indicating pressure gauges and water metering devices with radio data transmission to the Building Management System - BMS), fire-fighting water supply systems (galvanized steel pipes with press-fit fittings manufactured by GEBERIT, similar to those installed in the existing systems of the operating Terminal, with drop-down connections to numbered fire cabinets (with high-reflectivity reflective film), with front transparent panels made of easily breakable material (glass), in colors according to the interior design of the spaces in which they are located (white, brown, silver, etc.), equipped with sets of bronze angle valves, 20 m hose, fire nozzle with a diameter of at least 19 mm with two jet types and a regulating device, connected via Storz coupling half-fittings, as well as installation of two fire extinguishers).</p> <p>Use equipment from leading European manufacturers for sanitary units and technical rooms, including GEBERIT touchless control systems (e.g., basin faucets, urinal flushing activation, toilet flushing systems with combined mechanical and sensor-based activation), and ceramic sanitary ware produced by GEBERIT and ROCA. Wall-hung toilets, urinals, and washbasins shall be used with concealed installation systems, including concealed cisterns, piping connections, and automation systems, in order to facilitate faster and more efficient cleaning of surfaces and to minimize the accumulation of dirt and harmful microorganisms at joints and interfaces.</p> <p>Installation of domestic wastewater drainage networks following the example of the existing systems in the operating Terminal: open installation is MANDATORY using welded joints or electrofusion couplings, while in the ground socketed pipes with rubber ring seals may be used. Pipes shall be of GEBERIT manufacture in a</p>

<p>îmbunătăți procesul de curățare a suprafețelor și minimizarea acumulării de murdărie și microorganisme dăunătoare în rosturi și zonele adiacente.</p> <p>Instalarea rețelelor de canalizare menajeră se va realiza conform modelului de instalare a sistemelor existente în Terminalul actual: metoda deschisă OBLIGATORIE prin sudare (lipire) sau conexiune prin electrofuziune, în sol este posibilă utilizarea țevilor cu mufă cu etanșare inelară din cauciuc. Pentru instalare deschisă, se vor utiliza țevi fabricate de GEBERIT într-un design fonoabsorbant, pentru montaj aparent. La toate curbele și pe secțiunile drepte, atât orizontale, cât și verticale, de lungime mare, se vor instala garnituri de inspecție cu capac filetat cu inele de etanșare și dispozitive de direcționare a fluxului. La ieșirile blocurilor de instalații sanitare, conectate la rețelele principale interne sau externe, se vor instala dispozitive care detectează blocajele din țevi, care vor transmite o comandă de oprire a alimentării cu apă a acestor instalații sanitare și vor semnaliza blocajele în sistemul automatizat de management al clădirii BMS.</p> <p>Instalarea rețelelor de drenaj al apei pluviale se va realiza OBLIGATORIU folosind cuplaje prin sudare (lipire) sau electrofuziune, atât pentru instalarea deschisă, cât și pentru instalarea ascunsă în pardoseală. Nu se vor utiliza îmbinări cu mufă sau îmbinări cu cleme mecanice hidroizolate.</p> <p>Instalarea rețelelor pentru întreținerea tehnică a clădirii (curățarea și spălarea suprafețelor, alimentarea echipamentelor tehnologice etc.) și pentru irigații în locurile specificate. În interiorul clădirii, pe ramificațiile către robinetele de irigații externe, se vor utiliza dispozitive de închidere.</p> <p>Secțiunile temporare ale conexiunilor la rețelele existente (până la reconstrucția rețelelor principale de conducte) pot fi realizate din țevi din polipropilenă.</p> <p>La instalarea oricăror conducte, se va evita pe cât posibil utilizarea lucrărilor de sudură și a altor lucrări cu foc deschis, care generează risc de incendiu și fum nociv în clădirea Terminalului funcțional și în proximitatea acesteia.</p> <p>Se va implementa o soluție pentru asigurarea rezervei de alimentare cu apă în perioada de deconectare a alimentării din exteriorul Terminalului.</p> <p>Se va asigura alimentarea tuturor consumatorilor existenți și planificați cu apă caldă și rece, în volumul necesar și la presiunea cerută, având proiectate rețele interne de distribuție magistrale și a celor locale, cu parametri corespunzători.</p>	<p>noise-reducing (sound-insulated) version for open installation. At all bends and on straight horizontal and vertical sections of significant length, inspection cleanouts with screw-on caps with sealing rings and flow-direction devices shall be installed. On outlets from sanitary unit blocks connected to main internal or external networks, devices for detecting blockages in pipes shall be installed. These devices should issue a command to shut off the water supply to the respective sanitary blocks and transmit blockage alarms to the Building Management System (BMS).</p> <p>Installation of stormwater drainage networks SHALL be carried out using welding or electrofusion joints, both for open installation and for concealed installation within floors. Socketed joints and mechanically clamped waterproof couplings shall not be used.</p> <p>Installation of networks for building maintenance services (cleaning and washing of surfaces, filling of technological equipment, etc.) and irrigation at designated locations shall be provided. Inside the building, shut-off valves shall be installed on branches leading to external irrigation hydrants.</p> <p>Temporary connection sections to existing networks (prior to reconstruction of main pipeline systems) may be implemented using polypropylene pipes.</p> <p>During the installation of any pipelines, the use of welding and other hot works involving fire hazards and the release of noxious smoke shall be minimized to the greatest extent possible within the operating Terminal building and in its vicinity.</p> <p>Provide a solution for a backup water storage system for periods of external water supply interruption at the Terminal.</p> <p>Ensure all existing and proposed users are supplied with hot and cold water in the required quantities and at the required pressure by designing internal main and local distribution networks with the required performance parameters.</p>
<p>EEF – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminalul existent la proiectarea rețelelor de cabluri de alimentare cu energie electrică, instalarea și</p>	<p>EEF –Apply, in the design of electrical power supply cable networks, installation and connection of intermediate equipment (incoming and distribution</p>

<p>conectarea echipamentelor intermediare (dulapuri de intrare și distribuție, dispozitive de deconectare, dispozitive de măsurare a consumului de energie etc.) și a echipamentelor terminale (diverse tipuri de blocuri de prize, echipamente de ventilație, pompe și alte echipamente etc.). Se va proiecta sistemul de protecție împotriva trăsnetului și de împământare. Executarea lucrărilor se vor efectua în conformitate cu Codul de instalații electrice actual și prevederile documentației de proiectare. Având în vedere că echipamentele electrice existente, sistemele de automatizare și platformele de dispecerizare /AAR sunt realizate în baza soluțiilor Schneider Electric, se vor utiliza echipamente ale aceleiași producător sau echivalente compatibile, care să asigure integrarea deplină în sistemul existent.</p> <p><b>* Sisteme de automatizare și AAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se va implementa sistemul de anclanșare automată a rezervei (AAR) la PT-20, pe bază de PLC, cu integrarea completă în sistemul de dispecerizare;</li> <li>- se vor modifica și optimiza schemele AAR existente la PT-13 și PT-14, în vederea creșterii fiabilității alimentării cu energie electrică;</li> <li>- se va asigura redundanța funcțională și un timp minim de comutare în regim de avarie;</li> <li>- se vor prevedea o logică de funcționare clară;</li> <li>- se va prevedea integrarea echipamentului nou proiectat în sistemul automat de deconectare a utilajului necritic în situații de incendiu.</li> </ul> <p><b>* Surse de rezervă și alimentare de siguranță:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se vor proiecta două grupuri electrogene noi, dimensionate pe baza calculului actualizat al sarcinii electrice (generatorul existent fiind necorespunzător noilor cerințe de consum);</li> <li>- generatoarele vor asigura alimentarea consumatorilor critici (sector Energent) aferenți PT-13, PT-14 și PT-20;</li> <li>- se va asigura pornirea automată și funcționarea în regim continuu a sarcinilor critice;</li> <li>- se va prevedea integrarea generatorului în sistemul SCADA/dispecerizare;</li> <li>- se va proiecta generatoarele pentru funcționare în condiții de instalare exterioară și de temperatură ambientală variabilă.</li> </ul> <p><b>* Săli de panouri și distribuție electrică:</b> Pentru tablourile de distribuție și la alimentarea tablourilor electrice principale nr. 2 și nr. 3 se vor prevedea următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- relocarea și reorganizarea tablourilor electrice existente;</li> <li>- realizarea sistemelor de automatizare și a software-ului aferent;</li> <li>- integrarea completă în sistemul de dispecerizare al Terminalului;</li> </ul>	<p>switchboards, disconnecting devices, energy consumption metering devices, etc.) and final equipment (various types of socket outlets, ventilation, pumping and other equipment, etc.), the solutions implemented in the operating Terminal. Design a lightning protection and grounding system. All works shall be carried out in accordance with the current Electrical Installation Code and the requirements of the design documentation.</p> <p>Considering that the existing electrical equipment, automation systems, and dispatching/automatic backup platforms are based on Schneider Electric solutions, equipment from the same manufacturer or compatible equivalents shall be used, ensuring full integration into the existing system.</p> <p><b>* Automation and automatic backup systems:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Implement an automatic backup system at TP-20 based on a PLC controller with full integration into the dispatching system;</li> <li>- Modify and optimize the existing automatic backup schemes at TP-13 and TP-14 to improve power supply reliability;</li> <li>- Ensure functional redundancy and minimum switching time in emergency mode;</li> <li>- Provide a clearly defined control and operating logic;</li> <li>- Ensure integration of the new equipment into the system for automatic disconnection of non-critical loads in case of fire.</li> </ul> <p><b>* Backup and emergency power sources:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Design two new generator sets, sized based on the updated electrical load calculation (the existing generator does not meet the new consumption requirements);</li> <li>- Ensure the generators supply power to critical consumers (Energent sector) associated with TP-13, TP-14, and TP-20;</li> <li>- Provide automatic start-up and continuous operation of critical loads;</li> <li>- Integrate the generators into the SCADA/dispatching system;</li> <li>- Design the generators for operation under outdoor installation conditions and variable ambient temperatures.</li> </ul> <p><b>* Electrical distribution and switchboard rooms:</b> In distribution boards and in the power supply of main distribution switchboards No. 2 and No. 3, the following shall be provided:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relocate and reconfigure the existing switchboards</li> <li>- Implement the automation systems and corresponding software;</li> <li>- Full integration into the Terminal dispatching system;</li> <li>- Ensure selectivity and protection coordination;</li> </ul>
---	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- asigurarea selectivității și coordonării protecțiilor;</li> <li>- implementarea sistemelor de monitorizare a parametrilor de rețea (calitatea energiei electrice, sarcini, procese tranzitorii etc.);</li> <li>- dimensionarea corespunzătoare a barelor de distribuție și prevederea rezervelor pentru extinderi ulterioare;</li> <li>- asigurarea timpilor necesari și interblocărilor necesare pentru funcționarea sigură a sistemelor de climatizare și ventilație.</li> </ul> <p>* Calculul sarcinii electrice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- se va determina sarcina electrică totală a consumatorilor existenți și a celor propuși;</li> <li>- se va realiza dimensionarea corespunzătoare generatorului și echipamentelor de distribuție;</li> <li>- se vor analiza regimurile de funcționare: normal, de avarie și de sarcină maximă.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Implement power network monitoring systems (power quality, loads, transient processes, etc.);</li> <li>- Appropriate sizing of distribution busbars and provision of reserves for future expansion;</li> <li>- Ensure the required timing and interlocking logic for the safe operation of air conditioning and ventilation systems.</li> </ul> <p>* Electrical load calculation:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Determine the total electrical load of existing and planned consumers;</li> <li>- Perform appropriate selection of generators and distribution equipment;</li> <li>- Carry out an analysis of operating modes: normal, emergency, and peak load conditions.</li> </ul>
<p>IEI – aplicarea, la proiectarea rețelelor de cabluri pentru iluminat electric, instalarea și conectarea echipamentelor intermediare (dulapuri de intrare și distribuție, dispozitive de deconectare, contoare de consum de energie etc.) și a echipamentelor terminale (corpuri de iluminat de diferite tipuri și destinații, unități automatizate de alimentare neîntreruptibilă pentru echipamente de iluminat etc.), soluțiilor utilizate în Terminalul existent. Executarea lucrărilor în conformitate cu Codul de instalații electrice actual și documentația de proiectare.</p>	<p>IEI – Apply, in the design of lighting power cable networks, installation and connection of intermediate equipment (incoming and distribution switchboards, disconnecting devices, energy consumption metering devices, etc.) and final equipment (various types and purposes of luminaires, automated backup power supply units for lighting equipment, etc.), the solutions implemented in the operating Terminal. All work shall be carried out in accordance with the current Electrical Installation Code and the requirements of the design documentation.</p>
<p>TS1 - proiectarea infrastructurii de telecomunicații aferente zonelor de extindere și modernizare ale Terminalului, care va include elaborarea soluțiilor tehnice pentru realizarea infrastructurii de cablare structurată (cupru și fibră optică), a traseelor de cablare, canalelor de cabluri și elementelor de distribuție.</p> <p>Proiectul trebuie să prevadă amplasarea și stabilirea parametrilor încăperilor tehnice de telecomunicații (MDF/IDF), a rack-urilor de telecomunicații, a echipamentelor de distribuție și a elementelor de interconectare, precum și organizarea infrastructurii necesare pentru instalarea și exploatarea echipamentelor de comunicații.</p> <p>De asemenea, proiectantul va elabora schemele de conectare și integrare a infrastructurii proiectate cu infrastructura de telecomunicații existentă a Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, asigurând continuitatea și compatibilitatea tehnică a rețelelor.</p>	<p>TS1 - Design of the telecommunications infrastructure for the expansion and modernization areas of the Terminal, including the development of technical solutions for the creation of a structured cabling system (copper and fiber optic), cable routes, cable pathways, and distribution elements.</p> <p>The design shall provide for the layout and specification of telecommunications rooms (MDF/IDF), telecommunications racks, distribution equipment, and interconnection components, as well as the organization of infrastructure necessary for the installation and operation of communication systems.</p> <p>The designer shall also develop connection and integration schemes for the proposed infrastructure with the existing telecommunications infrastructure of SE “Chisinau International Airport,” ensuring technical compatibility and continuity of network operation.</p>
<p>TS2 - proiectarea infrastructurii IT aferente zonelor modernizate ale Terminalului, inclusiv elaborarea arhitecturii rețelelor de date și a infrastructurii de comunicații digitale necesare funcționării sistemelor informatice aeroportuare. Proiectul va include soluții pentru rețelele locale de date (LAN), rețele wireless (Wi-Fi),</p>	<p>TS2 - Design of the IT infrastructure for the modernized areas of the Terminal, including the development of data network architecture and digital communication infrastructure required for the operation of the airport’s information systems.</p> <p>The design shall include solutions for local area networks (LAN), wireless networks (Wi-Fi), active</p>

