

CAIET DE SARCINI
Bunuri/Servicii

Obiectul **„Servicii de furnizare a energiei termice pentru anul 2022”**

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **I.P.,Directia generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”.**

1. Descriere generală. Informații

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciilor de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat către clădirile aflate în gestiunea **I.P.,Directia generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”.**

Operatorii de serviciu de alimentare cu energie termică vor asigura:

- Aprovizionarea cu agent termic 24/24 ore.
- Lichidarea operativă a avariilor de pe rețelele sale termice pentru a asigura livrarea energiei termice.
- Să revadă conform cerinței Consumatorului, în cazurile argumentate tehnic, regimurile de lucru a sistemului de alimentare cu căldură.
- Asigurarea pe toată durata de executare de serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului dat.
- Urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare a energiei termice, cu îndeplinirea indicatorilor de calitate a acestuia, specificate în normativele în vigoare.

Furnizarea energiei termice se va efectua la locurile de consum la adresele și volumele conform tabelului de mai jos:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1 „Servicii de furnizare a energiei termice pentru anul 2022”						
1.	09300000-2	Servicii de furnizare a energiei termice pentru Casa Guvernului Republicii Moldova din Piața Marii Adunări Naționale, nr.1 mun. Chișinău	gkal	1775,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, și actele normative reglementate de ANRE, Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019.	3 145 300,00
2.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea nr.7/1, din str. Florica Niță, mun. Chișinău (bloc de locuit)	gkal	430,00		761 960,00
3.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.162, mun. Chișinău	gkal	901,00	Conform caietului de sarcini.	1 596 572,00

4.	09300000-2	Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.21 , mun. Chişinău	gkal	113,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică şi promovarea cogenerării şi Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, şi actele normative reglementate de ANRE, Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019. Conform caietului de sarcini.	200 236,00
5.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.23 , mun. Chişinău	gkal	100,00		177 200,00
6.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.24 , mun. Chişinău	gkal	70,00		124 040,00
7.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt,nr.124 , mun. Chişinău	gkal	270,00		478 440,00
8.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.Ismail,nr.44 ,mun. Chişinău	gkal	43,00		76 196,00
9.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt,nr.134 ,mun. Chişinău	gkal	298,00		528 056,00
10.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt,nr.180 , mun. Chişinău	gkal	533,00		944 476,00
11.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.S.Lazo,nr.48 , mun. Chişinău	gkal	135,00		239 220,00
12.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din şos. Hînceşti, nr.53 , mun. Chişinău	gkal	416,00		737152,00
13.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Grenoble, nr.106 , mun. Chişinău	gkal	213,00		377 436,00
14.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.31 August 1989, nr.82 ,mun. Chişinău	gkal	185,00		327 820,00
15.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Vasile Lupu, nr.18 ,mun. Chişinău	gkal	248,00		439 456,00

16.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din, str.Gh.Tudor,nr.5, mun. Chişinău</i>	gkal	198,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică şi promovarea cogenerării şi Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, şi actele normative reglementate de ANRE, Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019. Conform caietului de sarcini.	350 856,00
17.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din ,str. Alecu Russo,nr.1 ,mun. Chişinău</i>	gkal	460,00		815 120,00
18.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Alexei Mateevici, nr.79, mun.Chişinău</i>	gkal	106,00		187 832,00
19.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Puşkin, nr.22, mun. Chişinău,</i>	gkal	426,00		754 872,00
Valoarea estimativă totală fără TVA			gkal	6920,00		12 262 240,00

2. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conţin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP şi nu sunt publice pentru toţi.

Conform Anunţului de participare şi caietului de sarcini.

3. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conţin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP şi nu sunt publice pentru toţi, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorităţii contractante.

Conform Anunţului de participare şi caietului de sarcini.

Autoritatea contractantă _____ Data „____” _____

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ şi poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcţie de tipul şi specificul bunurilor/serviciilor. Autoritatea contractantă este obligată să respecte legislaţi