

CERINȚE OBLIGATORII
pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și mentenanță a sistemului
automat de stingere a incendiilor cu apă în încăperea arhivei nr. 2 din
mun. Chișinău, str. Mesager, nr. 5 pentru anul 2022

Serviciile respective vor fi prestate lunar, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare. Prestatorul serviciilor va fi responsabil de:

- inspecția vizuală a instalației;
- verificarea prezenței de tensiune în rețeaua S.A.S.I;
- simularea funcționării S.A.S.I. în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă;
- verificarea condițiilor de mediu în care funcționează detectoarele, cu înlăturarea condițiilor de praf, umeditate, vibrații;
- verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru);
- verificarea transmiterii informației vocale despre lipsa energiei electrice la Unitatea de gardă și la Biroul rețele și instalații electrice a ASP;
- verificarea capacității bateriei de acumulare;
- verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare;
- verificarea funcționării vanelor și pompelor hidraulice;
- verificarea funcției de programare;
- verificarea presiunii în apeductul de stingere;
- verificarea timpului de evacuare (timpului de întârziere a declanșării S.A.S.I.);
- instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor;
- transmiterea informației de la S.A.S.I. către Centrul de monitorizare permanentă (24/24 ore) în Unitatea de gardă a Secției pază fizică a Direcției securitate, care, în caz de declanșare a unui incendiu sau inundare nesancționată cu CO₂ a încăperilor protejate, anunță Serviciul Național Unic de Urgență **112**;
- restabilirea viabilității sistemului deservit în termen de 24 ore, din momentul adresării, prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice defectate din contul propriu al Prestatorului;
- descrierea tuturor operațiunilor de verificare efectuate în „*Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.*”.

Serviciile de mentenanță presupun totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemului automat de stingere cu apă în termen de 24 ore din momentul apelului primit de către Prestator.

Totodată, dacă prelucrarea nesancționată a S.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere) s-a produs din cauza neglijenței angajaților Prestatorului, în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică lunară, recuperarea pagubelor materiale se va efectua din contul Prestatorului serviciilor respective.