	<p>echipamente active de rețea, precum și soluții de interconectare cu infrastructura IT existentă a Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”.</p> <p>În cadrul proiectului vor fi analizate și definite soluțiile de integrare a infrastructurii IT cu sistemele informaționale și operaționale aeroportuare existente, asigurând compatibilitatea tehnologică, continuitatea serviciilor IT și posibilitatea dezvoltării ulterioare a infrastructurii.</p>	<p>network equipment, as well as solutions for interaction and connection with the existing IT infrastructure of SE “Chisinau International Airport.”</p> <p>Within the project scope, solutions for integrating the IT infrastructure with existing airport information and operational systems shall be analyzed and defined, ensuring technological compatibility, continuity of IT services, and the possibility for future infrastructure development.</p>
	<p>TS3 - proiectarea și integrarea sistemelor informaționale și operaționale aeroportuare aferente zonelor modernizate ale terminalului, inclusiv sistemele de procesare a pasagerilor, sistemele de informare și alte sisteme digitale utilizate în activitatea operațională a aeroportului.</p> <p>În cadrul proiectului vor fi prevăzute soluții pentru instalarea și conectarea echipamentelor aferente sistemelor aeroportuare (ex.: ghișee check-in, porți de îmbarcare (GATE), sisteme de informare a pasagerilor, sisteme de monitorizare și alte echipamente operaționale), precum și integrarea acestora cu infrastructura IT și de telecomunicații proiectată.</p> <p>Toate sistemele informatice și operaționale aeroportuare vor utiliza infrastructura comună de cablare structurată și rețeaua de date proiectată, cu excepția sistemelor care, conform cerințelor tehnice sau de securitate, necesită infrastructuri dedicate.</p>	<p>TS3 - Design and integration of airport information and operational systems in the modernized areas of the Terminal, including passenger processing systems, information display systems, and other digital systems used in airport operations.</p> <p>The project shall provide solutions for the installation and connection of airport system equipment (e.g., check-in counters, boarding gates, passenger information systems, monitoring systems, and other operational equipment), as well as their integration with the designed IT and telecommunications infrastructure.</p> <p>All airport information and operational systems shall use a unified structured cabling infrastructure and the designed data network, except for systems that, due to technical or security requirements, require dedicated infrastructure.</p>
	<p>TS4 – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminal la proiectarea rețelelor și echipamentelor sistemului semiautomat de avertizare sonoră privind starea zborurilor și alte informații similare pentru pasageri și vizitatori în viața curentă, precum și privind evacuarea în caz de incendiu, la declanșarea sistemului de siguranță la incendiu al clădirii Terminalului, în zonele de extindere și spațiile Terminalului Aeroportului, cu conectarea acestora la sistemul existent.</p>	<p>TS4 –Apply, in the design of networks and equipment, a semi-automatic voice alarm system for flight status updates and other similar information for passengers and visitors during normal operation, as well as for evacuation announcements in case of fire upon activation of the Terminal building fire safety system, in the newly added premises and spaces of the Airport Terminal, with integration into the existing system.</p>
	<p>TS5 – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminal la proiectarea rețelelor și instalarea echipamentelor pentru sistemul local de anunțuri sonore de la ghișeele de îmbarcare (Gate), cu conectarea ulterioară a acestora la echipamentele existente.</p>	<p>TS5 – Apply, in the design of networks and equipment, a public address system from boarding gate (Gate) desks, with subsequent connection to the existing equipment.</p>
	<p>SP – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminal la proiectarea rețelelor și instalarea echipamentelor pentru sistemul de supraveghere video în spațiile extinse și părțile reconstruite ale Terminalului, precum și conectarea acestora la rețelele și echipamentele existente, lucrări de montare a rețelelor și instalarea echipamentelor pentru sistemul de control al accesului în spațiile extinse și părțile reconstruite ale clădirii Terminalului, cu conectarea acestora la sistemele și echipamentele existente.</p>	<p>No.16125_2025-SP – Apply, in the design of networks and equipment, a video surveillance system for the newly added and reconstructed parts of the Terminal, with connection to existing networks and equipment; and install networks and equipment for an access control and management system in the newly added and reconstructed parts of the Terminal building, with integration into the existing systems and equipment.</p>
	<p>SP-1- Sistem de control al accesului (ACS)</p>	<p>SP-1 – Access Control System (ACS)</p>

<p><i>Specificațiile pentru fiecare punct de acces vor fi definitivare după desemnarea zonelor operaționale pe proiect</i></p> <p>1 Sistemul de control al accesului trebuie să fie proiectat ca parte integrantă a sistemelor existente de securitate inginerescă și tehnică, reprezentând o extindere și modernizare a sistemului de control al accesului existent.</p> <p>2.1 Sistemul de control al accesului este individual pentru fiecare zonă și tip de ușă.</p> <p>2.2 Cablul necesar pentru trasarea sistemului de control al accesului este de tip UTP cat. 6a cu împământare. Cablurile trebuie să fie inaccesibile persoanelor neautorizate și protejate de interferență neautorizată.</p> <p>2.3 Toate conexiunile se efectuează în cutii de distribuție IP 65. Cutiile de distribuție trebuie să fie inaccesibile persoanelor neautorizate și protejate de interferențe neautorizate.</p> <p>2.4 Toate cablurile și cutiile de distribuție trebuie să fie marcate corespunzător.</p> <p>3 Sistemul de control al accesului trebuie să asigure controlul și gestionarea accesului la următoarele zone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trecheri din/spre ZSAR: este necesar controlul intrării/ieșirii;</li> <li>- Trecheri din/spre zonele de operațiuni aeriene: este necesar controlul intrării/ieșirii;</li> <li>- În aceste locuri se instalează cititoare de trecere de tip IDTECK RF10, RF30.</li> </ul> <p>4 Sistemul de control al accesului trebuie să fie dezvoltat în conformitate cu toate standardele și reglementările internaționale relevante pentru securitatea aeronautică, inclusiv ISO 27001 (pentru securitatea informațiilor), ISO 9001 (pentru managementul calității), EN 50131 (pentru sisteme de alarmă), precum și cerințele specifice ale autorităților aviatice naționale și internaționale.</p> <p>5 Sistemul IntelliSite este folosit ca sistem de control al accesului, cu controlerle MAC-4R, MLC-4R, MLC-32I, MLC-16R de la aceeași companie.</p> <p>6.1 Toate ușile automate trebuie să aibă intrări de control pentru conectarea la sistemul de control al accesului.</p> <p>6.2 Toate ușile automate trebuie să aibă ieșiri de tip „contact uscat” sau senzori magnetici de contact suplimentari pentru indicarea stării, destinate conectării la sistemul de control al accesului și sistemul antiincendiar. Cablurile sistemului de control al accesului, care fac parte din sistemul antiincendiar, trebuie să fie de tip minim FR 180.</p> <p>6.3 Toate ușile automate trebuie să aibă o indicație luminoasă a stării curente a automatizării ușii – „deschis/închis”.</p>	<p><i>Specifications for each access point shall be finalized after the designation of operational areas within the project.</i></p> <p>1. The Access Control System (ACS) shall be designed as an integral part of the existing engineering and technical security systems, representing an extension and modernization of the existing access control system.</p> <p>2.1 The Access Control System shall be configured individually for each zone and type of door.</p> <p>2.2 The cabling required for the Access Control System shall be UTP Cat. 6a with grounding. Cables shall be inaccessible to unauthorized people and protected against unauthorized interference.</p> <p>2.3 All connections shall be made in IP65-rated junction boxes. Junction boxes shall be inaccessible to unauthorized people and protected against unauthorized interference.</p> <p>2.4 All cables and junction boxes shall be properly labeled.</p> <p>3. The Access Control System shall ensure access control and management for the following areas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Transitions to/from the SRA (Security Restricted Area): entry/exit control is required;</li> <li>- Transitions to/from airside operational areas: entry/exit control is required;</li> <li>- In these locations, access readers of type IDTECK RF10 and RF30 shall be installed.</li> </ul> <p>4. The Access Control System shall be developed in accordance with all relevant international standards and regulations for aviation security, including ISO 27001 (for information security), ISO 9001 (for quality management), EN 50131 (for alarm systems), as well as the specific requirements of national and international aviation authorities.</p> <p>5. The IntelliSite system shall be used as the Access Control System, with controllers MAC-4R, MLC-4R, MLC-32I, and MLC-16R from the same manufacturer.</p> <p>6.1 All automatic doors shall have control inputs for connection to the Access Control System.</p> <p>6.2 All automatic doors shall have “dry contact” outputs or additional magnetic contact sensors for status indication, intended for connection to the Access Control System and the fire alarm system. Cabling of the Access Control System that is part of the fire safety system shall be of at least FR 180 type.</p> <p>6.3 All automatic doors shall have a visual indication of the current door automation status – “open/closed”.</p>
---	--

6.4 În cazul în care ușile sunt echipate cu yale electromagnetice, acestea trebuie să aibă o indicație luminoasă a stării curente – „deschis/închis”.

6.5 În cazul în care ușile mecanice sunt echipate cu yale electromagnetice ascunse sau ușile sunt echipate cu sisteme de acțiune automatizată cu zăvoare electromecanice, acestea trebuie să aibă o indicație luminoasă a stării curente a yalei – „deschis/închis”.

7.1 Zonele de acces trebuie să fie definite:

- Zonă de securizate cu acces restricționat (ZSAR), părți critice a ZSAR (PCZSAR);
- Zonă de operațiuni aeriene;
- Zonă nonrestricționată.

7.2 Toate punctele de trecere către ZSAR, inclusiv ferestrele care se pot deschide și barierele demontabile, trebuie să fie echipate cu sisteme de alarmă de securitate, control al accesului și supraveghere video pe sensul ZSAR.

7.3 Toate punctele de trecere către zona de operațiuni aeriene trebuie să fie echipate cu control al accesului și supraveghere video.

#### **Cerințe de alimentare**

Alimentarea echipamentelor tehnice ale sistemelor trebuie efectuată cu o tensiune de 220 V și o frecvență de 50 Hz, cu un sistem de împământare TN-S sau TN-CS.

În ceea ce privește asigurarea fiabilității, rețeaua de alimentare cu energie electrică trebuie să respecte cerințele Codului de instalare electrică pentru receptoarele electrice de Categoria I+.

Toleranțele maxime de tensiune la punctul de conectare ale sistemelor sunt permise de la +10% la -15%, iar pentru frecvență - de la 49 Hz la 51 Hz.

Alimentarea cu energie electrică a echipamentelor complexului trebuie să fie alimentată din panouri de distribuție proprii (este permisă alimentarea cu energie din alte surse), având numărul necesar (cu rezervă minim 30%) de grupuri de consumatori, ținând cont de puterea consumată de fiecare grupă. Sursa de alimentare de rezervă pentru sistemele de control al accesului trebuie să ofere cel puțin 4 ore de funcționare.

Redundanța sursei de alimentare se realizează prin instalarea surselor de alimentare neîntreruptibilă (UPS on-line) în dulapuri de secțiune, dulapuri de distribuție și dulapuri de telecomunicații utilizate în sistemul CCTV/ACS.

Tablourile de distribuție și UPS-urile on-line trebuie să asigure modul „Bypass” pentru alimentarea echipamentelor, ocolind sursele de alimentare neîntreruptibilă, în cazul defectării sau reparației acestora.

Atunci când se utilizează surse de alimentare neîntreruptibilă (UPS on-line) în sistemul de

6.4 Where doors are equipped with electromagnetic locks, they shall have a visual indication of the current status – “open/closed”.

6.5 Where mechanical doors are equipped with concealed electromagnetic locks or where doors are fitted with automated actuation systems with electromechanical latches, they shall have a visual indication of the current lock status – “open/closed”.

7.1 The access zones shall be defined as follows:

- Security Restricted Area (SRA), Critical Parts of the SRA (CPSRA);
- Airside Operational Area;
- Non-restricted Area.

7.2 All access points to the SRA, including openable windows and removable barriers, shall be equipped with security alarm systems, access control systems, and video surveillance on the SRA side.

7.3 All access points to the Airside Operational Area shall be equipped with access control and video surveillance systems.

#### **Power supply requirements**

The power supply to the technical equipment of the systems shall be provided at a voltage of 220 V and a frequency of 50 Hz, with a TN-S or TN-CS earthing system.

In terms of reliability, the electrical power supply network shall comply with the requirements of the Electrical Installation Code for Category I+ electrical consumers.

The maximum permissible voltage tolerances at the system connection point shall be +10% to -15%, and for frequency – from 49 Hz to 51 Hz.

The power supply of the complex equipment shall be provided from dedicated distribution boards (backup supply from other sources is permitted), with the required number (minimum 30% reserve) of consumer groups, taking into account the power consumption of each group.

The backup power supply for access control systems shall provide at least 4 hours of operation.

Power supply redundancy shall be ensured by installing uninterruptible power supplies (online UPS systems) in section cabinets, distribution cabinets, and telecommunications cabinets used for CCTV/ACS systems.

Distribution boards and online UPS systems shall provide a “Bypass” mode for powering equipment, bypassing the uninterruptible power supply in case of failure or maintenance.

When using uninterruptible power supplies (online UPS) in the power supply system architecture, they

<p>alimentare a sistemelor, acestea trebuie să utilizeze principiul dublei conversii a energiei electrice (Tip: On-line).</p> <p>Sistemul de alimentare trebuie să asigure protecție împotriva trăsnetului atât pentru circuitele de intrare, cât și pentru cele de ieșire.</p> <p>Părțile conducătoare de curent ale sistemelor (dulapuri, cutii, suporturi etc.) trebuie să fie împământate în conformitate cu PUE.</p> <p>Căderea de tensiune în liniile cablurilor de alimentare nu trebuie să depășească 5%.</p>	<p>shall operate on the double-conversion principle (Type: Online).</p> <p>The power supply system should provide lightning protection for both input and output circuits.</p> <p>The live conductive parts of the systems (cabinets, enclosures, mounting frames, etc.) shall be grounded in accordance with the Electrical Installation Code.</p> <p>The voltage drop in the power supply cable lines shall not exceed 5%.</p>
<p>SP-2 - Sistem de supraveghere video</p> <p>Sistemul de supraveghere video trebuie dezvoltat ca parte integrantă a sistemului complex de securitate. Sistemul este conceput pentru a fi implementată monitorizarea continuă a zonelor securizate din terminal și teritoriul adiacent.</p> <p>Sistemul de supraveghere video trebuie să asigure monitorizarea în scopul asigurării securității aviației civile, dar și în scopul asigurării ordinii publice.</p> <p>Sistemul de supraveghere video trebuie să asigure următoarele sarcini:</p> <p>1.1.1 Implementarea monitorizării continue, non-stop, cu acoperire 100% a delimitărilor dintre zonele de acces și a teritoriului unității cu înregistrarea persoanelor care traversează zonele.</p> <p>1.1.2 Monitorizarea continua a elementelor critice, încăperi tehnice, sedii, precum și teritoriul adiacent și căile de acces în scopul de detectare a activităților ilegale și coordonarea forțelor de securitate.</p> <p>1.1.3.1 Camerele sistemului de supraveghere video trebuie să asigure:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Monitorizarea permanentă, pe ambele părți, a fiecărui gate din zona de plecări, inclusiv activitatea personalului și deplasarea pasagerilor până la ieșirea prin gate;</li> <li>- Monitorizarea permanentă pe ambele părți a fiecărui gate din zona de sosiri;</li> <li>- Monitorizarea permanentă pe ambele părți a fiecărui gate din partea peronului, cu o vizualizare completă a procesului de urcare/coborâre din autobuze;</li> <li>- monitorizarea permanentă în zonele de control de securitate, asigurând cel puțin pentru fiecare linie de control supravegherea intrării în linie, zona de control manual, zona de control suplimentar al bagajelor de mână;</li> <li>-monitorizarea permanentă în zonele de control al pașapoartelor;</li> <li>-monitorizarea permanentă în zonele de control vamal și la intrarea în aceste zone;</li> <li>- monitorizarea permanentă în zonele de control al bagajelor, asigurând cel puțin pentru fiecare linie de control supravegherea intrării în linie, zona de</li> </ul>	<p>SP-2 – Video Surveillance System</p> <p>The video surveillance system should be developed as an integral part of the overall security system. The system is designed to provide continuous monitoring of secured areas within the terminal and its surrounding territory.</p> <p>The video surveillance system shall ensure monitoring for the purposes of civil aviation security as well as for maintaining public order.</p> <p>The video surveillance system shall perform the following functions:</p> <p>1.1.1 Provide continuous, 24/7 monitoring with 100% coverage of access zone boundaries and the facility perimeter, including recording of individuals crossing the zones.</p> <p>1.1.2 Provide continuous monitoring of critical elements, technical rooms, offices, as well as the surrounding territory and access routes, for the purpose of detecting illegal activities and coordinating security forces.</p> <p>1.1.3.1 The video surveillance system cameras shall provide:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Continuous monitoring on both sides of each departure gate, including staff activities and passenger movement up to the gate exit;</li> <li>- Continuous monitoring on both sides of each arrival gate;</li> <li>- Continuous monitoring on both sides of each apron gate, with full visibility of passenger boarding and disembarkation from buses;</li> <li>- Continuous monitoring in security control areas, ensuring at least, for each control lane, surveillance of the queue entry, manual screening area, and additional cabin baggage inspection area;</li> <li>- Continuous monitoring in passport control areas;</li> <li>- Continuous monitoring in customs control areas and at the entrances to these areas;</li> <li>- Continuous monitoring in baggage screening areas, ensuring at least, for each control line, surveillance of</li> </ul>

<p>activitate a operatorilor de control, zona de control suplimentar și zona de încărcare;</p> <p>1.1.3.2 La intrare în zona de control de securitate trebuie instalate camere care să asigure recunoașterea 100% a fețelor tuturor pasagerilor și personalului care trec prin aceste zone.</p> <p>1.1.3.3 Camerele trebuie să fie amplasate astfel încât orice ușă, turnichet, senzor de trecere sau senzor IR conectat la sistemul de control al accesului să fie în câmpul vizual al cel puțin unei camere.</p> <p>1.1.3.4 Camerele trebuie să fie amplasate astfel încât orice buton de deschidere de urgență, oprire de urgență sau declanșator manual al sistemului de alarmă la incendiu să fie în câmpul vizual al cel puțin unei camere.</p> <p>1.1.4 Sistemul de supraveghere video este conceput pentru a obține informații video despre situație în locurile de adunare în masă a oamenilor din teritoriul adiacent și din terminal. În acest caz, dimensiunea (orizontală sau verticală) obiectului de supraveghere video trebuie să fie de cel puțin 5% din înălțimea imaginii formate de cameră, cu o rezoluție de minim (2560*1440).</p> <p>1.1.5 Analitica informațiilor video și monitorizare video activă (analiza video a comportamentul uman non-standard în regim automat).</p> <p>1.1.6 Selectarea din imaginea video generală și înregistrarea fețelor în scopul furnizării probelor pentru investigațiile și procedurile judiciare ulterioare.</p> <p>1.1.7 Arhivarea informațiilor de la camerele video pe servere de cel puțin 30 de zile.</p> <p>1.2 Sistemul de supraveghere video trebuie să se bazeze pe camere video digitale cu modul de funcționare zi/noapte, cu caracteristici minime de 1/1.8", 8 MP, CMOS, 25 fps × 3840 × 2160, FULL COLOR, compresie video H.265, carcasă de protecție IP67 sau superioară, POE.</p> <p>1.3 Cablul necesar pentru trasarea sistemului de supraveghere video este de tip UTP cat. 6a.</p> <p>1.4.1 Toate camerele video sunt trasate de la patch panel-ul din panoul de distribuție spre locul amplasării camerei video.</p> <p>1.4.2 În panoul de distribuție, camerele se conectează la switch-uri PoE++ (IEEE 802.3bt) gestionabile, L2+ configurabile, care sunt instalate. Suportă: Voice VLAN; 802.1Q; Q-in-Q; GVRP; Selective Q-in-Q; IGMP snooping; STP; RSTP; MSTP; Loopback Detection; ERPS; (QoS): 802.1p; 16-24 porturi 1000Base-T și 2-4 porturi SFP+.</p> <p>1.5 Conectarea, ramificarea sau terminarea firelor cablurilor trebuie să fie efectuată prin intermediul modulelor RJ45.</p> <p>1.6 Conectarea camerei video se realizează prin intermediul unui patch cord de tip UTP cat. 5e.</p>	<p>queue entry, operator working area, secondary inspection area, and loading area.</p> <p>1.1.3.2 At the entrance to the security control area, cameras shall be installed to ensure 100% facial recognition of all passengers and staff passing through these areas.</p> <p>1.1.3.3 Cameras shall be positioned so that any door, turnstile, passage sensor, or IR sensor connected to the access control system is within the field of view of at least one camera.</p> <p>1.1.3.4 Cameras shall be positioned so that any emergency door release button, emergency stop button, or manual fire alarm trigger is within the field of view of at least one camera.</p> <p>1.1.4 The video surveillance system is designed to obtain visual information about conditions in areas of mass gathering within the surrounding territory and the terminal. In this case, the size (horizontal or vertical) of the observed object shall be at least 5% of the image height formed by the camera, with a minimum resolution of (2560 * 1440).</p> <p>1.1.5 Video analytics and active video monitoring (automatic video analysis of non-standard human behavior in real time).</p> <p>1.1.6 Extraction from the general video stream and recording of facial images for the purpose of providing evidence for subsequent investigations and legal proceedings.</p> <p>1.1.7 Archiving video data from cameras on servers for a minimum period of 30 days.</p> <p>1.2 The video surveillance system shall be based on digital day/night cameras with minimum specifications of 1/1.8", 8 MP, CMOS, 25 fps at 3840 × 2160, FULL COLOR, H.265 video compression, IP67 or higher protection rating, and PoE power supply.</p> <p>1.3 The cabling required for the video surveillance system shall be UTP Cat. 6a.</p> <p>1.4.1 All video cameras shall be connected from the patch panel in the distribution cabinet to the installation location of each camera.</p> <p>1.4.2 In the distribution cabinet, cameras shall be connected to managed L2+ configurable PoE++ switches (IEEE 802.3bt), installed as part of the system. The switches shall support: Voice VLAN; 802.1Q; Q-in-Q; GVRP; Selective Q-in-Q; IGMP snooping; STP; RSTP; MSTP; Loopback Detection; ERPS; QoS (802.1p); 16–24 × 1000Base-T ports and 2–4 × SFP+ ports.</p> <p>1.5 Connection, branching, or termination of cable conductors shall be performed using RJ45 modules.</p> <p>1.6 The video camera connection shall be made using a UTP Cat. 5e patch cord.</p>
--	--

<p>1.7 Camerele video, cablurile, patch paneelele și modulele trebuie să fie marcate.</p> <p>1.8 Sistemul trebuie să fie interfațat cu sistemul de semnalizare a incendiului, sistemul de control al accesului și sistemul de alarmă de securitate.</p> <p>1.9 Camerele video trebuie să furnizeze fluxuri de informații digitale cu o rată de formare și transmitere a semnalelor de imagine de cel puțin 25 fps × 3840 × 2160 (cel puțin 2 fluxuri).</p> <p>1.10 Dulapurile de comunicații ale sistemului video sunt existente și neschimbate, la necesitate, pot fi adăugate puncte de distribuție noi, dar fiind conectate la sistemul existent prin intermediul fibrei optice.</p> <p>1.11 Sistemul de supraveghere video trebuie să fie dezvoltat în conformitate cu standardele ISO/IEC 27001, EN 50131 etc.</p> <p><b>Cerințe de alimentare</b></p> <p>Alimentarea echipamentelor tehnice ale sistemelor trebuie efectuată cu o tensiune de 220 V și o frecvență de 50 Hz, cu un sistem de împământare TN-S sau TN-CS.</p> <p>În ceea ce privește asigurarea fiabilității, rețeaua de alimentare cu energie electrică trebuie să respecte cerințele Codului de instalare electrică pentru receptoarele electrice de Categoria I+.</p> <p>Toleranțele maxime de tensiune la punctul de conectare ale sistemelor sunt permise de la +10% la -15%, iar pentru frecvență, de la 49 Hz la 51 Hz.</p> <p>Alimentarea cu energie electrică a echipamentelor complexului trebuie să fie alimentată din panouri de distribuție proprii (este permisă alimentarea cu energie din alte surse), având numărul necesar (cu rezervă de minimum 30%) de grupuri de consumatori, ținând cont de puterea consumată de fiecare grupă.</p> <p>Sursa de alimentare de rezervă pentru sistemele de supraveghere video trebuie să ofere cel puțin 1 oră de funcționare.</p> <p>Redundanța sursei de alimentare se realizează prin instalarea surselor de alimentare neîntreruptibilă (UPS on-line) în dulapuri de secțiune, dulapuri de distribuție și dulapuri de telecomunicații utilizate în sistemul CCTV/ACS.</p> <p>Tablourile de distribuție și UPS-urile on-line trebuie să asigure modul „Bypass” pentru alimentarea echipamentelor, ocolind sursele de alimentare neîntreruptibilă, în cazul defectării sau reparației acestora.</p> <p>Atunci când se utilizează surse de alimentare neîntreruptibilă (UPS on-line) în sistemul de alimentare a sistemelor, acestea trebuie să utilizeze principiul dublei conversii a energiei electrice (Tip: On-line).</p> <p>Sistemul de alimentare trebuie să asigure protecție împotriva trăsnetului atât pentru circuitele de intrare, cât și pentru cele de ieșire.</p>	<p>1.7 Video cameras, cables, patch panels, and modules shall be properly labeled.</p> <p>1.8 The system shall be interfaced with the fire alarm system, access control system, and security alarm system.</p> <p>1.9 Video cameras shall provide digital data streams with a frame rate and image transmission of at least 25 fps at 3840 × 2160 resolution (minimum of 2 streams).</p> <p>1.10 The communication cabinets of the video system exist and shall remain unchanged; if necessary, new distribution points may be added, provided they are connected to the existing system via fiber optic cable.</p> <p>1.11 The video surveillance system shall be developed in accordance with ISO/IEC 27001, EN 50131, etc.</p> <p><b>Power supply requirements</b></p> <p>The power supply to the technical equipment of the systems shall be provided at a voltage of 220 V and a frequency of 50 Hz, with a TN-S or TN-CS earthing system.</p> <p>Regarding reliability, the electrical power supply network shall comply with the requirements of the Electrical Installation Code for Category I+ electrical consumers.</p> <p>The maximum permissible voltage tolerances at the system connection point shall be +10% to -15%, and for frequency – from 49 Hz to 51 Hz.</p> <p>The power supply of the complex equipment shall be provided from dedicated distribution boards (backup supply from other sources is permitted), with the required number (minimum 30% reserve) of consumer groups, considering the power consumption of each group.</p> <p>The backup power supply for the video surveillance system shall provide at least 1 hour of operation.</p> <p>Power redundancy shall be ensured by installing uninterruptible power supplies (online UPS systems) in section cabinets, distribution cabinets, and telecommunications cabinets used in the CCTV/ACS system.</p> <p>Distribution boards and online UPS systems shall provide a “Bypass” mode for powering equipment, bypassing the uninterruptible power supply in case of failure or maintenance.</p> <p>When using uninterruptible power supplies (online UPS) in the power supply system architecture, they shall operate on the double-conversion principle (Type: Online).</p> <p>The power supply system should provide lightning protection for both input and output circuits.</p>
--	---

	<p>Părțile conducătoare de curent ale sistemelor (dulapuri, cutii, suporturi etc.) trebuie să fie împământate în conformitate cu PUE.</p> <p>Căderea de tensiune în liniile cablurilor de alimentare nu trebuie să depășească 5%.</p>	<p>The live conductive parts of the systems (cabinets, enclosures, mounting frames, etc.) shall be grounded in accordance with the Electrical Installation Code (PUE).</p> <p>The voltage drop in the power supply cable lines shall not exceed 5%.</p>
	<p>SI – se va aplica, la proiectarea rețelelor și echipamentelor, sistemul de detecție și semnalizare la incendiu și automatizarea evacuării fumului în partea de extindere și în zonele de reconstrucție ale Terminalului, utilizând aceleași soluții, materiale, componente și echipamente, care sunt utilizate în Terminalul funcțional, conform normelor EN-54 și nu numai.</p>	<p>SI - Apply, in the design of networks and equipment, the fire alarm and smoke control automation systems in the newly added areas and in the reconstructed zones of the Terminal, using the same solutions, materials, components, and equipment as those implemented in the operating Terminal, in accordance with EN 54 standards and other applicable regulations.</p>
	<p>SI/AİVC(PAF) – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminalul existent la proiectarea rețelelor și instalarea echipamentelor pentru sistemul de alarmă la incendiu și protecție automată împotriva fumului în partea de extindere și în zonele de reconstrucție ale Terminalului, utilizând aceleași soluții, materiale, componente și echipamente, care sunt utilizate în Terminalul funcțional.</p>	<p>SI/AİVC(PAF) – Apply, in the design of networks and equipment, the fire detection and alarm system and smoke extraction automation in the newly added areas and in the reconstructed zones of the Terminal, using the same solutions, materials, components, and equipment as those implemented in the operating Terminal.</p>
	<p>Sin1 – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminalul existent la proiectarea rețelelor și echipamentelor sistemului de stingere a incendiilor cu apă tip sprinkler în partea de extindere și în zonele de reconstrucție ale Terminalului, utilizând aceleași soluții, materiale, componente și echipamente care sunt utilizate în Terminalul funcțional.</p>	<p>Sin1 – apply, in the design of networks and equipment, the sprinkler water-based fire extinguishing system in the newly added areas and in the reconstructed areas of the Terminal, using the same solutions, materials, components, and equipment as those implemented in the operating Terminal.</p>
	<p>Sin2 – aplicarea soluțiilor utilizate în Terminalul existent la proiectarea rețelelor și echipamentelor pentru sistemul de automatizare a stingerii incendiilor cu apă tip sprinkler în partea de extindere și în zonele de reconstrucție ale Terminalului, utilizând aceleași soluții, materiale, componente și echipamente, care sunt utilizate în Terminalul funcțional.</p>	<p>Sin2 – Apply, in the design of networks and equipment, the automation system for the sprinkler water-based fire extinguishing system in the newly added areas and in the reconstructed areas of the Terminal, using the same solutions, materials, components, and equipment as those implemented in the operating Terminal.</p>
	<p>IEE – se va elabora un compartiment distinct pentru iluminatul electric exterior aferent pilonilor nr. 2 și nr. 3, utilizând software specializat de calcul lumino-tehnic (ex. DIALux), în conformitate cu cerințele ICAO (Anexa 14, pct. 5.3).</p> <p>Pentru pilonii de iluminare nr. 2 și 3, care urmează a fi strămutați, se vor respecta următoarele cerințe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- asigurarea unui nivel mediu de iluminare de minimum 20 lux, uniform distribuit pe întreaga suprafață (acoperire 360°);</li> <li>- utilizarea corpurilor de iluminat tip LED cu optică asimetrică, cu eficiență energetică ridicată și durată de viață extinsă;</li> <li>- limitarea efectului de orbire (glare) pentru personalul operativ și echipajele aeronavelor;</li> <li>- înălțimea pilonului de minimum 20 m;</li> <li>- utilizarea unor tipuri de piloni similari celor existenți pe platforma nouă a aerodromului;</li> </ul>	<p>Within the (IEE) project section, outdoor lighting masts No. 2 and No. 3 shall be designed using specialized lighting calculation software (e.g., DIALux) in accordance with ICAO requirements (Annex 14, Section 5.3).</p> <p>For the relocatable lighting masts No. 2 and No. 3, the following requirements shall be met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- provision of an average illuminance level of not less than 20 lux, uniformly distributed over the entire surface (360° coverage);</li> <li>- use of LED luminaires with asymmetrical optics, characterized by high energy efficiency and extended service life;</li> <li>- limitation of glare effects for operational personnel and aircraft crews;</li> <li>- minimum mast height of 20 m;</li> <li>- use of mast types like those installed on the new apron of the airfield;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- asigurarea protecției împotriva supratensiunilor (SPD) și a descărcărilor atmosferice (instalații de paratrăsnet);</li> <li>- implementarea unui sistem de comandă, control și monitorizare (telegestiune), integrat în sistemul de dispecerizare;</li> <li>- asigurarea gradului de protecție minim IP66 pentru toate echipamentele instalate în exterior.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- provision of surge protection (SPD) and lightning protection systems (lightning arresters);</li> <li>- implementation of a control, monitoring, and remote management system integrated into the dispatching system;</li> <li>- ensuring a minimum IP66 protection rating for all outdoor-installed equipment.</li> </ul>
	Proiect de design pentru spațiile interioare ale Terminalului, inclusiv înlocuirea obligatorie a tuturor ușilor care nu corespund cerințelor de aspect, siguranță la incendiu și acces (evidențiate într-o secțiune separată), inclusiv uși automatizate.	Design project of the Terminal's interior rooms and spaces, including mandatory replacement of all doors that are defective, non-compliant with the required appearance, or do not meet fire safety and access requirements (to be allocated into a separate section), including automatic doors.
	Compartiment pentru amplasarea structurilor publicitare, cu dimensiuni, proiecții și secțiuni diverse, asigurarea diferitelor tipuri de iluminat electric (interior și exterior, în funcție de tipul și amplasarea structurii).	Section for the placement of advertising structures, including dimensions, various projections and sections, and provision of electrical illumination of different types (internal and external, depending on the type and location of the structure).
	Sistem de orientare ( <i>wayfinding</i> ) pentru spațiile și incinta Terminalului, în zonele din fața Terminalului dinspre oraș și peron, în parcare multietajată, pe drumurile de acces etc.	Wayfinding system in the Terminal's spaces and premises, in the forecourt areas on the landside (city side) and airside (apron side), in the multi-level parking facility, on access roads, etc
	Sistem de protecție a pereților de la cărucioare pentru bagaje.	Luggage trolley wall protection system.
	Sistem de monitoare FIPS în exterior a Terminalului și pe teritoriul parcării multietajate.	FIPS monitor system outside the Terminal and on the territory of the multi-storey car park.
<b>8</b>	<b><i>Exigentele speciale față de soluții constructive și materiale de construcție</i></b>	<b><i>Special requirements for structural solutions and materials used</i></b>
	Asemănătoare celor utilizate la obiectul existent.	Similar to those implemented at the existing object.
	<b>Coeficientul de simultaneitate pentru sistemele inginerești, echipamentele și alte soluții aplicate va fi - 1!!!</b>	<b>The simultaneity factor for engineering systems, equipment, and other applied solutions shall be taken as - 1!!!</b>
	La elaborarea soluțiilor de proiect, se vor efectua lucrări ținând cont de prezența maximă estimată a persoanelor în încăperi și spații (încălzire, ventilație, aer condiționat, alimentare cu apă, canalizare etc.).	When developing design solutions, calculations shall be performed based on the maximum design occupancy of people in rooms and spaces (heating, ventilation, air conditioning, water supply, drainage, etc.).
	Se vor aplica soluții de proiectare de tip „acoperiș exploatabil” la toate acoperișurile unde sunt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- amplasate echipamente care necesită întreținere și reparații,</li> <li>- căi de evacuare,</li> <li>- diverse tipuri de îngrădiri, inclusiv de-a lungul fațadelor pentru întreținerea acestora,</li> <li>- zone care necesită întreținerea suprafețelor, în special pe timp de iarnă (din cauza formării țurțurilor și a acumulării de zăpadă care se formează pe suprafețe și poate aluneca în masă critică peste pasageri și alți vizitatori),</li> <li>- altele.</li> </ul>	The “accessible roof” structural solution shall be applied to all roofs where: <ul style="list-style-type: none"> <li>- equipment requiring maintenance and repair is installed;</li> <li>- evacuation routes are located;</li> <li>- various types of guard zones are arranged, including along facades for their maintenance;</li> <li>- areas require surface maintenance, especially during winter conditions (formation of icicles and snow accumulation that may slide off in critical mass onto passengers and other visitors);</li> <li>- and other relevant areas.</li> </ul>
	Se va utiliza un sistem de lamele pentru a proteja cât mai mult posibil echipamentele tehnice externe ale sistemelor de ventilație și climatizare împotriva razelor solare directe.	A louver (lamella) system shall be applied, as far as possible, to protect external (ÎVC) equipment (ventilation and air conditioning systems) from direct solar radiation.

	<p>Se vor respecta cerințele de alimentare cu energie electrică de categoria I, specifice obiectivelor aeroportuare.</p> <p>Se va asigura redundanța surselor de alimentare și, după caz, a traseelor de cabluri.</p> <p>Circuitele destinate consumatorilor de siguranță vor fi realizate cu cabluri rezistente la foc, exclusiv din cupru, aceasta constituind o cerință obligatorie pentru terminalele aeroportuare.</p> <p>Se va realiza sistemul de împământare și de egalizare a potențialelor, conform normativelor în vigoare.</p> <p>Se vor respecta cerințele de compatibilitate electromagnetică (EMC);</p> <p>Se vor prevedea măsuri de protecție împotriva supratensiunilor și perturbațiilor de rețea.</p>	<p>Airport-specific Category I power supply requirements shall be complied with.</p> <p>Redundancy of power sources and, where applicable, cable routes shall be ensured.</p> <p>Circuits intended for safety-critical consumers shall be executed using fire-resistant copper cables only, which is a mandatory requirement for airport terminals.</p> <p>The grounding and equipotential bonding system shall be implemented in accordance with applicable regulatory requirements.</p> <p>Electromagnetic compatibility (EMC) requirements shall be observed.</p> <p>Protective measures against overvoltage and network disturbances shall be provided.</p>
	<p>Pentru sisteme de conditionare, ventilare și conditionare de prevăzut 1 om/1 m<sup>2</sup> a suprafețelor maxim posibil.</p>	<p>For air conditioning, ventilation and conditioning systems, 1 person/1 m<sup>2</sup> of maximum possible surface area should be provided.</p>
<b>9</b>	<b><i>Exigențele speciale față de calitatea, completivitatea și parametrii ecologici ai producției</i></b>	<b><i>Requirements for product quality, competitiveness, and environmental performance.</i></b>
	<p>Respectarea normelor legislației în vigoare în Republica Moldova.</p>	<p>Compliance with the provisions of the current legislation of the Republic of Moldova.</p>
<b>10</b>	<b><i>Cerințele față de tehnologia și regimul întreprinderii</i></b>	<b><i>Requirements for the technology and operational regime of the enterprise.</i></b>
	<p>Fără întreruperi, cu ore de vârf și perioade de vârf pe parcursul anului.</p>	<p>Continuously, with peak hours and seasonal variations throughout the year.</p>
	<p>Deservirea pasagerilor și a personalului de diferite categorii, în ambele sensuri: inclusiv PMR, pasageri neînsoțiți, mame cu sugari și copii mici în cărucioare, pasageri cu nevoi speciale, echipaje de aeronave, diplomați străini etc.</p>	<p>Service of passengers and staff of various categories in both directions, including persons with reduced mobility (PRM), unaccompanied passengers, mothers with infants and small children in strollers, passengers with special needs, aircraft crew members, foreign diplomatic personnel, and others</p>
	<p>Deservirea bagajelor de diferite dimensiuni și categorii, inclusiv arme, bagaje supradimensionate, bagaje de tranzit etc.</p>	<p>Handling of baggage of various sizes and categories, including weapons, oversized baggage, transit baggage, etc</p>
	<p>Program non-stop (24/7).</p>	<p>24/7.</p>
	<p>Se va acorda o atenție deosebită dezvoltării unui sistem de procesare a fluxurilor diverselor categorii de pasageri (economy, business și clasa întâi, persoane cu mobilitate redusă, persoane cu nevoi speciale, persoane în vârstă, familii cu sugari cu vârsta de până la 2 ani în cărucioare, pasageri neînsoțiți, pasageri cu statut diplomatic, cetățeni ai Republicii Moldova și non-cetățeni etc.), a echipajelor zborurilor regulate și charter, precum și a personalului aeroportuar cu diverse zone de acces, direcții de mișcare (într-o direcție în regim normal și în direcția opusă în diverse situații neprevăzute, precum întoarcerea și refuzul îmbarcării din diverse motive, în direcția „dus-întors” etc.).</p>	<p>Special attention shall be given to the design of passenger flow handling systems for different categories of passengers (economy, business and first class, persons with reduced mobility, persons with special needs, elderly passengers, families with infants under 2 years old with strollers, unaccompanied passengers, passengers with diplomatic status, citizens of the Republic of Moldova and non-citizens, etc.), aircraft crews of scheduled and charter flights, and airport personnel with different access areas and movement directions (one-way flow under normal operating conditions and reverse flow under various exceptional situations such as returns and denied boarding for different reasons, as well as “to-and-fro” movement, etc.).</p>

	Se vor asigura căi pentru deplasarea echipamentelor de deservire, a articolelor și echipamentelor de dimensiuni mari, cu înălțimi, lățimi și raze maxime posibile de bracăj, pe ambele părți ale Terminalului, între zonele din interiorul Terminalului, accesul la acoperișuri etc.	Provision shall be made for routes for the movement of service vehicles, oversized items, and equipment, with maximized possible heights, widths, and turning and maneuvering radii on both sides of the Terminal, between internal terminal zones, as well as access to roofs, etc
	Se vor asigura încăperi cu dușuri pentru pasageri, în special în zona „sterilă”.	Shower cabins shall be provided for passengers, especially within the "sterile" area.
	Se vor asigura încăperi tehnice pentru amplasarea echipamentelor tehnologice destinate mașinilor de spălat pardoseli și echipamentelor de curățare în toate zonele și la toate nivelurile Terminalului.	Provision shall be made for technical rooms for the placement of equipment for floor scrubbing machines and cleaning inventory in all areas and on all levels of the Terminal.
<b>11</b>	<b><i>Cerințele privind asigurarea eficienței energetice a întreprinderii, clădirii, construcției</i></b>	<b><i>Requirements for ensuring the energy efficiency of the enterprise, buildings, and structures.</i></b>
	Aplicarea echipamentelor tehnologice ingineresti moderne și energoeficiente, a materialelor și tehnologiilor energoeficiente și ecologice.	Use of modern energy-efficient technological equipment, energy-saving, environmentally friendly materials, and technologies.
	Se vor implementa metode de încălzire a apei potabile pentru uz intern, pe tot parcursul anului, cu reîncălzire ulterioară folosind electricitatea, pompele de căldură sau un boiler pe gaz de putere redusă vara (boilerele de capacitate mai mare fiind prevăzute ca rezervă), respectiv aceeași abordare și iarna. Ar trebui implementat un sistem de control automat al procesului, dar este obligatoriu cu regim de comandă manuală. Dependențele procesului ar trebui să fie legate de temperatura exterioară și de capacitatea necesară a sursei de apă caldă.	Use solar-based water heating methods for own needs throughout the year, with subsequent auxiliary heating using electric energy, heat pumps, or a low-capacity high-speed gas boiler during the summer period (with large boilers kept in reserve) and applying the same scheme during the winter period. The process control shall be designed as automatic, with a mandatory manual override mode. The system operation shall be linked to outdoor air temperature conditions and the required domestic hot water (DHW) production capacity
	După posibilitate, se vor utiliza panouri fotovoltaice pentru a ilumina zonele exterioare și teritoriul complexului Terminal.	Where possible, photovoltaic panels shall be used for the lighting of outdoor areas and the territory of the Terminal complex.
	Pentru a gestiona procesele de monitorizare a utilizării diferitelor tipuri de energie (electricitate, căldură din pompe de căldură, căldură din arderea combustibilului gazos, căldură din arderea combustibilului lichid, solară, eoliană etc.), în diverse procese (controlul iluminatului interior și exterior pe zone și în funcție de ora din zi și nivelul de iluminare naturală, încălzirea și răcirea spațiilor interioare, încălzirea apei potabile etc.) se vor aplica sisteme de automatizare și software de la producători moderni și cu experiență dovedită, inclusiv pentru monitorizare, control și analiză integrate.	For the management of processes related to the use of various types of energy (electrical energy, thermal energy from heat pumps, thermal energy from combustion of gaseous fuel, thermal energy from combustion of liquid fuel, solar, wind, etc.) in different applications (control of indoor and outdoor lighting by zones and depending on time of day and lighting conditions, heating and cooling of internal spaces and rooms, heating of potable water, etc.), automation systems and software from modern, proven manufacturers shall be used, including solutions for integrated monitoring, control, and analysis.
	Se va evalua și, dacă este fezabil din punct de vedere tehnic și economic, se va utiliza apă filtrată din sistemul pluvial și apă din topirea zăpezii pentru nevoi tehnologice (udarea spațiilor verzi, realimentarea mașinilor de curățenie, spălarea automată a trotuarelor și drumurilor, udarea suprafețelor pentru scăderea temperaturii în timpul evaporării în perioadele calde, fântâni arhitecturale etc.)	Rainwater and meltwater shall be considered and applied, where technically and economically feasible, for technological purposes, including irrigation of green areas, filling of cleaning machines, automatic washing of sidewalks and road surfaces, cooling by evaporation during hot periods, architectural fountains, and other similar uses

	La proiectarea fațadelor și structurilor exterioare de închidere (pereți, acoperișuri, fundații etc.), se vor utiliza materiale și tehnologii energoeficiente (izolație din vată minerală cu diverse tipuri de izolație la vapori, protecție la vânt și hidroizolație, structuri din aluminiu-sticlă cu un grad scăzut de conductivitate termică), fără a neglija asigurarea iluminării naturale a spațiilor interioare și a încăperilor folosind luminatoare, fațade transparente, culori deschise a materialelor utilizate etc.	In the design of external envelope structures (walls, roofs, foundations, etc.), energy-efficient materials and technologies shall be used (mineral wool insulation with various types of vapor, wind, and waterproofing layers, aluminum-glass structures with low thermal conductivity), while ensuring adequate natural lighting of internal spaces and rooms through roof skylights, transparent facades, light-colored finishing materials, and other similar solutions.
	Pentru a proteja echipamentele externe și rețelele de utilități, în special sistemele de aer condiționat și încălzire, se vor utiliza structuri de închidere, cum ar fi lamele, copertinele, carcusele (cutiile) și alte structuri care protejează de lumina directă a soarelui vara și de vânturile puternice și înghețuri iarna.	For the protection of external equipment and engineering system networks, particularly air conditioning and heating systems, enclosure structures such as louvers, canopies, housings, and other protective elements shall be used to prevent direct solar radiation in the summer period and to protect against strong winds and freezing conditions in winter.
	Toate soluțiile tehnice propuse vor fi fiabile, sigure și energoeficiente, cu respectarea obligatorie a cerințelor de alimentare cu energie electrică de categoria I (conform normelor NAIE, ANRE). Se vor respecta toate normele și standardele naționale și internaționale aplicabile. Proiectarea va permite posibilitatea extinderilor ulterioare, fără afectarea funcționării sistemelor existente.	All proposed technical solutions shall be reliable, safe, and energy-efficient, with mandatory compliance with Category I power supply requirements (in accordance with NAIE and ANRE standards). All applicable national and international norms and standards shall be observed. The project shall provide for the possibility of future expansion without disruption to the operation of existing systems.
<b>12</b>	<b><i>Cerințe și condiții pentru desfășurarea măsurilor și activităților de mediu.</i></b>	<b><i>Requirements and conditions for the development of environmental protection measures and activities.</i></b>
	Conform regulilor și reglementărilor în vigoare	In accordance with the applicable rules and regulations
	Se va elabora un compartiment separat în domeniul protecției mediului.	A separate section in the field of environmental protection will be developed.
	Se va elabora un compartiment privind colectarea și eliminarea diferitelor tipuri de deșeuri, ținând cont de separarea acestora, cum ar fi: - deșeuri menajere de la pasageri și vizitatori (de exemplu, coșuri de gunoi cu trei compartimente pentru diferite tipuri de deșeuri), - deșeuri de la posturile de lucru ale personalului implicat în procesele de deservire a pasagerilor și bagajelor, - deșeuri de origine animală, atât în exterior (zona de plimbare a animalelor de companie înainte de check-in și de efectuare a procedurilor de securitate la plecare și sosire), cât și în interior (zona de plimbare a animalelor de companie în zona „sterilă”), cu o descriere a procesului de întreținere pentru aceste zone (metode și frecvență de spălare și curățare, soluții utilizate, sistem de eliminare a deșeurilor etc.), - colectarea și eliminarea ulterioară a articolelor interzise în timpul controlului de securitate aeronautică (obiecte ascuțite, perforante și tăietoare, lichide, compuși chimici etc.),	A section will be developed on the collection and disposal of various types of waste, taking into account their segregation, such as: - household waste from passengers and visitors (e.g., waste bins with three compartments for different types of waste), - waste from staff workstations involved in passenger and baggage handling processes, - animal-origin waste, both outdoors (pet relief area prior to check-in and security screening at departure and arrival) and indoors (pet relief area in the “sterile” zone), including a description of the maintenance process for these areas (methods and frequency of washing and cleaning, solutions used, waste disposal system, etc.), - collection and subsequent disposal of prohibited items identified during aviation security screening (sharp, piercing and cutting objects, liquids, chemical substances, etc.), - waste from food service units (cafés, restaurants, etc.),

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- deșeuri de la unitățile de servire a alimentelor (cafenele, restaurante etc.).</li> <li>- deșeuri medicale și deșeuri biologice umane, animale etc. (sânge, vărsături etc.),</li> <li>- articole înlocuite în timpul întreținerii tehnice (baterii UPS și baterii pentru echipamente electrice care funcționează în complexul Terminalului, lămpi LED etc.),</li> <li>- deșeuri provenite din întreținerea spațiilor verzi,</li> <li>- deșeuri provenite din curățarea suprafețelor complexului Terminalului,</li> <li>- și altele.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- medical and human/animal biological waste (blood, vomit, etc.),</li> <li>- items replaced during technical maintenance (UPS batteries and batteries for electrical equipment operating within the Terminal complex, LED lamps, etc.),</li> <li>- waste resulting from the maintenance of green areas,</li> <li>- waste resulting from cleaning the surfaces of the Terminal complex,</li> <li>- etc.</li> </ul>
	Se va elabora documentația de proiect și deviz pentru o zonă de colectare a deșeurilor, luând în considerare depozitarea pe termen scurt, încărcarea mecanizată și manuală, întreținerea acesteia (spălare și curățare periodică), iluminatul, protecția împotriva intrării neautorizate a persoanelor și animalelor (inclusiv amplasarea de explozibili), căile de acces în orice moment al zilei și al anului etc. Zona va fi integrată în ansamblul arhitectural al complexului Terminalului.	Design and cost estimate documentation will be developed for a waste collection area, taking into account short-term storage, mechanized and manual loading, its maintenance (periodic washing and cleaning), lighting, protection against unauthorized access by persons and animals (including the placement of explosives), access routes at any time of day and year, etc. The area will be integrated into the architectural ensemble of the Terminal complex.
	Se va analiza și, pe baza cercetărilor teoretice și practice, se vor elabora măsuri pentru asigurarea conformității apelor uzate din sistemele de canalizare menajeră, canalele de scurgere pluvială din diverse tipuri de zone (acoperișuri, platforme, trotuare, drumuri de acces, parcări pentru vehicule speciale și parcări, inclusiv multietajate), etc	An analysis will be carried out and, based on theoretical and practical research, measures will be developed to ensure the compliance of wastewater from sanitary sewer systems and stormwater runoff from various types of areas (roofs, platforms, sidewalks, access roads, parking areas for special vehicles, and parking facilities, including multi-storey ones), etc.
<b>13</b>	<b><i>Cerințe de securitate și sănătate în muncă</i></b>	<b><i>Occupational health and safety requirements</i></b>
	Conform regulilor și reglementărilor în vigoare	In accordance with the applicable rules and regulations
	La proiectare este necesară respectarea legislației, normelor și reglementărilor internaționale și ale Republicii Moldova în domeniul protecției personalului.	During the design phase, it is necessary to comply with the legislation, standards, and regulations of the Republic of Moldova and international requirements in the field of personnel protection.
	La descrierea proceselor de exploatare și întreținere tehnică a rețelelor ingineresti și a suprafețelor interne și externe, la înălțime, în locuri greu accesibile (întreținerea structurilor metalice și a vitraliilor, a tavanelor suspendate, îndepărtarea zăpezii și gheții de pe suprafețele Terminalului atât la nivelul trotuarelor, cât și la înălțime, inclusiv de pe planurile înclinate ale vitraliilor exterioare, a copertinelor la intrările și ieșirile din Terminal etc.), se impune necesitatea prezenței personalului cu pregătire specială sau a personalului contractat pentru efectuarea acestui tip de lucrări.	When describing the processes of operation and maintenance of engineering networks and internal and external surfaces—at height and in hard-to-access areas (maintenance of metal structures and glazing, suspended ceilings, removal of snow and ice from Terminal surfaces both at sidewalk level and at height, including from inclined planes of external glazing, canopies at Terminal entrances and exits, etc.)—it is required to ensure the presence of specially trained personnel or contracted personnel to perform such work.
	Se va asigura un număr suficient de vestiare, dușuri și zone de servire a mesei, amplasate în diverse zone pentru personalul aeroportului.	A sufficient number of locker rooms, showers, and meal areas will be provided, located in various zones for airport staff.
<b>14</b>	<b><i>Cerințe pentru asigurarea condițiilor de viață pentru grupurile de populație cu mobilitate redusă (persoane cu dizabilități, persoane în vârstă etc.) și cu nevoi speciale etc.</i></b>	<b><i>Requirements for ensuring adequate living conditions for population groups with reduced mobility (persons with disabilities, elderly persons, etc.) and with special needs, etc..</i></b>

	Este imperativ să se respecte cerințele minime ale legislației Republicii Moldova în acest domeniu.	It is imperative to comply with the minimum requirements of the legislation of the Republic of Moldova in this field.
	Se vor aplica soluții de tip „Cele mai bune practice – Best Practice” din aeroporturile internaționale și din clădirile și structurile care deservește aceste categorii de vizitatori.	“Best Practice” solutions from international airports and from buildings and facilities serving these categories of visitors will be applied.
	Se vor aplica rezultatele analizei GAP realizate de Skywise Solutions Ltd. în vara anului 2025 (prezentate la cerere).	The results of the GAP analysis carried out by Skywise Solutions Ltd. in the summer of 2025 (provided upon request) will be applied.
	După elaborarea soluțiilor tehnologice de proiectare, se va asigura coordonarea acestora cu reprezentanții Beneficiarului sau ai societăților și organizațiilor locale și internaționale și cu experții atrași de Beneficiar.	Following the development of technological design solutions, their coordination will be ensured with representatives of the Client or with local and international companies and organizations, as well as with experts engaged by the Client.
	Se vor selecta soluții adoptate și dezvoltate într-o secțiune separată a documentației de proiectare și deviz.	The selected solutions will be adopted and detailed in a separate section of the design and cost estimate documentation.
	În fiecare zonă se vor prevedea cât mai multe lifturi și scări rulante. Dimensiunile interioare ale cabinelor liftului trebuie proiectate pentru a permite accesul persoanelor cu mobilitate redusă, în scaune cu roțile, însoțite de persoane și/sau cu un palet de dimensiuni europene pe un transpalet. Se vor echipa cu sisteme de siguranță, oprire de urgență și apel la personalul de serviciu și vor fi conectate la sistemele de securitate, inclusiv alarme de incendiu.	In each area, as many elevators and escalators as possible will be provided. The internal dimensions of elevator cabins must be designed to allow access for persons with reduced mobility, in wheelchairs, accompanied by attendants and/or with a Euro-pallet on a pallet truck. They will be equipped with safety systems, emergency stop functions, and call systems to on-duty staff, and will be connected to security systems, including fire alarms.
	Se vor instala lifturi pe întregul traseu tehnologic de deplasare pentru pasageri, de la început până la sfârșit.	Elevators will be installed along the entire technological passenger flow route, from start to finish.
	Se va prevedea sistem de comunicare (intercom) cu serviciile operaționale (unitatea de asistență medicală, serviciul PMR etc.) cu instalarea echipamentelor în spații și încăperi diferite (sălii, vicee pentru PMR etc.)	A communication system (intercom) will be provided with the operational services (medical assistance unit, PMR service, etc.) with the installation of equipment in different spaces and rooms (halls, rooms for PMR, etc.)
<b>15</b>	<b><i>Cerințe pentru asigurarea condițiilor de viață pentru pasagerii și vizitatorii de vârstă mică.</i></b>	<b><i>Requirements for ensuring suitable conditions for young passengers and visitors.</i></b>
	Este imperativ să se respecte cerințele minime ale legislației Republicii Moldova în acest domeniu.	It is imperative to comply with the minimum requirements of the legislation of the Republic of Moldova in this field.
	La elaborare documentației de proiect și deviz în domeniul planificării arhitecturale, designului interior, selecției echipamentelor și amplasării reperelor, se va ține cont de soluțiile aplicate în Terminalul existent.	When preparing the design and cost estimate documentation for architectural planning, interior design, equipment selection, and fixture placement, the solutions implemented in the existing Terminal shall be taken into account.
	Se vor aplica soluții de tip „Cele mai bune practice – Best Practice” din aeroporturile internaționale și din clădirile și structurile care deservește aceste categorii de vizitatori la ziua de astăzi.	“Best Practice” solutions from international airports and from buildings and facilities currently serving these categories of visitors will be applied.
	Se vor crea zone de recreere speciale pentru copii de diferite vârste, dotate cu diverse tipuri de inventar și echipamente.	Dedicated recreational areas will be created for children of different age groups, equipped with various types of play items and equipment.
	Se vor asigura încăperi pentru schimbarea scutecelor și îngrijirea pielii sugarilor, precum și	Facilities for diaper changing, infant skincare, and feeding will be provided, located in spaces separate

	pentru hrănirea acestora, amplasate în spații separate de zonele comune. Se va asigura un număr maxim posibil de astfel de încăperi.	from common areas. The maximum feasible number of such facilities will be ensured.
<b>16</b>	<b><i>Materiale demonstrative</i></b>	<b><i>Demonstrative materials</i></b>
	Nu este necesar.	Not required.
<b>17</b>	<b><i>Cerințe pentru elaborarea de soluții privind organizarea construcției și întocmirea documentației de deviz.</i></b>	<b><i>Requirements for the development of solutions for construction organization and the preparation of cost estimate documentation</i></b>
	Documentația de proiect trebuie să conțină toate secțiunile solicitate, inclusiv planul general, soluții arhitectural-constructive, construcție, termomecanica, instalații electrice de diverse tipuri, încălzire, ventilație și aer condiționat, alimentare cu apă de diverse tipuri, canalizare de diverse tipuri, automatizări de toate tipurile sistemelor inginerești, secțiuni ținând cont de implementarea sistemului de management centralizat al clădirilor și a sistemelor de asigurare a vieții (BMS), sisteme de alarmă de diferite tipuri, sisteme de protecție împotriva incendiilor, luând în considerare un sistem de control unificat și coordonare, rețele de comunicații de diferite tipuri, inclusiv sistem de rețele magistrale cu noduri și distribuție locală, avertizare de diverse tipuri, planuri de evacuare etc., stingerea incendiilor, evacuarea fumului etc., ținând cont de executarea lucrărilor de construcție și punerea în funcțiune în Aeroportul operațional, în Terminalul operațional, în condițiile prezenței transportului special, pasagerilor, aeronavelor, precum și de cerințele de securitate aeronautică și de siguranță a zborurilor, și de cerințele specifice fiecărui serviciu, care operează în zona în care se desfășoară lucrările. Este necesară proiectarea atât a rețelelor inginerești atât interne, cât și externe.	The design documentation must include all required sections, including the master plan, architectural and structural solutions, construction works, thermomechanical systems, various types of electrical installations, heating, ventilation and air conditioning (HVAC), water supply systems of various types, sewerage systems of various types, automation of all types of engineering systems, sections taking into account the implementation of a centralized building and life-support systems management system (BMS), alarm systems of various types, fire protection systems, taking into account a unified control and coordination system, communication networks of various types, including backbone network systems with nodes and local distribution, warning systems of various types, evacuation plans, etc., fire extinguishing systems, smoke extraction systems, etc., taking into account the execution of construction works and commissioning at an operational airport, within an operational Terminal, under conditions involving the presence of special vehicles, passengers, and aircraft, as well as aviation security and flight safety requirements, and the specific requirements of each service operating in the area where the works are carried out. It is necessary to design both internal and external engineering networks.
	La elaborarea documentației de deviz, se vor lua în considerare toate cele menționate mai sus.	When preparing the cost estimate documentation, all of the above shall be taken into account.
<b>18</b>	<b><i>Cerințe pentru echipamentul furnizat</i></b>	<b><i>Requirements for the supplied equipment</i></b>
	Echipamentul furnizat trebuie să fie fabricat în lunile apropiate de furnizare.	The equipment must be manufactured in the months immediately preceding delivery.
	Echipamentul trebuie să fie nou și neutilizat anterior.	The equipment must be new and previously unused.
	Producția pieselor de schimb și a componentelor trebuie să fie asigurată pe toată perioada de funcționare garantată.	The production of spare parts and components must be ensured throughout the entire guaranteed service life.
	Garanția pentru echipamentele furnizate nu trebuie să fie mai mică decât cea specificată în actele normative și legislative ale Republicii Moldova. Sunt binevenite garanțiile extinse.	The warranty for the supplied equipment must not be less than that specified in the regulatory and legislative acts of the Republic of Moldova. Extended warranties are welcome.
<b>19</b>	<b><i>Cerințe pentru soluțiile complexe proiectate.</i></b>	<b><i>Requirements for the designed integrated solutions.</i></b>

	Durata totală de exploatare a instalațiilor descrise în soluțiile de proiectare pentru sistemele și echipamentele ingineresti, trebuie să fie de cel puțin 10 ani.	The total operational service life of the installations described in the design solutions for engineering systems and equipment must be at least 10 years.
	Amplasarea elementelor externe și interne ale sistemelor ingineresti nu trebuie să afecteze aspectul arhitectural general al clădirilor.	The placement of external and internal elements of engineering systems must not affect the overall architectural appearance of the buildings.
	Monitorizarea parametrilor, arhivarea acestora și alte funcții aferente sistemelor și echipamentelor ingineresti operaționale, utilizând sistemul BMS (Building Management System), vor fi concentrate în două camere de dispecerat ale Terminalului Aeroportului.	Monitoring of system parameters, data archiving, and other functions related to operational engineering systems and equipment via the BMS (Building Management System) shall be centralized in two control rooms within the Airport Terminal.
	Se va implementa un sistem de redundanță în toate sistemele ingineresti (de exemplu, boilere electrice locale pentru încălzirea apei în toate tipurile de grupuri sanitare și puncte de alimentare, dublarea echipamentelor cu distribuția capacității, precum și la proiectarea sistemelor de ventilație și climatizare de inclus soluții pentru înlocuirea completă a unui sistem defect, în limite rezonabile etc.)	A redundancy system shall be implemented across all engineering systems (e.g., local electric boilers for water heating in all types of sanitary facilities and service points, equipment duplication with load sharing, and heating, ventilation and air conditioning system designs shall include provisions enabling full replacement of any failed system within reasonable limits, etc.)
	La proiectarea zonelor de nivel doi ale zonei comune a Terminalului, în zona de plecări, se va prevedea amplasarea ghișeelor de check-in în număr maxim posibil, cu gestionarea cozilor de așteptare.	In the design of the second-level areas of the Terminal's common departure zone, provision shall be made for the maximum possible number of check-in counters, together with queue management systems.
	Se vor dota ghișeele de check-in cu echipamentele necesare și se vor conecta la sistemele existente.	Check-in counters shall be equipped with the necessary equipment and connected to existing systems.
	Se va prevedea reconstrucția, modernizarea și creșterea capacității sistemelor automate integrate de prelucrare a bagajelor în zonele de plecare și sosire cu echipamente de control.	The reconstruction, modernization, and capacity increase of integrated automated baggage handling systems in both departure and arrival areas shall be provided, including control equipment.
	Se va prevedea un sistem pentru prelucrarea bagajelor supradimensionate, a bagajelor în tranzit și a altor categorii de bagaje în zona de plecări.	A system shall be provided for handling oversized baggage, transit baggage, and other categories of baggage in the departure area.
	Se va moderniza sistemul de navigație din Terminalul Aeroportului, necesar pentru dirijarea fluxului de pasageri și vizitatori în funcție de nevoile acestora, utilizând nu doar sistemul existent de indicatoare statice, ci și indicatoare informative dinamice bazate pe monitoare și alte echipamente, indicatoare de pardoseală, planuri și diagrame ale terminalului, adaptate pentru nevăzători și persoane cu deficiențe de vedere etc., în conformitate cu recomandările "Wayfinding and Signing Guidelines for Airport Terminals and Landside" National Academy of Sciences, 2011, și documente similare.	The Terminal navigation system of the Airport shall be modernized to guide passenger and visitor flows according to their needs, using not only the existing static signage system but also dynamic informational displays based on monitors and other equipment, floor signage, terminal maps and diagrams adapted for blind and visually impaired persons, etc., in accordance with the recommendations of the "Wayfinding and Signing Guidelines for Airport Terminals and Landside" (National Academy of Sciences, 2011) and similar documents.
<b>20</b>	<b>Date privind materialele inițiale furnizate.</b>	<b>Information on the initial materials provided.</b>
	Certificat de urbanism.	Urban planning certificate.
	Schema „Plan General”.	“General Plan” scheme
	Studiu de prefezabilitate pentru Obiectul nr.16125 – SP „Extinderea și modernizarea zonelor complexului terminalului Aeroportului	Pre-feasibility study for Project No. 16125 – SP “Extension and modernization of the terminal complex areas of Chisinau International Airport,” prepared by IP

	Internațional Chișinău”, elaborat de IP OATUCL, la 14 martie 2025, cu completările ulterioare	OATUCL on 14 March 2025, including subsequent amendments
	Secțiunile elaborate ale documentației de proiect și deviz conform punctelor descrise mai sus.	The developed sections of the design and cost estimate documentation in accordance with the points described above.
<b>21</b>	<b><i>Cerințe pentru documentația de proiectare și deviz transmisă.</i></b>	<b><i>Requirements for the submitted design and cost estimate documentation.</i></b>
	Se va transmite reprezentanților Beneficiarului documentația de proiect și deviz sub formă de albume cusute, cu ștampile “umede”, semnături și ștampile ale proiectanților, organizației de proiectare, celor care verifică documentația de proiect și deviz, organizațiilor, care avizează și coordonează documentația de proiect și deviz și a altor părți implicate, în număr de 3 (trei) exemplare originale și 2 (două) copii și în format electronic: DWG, PDF, pregătite pentru tipărire, PDF semnate și ștampilate, KOS (pentru devize).	The design and cost estimate documentation shall be submitted to the Client’s representatives in bound albums with wet stamps, signatures, and seals of the designers, the design organization, the entities responsible for verifying the documentation, the approving and coordinating organizations, and other involved parties, in 3 (three) original copies and 2 (two) copies, as well as in electronic format: DWG, print-ready PDF, signed and stamped PDF files, and KOS files (for cost estimates).
<b>22</b>	<b><i>Cerințe pentru Dezvoltator</i></b>	<b><i>Requirements for the Contractor</i></b>
	Existența în cadrul personalului a specialiștilor certificați, proprii și/sau contractați, pentru fiecare secțiune a proiectului și a devizelor.	The staff must include certified specialists, either employed directly or engaged under contract—for each section of the design and cost estimate documentation.
	Elaborarea a minimum 3 (trei) proiecte similare ca volum și complexitate, realizate efectiv (date în exploatare).	The development of at least 3 (three) similar projects in terms of scope and complexity, which have been actually implemented (put into operation).
	Existența scrisorilor de recomandare din partea beneficiarilor anteriori, însoțite de referințe, este obligatorie.	Recommendation letters from previous clients, including references, are mandatory.
<b>23</b>	<b><i>Termene de elaborare</i></b>	<b><i>Deadline for completion</i></b>
	9 luni calculate de la data semnării contractului sau de la data achitării avansului (în funcție de prevederile contractului).	9 months calculated from the date of contract signing or from the date of advance payment (depending on the contract provisions).

**Șef Departament  
Securitate Aeronautică**

**Vasile IONEL**

**Șef Departament  
Operațional**

**Oleg TATARU**

**Șefă Departament  
Comercial**

**Irina CARAPASCAL**

**Șef adjunct Departament  
Administrativ**

**Eugen GURANDA**

**Şef adjunct Departament  
Tehnic**




**Andrei ABRAMENCO**

**Manager Terminal**



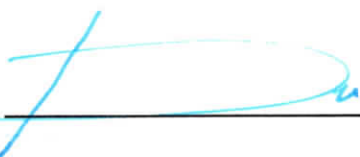
**Valentina BEREGOI**

**Manager facilitare  
transport aerian (FAL)**



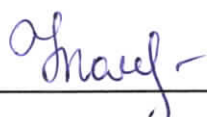
**Natalia GOJINA**

**Şef Serviciul  
Managementul Siguranței**



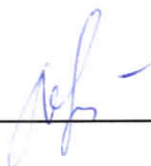
**Dan STRATAN**

**Şefă Serviciului  
Întreținere Sanitară  
Încăperi și Teritoriu**



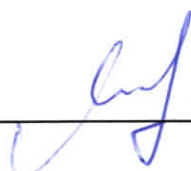
**Irina MARȘALOV**

**Şef Serviciul  
Operațional**



**Aliona NOVICOV**

**Şef Serviciul  
Asigurare Tehnică  
a Sistemelor de Securitate**




**Alexandr MIHEEV**

**Şef Serviciul  
Tehnologii Informaționale  
și Telecomunicații**



**Evgheni BAZAVLUȚCHI**

**Şef adjunct  
Serviciul Tehnologii Informaționale  
și Telecomunicații**



**Serghei CUBETCHIN**

**Şef Serviciul Asigurare Tehnică  
Electro-Luminoasă Zboruri**



**Veaceslav LUNGU**

**Şef Serviciul Reparații  
și Administrare Clădiri**



**Andrei CHIRIAC**

**Şef Serviciul  
Suport Tehnic**



**Ion LISA**

**Manager siguranța  
zborurilor**




**Vladislav IANIOGLO**

**Inginer-coordonator  
protecției antiincendiare**



**Liviu MERZÎNCU**

**Specialistă în domeniul  
protecției mediului**



**Olga ABDULOVA**

**Şefă Serviciul Marketing  
și relații internaționale**



**Victoria NANU**

**Specialista marketing**



**Olga TELNOVA**

**Inginer la organizarea  
lucrărilor de exploatare  
și reparații cat. 1 SATELZ**



**Vadim DEMIAN**

